

	SPOLEČENSKÁ SMLOUVA	
---	----------------------------	--

SPOLEČENSKÁ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení §2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v účinném znění

Smluvní strany

SPRÁVCE/SPOLEČNÍK 1:	
Obchodní firma:	SMP CZ, a.s.
Sídlo:	Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4
Zastoupená:	Ing. Jan Freudl, místopředseda představenstva Ing. Pavel Kameník, člen představenstva
IČO:	271 95 147
DIČ:	CZ27195147
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 9654

(dále jen „společník 1“ nebo „správce“ nebo „SMP“) na straně jedné

SPOLEČNÍK 2:	
Obchodní firma:	Santech alfa s.r.o.
Sídlo:	Praha 1, Štěpánská 2071/37, PSČ 11000
Zastoupená:	Michal Pustějovský, jednatel
IČO:	24277665
DIČ:	CZ24277665
Zápis v obchodním rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 200113

(dále jen „společník 2“ nebo „Santech alfa“) na straně druhé

(společně dále jen „společníci“ nebo „smluvní strany“, jsou-li sdruženi více než dva společníci, budou ti z nich, kteří nejsou správcem, označováni společně jako „další společníci“)

Smluvní strany se touto smlouvou sdružují jako společníci za společným účelem činnosti, jak je dále stanoveno v této smlouvě o sdružení se společníků ve společnosti (dále jen „smlouva“).

Článek I. Společnost

1. 1. Společnost, která sdružením společníků podle této smlouvy vzniká („**společnost**“), nebude mít právní osobnost; společnost není svéprávná. Společníci budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.
1. 2. Společníci jsou si rovni a o záležitostech společnosti rozhodují jednomyslně.
1. 3. Společníci se rozhodli vyvíjet níže popsanou společnou činnost pod názvem:

„Společnost SMP – Santech alfa“

1. 4. Společnost bude sídlit na adrese sídla správce.

Článek II. Společný účel a doba trvání společnosti

2. 1. Účelem společnosti je:
 - a) získání veřejné zakázky na stavební práce, s názvem zakázky „**Stavební a běžná údržba mostů**“ uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek (<http://www.vestnikverejnychzakazek.cz/usisvz>) pod evidenčním číslem zakázky **Z2020-041158** (dále jen „**veřejná zakázka**“), v souladu se zadávacími podmínkami, jejímž zadavatelem je **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.** se sídlem Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1 (dále jen „**zadavatel**“);
 - b) a dále za předpokladu, že společníci získají veřejnou zakázku, provedení veřejné zakázky.
2. 2. Společnost vzniká uzavřením této smlouvy a bude trvat po celou dobu existence práv a povinností, plynoucích z předložené společné nabídky, případně ze smlouvy o dílo, resp. rámcové dohody, uzavřené mezi společníky a zadavatelem, jejímž předmětem bude provedení veřejné zakázky (dále jen „**smlouva o dílo**“).
2. 3. Společnost zanikne v případě:
 - a) zrušení zadávacího řízení, a to dnem jeho zrušení;
 - b) doručení oznámení zadavatele o výběru dodavatele svědčícího o tom, že společná nabídka společníků nebyla vyhodnocena jako nejvhodnější, a to dnem doručení tohoto oznámení správci;
 - c) že budou splněny veškeré vzájemné závazky mezi společníky a zadavatelem a společníky navzájem, vyplývající ze společné nabídky společníků, ze smlouvy o dílo a této smlouvy;
 - d) že bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku společníka a společnost má pouze dva společníky, a to dnem nabytí právní moci rozhodnutí o úpadku společníka;
 - e) ostatních důvodů stanovených v občanském zákoníku a/nebo touto smlouvou.
2. 4. Ustanovení odst. 2. 3. písm. a) a b) této smlouvy se neaplikují za předpokladu, že se společníci rozhodli podat:
 - a) námitky dle ustanovení §241 a násl. zákona č. 134/2016 Sb. nebo;
 - b) návrh na přezkoumání úkonů zadavatele v zadávacím řízení vedeném Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže nebo;
 - c) žalobu proti rozhodnutí vydanému v řízení o přezkoumání úkonů zadavatele v zadávacím řízení vedeném Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže, včetně řízení o kasační stížnosti.

2. 5. V případě, že společníci uzavřou se zadavatelem smlouvu o dílo, upraví si společníci další práva a povinnosti ve stanovách společnosti, které budou tvořit dodatek této smlouvy a to nejpozději do 60 dní od uzavření smlouvy o dílo.

Článek III. Správce

3. 1. Společníkem, který je pověřen správou společných záležitostí a společných věcí (dále jen „**správa společnosti**“) je SMP.
3. 2. Správce zastupuje společníka 2 vůči zadavateli a vůči třetím osobám, a to v ústním i písemném styku.
3. 3. Společník 2 tímto uděluje správci **plnou moc** k právním jednáním souvisejícím s výše uvedeným zadávacím řízením na veřejnou zakázku a se smlouvou o dílo, zejména:
- a) k právním jednáním souvisejícím se společnou žádostí o účast společníků ve výše uvedeném zadávacím řízení na veřejnou zakázku (je-li podávána);
 - b) k právním jednáním souvisejícím se společnou nabídkou společníků ve výše uvedeném zadávacím řízení na veřejnou zakázku, včetně podpisu smlouvy o dílo do nabídky;
 - c) k právním jednáním souvisejícím se splněním požadavků zadávacích podmínek zadavatele, zejména k právnímu jednání souvisejícímu se zajištěním finančních záruk a pojištění, apod.;
 - d) k právním jednáním souvisejícím s plněním smlouvy o dílo, včetně přijímání plnění ze strany zadavatele.
- V případě, že bude nabídka společníků zadavatelem vyhodnocena jako nejvhodnější, budou následně (realizační) smlouvu o dílo uzavírat (podepisovat) oba společníci.
3. 4. Správce plnou moc od společníků ve výše uvedeném rozsahu přijímá. Výkon výše uvedeného zástupčího oprávnění náleží do působnosti statutárního orgánu správce. Statutární orgán správce je však oprávněn určit k výkonu zastoupení i třetí osobu.

Článek IV. Práva a povinnosti společníků

4. 1. Každý společník se zavazuje v rámci společné činnosti postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit dobré jméno společnosti, jakož i dobré jméno dalších společníků.
4. 2. O dosažení společného účelu se společníci přičiňují touto měrou:
- a) každý společník zajistí, aby splnil (ať již sám či prostřednictvím poddodavatele) všechny kvalifikační předpoklady, které podle zákona o zadávání veřejných zakázek a podle dohody společníků splnit má, a aby v termínu předcházejícím rozumně termínu pro podání společné žádosti o účast nebo společné nabídky doručil všechny doklady o splnění kvalifikačních předpokladů správci;
 - b) každý společník zajistí, že pro vypracování společné nabídky poskytne nezbytné informace a součinnost;
 - c) správce při splnění součinnosti společníků zajistí včasné podání společné žádosti o účast a/nebo společné nabídky zadavateli, a dále zajistí další komunikaci se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení, a po jeho skončení zajistí i případné uzavření smlouvy o dílo a další komunikaci se zadavatelem v průběhu plnění smlouvy o dílo.
4. 3. Společníci se dohodli, že veřejná zakázka bude mezi společníky rozdělena v následujícím poměru:
- a) podíl správce 70 %
 - b) podíl společníka 2 30 %

Podrobnější určení stavebních objektů, resp. prací prováděných jednotlivými společníky na svůj náklad a nebezpečí bude následně dohodnut. Společníci se budou podílet na majetku nabytém za trvání společnosti, na zisku a na ztrátě společnosti tak, že každý ze společníků si ponechá

- zisk, případně ponese ztrátu z jím prováděného stavebního objektu, resp. stavební práce. Ostatní majetek si společníci vypořádají ve výše uvedeném poměru po předání veřejné zakázky zadavateli, nedohodnou - li se jinak.
4. 4. Společníci se dohodli na následujících zásadách v případě omezení, resp. rozšíření rozsahu veřejné zakázky:
- a) bude - li na základě smlouvy o dílo zmenšen rozsah veřejné zakázky, jednomu ze společníků, zejména snížením objemu prací nebo změnou projektové dokumentace (méněpráce) zavazuje se druhý společník kompenzovat toto snížení přenecháním části svého objemu prací tak, aby byla zachována dělba objemu veřejné zakázky mezi společníky ve výše uvedeném poměru;
 - b) bude - li na základě smlouvy o dílo zvětšen rozsah veřejné zakázky, zejména zvýšením objemu prací nebo změnou projektové dokumentace (vícepráce), pak tyto vícepráce budou rozděleny mezi oba společníky tak, aby byl zachován výše uvedený poměr.
4. 5. Ve vnitřním vztahu společníků je každý ze společníků povinen nahradit případnou majetkovou i nemajetkovou újmu, které vznikla v souvislosti s prováděním jeho podílu veřejné zakázky druhému společníkovi. Pokud budou vůči jednomu ze společníků vzneseny nároky, které plynou z provádění příslušné části veřejné zakázky druhého společníka, je tento druhý společník povinen tyto uplatněné nároky neprodleně uspokojit. Jedná se zejména o nároky vyplývající z povinnosti nahradit újmu, nároky vyplývající z prodlení jednoho ze společníků, nároky vyplývající z práv zadavatele z vadného plnění apod.
4. 6. Společníci jsou povinni uzavírat všechny smlouvy, zejména poddodavatelské, ve vztahu k jím prováděné části veřejné zakázky pouze vlastním jménem.
4. 7. Správce koordinuje, a přejímá od společníků jimi provedené stavební práce formou měsíčních dílčích zdanitelných plnění a následně jménem všech společníků dodává formou měsíčních dílčích zdanitelných plnění provedenou část veřejné zakázky zadavateli.
4. 8. Společníci dbají na dodržování ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (ZDPH) která se dotýkájí společné činnosti. Správce vede evidenci pro účely DPH z činnosti celé společnosti. Současně každý společník vede evidenci pro účely DPH za společnou činnost odděleně, a to ve vztahu ke svému podílu na plnění veřejné zakázky. Správce přiznává daň na výstupu za činnost celé společnosti. Druhý společník uplatňuje daň na výstupu ve vztahu ke správci, a to v rozsahu jejich podílů na plnění veřejné zakázky. Pro uplatňování nároku na odpočet daně postupují společníci v souladu se ZDPH.
4. 9. Finanční plnění v souvislosti s prováděním veřejné zakázky je zásadně oprávněn přijmout pouze správce, který bude zadavateli fakturovat veškeré práce společníků. Příslušný podíl na přijatém plnění od zadavatele bude poukázán ve prospěch jednotlivých bankovních účtů společníků nejpozději do 10 pracovních dnů od připsání částky na účet společnosti.
4. 10. K přijímání plateb a k provádění dalších finančních operací v rámci společné činnosti, správce zřídí u banky odděleně od svých ostatních účtů zvláštní účet („účet společnosti“). Správce bude mít postavení majitele účtu společnosti. Druhý společník bude mít právo seznamovat se s údaji o pohybech na účtu společnosti. Právo nakládat s peněžními prostředky na účtu společnosti budou mít určení zástupci jednotlivých společníků. Příkaz k převodu nebo jakákoliv jiná dispozice s peněžními prostředky na účtu společnosti musí být podepsána zástupci všech společníků. Správce se zavazuje, že po dobu trvání sdružení nezmění podpisová práva k účtu společnosti bez souhlasu všech společníků. Každý společník se zavazuje neodmítnout podepsání příkazu k převodu předloženého správcem s výjimkou případů, kdy písemně uplatní odůvodněné výhrady k jeho správnosti. Správce je povinen při zakládání účtu společnosti nebo při nejbližší dispozici s již existujícím účtem společnosti povinen bance písemně oznámit (v souladu s § 41f odst. 2 zákona 21/1992 Sb., tj. zákona o bankách v účinném znění), že na účtu společnosti jsou evidovány peněžní prostředky představující pohledávku více osob.

4. 11. Jistotu za splnění povinností dodavatele z účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku ve formě bankovní záruky zajistí správce. Druhý společník uhradí převodem na účet správce svůj podíl nákladů za vystavení bankovní záruky, a to dle výše uvedeného poměru.
4. 12. Jistota za řádné a včasné provedení veřejné zakázky a jistota za odstranění záručních vad v záruční době budou zadavateli poskytnuty jako bankovní záruka sdílená. Společníci se zavazují poskytnout nezbytnou součinnost k včasnému získání sdílených bankovních záruk a uhradit náklady na její pořízení dle výše uvedeného poměru. Toto ujednání se použije přiměřeně i v případě jiných než zde výslovně zmíněných bankovních záruk, které je za společnost třeba poskytnout.
4. 13. Každý společník je povinen být pojištěn v rozsahu a způsobem, jak bude sjednáno ve smlouvě o dílo. Společníci předají relevantní pojistné smlouvy správci nejpozději v termínu stanoveném pro předložení pojistných smluv zadavateli.
4. 14. Informace týkající se provozu závodů společníků, jejich obchodní činnosti, odborných metod a jiných oblastí, které nejsou veřejně dostupné, a dále informace týkající se veřejné zakázky, které nejsou zveřejněny zadavatelem, se považují za důvěrné. Společníci se zavazují nepředávat ani jinak nezpřístupňovat důvěrné informace třetím osobám a proti jejich jakémukoli zpřístupnění třetím osobám je přiměřeně chránit.
4. 15. Společník 2 není oprávněn pohledávky za správcem vzniklé na základě této smlouvy postoupit a/nebo je použít jako zástavu na zajištění svých závazků vůči třetí osobě. V případě porušení této povinnosti má správce právo požadovat po daném společníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 1% předpokládané hodnoty veřejné zakázky, v případě, že již byla uzavřena smlouva o dílo, tak ve výši 1% ceny díla dle smlouvy o dílo.
4. 16. Společník 2 podpisem této smlouvy prohlašuje, že v okamžiku uzavření této smlouvy nemá uzavřenou žádnou zástavní smlouvu ke svým pohledávkám nebo smlouvu o postoupení svých pohledávek, která by se mohla dotknout pohledávek vzniklých na základě této smlouvy. V případě, že se toto prohlášení některého ze společníků ukáže jako nepravdivé, má správce právo požadovat po daném společníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 10% předpokládané hodnoty veřejné zakázky, v případě, že již byla uzavřena smlouva o dílo, tak ve výši 10% ceny díla dle smlouvy o dílo. Zároveň se jedná ze strany daného společníka o podstatné porušení smlouvy a daný společník může být ze společnosti vyloučen.
4. 17. Každý společník je povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace dle §73, alt. §53 a §84 zákona o zadávání veřejných zakázek pouze takové informace a podklady, které odpovídají skutečnosti. Každý společník je rovněž povinen mít k dispozici podklady prokazující správnost a pravdivost informací a podkladů, které předkládá k prokázání splnění kvalifikace dle § 73, alt. §53 a §84 zákona o zadávání veřejných zakázek.
4. 18. Společník 2 prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil s Kodexem jednání proti korupci VINCI, Chartou etiky a jednání VINCI, Compliance kodexem Skupiny SMP, které jsou veřejně přístupné na webových stránkách správce (www.smp.cz), přičemž povinnosti vyplývající z těchto dokumentů se zavazuje dodržovat.
4. 19. Smluvní strany se zavazují při zpracování a/nebo předávání osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou dodržovat pravidla stanovená zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

Článek V.

Závěrečná ustanovení

5. 1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v účinném znění.
5. 2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků.

5. 3. Obsah této smlouvy je považován za důvěrný údaj a smluvní strany jsou povinny dbát o to, aby nebyl zneužit, nebo aby nedošlo k jeho prozrazení bez zákonného důvodu.
5. 4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. 5. Smlouva je vyhotovena v pěti rovnocenných vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro zadavatele. Každé vyhotovení má platnost originálu.
5. 6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výsledkem vážné vůle smluvních stran prosté omylu. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a prohlašují, že žádné ustanovení jimi není vnímáno jako příčící se dobrým mravům, zákonu či veřejnému pořádku a dále, že obsah smlouvy je pro ně zcela určitým a srozumitelným. Na důkaz stvrzují tuto smlouvu svými podpisy, resp. podpisy svých oprávněných zástupců.

Za správce

SMP CZ, a.s.

v Praze dne 18. 12. 2020



Ing. Jan Freudl
místopředseda představenstva



Ing. Pavel Kameník
člen představenstva

Za společnosti 2

Santech alfa s.r.o.

V Praze dne 18. 12. 2020



Michal Pustějovský,
jednatel

Santech ①
ALFA s.r.o.

Praha 1, 110 00, Štěpánská 2071/37
IČ: 24277665, DIČ: CZ24277665

