

Dodatek č.6

ke smlouvě o dílo ze dne 9.10.2023
na akci
„Modernizace pavilonu M“

číslo smlouvy objednatele: 2022301

číslo smlouvy zhotovitele: 2311111

ČLÁNEK I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: **Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé**
sídlo: **Luže-Košumberk 80, 538 54 Luže**
zastoupený: **XXXXX,XXXXX** ředitelem léčebny
IČO: **00183024** DIČ: **CZ00183024**
státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt,
zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012
bankovní spojení: **XXXXX č.ú. XXXXX**
tel a fax: **XXXXX**

Za objednatele jsou oprávněni dále jednat a podepisovat:

- ve věcech této smlouvy: **XXXXX,XXXXX**
- ve věcech technických: **XXXXX,XXXXX**
- XXXXX,XXXXX**
- ve věcech technického dozoru investora: **XXXXX**

(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

název: **ESOX, spol. s r.o.**
sídlo: **Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno**
kontaktní místo: **Libušina třída 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno**
zastoupený: **XXXXX,XXXXX**
IČO: **00558010**
Obchodní rejstřík: **C 143/KSBR Krajský soud v Brně**
Bankovní spojení: **XXXXX**
Tel a fax: **XXXXX**

Za zhotovitele jsou oprávněni dále jednat a podepisovat:

- ve věcech této smlouvy: **XXXXX,XXXXX**
- ve věcech technických: **XXXXX,XXXXX**
- ve věcech předání a převzetí **XXXXX,XXXXX**

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen Občanský zákoník) tento

Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo
v tomto znění:

PREAMBULE

Důvodem uzavření tohoto Dodatku č. 6 jsou na základě kontroly MZČR finanční opravy Dodatku č. 2 a 4 (uvedené v ZL-9 a ZL-21a), oprava fakturace 05/25, provedení dalších stavebních prací, dodávek, změn, odlišností od projektové dokumentace a výkazu výměr, které byly zjištěny v průběhu provádění prací. Jedná se zejména o provedení výztuh v SDK příčkách pro závěsný systém a jejich dopad do konstrukce SDK, změny v rozsahu elektro kabeláže, krovu a jádrového vrtání.

Tyto změny byly zařazeny do § 222, odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V tomto dodatku je rovněž opravena administrativní chyba z dodatku č. 5, kdy ve změnovém listu č.32 ZL (narovnání chybných položek dodatku č. 3 ZL 18 a ZL 19) nebyla zobrazena poslední strana tohoto změnového listu, proto je v tomto dodatku dodatečně vložena.

Vzhledem k nárůstu rozsahu prováděných prací dojde k posunu termínu dokončení stavby.

I.

V čl. III. Předmět smlouvy se doplňuje bod 15 následujícího znění:

15. Předmět smlouvy se doplňuje o provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu podle odsouhlasených změnových listů ZL-34 až ZL-39, resp. oceněného Soupisu dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku a podle zpracované změnové projektové dokumentace.

II.

V čl. IV. Termíny plnění se mění v bodě 1.2. Termín dokončení kompletního díla takto:

Termín dokončení kompletního díla, předání a převzetí bez vad a nedodělků 31.1.2026

III.

V čl. V. Cena díla se mění bod 1 takto:

1. Smluvní cena díla v rozsahu článku III. této smlouvy se stanovuje na základě závazné nabídky zhotovitele ze dne 3.7.2023 a cenové nabídky ze dne 20.12.2023, 8.3.2024, 21.5.2024, 30.8.2024, 21.3.2025 a 20.6.2025 jako cena maximální, konečná, neměnná po celou dobu realizace a nejvýše přípustná a činí:

Cena dle smlouvy o dílo (bez DPH)	179 453 534,69 Kč
Cena dle dodatku č.2, v rozsahu čl. III bod 11. (bez DPH)	10 556 833,03 Kč
Cena dle dodatku č.3, v rozsahu čl. III bod 12. (bez DPH)	11 675 748,76 Kč
- oprava administrativní chyby ze ZL č. 17b	- 283,00 Kč
Cena dle dodatku č.4, v rozsahu čl. III bod 13. (bez DPH)	6 831 241,23 Kč
Cena dle dodatku č.5, v rozsahu čl. III bod 14. (bez DPH)	8 270 326,15 Kč
Cena dle dodatku č.6, v rozsahu čl. III bod 15. (bez DPH)	4 555 406,94 Kč

Cena celkem (bez DPH)	221 342 807,80 Kč

Ostatní ustanovení tohoto bodu zůstávají v platnosti.

V.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 6 ke smlouvě před jeho podpisem přečetly a obsahuje jejich skutečnou a pravou vůli, prostou omylu a že nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.

Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti dnem jeho podepsání oběma smluvními stranami. V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, kdy povinným subjektem je objednatel, který se zavazuje podle § 5 odst. 2 cit. zákona o registru smluv tento dodatek uveřejnit v registru smluv nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření.

Tento dodatek je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno paré.

Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:

- příloha č. 1 Oceněný Soupis dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb s Výkazem výměr s jednotkovými cenami
- příloha č. 2 aktualizace Předpokládané prostavěnosti (fakturace za měsíc)

V Luži dne 5.9.2025

V Brně dne 11.9.2025

.....
XXXXX,XXXXX
XXXXX

.....
XXXXX,XXXXX
XXXXX

REKAPITULACE - seznam změnových listů D6		
číslo ZL	Popis	Celkem v Kč bez DPH
ZL 34	narovnání chybných položek ZL 9; ZL 21a a chybné položky fakturace 05/2025	1 882,09 Kč
ZL 35	ELEKTROINSTALACE - dodávka a montáž koncových prvků a kabeláže	1 400 310,55 Kč
ZL 36	úpravy pro závěsný systém	443 395,14 Kč
ZL 37	krov	975 946,05 Kč
ZL 38	úprava SDK	908 237,69 Kč
ZL 39	trubní vedení a jádrové vrty	825 635,42 Kč
	CELKEM v Kč bez DPH	4 555 406,94 Kč

Modernizace pavilonu M - ZL 34 - Narovnání chybných položek ZL 9; ZL 21a a chybné položky fakturace 05/2025

Popis	Cena
Stavba: Modernizace pavilonu M	1 882,09
<i>Dodatek č.6</i>	<i>1 882,09</i>
ZL 34: Narovnání chybných položek ZL 9; ZL 21a a chybné položky fakturace	1 882,094
<i>SO101: Modernizace pavilonu M</i>	<i>1 882,094</i>
Celkem (bez DPH)	1 882,09
DPH	395,24
Celkem (včetně DPH)	2 277,33

Modernizace pavilonu M - ZL 34 - Narovnání chybných položek ZL 9; ZL 21a a chybné položky fakturace 05/2025

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Cennová soustava
Stavba		Modernizace pavilonu M						
Dodatek		Dodatek č.6						
Změnový list		ZL 34: Narovnání chybných položek ZL 9; ZL 21a a chybné položky fakturace 05/2025						
Objekt		SO101: Modernizace pavilonu M						
							1 882,09	

Oddíl							ZL 9 a ZL 21a	1 882,094
Narovnání								
34.1	SUB	122151105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	t	29,100	64,64	1 881,02	D. č. 6
Vysvětlení ŽoZ č.6: Vyšlo záporné množství položek - narovnání rozporu mezi SoD a ZL 9, následně také nedostatečné opravy v ZL 21a								
SoD:								
3	K	122151105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	t	125,499	64,64	8 112,24	
ZL9:								
1508	SUB	122151105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	t	-29,100	64,64	-1 881,02	
1512	SUB	122151105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	t	-183,410	64,64	-11 855,60	
Výsledek SoD + ZL9:						-87,011	-5624,38	
ZL21a:								
1512	SUB	122151105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	t	183,410	64,64	11 855,60	
1512	SUB	122151105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 přes 500 do 1 000 m3	t	-125,50	64,64	-8 112,24	
Výsledek ZL21a:						57,911	3 743,36	
Výsledek SoD + ZL9 + ZL21a:						-29,100	-1 881,02	
Výsledek:							1 881,02	

Oddíl							ZL 9 - Změna třídy zeminy, změna strojního výkopu za ruční	
Chybná položka								
34.2	SUB	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	t	57,143 Kč	1 281,02	73 201,33	D. č. 2 - ZL 9
Narovnání								
34.3	SUB	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	t	-57,143 Kč	1 281,018	-73 201,19	
Vysvětlení ŽoZ č.7: v podepsaném DoD02 je položka #1518 uvedena s JC: 1281,02 Kč (v SoD s hodnotou JC:1281,017597...) Při narovnání došlo v rozdílu ceny.							Výsledek:	0,14
Chybná položka								
34.4	SUB	132312121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	t	57,143 Kč	1 789,01	102 229,40	D. č. 2 - ZL 9
Narovnání								
34.5	SUB	132312121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	t	-57,143 Kč	1 789,01	-102 228,35	
Vysvětlení ŽoZ č.8: v podepsaném DoD02 je položka #1519 uvedena s JC: 1789,01 Kč (v SoD s hodnotou JC: 1789,007...) Při narovnání došlo v rozdílu ceny.							Výsledek:	1,05

Oddíl			fakturační 05/2025							
Chybná položka										
34.6	SP	O/011	Okno plastové, 2-křídlové, z vícekomorových profilů, zasklení izolačním trojsklem o rozměru 1,20 x 1,20 m, izolační trojsklo (Ug ? 0,5 W/m2K), distanční rámeček (psi ? 0,034 W/mK), činitel prostupu solární energie ? 0,5, index podání barev (Ra ? 85), celá výplň Uw ? 0,83 W/m2K, podrobně viz výpis výplní otvorů	kus	-1,00	9489,170	-9489,17	SOD		
Narovnání										
34.7	SP	O/011	Okno plastové, 2-křídlové, z vícekomorových profilů, zasklení izolačním trojsklem o rozměru 1,20 x 1,20 m, izolační trojsklo (Ug ? 0,5 W/m2K), distanční rámeček (psi ? 0,034 W/mK), činitel prostupu solární energie ? 0,5, index podání barev (Ra ? 85), celá výplň Uw ? 0,83 W/m2K, podrobně viz výpis výplní otvorů	kus	1,00	9489,060	9489,06	SOD		
Vysvětlení ŽoŽ č.9: v podepsané SoD je uvedena jednotková cena: 9.489,06 Kč							Výsledek:	-0,11		

REKAPITULACE STAVBY

Kód:PK-22-1010-OK

Stavba:Moder. PAVILONU M

KSO:ZL35 - ELEKTROINSTALACE - dodávka a montáž koncových prvků a kabeláže

Místo:Luže

CC-CZ:

Datum:22.05.2025

Zadavatel:Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

Účastník:Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23,

Projektant:PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad

Zpracovatel:XXXXX,XXXXX

Poznámka:

IČ:00183024

DIČ:CZ00558010

IČ:27482456

DIČ:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				1 400 310,55
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
	21,00%	1 400 310,55		294 065,22
	12,00%	0,00		0,00
Cena s DPH	v	CZK		1 694 375,77

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:PK-22-1010-OK

Stavba:ZL35 - ELEKTROINSTALACE - dodávka a montáž koncových prvků a kabeláže

Místo:Luže

Datum:22.05.2025

Projektant:PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad

Zpracovatel:XXXX,XXXXX

Zadavatel:Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

Účastník:Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23,

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 400 310,55	1 694 375,77	
	Elektro	1 400 310,55	1 694 375,77	

Stavba: Hamzova léčebna Luže - Košumberk			Objekt: SO 101 - Modernizace pavilonu M			Soupis: SO 101a a 102a - Elektroinstalace			Místo: Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé, č.p. 81, Luže, Košumberk 538 54			Datum: 02.05.2025		
Zadavatel:			ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 23, 623 00 Brno			Projektant: XXXXX			Zpracovatel: PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, Letohrad, 561 51					
Název: ZL, VCP			ZL35 - ELEKTROINSTALACE - dodávka a montáž koncových prvků a kabeláže											

	PČ	Typ	Kód	Popis			MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
ZL35,1				34575207	žlab kabelový ocelový děrovaný ŽŽ protipožární P90-R 50x60x1,50mm		m	72,000	723,00	52 056,00	
ZL35,2			220260045		Montáž krabice typu KO, KP, KR, KT na povrchu		ks	28,000	194,00	5 432,00	
ZL35,3				34571473	krabice do dutých stěn PVC přístrojová obdélníková 250x200mm s víčkem		ks	28,000	421,00	11 788,00	
ZL35,4			741450002		Montáž svorkovnice ekvipotenciálního pospojení		ks	28,000	113,00	3 164,00	
ZL35,5				34565001	svorkovnice ekvipotenciální 160x60mm		ks	28,000	468,00	13 104,00	
ZL35,6	21	K	Pol21	220270328	34140850	H07V-K 25 mm2 , pod omítkou	m	300,000	101,74	30 521,68	
ZL35,7	24	K	Pol24	741122015	PKB,711019	CYKY-J 3x1,5 mm2 Dca , pod omítkou	m	600,000	40,91	24 544,30	
ZL35,8	25	K	Pol25	741122016	PKB,711021	CYKY-J 3x2,5 mm2 Dca , pod omítkou	m	1 520,000	53,07	80 671,74	
ZL35,9	54	K	Pol51	741130001		do 2,5 mm2	ks	75,000	12,34	925,70	
ZL35,10	59	K	Pol56	741313042	34555239	5519A-A02357 B 2p+PE	ks	91,000	221,01	20 112,21	
ZL35,11	64	K	Pol61			3901A-B20 B 2x,vodorovný	ks	91,000	46,84	4 262,48	
ZL35,12	81	K	Pol1	741112062	34571450	KP67/3 70x45	ks	117,000	63,12	7 385,51	
ZL35,13	94	K	Pol77	741310001		3558-A06340 střídav.přep.(6)	ks	24,000	202,76	4 866,33	
ZL35,14	101	K	Pol84			3901A-B10 B jednoduchý	ks	24,000	29,13	699,09	
ZL35,15	157	K	Pol135	971024451		Stena do 450mm	ks	3,000	67,88	203,65	
ZL35,16	158	K	Pol136	973026161		50x50x50 mm	ks	116,000	30,86	3 579,38	
ZL35,17	162	K	Pol140			Do 1,9 m	m2	100,000	44,08	4 408,10	
ZL35,18	165	K	Pol143			Uprava stavajiciho zařízení	hod	10,000	352,65	3 526,48	
ZL35,19	179	K	Pol147		37451022	5014A-A100 B Kryt zásuvky komunikační, s popisovým polem, s kovovým upevňovacím třmenem; d. Tango; b. bílá	ks	1,000	115,93	115,93	
		D	D86			MASKA NOSNÁ DO ŠIKMÉHO KRYTU, pro Tango, Future linear, Solo (carat), Alpha exclusive, Impuls					
ZL35,20	180	K	Pol148		37451022	5014A-B1018 Maska nosná s 2 otvory pro 2 zásuvky Modular-Jack (keystone); b. černá	ks	1,000	27,55	27,55	
		D	D87			ZÁSUVKA KOMUNIKAČNÍ (DATOVÁ) KEYSTONE R&M, pro Tango, Neo (Tech), Element, Time (Arbo), Future linea					
ZL35,21	181	K	Pol288	742330044	37451022	ABB R304374 Přístroj zásuvky datové (R&De-Massari) Cat. 6/u	ks	2,000	435,96	871,92	
		D	D31			RÁMEČEK PRO PŘÍSTROJE "TANGO" BARVA BÍLÁ					
ZL35,22	182	K	Pol84		34539059	3901A-B10 B jednoduchý	ks	1,000	29,13	29,13	
		D	D88			UTP KABEL					
ZL35,23	183	K	Pol289	742124001	34121263	UTP 4x2x0,5 CAT6 LSOH	m	180,000	29,09	5 236,82	
ZL35,24	184	K	Pol290		37459035	Konektor RJ-45, STP Cat.6, pro drát, kulatý kabel	ks	2,000	61,27	122,55	
ZL35,25	185	K	Pol291			Kabel propojovací Cat,6 stíněný, 2xRJ-45, délka 2m	ks	2,000	99,84	199,69	
ZL35,26	414	K	Pol410			DZ54-3507-EI30S Rozvodnicová skříň včetně DIN lišt a krycích panelů	Ks	1,000	36 040,62	36 040,62	
ZL35,27	424	K	Pol392			OLI-16C-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	3,000	2 192,06	6 576,18	
		D	D176			ROZVADĚČ RP3					
ZL35,28	429	K	Pol410			DZ54-3507-EI30S Rozvodnicová skříň včetně DIN lišt a krycích panelů	Ks	1,000	36 040,62	36 040,62	
ZL35,29	424	K	Pol392			OLI-16C-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	1,000	2 192,06	2 192,06	

ZL35.30	447	K	Pol389			LTN-16C-3 Jistič	Ks	8,000	747,97	5 983,73
		D	D177			ROZVADĚČ RP4				
ZL35.31	449	K	Pol410			DZ54-3507-EI30S Rozvodnicová skříň včetně DIN lišt a krycích panelů	Ks	1,000	36 040,62	36 040,62
ZL35.32	459	K	Pol392			OLI-16C-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	6,000	2 192,06	13 152,36
		D	D178			ROZVADĚČ RP5				
ZL35.33	466	K	Pol410			DZ54-3507-EI30S Rozvodnicová skříň včetně DIN lišt a krycích panelů	Ks	0,070	36 040,62	2 522,84
ZL35.34	476	K	Pol392			OLI-16C-1N-030A Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	3,000	2 192,06	6 576,18
ZL35.35	504	K	DP			Doprava, přesun	soub.	1,000	6 612,15	6 612,15
ZL35.36	505	K	PPV			PPV	soub.	0,500	8 816,20	4 408,10
ZL35.37						Ztižení prací - práce technika	soub.	0,000	112 000,00	0,00
						Doplnění kabeláže, konc. prvků a požárního žlabu v jednotlivých patrech dle požadavku investora.				
ZL35.38	259	K	Pol7			1220HFPF_L100 SUPER MONOFLEX 750 N PP	m	80,000	38,79	3 103,30
		D	D88			UTP KABEL				
ZL35.39	260	K	Pol289			UTP 4x2x0,5 CAT6 LSOH	m	980,000	29,09	28 511,58
ZL35.40	261	K	Pol294			Konektor RJ-45, STP Cat.6, pro drát, kulatý kabel	ks	13,000	59,07	767,89
		D	D121			přístupová jednotka TETRONIK				0,00
ZL35.41	262	K	Pol216			F0205-M74003ER Řídící jednotka, 2 snímače, 1x relé	ks	13,000	9 362,80	121 716,43
ZL35.42	263	K	Pol217			M11101MK Snímač RFID, ABB Tango bílá, Mifare-W26 Pongee CSN - s konektorem 7 pin pro Hamzovu léčebnu (speciálka)	ks	13,000	5 613,71	72 978,28
ZL35.43	264	K	Pol218			KONV_ETH2PB Ethernet konvertor RS-232/485	ks	13,000	7 412,22	96 358,84
ZL35.44	265	K	Pol219			oživení + pom materiál	ks	13,000	1 745,61	22 692,89
		D	D17			KABEL SE SNÍŽENOU HOŘLAVOSTÍ, S FUNKČNÍ SCHOPNOSTÍ PŘI POŽÁRU P90-R, TŘÍDA REAKCE NA OHĚN - B2 ca,				
ZL35.45	36	K	Pol34			PRAFIaDur-J 3x1.5 mm2 , pod omítkou	m	650,000	248,26	161 371,69
ZL35.46	39	K	Pol36			PRAFIaDur-J 5x10 mm2 , pod omítkou	m	40,000	300,10	12 004,14
ZL35.47					PKB.728900	PRAFIaDur-J 5x35 mm2 , pod omítkou	m	15,000	1 420,26	21 303,86
ZL35.48				741122135		Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x35 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	15,000	111,00	1 665,00
		D	D182			ROZVADĚČ R-PO				
ZL35.49	493	K	Pol427			DN43-3507 Rozvodnicová skříň včetně DIN lišt a zákrytových panelů	Ks	1,000	24 685,35	24 685,35
ZL35.50	494	K	Pol411			MSO-80-3 Vypínač	Ks	-1,000	1 370,04	-1 370,04
ZL35.51	496	K	Pol418			LTN-10B-1 Jistič	Ks	10,000	155,52	1 555,18
ZL35.52	497	K	Pol390			LTN-50C-3 Jistič	Ks	1,000	2 251,30	2 251,30
ZL35.53	503	K	Pol434			montáž a pomocný materiál	Ks	0,500	2 819,07	1 409,53
		D	D181			BATERIOVÝ ZÁLOŽNÍ ZDROJ KTERÝ ODPOVÍDÁ ČSN 12 101 část 10				
ZL35.54	491	K	Pol425			ASTIP STRONG 138kVA/40kVA/3F/45M - 45min	ks	-1,000	277 694,37	-277 694,37
ZL35.55						ASTIP STRONG LiftBack 203kVA/75kVA/3F/45	ks	1,000	673 000,00	673 000,00
						CELKEM				1 400 310,55

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PK-22-1010-OK
Stavba: Moder. PAVILONU M
KSO: ZL36 - Úpravy pro závěsný systém
Místo: Luže

CC-CZ:
Datum: 22.05.2025

Zadavatel:
Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

IČ: 00183024
DIČ:

Účastník:
Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23,

IČ: 00558010
DIČ: CZ00558010

Projektant:
PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad

IČ: 27482456
DIČ:

Zpracovatel:
XXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			443 395,14
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	443 395,14	93 112,98
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			536 508,12

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PK-22-1010-OK
Stavba: Moder. PAVILONU M
ZL36 - Úpravy pro závěsný systém
Místo: Luže

Datum: 22.05.2025

Zadavatel: Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

Projektant: PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad

Účastník: Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23,

Zpracovatel: XXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		443 395,14	536 508,12	
	Výztuhy závěsný systém	340 813,39	412384,20	
	Úpravy elektrorozvodů	102 581,75	124123,92	

ZL 36a Úpravy pro závěsný systém - VÝZTUHY

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

340 813,39

D PSV

Práce a dodávky PSV

10 208,57

D 783

Dokončovací práce - nátěry

10 208,57

ZL 36.1	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	94,740	19,59	1 856,10	SoD
---------	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	-----

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301311

VV	"1.+2,NP"	45,08+49,66	94,740
----	-----------	-------------	--------

ZL 36.2	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	94,740	88,16	8 352,47	SoD
---------	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	-----

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314201

VV	"prvky 1,NP"	24,41+11,75+0,65+3,5+0,19+0,4+0,2+0,4+0,4+0,3+0,04+0,32+1,45+0,22	44,230
VV		0,64+0,05+0,1+0,06	0,850
VV	"prvky 2,NP"	27,6+12,8+4,3+0,4+0,45+0,3+0,05+0,4+0,3+0,25+0,75+0,06+2,0	49,660
VV	Součet		94,740

D M

Práce a dodávky M

330 604,82

D 23-M

Ocelové konstrukce

330 604,82

ZL 36.3	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	2 780,000	67,20	186 816,00	CS ÚRS 2025 01
---------	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/953946111

"výztuhy 1,NP:"

VV	"1.1"	(484) * 0,001	0,484
VV	"2.1-2.2"	(317,9+17,4) * 0,001	0,335
VV	"3.1-3.5"	(168,0+9,0+16,1+8,5+17,3) * 0,001	0,219
VV	"4.1-4.4"	(5,9+5,6+0,6) * 0,001	0,012
VV	"5.1-5.2"	(5,0+4,8) * 0,001	0,010
VV	"6.1-6.4"	(3,4+7,7+0,5+1,1) * 0,001	0,013
VV	"7.1"	(2,0) * 0,001	0,002

Mezisoučet

VV			1,075
----	--	--	-------

"výztuhy 2,NP"

VV	"1.2"	(547,4) *0,001	0,547
VV	"2.3"	(342,5) *0,001	0,343
VV	"3.1,3,5"	(205,3+17,3) *0,001	0,223
VV	"4.1-4.3"	(6,9+5,3+0,9) *0,001	0,013
VV	"5.1a5,2"	(5,8+4,6) *0,001	0,010
VV	"6.1a6,2"	(3,9+8,9) *0,001	0,013
VV	"7,1"	(2,0) *0,001	0,002
VV	"8,1"	(67,8) *0,001	0,068

		VV	Mezisoučet						1,219			
		VV	Součet						2,294			
ZL	36.4	M	13011046	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 140x5mm	t	0,013	31 600,00	410,80	CS ÚRS 2025 01			
		VV	"1.NP,"									
		VV	"4,2" 5,6*0,001						0,006			
		VV	"2.NP,"									
		VV	"4,2" 5,3*0,001						0,005			
		VV	Součet						0,011			
		VV	0,011*1,15 "Přepočtené koeficientem množství						0,013			
ZL	36.5	M	13321005	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 70x40mm	t	0,028	35 900,00	1 005,20	CS ÚRS 2025 01			
		VV	"1.NP"									
		VV	"6,1" 3,4*0,001						0,003			
		VV	"6,2" 7,7*0,001						0,008			
		VV	Mezisoučet						0,011			
		VV	"2.NP"									
		VV	"6,1" 3,9*0,001						0,004			
		VV	"6,2" 8,9*0,001						0,009			
		VV	Mezisoučet						0,013			
		VV	Součet						0,024			
		VV	0,024*1,15 "Přepočtené koeficientem množství						0,028			
ZL	36.6	M	13321016	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 95x40mm	t	0,002	35 900,00	71,80	CS ÚRS 2025 01			
		VV	"1.NP"									
		VV	"6,3" 0,5*0,001						0,001			
		VV	"6,4" 1,1*0,001						0,001			
		VV	Součet						0,002			
		VV	0,002*1,15 "Přepočtené koeficientem množství						0,002			
ZL	36.7	M	13511112	ocel široká jakost S235JR 160x6mm	t	0,001	63 672,54	63,67	SoD			
		VV	"2.NP"									
		VV	"4,3" 0,9*0,001						0,001			
		VV	0,001*1,15 "Přepočtené koeficientem množství						0,001			
ZL	36.8	M	13513120	ocel široká jakost S235JR 180x12mm	t	0,429	36 800,00	15 787,20	CS ÚRS 2025 01			
		VV	"1.NP"									
		VV	"3,1" 168 * 0,001						0,168			
		VV	"2.NP"									
		VV	"3,1" 205 * 0,001						0,205			
		VV	Součet						0,373			
		VV	0,373*1,15 "Přepočtené koeficientem množství						0,429			
ZL	36.9	M	13515122	ocel široká jakost S235JR 200x12mm	t	0,058	35 100,00	2 035,80	CS ÚRS 2025 01			
		VV	"1.NP"									
		VV	"3,3" 16,1*0,001						0,016			
		VV	"3,5" 17,3*0,001						0,017			
		VV	Mezisoučet						0,033			

	VV	"2.NP"							
	VV	"3.5"	17,3*0,001					0,017	
	VV	Mezisoučet						0,017	
	VV	Součet						0,050	
	VV	0,05*1,15 'Přepočtené koeficientem množství						0,058	
ZL	36.10	M	13522521-1	ocel široká jakost S235JR 260x12mm	t	0,021	34 300,00	720,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		"1.NP"						
	VV		"3.2"	9,0*0,001				0,009	
	VV		"3.4"	8,5*0,001				0,009	
	VV		Součet					0,018	
	VV		0,018*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					0,021	
ZL	36.11	M	13010512-7	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 70x60x4mm	t	0,016	34 400,00	550,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		"1.NP"						
	VV		"4.1"	5,9*0,001				0,006	
	VV		"4.4"	0,6*0,001				0,001	
	VV		Mezisoučet					0,007	
	VV		"2.NP"						
	VV		"4.1"	6,9*0,001				0,007	
	VV		Mezisoučet					0,007	
	VV		Součet					0,014	
	VV		0,014*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					0,016	
ZL	36.12	M	13011066	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 60x60x5mm	t	0,078	33 000,00	2 574,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"2.NP"						
	VV		"8.1"	67,8 * 0,001				0,068	
	VV		0,068*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					0,078	
ZL	36.13	M	13010518	úhelník ocelový nerovnostranný jakost S235JR (11 375) 90x60x4mm	t	0,024	34 400,00	825,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		"1.NP"						
	VV		"5.1"	5,0*0,001				0,005	
	VV		"5.2"	4,8*0,001				0,005	
	VV		Mezisoučet					0,010	
	VV		"2.NP"						
	VV		"5.1"	5,8*0,001				0,006	
	VV		"5.2"	4,6*0,001				0,005	
	VV		Mezisoučet					0,011	
	VV		Součet					0,021	
	VV		0,021*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					0,024	
ZL	36.14	M	14550332	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 50x25x3mm	t	1,187	42 300,00	50 210,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		"1.NP"						
	VV		"1.1"	485,0*0,001				0,485	
	VV		"2.NP"						
	VV		"1.1"	547,4*0,001				0,547	
	VV		Součet					1,032	

ZL	36.15	M	14550409	VV	1,032*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					1,187			
				profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 50x30x4mm					t	1,125	34 000,00	38 250,00	CS ÚRS 2025 01
				VV	"1.NP"								
				VV	"2.1"	317,9 *0,001				0,318			
				VV	"2.2"	17,4 *0,001				0,017			
				VV	Mezisoučet					0,335			
				VV	"2.NP"								
				VV	"2.3"	642,5 *0,001				0,643			
				VV	Mezisoučet					0,643			
				VV	Součet					0,978			
VV	0,978*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					1,125							
ZL	36.16	M	14550323	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 100x50x5mm					t	0,005	35 500,00	177,50	CS ÚRS 2025 01
				VV	"1.NP"								
				VV	"7.1"	2,0 *0,001				0,002			
				VV	"2.NP"								
				VV	"7.1"	2,0 *0,001				0,002			
				VV	Součet					0,004			
				VV	0,004*1,15 'Přepočtené koeficientem množství					0,005			
ZL	36.17	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					t	2,987	9 403,94	28 089,58	SoD
				Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767103									
ZL	36.18	K	998767192	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 100 m					t	2,987	1 010,00	3 016,87	CS ÚRS 2025 01

ZL 36b Úpravy pro závěsný systém - Úpravy elektro rozvodů

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem102 581,75

DPSVPráce a dodávky PSV102 581,75

	D	D3	KRABICE PŘÍSTROJOVÁ POD OMÍTKU					15 149,75	
ZL	36.19	K	Pol1	KP67/3 70x45	ks	240,000	63,12	15 149,75	SoD
	D	D10	SVORKOVNICE KABICOVÁ WAGO					13 375,94	
ZL	36.20	K	Pol10	273-102 4x1-2,5 mm2	ks	240,000	16,57	3 977,87	SoD
ZL	36.21	K	Pol24	CYKY-J 3x1.5 mm2 Dca , pod omítkou	m	100,000	40,91	4 090,72	SoD
ZL	36.22	K	Pol25	CYKY-J 3x2.5 mm2 Dca , pod omítkou	m	100,000	53,07	5 307,35	SoD
	D	D78	HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY					74 056,06	
ZL	36.23	K	Pol143	Uprava stavajiciho zarizeni	hod	210,000	352,65	74 056,06	SoD

REKAPITULACE STAVBY

Kód:	PK-22-1010-OK	CC-CZ:	
Stavba:	Moder. PAVILONU M	Datum:	05.06.2025
KSO:	ZL 37 - KROV	IČ:	00183024
Místo:	Luže	DIČ:	
Zadavatel:	Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé	IČ:	00558010
Účastník:	Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23, 623 00 Brno	DIČ:	CZ00558010
Projektant:	PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad	IČ:	27482456
Zpracovatel:	XXXXX	DIČ:	
Poznámka:	Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.		

Cena bez DPH			975 946,05
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	975 946,05	204 948,67
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	1 180 894,72
------------	---	-----	--------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	PK-22-1010-OK	Datum:	05.06.2025
Stavba:	ZL 37 - Krov	Projektant:	PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad
Místo:	Luže	Zpracovatel:	
Zadavatel:	Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé		
Účastník:	Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23, 623 00 Brno		

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		975 946,05	1 180 894,72	
	Středová vaznice	245 393,55	296 926,20	
	Odvětrávací hlavice	145 536,18	176 098,77	
	Rozdíly v půdoryse	48 843,48	59 100,61	
	Rozdíl krytiny a odvětrávací tašky	536 172,84	648 769,13	

ZL 37a KROV - Středová vaznice, souvisí se změnou půdorysu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

245 393,55

D		PSV	Práce a dodávky PSV	245 393,55				
37.1	K	762333132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových nepravidelného půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2 177	m	177,000	262,53	46 467,24	SOD
37.2	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m 177*0,18*0,16*1,1=5,60736	m3	5,607	10 187,61	57 125,58	SOD
37.3	K	762083111	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	5,607	1 224,47	6 866,06	SOD
37.4	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	5,607	1 870,99	10 491,33	SOD
37.5	sub	762713121	Montáž prostorové vázané kce pomocí tesařských spojů z hoblovaného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	177,000	323,00	57 171,00	URS 2025/1
37.6	sub	762082130	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem pl přes 160 do 320 cm2	kus	426,000	93,50	39 831,00	URS 2025/1
			Změna profilace všech trámů a jejich úprava dle reality.					
37.7	sub	54825118	kování tesařské úhelník 90° typ1 160x100x100x3,0mm	kus	177,000	97,60	17 275,20	URS 2025/1
37.8	sub	998762104	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 24 do 36 m 5,60736*0,74=4,1494464	t	4,149	2 450,00	10 166,14	URS 2025/1

ZL 37b KROV - Odvětrávací hlavice, záměna

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

145 536,18

D		PSV	Práce a dodávky PSV		145 536,18			
37.9	K	953731311	Odvětrání svislé plastovými troubami montáž větrací hlavice, vnitřního průměru do 160 mm	kus	-29,000	226,84	-6 578,38	SoD
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/953731311						
		VV	"DN 75, 110, 125" 4+23+2	29,000				
37.10	M	28612263	hlavice ventilační plastová PP DN 75	kus	-4,000	55,12	-220,46	SoD
37.11	M	28612264	hlavice ventilační plastová PP DN 110	kus	-25,000	85,45	-2 136,31	SoD
		VV	"kanalizace + větrání podlah" 23+2	25,000				
37.12	M	28612265	hlavice ventilační plastová PP DN 125	kus	-2,000	138,47	-276,95	SoD
37.13			Keramická odvětrávací taška Tondach, adaptér, prostupová roura,krytka komínu, flexi hadice, těsnící manžeta	kompl.	31,00	4752,88	147 339,28	DEK
37.14	765115202	Montáž nástavce pro odvětrání kanalizace pro keramickou krytinu		kus	31,000	239,00	7 409,00	URS 2025/1

ZL 37c KROV - Rozdíly v půdoryse, proti původnímu projektu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							48 843,48	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					48 843,48	
Větší plocha								
37.15	K	762341275	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z desek dřevotřískových nebo dřevoštěpkových na pero a drážku	m2	20,00	144,98	2 899,55	SOD
			větší metry dle reálného zaměření 20m					
37.16	SP	60726272	deska dřevoštěpková OSB 3 P+D nebroušená tl 15mm	m2	20,000	207,67	4 153,41	SOD
37.17	SP	762341027	Bednění střech rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm	m2	20,000	605,38	12 107,58	SOD
37.18	SP	762342214	Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm	m2	20,000	65,34	1 306,76	SOD
37.19	SP	605141114	řezivo jehličnaté lat' impregnovaná dl 4 m 0,04*20*3*0,06=1,44	m3	1,440	9 629,25	13 866,12	SOD
37.20	SP	765111201	Montáž krytiny keramické okapové hrany s okapním větracím pásem	m	2,000	67,79	135,57	SOD
37.21	SP	59660022	pás ochranný větrací okapní plastový š 100mm	m	2,000	32,42	64,85	SOD
37.22	SP	765111221	Montáž krytiny keramické nárožní hrany větrané na sucho vkládaným lepicím pásem	m	2,000	954,11	1 908,22	SOD
37.23	SP	59660014	pás větrací kovový olovo/cín hřebene a nároží š 250mm	m	2,000	343,39	686,78	SOD
37.24	SP	765111016	Montáž krytiny keramické sklonu do 45° drážkové na sucho, počet kusů přes 12 do 13 ks/m2	m2	20,000	266,15	5 323,02	SOD
37.25	SP	59660806	hřebenáč drážkový keramický š 210mm engoba	kus	10,000	234,51	2 345,11	SOD
37.26	SP	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20 st. lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	20,000	70,53	1 410,59	SOD
37.27	SP	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve	m2	20,000	46,24	924,72	SOD
37.28	SP	28329268TY	fólie superdifuzní, kontaktní, pojistná hydroisolace zpevněná laminátovou PP netkanou textilií	m2	20,000	36,24	724,89	SOD
37.29	SP	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m 2,9*280/1000=0,812	t	0,812	1 214,68	986,32	SOD

ZL 37d KROV - Rozdíly krytiny, chyba ve výkazu výměr

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							536 172,84	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				536 172,84	
37.30	SP	59660756	taška ražená drážková engoba maloformátová základní 13081,5/10*14,5-13081,5=5886,675*1,02=6005 ve výkazu výměr se počítá se spotřebou maloformátové tašky 10ks/m2 - vybraná taška Tondach Brněnka engoba má spotřebu OD 14,5ks/m2 větší metry o 20m2 = 20*14,5=290 odečet větracích tašek -480 6005+280-480=5805	kus	5 805,000	40,95	237 693,52	SOD
37.31	sub	WNR.327512101000	Ren14/Tra14 větrací rezná 1282,5*1,1*34/100=480	kus	480	149,49	71 755,20	URS 2025/1
37.32	SP	765111016	Montáž krytiny keramické sklonu do 45° drážkové na sucho, počet kusů přes 12 do 13 ks/m2 (5805)/14,5= 400,345	m2	400,345	266,15	106 552,27	SOD
37.33	sub	765114581	Příplatek ke krytině keramické hladké za sklon přes 30° do 40°	m2	400,345	181,000	72 462,45	URS 2025/1
37.34	sub	765115011	Montáž keramické speciální tašky (větrací, protisněhové,prostupové) drážkové velkoformátové (do 12 ks/m2) na sucho	kus	480,000	43,60	20 928,00	URS 2025/1
37.35	SP	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do (2,9*(5805+480)/1000=18,227	t	18,227	1 469,37	26 781,41	SOD

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PK-22-1010-OK
Stavba: Moder. PAVILONU M
KSO: ZL38 - Úprava SDK
Místo: Luže

CC-CZ:
Datum: 31.05.2025

Zadavatel:
Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

IČ:
DIČ: 00183024

Účastník:
Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23,

IČ:
DIČ: 00558010
CZ00558010

Projektant:
PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad

IČ:
DIČ: 27482456

Zpracovatel:
XXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH				908 237,69	
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	908 237,69 0	Výše daně	190 729,91 0,00
	21,00%	0,00			
	12,00%	0,00			
Cena s DPH		v CZK	1 098 967,60		1 098 967,60

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PK-22-1010-OK
Stavba: ZL38 - Úprava SDK

Místo: Luže

Zadavatel: Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

Účastník: Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23,

Datum: 31.05.2025

Projektant: PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad

Zpracovatel: XXXXX

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		908 237,69	1 098 967,60	
Náklady soupisu celkem				

ZL 38 - úpravy SDK

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem908 237,69

Úpravy SDK pro závěsný systém840 338,42

DPSVPráce a dodávky PSV

Oddíl763: Konstrukce montované

Pododdíl763.: Konstrukce montované

38.1	sub	763164792	Montáž SDK obkladu kcí dvojité opláštění	m2	584,000	951,00	555 384,00	URS 2025/1
38.2	sub	763164822	Demontáž SDK obkladu kovových kcí opláštění dvojité	m2	584,000	140,00	81 760,00	URS 2025/1
38.3	sub	763111911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK přičce tl do 100 mm s vyztužením profily	kus	164,000	862,00	141 368,00	URS 2025/1
			Pozn: Vykroužení SDK pro průchod elektro					
38.4	sub	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	205,000	64,80	13 284,00	SOD
38.5	sub	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m 9 kg/m² = 584*2*9/1000*2 = 21,024t Pozn: materiál, který se přinesl + materiál, který se zlikvidoval	t	21,024	2 308,91	48 542,42	SOD

Úpravy SDK podhledu - detail u okna35 685,06

38.6	sub	763131532	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace	m2	42,336	757,32	32 061,94	SOD
------	-----	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-----

- rozměr : 0,28*šířka otvoru
- "O1a" 1,6m 5ks
- "O1b" 1,6m 3ks
- "O2a" 1,2m 3ks
- "O2b" 1,2m 6ks
- "O3a" 1,2m 13ks
- "O3b" 1,2m 1ks
- "O3c" 1,2m 5ks
- "O3d" 1,2m 2ks
- "O4a" 2,4m 12ks
- "O4b" 2,4m 11ks
- "O5a" 2,2m 10ks
- "O5b" 2,2m 1ks

			"05c" 2,2m 6ks					
			"05d" 2,2m 3ks					
			"06" 0,8m 1ks					
			"07" 1,2m 1ks					
			"011" 1,2m 1ks					
			(1,6*8+1,2*30+2,4*23+2,2*20+0,8+1,2+1,2)*0,28=42,336					
38.7	sub	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	42,336	64,80	2 743,37	SOD
38.8	sub	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,381	2 308,91	879,75	SOD

9 kg/m² = 42,336*9/1000 = 0,381t

Navýšení ploch - rozdíl v PD oproti skenu

27 594,87

38.9	sub	763131532	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace	m2	9,280	757,32	7 027,94	SOD
			0,1*3*4*4	4,8				
			0,1*4*4	1,6				
			0,06*10*4*4	9,6				
			-.0,11*4*4*4	-7,04				
			0,01*2*16	0,32				
				9,28				
38.10	sub	763111492	SDK příčka tl 150 mm profil CW+UW 100 desky s vysokou mechanickou odolností 2xDFRIH2 12,5 s izolací EI 90 Rw do 59 dB	m2	9,686	1 828,65	17 712,33	SOD
			(7,17+2,67)*0,1*4	3,936				
			(21,85-0,58*2)*0,1*4	8,276				
			(47,85-0,58*2)*0,06*4	11,2056				
			-(33,29-0,58*2)*0,11*4	-14,1372				
			(11,3-0,58*2)*0,01*4	0,4056				
				9,686				
38.11	sub	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	28,652	64,80	1 856,65	SOD
			9,28+9,686*2=28,652					
38.12	sub	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,432	2 308,91	997,95	SOD
			9 kg/m² = 9,28*9/1000 = 0,084t	0,084				
			9 kg/m² =9,686*4*9/1000 = 0,349t	0,349				

38.13	SP	763164627	Obklad SDK ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z 2x50 mm ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami DFR1H2 tl. 2 x 12,5 mmukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře do 0,6 m, opláštěný deskou protipožární impregnovanou DFH2, tl. 2 x 12,5 mm	m	2,500	1 745,53	4 363,83	SOD
38.14	sub	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	2,500	64,80	162,00	SOD
38.15	sub	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,041	2 308,91	93,51	SOD
9 kg/m² = 2,5*2*0,3*3*9/1000 = 0,041t								

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PK-22-1010-OK
Stavba: Moder. PAVILONU M
KSO: ZL 39 Trubní vedení a jádrové vrty
Místo: Luže

CC-CZ:
Datum: 03.06.2025

Zadavatel:
Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

IČ:
DIČ: 00183024

Účastník:
Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23, 623 00 Brno

IČ:
DIČ: 00558010
CZ00558010

Projektant:
PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad

IČ:
DIČ: 27482456

Zpracovatel:
XXXXX

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH 825 635,42

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	825 635,42	173 383,44
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 999 018,86

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PK-22-1010-OK
Stavba: ZL 39 Trubní vedení a jádrové vrty
Místo: Luže Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé Projektant: PK Adamec, s.r.o., Ústecká 86, letohrad
Účastník: Esox spol. s r.o., Libušina tř. 23, 623 00 Brno Zpracovatel: Jiří Adamec, tel 60 887

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		825 635,42	999 018,86	
	Jádrové vrty	500 000,20	605000,25	
	Trubní vedení	150 401,66	181986,00	
	Akustické potrubí	175 233,56	212032,61	

ZL 39 a - Jádrové vrtání

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

500 000,20

D		PSV	Práce a dodávky PSV	500 000,20				
39.1	sub	977151124	Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180	m	81,000	5 550,00	449 550,00	URS 2025/1
39.2	SP	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	41,966	568,15	23 843,25	SOD
81*0,15*3,14/2/1000*2200=41,966								
39.3	SP	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m Příplatek k cenám -3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších i započatých 10 m	t	419,660	48,83	20 492,81	SOD
41,966*10=419,66								
39.4	SP	45303000	Koordinační činnost					25390,65 URS 2025/1
39.5	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 150 mm	m	-81,000	237,98	-19 276,51	SOD

ZL 39 b - Připojení studny

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							150 401,66	
D	PSV	Práce a dodávky PSV					150 401,66	
39.6	sub	ELM.19942	Trubka vodovodní PE RC Protect SDR 11 63x5,8 mm (typ 2 dle PAS 107 m		70	168,00	11760,00	URS 2025/1
39.7	sub	877211101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 63	ks	14	308,00	4312,00	URS 2025/1
39.8	sub	877211112	Montáž elektrokolen 90° na vodovodním potrubí z PE trub d 63	kus	16	308,00	4928,00	URS 2025/1
39.9	sub	28615972	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 63mm	kus	14	223,00	3122,00	URS 2025/1
39.10	sub	28653055	elektrokoleno 90° PE 100 D 63mm	kus	16	567,00	9072,00	URS 2025/1
39.11	sub	722219103	Montáž armatur vodovodních přírubových DN 65 ostatní typ	kus	50	2280,00	114000,00	URS 2025/1
39.12	SP	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	70	45,82	3207,66	SOD

ZL 39 c - Akustické potrubí záměna								
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava

Náklady soupisu celkem							175 233,56	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				175 233,56	
39.13	SP	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125 7*4*4=112	m	- 112,000	845,41	- 94 686,44	SOD
39.14		721175013	Potrubí kanalizační plastové odpadní odhlučňené dvouvrstvé DN 125	m	112,000	2410,00	269 920,00	URS 2025/1

Aktualizace předpokládané prostavěnosti (fakturace za měs)

Celkem stavba Kč bez DPH (SOD + D1+D2+D3+D4+D5+D6)
221 342 807,80

srpen	0,00 Kč
září	0,00 Kč
říjen	667 366,83 Kč
listopad	1 949 687,52 Kč
prosinec	1 647 274,01 Kč
I.24	3 429 503,76 Kč
únor	4 530 432,79 Kč
březen	4 481 388,94 Kč
duben	0,00 Kč
květen	13 138 866,00 Kč
červen	5 186 614,72 Kč
červenec	4 403 414,14 Kč
srpen	6 298 690,11 Kč
září	5 038 973,31 Kč
říjen	11 214 970,60 Kč
listopad	6 152 898,55 Kč
prosinec 2024	2 703 319,14 Kč
leden 2025	4 612 195,40 Kč
únor	6 118 478,74 Kč
březen	10 031 157,08 Kč
duben	10 454 648,46 Kč
květen	10 035 730,81 Kč
červen	8 364 112,57 Kč
červenec	8 005 943,73 Kč
srpen	10 000 000,00 Kč
září	12 000 000,00 Kč
říjen	15 000 000,00 Kč
listopad	17 000 000,00 Kč
prosinec 2025	17 200 000,00 Kč
leden 2026	21 677 140,59 Kč