

Dodatek č. 2
ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 03003024922

uzavřené dne 31.08.2022 mezi městem Třebíčí, IČ 00290629, (pronajímatelem), a Thi Hai My Nguyen, F. B. Zvěřiny 211, Hrotovice, IČ 17344565, (nájemcem), na užívání části prostor budovy č. p. 103/54 na Karlově náměstí v Třebíči.

I.

1. Nájemce je na základě smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 03003024922 uživatelem nebytových prostor v levé části přízemí stavby č. p. 103, č. o. 54 na Karlově náměstí v Třebíči a části pozemku p. č. 55/1 v obci a k. ú. Třebíč, o výměře 99 m² (letní zahrádka) včetně sociálního zařízení na něm umístěného.
2. Pronajímatel obdržel dne 10.09.2025 smlouvu o koupi závodu, kterou nájemce jako vlastník závodu situovaného v předmětu nájmu převádí tento svůj závod na nového majitele závodu Le Thuonga Nguyena, se sídlem F. B. Zvěřiny 211, 675 55 Hrotovice, IČ 04573901. Pronajímatel bere na vědomí, že na základě této smlouvy o koupi závodu vstoupil Le Thuong Nguyen do pozice nájemce dle smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 03003024922 ke dni 10.09.2025.

II.

1. Ostatní práva a závazky vyplývající z výše citované smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami (dnem uzavření).
4. Nájemce prohlašuje, že na jeho straně jsou splněny všechny podmínky a předpoklady pro platné uzavření tohoto dodatku smlouvy.
5. Tento dodatek smlouvy bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Zveřejnění zajistí pronajímatel.

V Třebíči dne 16.09.2025

Nájemce
Le Thuong Nguyen

V Třebíči dne 16.09.2025

Pronajímatel
město Třebíč

.....
Le Thuong Nguyen

.....
Miloš Hrůza, místostarosta (pověřen k podpisu na základě usnesení zastupitelstva města Třebíče č. 9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022)