

2025007076

**SMLOUVA O DÍLO**

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku, uzavřená mezi

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno: | **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace** |
| Sídlo: | Kamenice 798/1 d, 625 00 Brno |
| Jednající: | MUDr. Hana Albrechtová, ředitelka |
| Kontaktní osoba: | .......​................. ​...​........​......................................​......​.........​.......​......​...... |
| IČO: | 00346292 |
| DIČ: | CZ00346292 |
| Zápis v OR: | Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245 |
| Bankovní spojení (číslo účtu): | MONETA Money Bank, a s., č. ú. 117203514/0600 |

(dále jen ***„objednáte?***

|  |  |
| --- | --- |
| a  Jméno: | **Jan Machálek**  Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona |
| Sídlo: | Lipová 228/23, 682 01 Vyškov |
| Zastoupený IČO: | Janem Machálkem 41616944 |
| DIČ:  Bankovní spojení (číslo účtu): | CZ6309160929 5787003389/0800 |

(dále jen ***„zhotovíte?)***

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající v provedení oprav nášlapných vrstev podlah - garáže a zázemí sanitních vozidel v objektu objednatele na výjezdové základně ve Vyškově, a to vše způsobem a v rozsahu dle soupisu prací, který je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy. Součástí díla je přitom vše, čeho je třeba provést, zapracovat či jinak vynaložit k dosažení výsledné podoby díla, jak vyplývá z této přílohy. Součástí díla je rovněž likvidace vzniklého odpadu, a průběžný a závěrečný úklid.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě nejpozději do **28. 11. 2025.** Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy je přitom výjezdová základna objednatele ve Vyškově, Purkyňova 36. Při provádění díla se pak zhotovitel zavazuje postupovat tak, aby nebyl narušen provoz zdravotnického zařízení objednatele v místě plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla podle této smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí a dle průběžných pokynů objednatele.
4. Závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy se považuje za splněný dokončením všech prací, spojených se zhotovením díla v dohodnutém rozsahu, pořízením písemného protokolu o předání a převzetí tohoto díla, prostého všech vad a nedodělků, podepsaného oběma smluvními stranami. Objednatel přitom není povinen potvrdit zhotoviteli předávací protokol, zjistí-li se na předávaném díle vada, která brání řádnému užívání díla nebo více než 3 jiné vady a nedodělky.

*Veřejná zakázka 38\_2025: Oprava podlah VZ Vyškov*

1. Pro případ prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 6 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy celkovou cenu díla ve výši: **297 900,- Kč bez DPH,** tj. **360 459,- Kč včetně DPH,** s tím, že součástí této ceny jsou veškeré náklady zhotovitel, spojené s plněním závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy v dohodnutém místě plněni, včetně dané z přidané hodnoty ve výši dle zákona s tím, že DPH bude vypořádána dle zákona o DPH. Změna ceny díla je možná pouze v případě zákonné změny sazby DPH.
3. Cena díla podle čl. 6 této smlouvy je splatná po splnění závazku zhotovitele k provedení díla způsobem podle čl. 4 této smlouvy ve lhůtě do 30-ti dnů od předložení jeho písemného vyúčtování (daňového dokladu/faktury). Faktura bude doručena elektronicky na email: ​...................................​...​...................................... Na faktuře musí být mimo jiné vždy uvedeno toto číslo veřejné zakázky, ke které se faktura vztahuje: **P25V00003059.** Součástí faktury bude rovněž kopie podepsaného předávacího protokolu dle čl. 4 této smlouvy. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona a další náležitosti podle této smlouvy, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli k opravě, přičemž doba její splatnosti začne znovu celá běžet ode dne doručení opravené faktury objednateli.
4. Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůté podle čl. 7 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle zákona.
5. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u dél tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na dílo podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou v době do 24 měsíců ode dne splnění závazku podle čl. 3 této smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamacích objednatele v období po dokončení díla písemné ve lhůtě do 10-ti dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provádět odstraňování reklamovaných vady, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.
7. Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.
8. Neprovede-li zhotovitel odstranění reklamované vady ve lhůtě podle čl. 10 této smlouvy, a to ani po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.
9. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůté podle čl. 2 této smlouvy o víc, než jeden týden.
10. Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi zhotovitelem a objednatelem v této věci ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku.
11. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o jejích podstatných náležitostech, čímž se rozumí celý obsah této smlouvy, jak je uveden v čl. 1 až 20 této smlouvy. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku.
12. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodu obou smluvních stran.

*Veřejná zakázka 38\_2025: Oprava podlah VZ Vyškov*

1. Zhotovitel uděluje objednateli z opatrnosti svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb. O svobodném přístupu k informacím, v platném znění).
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., *o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).* Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel.
3. Dáno ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. V případě, že je tato smlouva uzavřena elektronickými prostředky, obdrží každá smluvní strana jeden identický elektronický soubor.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet stavby

V Brně dne

05.09.2025 Ve Vyškově dne



MUDr. Hana Albrechtová 21ředitelka

**Objednatel**

Jan Machál..

**........​....................**

**......​....​.............​............​..........  
ICO:.​......​....​.......​..................................4**

........

**Zhotovitel**

*Veřejná zakázka 38\_2025: Oprava podlah VZ Vyškov*

5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Položkový rozpočet stavby** | | | | | |
| **Stavba 20251108 °Prava nášlapných vrstev podlah - garáže a zázemí sanitek**  **Vyškov**  Objekt: 1 **Velká garáž**  Rozpočet: 01 **Oprava dlažby** | | | | | |
| Objednatel: IČO:  DIČ: | | | | | |
|  | | | |  | |
| Zhotovitel: | Jan Machálek  Lipová 228/23  682 01 Vyškov - Křečkovice | | | IČO:  DIČ: | 41616944  CZ6309160924 |
| Vypracoval: **Jan Machálek**  Rozpis ceny | | | | Celkem | |
| HSV | |  |  |  | 74 187,21 |
| PSV | |  |  |  | 208 450,36 |
| MON | |  |  |  | 0,00 |
| Vedlejší náklady | |  |  |  | 15 262,43 |
| Ostatní náklady | |  |  |  | 0,00 |
| **Celkem** | |  |  |  | **297 900,00** |
| Rekapitulace daní | | | |  | |
| Základ pro sníženou DPH | | **12 %** |  | 0,00 CZK | |
| Snížená DPH | | **12 %** |  | 0,00 CZK | |
| Základ pro základní DPH | | **21 %** |  | 297 900,00 CZK | |
| Základní DPH | | **21 %** |  | 62 559,00 CZK | |
| Zaokrouhlení | | | | 0,00 CZK | |
| **Cena celkem s DPH** | | | | **360 459,00** czk | |
|  | dne | | |  | |
|  | | | **Zdravotnická z/chraiwá služba** JihomoravSMjíZ kraje, p.o.  Kameniceki^Bríďje^ÓOBxRO Výjezdo^ zÁKt^řťíVywSv  TwJ.: 51 7 317 72Qmni4 | |
| Za zhotovitele | | | Za objednáte | |

**Zpracováno programem BUlLDpower S, © RTS, a.s.**

**Stránka 1 z 3**

**Rekapitulace dílů**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Číslo** | **Název** | **Typ dílu** |  |  | **Celkem** | % |
| 96 | Bourání konstrukcí | HSV |  |  | 58 998,00 | 19,8 |
| 771 | Podlahy z dlaždic a obklady | PSV |  |  | 208450,36 | 70,0 |
| D96 | Přesuny suti a vybouraných hmot | PSU |  |  | 15 189,21 | 5,1 |
| VN | Vedlejší náklady | VN |  |  | 15262,43 | 5,1 |
| Cena celkem |  |  |  |  | 297 900,00 | 100,0 |

Zpracováno programem **BUlLDpower S, © RTS, a.s.**

Stránka 3 z 3

**Položkový rozpočet**

|  |  |
| --- | --- |
| S: | 20251108 Oprava nášlapných vrstev podlah - garáže a zázemí sanitek Vyškov |
| 0: | 1 Velká garáž |
| R: | 01 Oprava dlažby |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena/ MJ | Celkem |
| **Díl:** | **96** | **Bouráni konstrukcí** |  |  |  | **58 998,00** |
| 1 | 965048515R00 | Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm | m2 | 91,80000 | 428 50 | 39 336,30 |
|  |  | podlahová plocha : 10,20\*9,00  Mezisoučet |  | 91.80000  91,80000 |  |  |
| 2 965048516R00 | | Příplatek za každý další 1 mm broušeni bet.povrchu | m2 | 91,80000 | | 6 793,20 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 91,80000 |  | 91,80000 |  |  |
| 3 | 965081713RT1 | Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické | m2 | 91,80000 | 127 50 | 11 704,50 |
|  |  | podlahová plocha 10,20\*9,00  Mezisoučet |  | 91,80000  91.80000 |  |  |
| 4 965081702R00 | | Bouráni soklíků z dlažeb keramických | m | 30,00000 | 38.80 | 1 164,00 |
|  |  | obvod garáže: 9,00+9,00+10,20+10,20 odpočty vrat a dveří -3,00-3,00-0,80-0,80-0,80 Mezisoučet |  | 38,40000  -8,40000  30,00000 |  |  |
| **Díl:** | **771** | **Podlahy z dlaždic a obklady** |  |  |  | **208 450,36** |
| 5 | 771101115R00 | Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou tloušťky do 10 mm | m2 | 91,80000 | 180 00 | 16 524,00 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 91,80000 |  | 91,80000 |  |  |
| 6 | 771101101R00 | Vysáváni podlah průmyslovýcm vysavačem pro pokládku dlažbv | m2 | 91,80000 | 10.00 | 918,00 |
|  |  | Odkaz na mn položky pořadí 3 91,80000 |  | 91,80000 |  |  |
| 7 | 771101210RT1 | Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G | m2 | 91,80000 | 61.00 | 5 599,80 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 91,80000 |  | 91,80000 |  |  |
| 8 771111121R00 | | Montáž podlahových lišt dilatačních,dlažba | m | 9,00000 | 118.50 | 1 066,501 |
|  |  | uprostřed místnosti mezi vraty : 9,00 Mezisoučet |  | 9,00000  9,00000 |  |  |
| 9 | 771130111R00 | Obklad soklíků rovných, do tmele, výšky do 100 mm | m | 30,00000 | | 4 980,001 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 4 30,00000 |  | 30,00000 |  |  |
| 10 | 771575109RU1 .. | Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm Ardex FB 9 L (flex.lepidlo), Ardex FL (snár hmota) | m2 | 91,80000 | 940.00 | 86 292,00 |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 7 91,80000 |  | 91,80000 |  |  |
| 11 771578011RT3 | | Spára podlaha - stěna, silikonem Mapesil AC (fa Mapei) | m | 30,00000 | 77.00 | 2 310,00| |
|  |  | vč. dodávky a montáže silikonu.  Odkaz na mn. položky pořadí 9 30,00000 |  | 30,00000 |  |  |
| 12 23521594. AR | | Stěrka podlahová samonivelační Mapei Ultraplan | kg | 734,40000 | 42.00 | 30 844,80| |
|  |  | Odkaz na mn. položky pořadí 5 91,80000\*8 |  | 734,40000 |  |  |
| 13 | 28342442R | Profil dilatační PVC DILEX-BWS 100, h = 10 mm, I = 2,5 m | m | 4,00000 | 295.87 | 1 183,48 |
|  |  | na 9 m bude třeba 4 kusy 4  Mezisoučet |  | 4,00000  4,00000 |  |  |
| 14 | 597643241R | Dlaždice keramická RAKO Taurus Granit 300 x 300 x 8 mm | m2 | 98,22600 | 485 00 | 47 639,61 |
|  |  | plocha podlahy + prořez 91,80\*1,07  Mezisoučet |  | 98,22600  98,22600 |  |  |
| 15 59764360R | | Sokl keramický RAKO Taurus Color 300 x 80 x 8 mm | kus | 107,00000 | 72,90 | 7 800,301 |
|  |  | 3 kusy a 1/3 na 1 bm + prořez 30,00\*3,33\*1,0710711  Mezisoučet |  | 107,00000  107,00000 |  |  |
| 16 998771101R00 | | Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m | t | 3,29187 | 1 000 00 | 3 291,871 |

Zpracováno programem BUlLDpower S, © RTS, a.s.

Stránka 1 z 2

**Položkový rozpočet**

|  |  |
| --- | --- |
| S: | 20251108 Oprava nášlapných vrstev podlah - garáže a zázemí sanitek Vyškov |
| 0: | 1 Velká garáž |
| R: | 01 Oprava dlažby |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena/ MJ | Celkem |
| **Díl: D96** | | **Přesuny suti a vybouraných hmot** |  |  |  | **15 189,21** |
| 17 979086112R00 | | Nakládání nebo překládáni sutí a vybouraných hmot | 1 | 3,23602 | 242 50 | 784,73 |

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,

- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu  
do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,

- při nakládání nebo překládání: dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 18 979081111R00 | Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km | **t** | 3,23602 | 330.50 | 1 069,50 |
| Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. | | | | | |
| 19 979081121R00 | Příplatek k odvozu za každý další 1 km | **t** | 45,30422 | 28 20 | 1 277,58 |
| 20 979990107R00 | Poplatek za uloženi suti - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904 | **t** | 3,23602 | 3 080,00 | 9 966,94 |
| kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady | | | | | |
| 21 979087312R00 | Vodorovné přemístění vyb. hmot nošením do 10 m | **t** | 3,23602 |  | 1 427,08 |
| S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložením, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek. | | | | | |
| 22 979087392R00 | Příplatek za nošení vyb. hmot každých dalších 10 m | **t** | 3,23602 | 19100 | 618,08 |
| 23 979093111R00 | Uloženi suti na skládku bez zhutněni | **t** | 3,23602 | 14,00 | 45,30 |
| **Díl: VN** | **Vedlejší náklady** |  |  |  | **15 262,43** |
| 24 005121 R | Zařízení staveniště | **Soubor** | 1,00000 | 6 783,30 | 6 783,30 |

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízeni staveniště.

| 25 005122 R Provozní vlivy Soubor 1,00000 2 826 38 2 826,38|

Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezovány provozem jiných  
osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v

důsledku nezbytného respektovaní stávající doorav\* ovlivňující stavební oráče.

I 26 005124010R Koordinační činnost Soubor 1,00000 5 652 75 5 652,751

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby

**Celkem**

**297 900,001**

Zpracováno programem BUlLDpower S, © RTS, a s.

Stránka 2 z 2