**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PŘÍSPĚVKU**

**ZA VÝMĚNU INTERIÉROVÝCH DVĚŘÍ V PŘEDMĚTU PODNÁJMU**

1. **Soukromá základní škola UNIVERZUM s.r.o.**

se sídlem Českolipská 373/27, Střížkov, 190 00 Praha 9

IČ: 251 32 083 (není plátcem DPH)

zastoupená paní Mgr. Markétou Smolařovou, MBA, jednatelkou a ředitelkou

zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp. zn. C 52364

(dále jen „**Univerzum**“) na straně jedné

a

2. **Gymnázium, Praha 9, Českolipská 373** (příspěvková organizace hl. m. Prahy)

se sídlem Českolipská 373/27, Střížkov, 190 00 Praha 9

IČ: 604 45 475, DIČ: CZ60445475

zastoupená paní PaedDr. Věrou Ježkovou, ředitelkou

(dále jen „**Gymnázium**“) na straně jedné

(společně jen „**Smluvní strany**“)

spolu dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto

**Smlouvu o poskytnutí příspěvku za výměru interiérových dveří v předmětu podnájmu:**

(dále jen„**Smlouva**“)

**Článek 1**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany konstatují, že spolu dne 14. 12. 1998 uzavřely Smlouvu o podnájmu nebytových prostor (dále jen „**PS**“), na základě které (ve znění změn a doplňků PS) Univerzum jako podnájemce užívá za podmínek uvedených v PS vybrané nebytové prostory (dále jen „**Předmět podnájmu**“) v budově (objektu) č.p. 373, která je součástí pozemku parc. č. 846, zastavěná plocha a nádvoří, obec Praha, k.ú. Střížkov (vše ve vlastnictví hl .m. Prahy) pro účely poskytování základního vzdělávání, kterou ve zbylém rozsahu využívá pro účely poskytování středního všeobecného vzdělávání Gymnázium jako nájemce.

2. S ohledem na již nevyhovující stav interiérových dveří (s ohledem na jejich stáří a opotřebení) v Předmětu podnájmu Univerzum s předchozím souhlasem Gymnázia provedla vlastním nákladem (i) výměnu celkem 53 ks interiérových dveří na nové dveře, vč. (ii) deinstalace a likvidace původních interiérových dveří a zakoupení a instalace nových interiérových dveří, vč. přísl. (kování a zámky). Náklad na realizaci komplexní stavební úpravy dle předchozí věty (dále jen „**Výměna dveří**“) na straně Univerza činí částku 210.211,56,- Kč bez DPH, tj. částku **254.356,- Kč** vč. DPH (dále jen „**Náklad Výměny dveří**“), který byl ze strany Univerza Gymnáziu před uzavřením této Smlouvy doložen, neboť k dokončení Výměny dveří došlo ke dni 1. 8. 2025.

**Článek 2**

**Předmět Smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, Gymnázium poskytne za Výměnu dveří Univerzu finanční příspěvek ve výši 1500,- Kč / každé interiérové dveře, což při počtu měněných dveří dle čl. 1 odst. 2 Smlouvy činí celkem 79.500,- Kč (dále jen „**Příspěvek**“).
2. Příspěvek bude poskytnut formou zápočtu pohledávky Univerza na poskytnutí Příspěvku proti pohledávce Gymnázia vůči Univerzu na úhradu nájemného za 3. kvartál 2025, a to až do výše, ve které se obě pohledávky rovnají. O provedeném zápočtu Smluvní strany provedou písemný zápis.

**Článek 3**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá Strana obdrží po jednom.

2. Obsah této Smlouvy nemá vliv na obsah PS.

3. Pokud by tato Smlouva měla být z důvodů na straně Gymnázia uveřejněna v registru smluv, zajistí její publikaci v řádném termínu Gymnázium.

4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření (podpisu) a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 16. 9. 2025 V Praze dne 16. 9. 2025

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Soukromá základní škola UNIVERZUM s.r.o. Gymnázium, Praha 9, Českolipská 373**

Jméno: Mgr. Markéta Smolařová, MBA Jméno: PaedDr. Věra Ježková

Funkce: jednatelka a ředitelka Funkce: ředitelka