

Váš dopis značky / ze dne - /3.4.2025

číslo jednací DP/0732/25/100630/OH/14
/0403

vyřizuje / linka

vypracováno dne 5.5.2025

**Symfonická 1425/3
Praha 13, Stodůlky**

**PD – Novostavba BD Zenklova p.p.č.236/1 a další k.ú. Libeň vč. rekonstrukce kanalizační přípojky
štolováním**
(Zhotovitel PD: Hans-Paul architekti, s.r.o., PD DUR+DSP z 06/2024, revize 10/2024)

Na základě projednání výše uvedené věci ve Svodné komisi Dopravního podniku hl. m. Prahy, akciová společnost (dále jen DPP) vám za naší akciovou společnost vydáváme toto souhrnné stanovisko:

Veškeré stavební úpravy i zařízení musí být v souladu s ČSN 28 0318 „Průjezdny průřezy tramvajových tratí (TT) a obrysy pro vozidla provozovaná na tramvajových dráhách“. Na zásahy pod TT požadujeme objednávku dočasného užívání tramvajového tělesa cca 2 měsíce před realizací u správce TT (tel. [REDAKCE] nebo tel. [REDAKCE] případně email [REDAKCE]). U chráničů realizovaných protlakem pod TT požadujeme dodržet min. krytí 1500 mm pod temenem kolejnice. Dále požadujeme zajistit geodetické měření geometrické polohy tramvajové tratě před, v průběhu a po ukončení prací v zóně ohrožení TT (realizace kotev a kanalizační přípojky pod TT).

Z hlediska zařízení DPP – jednotky Dopravní cesta Tramvaje požadujeme dodržet podmínky stanovené v žádosti čj. 1076/24 ze dne 16.11.2024, podané v technické dokumentaci DPP-JDCT (pozdání na předání staveniště atd.). V rozsahu stavby se nachází stávající kabelová trasa DPP-JDCT, která je mimo provoz. V případě její kolize s navrhovanou stavbou a obnažení požadujeme přizvání správce DPP-JDCT za účelem určení rozsahu vytěžení této trasy.

Při návrhu provádění prací v blízkosti trakčního vedení pod napětím je možné pouze za podmínky, že při pracovní činnosti nebudou osoby žádnou částí těla, náradím ani materiálem zasahovat do ochranného pásma trakčního vedení, které je stanoveno na 1 m. Do ochranného pásma trakčního vedení jsou zařazeny i pantografy a jiné části tramvajových vozů, na kterých se může vyskytnout nebezpečné dotykové napětí v souvislosti s trakčním vedením. Za část pod napětím je považováno i nosné lano trakčního vedení mezi první a druhou izolací. Pokud jsou práce v blízkosti trakčního vedení prováděny stroji (např. nakládání materiálu jeřábem, manipulace s bagrem apod.) platí stejné podmínky jako při práci osob.

Výkopové práce (výkopy pro přípojky, úpravy povrchů atd.) v blízkosti trakčního stožáru je možné realizovat pouze do hloubky 0,5m od vrchní hrany základové patky, a to pouze z jedné strany. V ostatních případech musí být na místo přizván správce zařízení k posouzení stavu a odsouhlasení postupu provádění prací. Při provádění výkopových prací v okolí základové patky stožáru je nutné, zamezit sesypu zeminy a podhrabání nebo podemletí základové patky, a to jak úmyslnému, tak neúmyslnému např. při silném dešti nebo oťřesech v blízkosti stožáru. U stožáru typu HEB (stožár H profilu) je nutné posoudit stav na místě. V části pracovního prostoru jeřábu zasahujícího nad tramvajové trolejové vedení, je nutné tyto části vymezit jako zakázaný prostor pro manipulace.

Výstavba bytových jednotek v ochranném pásmu tramvajové dráhy nebo v území ohroženém negativními vlivy tramvajové dráhy je možná pouze za podmínky zřízení věcných práv zapsaných do katastru nemovitostí k tíži každého pozemku dotčeného stavbou, a to věcného břemene spočívajícího v povinnosti každého vlastníka takového pozemku strpět existenci dráhy, příp. i jejího ochranného pásma, je-li zřízeno, a strpět projevy vlivů mající původ v provozu této dráhy, a věcného práva spočívajícího ve vzdání se práva na náhradu jakékoli škody vzniklé na pozemku dotčeného stavbou v důsledku provozu dráhy, a za podmínky uzavření smluvní dokumentace vymezující podrobně podmínky realizace výstavby; uvedená věcná práva musí zatěžovat buď celý pozemek, nebo každou jeho část, která má být zastavěna, tak aby tato práva vždy zatěžovala celou stavbu. Se žádostí o uzavření příslušné smluvní dokumentace, včetně uvedení zvolené varianty zatížení (celého pozemku, nebo jeho části) kontaktuje DPP – odbor Nemovitý majetek. Pokud zvolíte



variantu zatížení pouze části pozemku, musí být k žádosti přiložen geometrický plán k vymezení věcných práv v rozsahu odpovídajícím obrysu stavby (postačuje ve formě návrhu geometrického plánu). Upozorňujeme, že zvolenou variantu zatížení pozemku nebude možné po podání žádosti měnit.

Požadujeme předložit projektovou dokumentaci řešící úpravu trolejového vedení ve správě DPP-JDCT, která bude projednávána v rámci samostatné dokumentace a samostatného povolení. Výstavba navrženého objektu BD je podmíněna vydáním povolovacího dokumentu (DESU). PD úpravy trolejového vedení DPP doporučujeme předem projednat s DPP JDCT a následně požádat o souhrnné stanovisko Svodnou komisí.

Za předpokladu splnění našich připomínek a požadavků, vydáváme tímto souhrnné souhlasné stanovisko k předložené PD.

 Elektronicky podepsal/a
Dopravní podnik hl. m.
Prahy, akciová společnost
Dopravní podnik
hlavního města Prahy 05.05.2025 15:12

