Kupní smlouva

1. **Prodávající**

**Unikont Group s r.o.**

Služeb 609, Malešice

108 00 Praha 10

Česká republika

IČ: 41193113 DIČ: XXXXXXXXXX

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXX

zastoupený: Radkem Bukovským, jednatelem

ve věcech technických oprávněn jednatXXXXXXXXXX, ředitel divize komunální techniky

(dále jen „**prodávající**“)

a

1. **Kupující**

**Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace**

Okružní 104

435 13 Meziboří

Česká republika

IČ: 49872516 DIČ: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

bank. spojení: XXXXXXXXXXX., č.ú.: XXXXXXXXXXXXXXX

zastoupená/ý: Mgr. Marcelou Kačalovou, ředitelkou organizace

(dále jen „**kupující**“)

(prodávající a kupující společně dále jako „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“)

**t u t o k u p n í s m l o u v u**

(dále jen „**smlouva**“)

**Čl. I.**

**Obsah smlouvy**

**§ 1**

Smluvní strany vyjadřují svou vůli být vázané při úpravě vzájemných vztahů a z nich plynoucích práv a povinností ustanoveními této smlouvy.

## **§ 2**

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží, tak jak je definováno v čl. II. § 3 této smlouvy, způsobem stanoveným touto smlouvou a umožnit mu nabýt vlastnické právo ke zboží. Kupující se zavazuje za zboží podle čl. II. § 3 této smlouvy zaplatit prodávajícímu kupní cenu stanovenou v čl. III § 4 této smlouvy způsobem stanoveným v čl. III § 5 této smlouvy, a spolupůsobit při dodávce zboží, zejména pak zboží převzít.

**Čl. II.**

# Předmět plnění

**§ 3**

Předmětem plnění podle této smlouvy je zboží prodávajícího, kterým se rozumí:

**2ks Čistícího stroje Duplex 340 standart**

**Čl. III.**

# Cena a platební podmínky

**§ 4**

Kupní cena je sjednána mezi prodávajícím a kupujícím následovně:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Popis** | **Ks.** | **Jednotková cena Kč bez DPH** | **DPH 21 % Kč** | **Jednotková cena Kč včetně DPH** |
| Duplex 340 | 2 | 99 000 | 20 790 | 119 790 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Cena celkem** |  | **119 790 Kč** |  |  |

**Způsob placení kupní ceny**

**§ 5**

Platba kupní ceny bude provedena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím, a to převodem na účet prodávajícíhonejpozději do 30 dnů po předání zboží.

Smluvní strany se dohodly, že nevystavení faktury nemá vliv na povinnost kupujícího uhradit kupní cenu ve lhůtě dle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že prodávající je oprávněn zaslat fakturu elektronicky na e-mailovou adresu kupujícího.

**Čl. IV.**

Místo a doba plnění

**§ 6**

1. Místem dodání zboží je Okružní 104, 435 13 Meziboří. Prodávající se zavazuje, že zboží bude dodáno do 4 týdnů ode dne podpisu této smlouvy.
2. Prodávající informuje kupujícího o termínu dodání alespoň 2 dny předem. O dodání a převzetí zboží bude sepsán předávací protokol.
3. Kupující je oprávněn odmítnout převzít zboží pouze v případě, že (i) bylo dodáno jiné zboží než zboží uvedené ve smlouvě, nebo (ii) zboží vykazuje zjevné vady.

# Čl. V.

# Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

**§ 7**

1. Nedodá-li prodávající zboží včas do uplynutí dodací lhůty dle čl. IV. § 6 této smlouvy, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou jakékoliv části kupní ceny, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý den prodlení. Dostane-li se kupující do prodlení s úhradou jakékoliv části kupní ceny delšího než 30 dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Dostane-li se kupující do prodlení s převzetím zboží, je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z celkové kupní ceny za každý den prodlení. Dostane-li se kupující do prodlení s převzetím zboží delšího než 30 dnů, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká práva prodávajícího na náhradu škody.

**Čl. VI.**

**Nebezpečí škody na zboží**

**§ 8**

Nebezpečí škody za zboží přechází na kupujícího v době převzetí zboží od prodávajícího. V případě, že se kupující dostane do prodlení s převzetím zboží, přechází nebezpečí škody na kupujícího v době, kdy mu prodávající umožnil se zbožím nakládat.

## **§ 9**

Škoda na zboží, jež vznikla po přechodu jejího nebezpečí na kupujícího, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit kupní cenu, ledaže kupující prokáže, že ke škodě na zboží došlo v důsledku porušení povinností prodávajícího.

**Čl. VII.**

**Nabytí vlastnického práva**

**§ 10**

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží úplným zaplacením kupní ceny stanovené v čl. III § 4 této smlouvy. Kupující je oprávněn zboží užívat ode dne převzetí zboží.

**Čl. VIII.**

**Záruka za jakost**

**§ 11**

1. Zárukou za jakost zboží přejímá prodávající písemně závazek, že dodané zboží bude způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti, a to po dobu 12 měsíců.
2. Převzetí závazku ze záruky může vyplynout z písemného prohlášení prodávajícího nebo z jím vystaveného záručního listu.
3. Záruční doba začne běžet ode dne převzetí zboží v místě plnění stanoveném dle čl. IV § 6 této smlouvy.
4. Prodávající potvrzuje, že dodané zboží vyhovuje podmínkám dle zvláštních předpisů a je schopné provozu pro daný účel a provozu na komunikacích v ČR.

**Čl. IX.**

**Odpovědnost za vady zboží**

**§ 12**

1. Prodávající odpovídá za vadu zboží, kterou má zboží v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na zboží na kupujícího.
2. Prodávající odpovídá za jakoukoliv vadu, jež vznikne po uvedené době, jestliže je způsobena porušením jeho povinností.

## **§ 13**

1. Prodávající neodpovídá za případné následky (včetně vad) nebo škodu, způsobenou chybnou manipulací, skladováním nebo dopravou dodaného zboží ze strany kupujícího.
2. Vznikne-li kupujícímu (či třetí osobě) újma:
   1. z důvodu pozdního dodání zboží, a/nebo
   2. v souvislosti s vadou zboží,

pak se strany dohodly na úplném vyloučení povinnosti prodávajícího k náhradě újmy způsobené kupujícímu (či třetí osobě) a současně se kupující v takových případech svého práva na náhradu újmy vzdává.

**Čl. X.**

**Reklamace**

**§ 14**

1. Kupující je povinen podat prodávajícímu zprávu o zjištěných vadách zboží bez zbytečného odkladu po tom, co ji mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit (dále jen „reklamace“).
2. Reklamace musí mít písemnou formu a musí obsahovat tyto základní náležitosti:
   1. označení vadného zboží s uvedením množství vadného zboží
   2. druh a rozsah vad
   3. datum převzetí zboží
   4. datum uplatnění reklamace a podpis kupujícího
   5. jaký způsob odstranění požaduje kupující
3. Prodávající nastoupí na záruční opravu max. druhý pracovní den po termínu obdržení výzvy kupujícího.

**Čl. XI.**

#### Právní vady zboží

**§ 15**

Prodávající prohlašuje, že na zboží neváznou žádná práva třetích osob.

**Čl. XII.**

**Závěrečná ustanovení**

**§ 16**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Pokud podle této smlouvy je nutno něco doručovat nebo vzájemně se informovat, platí za komunikační styk zpráva prostřednictvím korespondence nebo faxu. V případě, že je zpráva zasílaná příjemci faxem, má se za to, že tato zpráva mu byla doručena v den pracovní následující po úspěšném faxovém odeslání zprávy, pokud adresát odesílatele vyrozuměl o úspěšném faxovém spojení.
4. Stanovuje se oboustranná povinnost smluvních stran potvrzovat důležité telefonické ujednání způsobem popsaným v odstavci 3 tohoto paragrafu.
5. Zánik smlouvy se nijak nedotýká nároků smluvních stran vzniklých před jejím zánikem ani těch ustanovení smlouvy, u nichž to vyplývá z povahy věci, přičemž taková ujednání zůstanou v platnosti i po ukončení smlouvy (zejména právo na úhradu smluvních pokut a náhrady škody).
6. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel/budoucí zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených ve smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění smlouvy byla zaslána zhotoviteli na e-mail.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy Domov sociálních služeb Meziboří, p. o. uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.
8. Veškeré písemnosti doručované dle této smlouvy se doručují na adresu smluvních stran uvedenou v čl. I této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně jinou adresu nejméně tři pracovní dny před odesláním písemnosti. Komunikace dle této smlouvy může probíhat písemně i prostředky elektronické pošty na adresy uvedené v záhlaví smlouvy či za tímto účelem zvlášť písemně sdělené.
9. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
10. Obě strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Domov sociálních služeb Meziboří, p. o., která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
11. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen: “nařízení GDPR“) požaduje objednatel jako správce a poskytovatel osobních údajů svých zaměstnanců od zhotovitele jako zpracovatele poskytnutých osobních údajů bezpodmínečné dodržování zásad ochrany poskytnutých osobních údajů.
12. Zpracovatel se v rámci procesu zpracování osobních dat při naplňování smluvně dohodnutých činností zavazuje k přijmutí všech potřebných technických a organizačních opatření, která zajistí dodržování výše uvedeného nařízení GDPR. V případě porušení nařízení GDPR je zpracovatel povinen neprodleně o stavu věci informovat poskytovatele dat a přijmout patřičná nápravná opatření.
13. Na základě § 118b a § 118g odst. 3 a 4 zákona č. 304/2013 Sb., zákon o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob bude Domov sociálních služeb Meziboří, příspěvková organizace žádat Ministerstvo spravedlnosti o výpis z evidence skutečných majitelů o ověření skutečného majitele Zhotovitele.
14. Prodávající čestně prohlašuje, že:
15. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech přede dnem podání nabídky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu: tento předpoklad splňujeme jak jako právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, splňuje výše uvedené podmínky jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
16. Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
17. Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.
18. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
19. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
20. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
21. není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

## **§ 17**

1. Změny a dodatky této smlouvy vyžadují písemnou formu.
2. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem.

V Praze dne 12.09.2025 15.09.2025

|  |  |
| --- | --- |
| Prodávající | Kupující |
| Za **Unikont Group s.r.o.**: | Za Domov sociálních služeb Meziboří, p.o.: |
| ........................................................ | ........................................................ |
| **Radek Bukovský** | **Mgr. Marcela Kačalová** |
| jednatel | ředitelka organizace |

**ě**