

Dohoda o skončení nájmu

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

IČO: 00845451

DIC: CZ00845451

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

číslo účtu: 19-1649297309/0800

konstantní symbol: 558

variabilní symbol: 8500100797

(dále jen „pronajímatel“)

a

Společnost pro využití letiště Ostrava-Mošnov, a. s.

se sídlem č.p. 316, 742 51 Mošnov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1001

IČO 607 92 914

DIC CZ60792914

zastoupena Janem Dekickým, předsedou představenstva

bankovní spojení: ČSOB, a. s.

číslo účtu 182840528/0300

(dále jen „nájemce“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této dohody odpovídají skutečnosti v době uzavření dohody. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Dohoda

1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla uzavřena nájemní smlouva ev. č. 0530/2007/MJ ze dne 30. 3. 2007, jejímž předmětem je pronájem pozemků v k. ú. Mošnov, obec Mošnov a v k. ú. Sedlnice, obec Sedlnice (dále jen „předmět nájmu“), za účelem jejich užívání k činnosti nájemce v rámci jeho předmětu podnikání podle výpisu z obchodního rejstříku.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájem sjednaný nájemní smlouvou uvedenou v čl. II odst. 1 této dohody skončí dnem 31. 8. 2017.

čl. III.

Ostatní ujednání

1. Nájemné za období od 1. 7. 2017 do 30. 9. 2017 ve výši 36.375,20 Kč nájemce uhradil dne 26. 6. 2017. Protože nájem uvedený v čl. II. odst. 1 této dohody skončí dne 31. 8. 2017, pronajímatel vrátí nájemci část uhrazeného nájemného za období od 1. 9. 2017 do 30. 9. 2017 ve výši 11.660,- Kč do 60 dnů ode dne účinnosti této dohody na účet nájemce uvedený v záhlaví této dohody.
2. Nájemce je povinen předat předmět nájmu pronajímateli 31. 8. 2017, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol.

čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
2. Dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel, o čemž bude do 5 pracovních dnů od okamžiku tohoto uveřejnění informovat nájemce, a to zasláním kopie potvrzení o uveřejnění této dohody v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.

čl. V.

Doložka

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření této dohody na straně pronajímatele rozhodla rada města usnesením č. 07095/RM1418/100 ze dne 29. 8. 2017.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
zmocněnec Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

.....
za Společnost pro využití letiště
Ostrava-Mošnov, a. s.
Jan Dekický
předseda představenstva