

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/0144/OSIO

*uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.
občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části
Praha 4 č. 20R-685/2025 ze dne 10. 9.2025*

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4 na základě zmocnění Radou
MČ Praha 4 dle usnesení č. 20R-685 / 2025 ze dne 10. 9. 2025
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí Odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4
Ing. Jiří Vinš, referent Odboru stavebních investic a oprav Úřadu MČ Praha 4
IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen objednatel)

2. Zhotovitel:

SDRUŽENÍ MŠ K PODJEZDU – POHL – CUBESPACE

POHL cz, a.s. – společník 1, správce sdružení
Zapsán v obchodním rejstříku: Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 4934
se sídlem: Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky
Zastoupený: Ing. Rafaelem Morenem, členem představenstva
IČO: 25606468
DIČ: CZ25606468
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]

a

CUBESPACE s.r.o. – společník 2

Zapsán v obchodním rejstříku: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 12424
se sídlem: Na Moráni 1750/4, 12800 Praha Nové Město
Zastoupený: [REDAKCE], obchodním ředitelem, na základě plné moci ze dne
19. 12. 2024
IČO: 27886794
DIČ: CZ27886794
(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny díla ve smlouvě o dílo č. SML/2025/0144/OSIO uzavřené dne 24. 3. 2025 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „Rozšíření kapacity MŠ K Podjezdu 1077/2, Praha 4“.

Změna předmětu díla spočívá v provedení víceprací – vyčištění povrchu stávajícího hřiště z EPDM na základě požadavku uživatele objektu.

Specifikace víceprací a jejich cenová nabídka je uvedena v příloze č. 1 tohoto dodatku k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Cena díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. se zvyšuje cena díla o částku ve výši 55.225,00 Kč bez DPH, DPH 21% činí 11.597,25 Kč, 66.822,25 Kč včetně DPH.

Celková cena díla po změně činí: **26.904.381,00 Kč bez DPH**
5.649.920,01 Kč DPH 21%
32.554.301,01 Kč včetně DPH.

III. Doba zhotovení díla

Doba zhotovení díla se neprodlužuje.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo číslo SML/2025/0144/OSIO ze dne 24. 3. 2025 zůstávají v platnosti beze změn.

4.2. Tento dodatek je vyhotoven v jednom stejnopise v elektronické formě, přičemž obsahuje i úplný soubor příloh. Obě smluvní strany obdržely elektronickou formu tohoto dodatku s uznávanými elektronickými podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

V Praze, dne *dle elektronického podpisu*

V Praze, dne *dle elektronického podpisu*

Jan

Hušbauer

Digitálně
podepsal Jan
Hušbauer

Datum: 2025.09.15
15:43:05 +02'00'

Ing.
Rafael
Moreno

Digitálně
podepsal Ing.
Rafael Moreno
Datum:
2025.09.15
09:31:03 +02'00'

Ing.
Petr
Kašpar

Digitálně
podepsal Ing.
Petr Kašpar
Datum:
2025.09.15
09:31:14 +02'00'

.....
za objednatele
Jan Hušbauer
místostarosta městské části Praha 4

.....
za zhotovitele
Ing. Rafael Moreno
člen představenstva POHL cz, a.s.,
na základě plné moci ze dne 8. 1. 2025

Zhotovitel: CUBESPACE SDRUŽENÍ MŠ K PODJEZDU- POHL- CUBESPACE <i>Správce sdružení:</i> POHL cz, a.s. Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky IČO: 25606468 <i>Objednatel:</i> Městská část Praha 4 Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4- Krč IČO: 000 63 584	<i>Název dokumentu:</i> Změnový list <i>Evidenční číslo:</i> ZL č. 1 List: 1/2 <i>Název změnového listu:</i> Čištění stávajícího povrchu dětského dopravního hřiště z EPDM	
1. Název objektu: MŠ K PODJEZDU		
<i>Název zakázky:</i> „rozšíření kapacity MŠ K PODJEZDU 1077/2, Praha 4“		
<i>Číslo smlouvy/zakázky objednatele:</i> SML/2025/0144/OSIO <i>Systémové č. veřejně zakázky:</i> VZP/24/130	<i>Přílohy:</i> Č.1- ZL. č.1 . Čištění EPDM- rozpočet	
2. Popis změny: Provedení strojního hloubkového čištění stávajícího dopravního hřiště z EPDM povrchu.		
3. Důvod změny: Vícepráce spočívají ve vyčištění povrchu stávajícího hřiště z EPDM na základě požadavku uživatele objektu.		
Vliv změny na termín realizace: ☐ ANO ☒ NE		
	Celkem bez DPH	Měna
Cena navrhovaných změn záporných	-	Kč
Cena navrhovaných změn kladných	55 225,00	Kč
Cena navrhovaných změn záporných a změn kladných celkem	55 225,00	Kč

4. Navrhovatel změny:			
Jméno a příjmení:	Funkce:	Datum:	Podpis:
	Stavbyvedoucí		
5. Navrhované řešení:			
Na dotaz provozovatele bylo objednateli a provozovateli nabídnuto, že v rámci návozu strojního vybavení na čištění může být provedeno kompletní strojní hloubkové vyčištění i zbylého rozsahu dětského dopravního hřiště z EPDM.			
6. Vyjádření objednatele k navrhované změně:			
Za objednatele:			
Jméno a příjmení:	Funkce:	Datum:	Podpis:
Ing. Jiří Vinš	Oprávněná osoba ve věcech technických	2-9-2024	
7. Vyjádření autorského dozoru k navrhované změně:			
Autorský dozor s uvedeným návrhem prací souhlasí.			
Za AD:			
Jméno a příjmení:	Funkce:	Datum:	
Ing. Jiří Padevět	autorský dozor		
8. Vyjádření TDS k navrhované změně:			
Provedena kontrola navrhované změny, s předloženým návrhem souhlasím.			
Za TDS:			
Jméno a příjmení:	Funkce:	Datum:	
	TDS		

Změnový list č.1 - čištění stávajícího povrchu dětského dopravního hřiště z EPDM

Rozšíření kapacity MŠ K Podjezdu 1077/2, Praha 4

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
						55 225,00
1	R	Několikanásobné strojní hloubkové čištění EPDM	m2	235,00000	235,00	55 225,00
Celková plocha stávajícího povrchu EPDM minus nezbytně nutná plocha čištění pro spojení nového a stávajícího povrchu:						
270-35				235,00000		
Díl: VN		Vedlejší náklady				0,00
2	R	Doprava a režijní náklady	soubor	1,00000	0,00	0,00
Celkem						55 225,00