



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo Smlouvy Objednatele: 5625052705/1

Číslo Smlouvy Zhotovitele: 2511104

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O ZHOTOVENÍ STAVBY

1 SMLUVNÍ STRANY:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha
Číslo účtu: 107-1284070207/0100
Pověřen podpisem této Smlouvy:
Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna, Kounicova 966/67a, 601 67 Brno

Ve věcech technických je oprávněna jednat:

Brněnské komunikace a. s.,
se sídlem Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČO: 60733098
Pověření zaměstnanci:
[redacted], technický ředitel
[redacted], vedoucí Střediska realizace pozemních staveb
[redacted], autorizovaná osoba v oboru pozemních staveb a
samostatný technik střediska realizace pozemních staveb
(společnost Brněnské komunikace a.s. zastává pozici
technického dozoru stavebníka, dále jen „**TDI**“)

Další kontaktní osoby Objednatele jsou uvedeny v příloze č. 2 této Smlouvy.

(dále jen „**Objednatel**“)

II. ESOX, spol. s r.o.

Zastoupený: Ing. Janem Polickým, jednatelem

Se sídlem: Libušina tř. 826/23, Kohoutovice, 623 00 Brno

IČO: 00558010

DIČ: CZ00558010

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským / Městským soudem v Brně, pod sp. zn. C143

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 272941621/0100

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel společně jako „**smluvní strany**“ a každá samostatně jako „**smluvní strana**“.

2 PŘEDMĚT DODATKU

1) Smluvní strany uzavřely dne 15. 6. 2025 Smlouvu o zhotovení stavby č. 5625052705 u Objednatele (dále jen „smlouva“), č. 2511104 u Zhotovitele.

2) Předmětem dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“) je změna článku 2 Předmět smlouvy:

- rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 14. 8. 2025 a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 4 zákona, vícepráce v objemu 181 706,85 Kč bez DPH a ve změnovém listu č. 2 ze dne 14. 8. 2025 a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, vícepráce v objemu 989 978,10 Kč bez DPH;
- zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 2 ze dne 14. 8. 2025, a to změna závazku zadaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona, méněpráce v objemu – 790 031,31 Kč bez DPH.

3) Předmětem dodatku č. 1 je dále změna čl. 3. Lhůta plnění. Harmonogram:

- prodloužení lhůty pro dokončení díla a jeho předání a převzetí z důvodu uvedených v čl. 3. 6. písm. a) smlouvy v délce 32 kalendářních dnů.

4) Předmětem dodatku č. 1 je dále změna čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy a změna čl. 16. Ostatní ujednání.

3 ZMĚNA USTANOVENÍ SMLOUVY O ZHOTOVENÍ STAVBY

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy.

1) Čl. 2. Předmět smlouvy se doplňuje o odstavec 2.10. tohoto znění:

2.10. Předmět smlouvy se doplňuje o vícepráce, které jsou blíže specifikovány ve změnovém listu č. 1 ze dne 14. 8. 2025 a ve změnovém listu č. 2 ze dne 14. 8. 2025. Z předmětu smlouvy se vypouští méněpráce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 2 ze dne 14. 8. 2025.

2) Čl. 3. Lhůta plnění. Harmonogram

Text odst. 3.1. písm. c) se nahrazuje textem:

c) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této smlouvy (mimo Poskytnutí součinnosti dle čl. 2.5. této smlouvy) se sjednává v délce 14 měsíců a 32 kalendářních dnů od předání Staveniště Zhotoviteli (dále také jen „Finální lhůta“).

3) Čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. 5.1 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

5.1 Celková cena za splnění celého předmětu Smlouvy (dále jen „Celková cena“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	73 215 521,62 Kč
výše DPH	15 375 259,54 Kč
Cena celkem vč. DPH	88 590 781,16 Kč.

4) Čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. 5.3 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

5.3 Cena za zhotovení Stavby dle této Smlouvy se sjednává takto:

Cena za zhotovení stavby dle smlouvy ze dne 15. 6. 2025 bez DPH	72 633 867,98 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	1 171 684,95 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 1 smlouvy bez DPH	<u>- 790 031,31 Kč</u>
Cena za zhotovení stavby dle dodatku č.1 celkem bez DPH	73 015 521,62 Kč
výše DPH	15 333 259,54 Kč
Cena celkem vč. DPH	88 348 781,16 Kč.

5) Čl. 5. Cena za splnění předmětu smlouvy – text odst. 5.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

5.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněných soupisů prací Zhotovitelem, které jsou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 1 a změnovým listem č. 1 ze dne 14. 8. 2025 a změnovým listem č. 2 ze dne 14. 8. 2025, které tvoří přílohu č. 5 této smlouvy.

6) Čl. 16. Ostatní ujednání, odst. 16.13. se doplňuje o text tohoto znění:

Příloha č. 5:

Změnový list č. 1 ze dne 14. 8. 2025 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 2 ze dne 14. 8. 2025 včetně položkového rozpočtu změn

4 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 1 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.

2) Dodatek č. 1 je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tento dodatek platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

3) Tento dodatek č. 1 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou předmětem obchodního tajemství.

7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 1 nejsou informacemi používajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

9) Nedílnou součástí dodatku č.1 smlouvy jsou:

Změnový list č. 1 ze dne 14. 8. 2025 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 2 ze dne 14. 8. 2025 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tato Smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/141 dne 27. 8. 2025.

V Brně dne dle data el. podpisu

V dne dle data el. podpisu

Ing.
Tomáš
Pivec



Digitálně podepsal
Ing. Tomáš Pivec
Datum: 2025.09.15
08:25:40 +02'00'

.....

za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

Jan Polický



Podepsal Jan Polický
DN: cn=Jan Polický,
email=jan.policky@esox.red
Datum: 2025.09.11 14:27:39
+02'00'

.....

za Zhotovitele

Ing. Jan Polický, jednatel



ZMĚNOVÝ LIST č. 1

STAVBA: Veřejná zakázka: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1

KOMU: Statutární město Brno

OD: Esox spol. s r.o., [redacted]

POKYN VYDAL: [redacted]

PŘEDMĚT ZMĚNY: Úprava zařízení staveniště – přístupová trasa

DOTČENÉ MÍSTO: Koridor pro přístup do stávající MŠ

ODKAZ NA VÝKRESY: Situace C3 – PD, Situace ZS- skutečnost

ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: soupis prací je nedílnou součástí tohoto změnového listu

DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN: Ne

POPIS ZMĚNY:

Došlo ke změně trasy koridoru z důvodu lepšího nájezdu pro dodávku, která zásobuje stávající MŠ jídlem. Koridor je rovný, bez zatáček. U stávající MŠ byl navíc i osazen kontejner, který slouží jako šatna pro děti. Je vybaven dle požadavku MŠ. Kontejner je provizorně propojen průchodem do stávající MŠ. V MŠ byla vyrobena rampa na schodišti, aby se mohlo dopravovat jídlo vozíčkem až dovnitř budovy.

DŮVODY ZMĚNY:

Zkoordinování potřeb pro provoz stávající MŠ.

NÁVRH OCENĚNĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	181 706,85	38 158,44	219 865,28
Méněpráce:	-	-	-
Rozdíl:	181 706,85	38 158,44	219 865,28

JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE: [redacted]



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SCHVÁLIL:

DOZOR PROJEKTANTA:

DATUM:

PODPIS:

SCHVÁLIL:

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA:

DATUM:

PODPIS:

PŘEVZAL:

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

DATUM: 14.8.2025

PODPIS:

ZAKÁZKA

Číslo: 25021
Zakázka: Výstavba budovy MŠ, škol. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1
Komentář: Registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_020/0004550

FIRMY

Dodavatel: ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Brno 623 00
Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno 60200

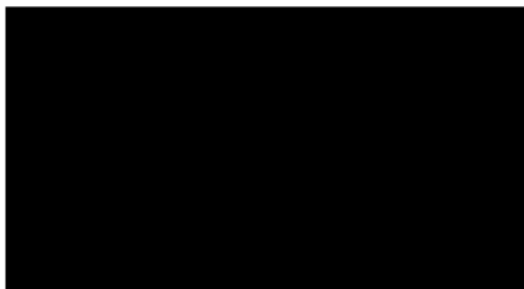
REALIZAČNÍ TÝM

Stavbyvedoucí:
Vedoucí projektu:
Rozpočtář:
Stavbyvedoucí:
Přípravář:



ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	181 706,85 Kč
DPH:	38 158,44 Kč
Celkem včetně DPH:	219 865,28 Kč



. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze INVESTOR

Popis	Cena
S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ	181 706,85
Přemv	181 706,85
<i>Změnový list: (neuvedeno)</i>	128 523,34
01: 2024-IS-02-11 D.1.1 Architektonicko stavebně technické řešení (vč. statikv a PBŘ)	2 184,76
001: Zemní práce	29 630,30
008: Úpravy povrchu	96 708,28
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání	17 513,21
02: 2024-IS-06-02-14-1 D.1.4.1 Ústřední vytápění	17 513,21
767: Konstrukce zámečnické	8 249,42
04: 2024-IS-06-02-14-4 D.1.4.4 Měření a regulace	1 772,80
001: Zemní práce	6 476,63
D4 00: Elektromontážní práce	4 443,63
13: 2024-IS-06-09-11 D.1.1 Demolice objektu školičky (vč. oplocení a proviz. zásvpu stav. iám v)	4 443,63
001: Zemní práce	22 977,25
14: 2024-IS-06-10-1 SO 10.1 Sadové úpravy, hřiště, oplocení, inventarizace dřevin	17 843,67
5: Komunikace	5 133,68
99: Přesun hmot	
Celkem (bez DPH)	181 706,85
DPH	38 158,44
DPH 21 % ze základny: 181 707	38 158,44
Celkem (včetně DPH)	219 865,28

/ba budovy MŠ, škol. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze INVESTOR

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemy						181 706,85
Změnový list (neuvědno)						181 706,85
01: 2024-IS-02-1 D.1.1 Architektonicko stavebné technické řešení (vč. statiky a PBŘ)						128 523,34
001: Zemní práce						2 184,76
592	SP	119003217 Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	20,000	66,38	1 327,63
				140,000		
593	SP	119003218 Mobilní plotová zábrana vyplněná dráty výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	20,000	42,86	857,13
				140,000		
006: Úpravy povrchu						29 630,30
591	SP	619996135 Ochrana konstrukcí nebo samostatných prvků obedněním z řeziva - průchod do MŠ	m2	32,000	925,95	29 630,30
				32,000		
9: Ostatní konstrukce a práce, bourání						96 708,28
175	SUB	919726123 Geotextilie nekaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2	m2	35,000	82,63	2 891,98
				245,000		
185	SUB	94522-01 Použití autojeřábu pro osazení kontejneru vč. obsluhy a dopravy	Sh	10,000	1 881,63	18 816,30
Výkaz výměr: Poznámka k položce: uchazeč ve své cenové nabídce vyhodnotil dobu použití pro veškeré práce a konečnou cenu zapracuje ve své nabídce						
589	SUB	X2 Kontejner jako šatna pro děti - nájem	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00
590	SUB	X3 Vybavení šatny - lavičky, koberec, náveky, úložné krabice	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
02: 2024-IS-06-02-14-1 D.1.4.1 Ústřední vytápění						17 513,21
767: Konstrukce zámečnické						17 513,21
116	SUB	767998105 Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	45,000	240,45	10 820,15
Výkaz výměr: Poznámka k položce: Drobný materiál, určený ke kotvení potrubí (dělené objímky, závitové tyče, hmoždinky, vruty...)						
117	SUB	553429852083 Doplnkové kce. slozene z ocel.mat.	kg	45,000	139,85	6 293,30
118	SUB	998767201 Přesun hmot. pro zámečnické konstr.. výšky do 6 m	%	0,250	1 599,02	399,75
04: 2024-IS-06-02-14-4 D.1.4.4 Měření a regulace						8 249,42
001: Zemní práce						1 772,80
577	SP	181152301 Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezích bez zhutnění	m2	65,000	27,27	1 772,80
				245,000		
Výkaz výměr: 70 * 3,5						
D4 00: Elektromontážní práce						6 476,63
73	SUB	73 Pomocné montážní práce - napojení šatny na elektro rozvod	hod	15,000	431,78	6 476,63
13: 2024-IS-06-09-11 D.1.1 Demolice objektu školičky (vč. oplocení a proviz. zásypu stav. jámy)						4 443,63
001: Zemní práce						4 443,63
596	SP	113107223 Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 200 do 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	65,000	68,36	4 443,63
14: 2024-IS-06-10-1 SO 10.1 Sadové úpravy, hřiště, oplocení, inventarizace dřevin						22 977,25

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
5: Komunikace							
Oddíl							17 843,67
72	SUB	56480112	Podklad ze štěrkoště ŠD plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	65,000	55,27	3 592,37
Výkaz výměr: viz kap. 6.1+6.4 v tz					68,000		
"chodník z dlažby 200x200" 68					28,000		
"chodník z dlažby 600x600" 28					6,300		
"betonové nášlapy" 1,5*0,3*14					102,300		
Součet							
74	SUB	56486111	Podklad ze štěrkoště ŠD plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	65,000	219,25	14 251,30
Výkaz výměr: viz kap. 6.2 v tz					238,000		
"malované plochy" 238					238,000		
Součet							
99: Přesun hmot							
Oddíl							5 133,58
104	SUB	99822301	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytém dlaždeným	t	25,000	205,34	5 133,58



ZMĚNOVÝ LIST č. 2

STAVBA: Veřejná zakázka: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo náměstí 1

KOMU: Statutární město Brno

OD: Esox spol. s r.o., [REDACTED]

POKYN VYDAL: [REDACTED]

PŘEDMĚT ZMĚNY: Revize zajištění staveništní jámy

DOTČENÉ MÍSTO: HTÚ, zemní práce, záporové pažení

ODKAZ NA VÝKRESY: Projektová dokumentace zpracovaná společností IS-Arch s.r.o.

ODKAZ NA SOUPIS PRACÍ: Soupis prací je nedílnou součástí tohoto změnového listu

DOPAD NA KONEČNÝ TERMÍN: Ano

POPIS ZMĚNY:

Na základě požadavku projektové dokumentace a provedení sond k ověření úrovně základové spáry stávajících objektů zjištěn rozpor. Tato skutečnost vyvolala nutné provedení revize zajištění stavební jámy s vlivem na základové poměry stávajících objektů.

DŮVODY ZMĚNY:

Zjištěný rozpor v úrovni základové spáry stávajících objektů.

NÁVRH OCENĚNĚNÍ:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Vícepráce:	989 978,10	207 895,40	1 197 873,50
Méněpráce:	- 790 031,31	- 165 906,58	- 955 937,89
Rozdíl:	199 946,79	41 988,82	241 935,61

JMÉNO A PODPIS NAVRHOVATELE: [REDACTED]



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SCHVÁLIL:

DOZOR PROJEKTANTA:

DATUM:

PODPIS:

SCHVÁLIL:

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

DATUM:

PODPIS:

PŘEVZAL:

ZÁSTUPCE OBJEDNATELE:

DATUM:

PODPIS:

14.8.2025

ZAKÁZKA

Číslo: 25021

Zakázka: Výstavba budovy MŠ, škol. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1

Komentář: Registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_020/0004550

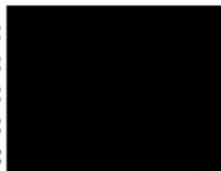
FIRMY

Dodavatel: ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Brno 623 00

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno 60200

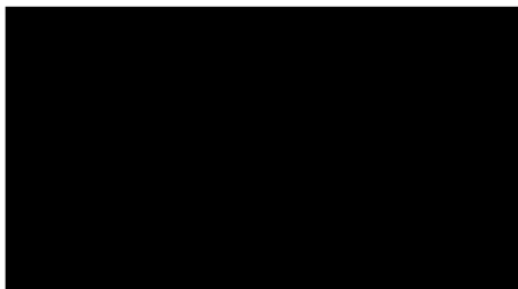
REALIZAČNÍ TÝM

Stavbyvedoucí:
Vedoucí projektu:
Rozpočtář:
Stavbyvedoucí:
Přípravář:



ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	- 790 031,31	Kč
DPH:	- 165 906,58	Kč
Celkem včetně DPH:	- 955 937,89	Kč



. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze

Popis	Cena
S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ	- 790 031,31
Přemy	
1: Odpočet	- 790 031,31
01: 2024-IS-02-11 D.1.1 Architektonicko stavebně technické řešení (vč. statiky a PBŘ)	- 729,45
998: Přesun hmot	- 729,45
SO 01: Stavební objekt 01	- 789 301,86
D_001: Konstrukce truhlářské	- 789 301,86
Celkem (bez DPH)	- 790 031,31
DPH	- 165 906,58
DPH 21 % ze základny: -790 031	- 165 906,58
Celkem (včetně DPH)	- 955 937,89

Účel stavby: výstavba budovy MŠ, škol. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze INVESTOR

Por.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář
			S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemysla Otakara II. v Praze 10				- 790 031,31	
			Objekt Změnový list				- 790 031,31	
			Objekt Oddíl				- 729,45	
224	SUB	998011002	Přesun hmot pro budovu občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíselou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	- 2,205	330,86	- 729,45	
			Výkaz výměr: -0.00134*116 -0.00288*116 -0.00668-0.0209+0.0084/0,4*116 -0.02805/1000*105 https://podnikybyr.cz/tem/CS_URS_2024_02/998011002				- 0.155 - 0.334 - 1.712 - 0.003 ~	
			SO 01: Stavební objekt 01 D 001: Konstrukce truhlářské				- 789 301,86	
13	SUB	13010830	ocel proťová jiskla 5235JR (I1 375) průřez U (UPN) 240	t	- 7,831	30 209,57	- 236 571,14	
			Výkaz výměr: Poměrnikka k pobozko: Hmotnost: 33,9 kg/m - ocelovéti zbor dočasně zabudovaných oc oceluže v ocelifikaci jako 0,5 násobek pořizovací ceny materiálu. Hmotnost 33,9kg/m 216/33,9/1000 Mazivočout 7,119 7,119 7,831					
14	SUB	151711131	Vytažení ocelových zápor pro pažení děky od 0 do 8 m	m	- 210,000	949,90	- 199 480,05	
			Výkaz výměr: https://podnikybyr.cz/tem/CS_URS_2024_02/151711131 "Záporé pažení 2x U 240 dL7m (15 páro) 7,019" Mazivočout 210,000 210,000					
15	SUB	151721111	Pažení do ocelových zápor bez ohledu na druh paží, s odstraněním pažení, hloubky výkopu do 4 m	m2	- 116,000	1 194,29	- 138 537,60	
			Výkaz výměr: https://podnikybyr.cz/tem/CS_URS_2024_02/151721111 "pažení do oc záporé pažení desky 18.160mm*4,0"(6,5*2+16) Mazivočout 118,000 116,000					
29	SUB	226111313	Velkoprotřilové vrtý náběrovým vrtáním svíslé nezapažené průměru přes 450 do 550 mm, v hl od 0 do 5 m v hornině tř. III	m	- 105,000	2 044,89	- 214 713,07	
			Výkaz výměr: https://podnikybyr.cz/tem/CS_URS_2024_02/226111313 "vrtm pažení dL7m (15k) 7,015" Mazivočout 105,000 105,000					

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------

ZAKÁZKA

Číslo: 25021

Zakázka: Výstavba budovy MŠ, škol. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1

Komentář: Registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_020/0004550

FIRMY

Dodavatel: ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Brno 623 00

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno 60200

REALIZAČNÍ TÝM

Stavbyvedoucí:

Vedoucí projektu:

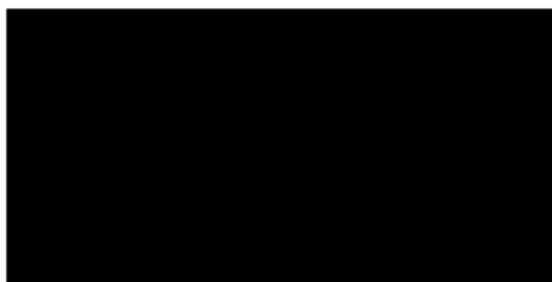
Rozpočtář:

Stavbyvedoucí:

Přípravář:

ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	989 978,10	Kč
DPH:	207 895,40	Kč
Celkem včetně DPH:	1 197 873,50	Kč



. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze

Popis	Cena
S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ	989 978,10
Přemy	989 978,10
2: Přípočet	883,72
01: 2024-IS-02-11 D.1.1 Architektonicko stavebně technické řešení (vč. statiky a PBŘ)	883,72
998: Přesun hmot	989 094,38
SO 01: Stavební objekt 01	989 094,38
D_001: Konstrukce truhlářské	
Celkem (bez DPH)	989 978,10
DPH	207 895,40
DPH 21 % ze základny: 989 978	207 895,40
Celkem (včetně DPH)	1 197 873,50

ba budovy MŠ, škol, družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze INVESTOR

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář
			S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemv					989 978,10
			2: Přípočet					989 978,10
			01: 2024-IS-02-11 D.1.1 Architektonicko stavebně technické řešení (vč. statiky a PBR)					883,72
			998: Přesun hmot					883,72
224	SUB	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svazlou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	2,671	330,86		
			Výkaz výměr: 0,46576/1000*7,5					0,003
			0,0018*7,5					0,014
			(0,00101+0,00504)*118,44					0,717
			(0,0022+0,0275+0,0094)*0,4*118,44					1,852
			0,391/1000*217,5					0,085
			https://podminky.urc.cz/item/CS_URS_2024_02/999011002					-
								989 094,38
			SO 01: Stavební objekt 01					989 094,38
			D 001: Konstrukce truhlářské					
12	SUB	151711111	Osazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vtů se zabetonováním spodního konce, s případným obrysem záporu pískem délky od 0 do 8 m	m	7,500	1 162,34		SoD
			Výkaz výměr: https://podminky.urc.cz/item/CS_URS_2024_02/151711111					217,500
			Záporové pažení IPE 220 dL7,5m (29 ks) *7,5*29					217,500
			Mezisoučet					
597	SUB	13010754	Ocel profilové jakost S235JR (I1 375) průřez IPE 220	t	6,436	30 600,00		ÚRS 25-1
			Výkaz výměr: Prázdná kopolice					
			Hmotnost: 26,9 kg/m					5,851
			Tuhost: 26,9kg/m*217,5*26,9/1000					5,851
			Hmotnost					6,436
			5,85075*1,1 "Přepočtená koeficientem minůvosti"					
598	SUB	151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním	m2	118,440	1 240,00		ÚRS 25-1
			Výkaz výměr: Pažení do os záporových desek 4,100mm*4,23*(8*2+16)					118,440
			Mezisoučet					118,440
599	SUB	224621114	Vtvy maloprofilové D přes 245 do 350 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornína III a IV	m	217,500	4 480,00		ÚRS 25-1
			Výkaz výměr: "pro pažení dL7,5m (29ks)*7,5*29					217,500
			Mezisoučet					217,500
600	SUB		X) Obchodní sleva	kpř	1,000	- 340 000,00		- 340 000,00

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------

ZAKÁZKA

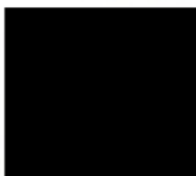
Číslo: 25021
Zakázka: Výstavba budovy MŠ, škol. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1
Komentář: Registrační číslo projektu: CZ.06.04.01/00/22_020/0004550

FIRMY

Dodavatel: ESOX, spol. s r.o., Libušina třída 826/23, Brno 623 00
Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, Brno 60200

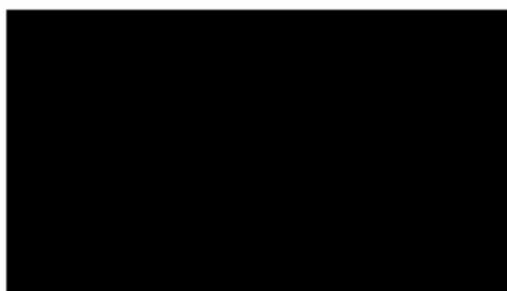
REALIZAČNÍ TÝM

Stavbyvedoucí:
Vedoucí projektu:
Rozpočtář:
Stavbyvedoucí:
Přípravář:



ROZPOČET

Celkem (bez DPH):	199 946,79	Kč
DPH:	41 988,82	Kč
Celkem včetně DPH:	241 935,61	Kč



. družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze

Popis	Cena
S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ	199 946,79
Přemy	
3: Rozdíl	199 946,79
01: 2024-IS-02-11 D.1.1 Architektonicko stavebně technické řešení (vč. statiky a PBŘ)	154,27
998: Přesun hmot	154,27
SO 01: Stavební objekt 01	199 792,52
D_001: Konstrukce truhlářské	199 792,52
Celkem (bez DPH)	199 946,79
DPH	41 988,82
DPH 21 % ze základny: 199 947	41 988,82
Celkem (včetně DPH)	241 935,61

ba budovy MŠ, škol, družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemyslovo nám. 1 - Realizační verze INVESTOR

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena	Komentář
224	SUB	998011002	S: Výstavba budovy mateřské školy, školní družiny a úprava přilehlého školního hřiště v areálu ZŠ Přemv 3: Rozdíl 01: 2024-02-11 D.1.1 Architektonicko stavebně technické řešení (vč. statiky a PBR) 998: Přesun hmot Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	0,466	330,86	199 946,79	
			Výkaz výměr: 0,46576/1000*7,5 0,0018*7,5 (0,00101+0,00504)/118,44 (0,0022+0,0275+0,0094)/0,4*118,44 0,3811000*217,5 https://podniky.jas.cz/item/CS_URS_2024_02/999011002				199 946,79 154,27 154,27 154,27	
							0,003 0,014 0,717 1,852 0,005 --	
12	SUB	151711111	SO 01: Stavební objekt 01 D: 001: Konstrukce truhlářské Oazení ocelových zápor pro pažení hloubených vykopávek do předem provedených vrtů se zabetonováním spodního konce, s případným obrysem záporu plskem délky od 0 do 8 m	m	7,500	1 162,34	199 792,62 199 792,62 8 717,54 SoD	
			Výkaz výměr: https://podniky.jas.cz/item/CS_URS_2024_02/151711111 *záporé pažení IPE 220 dl,7,5m (20 ks) 7,5*29 Mezisoučet				217,500 217,500	
13	SUB	13010830	ocel profilová lakost S235JR (11 375) průřez U (UPH) 240 Výkaz výměr: Poznámka k položce: Hmotnost: 33,9 kg/m - ocelovébení zápor dožadnů zabudovaných se ocelovéje vo specifikaci jako 0,5 násobek pořizovací ceny materiálu. *hmotnost 33,9kg/m*210*33,9/1000 Mezisoučet 7,119*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	t	- 7,831	30 209,57	- 236 571,14	
14	SUB	151711131	Vytažení ocelových zápor pro pažení délky od 0 do 8 m Výkaz výměr: https://podniky.jas.cz/item/CS_URS_2024_02/151711131 *záporé pažení 2x U 240 dl,7m (15 páru) 7,0*15*2 Mezisoučet	m	- 210,000	949,90	- 199 480,05	
15	SUB	151721111	Pažení do ocelových zápor bez ohledu na druh pažení, s odstraněním pažení, hloubky výkopu do 4 m Výkaz výměr: https://podniky.jas.cz/item/CS_URS_2024_02/151721111 *pažení do oc.záporopážiny desky II,100mm*4,0*(6,5*2+16) Mezisoučet	m2	- 116,000	1 194,29	- 136 537,60	
29	SUB	226111313	Velkoprofilové vrtý náběrovým vrtáním svislé nezapažené průměru přes 450 do 550 mm, v hl od 0 do 5 m v horní tř. III Výkaz výměr: https://podniky.jas.cz/item/CS_URS_2024_02/226111313 *pro pažení dl,7m (15ks) 7,0*15 Mezisoučet	m	- 105,000	2 044,89	- 214 713,07	
597	SUB	13010754	Ocel profilová lakost S235JR (11 375) průřez IPE 220 Výkaz výměr: Poznámka k položce: Hmotnost: 26,9 kg/m *hmotnost 26,9kg/m*217,5*26,9/1000 Mezisoučet 5,85078*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	t	6,436	30 600,00	196 936,25 URS 25-1	
598	SUB	151721112	Zřízení pažení do ocelových zápor hl výkopu do 10 m s jeho následným odstraněním Výkaz výměr: *pažení do oc.záporopážiny desky II,100mm*4,23*(9*2+16) Mezisoučet	m2	118,440	1 240,00	148 865,60 URS 25-1	
599	SUB	224621114	Vrtý maloprofilové D přes 245 do 350 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m horní tř. a IV Výkaz výměr: *pro pažení dl,7,5m (26ks) 7,5*29 Mezisoučet	m	217,500	4 490,00	976 575,00 URS 25-1	
600	SUB		X)Obchodní sleva	kpl	1,000	- 340 000,00	- 340 000,00	

Figura	Výraz	Hodnota	Popis
--------	-------	---------	-------