

Zápis z kontrolního dne č. 00

Datum: 15. 11. 2024

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

B. Prováděné práce

- zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vyznačeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
- byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod

C. Nové úkoly

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,
- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,
- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby
- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,
- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, [REDACTED]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,
- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka)

požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

D. Ostatní

Příští KD se bude konat až v únoru 2025 a to před zahájením realizace stavby na místě samém, termín a čas bude upřesněn, sraz účastníků v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 01

Datum: 18. 3. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) –

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

částečně splněno, úkol trvá

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277

C. Nové úkoly

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*píštěité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předmětný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 25. 3. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 02

Datum: 25. 3. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

částečně splněno, úkol trvá

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, [REDACTED]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předmětný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol trvá.

B. Prováděné práce

- Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 - 278

C. Nové úkoly

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 - 278

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 1. 4. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 03

Datum: 1. 4. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předmětný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmínečně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
 2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
 3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.
- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 - 279

úkol trvá

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 - 278

C. Nové úkoly

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 8. 4. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 04

Datum: 8. 4. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (*Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]*) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (*s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025*). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 - 279

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278
 - zahájení výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1

C. Nové úkoly

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 15. 4. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 05

Datum: 15. 4. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (*Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]*) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (*s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025*). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předmětný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 - 279

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 - 279
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1

C. Nové úkoly

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.
Zástupce EG.D požaduje:
 - nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
 - dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
 - provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 22. 4. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 06

Datum: 22. 4. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – [redacted]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [redacted] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [redacted]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověřil, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 - 279

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimálně 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem

C. Nové úkoly

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 29. 4. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 07

Datum: 29. 4. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) –

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.:) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279-280

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol (protokolární provedení posouzení geologického profilu) trvá.

B. Prováděné práce

o Rok 2024

- zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
- byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod

o Rok 2025

- od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ c. 3073 a 277
- realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280
- realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1

- 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem

C. Nové úkoly

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.
- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.
- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 13. 5. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal



technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 08

Datum: 13. 5. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – [redacted]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [redacted] (*Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [redacted]*) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (*s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025*). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 informoval, že práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279-280

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny trvá.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol trvá

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ c. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 - 281
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem

C. Nové úkoly

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou,  (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: ) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou.

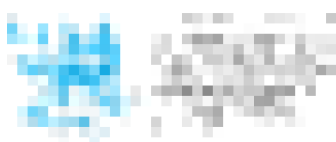
- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 - 282 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 12.5.2025 v 8:00 hod (splněno) a pravděpodobně termín 15.5.2025 (bude ještě upřesněno).

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 27. 5. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal


technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 09

Datum: 27. 5. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) –

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.:) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 informoval, že práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny trvá.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol trvá

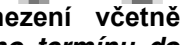
- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 12.5.2025 v 8:00 hod (splněno) a pravděpodobně termín 15.5.2025 (bude ještě upřesněno).

úkol splněn, chybí zpracování protokolárního provedení posouzení geologického profilu.

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074)
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1, -2
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
 - 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
 - 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
 - 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem

C. Nové úkoly

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou,  (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.:  a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 280 - 281 ke změně složení těžené zeminy a proto byl

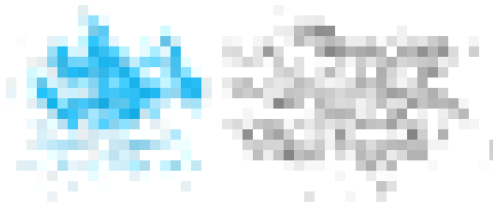
kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 26.5.2025 ve 12:45 hod.

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 10. 6. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal


technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 10

Datum: 10. 6. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – [redacted]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [redacted] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [redacted]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny trvá.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol trvá

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnutý termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074)
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1, -2
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
 - 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
 - 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
 - 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-1, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu

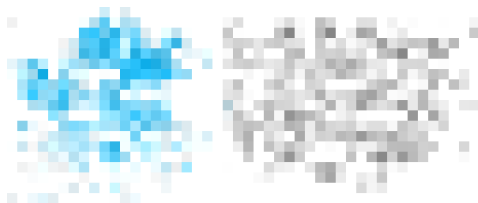
C. Nové úkoly

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 24. 6. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal


technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 11

Datum: 24. 6. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – Ing. Jiří Šemrinc

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [redacted] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [redacted]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláň a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláň.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny trvá.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol trvá

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074), 3073 - 276
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1, -2
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
 - 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
 - 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
 - 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-1, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
 - 26.6.2025 na potrubí vodovodního řadu-2 proveden proplach, desinfekce, zkouška průchodnosti, ve 27. týdnu budou odebrány vzorky pitné vody a s provozovatelem vodovodu VAS projednán termín odstávky vodovodu za účelem provedení propojů
 - 27.6.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-2 s vyhovujícím výsledkem

C. Nové úkoly

- byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posledního geologického profilu u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 276 – 3073, byl dohodnut termín ve 27. týdnu. Následně by geolog zpracoval závěrečnou zprávu, která by sloužila jako podklad pro zhotovitele k nacenění změny zásypů v rozsahu stavby – viz. výše.
- při obnažení kanalizační šachty č. 276 bylo zjištěno, že stávající IS (kabel VN + horkovod) jsou uloženy v těsné blízkosti kanalizační šachty. Z těchto důvodů nelze provádět strojní výkop, ale výkop ruční a hnané pažením. Tyto práce budou řešeny formou změnového listu. O této změně byl informován i projektant a o

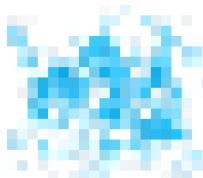
změně byl proveden zápis do stavebního deníku. Po provedení realizace kanalizační šachty č. 276 zhotovitel nacení tyto práce a zašle TDI k odsouhlasení.

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 8. 7. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal


technický dozor investora

Zápis z kontrolního dne č. 12

Datum: 8. 7. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá.

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláň a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláň.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny trvá.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol trvá

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnutý termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

- byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posledního geologického profilu u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 276 – 3073, byl dohodnut termín ve 27. týdnu. Následně by geolog zpracoval závěrečnou zprávu, která by sloužila jako podklad pro zhotovitele k nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby – viz. výše.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu a Výsledky prací geotechnického sledu realizovaného v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Neumannova“ – stanovení těžitelnosti jsou přílohou zápisu z KD č. 12

- při obnažení kanalizační šachty č. 276 bylo zjištěno, že stávající IS (kabel VN + horkovod) jsou uloženy v těsné blízkosti kanalizační šachty. Z těchto důvodů nelze provádět strojní výkop, ale výkop ruční a hnané pažením. Tyto práce budou řešeny formou změnového listu. O této změně byl informován i projektant a o změně byl proveden zápis do stavebního deníku. Po provedení realizace kanalizační šachty č. 276 zhotovitel nacení tyto práce a zašle TDI k odsouhlasení.

úkol trvá, navíc po obnažení kanalizační šachty zůstal v těsné blízkosti šachty původní v současné době již nefunkční horkovod uložený v ŽB korytech, který po dohodě se správcem horkovodu firmou SATT, a. s. dodavatel zbourá

B. Prováděné práce

- Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074), 3073 - 276
 - realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1,-2
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
 - 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
 - 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
 - 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-1, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu

- 26.6.2025 na potrubí vodovodního řadu-2 proveden proplach, desinfekce, zkouška průchodnosti, ve 27. týdnu budou odebrány vzorky pitné vody a s provozovatelem vodovodu VAS projednán termín odstávky vodovodu za účelem provedení propojů
- 27.6.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-2 s vyhovujícím výsledkem

C. Nové úkoly

- na základě dohody z KD č. 12 dodavatel nacení v termínu do 18.7.2025 stávající vzniklé méně a více práce a předloží k předběžnému odsouhlasení TDI a projektantovi, tak aby mohlo být požádáno vzhledem k blížícímu termínu dokončení stavby o dodatek k SoD.

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 22. 7. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal


technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 13

Datum: 22. 7. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (*Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]*) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (*s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025*). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá, žádám o splnění do příštího KD

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*písčité jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předmětný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmínečně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemin bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemin pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláň a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláň.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá, viz. níže info k předloženému soupisu méně a vícepráci ze dne 18.7.2025.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a

LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny trvá.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol trvá

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

- byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posledního geologického profilu u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 276 – 3073, byl dohodnut termín ve 27. týdnu. Následně by geolog zpracoval závěrečnou zprávu, která by sloužila jako podklad pro zhotovitele k nacenění změnu zásepů v rozsahu stavby – viz. výše.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu a Výsledky prací geotechnického sledu realizovaného v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Neumannova“ – stanovení těžitelnosti jsou přílohou zápisu z KD č. 12

- při obnažení kanalizační šachty č. 276 bylo zjištěno, že stávající IS (kabel VN + horkovod) jsou uloženy v těsné blízkosti kanalizační šachty. Z těchto důvodů nelze provádět strojní výkop, ale výkop ruční a hnané pažením. Tyto práce budou řešeny formou změnového listu. O této změně byl informován i projektant a o změně byl proveden zápis do stavebního deníku. Po provedení realizace kanalizační šachty č. 276 zhotovitel nacení tyto práce a zašle TDI k odsouhlasení.

úkol trvá, navíc po obnažení kanalizační šachty zůstal v těsné blízkosti šachty původní v současné době již nefunkční horkovod uložený v ŽB korytech, který po dohodě se správcem horkovodu firmou SATT, a. s. dodavatel zbourá.

- na základě dohody z KD č. 12 dodavatel nacení v termínu do 18.7.2025 stávající vzniklé méně a více práce a předloží k předběžnému odsouhlasení TDI a projektantovi, tak aby mohlo být požádáno vzhledem k blížícímu termínu dokončení stavby o dodatek k SoD.

Dne 18.7.2025 dodavatel zaslal TDI soupis předpokládaných víceprací a méněprací. Tento soupis byl TDI a projektantem zkontrolován 23.7.2025 a připomínky k předloženému soupisu byly v sídle TDI projednány dne 24.7.2025 mezi dodavatelem [REDAKCE], projektantem a TDI. Dodavatel přislíbil, že připomínky budou projednány rozpočtářem dodavatele [REDAKCE] s projektantem 28.7.2025 a následně bude opět zaslán dodavatelem upravený soupis předpokládaných víceprací a méněprací TDI ke kontrole.

B. Prováděné práce

- o Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025

- od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
- realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074), 3073 - 276
- realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1, -2
- 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
- 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
- 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
- 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
- 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
- 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-1, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
- 26.6.2025 na potrubí vodovodního řadu-2 proveden proplach, desinfekce, zkouška průchodnosti, ve 27. týdnu budou odebrány vzorky pitné vody a s provozovatelem vodovodu VAS projednán termín odstávky vodovodu za účelem provedení propojů
- 27.6.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-2 s vyhovujícím výsledkem
- 22.7.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-2, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu

C. Nové úkoly

- vzhledem k blížícímu se termínu dokončení stavby dodavatel zašle TDI ke kontrole pracovní verzi geodetického zaměření rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně přepojení vodovodních a kanalizačních přípojek s uvedením dimenzi a délek.

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 5. 8. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal

 technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 13

Datum: 5. 8. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen SVK Žďársko)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (dále jen VAS) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol trvá, žádám o splnění do příštího KD – nesplněno, zhotovitel slíbil nápravu a ve 32. týdnu zajistí odvoz

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*píscitě jily až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vracet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmíněčně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkostrž frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývající vrstvy novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změny zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá, viz. níže info k předloženému soupisu méně a vícepráci ze dne 18.7.2025.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol trvá.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a

LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny trvá.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol trvá

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

- byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posledního geologického profilu u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 276 – 3073, byl dohodnut termín ve 27. týdnu. Následně by geolog zpracoval závěrečnou zprávu, která by sloužila jako podklad pro zhotovitele k nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby – viz. výše.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu a Výsledky prací geotechnického sledu realizovaného v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Neumannova“ – stanovení těžitelnosti jsou přílohou zápisu z KD č. 12

- při obnažení kanalizační šachty č. 276 bylo zjištěno, že stávající IS (kabel VN + horkovod) jsou uloženy v těsné blízkosti kanalizační šachty. Z těchto důvodů nelze provádět strojní výkop, ale výkop ruční a hnané pažením. Tyto práce budou řešeny formou změnového listu. O této změně byl informován i projektant a o změně byl proveden zápis do stavebního deníku. Po provedení realizace kanalizační šachty č. 276 zhotovitel nacení tyto práce a zašle TDI k odsouhlasení.

úkol trvá, navíc po obnažení kanalizační šachty zůstal v těsné blízkosti šachty původní v současné době již nefunkční horkovod uložený v ŽB korytech, který po dohodě se správcem horkovodu firmou SATT, a. s. dodavatel zbourá.

- na základě dohody z KD č. 12 dodavatel nacení v termínu do 18.7.2025 stávající vzniklé méně a více práce a předloží k předběžnému odsouhlasení TDI a projektantovi, tak aby mohlo být požádáno vzhledem k blízkému termínu dokončení stavby o dodatek k SoD.

Dne 18.7.2025 dodavatel zaslal TDI soupis předpokládaných víceprací a méněprací. Tento soupis byl TDI a projektantem zkontrolován 23.7.2025 a připomínky k předloženému soupisu byly v sídle TDI projednány dne 24.7.2025 mezi dodavatelem [redacted], projektantem a TDI. Dodavatel přislíbil, že připomínky budou projednány rozpočtářem dodavatele [redacted] s projektantem 28.7.2025 a následně bude opět zaslán dodavatelem upravený soupis předpokládaných víceprací a méněprací TDI ke kontrole.

Dne 1.8.2025 byl TDI odsouhlasen soupis více a méně prací

- vzhledem k blízkému se termínu dokončení stavby dodavatel zašle TDI ke kontrole pracovní verzi geodetického zaměření rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně přepojení vodovodních a kanalizačních přípojek s uvedeným dimenzí a délkou.

úkol trvá

B. Prováděné práce

- o Rok 2024

- zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
- byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- o Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074), 3073 - 276
 - realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1, -2
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
 - 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
 - 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
 - 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-1, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
 - 26.6.2025 na potrubí vodovodního řadu-2 proveden proplach, desinfekce, zkouška průchodnosti, ve 27. týdnu budou odebrány vzorky pitné vody a s provozovatelem vodovodu VAS projednán termín odstávky vodovodu za účelem provedení propojů
 - 27.6.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-2 s vyhovujícím výsledkem
 - 22.7.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-2, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
 - ve 31. týdnu byly dokončeny práce na rekonstruované kanalizaci v úseku mezi od KŠ č. 276 po č. 3073, bylo provedeno propojení rekonstruované KŠ č. 276 na stávající stoky DN 500 a 800 a rekonstruovanou kanalizaci. Od 1.8.2025 probíhá zásyp výkopu v místě rekonstruované KŠ č. 276, rekonstruované kanalizace, stávajících kanalizačních stok. Zhotovitel dále přizve zástupce správce stávajících IS (EG.D a SATT) v jejich ochranném pásmu proběhly zemní práce.
 - se zástupcem města Žďár nad Sázavou, bylo projednáno osazení orientačních sloupků a tabulek (případně využití stávajících sloupků VO) ke stávajícím ovládacím prvkům vodovodu

C. Nové úkoly

- dodavatel stavby zašle investorovi k odsouhlasení DODATEK č. 5 k výše uvedenému odsouhlasenému soupisu méně a více prací včetně souvisejících příloh a to v termínu nejpozději do 19.8.2025
- projektant zpracuje písemné vyjádření k předloženým více a méně pracím v termínu do 8.8.2025

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 19. 8. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal

technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 15

Datum: 19. 8. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – Ing. Jiří Šemrinc

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, **(Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [redacted])** a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (*s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025*). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol splněn a byl pořízen i předávací protokol

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*píscitě jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmínečně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláňe a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláňe.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá, viz. níže info k předloženému soupisu méně a vícepráci ze dne 18.7.2025.

Úkol splněn, dne 18.8.2025 byl investorovi zaslán návrh DODATKU č. 5 k SoD.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol splněn, o převzetí stávajícího kabelu VN je pořízen samostatný zápis

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny byl splněn dne 18.8.2025 – viz. výše DODATEK č. 5 k SoD.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol splněn, vodovodní přípojky byly zrekonstruovány.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnutý termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

- byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posledního geologického profilu u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 276 – 3073, byl dohodnut termín ve 27. týdnu. Následně by geolog zpracoval závěrečnou zprávu, která by sloužila jako podklad pro zhotovitele k nacenění změnu záspů v rozsahu stavby – viz. výše.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu a Výsledky prací geotechnického sledu realizovaného v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Neumannova“ – stanovení těžitelnosti jsou přílohou zápisu z KD č. 12

- při obnažení kanalizační šachty č. 276 bylo zjištěno, že stávající IS (kabel VN + horkovod) jsou uloženy v těsné blízkosti kanalizační šachty. Z těchto důvodů nelze provádět strojní výkop, ale výkop ruční a hnané pažením. Tyto práce budou řešeny formou změnového listu. O této změně byl informován i projektant a o změně byl proveden zápis do stavebního deníku. Po provedení realizace kanalizační šachty č. 276 zhotovitel nacení tyto práce a zašle TDI k odsouhlasení.

úkol trvá, navíc po obnažení kanalizační šachty zůstal v těsné blízkosti šachty původní v současné době již nefunkční horkovod uložený v ŽB korytech, který po dohodě se správcem horkovodu firmou SATT, a. s. dodavatel zbourá.

- na základě dohody z KD č. 12 dodavatel nacení v termínu do 18.7.2025 stávající vzniklé méně a více práce a předloží k předběžnému odsouhlasení TDI a projektantovi, tak aby mohlo být požádáno vzhledem k blížícímu termínu dokončení stavby o dodatek k SoD.

Dne 18.7.2025 dodavatel zaslal TDI soupis předpokládaných víceprací a méněprací. Tento soupis byl TDI a projektantem zkontrolován 23.7.2025 a připomínky k předloženému soupisu byly v sídle TDI projednány dne 24.7.2025 mezi dodavatelem [REDAKCE], projektantem a TDI. Dodavatel přislíbil, že připomínky budou projednány rozpočtářem dodavatele [REDAKCE] s projektantem 28.7.2025 a následně bude opět zaslán dodavatelem upravený soupis předpokládaných víceprací a méněprací TDI ke kontrole.

Dne 1.8.2025 byl TDI odsouhlasen soupis více a méně prací

Úkol splněn, dne 18.8.2025 byl investorovi zaslán návrh DODATKU č. 5 k SoD.

- vzhledem k blížícímu se termínu dokončení stavby dodavatel zašle TDI ke kontrole pracovní verzi geodetického zaměření rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně přepojení vodovodních a kanalizačních přípojek s uvedením dimenzi a délek.

úkol trvá

- dodavatel stavby zašle investorovi k odsouhlasení DODATEK č. 5 k výše uvedenému odsouhlasenému soupisu méně a více prací včetně souvisejících příloh a to v termínu nejpozději do 19.8.2025

úkol splněn, viz. výše.

- projektant zpracuje písemné vyjádření k předloženým více a méně pracím v termínu do 8.8.2025

úkol splněn

B. Prováděné práce

- Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074), 3073 - 276
 - realizace výkopových prací, pokládka a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1, -2
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
 - 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
 - 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
 - 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-1, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
 - 26.6.2025 na potrubí vodovodního řadu-2 proveden proplach, desinfekce, zkouška průchodnosti, ve 27. týdnu budou odebrány vzorky pitné vody a s provozovatelem vodovodu VAS projednán termín odstávky vodovodu za účelem provedení propojů
 - 27.6.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-2 s vyhovujícím výsledkem
 - 22.7.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-2, přepojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
 - ve 31. týdnu byly dokončeny práce na rekonstruované kanalizaci v úseku mezi od KŠ č. 276 po č. 3073, bylo provedeno propojení rekonstruované KŠ č. 276 na stávající stoky DN 500 a 800 a rekonstruovanou kanalizaci. Od 1.8.2025 probíhá zásyp výkopu v místě rekonstruované KŠ č. 276, rekonstruované kanalizace, stávajících kanalizačních stok. Zhotovitel dále přizve zástupce správce stávajících IS (EG.D a SATT) v jejich ochranném pásmu proběhly zemní práce.
 - se zástupcem města Žďár nad Sázavou, bylo projednáno osazení orientačních sloupků a tabulek (případně využití stávajících sloupů VO) ke stávajícím ovládacím prvkům vodovodu
 - ve 32. týdnu byly provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizačních šachet s vyhovujícím výsledkem
 - ve 32. týdnu a to 8.8.2025 byly provedeny statické zatěžovací zkoušky
 - ve 33. týdnu provedena oprava závady na kanalizační stoce v úseku mezi KŠ č. 3073 a 277 zjištěná při monitoringu kanalizačních stok ve 32. týdnu
 - ve 32. a 34. týdnu byl proveden kompletní monitoring kanalizačních stok s vyhovujícím výsledkem
 - ve 33. týdnu bylo provedeno zalití původní kanalizační stok cemento-popílkovou směsí

C. Nové úkoly

- dodavatel stavby zašle protokol ze zatěžovacích zkoušek, které byly provedeny dne 8.8.2025
- dodavatel zašle TDI k odsouhlasení osu geodetického zaměření (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu „.dgn“) rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně přepojených vodovodních a kanalizačních

přípojek v rámci stavby SVK Žďársko a dále rekonstruovaných vodovodních přípojek provedených mimo stavbu SVK Žďársko, takto musí být i geodetické zaměření rozděleno. Součástí tohoto zaměření musí být informace o dimenzi, materiálu a délce

- vzhledem k blížícímu se termínu dokončení stavby dodavatel začne chystat dostupným doklady, které budou součástí Zápisu o předání a převzetí stavby

D. Ostatní

Příští KD se bude konat v úterý 2. 9. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací.

Zapsal


technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 16

Datum: 2. 9. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (*Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]*) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (*s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025*). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol splněn a byl pořízen i předávací protokol

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*píscitě jily až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmínečně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláňe a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláňe.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá, viz. níže info k předloženému soupisu méně a vícepráci ze dne 18.7.2025.

Úkol splněn, dne 18.8.2025 byl investorovi zaslán návrh DODATKU č. 5 k SoD.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol splněn, o převzetí stávajícího kabelu VN je pořízen samostatný zápis

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny byl splněn dne 18.8.2025 – viz. výše DODATEK č. 5 k SoD.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol splněn, vodovodní přípojky byly zrekonstruovány.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnutý termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

- byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posledního geologického profilu u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 276 – 3073, byl dohodnut termín ve 27. týdnu. Následně by geolog zpracoval závěrečnou zprávu, která by sloužila jako podklad pro zhotovitele k nacenění změnu záspů v rozsahu stavby – viz. výše.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu a Výsledky prací geotechnického sledu realizovaného v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Neumannova“ – stanovení těžitelnosti jsou přílohou zápisu z KD č. 12

- při obnažení kanalizační šachty č. 276 bylo zjištěno, že stávající IS (kabel VN + horkovod) jsou uloženy v těsné blízkosti kanalizační šachty. Z těchto důvodů nelze provádět strojní výkop, ale výkop ruční a hnané pažením. Tyto práce budou řešeny formou změnového listu. O této změně byl informován i projektant a o změně byl proveden zápis do stavebního deníku. Po provedení realizace kanalizační šachty č. 276 zhotovitel nacení tyto práce a zašle TDI k odsouhlasení.

úkol trvá, navíc po obnažení kanalizační šachty zůstal v těsné blízkosti šachty původní v současné době již nefunkční horkovod uložený v ŽB korytech, který po dohodě se správcem horkovodu firmou SATT, a. s. dodavatel zbourá.

- na základě dohody z KD č. 12 dodavatel nacení v termínu do 18.7.2025 stávající vzniklé méně a více práce a předloží k předběžnému odsouhlasení TDI a projektantovi, tak aby mohlo být požádáno vzhledem k blížícímu termínu dokončení stavby o dodatek k SoD.

Dne 18.7.2025 dodavatel zaslal TDI soupis předpokládaných víceprací a méněprací. Tento soupis byl TDI a projektantem zkontrolován 23.7.2025 a připomínky k předloženému soupisu byly v sídle TDI projednány dne 24.7.2025 mezi dodavatelem [redacted] projektantem a TDI. Dodavatel přislíbil, že připomínky budou projednány rozpočtářem dodavatele [redacted] s projektantem 28.7.2025 a následně bude opět zaslán dodavatelem upravený soupis předpokládaných víceprací a méněprací TDI ke kontrole.

Dne 1.8.2025 byl TDI odsouhlasen soupis více a méně prací

Úkol splněn, dne 18.8.2025 byl investorovi zaslán návrh DODATKU č. 5 k SoD.

- vzhledem k blížícímu se termínu dokončení stavby dodavatel zašle TDI ke kontrole pracovní verzi geodetického zaměření rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně přepojení vodovodních a kanalizačních přípojek s uvedením dimenzi a délek.

úkol trvá, pracovní verze byla zhotovitelem zaslána TDI dne 2.9.2025, TDI provedl kontrolu a zaslal připomínky dne 3.9.2025 k předloženému rozsahu. **Požadují zaslat nejpozději do 8.9.2025.**

tak, abych mohl dát správné informace do Zápisu o předání a stavby.

- dodavatel stavby zašle investorovi k odsouhlasení DODATEK č. 5 k výše uvedenému odsouhlasenému soupisu méně a více prací včetně souvisejících příloh a to v termínu nejpozději do 19.8.2025

úkol splněn, viz. výše.

- projektant zpracuje písemné vyjádření k předloženým více a méně pracím v termínu do 8.8.2025

úkol splněn

- dodavatel stavby zašle protokol ze zatěžovacích zkoušek, které byly provedeny dne 8.8.2025

úkol splněn, zasláno 10 ks protokolů provedených statických ZK

- dodavatel zašle TDI k odsouhlasení osu geodetického zaměření (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu „dgn“) rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně připojených vodovodních a kanalizačních přípojek v rámci stavby SVK Žďársko a dále rekonstruovaných vodovodních přípojek provedených mimo stavbu SVK Žďársko, takto musí být i geodetické zaměření rozděleno. Součástí tohoto zaměření musí být informace o dimenzi, materiálu a délce

úkol trvá, byla provedena kontrola zasláné pracovní verze geodetického zaměření, viz. výše připomínky TDI a požadavek na zaslání opravené verze do 8.9.2025.

- vzhledem k blížícímu se termínu dokončení stavby dodavatel začne chystat dostupným doklady, které budou součástí Zápisu o předání a převzetí stavby

úkol nadále trvá, dle dohody předání dokladů proběhne na KD dne 9.9.2025

B. Prováděné práce

- Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074), 3073 - 276
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řádu-1, -2
 - 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
 - 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
 - 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řádu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 27.5.2025 na potrubí vodovodního řádu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řádu-1
 - 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řádu-1 s vyhovujícím výsledkem
 - 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řádu-1, připojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řádu

- 26.6.2025 na potrubí vodovodního řadu-2 proveden proplach, desinfekce, zkouška průchodnosti, ve 27. týdnu budou odebrány vzorky pitné vody a s provozovatelem vodovodu VAS projednán termín odstávky vodovodu za účelem provedení propojů
- 27.6.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-2 s vyhovujícím výsledkem
- 22.7.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-2, připojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
- ve 31. týdnu byly dokončeny práce na rekonstruované kanalizaci v úseku mezi od KŠ č. 276 po č. 3073, bylo provedeno propojení rekonstruované KŠ č. 276 na stávající stoky DN 500 a 800 a rekonstruovanou kanalizaci. Od 1.8.2025 probíhá zásyp výkopu v místě rekonstruované KŠ č. 276, rekonstruované kanalizace, stávajících kanalizačních stok. Zhotovitel dále přizve zástupce správce stávajících IS (EG.D a SATT) v jejich ochranném pásmu proběhly zemní práce.
- se zástupcem města Žďár nad Sázavou, bylo projednáno osazení orientačních sloupků a tabulek (případně využití stávajících sloupů VO) ke stávajícím ovládacím prvkům vodovodu
- ve 32. týdnu byly provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizačních šachet s vyhovujícím výsledkem
- ve 32. týdnu a to 8.8.2025 byly provedeny statické zatě žovací zkoušky
- ve 33. týdnu provedena oprava závady na kanalizační stoce v úseku mezi KŠ č. 3073 a 277 zjištěná při monitoringu kanalizační stoky ve 32. týdnu
- ve 32. a 34. týdnu byl proveden kompletní monitoring kanalizační stoky s vyhovujícím výsledkem
- ve 33. týdnu bylo provedeno zalití původní kanalizační stoky cemento-popílkovou směsí
- ve 35. týdnu bylo provedeno osazení orientačních sloupků a tabulek k ovládacím prvkům vodovodu
- ve 35. a 36. týdnu prováděno průběžné osazování poklopů ovládacích prvků vodovodu a kanalizace do plánované nové nivelety upraveného terénu – v současné době probíhají práce na stavbě města Žďár nad Sázavou, a to „Žďár nad Sázavou - společný pás pro cyklisty a chodce v Neumannově ulici“

C. Nové úkoly

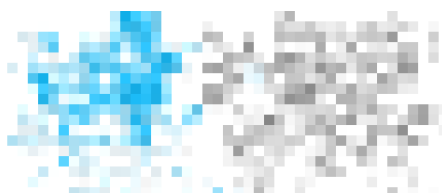
- požadují zaslat do 8.9.2025 opravenou pracovní verzi geodetického zaměření vodovodu kanalizace včetně připojení vodovodních a kanalizačních přípojek s uvedením materiálů, dimenzi délek. Dále požadují informaci do 8.9.2025 ve věci úplnosti předávaných dokladů, tak abych dávali správné informace do Zápisu o předání a převzetí

D. Ostatní

Příští a závěrečný KD se bude konat v úterý 9. 9. 2025 v 7:30 hod a to v místě prováděných prací. Dle dohody na KD zhotovitel předá TDI doklady k realizované stavbě a bude pořízen Zápis o předání a převzetí stavby.

Zapsal


technický dozor investora



Zápis z kontrolního dne č. 17

Datum: 9. 9. 2025

Stavba: Žďár nad Sázavou - rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Neumannova

Investor: Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou (*dále jen SVK Žďársko*)

Dodavatel: MERTASTAV, s.r.o., Štěpánovská 1176, 666 02 Tišnov

Projektant: Stanislav Blaha, Studentská 1133, 59101 Žďár nad Sázavou

TDI: VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., divize Žďár nad Sázavou
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou (*dále jen VAS*) – [REDACTED]

Přítomni: dle prezenční listiny

A. Kontrola úkolů

- dodavatel stavby zašle TDI harmonogram prací,

splněno

- dodavatel stavby zašle TDI k odsouhlasení materiálovou knihu,

splněno

- dodavatel stavby zajistí před zahájením realizace stavby označení staveniště s údaji o objednateli, dodavateli, TDI, termínu realizace stavby, informaci o povolení stavby

splněno

- zástupce města Žďár nad Sázavou zajistí dle dohody ořezání větví na stromech v trase rekonstruovaného vodovodu a kanalizace v místech, kde by překážely při pojezdu techniky dodavatele,

splněno

- z důvodu koordinace předmětné stavby se současně probíhající stavbou „Žďár nad Sázavou, rekonstrukce ul. Vysocká“ požaduje město Žďár nad Sázavou, aby jakékoliv dopravní omezení v křižovatce ulic Neumannova x Studentská v souvislosti s osazením KŠ č. 276 a jejím napojením na stávající kanalizaci DN 800 ŽB proběhlo v termínu nejpozději do 14. 3. 2025. Z těchto důvodů je nutné, aby dodavatel neprodleně kontaktoval zástupce města Žďár nad Sázavou, [REDACTED] (*Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor strategického rozvoje a investic, tel.: [REDACTED]*) a projednal s ním rozsah tohoto omezení včetně předpokládaného termínu zahájení realizace stavby (*s respektováním výše uvedeného termínu do 14.3.2025*). Dále je nutné, aby již dodavatel zajistil naskladnění potřebného materiálu k provedení těchto prací,

Zhotovitel začal práce provádět až od druhého úseku rekonstrukce kanalizace, tj. od KŠ č. 3073 po č. 277 a KŠ bude po dohodě s městem Žďár nad Sázavou realizovat nejdříve od července 2025. Na KD č. 08 zhotovitel informoval, že by práce mohly být realizovány už v červnu 2025, je však nutné tuto změnu projednat s městem Žďár nad Sázavou. Na základě aktuální informace k KD č. 10 bude dodržen původní termín.

- v místě stávajícího chodníku se v současné době nachází stávající geodetický bod č. 1864 (*k. ú. Město Žďár, parc.č. 3745*). Projektant stavby chodníku na cyklostezku v Neumannově ulici ve Žďáru nad Sázavou Ing. Alois Matýsek požádal dne 15. 11. 2024 Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou o vyjádření k této problematice - geodetický bod č. 1864 bude zrušen ("vyňat z evidence"), kamenný hranol (měřická značka) požaduje Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou dopravit po vykopání k budově Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou

úkol splněn a byl pořízen i předávací protokol

- při výkopových pracích bylo zjištěno, že zatím prakticky skoro v celém profilu výkopu je jílovitá zemina (*píscitě jíly až jílovité písky*). Dle vzorového řezu z projektové dokumentace je navrženo kromě, podsypu a obsypu potrubí, viz. vzorový příčný řez z projektové dokumentace vrátet výkopovou zeminu a hutnit zásyp na parametry – viz. technická zpráva. Vzhledem k této skutečnosti byl svolán předemtný kontrolní den za účasti zástupců, viz. prezenční listina, a to za účelem projednání dalšího postupu prací a případné změny části používaného materiálu pro zasypávání výkopu.

Na základě závěrů zjištěných geologem SVK Žďársko na místě samém bylo zjištěno, že u stávající výkopové zeminy se jedná o zeminy podmínečně vhodné do zásypů i do aktivní zóny. Bylo dohodnuto, že z těchto zemín bude odebrán vzorek, na kterém bude laboratorně stanovena použitelnost zemín pro zásypy. Výsledky zkoušek budou neprodleně předány projektantovi, který rovněž neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

úkol trvá. Vzhledem k hloubce výkopu, zvýšeného pohybu osob a vozidel v okolí stavby, případného zhoršení klimatických podmínek bylo s investorem, dodavatelem, projektantem, geologem dohodnuto, že v úseku rekonstruované kanalizace, a to jen pouze v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277 bude 1. část výkopu zasypána a hutněna dle projektové dokumentace a dále 2. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m štěrkodrt' frakce 0-32 mm, 3. sendvičovým způsobem formou v tl. vrstvy 0,3 m výkopová zemina, 0,3 m přetříděná zemina frakce 0-63 mm s hutněním po těchto vrstvách.

V pátek 28. 3. 2025 cca od 8:00 hod budou provedeny 3 statické zatěžovací zkoušky v místě 3 výše uvedených variant zásypů výkopu a na základě výsledků z těchto zkoušek a dále výše uvedených zkoušek, jak je již výše uvedeno projektant neprodleně s ohledem na probíhající stavbu navrhne technické řešení včetně případných předpokládaných vícenákladů stavby a tyto materiály rovněž neprodleně předloží investorovi k odsouhlasení.

V pátek 28. 3. 2025 byly za účasti dodavatele, TDI, projektanta a geologa VAS provedeny 3 zatěžovací zkoušky v úrovni pláně a to s nevyhovujícím výsledkem u prvních výše dvou uvedených variant, u třetí výše uvedené varianty s vyhovujícím výsledkem. Geolog SVK Žďársko zároveň posoudil i geologický profil v úseku mezi KŠ č. 277 – 278. Na základě výsledků zatěžovacích zkoušek, laboratorních výsledků a vyjádření geologa (*viz. příloha*), geologického profilu (*viz. příloha*) byl stanoven následující postup (*o tomto postupu byl telefonicky informován i objednatel*):

- bude prováděn zásyp původní zeminou do výše 1,0 m nad úroveň krycího hutněného obsypu potrubí,
- zásyp zbývajících vrstev novou přetříděnou zeminou 0-63 mm ve vrstvě cca 1,2 m do úrovně pláně.

Zhotovitel nacení změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení do 1.4.2025. V případě změny bude přizván geolog a bude navrženo nové řešení. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci.

Z výše uvedeného jsou zřejmé tyto úkoly:

1. Zhotovitel předloží protokolárně výsledky zatěžovacích zkoušek.
2. Zhotovitel předloží nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně.
3. Zhotovitel předloží průběžně pořizovanou fotodokumentaci.

úkol nadále trvá a na žádost dodavatele bude projednán dne 10.4.2025 v sídle investora za účasti investora, dodavatele, TDI, projektanta a města Žďár nad Sázavou.

úkol nadále trvá - na základě jednání ze dne 10.4.2025 v sídle SVK Žďársko geolog SVK Žďársko dne 15. 4. 2025 na KD č. 05 posoudil geologický profil u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278 – 279, výsledek je přílohou Zápisu z KD.

Úkol ve věci nacenění změnu zásypů v rozsahu stavby v pokračujícím trendu a zašle objednateli k odsouhlasení a to neprodleně – nadále trvá, viz. níže info k předloženému soupisu méně a vícepráci ze dne 18.7.2025.

Úkol splněn, dne 18.8.2025 byl investorovi zaslán návrh DODATKU č. 5 k SoD.

- vzhledem k tomu, že stavba byla od předání a převzetí staveniště do konce února 2025 přerušena investor ověří, zda je nutné prodloužit termín dokončení stavby dle uzavřené SoD formou dalšího DODATKU.

úkol splněn, na základě informace investora bude prodloužen termín výstavby formou DODATKU.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje dodržovat pořádek na staveništi a zejména úklid a očistu zpevněných přístupových ploch a komunikací

úkol je průběžně plněn a po dobu realizace výstavby trvá.

- zhotovitel TDI do příštího KD zašle průběžně pořízenou fotodokumentaci v úseku rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073 – 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 - 280, 281 – 282 (3074)

úkol splněn a jeho průběžné plnění v rámci probíhající stavby trvá.

- zástupce města Žďár nad Sázavou požaduje v celém rozsahu záboru staveniště provést ochranu stromů – připomínka se týkala ochrany stromů v místě započatých prací na rekonstrukci vodovodního řadu-1

úkol splněn.

- po vytyčení stávajícího kabelu VN v místě plánované rekonstrukce KŠ č. 276 bylo zjištěno uložení kabelu VN v těsné blízkosti rekonstruované KŠ č. 276. Z těchto důvodů byl přizván na KD č. 05 i zástupce EG.D za účelem projednání prací v ochranném pásmu kabelu VN, termínu informace EG.D za účelem vyhlášení vypnutí kabelu pro umožnění prací a maximální délce vypnutí.

Zástupce EG.D požaduje:

- nahlásit od zhotovitele informaci o vypnutí kabelu minimální 14 dní před zahájením realizace stavby,
- dodržet maximální délku odstávky kabelu VN 21 dní,
- provádět práce v ochranném pásmu kabelu VN v souladu s vyjádřením EG.D pro realizaci stavby a dále požaduje, aby práce prováděli pracovníci zhotovitele s příslušnou kvalifikací na kabely VN

úkol splněn, o převzetí stávajícího kabelu VN je pořízen samostatný zápis

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 24.4.2025 v 10:00 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- při pokračujících výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 279 – 280 opět došlo oproti začátku tohoto úseku ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnut termín 30.4.2025 v 7:30 hod.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD.

- v rámci realizace vodovodního řadu-1 došlo ke kolizi s mělce uloženou kanalizační přípojkou pro nemovitost č. p. 2040 (křížení) a se stávajícím vodovodním řadem (souběh přímo v trase). Byl přizván projektant a bylo dohodnuto osazení hydrantu (ve funkci vzdušníku) mezi navrženým hydrantem H1 a LBv3. O této změně je proveden projektantem zápis do stavebního deníku. Zhotovitel následně v rámci dodatku provede nacenění této změny.

hydrant již byl osazen, úkol ve věci nacenění této změny byl splněn dne 18.8.2025 – viz. výše DODATEK č. 5 k SoD.

- se zástupci SBD Zelená hora byla projednána rekonstrukce původních ocelových / litinových vodovodních přípojek napojené na rekonstruovaný vodovodní řad pro nemovitosti ve správě SBD Zelená hora, a to v koordinaci s předmětnou stavbou s možností realizace zhotovitelem stavby SVK Žďársko. Zhotovitel pro SBD Zelená hora nacení tyto práce mimo rozsah stavby SVK Žďársko

úkol splněn, vodovodní přípojky byly zrekonstruovány.

- při výkopových pracích rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 280 – 281, 281 – 282 (3074) došlo oproti úsekům 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279 ke změně složení těžené zeminy a proto byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posouzení geologického profilu, byl dohodnutý termíny 9.5., 12.5. a 26.5.2025.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu je přílohou zápisu z KD č. 10

- byl kontaktován geolog SVK Žďársko Ing. Pavlík za účelem provedení posledního geologického profilu u rekonstruované kanalizace v úseku mezi KŠ č. 276 – 3073, byl dohodnut termín ve 27. týdnu. Následně by geolog zpracoval závěrečnou zprávu, která by sloužila jako podklad pro zhotovitele k nacenění změnu záspů v rozsahu stavby – viz. výše.

úkol splněn, protokolární provedení posouzení geologického profilu a Výsledky prací geotechnického sledu realizovaného v rámci akce „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Neumannova“ – stanovení těžitelnosti jsou přílohou zápisu z KD č. 12

- při obnažení kanalizační šachty č. 276 bylo zjištěno, že stávající IS (kabel VN + horkovod) jsou uloženy v těsné blízkosti kanalizační šachty. Z těchto důvodů nelze provádět strojní výkop, ale výkop ruční a hnané pažením. Tyto práce budou řešeny formou změnového listu. O této změně byl informován i projektant a o změně byl proveden zápis do stavebního deníku. Po provedení realizace kanalizační šachty č. 276 zhotovitel nacení tyto práce a zašle TDI k odsouhlasení.

úkol trvá, navíc po obnažení kanalizační šachty zůstal v těsné blízkosti šachty původní v současné době již nefunkční horkovod uložený v ŽB korytech, který po dohodě se správcem horkovodu firmou SATT, a. s. dodavatel zbourá.

- na základě dohody z KD č. 12 dodavatel nacení v termínu do 18.7.2025 stávající vzniklé méně a více práce a předloží k předběžnému odsouhlasení TDI a projektantovi, tak aby mohlo být požádáno vzhledem k blížícímu termínu dokončení stavby o dodatek k SoD.

Dne 18.7.2025 dodavatel zaslal TDI soupis předpokládaných víceprací a méněprací. Tento soupis byl TDI a projektantem zkontrolován 23.7.2025 a připomínky k předloženému soupisu byly v sídle TDI projednány dne 24.7.2025 mezi dodavatelem [REDAKCE], projektantem a TDI. Dodavatel přislíbil, že připomínky budou projednány rozpočtářem dodavatele [REDAKCE] s projektantem 28.7.2025 a následně bude opět zaslán dodavatelem upravený soupis předpokládaných víceprací a méněprací TDI ke kontrole.

Dne 1.8.2025 byl TDI odsouhlasen soupis více a méně prací

Úkol splněn, dne 18.8.2025 byl investorovi zaslán návrh DODATKU č. 5 k SoD.

- vzhledem k blížícímu se termínu dokončení stavby dodavatel zašle TDI ke kontrole pracovní verzi geodetického zaměření rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně přepojení vodovodních a kanalizačních přípojek s uvedením dimenzi a délek.

úkol trvá, pracovní verze byla zhotovitelem zaslána TDI dne 2.9.2025, TDI provedl kontrolu a zaslal připomínky dne 3.9.2025 k předloženému rozsahu. **Požadují zaslat nejpozději do 8.9.2025.**

tak, abych mohl dát správné informace do Zápisu o předání a stavby, splněno, podrobněji viz. níže poslední bod úkolů.

- dodavatel stavby zašle investorovi k odsouhlasení DODATEK č. 5 k výše uvedenému odsouhlasenému soupisu méně a více prací včetně souvisejících příloh a to v termínu nejpozději do 19.8.2025

úkol splněn, viz. výše.

- projektant zpracuje písemné vyjádření k předloženým více a méně pracím v termínu do 8.8.2025

úkol splněn.

- dodavatel stavby zašle protokol ze zatěžovacích zkoušek, které byly provedeny dne 8.8.2025

úkol splněn, zasláno 10 ks protokolů provedených statických ZK

- dodavatel zašle TDI k odsouhlasení osu geodetického zaměření (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu „dgn“) rekonstruovaného vodovodu a kanalizace včetně připojených vodovodních a kanalizačních přípojek v rámci stavby SVK Žďársko a dále rekonstruovaných vodovodních přípojek provedených mimo stavbu SVK Žďársko, takto musí být i geodetické zaměření rozděleno. Součástí tohoto zaměření musí být informace o dimenzi, materiálu a délce

úkol trvá, byla provedena kontrola zasláné pracovní verze geodetického zaměření, viz. výše připomínky TDI a požadavek na zaslání opravené verze do 8.9.2025, splněno viz. níže.

- vzhledem k blížícímu se termínu dokončení stavby dodavatel začne chystat dostupným doklady, které budou součástí Zápisu o předání a převzetí stavby

úkol nadále trvá, dle dohody předání dokladů proběhne na KD dne 9.9.2025, splněno, podrobněji viz. níže poslední bod úkolů.

- požadují zaslat do 8.9.2025 opravenou pracovní verzi geodetického zaměření vodovodu a kanalizace včetně připojení vodovodních a kanalizačních přípojek s uvedením materiálů, dimenzi a délky. Dále požadují informaci do 8.9.2025 ve věci úplnosti předávaných dokladů, tak abych mohl dát správné informace do Zápisu o předání a převzetí stavby.

splněno, pracovní verze geodetického zaměření byla zaslána (bude však ještě před zpracováním dokumentace skutečného provedení upřesněna) a byl pořízen Zápis o předání a převzetí stavby s uvedením vad a nedodělků v návaznosti na současně probíhající práce na stavbě města Žďár nad Sázavou, a to „Žďár nad Sázavou - společný pás pro cyklisty a chodce v Neumannově ulici“ s termínem odstranění do 31.12.2025.

B. Prováděné práce

- Rok 2024
 - zatím nebyly zahájeny žádné práce, byly pouze vytyčeny hranice městského pozemku p. č. 3755/3 pro možnost zařízení staveniště, dále pak případně na pozemku p. č. 4215/1, osa stavby rekonstruovaného vodovodu a kanalizace za účelem projednání způsobu úpravy a ochrany městské zeleně
 - byla projednána realizace rekonstrukce kanalizace, a to od KŠ č. 276, možnosti dočasného odvádění odpadních vod
- Rok 2025
 - od 10.3.2025 byly zahájeny výkopové práce a pokládka potrubí na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277
 - realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci kanalizace, úsek mezi KŠ č. 3073 a 277, 277 – 278, 278 – 279, 279 – 280, 280 – 281, 281 – 282 (3074), 3073 - 276

- realizace výkopových prací, pokládky a zásypu na rekonstrukci vodovodního řadu-1, -2
- 22.4.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 3073-277, 277-278 s vyhovujícím výsledkem
- 19.5.2025 provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizace v úseku mezi KŠ č. 278-279, 279-280 s vyhovujícím výsledkem
- 20.5.2025 provedena zkouška průchodnosti potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
- 27.5.2025 na potrubí vodovodního řadu-1 proveden proplach, desinfekce, odebrány vzorky pitné vody, na 11.6.2025 je plánována odstávka za účelem zprovoznění potrubí vodovodního řadu-1
- 27.5.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-1 s vyhovujícím výsledkem
- 11.6.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-1, připojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
- 26.6.2025 na potrubí vodovodního řadu-2 proveden proplach, desinfekce, zkouška průchodnosti, ve 27. týdnu budou odebrány vzorky pitné vody a s provozovatelem vodovodu VAS projednán termín odstávky vodovodu za účelem provedení propojů
- 27.6.2025 provedena tlaková zkouška potrubí vodovodního řadu-2 s vyhovujícím výsledkem
- 22.7.2025 provedeno zprovoznění potrubí rekonstruovaného vodovodního řadu-2, připojení vodovodních přípojek, odstavení původního vodovodního řadu
- ve 31. týdnu byly dokončeny práce na rekonstruované kanalizaci v úseku mezi od KŠ č. 276 po č. 3073, bylo provedeno propojení rekonstruované KŠ č. 276 na stávající stoky DN 500 a 800 a rekonstruovanou kanalizaci. Od 1.8.2025 probíhá zásyp výkopu v místě rekonstruované KŠ č. 276, rekonstruované kanalizace, stávajících kanalizačních stok. Zhotovitel dále přizve zástupce správce stávajících IS (EG.D a SATT) v jejich ochranném pásmu proběhly zemní práce.
- se zástupcem města Žďár nad Sázavou, bylo projednáno osazení orientačních sloupků a tabulek (případně využití stávajících sloupů VO) ke stávajícím ovládacím prvkům vodovodu
- ve 32. týdnu byly provedeny zkoušky vodotěsnosti kanalizačních šachet s vyhovujícím výsledkem
- ve 32. týdnu a to 8.8.2025 byly provedeny statické zatěžovací zkoušky
- ve 33. týdnu provedena oprava závady na kanalizační stoce v úseku mezi KŠ č. 3073 a 277 zjištěná při monitoringu kanalizační stoky ve 32. týdnu
- ve 32. a 34. týdnu byl proveden kompletní monitoring kanalizační stoky s vyhovujícím výsledkem
- ve 33. týdnu bylo provedeno zalití původní kanalizační stoky cemento-popílkovou směsí
- ve 35. týdnu bylo provedeno osazení orientačních sloupků a tabulek k ovládacím prvkům vodovodu
- ve 35., 36. a 37. týdnu prováděno průběžné osazování poklopů ovládacích prvků vodovodu a kanalizace do plánované nové nivelety upraveného terénu – v současné době probíhají práce na stavbě města Žďár nad Sázavou, a to „Žďár nad Sázavou - společný pás pro cyklisty a chodce v Neumannově ulici“

C. Nové úkoly

Nové úkoly vyplívají z výše uvedeného pořízeného Zápisu o předání a převzetí stavby.

D. Ostatní

Zapsal

technický dozor investora

