KUPNÍ SMLOUVA

VYBAVENÍ PRO DĚTSKOU SKUPINU

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („**občanský** **zákoník**“)

mezi:

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | Obec Barchov |
| Sídlo: | Barchov č.p. 68, 530 02 Pardubice |
| IČO: | 00273317 |
| DIČ: | CZ00273317 |
| Právní forma: | 801 - obec nebo městská část hlavního města Prahy |
| Zastoupení: | Ing. Iveta Krebsová, MPA, starostka |
| Bankovní spojení: |  |
| Číslo účtu: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech technických: |  |

(„**kupující**“)

a

|  |  |
| --- | --- |
| Název: | MAKRA DIDAKTA s.r.o. |
| Sídlo: | Drahelická 162/47, Drahelice, 288 02 Nymburk |
| IČO: | 27916758 |
| DIČ: | CZ27916758 |
| Právní forma: | 112 – společnost s ručením omezeným |
| Zápis ve veřejném rejstříku: | OR vedený u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 126341 |
| Zastoupení: | Klára Krausová, jednatelka |
| Bankovní spojení: |  |
| Číslo účtu: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: |  |
| Oprávněný zástupce ve věcech technických: |  |

(„**prodávající**“)

# Vymezení základních pojmů

* 1. Kupujícím je zadavatel výběrového řízení na veřejnou zakázku s názvem Vybavení pro dětskou skupinu („**výběrové řízení**“) po uzavření této smlouvy („**smlouva**“).
  2. Prodávajícím je dodavatel, který podal nabídku v rámci výběrového řízení a se kterým byla na základě výběrového řízení uzavřena smlouva.
  3. Poddodavatelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané prodávajícím v rámci výběrového řízení po uzavření smlouvy.
  4. Položkovým rozpočtem je prodávajícím oceněný soupis položek předmětu dodávky, v němž jsou prodávajícím uvedeny jednotkové ceny u všech položek předmětu dodávky a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství, který byl součástí nabídky podané prodávajícím ve výběrovém řízení. Položkový rozpočet je současně specifikací předmětu dodávky. Položkový rozpočet je přílohou smlouvy.
  5. Předmět dodávky bude spolufinancován z dotačního programu:

Název poskytovatele: Ministerstvo práce a sociálních věcí ČR,

Název programu: Národní plán obnovy,

Název projektu: Dětská skupina Barchov,

Registrační číslo projektu: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24\_155/0011317,

(„**dotace**“).

# Předmět smlouvy

* 1. Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu předmět dodávky, který je blíže specifikován ve smlouvě („**předmět dodávky**“), a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu dodávky a závazek kupujícího předmět dodávky převzít a zaplatit cenu předmětu dodávky.
  2. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět dodávky v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas, a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu dodávky.
  3. Kupující se zavazuje dodávku převzít a zaplatit cenu předmětu dodávky a příslušnou DPH, je-li prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („**ZoDPH**“), hradit DPH.

# Předmět dodávky

* 1. Předmětem dodávky jsou dodávky a služby spočívající v dodání vybavení, a to při realizaci projektu „Vybavení pro dětskou skupinu“. Předmět plnění je blíže specifikován v příloze smlouvy.
  2. Nedílnou součástí poskytnutí předmětu dodávky a ceny předmětu dodávky je:
     1. doprava do místa plnění,
     2. vybalení v místě plnění,
     3. odborná montáž v místě plnění,
     4. instalace v místě plnění,
     5. vyzkoušení funkčnosti v místě plnění,
     6. odvoz odpadu a likvidace odpadu, který vznikne v souvislosti s plněním veřejné zakázky, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy,
     7. odpovídající odborné proškolení pracovníků kupujícího, pokud je to doporučeno nebo vyžadováno výrobcem předmětu dodávky či její části, nebo požadováno kupujícím,
     8. zajištění průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů a dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, („**zákon o technických požadavcích**“), zejména prohlášení o shodě apod.,
     9. zajištění, aby výstupy plnění smlouvy ani činnosti vedoucí k jejich dosažení významně nepoškozovaly environmentální cíle ve smyslu čl. 17 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) č. 2019/2088.
  3. Prodávající je povinen dodat předmět dodávky v souladu se specifikací předmětu dodávky, položkovým rozpočtem, příslušnými právními předpisy a technickými normami upravujícími předmět dodávky, ustanoveními smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci výběrového řízení („**nabídka**“).
  4. Předmět dodávky je poskytnut řádně v případě úplného, bezvadného dodání všech jeho součástí a provedení všech činností souvisejících s předmětem dodávky, jejichž provedení je pro řádné poskytnutí předmětu dodávky nezbytné, a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen zadávací dokumentací poskytnutou ve výběrovém řízení, zejména technickou specifikací a položkovým rozpočtem, dále příslušnými právními předpisy, příslušnými technickými normami ČSN a ČSN EN, určenými standardy a obecně závaznými požadavky na předmět dodávky („**výchozí dokumenty**“).
  5. Veškeré změny předmětu dodávky včetně jejich vlivu na cenu předmětu dodávky musí být kupujícím předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny předmětu dodávky, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován prodávajícím. V případě neodsouhlasení změn má kupující nárok na poskytnutí původního předmětu dodávky, aniž by prodávající měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
  6. Pořadí závaznosti výchozích dokumentů je stanoveno následovně: text smlouvy, položkový rozpočet, vysvětlení a změny zadávací dokumentace poskytnuté v rámci výběrového řízení, textová část zadávací dokumentace k výběrovému řízení, technická specifikace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
  7. Prodávající jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním kupujícího, rozsahem a povahou předmětu dodávky a technickou specifikací a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí předmětu dodávky. Prodávající prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k poskytnutí předmětu dodávky nezbytné.

# Doba a místo plnění

* 1. Prodávající se zavazuje poskytnout předmět dodávky ve sjednané době v termínech určených kupujícím:

Dodání předmětu dodávky do místa plnění (včetně montáže, instalace, zprovoznění a proškolení kupujícího): na základě upozornění kupujícího, že je možno plnit, v průběhu prosince 2025 či ledna 2026, nejpozději do 31. 1. 2026.

* 1. V případě omezení postupu plnění předmětu smlouvy vlivem kupujícího nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností prodávajícího (např. vyšší moc, nebo zdržení při realizaci jinými subjekty), může být v případě vzájemné dohody smluvních stran posunut nejzazší termín dodání a předání předmětu dodávky, a to na základě kupujícím odsouhlaseného návrhu prodávajícího.
  2. Místem plnění je obec Barchov, objekt dětské skupiny.

# Kupní cena

* 1. Cena předmětu dodávky („**kupní cena**“) byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky prodávajícího a položkového rozpočtu a činí:

Cena bez DPH: 866 134,00 Kč,

Sazba DPH: 21 %,

Výše DPH: 181 888,14 Kč,

Cena s DPH: 1 048 022,14 Kč.

* 1. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě ke kupní ceně bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
  2. Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že:
     1. kupující požaduje plnění, které není v předmětu dodávky,
     2. kupující požaduje vypustit některé plnění z předmětu dodávky,
     3. při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a prodávající je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na kupní cenu,
     4. při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace.
  3. V případě změn předmětu dodávky prodávající zpracuje cenovou kalkulaci změn předmětu dodávky podle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu. Tam, kde nelze použít způsob ocenění změn předmětu dodávky podle předchozí věty, bude prodávajícím provedena individuální kalkulace podle cen v místě a čase obvyklých.
  4. Pokud prodávající nedodrží postup stanovený v předchozím odstavci, má se za to, že plnění jím poskytnuté nad rámec původního rozsahu předmětu dodávky bylo předmětem dodávky a je v kupní ceně zahrnuto.

# Platební podmínky

* 1. Úhrada ceny předmětu dodávky bude kupujícím provedena na základě daňového dokladu.
  2. Kupní cena bude uhrazena po předání kompletního předmětu dodávky. Daňový doklad bude vystaven po předání kompletního předmětu dodávky. Daňový doklad bude vystaven na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
  3. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
  4. Daňový doklad bude zaslán kupujícímu v elektronické podobě do datové schránky kupujícího ID DS: eu3a3y2. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení kupujícímu.
  5. Daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a náležitosti uvedené ve smlouvě, zejména název projektu Dětská skupina Barchov a registrační číslo projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24\_155/0011317 podle pravidel dotace, případně i další náležitosti, jejichž požadavek kupující písemně sdělí prodávajícímu po podpisu smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je kupující oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
  6. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího. Platba bude provedena na účet prodávajícího uvedený ve smlouvě, není‑li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  7. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že prodávající je nespolehlivým plátcem DPH, je kupující oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně prodávajícího.
  8. Bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě kupní ceny nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je prodávajícím používáno pro ekonomickou činnost, je kupující oprávněn uhradit kupní cenu nebo její část, na níž byla vystavena faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je prodávajícím používán pro ekonomickou činnost.
  9. Kupující si vyhrazuje právo část kupní ceny skutečně poskytnutého předmětu dodávky uvedeného v předávacím protokolu uhradit na bankovní účet poddodavatele, a to za následujících podmínek: Poddodavatel prokáže, že mezi ním a prodávajícím existuje smluvní vztah, na jehož základě se podílí na plnění části předmětu dodávky, poddodavatel řádně dokončil svoji činnost při realizaci části předmětu dodávky, poddodavatel má vůči prodávajícímu alespoň 1 pohledávku, která je alespoň 3 týdny po splatnosti, kupující zašle prodávajícímu písemnou výzvu, aby prodávající uhradil poddodavateli splatnou pohledávku, prodávající do 1 týdne od doručení výzvy pohledávku poddodavateli neuhradí nebo neprokáže, že ji neuhradil z relevantních důvodů souvisejících s plněním předmětu dodávky podle smlouvy. V případě, že kupující uhradí část kupní ceny odpovídající dokončené činnosti poddodavatele na účet poddodavatele, považuje se tato cena za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího. Prodávající v takovém případě ztrácí nárok na zaplacení příslušné části kupní ceny.

# Místo plnění

* 1. Prodávající je povinen udržovat na místě plnění pořádek a čistotu.
  2. Prodávající je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní a technické předpisy týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
  3. Prodávající je povinen vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
  4. Prodávající je povinen zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
  5. Prodávající vyklidí a vyčistí místo plnění do 5 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí celého předmětu dodávky kupujícím. Za vyklizené a vyčištěné se považuje místo plnění zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného technickou specifikací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

# Poskytování předmětu dodávky

* 1. Hlavní kontaktní osobou je XXX, obchodní ředitel, tel. XXX, e-mail XXX. Hlavní kontaktní osoba odpovídá za odborné poskytnutí předmětu dodávky. Uvedená změna nevyžaduje nutnost sjednání dodatku.
  2. Poddodavatelé jsou uvedeni v seznamu poddodavatelů, který byl součástí nabídky. Změna v seznamu poddodavatelů podléhá písemnému schválení kupujícího. Kupující je oprávněn odepřít souhlas jen ze závažných důvodu. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého prodávající prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na prodávajícího ve výběrovém řízení, které v rámci výběrového řízení prodávající prokázal původním poddodavatelem.
  3. Má-li být část předmětu dodávky poskytnuta prostřednictvím poddodavatele, prostřednictvím kterého prodávající prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci, musí se tento poddodavatel podílet na poskytnutí předmětu dodávky nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím prodávající prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci.
  4. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu doklady (popř. i čestná prohlášení), kterými potvrdí, že jednotlivé součásti předmětu dodávky odpovídají požadavkům v technické specifikaci, či položkovém rozpočtu, a dále doklady, které se k jednotlivým součástem předmětu dodávky vztahují a jsou potřebné k jeho řádnému užívání, zejména návod k obsluze v českém jazyce a prohlášení o shodě.
  5. Prodávající se zavazuje, že dodá předmět dodávky podle nabídky a podle zadávací dokumentace k výběrovému řízení. Po domluvě s kupujícím lze dodat i jiný předmět dodávky se stejnými nebo lepšími parametry, než je uveden v nabídce nebo zadávací dokumentace k výběrovému řízení. Ve výjimečných případech, které nemohly být předvídány, lze po zdůvodnění ze strany prodávajícího a odsouhlasení ze strany kupujícího provést částečné úpravy technické specifikace, nikdy však nesmí dojít k dodání předmětu dodávky s horšími parametry, než byl uveden v nabídce nebo zadávací dokumentace k výběrovému řízení.
  6. Prodávající je povinen do 30 dnů od účinnosti smlouvy předložit kupujícímu návrhy umístění jednotlivých dodávaných prvků k odsouhlasení a konkrétní technické specifikace jednotlivých prvků. V případě dodávky nábytku je prodávající povinen předložit vzorky materiálů, z nichž bude nábytek vyroben, a to včetně nábytkových hran, úchytek, pantů, zámků, kovových prvků, zakrývacích a kabelových lišt, koncových prvků elektra a slaboproudu a dalších komponent.
  7. Zjistí-li prodávající v průběhu poskytování předmětu dodávky, že předmět dodávky nelze poskytnout nebo že nelze dodržet termíny plnění stanovené smlouvou, je vždy povinen na to kupujícího neprodleně upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti prodávajícího, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s poskytnutím předmětu dodávky a odpovědnost prodávajícího za škodu.
  8. Prodávající je povinen koordinovat své činnosti se zhotovitelem stavby a dbát pokynů zhotovitele stavby, technického dozoru investora a kupujícího. Prodávající je povinen si vyžádat podklady od zhotovitele stavby a seznámit se s nimi za účelem zjištění skutečného provedení stavby. Prodávající je odpovědný za způsobenou škodu, kterou způsobí svojí činností a je povinen uhradit náklady na odstranění způsobených škod zhotovitelem stavby. Zhotovitel stavby ocení veškeré takové práce v souladu s uzavřenou smlouvou mezi kupujícím a zhotovitelem stavby.
  9. Prodávající je povinen plnit řádně a včas své závazky vůči svým poddodavatelům vzniklé na základě smlouvy nebo v souvislosti s ní, zejména hradit svým poddodavatelům řádně a včas veškeré své peněžité závazky vůči svým poddodavatelům.

# Předání a převzetí předmětu dodávky

* 1. K předání a převzetí předmětu dodávky prodávající písemně vyzve kupujícího nejméně 5 pracovních dnů před termínem jeho předání. Podmínkou předání a převzetí předmětu dodávky kupujícím je řádné dodání předmětu dodávky bez vad. Kupující v takovém případě předmět dodávky převezme. O předání a převzetí předmětu dodávky bude sepsán protokol.
  2. K zahájení přejímacího řízení je prodávající povinen předložit zejména tyto doklady:
     + - 1. dokumentaci předmětu dodávky,
         2. všechny další doklady nutné pro uvedení předmětu dodávky do provozu a k užívání předmětu dodávky,
  3. Předávací řízení je ukončeno podpisem předávacího protokolu. Podpis předávacího protokolu je datem předání a převzetí předmětu dodávky ve smyslu smlouvy.
  4. V případě, že budou zjištěny vady předmětu dodávky v rámci přejímacího řízení, je kupující oprávněn odmítnout převzetí předmětu dodávky a prodávající je povinen vady bezodkladně odstranit. Po odstranění vad prodávající vyzve kupujícího k opakovanému předání a převzetí předmětu dodávky.

# Záruční podmínky

* 1. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost předmětu dodávky v délce 36 měsíců, není-li dále stanoveno jinak, která začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu dodávky („**záruční doba**“). V případě materiálů a výrobků spotřební povahy prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost v souladu se záručními podmínkami výrobců těchto materiálů a výrobků, nejméně však v délce 24 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí předmětu dodávky. Prodávající písemně sdělí, kterých částí předmětu dodávky se zkrácená záruční doba týká, a to nejpozději při předání předmětu dodávky.
  2. Předmět dodávky má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě.
  3. Prodávající odpovídá za vady, které má předmět dodávky v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady předmětu dodávky, které se projevily po záruční době, odpovídá prodávající v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností prodávajícího. Prodávající neodpovídá za vady způsobené nesprávným užíváním předmětu dodávky, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
  4. Kupující je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u prodávajícího, a to do 10 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci kupující uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
  5. Prodávající započne s odstraňováním reklamované vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě vady bránící běžnému užívání předmětu dodávky započne prodávající s odstraněním vady do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Prodávající odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s kupujícím. Pokud se jedná o vadu bránící běžnému užívání předmětu dodávky, je prodávající povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže prodávající neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je kupující oprávněn na náklady prodávajícího vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Kupující je povinen umožnit prodávajícímu odstranění vady. Prodávající je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
  6. O ukončení odstranění vady a předání provedené opravy bude sepsán protokol. Na provedenou opravu poskytuje prodávající novou záruku za jakost ve stejné délce jako je uvedena v odst. 10.1. smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy, nejdéle však do uplynutí 36 měsíců ode dne předání a převzetí předmětu dodávky.

# Odpovědnost za škodu

* 1. Nebezpečí škody na poskytovaném předmětu dodávky nese prodávající v plném rozsahu až do okamžiku předání a převzetí předmětu dodávky.
  2. Prodávající odpovídá za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s poskytováním předmětu dodávky.
  3. Způsobí-li prodávající při poskytování předmětu dodávky škodu na majetku, zdraví nebo životě kupujícího nebo jiné osoby, je povinen bez zbytečného odkladu na vlastní náklady uvést vše v předešlý stav, a není-li to dobře možné, nebo žádá-li to poškozený, nahradit poškozenému vzniklou škodu či jinou újmu.
  4. Prodávající je za škodu odpovědný i v případě, pokud ji způsobí jakákoli třetí osoba, prostřednictvím které prodávající plnil závazky vyplývající ze smlouvy.

# Pojištění

* 1. Prodávající prohlašuje, že má nebo bude mít nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností prodávajícího včetně možných škod způsobených pracovníky prodávajícího, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši ceny díla bez DPH (ke dni uzavření smlouvy), s maximální spoluúčastí 10 %. Prodávající se zavazuje, že bude po celou dobu plnění smlouvy takto pojištěn. Prodávající předloží kupujícímu nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy pojistnou smlouvu nebo jiný doklad o pojištění podle tohoto odstavce.
  2. Prodávající tímto prohlašuje, že je odpovědný za vzniklou škodu v důsledku neproplacení dotace kupujícímu z důvodu nedodržení těchto smluvních podmínek, a to zejména nedodržení termínu předání předmětu dodávky. Prodávající se pak zavazuje uhradit kupujícímu škodu rovnající se výši neproplacené dotace, nebo vrácené dotace včetně sankcí, z důvodu nedodržení smluvních podmínek ze strany prodávajícího. Ostatní nároky na náhradu škody či sankce tím zůstávají nedotčeny.

# Sankce

* 1. Prodávající je povinen v případě prodlení prodávajícího s dodáním předmětu dodávky nebo předáním předmětu dodávky podle smlouvy zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
  2. Prodávající je povinen v případě prodlení prodávajícího s termínem vyklizení a vyčištění místa plnění podle smlouvy zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH (ve znění dodatků ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení, nejvýše však ve výši 50.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
  3. Prodávající je povinen v případě prodlení prodávajícího s termínem odstranění vady zjištěné při předání a převzetí předmětu dodávky zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
  4. Prodávající je povinen v případě prodlení prodávajícího s termínem odstranění reklamované vady ve sjednaném termínu zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý i jen započatý den prodlení, v případě vady bránící běžnému užívání ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu bránící běžnému užívání a každý i jen započatý den prodlení.
  5. Prodávající je povinen v případě porušení povinnosti prodávajícího stanovené v odst. 8.2. nebo 8.3. smlouvy zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý takový jednotlivý případ.
  6. Prodávající je povinen v případě prodlení s předložením jakékoli pojistné smlouvy nebo jiného dokladu o pojištění předkládané podle smlouvy zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH (ke dni uzavření smlouvy) za každý i jen započatý den prodlení.
  7. Kupující je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči prodávajícímu zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení v zákonné výši.
  8. V případě, že závazek poskytnout předmět dodávky zanikne před řádným předáním předmětu dodávky, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
  9. Kupující má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
  10. Smluvní pokuty je kupující oprávněn započítat proti pohledávce prodávajícího, a to i před datem její splatnosti.
  11. Splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

# Ukončení smlouvy

* 1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
     1. vadnost předmětu dodávky již v průběhu jeho poskytování, pokud prodávající na písemnou výzvu kupujícího vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
     2. prodlení prodávajícího s dodáním předmětu dodávky nebo předáním předmětu dodávky o více než 30 dnů,
     3. prodlení kupujícího s předáním místa plnění či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů,
     4. úpadek prodávajícího ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
     5. vstup prodávajícího do likvidace,
     6. nedodržování povinností stanovených v odst. 12.1. smlouvy,
     7. neodstranitelná vada předmětu dodávky.
  2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.
  3. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnuta dotace.
  4. Kupující může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena prodávajícímu.
  5. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
  6. Pro případ zániku závazku před řádným poskytnutím předmětu dodávky je prodávající povinen ihned předat kupujícímu nedokončený předmět dodávky včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí předmětu dodávky a uhradit případně vzniklou škodu. Kupující je povinen uhradit prodávajícímu cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí předmětu dodávky. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
  2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
  3. Prodávající není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu kupujícího postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy třetí osobě.
  4. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí ze smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
  5. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
  6. Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
  7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
  8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nebo jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
  9. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů podle platných právních předpisů, minimálně však do 31. 12. 2036. Poskytovatel je povinen minimálně do 31. 12. 2036 poskytovat požadované informace, vysvětlení a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (zejm. CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
  10. Uzavření smlouvy bylo odsouhlaseno Zastupitelstvem obce Barchov usnesením č. 40\_09\_2025 ze dne 8. 9. 2025.
  11. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
  12. Přílohy smlouvy:

1. položkový rozpočet

|  |  |
| --- | --- |
| V Barchově dne | V Nymburku dne |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Obec Barchov  Ing. Iveta Krebsová, MPA, starostka  kupující | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MAKRA DIDAKTA s.r.o.  Klára Krausová, jednatelka  prodávající |