

Číslo smlouvy objednatele 2017/1

Číslo smlouvy dodavatele

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Vyšší odborná škola potravinářská a Střední průmyslová škola mlékárenská Kroměříž

se sídlem Štěchovice 4176, 767 01 Kroměříž

IČ: 47935936, DIČ: CZ47935936 není plátce DPH

bankovní spojení: Komerční banka Kroměříž

č.ú.: 8323630257/0100

zastoupená: Ing. Milan Zeman, ředitel školy

na straně jedné (dále jako „Objednatel“)

a

DAM Morava s.r.o

se sídlem v Altýře 1470/2B, 76701 Kroměříž

IČO: 26949121

DIČ: CZ 26949121

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KOS v Brně oddíl C, vložka 47706

jednající: Ing. Jiří Coufal, jednatel společnosti

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXX

na straně druhé (dále jen jako „Dodavatel“)

uzavřely tuto

Smlouvu o zhotovení díla „ VOŠP a SPŠM Kroměříž - Výstavba odstavné plochy“

I.

Preamble

Objednatel provedl dle směrnice SM/25/04/17 Krajského úřadu Zlínského kraje, finanční limit 2, zadávací řízení k veřejné zakázce: VOŠP a SPŠM Kroměříž „Výstavba odstavné plochy“ (dále jen „Zadávací řízení“) na uzavření této Kupní smlouvy o dodávkách zboží (dále jen „Kupní smlouva“).

Smlouvou se rozumí smlouva mezi vybraným Dodavatelem a Objednatelem uzavřená postupem dle zákona o veřejných zakázkách, na jejímž základě vybraný Dodavatel poskytne plnění Objednateli. Tato Smlouva dále vymezuje základní smluvní podmínky dle § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy jsou stavební práce v souladu se specifikací uvedenou v zadávacích podmínkách k Zadávacímu řízení a v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „stavba“).
2. Dodavatel se zavazuje zhotovit stavbu Objednateli za podmínek uvedených v této Smlouvě a jejích přílohách ve sjednaném rozsahu, jakosti a čase a převádět na Objednatele vlastnické právo.
3. Objednatel se zavazuje zaplatit za stavbu v souladu s touto Smlouvou cenu sjednanou v této smlouvě.
4. Dodávající se zavazuje, že kromě ustanovení této smlouvy bude dodržovat zadávací podmínky zadávacího řízení a obsah své nabídky, kterou do tohoto zadávacího řízení předložil, které obojí předcházelo uzavření této smlouvy.

III. Cena za plnění

1. Na základě Kupní smlouvy poskytuje Dodavatel plnění:

Celková cena plnění je **264 480,-** Kč bez DPH, **320 021,-** Kč s DPH

2. Cena za stavbu poskytovanou Dodavatelem dle nabídky Dodavatele nesmí převyšovat cenu uvedenou v této Smlouvě.
3. Dodavatel výslovně prohlašuje a ujišťuje Objednatele, že cena za dodávku zboží již v sobě zahrnuje veškeré režijní náklady Dodavatele spojené s plněním dle této Smlouvy. Cena dle této smlouvy bude cenou konečnou, nejvýše přípustnou a nemůže být změněna. V ceně za dodávku zboží bude zahrnuto :
 - a) vytýčení staveniště
 - b) vytýčení inženýrských sítí
 - c) skřívky zeminy (včetně archeologického průzkumu staveniště)
 - d) odvoz zeminy
 - e) podkladová vrstva (dle projektu TRIGON-projekt, spol s r.o.)
 - f) pokládka betonových vegetačních dlaždic v pojízdném provedení
 - g) osazení obruby (dle projektu TRIGON-projekt, spol s r.o.)
 - h) povrchová úprava plochy
 - i) záruka
4. Cena zboží může být upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti změny.

IV.

Platební podmínky

1. Daňové doklady budou vystavovány dle jednotlivých částí, budou vystaveny ke dni zdanitelného plnění, kterým je protokolární předání a převzetí zboží a bude v nich vyúčtováno zboží převzaté Objednatelům bez jakýchkoliv vad. Nedílnou součástí každého daňového dokladu budou protokoly o předání a převzetí zboží potvrzené Objednatelům nebo jím pověřenou osobou.
2. Daňový doklad musí obsahovat číslo této smlouvy, číslo a název projektu a náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystaven v souladu s touto Kupní smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Dodavateli, aniž se dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu Objednateli. Dodavatel vystaví faktury za jednotlivé projekty na adresu zadavatele.
3. Splátnost daňového dokladu vystaveného Dodavatelem je do 30 dní ode dne jeho doručení Objednateli, spolu s veškerými požadovanými dokumenty, na adresu sídla Objednatelů, či na jiné místo uvedené Objednatelům. Zaplacením se pro účely této Kupní smlouvy rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatelů.
4. Objednatel neposkytuje Dodavateli jakékoliv zálohy na cenu.
5. Dodavatel prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - jemu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevyhlásí daňovou výhodu.

V.

Doba, místo a podmínky plnění dodávek dle Kupní smlouvy

1. Dodavatel je povinen dodat Objednateli zboží nejdéle do 28. 7. 2017. Místem dodání zboží je sídlo zadavatele, tj. Vyšší odborná škola potravinářská a Střední průmyslová škola mlékárenská Kroměříž, Štěchovice 4176, 767 01 Kroměříž.
2. Termín dodání a místo dodání zboží lze změnit jen s výslovným a předchozím souhlasem obou Smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn převzít částečné plnění, pokud tak učiní, tato skutečnost se vyznačí v protokole o předání a převzetí zboží (dodacím listě). Dodavatel je povinen dodat zbývající část zboží nejpozději v sjednané dodací lhůtě.
4. V případě, že Objednatel stavbu neodmítne převzít, ačkoli má vady, uvede se tato skutečnost do protokolu a Dodavatel je povinen odstranit vady nejpozději do 10 pracovních dnů od převzetí.

5. Dodavatel se zavazuje zajistit případnou odbornou likvidaci odpadu, který vznikne realizací této stavby.

VI.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

1. Dodavatel zaručuje Objednateli, že stavba bude v souladu s touto Smlouvou zejména:
 - a) plně funkční,
 - b) použitelné v České republice. Zejména v této souvislosti Dodavatel zaručuje Objednateli, že stavba odpovídá normám,
 - c) odpovídat druhu, jakosti a provedení stanoveným v této Smlouvě,
 - d) bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad,
 - e) bez právních vad,
 - f) bezpečné, zejména že toto zboží neobsahuje radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona o odpadech,
 - g) splňovat veškeré nároky a požadavky českého právního řádu.
2. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku na jakost na dobu **24 měsíců** ode dne převzetí stavby Objednatelem bez jakýchkoliv vad a nedodělků, pokud v příloze číslo 1 této Smlouvy nebude uvedena delší záruční doba. Zárukou za jakost zboží přejímá Dodavatel závazek, že dodané zboží bude po tuto dobu způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a že si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti. Dodavatel odpovídá za jakoukoliv vadu, jež se vyskytne v době trvání záruky. Objednatel je povinen záruční vady oznámit Dodavateli nejpozději do 15 dnů od jejich zjištění. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat zboží pro jeho vady, za které odpovídá Dodavatel.
3. Dodavatel prohlašuje, že zboží nemá žádné právní vady, zejména že:
 - a) je oprávněn převést vlastnické právo ke zboží na Objednatele,
 - b) zboží není zatíženo jinými právy třetích osob,
4. Veškeré činnosti nutné či související s reklamací vad činí Dodavatel sám na své náklady v součinnosti s Objednatelem a v jeho provozní době tak, aby svými činnostmi neohrozil nebo neomezil činnost Objednatele.

VII.

Záruční servis a pozáruční servis

1. Záručním servisem se rozumí taková činnost Dodavatele, která předchází vzniku vad zboží a slouží k uchování vlastností zboží.

2. Dodavatel bude poskytovat na svůj účet Objednateli následující bezplatný záruční servis za následujících podmínek:

Přijímat hlášení vad v době od 8 do 16 hod. denně v pracovní dny (v tomto čase jde o tzv. pracovní hodiny), a to telefonicky a následně e-mailem, faxem nebo písemně na centrální dispečink Dodavatele nebo on-line systémem.

Dále je Dodavatel povinen poskytovat bezplatnou telefonickou podporu Objednateli v pracovní dny v době od 8 do 16 hodin.

3. Dodavatel bude poskytovat Objednateli i pozáruční servis (za úplatu) po celou dobu životnosti zboží, nejméně však po dobu 5 let po ukončení záruky.

VIII.

Sankce

1. V případě prodlení Dodavatele s dodávkou zboží je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny zboží sjednané v této Smlouvě, s jejímž plnění je Dodavatel v prodlení, za každý den prodlení.
2. V případě prodlení Dodavatele s odstraněním vad je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Dodavatele s prováděním záručního servisu je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
4. V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavených a doručených faktur, je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny zboží sjednané v této smlouvě. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě.

IX.

Subdodavatelé

1. Dodavatel může pověřit plněním této Smlouvy jinou osobu, jestliže z povahy plnění nevyplývá nic jiného. Dodavatel písemně sdělí nejpozději při podání Nabídky na uzavření Kupní smlouvy Objednateli všechny případné části plnění, které budou dodávat subdodavatelé a identifikační údaje těchto subdodavatelů. Objednatel si současně vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit subdodavatele a subdodávky s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neodepřít. V případě jeho odepření, však není Dodavatel oprávněn pověřit plněním této Kupní smlouvy jinou osobu. Za plnění subdodavatelů Dodavatel odpovídá jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
2. Dodavatel však je oprávněn plnit pomocí subdodavatelů nikoliv však v oblasti záručního servisu.

X.

Závazky smluvních stran při plnění dle Kupní smlouvy

1. Dodavatel je povinen pověřit plněním závazků z této Kupní smlouvy pouze ty zaměstnance, kteří jsou k tomu odborně způsobilí.
2. Dodavatel se zavazuje splnit podmínky ekologické likvidace odpadů.
3. Veškerá komunikace na základě této Kupní smlouvy je činěna písemně, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace se činí v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či čísla, které si Smluvní strany sdělí. Písemná komunikace prostřednictvím doporučené pošty se bude považovat za řádně doručenou dnem, kdy je druhá strana převezme od poštovního doručovatele. Neučiní-li tak, pak se považuje písemná komunikace dle této Kupní smlouvy za doručenou patnáctého dne od podání písemné zprávy či dokumentu k poštovní přepravě.
4. Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Dodavatele během plnění předmětu této Smlouvy, součinnost nezbytnou k provedení předmětu plnění. Dodavatel se zavazuje dodržovat v objektech Objednatele příslušné bezpečnostní předpisy.
5. Při plnění této Smlouvy je Dodavatel vázán touto Smlouvou, zákony, obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele, pokud tyto nejsou v rozporu s těmito normami nebo zájmy Objednatele. Dodavatel je povinen včas písemně upozornit Objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, jejichž následkem může vzniknout škoda nebo nesoulad se zákony nebo obecně závaznými právními předpisy. Pokud Objednatel navzdory tomuto upozornění trvá na svých pokynech, Dodavatel neodpovídá za jakoukoli škodu vzniklou v této příčinné souvislosti.
6. Dodavatel není oprávněn postoupit ani převést jakákoliv svá práva či povinnosti vyplývající z této Kupní smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

XI.

Přechod vlastnictví a nebezpečí škody na zboží

Vlastnictví ke stavbě dodané na základě této Smlouvy přechází na Objednatele okamžikem podpisu protokolu o předání a převzetí zboží (dodacího listu) Objednatelem. Tímto okamžikem taktéž přechází na Objednatele nebezpečí škody na zboží.

XII.

Doba trvání této Kupní smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami této smlouvy.
2. Tato Smlouva zcela zaniká předčasně před sjednanou dobou trvání ze zákonných důvodů, písemnou dohodou Smluvních stran, nebo z důvodů uvedených v této Smlouvě.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
2. Dodavatel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu 5 let od finančního ukončení projektu, nejméně však do konce roku 2021.
3. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, směrnice SM/25/03/13 Krajského úřadu Zlínského kraje a zákona o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré spory mezi Smluvními stranami vzniklé z této Kupní smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně.
4. Smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro řešení případných sporů bude soud příslušný dle místa sídla Objednatele.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Smlouvy. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Smlouvy jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
6. Tato Kupní smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis. Každá Smluvní strana obdrží po jednom stejnopisu této Smlouvy.
7. Přílohy č. 1 a 2 této Smlouvy jsou její nedílnou součástí.
8. Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Kupní smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Kupní smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Kroměříži dne 7. 6. 2017

V Kroměříži dne 7. 6. 2017

Objednatel

Dodavatel

Ing. Milan Zeman, ředitel
VOŠP a SPŠM Kroměříž

Ing. Jiří Coufal, jednatel
DAM Morava s.r.o.

Příloha č. 2 - Naceněný položkový rozpočet