



Č.j.: MZA 14060/2025

PID: MZARX006MP1H

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo: MZA - VÝMĚNA HYDROIZOLAČNÍ VRSTVY PLOCHÉ STŘECHY DEPOTNÍ ČÁSTI

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) mezi níže uvedenými stranami (dále jen „**Smlouva**“)

1. Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně

se sídlem: Palachovo nám. 723/1, 625 00 Brno

zastoupená: PhDr. Ladislavem Mackem, ředitelem

IČO: 709 79 146

DIČ: CZ70979146, není plátce DPH

Kontaktní osoby:



na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

2. ROMEX s.r.o.

se sídlem: Palackého třída 2203/186, 612 00 Brno

zastoupená: Miroslavem Hirschem a Markétou Almásyovou

IČO: 44012462

DIČ: CZ44012462

Zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2883,

bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 248341300/0300

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě také jen „**smluvní strana**“)

**Článek 1
Odůvodnění**

1.1 Smluvní strany mezi sebou uzavřely smlouvu o dílo: „**MZA - VÝMĚNA HYDROIZOLAČNÍ VRSTVY PLOCHÉ STŘECHY DEPOTNÍ ČÁSTI**“, uzavřenou podle občanského zákoníku, zaevidovanou objednatelem pod č.j. MZA 8317/2025 a zveřejněnou v registru smluv dne 28.05.2025 (dále jen „**smlouva**“).

1.2 Dodatek ke smlouvě o dílo se uzavírá z důvodu změny rozsahu prací. Vzhledem k tomu, že vlhkost podkladu klesla pod požadovanou hodnotu, nebylo nutné provést instalaci odvětrávacích komínků, prací původně zahrnutých ve smlouvě. Čestné prohlášení – odvětrání skladby, které odůvodňuje tento postup je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

1.3 Tento dodatek tedy reflektuje objektivní potřebu úprav rozsahu prací a odpovídající ponížení ceny díla. V souvislosti s aktualizací rozsahu prací došlo rovněž k úpravě původního rozpočtu, a to na základě identifikace méněprací. Tato korekce rozsahu prací je promítnuta do aktualizované ceny díla a do přílohy č. 2 dodatku.

**Článek 2
Změna smlouvy**

2.1 Na základě dohody smluvních stran se odstavce 2. Článku IV. **Cena za Dílo a platební podmínky** ruší a nahrazuje níže uvedeným zněním:

„1. Cena za dílo je sjednána na základě cenové nabídky Zhotovitele a činí:



Cena bez DPH 4.112.242,84 Kč

DPH ve výši 21% 863.571,00 Kč

Cena včetně DPH 4.975.813,84 Kč

(dále jen „Cena“).

2.4 V souvislosti se změnou ceny Díla se smluvní strany vzájemně odsouhlasily přílohu č. 2: „Zjišťovací protokol -Konečný soupis provedených prací 07/2025“

2.5 K převzetí díla došlo dle čl. III smlouvy po uplynutí 2 měsíců realizace, a to s drobnými vadami a nedodělkami, které jsou uvedeny v předávacím protokolu. Z důvodu naplnění odst. 2 čl. III smlouvy, tedy vlivem nepříznivých klimatických podmínek, které bránily provádění prací, nebylo možné dokončit dílo v původně stanoveném termínu.

V průběhu realizace díla se vyskytly dny se silným deštěm, větrem a vysokými teplotami, kdy nebylo možné práce provádět, a to v rozsahu více než 7 dnů. Tyto skutečnosti byly řádně zaznamenány ve stavebním deníku.

Na základě odst. 2 čl. III smlouvy o dílo se proto termín předání díla bez vad prodlužuje do 15. 09. 2025.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

3.1 Smluvní strany bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním celého znění tohoto dodatku, a to zejména podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

3.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po uveřejnění v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) pokud k němu dojde po výše uvedeném datu.

3.3 Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

3.4 Dodatek smlouvy dle zákona o registru smluv uveřejní Objednatel.

3.5 Tento dodatek je vyhotoven ve 2 (dvou) vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno (1) a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

3.6 Nedílnou součástí tohoto dodatku je i

Příloha č.1- Čestné prohlášení – odvětrání skladby.

Příloha č.2 - Zjišťovací protokol -Konečný soupis provedených prací 07/2025 (výkaz výměr).

3.7 Obě smluvní strany s navrženým dodatkem bezvýhradně souhlasí. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tento dodatek smlouvy uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto dodatku rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Za Objednatele:

V Brně dne


Moravský zemský archiv v Brně
Palachovo nám. 723/1
625 00 BRNO
-1-

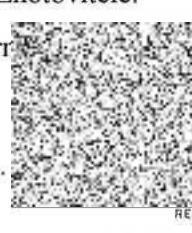
Česká republika -

Moravský zemský archiv v Brně

PhDr. Ladislav Macek, ředitel

Za Zhotovitele:

V Brně


ROMEX s.r.o.
Palackého třída 2203/186, 612 00 Brno
DIČ: CZ44012462, Tel.: 730 512 605
REALIZACE PLOCHÝCH STŘECH

Markéta Almásyová a Miroslav Hirsch
jednatelé

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – ODVĚTRÁNÍ SKLADBY

Identifikace objektu:

Stavba: Moravský zemský archiv v Brně

Místo: Palachovo náměstí 723/1, 625 00 Brno

Část stavby: Plochá střecha depotní části

Objednatel: Česká republika – Moravský zemský archiv v Brně, Palachovo nám.723/1, 625 00 Brno

Zhotovitel: ROMEX s.r.o., Palackého třída 2203/186, 612 00 Brno

SoD č.: č.j. MZA 8317/2025

Čestné prohlášení o odvětrání skladby:

Při realizaci stavby byla ve spádové vrstvě polystyrenbetonu naměřena vlhkost v rozmezí cca 6-10%. Vzhledem k vysokým teplotám v průběhu stavebních prací došlo před zakrytím k přirozenému odpaření vlhkosti a následná měření prokázala snížení vlhkosti na úroveň 0-4%. Hodnota vlhkosti se tak dostala pod limitní hranici (8% hm.), která je rozhodující pro nutnost instalace odvětracích komínků. Z tohoto důvodu nebyla jejich montáž provedena.



V Brně dne 12.9.2025

Miroslav Hirsch, autorizovaný technik,
jednatel a výrobní ředitel ROMEX s.r.o.

ZJIŠŤOVACÍ PROTOKOL

O PROVEDENÝCH PRACÍCH, DODÁVKÁCH A SLUŽBÁCH

Sledované období : 08/2025 Protokol číslo : 1

OBJEDNATEL :

**Česká republika - Moravský zemský
archiv v Brně**

Palachovo nám. 723/1
625 00 Brno

IČO: 70979146 DIČ: CZ70979146

ZHOTOVITEL :

Romex s.r.o.

Palackého třída 2203/186
612 00 Brno

IČO: 44012462 DIČ CZ44012462

NÁZEV A MÍSTO STAVBY: Moravský zemský archiv v Brně, Palachovo nám. 723/1, 625 00 Brno

PŘEDMĚT DÍLA : Výměna hydroizolace ploché střechy depotní části

ODSOUHLASOVANÉ ÚDAJE :

číslo smlouvy / objednávky	cena díla bez DPH	poznámky
MZA 8317/2025	4 272 882,84 Kč	
celkem	4 272 882,84 Kč	

průběh fakturace - finanční čerpání ceny díla

fakturace	číslo faktury zhotovitele	období	fakturováno za období
1.		08/2025	4 112 242,84 Kč
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
Fakturováno celkem			4 112 242,84 Kč
JIŽ NEBUDE FAKTUROVÁNO			160 640,00 Kč

podpis:

podpis:

X
RECH
612 00 Brno
0 512 605

Brně

Palachovo nám. 723/1
625 00 BRNO

KONEČNÝ SOUPIS PROVEDENÝCH PRACÍ 07/2025

STAVBA: Moravský zemský archiv v Brně, Palachovo náměstí 723/1, 625 00 Brno

ČÁST STAVBY: Střešní depozitní části

OBJEDNATEL: Česká republika - Moravský zemský archiv v Brně, Palachovo nám. 723/1, 625 00 Brno

ZHOTOVITEL: ROMEX s.r.o., Palackého třída 2203/186, 612 00 Brno

Č.SOD.: MZA 8317/2025

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Dosud fakturováno	Fakturace 08/2025	Zbývá fakturovat	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712 Paviakové krytiny									46 705,80
1	712300841RT1	Odstranění paviakové krytiny a mechu na střeších plochých do 10° mechu s odškrabáním a urovnáním povrchu s očištěním běžný stupeň znečištění Pročištění kačírku od náletů, mechu atp. Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1556,86000	m2	1 556,86000		1 556,86000	0,00000	30,00	46 705,80
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce									83 042,91
2	631571010R00	Násep bez dodávký materiálu bez určení tloušťky pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udušáním a urovnáním povrchu. Zpětné rozhrnutí kačírku v ploše střechy S1r, S2r Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 1556,86000*0,05	m3	93,41160		93,41160	0,00000	889,00	83 042,91
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách									15 840,00
3	952902110RV1	Zametení povrchů střech před pokládkou nových vrstev Vnitřní plocha střechy (bez vodor. atiky) Dočištění podkladu po demontážích Začátek provozního součtu S1+S2+S3 : 66,0*24,0 Konec provozního součtu Omezení XPS od prachu po odstranění horních vrstev : 1584 Zametení podkladu před montáží nové HI : 1584	m2	3 168,00000		3 168,00000	0,00000	5,00	15 840,00
Díl: 712 Paviakové krytiny									1 635 222,99
4	712900813R00	Odstranění paviakové krytiny střech ostatní násep nebo nános do 10° tloušťky přes 50 do 100 mm. Vnitřní plocha střechy (bez vodor. atiky) Pro zpětné využití S1+S2 : 66,0*24,0 Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4	m2	1 556,86000		1 556,86000	0,00000	72,00	112 111,11
5	712300831RV1	Odstranění paviakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva separační/ochranná, volně položená ***Ochranná textilie pod kačírky vč. vytažení Vnitřní plocha střechy (bez vodor. atiky) S1+S2 : 66,0*24,0 Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4 Svislá obvod : 2*(66,0+24,0+5,0+2,3+4,6+3,4)*0,1*1,1 ***Separační textilie pod XPS vč. vytažení Vnitřní plocha střechy (bez vodor. atiky) S1+S2 : 66,0*24,0 Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4 Svislá obvod : 2*(66,0+24,0+5,0+2,3+4,6+3,4)*0,3*1,1 ***Separační textilie pod HI fólií S1+S2+S3 : 66,0*24,0 Odpočet S2 (dříve provedená výměna HI) : -12,5*12,5 Vodorovná atika : 2*(66+24,0)*0,65 Svislá atika : 2*(66,0+24,0)*1,2 Svislá ostatní : 2*(5,0+2,3)*1,8+2*(4,6+3,4)*1,0+2*(2,0+1,0)*1,0	m2	5 015,41400		5 015,41400	0,00000	9,00	45 138,73
6	712300831RV2	Odstranění paviakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva, plastová fólie přilepená, montážně kotvená Vnitřní plocha střechy (bez vodor. atiky) S1+S2 : 66,0*24,0 Odpočet S2 (dříve provedená výměna HI) : -12,5*12,5 Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4 Mechanický kotvení Ostatní detaily 1% : 1400,610*0,01	m2	1 414,61610		1 414,61610	0,00000	30,00	42 438,48
7	712300831RV6	Odstranění paviakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva, plastová fólie, mechanicky kotvená, vč. demontáže kotev Skladba S3 : 5*2,3+4,6*3,4 Vodorovná atika : 2*(66+24,0)*0,65 Svislá atika : 2*(66,0+24,0)*1,2 Svislá ostatní : 2*(5,0+2,3)*1,8+2*(4,6+3,4)*1,0+2*(2,0+1,0)*1,0 Svislá prostupy atp : 3,14*(0,1+4*0,1+2*0,18+2*0,25+3*0,28+0,25+0,4+6*0,1+0,15+0,15+0,2)*0,75 2*(0,5*2+0,85+1,1)*0,75 Mechanický kotvení Ostatní detaily 1% : 422,14725*0,01	m2	426,36872		426,36872	0,00000	45,00	19 186,59
8	712371601RV1	Provedení paviakové krytiny střech do 10°, fólií PVC, montážně kotvenou, pod přilepení, 1 vrstva - fólie ve specifikaci Nová HI střechy S1r S1r+S2r+S3r : 66,0*24,0 Odpočet S2r (dříve provedená výměna HI) : -12,5*12,5 Odpočet S3r (mechanicky kotvená HI) : -5*2,3-4,6*3,4 Detail vnitřního koutu dle D1 - zdvojení přes PIR : 2*(66,0+24,0)*0,2 Zdvojení v místě napojení na S2r : 4*12,5*0,25	m2	1 449,11000		1 449,11000	0,00000	165,00	224 612,05
9	712372121RV5	Provedení paviakové krytiny střech do 10°, fólií kotvenou do profil. plechu nebo bednění, 6 kotev/m2 včetně ukotvení k podkladu hmoždinkami, svaření všech spojů a překrytí kotev fólií S3r : 5*2,3+4,6*3,4 Vodorovná atika : 2*(66+24,0)*0,65	m2	144,14000		144,14000	0,00000	475,00	68 466,50
10	712861703RV1	Provedení paviakové krytiny střech, samostatné vytažení paviaku, fólie mechanicky kotvená, 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	278,00725		278,00725	0,00000	528,00	146 787,83

		Svislá atika : 2*(66,0+24,0)*1,2				216,00000				
		Svislá ostatní : 2*(5,0+2,3)*1,8+2*(4,6+3,4)*1,0+2*(2,0+1,0)*1,0				46,28000				
		3,14*(0,1+4*0,1+2*0,18+2*0,25+3*0,28+0,25+0,4+0*0,1+0,15+0,15+0,2)*0,75				9,30225				
		2*(0,5+2*0,85+1,1)*0,75				4,42500				
11	712212002RV0	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, materiál kompatibilní s hydroizolačním systémem na bázi PVC-P, např. Bauder Liquilec, Triflex apod.	m2	6,00000		8,00000	0,00000	3 400,00		27 200,00
		dvouvrstvá								
		Ošetření jinak nefekálních detailů								
		Kompletní provedení včetně očištění, spoj, mřížku, aplikace stěrky vč. výztužné vložky								
		Pojštění detailů napojení na stávající HI mezi Str-S2r 4*12,5*0,1				5,00000				
		Ostatní jinak nefekální detaily 3				3,00000				
12	28322200RV1	Příslušenství hydroizolačního systému	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	49 000,00		49 000,00
		Příslušenství k HI - detailová fólie, tvarovky-rohovýkrovyvinovce, PVC čističe, aktivátory apod.								
		Kompleti : 1				1,00000				
13	712378001R00	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií atiková okapnice, RŠ 150 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	185,00000		185,00000	0,00000	235,00		43 475,00
		včetně dodávek výrobků								
		Úprava dětky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávek okapnice								
		K1 : 185				185,00000				
14	712378005R00	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií stěnová lišta vyhnutá, RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	16,00000		16,00000	0,00000	155,00		2 480,00
		včetně dodávek výrobků								
		Úprava dětky a připevnění stěnové listy natloukacími hmoždinkami včetně dodávek listy								
		K5 : 16,0				16,00000				
15	712378006R00	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	240,00000		240,00000	0,00000	165,00		39 600,00
		včetně dodávek výrobků								
		Úprava dětky a připevnění rohové listy natloukacími hmoždinkami včetně dodávek listy								
		K2 : 240				240,00000				
16	712378007R00	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií rohová lišta vnitřní, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	230,00000		230,00000	0,00000	165,00		37 950,00
		včetně dodávek výrobků								
		Úprava dětky a připevnění rohové listy natloukacími hmoždinkami včetně dodávek listy								
		K4 : 230				230,00000				
17	712378008R00	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií pásek, RŠ 50 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	276,00000		276,00000	0,00000	155,00		42 780,00
		včetně dodávek výrobků								
		Úprava dětky a připevnění pásku natloukacími hmoždinkami včetně dodávek pásku								
		K3 : 276				276,00000				
18	712378015RV1	Atyp kotevní prvek z plechu VIPLANYL ca 0,2 m2, k uchycení příslušenství ke stěně	m	20,00000		20,00000	0,00000	735,00		14 700,00
		včetně připevnění natloukacími hmoždinkami a včetně dodávek materiálu								
		K7 : 20				20,00000				
19	712378101RT2	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií odvětrání kanalizace, průměr 75 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	1,00000		1,00000	0,00000	2 350,00		2 350,00
		včetně dodávek výrobků								
		Osazení a ukotvení komínku: přitavení těsnící manžety								
		O4a - pro z č 2 : 1				1,00000				
20	712378101RT3	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií odvětrání kanalizace, průměr 110 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	1,00000		1,00000	0,00000	2 590,00		2 590,00
		včetně dodávek výrobků								
		Osazení a ukotvení komínku: přitavení těsnící manžety								
		O4b - pro z č 15 : 1				1,00000				
21	712378102RT3	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólií komíněk odvětrání sítěšního souvrství, průměr 110 mm, s manžetou z fólie z měkčeného PVC	kus	64,00000		0,00000	64,00000	1 200,00		0,00
		včetně dodávek výrobků								
		Osazení a ukotvení komínku: přitavení těsnící manžety								
		O3 - sanační odvětrací komíněk : 64				64,00000				
		Součástí dodávky je také provizorní ucpávka pro zimní období								
22	712361701RT1	Povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilii, 1 vrstva - textilie ve specifikaci	m2	1 578,88600		1 578,88600	0,00000	16,00		25 262,18
		Drenážní a separační vrstva z difúzní oteplené membrány :								
		***mezi XPS a kašlík Str. S2r								
		S1+S2+S3 : 66,0*24,0				1 584,00000				
		Odpočet S3 - nezakrytá skladba : -5*2,3-4,5*3,4				-27,14000				
		Svislá atika : 2*(66,0+24,0)*0,1				18,00000				
		Svislá ostatní : (2*(5,0+2,3)*0,1+2*(4,6+3,4)*0,1+2*(2,0+1,0)*0,1)*1,1				4,02600				
23	712491171RV1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, podkladní textilii, 1 vrstva - textilie ve specifikaci	m2	1 809,03000		1 809,03000	0,00000	16,00		32 562,54
		***Separační textilie pod HI fólií								
		Str+S2r+S3r : 66,0*24,0				1 584,00000				
		Odpočet S2r (díle provedená výměna HI) : -12,5*12,5				-156,25000				
		Vodorovná atika : 2*(66+24,0)*0,65				117,00000				
		Svislá atika : 2*(66,0+24,0)*1,2				216,00000				
		Svislá ostatní : (2*(5,0+2,3)*1,8+2*(4,6+3,4)*1,0+2*(2,0+1,0)*1,0				48,26000				
24	712491172RV1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, ochrannou textilii, 1 vrstva - textilie ve specifikaci	m2	1 622,93800		1 622,93800	0,00000	16,00		25 967,01
		***Ochranná textilie nad HI fólií (pod XPS) :								
		Str+S2r+S3r : 66,0*24,0				1 584,00000				
		Odpočet S3r - nezakrytá skladba : -5*2,3-4,5*3,4				-27,14000				
		Svislá atika : 2*(66,0+24,0)*0,3				54,00000				
		Svislá ostatní : (2*(5,0+2,3)*0,3+2*(4,6+3,4)*0,3+2*(2,0+1,0)*0,3)*1,1				12,07800				
25	283221050R	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,80 mm; funkce: proti průtékání; materiál: PVC-P; nosná vložka: PES tkanina, pro mechanické kolvení, UV stabil	m2	499,36970		499,36970	0,00000	205,00		102 370,79
		Odkaz na mn položky pořadí 10 : 278,00725*1,2				333,60670				
		Odkaz na mn položky pořadí 9 : 144,14000*1,15				165,76100				
26	283221062R	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,80 mm; funkce: proti průtékání; materiál: PVC-P; nosná vložka: skelná rohož, pod phtlizení, UV stabil	m2	1 666,47650		1 666,47650	0,00000	205,00		341 627,68
		Odkaz na mn položky pořadí 6 : 1449,11000*1,15				1 666,47650				
27	28325000.R1	Separační a drenážní membrána - hydroizolační difúzní fólie pro inverzní střechy, min. 60 g/m2, W1, sd 0,01 m	m2	1 815,71890		1 815,71890	0,00000	19,50		35 406,52
		Odkaz na mn položky pořadí 22 : 1578,88600*1,15				1 815,71890				

28	60366195R	Geosyntetika typ: geotextilie; skladba: skelné vlákno; plošná hmotnost = 120 g/m ² ; Pevnost v tahu podélně = 8,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 3,5 kN/m	m ²	469,68300	469,68300	0,00000	18,00	8 454,29
***Separální textilie pod HI fólii, mech. kotvení								
Začátek provozního součtu								
S3r - sklovies : 5'2'3+4 6'3'4				27	14000			
Vodorovná atika : 2'166+24,0'0,65				117	00000			
Svislá atika : 2'166 0+24 0'1'2				216	00000			
Svislá ostatní : 2'15,0+2,3'1,8+2'14 6+3,4'1'0+2'12 0+1 0'1'0				48	28000			
Mezisoučet				408	42000			
Konec provozního součtu								
Celk : 408,420'1,15				469	68300			

29	69370514R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP, II (2 kPa) = 3,2 mm; plošná hmotnost = 300 g/m ² ; Pevnost v tahu podélně = 24,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 24,0 kN/m	m ²	3 325,90368	3 325,90368	0,00000	19,50	64 855,12
***Separální textilie pod HI fólii								
Začátek provozního součtu								
S1+S2r+S3r : 66,0'24,0				1 584,00000				
Odpočet S2r i dříve provedená výměna HI : -12,5'12,5				-156,25000				
Odpočet S3r - sklovies : -5'2,3-4 6'3,4				-27,14000				
Mezisoučet				1 400,61000				
Konec provozního součtu								
Celk : 1400,6100*1,1				1 540,67100				

***Ochranná textilie nad HI fólii

Začátek provozního součtu

S1+S2+S3r : 66 0'24 0

Odpočet S3r - nezakrytá skladba : -5'2'3-4 6'3'4

Svislá atika : 2'166 0+24 0'0'3

Svislá ostatní : 12'15 0+2,3'0 3+2'14 6+3 4'0 3+2'12 0+1 0'0 3'1'1

Mezisoučet

Konec provozního součtu

Celk : 1622,9386'1,1

% 5,00 15 573,55 77 867,76

30 008712204R00 Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky přes 24 do 36 m
50 m vodorovně

Díl: 712b Detaily povlakových krytin 242 170,00

31	712b-Z001	Opracování detailů zařízení č. 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	950,00	950,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	--	---------	---------	--------	--------

Viz půdorys střechy+fotodokumentace

***Zařízení č.1:

Demontáž a zpětná montáž vedení elektro + zásuvkové krabice; demontáž a zpětná montáž vodovodní armatury, nové upevnění bez perforace hydroizolace – viz prvek „K7“

Komplet : 1

1,00000

32	712b-Z002	Opracování detailů zařízení č. 2	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	300,00	300,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	--	---------	---------	--------	--------

Viz půdorys střechy+fotodokumentace

***Zařízení č.2:

Demontáž stávajícího komínku odvětrání kanalizace DN 75

Výměna za nový samostatnou položkou - viz O4

Komplet : 1

1,00000

33	712b-Z003	Opracování detailů zařízení č. 3	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	950,00	950,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	--	---------	---------	--------	--------

Viz půdorys střechy+fotodokumentace

***Zařízení č.3:

Jako zařízení č. 1 - demontáž a zpětná montáž vedení elektro + zásuvkové krabice; demontáž a zpětná montáž vodovodní armatury, nové upevnění bez perforace hydroizolace – viz prvek „K7“

Komplet : 1

1,00000

34	712b-Z004	Opracování detailů zařízení č. 4	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	3 200,00	3 200,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	--	---------	---------	----------	----------

Viz půdorys střechy+fotodokumentace

***Zařízení č.4:

Opracování prostupů noh pomocné ocelové konstrukce pod VZT zařízením: Celkem 4 ks ca D 100 mm. Odstranit stávající hydroizolaci, očistit zbytky tmele.

Nové opracování prostupu hydroizolací, nerez objímka, PU tmel Vytažení min. 150 mm nad úroveň porostu. Dotěsnění otvorů po zinkování

Komplet : 1

1,00000

35	712b-Z005	Opracování detailů zařízení č. 5	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	2 800,00	2 800,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	--	---------	---------	----------	----------

Viz půdorys střechy+fotodokumentace

***Zařízení č.5:

Podvěšení stávající instalační trasy novým souvrstvím: celkem 4 podpěry

Komplet : 1

1,00000

36	712b-Z006	Opracování detailů zařízení č. 6	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	15 000,00	15 000,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	--	---------	---------	-----------	-----------

Viz půdorys střechy+fotodokumentace

***Zařízení č.6:

Instalační nástavba – opracování prostupů

2 x ca D 180 mm (demontovat vnější tepelné izolační plášť, opravit hydroizolaci a vnější plášť zpětně zkompletovat a dotěsnit)

2 x ca D 250 mm (demontovat vnější tepelné izolační plášť, opravit hydroizolaci a vnější plášť zpětně zkompletovat a dotěsnit)

převěšení čidla a kabeláže s využitím prvku „K7“ bez perforace hydroizolace

3 x ca D 280 mm (odstranit stávající hydroizolaci, očistit zbytky tmele, nové opracování prostupu hydroizolací, nerez objímka, PU tmel)

prostup VZT ca 500x500 mm (odstranit stávající hydroizolaci, očistit, nové vytáčení, ukončovací stěnová lišta, zatmělení PU tmelem, dotěsnění detailů vnějšího pláště)

1 x ca D 250 mm (odstranit stávající hydroizolaci, očistit zbytky tmele, nové opracování prostupu hydroizolací, nerez objímka, PU tmel)

1 x ca D 400 mm (odstranit stávající hydroizolaci, očistit zbytky tmele, nové opracování prostupu hydroizolací, nerez objímka, PU tmel)

Komplet : 1

1,00000

37	712b-Z007	Opracování detailů zařízení č. 7	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	5 200,00	5 200,00
----	-----------	----------------------------------	--------	---------	--	---------	---------	----------	----------

Viz půdorys střechy+fotodokumentace

***Zařízení č.7:

Opracování prostupů noh pomocné ocelové konstrukce pod VZT zařízením: Celkem 6 ks ca D 100 mm. Odstranit stávající hydroizolaci, očistit zbytky tmele

Komplet : 1

Komplet: 1

1.00000

38	712b-Z008	Opracování detailů zařízení č. 8 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.8 Podvěšení stávající instalační trasy novým souvrstvím, celkem 2 podpěry. Odstranit nevyužitý dřívě demontovaný trubkový rám – do šrotu (odhad ca 30 kg) Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	1 300,00	1 300,00
39	712b-Z009	Opracování detailů zařízení č. 9 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.9 Manipulace s anténním zařízením na střešním plášt – přesun pro provedení prací a umístění do původní polohy. Manipulaci nutno koordinovat s provozovatelem zařízení. Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	2 300,00	2 300,00
40	712b-Z010	Opracování detailů zařízení č. 10 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.10 Manipulace s anténním zařízením na střešním plášt – přesun pro provedení prací a umístění do původní polohy. Manipulaci nutno koordinovat s provozovatelem zařízení. Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	2 300,00	2 300,00
41	712b-Z011	Opracování detailů zařízení č. 11 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.11 Manipulace s anténním zařízením na střešním plášt – 2 ks malé antény – přesun pro provedení prací a umístění do původní polohy. Manipulaci nutno koordinovat s provozovatelem zařízení. Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	900,00	900,00
42	712b-Z012	Opracování detailů zařízení č. 12 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.12 Prostupka instalací střešním pláštěm - ca D 150 mm (nedemontovatelné). Odstranit stávající vytažení hydroizolace a nově opracovat – nově bude komplet přeizolováno (obaleno do hydroizolační fólie) Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	1 200,00	1 200,00
43	712b-Z013	Opracování detailů zařízení č. 13 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.13 Prostup kotvení hromosvodového stožáru - ca D 150 mm. Odstranit stávající hydroizolaci, provést nové opracování : Spodní část s křídly do výšky ca 250 mm očištit od rzi a nádržů a celý detail ošetřit kompatibilní stěrkovou hydroizolací (např. Bauder PU Liquitec, Triflex, Sikarood MTC) s přesahem na novou hydroizolační fólii. Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	1 600,00	1 600,00
44	712b-Z014	Opracování detailů zařízení č. 14 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.14 Instalační nástavba, ca 1,25x1,5m – odstranit stávající hydroizolaci, demontovat kryty z tahokovu (pro zpětnou montáž). Nově přeizolovat včetně nových ukončovacích profilů. Manipulace se zařízením pro provedení izolačních prací. Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	4 300,00	4 300,00
45	712b-Z015	Opracování detailů zařízení č. 15 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.15 Viz skladba „S3r“, ocenit pouze řešení detailů jinde nezahnutých Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	1 600,00	1 600,00
46	712b-Z016	Opracování detailů zařízení č. 16 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.16 Demontáž stávajícího komínku odvětrání střechy, celkem 4 ks – nově řešit dle stavu vlhkosti podkladních vrstev. Viz popis ve výkresové části dokumentace Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	800,00	800,00
47	712b-Z017	Opracování detailů zařízení č. 17 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.17 Prostup VZT zařízení ca 850x1100 mm, celkem 1 ks. Odstranit stávající vnější plášť a původní hydroizolaci. Nově vytažení hydroizolace, ukončovací stěnová lišta, zatlumení PU tmel. Výměna tepelné izolace vnějšího pláště, nový vnější plášť a dotěsnění detailů vnějšího pláště. Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	9 000,00	9 000,00
48	712b-Z018	Opracování detailů zařízení č. 18 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.18 Prostup střešním pláštěm - ca D 200 mm - odstranit stávající vytažení hydroizolace a nově opracovat hydroizolaci, nerez obímkou, PU tmel. Demontáž stávajícího komínku odvětrání kanalizace DN 110 a jeho výměna za nový – viz prvek „O4“ včetně dopojení na stávající potrubí. Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	1 580,00	1 580,00
49	712b-Z019	Opracování detailů zařízení č. 19 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.19 Jako zař. č. 1 - demontáž a zpětná montáž vedení elektro + zásuvkové krabice, demontáž a zpětná montáž vodovodní armatury, nově upevnění bez perforace hydroizolace – viz prvek „K7“ Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	950,00	950,00
50	712b-Z020	Opracování detailů zařízení č. 20 Viz půdorys střechy+fotodokumentace ***Zařízení č.20 Jako zař. č. 1 - demontáž a zpětná montáž vedení elektro + zásuvkové krabice, demontáž a zpětná montáž vodovodní armatury, nově upevnění bez perforace hydroizolace – viz prvek „K7“ Komplet : 1	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	950,00	950,00

51	712b-Z021	Opracování prostupů hydroizolací O5 - kotvení roštu atiky, manžeta ca 70x6mm, na prostup do PU Imelu	kus	160,00000		160,00000	0,00000	470,00	75 200,00
52	712b-Z022	Opracování prostupů hydroizolací O6 - kotvení roštu atiky, manžeta ca 60x60mm, nerez páska, PU Imel	kus	160,00000		160,00000	0,00000	505,00	80 800,00
53	712b-Z023	Opracování detailů dilatační spáry s vložením PE provazce	bm	33,00000		33,00000	0,00000	400,00	13 200,00
		Dle O7 : 33		33,00000					
54	712b-Z024	Opracování detailů jiné nezahmých nutných pro kompletní provedení	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	14 600,00	14 800,00
Díl: 713		Izolace tepelné							885 299,43
55	713103121R00	Odstranění tepelné izolace z desek, lamel, rohoží, pásů a foukané izolace stěn, volně uložené, z minerálních desek, lamel, rohoží a pásů, tloušťky do 100 mm	m2	27,00000		27,00000	0,00000	95,00	2 565,00
		Předpoklad výměny tepelné izolace pod bedněním přikápně oprave atik. MW tl 60 mm							
		Uprávil dle stavu po odkrytí, odhad výměny 25% 2*(66*24,0)*0,6*0,25		27,00000					
56	713104111RV1	Odstranění tepelné izolace střech plochých, volně uložené, z desek EPS (XPS), tl. do 100 mm, s očištěním a přebráním pro zpětnou montáž, vč. přesunu pro dočasné uložení na sítě	m2	6 227,44000		6 227,44000	0,00000	24,00	149 458,58
		Vnitřní plocha střechy (bez vodor. atiky):							
		Pro zpětné využití, s vytříbením poškozeného a provizního materiálu (předpoklad 30% výměny):							
		Začátek provozního součtu							
		S1+S2 : 66,0*24,0		1 564,00000					
		Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4		-27,14000					
		Mezisoučet		1 556,86000					
		Konec provozního součtu							
		Celkem 4 vrstvy : 1556,86*4		6 227,44000					
57	713131130R00	Montáž tepelné izolace stěn vložením do nosné rámové konstrukce	m2	27,00000		27,00000	0,00000	256,00	6 750,00
		Nářezání izolace na potřebný rozměr. Vložení izolace do stěny bez dodávky tepelné izolace							
		Včetně pomocného řešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa							
		Odkaz na mn. položky pořadí 55 : 27,00000		27,00000					
58	713141151R00	Montáž tepelné izolace plochých střech kladená na sucho, jednovrstvá	m2	6 227,44000		6 227,44000	0,00000	40,00	249 097,60
		Zpětná montáž izolace XPS - S1r, S2r:							
		Vnitřní plocha střechy (bez vodor. atiky)							
		Předpoklad 30% výměny za nový materiál							
		Začátek provozního součtu							
		S1+S2 : 66,0*24,0		1 564,00000					
		Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4		-27,14000					
		Mezisoučet		1 556,86000					
		Konec provozního součtu							
		Celkem 4 vrstvy : 1556,86*4		6 227,44000					
59	283763204R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 60,0 mm; OH = 33 kg/m3; lambda = 0,033 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa	m2	1 471,23270		1 471,23270	0,00000	169,00	278 062,98
		XPS - S1r, S2r:							
		Předpoklad 30% výměny za nový materiál							
		Začátek provozního součtu							
		S1+S2 : 66,0*24,0		1 564,00000					
		Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4		-27,14000					
		Mezisoučet		1 556,86000					
		Konec provozního součtu							
		Desky tl. 60 mm - 3 vrstvy, výměna 30% 3*1556,86*0,3*1,05		1 471,23270					
60	283763205R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 80,0 mm; OH = 33 kg/m3; lambda = 0,033 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa	m2	490,41090		490,41090	0,00000	245,00	120 150,67
		XPS - S1r, S2r:							
		Předpoklad 30% výměny za nový materiál							
		Začátek provozního součtu							
		S1+S2 : 66,0*24,0		1 564,00000					
		Odpočet S3 : -5*2,3-4,6*3,4		-27,14000					
		Mezisoučet		1 556,86000					
		Konec provozního součtu							
		Desky tl. 80 mm - 1 vrstva, výměna 30% 1*1556,86*0,3*1,05		490,41090					
61	283766838R	Výrobek izolační pro budovy z polyuretanové pěny - PIR; tvar: deska; tl = 80 mm; lambda = 0,022 W/(m.K); pevnost v tlaku = 120 kPa; povrchová úprava: oboustranné Al fólie	m2	21,60000		21,60000	0,00000	1 500,00	32 400,00
		Detail vnitřního koutu dle D1 - PIR hranolek 2*(66,0*24,0)*0,1*1,2		21,60000					
62	63151372.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerálního vlny (MW) tvar: deska; tloušťka d = 60,0 mm; OH = 30 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K)	m2	31,05000		31,05000	0,00000	150,00	4 657,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 57 : 27,00000*1,15		31,05000					
63	998713204R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 36 m	%	5,00000				8 431,42	42 157,12
		50 m vodorovně							
Díl: 721		Vnitřní kanalizace							44 992,50
64	721210823R00	Demontáž vpusti střešní, DN 125	kus	5,00000		5,00000	0,00000	300,00	1 500,00
65	721231111RT4	Střešní vtok vtok ve sítě s povlakovou krytinou, střecha bez tepelné izolace, D 75, 110, 125 mm, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000		5,00000	0,00000	3 100,00	15 500,00
		Vše napojení na stávající kanalizaci							
		Vtok O1 : 5		5,00000					
66	721231129RT4	Střešní vtok krycí koš vtoku pro střechy s kačirkem, výška 200 mm, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000		5,00000	0,00000	1 590,00	7 950,00
		O1 : 5		5,00000					
		TWOK, výška atyp 330 mm + odvodňovací kroužek							
67	721231179RT5	Střešní vtok šachta pro souvrství "zelené" střechy, s pochůzním poklopem, 400x400x130 mm, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000		5,00000	0,00000	2 910,00	14 550,00
		O1 : 5		5,00000					
68	722181235RZ4	Izolace vodovodního potrubí návěková z trubíc z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou PET fólií zesílenou polyesterovou mřížkou 8x8 mm, tloušťka stěny 25 mm, d 134 mm	m	5,00000		5,00000	0,00000	670,00	3 350,00
		V položce je kalkulována dodávka izolační trubice spon a teplic pásy							
		Izolace potrubí pod stropem - O1 : 5*1,0		5,00000					
69	998721204R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 36 m	%	5,00000				428 500,00	2 142,50
		50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
Díl: 762		Konstrukce tesařské							83 294,67
70	762342812R00	Demontáž bednění a latování latování střech o sklonu do 50 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí rozteč latí přes 22 do 50 cm	m2	29,25000		29,25000	0,00000	36,00	1 111,50
		Demontáž podkladního bednění na atikách v místech poškození - lokálně							

29 25000

71	762341621R00	Bednění a latování střešních vyfázání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny v bednění z prken tloušťky do 32 mm, plocha otvoru do 1 m ² Demontáž podkladního bednění na atikách v místech poškození - lokálně Předpoklad OSB 16 mm Upřesnit dle stavu po odkrytí, odhad výměny 25% 2*(66*24,0)*0,65*0,25 29,25000	m2	29,25000		29,25000	0,00000	420,00	12 285,00
72	762342021RV1	Bednění a latování střešních zalátávání otvorů latěmi 30/50 mm včetně dodávky rozteč do 40 cm, plocha otvoru do 1 m ² , bez dodávky řeziva Dle O1 : Odkaz na min. položky pořadí 70 29,25000 29,25000	m2	29,25000		29,25000	0,00000	285,00	8 336,25
73	762343931RV1	Bednění a latování střešních zabednění jednotlivých otvorů ve střeše bez dodávky řeziva, plocha otvoru do 1 m ² Dle O1 : Odkaz na min. položky pořadí 71 29,25000 29,25000	m2	29,25000		29,25000	0,00000	590,00	17 257,50
74	60515230R	Hranol dřevina: SM Podkladní rošt pod bednění atiky - lokal výměna 29,25/0,5*1,0*0,06*0,06*1,2 0,27799	m3	0,27799		0,27799	0,00000	12 900,00	3 586,07
75	762911121R00	Impregnace řeziva tlakovakuumová, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu, Hmotá nátěrová Odkaz na min. položky pořadí 74 0,27799 0,27799	m3	0,27799		0,27799	0,00000	1 800,00	500,38
76	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace Odkaz na min. položky pořadí 74 0,27799 0,27799 Hodnota z bývalého odkazu : 0,36 Odkaz na min. položky pořadí 79 67,66800*0,015 1,01502	m3	1,65301		1,65301	0,00000	1 900,00	3 140,72
77	762341811R00	Demontáž bednění a latování bednění střešních rovných, obloukových, o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních konstrukcí z prken hrubých Skladba S3 - předpoklad 5*2,3+4,6*3,4 27,14000	m2	27,14000		27,14000	0,00000	72,00	1 954,08
78	763611232R00	Montáž bednění střešních, z desek II nad 18 mm, na P+D, šroubováním vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu Odkaz na min. položky pořadí 77 27,14000 27,14000	m2	27,14000		27,14000	0,00000	405,00	10 901,70
79	60726143R	Deska z plochých tlisek (OSB) typ: 4; tl = 15,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: P + D Odkaz na min. položky pořadí 73 29,25000*1,2 35,10000 Odkaz na min. položky pořadí 78 27,14000*1,2 32,56800	m2	67,66800		67,66800	0,00000	298,00	20 165,06
80	998762204R00	Přesun hmot pro konstrukce tesahové v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	%	5,00000				793,26260	3 966,41
Díl: 764 Konstrukce klempířské									40 565,28
81	764813120R00	Lemování zdl, z lakovaného pozinkovaného plechu, ř 200 mm, dodávka a montáž včetně krycí listy, kotvení KE : 8,0 8,00000	m	8,00000		8,00000	0,00000	450,00	3 600,00
82	764395830R00	Demontáž ostatních prvků střešních střešní dilatace, ř 330 a 400 mm, sklonu do 30° Demontáž stávajícího detailu obojkové dilatace 26,0*2*1,8+2*1,2*2*0,6 33,20000	m	33,20000		33,20000	0,00000	58,00	1 925,60
83	764323820RV1	Demontáž oplechování okapů, foliová krytina, ř 250 mm Ukončení HI na atice - atiková okapnice 2*(67*25) 184,00000	m	184,00000		184,00000	0,00000	65,00	11 960,00
84	764410880R00	Demontáž oplechování parapetů ř od 400 do 600 mm Nerez parapet vstupu na střešku a navazující oplechování Pro zpětnou montáž po provedení izolačních prací 1,0 1,00000	m	1,00000		1,00000	0,00000	365,00	365,00
85	764410291RV1	Montáž oplechování parapetů včetně kotvení, rohů, zpětná montáž demontovaného nerez prvku Nerez parapet vstupu na střešku a navazující oplechování Zpětná montáž po provedení izolačních prací 1,0 1,00000	m	1,00000		1,00000	0,00000	780,00	780,00
86	764331630RV1	Demontáž lemování zdl, ř 100 mm, do 30° Demontáž kotevnic profilů hydroizolace Vnitřní roh 2*(66,0*24,0+5,0*2,3+4,6*3,4+0,5*2*0,5+0,85*1,1+2*1,2)*1,05 233,41500 Vnější roh 2*(66,0*24,0+5,0*2,3+4,6*3,4+1,2*2*1,8+2*1,0)*1,05 235,41000 Ukončovací lišta 2*1,2+2*(2*0,5+0,85*1,1+1,8*0,5)*1,05 13,42500	m	482,25000		482,25000	0,00000	28,00	13 503,00
87	764K0001-R1	Přetěsnění, přetmelení, drobné opravy ponechávaných klempířských prvků na střešním plátně Drobné opravy dalších ponechávaných klemp. prvků - pláště prostupů apod. : 1 1,00000	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	6 500,00	6 500,00
88	998764204R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 36 m 50 m vodorovně	%	5,00000				386,33600	1 931,68
Díl: 767 Konstrukce zámečnické									539 559,55
89	767135821R00	Demontáž stěn a přechůz roštu pro oplechování z kazet Demontáž roštu pod kazetami na vnitřním lici atiky pro zpětnou montáž včetně přesunu na místo dočasného uložení Odkaz na min. položky pořadí 91 180,00000 180,00000	m2	180,00000		180,00000	0,00000	102,00	18 360,00
90	767135600RV1	Zpětná montáž roštu pro obložení z kazet, vč. přesunu z místa dočasného uložení na střeše Zpětná montáž roštu pod kazetami na vnitřním lici atiky, příp. nový upevňovací a spojovací materiál včetně přesunu z místa dočasného uložení Odkaz na min. položky pořadí 91 180,00000 180,00000	m2	180,00000		180,00000	0,00000	245,00	44 100,00
91	767134821RV1	Demontáž oplechování stěn kazetami, pro zpětnou montáž, vč. přesunu k dočasnému uložení na střeše Demontáž kazet na vnitřním lici atiky, pro zpětnou montáž včetně přesunu na místo dočasného uložení Obvodová atika S1, S2 2*(66,0*24,0)*1,0 180,00000	m2	180,00000		180,00000	0,00000	105,00	18 900,00
92	767134700RV1	Zpětná montáž oplechování stěn kazetami, vč. přesunu z místa dočasného uložení na střeše Zpětná montáž kazet na vnitřním lici atiky, příp. nový upevňovací a spojovací materiál včetně přesunu z místa dočasného uložení Obvodová atika S1, S2 2*(66,0*24,0)*1,0 180,00000	m2	180,00000		180,00000	0,00000	285,00	51 300,00
93	767590800RV1	Demontáž podlah - rozebrání pororostů 1,0x1,0m včetně podstavců, pro zpětnou montáž, vč. přesunu k dočasnému uložení na střeše Plocha střešiny zakrytá pororosty - demontáž roštu včetně podstavců a přesunu na místo dočasného uložení S1+S2 : 66,0*24,0 1 584,00000 Odpočet S3 -5*2,3+4,6*3,4 -27,14000 Odpočet VZT jednotky z č. 7 -6,9*3,1 -21,30000	m2	1 535,47000		1 535,47000	0,00000	87,00	133 585,69
94	767590800RV2	Montáž podlah - zpětná montáž pororostů 1,0x1,0m včetně podstavců, vč. přesunu z místa dočasného uložení na střeše Plocha střešiny zakrytá pororosty Zpětná montáž roštu včetně podstavců a přesunu z místa dočasného uložení	m2	1 535,47000		1 535,47000	0,00000	178,00	273 313,66

1 584,0000
-27,14000
-21,39000

Díl: 783		Nátěry						8 360,00	
95	783201831RV1	Odstř. nátěrů z kovových konstr. mechanicky, chem.odstraňovači	m2	20,00000		20,00000	0,00000	140,00	2 800,00
		Odhad - lokální opravy stávajících zámků a ocel kcl 20		20 00000					
96	783522130RV1	Nátěr syntet. klempířských a zámečnických k-cl konstr.2xHosagrund 3v1 S2177, barevnost dle požadavků inv.	m2	20,00000		20,00000	0,00000	278,00	5 560,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 95 20,00000		20,00000					
Díl: 799		Ostatní						48 275,00	
97	622319031RV1	Těsnící páska komprimatelní, rozměr pásy 20x4 mm, spára š. 3-7 mm	m	185,00000		185,00000	0,00000	54,00	9 990,00
		Dodávka a montáž těsnění							
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 185,00000		185,00000					
98	787701901RV1	Zatmělení stykových spár průř.25 mm2 PU tmelem	m	48,00000		48,00000	0,00000	85,00	3 185,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 16,00000		16,00000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 51 8,00000		8,00000					
		Ostatní prostupy a detaily : 25		25 00000					
99	799R0001	Provedení sond do skladby S2 pro ověření vlhkosti podkladu, do 0,25 m2, vč. zapravení		7,00000		7,00000	0,00000	900,00	6 300,00
		Dle popisu na vč D113-2, 1 ks/25 m2 (plocha 12,5x12,5m) 12,5*12,5/25		6,25000					
		1-0,25		0,75000					
100	799R0003	Demontáž sanačních komínků O3 po ustálení vlhkostního režimu střechy, vč. zapravení a doplnění skladby dle D36 vč. zapravení otvorů v porostech	kus	64,00000		0,00000	64,00000	950,00	0,00
101	909 R00	Hsz-nezmeriteľné stavební práce	h	120,00000		72,00000	48,00000	400,00	28 800,00
		Odsávání pŕp. vlhkosti ze skladby v průběhu prací 30		30,00000					
		Zapravení a dotěsnění otvorů ve stropní koi okolo prostupů a vtoků 10		10,00000					
		Manipulace s ostatními rozvody a zařízeními na střeše 25		25,00000					
		Kontrola vlhkosti odkrývaného podkladu : 25		25,00000					
		Kontrola stavu střechy - sledování vysychání zbytkové vlhkosti 30		30,00000					
Díl: M65		Elektroinstalace a veřejné osvětlení						10 000,00	
102	850110100RV1	Hromosvod - manipulace s vedením, rozpojování a opětovná kompletace, srovnání, uvedení do původního stavu	soubor	1,00000		1,00000	0,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot						286 914,71	
103	979013312R00	Svislá doprava vybouraných hmot svislá doprava vybouráním s naložením do doprav. zařízení a vyprázdněním dopravního prostředku na hromadu nebo do dopr. prostředku na výšku do 3,5 m.	t	23,50635		23,50635	0,00000	1 200,00	28 207,82
		s naložením do dopravního zařízení s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku							
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 1 3,11372		3,11372					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 0,63360		0,63360					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 5,01541		5,01541					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 4,24385		4,24385					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 1,27911		1,27911					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 55 0,17550		0,17550					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 56 21,79603*0,3		6,53881					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 70 0,14625		0,14625					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 71 0,36610		0,36610					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 77 0,40710		0,40710					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 82 0,08333		0,08333					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 83 0,49496		0,49496					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 86 0,98861		0,98861					
104	979017162R00	Svislé přemístění sutí k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky vybouraných hmot,	t	211,55719		211,55719	0,00000	397,00	83 988,20
		nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,							
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 23,50635*9		211,55719					
105	979081111RT3	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	23,50635		23,50635	0,00000	1 040,00	24 448,60
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku bez poplatku za skládku.							
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 23,50635		23,50635					
106	979081121RT3	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	329,08897		329,08897	0,00000	29,60	9 806,85
		Odkaz na mn. položky pořadí 105 23,50636*14		329,08897					
107	979082111R00	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	23,50635		23,50635	0,00000	650,00	15 279,13
		Pozn k položce - přesun hmot materiálů ponechávaných na střeše k jejich dočasnému uložení a zpětné montáži jsou součástí jednotkových cen položek jejich demontáže a zpětné montáže							
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 23,50635		23,50635					
108	979082121R00	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	141,03813		141,03813	0,00000	75,00	10 577,86
		Odkaz na mn. položky pořadí 107 23,50636*6		141,03813					
109	979990122R00	Poplatek za uložení, PVC střešní krytina, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	5,52295		5,52295	0,00000	4 250,00	23 472,54
		kategorie 17 02 03 plasty							
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 6 4,24385		4,24385					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 7 1,27911		1,27911					
110	979990161R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 17 02 01 z Katalogu odpadů	t	0,93945		0,93945	0,00000	4 250,00	3 992,66
		kategorie 17 02 01 dřevo							
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 70 0,14625		0,14625					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 71 0,36610		0,36610					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 77 0,40710		0,40710					
111	979990191R00	Poplatek za uložení, plastové výrobky, , skupina 17 02 03 z Katalogu odpadů	t	5,01541		5,01541	0,00000	4 250,00	21 315,49
		kategorie 17 02 03 plasty							
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 5 5,01541		5,01541					
112	979990141RV1	Poplatek za uložení sutí - polystyren, skupina odpadu 170604	t	6,53881		6,53881	0,00000	6 500,00	42 502,27
		kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady							
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 56 21,79603*0,3		6,53881					
113	979990100RV1	Poplatek za uložení ostatního komunálního odpadu	t	5,48835		5,48835	0,00000	4 250,00	23 325,49
		kategorie ostatní smíšený komunální odpad							
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 23,50635		23,50635					
		Odpočet vyříděného odpadu - (5,523+0,94+5,016+6,539)		-18,01800					
Díl: VN		Vedlejší náklady						96 000,00	

114	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000		1,00000	0,00000	35 000,00	35 000,00
Náklady zhotovitele související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelům a které jsou pro provedení díla nezbytné									
Kontrola těsnosti nové hydroizolační vrstvy před jejím zakrytím jiskrovou zkouškou									
Revize hromosvodu - uvedení do původního stavu									
Ostatní revize (elektro apod. - manipulace s rozvody, rozpojování a uvedení do pův. stavu)									
Kompleť : 1				1,00000					
115	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000		1,00000	0,00000	39 000,00	39 000,00
Všecké náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště									
Dočasné zázory veřejného prostranství vč. vyřízení a poplatků									
Mobilní dočasné oplocení staveniště									
Mobilní WC									
Případné další zařízení a mechanizace dle návrhu dodavatele nutná pro provedení prací (plošina, výtah, autojeřáb, sklad, apod.)									
Kompleť : 1				1,00000					
116	005122010R	Provoz objednatel	Soubor	1,00000		1,00000	0,00000	22 000,00	22 000,00
Náklady na zřízení provádění stavebních prací v důsledku nepřerušeného provozu na staveništi nebo v případech nepřerušeného provozu v objektech v nichž se stavební práce provádí									
Provádění prací za provozu objektu - opatření BOZP z hlediska provozu									
Koordinace prací z hlediska provozu objednatel									
Opatření proti zatečení při provádění za provozu - plachtování, etapové napojování apod.									
Kompleť : 1				1,00000					
Díl: ON		Ostatní náklady							46 000,00
117	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce	Soubor	1,00000		1,00000	0,00000	26 000,00	26 000,00
Náklady dodavatele vyplývající z povinnosti dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti									
Provedení sond do střešního pláště pro ověření skutečné skladby									
Zmapování přesného rozsahu výměny tep. izolace									
Případná kontrola/konzultace statika dle potřeby, ostatní inženýrské práce související s provedením dle PD									
Kompleť : 1				1,00000					
118	004111020R	Vypracování projektové dokumentace	Soubor	1,00000		1,00000	0,00000	5 000,00	5 000,00
Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavku objednatel									
Vypracování dodavatelské dokumentace :									
technologické postupy, prováděcí detaily, BOZP a PO									
Kompleť : 1				1,00000					
119	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000		1,00000	0,00000	15 000,00	15 000,00
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednatel v požadované formě a požadovaném počtu									
Celkem								4 112 242,84	

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Datum:

15. 9. 2025

Moravský zemský archiv v Brně
Palachovo nám. 723/1
625 00 BRNO