



Správa
Pražského hradu

sp. zn.: SPH 2010/2025

ZČ : 182.047.00.000.0

NS : 1335043

sp. zn. VZ: SPH 1473/2025

IVZ P25V00021112, P25V00024811

ID RS

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
na akci

**„Technický dozor stavebníka na akci „Revitalizace systému požární ochrany v
kolektorech“**

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

právní forma: příspěvková organizace

Zřizovací listina č.j. 401.495/93 z 19. 4. 1993

zastoupena: Pavlem Vyhnánkem, M.A., ředitelem

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Vejvoda, spol. s r.o.

se sídlem: Kostelní 364/28, Holešovice, 170 00 Praha 7

kontaktní adresa: Hauptova 594, Zbraslav, 156 00 Praha 5

zastoupena: Ing. Václavem Vejvodou a Ing. Janem Vejvodou, jednatelem

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: 61504815

DIČ: CZ61504815

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze

oddíl C, vložka 29670

plátce DPH

(dále jen „**zhotovitel**“)

(dále společně také jen „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“)

výše uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto
smlouvu o dílo
(dále jen „**smlouva**“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvýhodnější nabídky v rámci výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem výběrového řízení „Technický dozor stavebníka na akci „Revitalizace systému požární ochrany v kolektorech“, které proběhlo v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a je evidováno u objednatele pod sp. zn. SPH 1473/2025 (dále jen „výběrové řízení“). Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele činnosti technického dozoru stavebníka (dále také jen „TDS“) při realizaci veřejné zakázky vyhlášené jako nadlimitní v oblasti obrany nebo bezpečnosti na dodávky pod názvem „**Revitalizace systému elektrické požární signalizace a doplnění stávající instalace automatického práškového hasebního systému a přístupového kartového systému v kolektorech Pražského hradu**“ (dále také jen „**veřejná zakázka**“), která bude prováděna na základě samostatné smlouvy, mezi objednatelem a dodavatelem této veřejné zakázky (dále také jen „**stavba**“). Předmět plnění je blíže specifikován dále v odst. 2 tohoto článku (dále souhrnně jen „**dílo**“).

2. V rámci plnění díla je zhotovitel povinen v průběhu realizace veřejné zakázky, tj. od nabytí účinnosti příslušné smlouvy uzavřené mezi objednatelem a dodavatelem (dále také jako „zhotovitel stavby“) až do řádného ukončení realizace veřejné zakázky, provádět činnost TDS související s touto realizací, a to zejména provádět technický dozor stavebníka nad řádným prováděním stavby zhotovitelem stavby, zejména co se týče plynulého chodu zhotovování stavby, dozor nad kvalitou a jakostí stavby, včasností a hospodárností prováděných prací a dodávek v rámci stavby, a to tak, aby byl postup prací a stavba příslušným dodavatelem stavby provedena v souladu se závaznými technickými normami a právními předpisy a dalšími vyjádřeními a závaznými stanovisky dotčených orgánů a institucí (například orgán dozoru BOZP a PO a podmínkami, které tyto osoby či zákon stanoví za závazné, apod.), smluvním vztahem objednatele a vybraným dodavatelem veřejné zakázky, jakož i dalšími podmínkami stanovenými objednatelem (zejména například podmínky uvedené v Zadávací dokumentaci veřejné zakázky na výběr dodavatele, apod.).

Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy jsou také některé další povinnosti (jedná se o demonstrativní výčet):

a) seznámení se s podklady (projektová dokumentace, jednotlivá vyjádření dotčených orgánů státní správy apod.), podle kterých se bude provádět realizace veřejné zakázky, s obsahem

smlouvy uzavřené mezi objednatelem a dodavatelem prací, soupisu prací s výkazem výměr ad.;

- b) účast na koordinačních schůzkách s dodavatelem před předáním staveniště (max. 3 schůzky v sídle objednatele, popř. na jiném místě určeném objednatelem), o jednotlivém termínu koordinační schůzky bude objednatelem vyrozuměn alespoň **2 pracovní dny** předem;
- c) účast na předání staveniště dodavateli;
- d) v průběhu stavby vykonává průběžný technický dohled nad prováděním prací a dodávek;
- e) kontroluje, zda jsou práce a dodávky prováděny dle stanovených či předepsaných parametrů, technických či jiných norem, materiálů, rozměrů apod., a zda jsou v souladu s právními předpisy;
- f) kontroluje všechny práce a postupy z hlediska jejich návaznosti, proveditelnosti a technologické správnosti;
- g) odpovídá za kontrolu a dodržování podmínek rozhodnutí a stanovisek správních úřadů a dalších orgánů, podmínek smlouvy s dodavatelem, obecných požadavků na výstavbu, dodržování technických norem a požadavků výrobců, sleduje jakost provádění díla, příp. požaduje po dodavateli nápravu či odstranění prací a dodávek, sleduje, zda jsou odborné práce prováděny osobami k tomu příslušnými s příslušným oprávněním k provádění těchto prací, a pokud nedojde k nápravě či odstranění prací a dodávek, u kterých odstranění požadoval, je oprávněn záznamem ve stavebním deníku práce pozastavit;
- h) kontroluje práce, které budou v dalším postupu stavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými;
- i) sleduje vedení stavebního deníku a průběžně kontroluje, zda v něm zhotovitel stavby vede záznamy řádně, provádí do stavebního deníku záznamy, provádí záznamy všech ústně podaných pokynů účastníků stavby zhotoviteli stavby;
- j) účastní se kontrolních dní a pořizuje z nich zápisy, které rozesílá nejpozději do 24 hodin od skončení kontrolního dne stavby všem účastníkům stavby;
- k) spolupracuje s pověřeným pracovníkem objednatele, autorským dozerem stavby a dalšími dotčenými osobami;
- l) kontroluje postup realizace stavby dle časového harmonogramu a průběžně upozorňuje zhotovitele stavby na případné nedodržování termínů zápisem do stavebního deníku a nedodržování termínů sdělí také ihned objednateli;
- m) kontroluje, zda objemy skutečně provedených prací či dodávek nejsou nižší (popř. vyšší), než jak je uvedeno v rozpočtu stavby a na žádost objednatele provádí kontrolu faktur zhotovitele stavby, přičemž veškeré zjištěné informace a nesrovnalosti ohledně této kontroly stavby předává bez zbytečného odkladu objednateli;
- n) kontroluje řádné vedení a zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, provozního projektu DSPS na neutajovaných půdorysech, geodetického zaměření skutečného provedení stavby a zpracování podrobné fotodokumentace průběžného provádění díla a zakrytých částí;

- o) kontroluje případné odstraňování vad zjištěných v průběhu stavby;
 - p) kontroluje, zda dodavatel udržuje staveniště, okolí i přístupové trasy v čistém, upraveném stavu;
 - q) kontroluje, zda každý pracovník a každé zařízení dodavatele je po celou dobu práce či výskytu v místě provádění viditelně označen/o názvem či logem;
 - r) kontroluje, zda dodavatel dodržuje směrnice a vnitřní předpisy objednatele uvedené ve smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem a dodavatelem;
 - s) vypracovává měsíční zprávu o průběhu stavebních prací, měsíční zprávy bude předávat objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce po měsíci, za který zpráva přísluší; zpráva bude zpracována v českém jazyce, bude objednateli odevzdána v listinné podobě v jednom vyhotovení; ve zprávě uvede zejména postup prací a jejich stadium, soulad prací s harmonogramem apod; následně zpracovává souhrnnou zprávu o průběhu stavby; tato zpráva rovněž bude zpracována v českém jazyce, v listinné podobě a v jednom vyhotovení;
 - t) informuje objednatele o všech závažných okolnostech při postupu realizace stavby;
 - u) účastní se předání a převzetí stavby, provádí seznam vad a nedodělků předávané stavby;
 - v) kontroluje přípravu podkladů potřebných pro převzetí hotové stavby;
 - w) provádí další související práce technického dozoru stavby dle pokynů a požadavků objednatele.
3. Za řádně a včas prováděné dílo se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli cenu stanovenou v této smlouvě a způsobem uvedeným níže.
4. Veškeré dokumenty k výběrovému řízení jsou uloženy u objednatele pod sp.zn. SPH 1473/2025.

Článek II.

Doba a místo provádění díla

1. Zhotovitel bude dílo provádět v následujících termínech plnění.

zahájení díla: bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. O předání staveniště dodavateli bude objednatel zhotovitele informovat, a to odesláním oznámení na e-mail zhotovitele uvedený v této smlouvě.

O termínu koordinačních schůzek před předáním staveniště dodavateli bude zhotovitel vyrozuměn objednatelem alespoň 2 pracovní dny předem.

splnění díla: dílo bude zhotovitelem prováděno po celou dobu realizace veřejné zakázky až do jejího předání dodavatelem a převzetí objednatelem bez vad a nedodělků a řádného provedení realizace předmětu veřejné zakázky (tj. předání i všech dokladů a dokumentací)

- doba realizace veřejné zakázky je v předpokládaném rozsahu 9 měsíců (od předání a převzetí staveniště)

2. Místem provádění díla je sídlo objednatele – Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1 – kolektory Pražského hradu. Místo provádění díla je součástí národní kulturní památky Pražský hrad.

Článek III. Cena a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na provedení díla činí **810.000,- Kč** (slovy: osmsetdesettisíc korun českých) **bez DPH**.

Sazba DPH bude uplatněna v aktuální zákonné sazbě.

Cena za provádění činnosti TDS je stanovena pro předpokládané období provádění prací – 9 měsíců (+ případné prodloužení v limitech daných ZZVZ).

2. Cena za výkon TDS dle této smlouvy bude hrazena objednatelem měsíčně vždy v poměrné částce odpovídající ceně díla a předpokládané době trvání provádění díla dle článku II této smlouvy na základě řádně vystaveného daňového dokladu, a to až do výše 90 % z celkové ceny bez DPH dle odst. 1 tohoto článku. Zbýlých 10 % z celkové ceny díla bude zhotoviteli uhrazeno na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po řádném provedení díla, resp. po splnění díla dle článku II odst. 1 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn vystavovat daňové doklady k poslednímu dni kalendářního měsíce, za který přísluší. Zhotovitel je oprávněn začít vystavovat daňové doklady nejdříve v měsíci, ve kterém dojde k předání staveniště dodavateli.

3. Smluvní strany sjednávají, že fakturace dle odst. 2 tohoto článku bude probíhat za dobu provádění prací dodavatelem. Dojde-li např. k přerušení provádění prací, tak po dobu tohoto přerušení nebude objednatel zhotoviteli hradit cenu dle této smlouvy.

Smluvní strany dále také sjednávají, že v případě, že dodavatel provede realizaci veřejné zakázky za kratší než předpokládanou dobu uvedenou v této smlouvě, uhradí objednatel zhotoviteli poměrnou část ceny za skutečnou dobu provádění díla. Smluvní strany sjednávají, že v takovém případě uzavřou dodatek k této smlouvě, ve kterém vypořádají neprovádění činností TDS v dalších měsících/dnech, ve kterých již nebudou prováděny práce (cena bude snížena o rozdíl ceny za výkon činnosti TDS za tolik měsíců/dnů, o kolik bude zkrácena realizace veřejné zakázky).

4. Daňové doklady budou vystavovány dle odstavce 2 tohoto článku se všemi zákonnými náležitostmi včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána, a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle ustanovení § 96 zákona o DPH. Splatnost jednotlivého daňového dokladu se stanovuje na 21 kalendářních dní od jeho doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti včetně čísla účtu zhotovitele používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH či náležitosti stanovené v této smlouvě má objednatel právo na jeho vrácení (v takovém případě zhotovitel vystaví nový daňový doklad nejpozději do 3 kalendářních dnů od vrácení daňového dokladu), přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 kalendářních dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH, je-li zhotovitel plátcem DPH. Objednatel není oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH, je-li zhotovitel plátcem DPH.

5. Daňové doklady může zhotovitel zasílat objednateli elektronicky na e-mail: posta@hrad.cz, popř. do jeho datové schránky.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám rozsah prací, seznámil se s jednotlivými podklady objednatele a soupisem prací, podle kterých bude veřejná zakázka realizována, a to před podpisem této smlouvy v rámci výběrového řízení, což stvrzuje podpisem této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil v rámci výběrového řízení i s dalšími doklady nutnými pro řádnou realizaci veřejné zakázky (zejména smlouva příslušného vybraného dodavatele, vnitřní předpisy objednatele a další), což stvrzuje podpisem této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle potřeby a dle průběhu probíhajících prací. Zhotovitel se zavazuje řídit provádění jednotlivých prací vzhledem k jejich návaznosti, zhotovitel se zavazuje být přítomen na staveništi vždy při zakrývání zakrývaných částí stavby a také při kontrolním dni. Termíny jednotlivých kontrolních dní budou dohodnuty mezi objednatelem, zhotovitelem a zhotovitelem stavby.
3. Zhotovitel se rovněž zavazuje dostavit se na koordinační schůzku před předáním staveniště dodavateli, kterou svolá objednatel. Termín schůzky bude zhotoviteli sdělen alespoň 2 pracovní dny předem.

4. Povinnosti zhotovitele:

- a) jednotlivé činnosti zhotovitele jsou zejména (demonstrativním výčtem) specifikovány v rámci vymezení předmětu plnění v článku I odst. 2 této smlouvy;
- b) zhotovitel je povinen zajistit provádění díla dle této smlouvy **výhradně** osobou k takové činnosti odborně způsobilou, tj. osobou, která je držitelem osvědčení o autorizaci **pro obor technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (autorizovaný inženýr)** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a splňuje další podmínky stanovené objednatelem ve výběrovém řízení (zejména má odpovídající zkušenosti) a kterou uvedl ve své žádosti o účast podané do výběrového řízení; v případě změny této osoby v průběhu provádění díla, je zhotovitel povinen informovat o této změně objednatele, a to alespoň **5 pracovních dní** předem, současně s podáním této informace předloží zhotovitel objednateli i doklady o odborné způsobilosti pro nového pracovníka, tzn. doklady stanovené objednatelem ve výběrovém řízení na kvalifikaci této osoby, stejně tak doklady prokazující zabezpečit ochranu utajovaných informací ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění (tyto doklady předloží zhotovitel na žádost objednatele v originále k nahlédnutí), v rozsahu specifikovaném ve výběrovém řízení; zhotovitel je povinen kdykoliv o to objednatel v průběhu provádění díla požádá předložit objednateli doklady o odborné způsobilosti této osoby, a to ve lhůtě stanovené objednatelem;
- c) zhotovitel je povinen při výkonu své činnosti dbát pokynů objednatele, případně jej upozornit na nevhodnou povahu jeho příkazů, které mu objednatel dal či věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal. Je rovněž povinen upozornit objednatele, že zjistil okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů či příkazů objednatele. V případě, že

objednatel i přes upozornění zhotovitele na splnění pokynu trvá, postupuje se dle ustanovení § 2594 a ustanovení § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a za splnění podmínek zde uvedených zhotovitel neodpovídá za takto vzniklou újmu;

- d) zhotovitel vyzve objednatele k účasti na všech jednáních a vyžádá si jeho stanovisko ke všem důležitým rozhodnutím o koordinaci bezpečnosti práce na staveništi a provádění stavby týkající se předmětu plnění dle této smlouvy;
- e) jestliže zhotovitel při své činnosti získá pro objednatele jakékoliv věci nebo jiný prospěch, je povinen mu je bez zbytečného odkladu vydat.

5. Povinnosti objednatele:

- a) objednatel se zavazuje předat písemně zhotoviteli veškeré podklady a informace, které v průběhu plnění této smlouvy, či řešení ostatních záležitostí sám získá a které by mohly plnění smlouvy ovlivnit;
- b) dále se zavazuje poskytnout včas všechnu potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění smlouvy;
- c) objednatel se zavazuje projednat dle potřeby se zhotovitelem další postup při plnění smlouvy včetně ostatních záležitostí souvisejících s předmětem smlouvy.

Článek V. Provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s odbornou péčí.

2. Kontaktní osoba odpovědná za technické věci je zaměstnanec Správy Pražského hradu (dále jen SPH) xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Kontaktní osoba odpovědná za technické věci za zhotovitele je xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

Změnu kontaktní osoby si oznámí smluvní strany písemným oznámením ve stavebním deníku.

3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí místa provádění díla. Každý pracovník a každé zařízení zhotovitele bude po celou dobu práce či výskytu v místě provádění díla viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele. Označení bude jednotné pro všechny pracovníky. Každý pracovník bude mít u sebe po celou dobu provádění díla na Pražském hradě vstupní kartu vydanou objednatelem.

4. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

5. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy řádně seznámil s níže uvedenými interními předpisy, které se zavazuje při provádění díla v areálu Pražského hradu dodržovat:

- Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany,

- Směrnice č. 7/2024 o režimu vstupů a pohybu osob ve veřejnosti nepřístupných objektech a prostorách Pražského hradu,
- Dopravní řád – vybraná ustanovení,
- Rozhodnutí vedoucího KPR č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu,
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik,
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů,
- Pokyny pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
- Provozní řád pro správu provozování a údržbu systému kolektorů a štol v areálu Pražského hradu č. 01/01/2015.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím, a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

6. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli **seznam všech poddodavatelů**, kteří se budou podílet na plnění smlouvy a který bude vycházet ze seznamu poddodavatelů uvedených v nabídce zhotovitele podané do výběrového řízení, **popř. prohlášení, že poddodavatele nebude pro plnění dle této smlouvy využívat, a to bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 3 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy.** V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu/prohlášení nebude zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele či zapojení poddodavatele dosud neprovádějícího dílo se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před účinností změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod sp. zn. SPH 1473/2025), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v příslušném rozsahu a čestné prohlášení poddodavatele dle přílohy č. 4 výzvy uveřejněné v rámci výběrového řízení evidovaného u objednatele pod sp. zn. SPH 1473/2025. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.

7. Provádění díla v areálu Pražského hradu je podmíněno vydáním karet – vstupní karty pro dodavatele opravňující ke vstupu - Odborem bezpečnostním Kanceláře prezidenta republiky (dále také jen „**karty**“). Tyto karty se zavazuje zhotovitel protokolárně převzít a při přejímacím řízení vrátit objednateli. Karta bude vydána každému pracovníkovi zhotovitele, který se bude pohybovat v areálu Pražského hradu při provádění díla. Karta bude vydána na základě předloženého **výpisu z evidence Rejstříku trestů fyzických osob bez záznamu daného pracovníka**, takový výpis nesmí být starší 90 dnů ke dni předložení. Nevrácení, byť i jen jedné karty se považuje za porušení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v článku VI. této smlouvy za každou nevrácenou kartu. Jednotliví pracovníci se budou denně před vstupem na staveniště identifikovat prostřednictvím karty. Pracovníci jsou povinni

se identifikovat prostřednictvím karty i na vyžádání bezpečnostních složek působících v areálu Pražského hradu. Nepředložení karty na výzvu je považováno za porušení ustanovení smlouvy a objednatel má právo na úhradu smluvní pokuty uvedené v článku VI. odst. 5 této smlouvy.

8. Zhotovitel se zavazuje **bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy, nejpozději však do 3 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy, předložit jmenný seznam pracovníků** (s uvedením č. OP/cestovního dokladu, průkazové fotografie každého pracovníka – v elektronické podobě ve formátu .jpg) určených k provádění díla v místě provádění díla, přílohou seznamu budou výpisy z evidence Rejstříku trestů fyzických osob pro každého z pracovníků, ne starší 90 dnů ke dni předložení, platná osvědčení fyzické osoby vydané NBÚ dle ustanovení § 54 zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění (dále také jen „ZoUI“), pro přístup k utajované informaci stupně utajení „**Důvěrné**“ nebo vyšší včetně dokladu o poučení, a platná potvrzení o proškolení bezpečnosti práce. Do prostoru předmětu provádění díla bude umožněn vstup pouze osobám, kterým byla vydána karta dle předchozího odstavce tohoto článku. Na žádost objednatele předloží zhotovitel doklady pracovníků dle ZoUI v originále v sídle objednatele, a to ve lhůtě určené objednatelem.

V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena alespoň 5 pracovních dnů před účinností takové změny. Přílohou nového seznamu bude výpis z evidence Rejstříku trestů fyzických osob (ne starší 90 dnů ke dni předložení), kopie platného osvědčení fyzické osoby vydané NBÚ pro přístup k utajované informaci stupně utajení „**Důvěrné**“ nebo vyšší včetně dokladu o jeho poučení a platné potvrzení o proškolení bezpečnosti práce pro nového pracovníka a další doklady stanovené dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit na vyžádání objednatele a v jím stanovené lhůtě i doklady o kvalifikaci pracovníků uvedených na seznamu dle tohoto odstavce.

9. Osobní údaje předávané objednateli dle odst. 8 tohoto článku za účelem vytvoření karty pracovníka dle odst. 7 tohoto článku budou po zpracování předány Kanceláři prezidenta republiky pro zajištění vstupu do areálu Pražského hradu. Tyto osobní údaje, popřípadě i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatelem v rozsahu daném touto smlouvou. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá z nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a dále pak zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a vnitřního předpisu objednatele – Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů (viz výše).

10. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.

11. Zhotovitel se zavazuje respektovat přerušení či omezení či zastavení provádění díla ze státně-reprezentačního provozu Pražského hradu, případně bezpečnostních/technických apod. důvodů. Zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje. O této skutečnosti se zavazuje objednatel informovat bez zbytečného odkladu s uvedením délky trvání omezení či zastavení provádění díla.

12. V prostoru staveniště včetně zařízení staveniště je výslovný zákaz kouření.
13. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy dodržovat platné právní předpisy zejména nikoliv však výhradně v oblasti bezpečnosti práce, požárních předpisů, hygieny a ekologie, v oblasti pracovně-právní a z nich vyplývající povinnosti. V případě, že bude zhotovitel využívat poddodavatelského plnění pro zajištění předmětu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen hradit řádně a včas pohledávky vzniklé v souvislosti s řádným plněním jejich povinností.
14. Zhotovitel je povinen při provádění díla, jež se bude týkat utajovaných informací dle zákona č. 412/2005 Sb. o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, dodržovat podmínky stanovené ZoUI a objednatelem.

Článek VI.

Odpovědnost zhotovitele a sankce

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy. Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám. Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije. Škody, za které zhotovitel odpovídá podle tohoto odstavce, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dnů od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění škody nebude možné, je povinen nahradit škodu objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatelem.
2. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody dle odst. 1 tohoto článku se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ nedodržení jednotlivého termínu plnění dle této smlouvy z jiných nežli objednatel vyvolaných příčin, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení. To neplatí v případě, že se zhotovitel nedostaví na kontrolní den, případně, na staveniště 1x týdně apod. – při takovém nedodržení termínu bude uplatněna smluvní pokuta dle odst. 4 tohoto článku.
4. Pro případ jakéhokoli porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy, není-li stanovena smlouvou pokuta jiná.
5. V případě nevrácení karty vystavené dle článku V. této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každou nevrácenou kartu.
6. Právo objednatele na náhradu škody v plné výši není ujednáním o smluvní pokutě dotčeno a smluvní strany mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013Sb., ve znění pozdějších předpisů, z dlužné částky za každý den prodlení.

8. Zhotovitel odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, zejména § 2615 a násl. a § 2630 (společná odpovědnost za vady) zákona č. 89/2016 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII. Splnění díla

1. Dílo je splněno protokolárním předáním a převzetím řádně provedené stavby bez vad a nedodělků od zhotovitele stavby po skončení přejímacího řízení v zápisu o předání a převzetí stavby a předáním souhrnné závěrečné zprávy.

2. Splnění díla je podmíněno předáním souhrnné závěrečné zprávy o průběhu stavby. Souhrnnou závěrečnou zprávu o průběhu stavby předá zhotovitel objednateli do 5 dnů od převzetí řádně provedené stavby bez vad a nedodělků od zhotovitele stavby. O předání této zprávy bude sepsán předávací protokol. Zpráva bude objednateli předána v jednom vyhotovení v listinné podobě a bude zpracována v českém jazyce. V případě předčasného ukončení smlouvy (článek IX odst. 5 této smlouvy) tuto zprávu předloží zhotovitel rovněž, zpráva bude zpracována ke dni ukončení smlouvy.

Článek VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, nebo nedodrží-li povinnosti stanovené v článku V. odst. 13 této smlouvy, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě, nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, kdy zhotovitel poruší ustanovení ZoUI.

3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě. Neplnění těchto povinností se považuje za podstatné porušení smlouvy.

4. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby, než se tyto informace

stanou obecně známé. To neplatí v případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle platných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Zhotovitel je povinen k ochraně tohoto obchodního tajemství zavázat i osoby, které použije k provedení díla. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že se na doručení písemností dle této smlouvy uplatní příslušné domněnky dojití dle ustanovení § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dle ustanovení § 18a zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.

4. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě třiceti kalendářních dnů, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelům úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

5. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, budou se řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů zejména ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 a § 1766 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Tato ustanovení dle předchozí věty se tak na smluvní vztah smluvních stran nepoužijí.

6. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají místně příslušným soudem objednatel dle jeho sídla v Praze.

7. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění, byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran,

jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.

8. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Ukončením smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu újmy (i nemajetkové), na zaplacení smluvních pokut a další sankční nároky (např. úroky z prodlení).

9. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

10. Jestliže by některá ustanovení této smlouvy nebo její budoucí ustanovení byla zcela nebo zčásti právně neplatná nebo by pozbyla platnosti později, nebude tím platnost ostatních ustanovení smlouvy dotčena, ledaže by toto neplatné ustanovení nebylo možné oddělit od ostatních ustanovení smlouvy. Totéž platí, pokud by vyšlo najevo, že je v této smlouvě mezera. Namísto neplatného ustanovení nebo k vyplnění mezery v úpravě bude platit přiměřená úprava, která, pokud je to právně možné, se nejvíce blíží tomu, co smluvní strany chtěly nebo by podle smyslu a účelu smlouvy byly bývaly chtěly, kdyby na tento bod bývaly byly pomyslely.

11. Smlouva je uzavřena podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy včetně její případné změny v registru smluv zajistí objednatel, a to bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy či její změny.

V Praze dne

V Praze dne

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Ing. Václav Vejvoda a Ing. Jan Vejvoda
jednatelé
Vejvoda, spol. s r.o.

Pavel Vyhnánek, M.A.
ředitel
Správa Pražského hradu