

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325226033

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] na
základě pověření
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,
Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČO: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	854 000 Kč
DPH:	179 340 Kč
Úplata s DPH:	1 033 340 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.12.2025

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325226033											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Toužim											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1441											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1441-785-B-a-11											
GPS souřadnice OM	50.090815N 12.870844E											
Skupina dřevin:	SM, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 99%, BO 1%											
Termín konání aukce od:	8.9.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	9.9.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	4.9.2025											
Termín zahájení těžby	12.9.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.12.2025											
Vyvolávací cena:	735 000	Kč	Vysoutěžená cena:	854 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12			9	0,56								
14			23	2,06								
16			30	4,04								
18			32	5,9								
20			41	9,87								
22			36	11,12								
24			60	23,39								
26			43	20,36								
28			42	23,5								
30	2	1,1	44	29,02								
32			33	25,08								
34			33	28,82								
36			37	36,66								
38			20	22,48								
40			12	15,22								
42			15	21,11								
44	1	1,45	13	20,17								
46			12	20,59								
48			13	24,13								
50			3	6,14								
52			5	11,29								
54			5	12,08								
56			4	10,3								
60			5	15,14								
62			3	9,7								
64			1	3,48								
66			1	3,7								
68			1	3,96								
70			2	8,14								
72			1	4,45								
82			1	5,74								
Celkem	3	2,55	580	438,20	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		2,37		396,36		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	583		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					440,75				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					398,73				
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest požadujeme vyvést na lokalitu OM pro energetické využití a zůstane v majetku LČR, s.p. Klest nesmí obsahovat nežádoucí materiály (např. kameny, železo, drny, zemina, plast apod.) Zůstatkový klest bude snesen do hromad či pruhů, dle pokynů ██████████. Nutno uklídit klest z přirozeného zmlazení, z cest, vodotečí, příkopů a OM dle pokynů ██████████.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu MÚ výběr a vykácování stromů z PO na R7 Smrčiny. 1) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího. Doporučená technologie je harvesterová + vykácování JMP na 35% plochy těžby. Část těžby se bude přibližovat proti											



	<p>kopci. Stromy určené k těžbě obsahují souše do 2%. Porost 785B11 je značen červeně. 2)Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích) Přibližování povoleno pouze po vyznačené trase na vyznačenou skládku. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu a zákaz v kolopásech na asfaltovou cestu. 3) Přibližovací cesta, odvozní cesta a OM je na pozemcích LČR. 4) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 5) Po dohodě s [redacted] možná změna O.M. i přibližovací linie. 6) Dbát na po výrobní úpravy. 7) Dbát zvýšené opatnosti na přirozené zmlazení SM - přirozené zmlazení je cca na 20% těžební plochy. Prohlídka 04.09.2025 po telefonické domluvě na tel. [redacted]</p>
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	2.9.2025
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf