

číslo dodatku č. 4 objednatele: **612/OIV/D4/25**
číslo dodatku č. 4 zhotovitele:

Dodatek č. 4
ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby
(číslo smlouvy objednatele: 684/OÚR/24)

Část A
Smluvní strany

1. Objednatel: **statutární město Havířov**
se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov - Město
není zapsán v obchodním rejstříku
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: Ing. Bohuslav Niemiec, náměstek primátora pro investice a chytré město
- ve věcech technických a stavby: [redacted] vedoucí odboru investiční výstavby
- ve věcech stavby: [redacted] referentka odboru investiční výstavby
- ve věcech výkonu TDS a KBOZP: [redacted]
ID datové schránky: 7zhh6tn
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
Číslo účtu: 27-1721604319/0800
Identifikační číslo: 00297488
DIČ: CZ00297488
2. Zhotovitel: **SWIETELSKY stavební s.r.o.**
se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice
Oblast Ostrava: Suvorovova 538, 742 42 Šenov u N. Jičín
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8032
Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: [redacted], ředitel oblasti (na základě pověření)
[redacted] vedoucí odd. přípravy a kalkulace (na základě pověření)
- ve věcech technických: [redacted] ředitel oblasti
- ve věcech stavby: [redacted] stavbyvedoucí
[redacted] zástupce stavbyvedoucího
[redacted] osoba dle § 16f odst. 1 p. a) z. č. 200/1994 Sb.
[redacted] osoba dle § 16f odst. 1 p. c) z. č. 200/1994 Sb. ID
datové schránky: amx5p38
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 212269343/0300
Identifikační číslo: 480 35 599
DIČ: CZ48035599

dále také obecně „smluvní strany“.

Část B

Identifikace původní smlouvy

Smluvní strany uzavřely dne 23.9.2024 smlouvu o dílo (číslo smlouvy objednatele 684/OÚR/24) na provedení stavby číslo 22026 - „Chodník ul. Mezidolí“ ve znění Dodatku č. 1 (číslo objednatele 124/OÚR/D1/25) ze dne 20.3.2025, Dodatku č. 2 (číslo objednatele 355/OÚR/D2/25) ze dne 26.5.2025 a Dodatku č. 3 (číslo objednatele 501/OÚR/D3/25) ze dne 21.7.2025 (dále jen „původní smlouva“).

Část C

Změna obsahu původní smlouvy

Změna č. 1

Usnesením Rady města Havířova č. 3335/61RM/2025 ze dne 14.07.2025 byla do funkce vedoucího odboru investiční výstavby jmenována [REDAKCE]
Tímto Dodatkem č. 4 se proto mění v Článku I – Smluvní strany původní smlouvy na straně objednatele oprávnění zástupci ve věcech technických a stavby takto:

1. Objednatel: **statutární město Havířov**
se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
není zapsán v obchodním rejstříku

Oprávněný zástupce:
- ve věcech technických a stavby: [REDAKCE] vedoucí odboru investiční výstavby
- ve věcech stavby: [REDAKCE] referentka odboru investiční výstavby

Změna č. 2

Rozšiřuje se Článek III – Předmět smlouvy původní smlouvy a Příloha č. 1 k původní smlouvě o dodatečné stavební práce:

- narovnání výměr dle skutečnosti
- rozšíření napojení přejezdu č. 7, 8 a 16
- sadové úpravy
- narovnání uličních vpustí

v rozsahu Přílohy tohoto Dodatku č. 4 (dále jen „dodatečné stavební práce“).

Změna č. 3

Vypouští se ze Článku III – Předmět smlouvy původní smlouvy a Přílohy č. 1 k původní smlouvě stavební práce:

- narovnání výměr dle skutečnosti
- narovnání uličních vpustí

v rozsahu Přílohy tohoto Dodatku č. 4 (dále jen „méněpráce“).

Změna č. 4

Mění se ustanovení Článek VII – Cena díla podle závazného rozpočtu odst. 1 původní smlouvy z důvodu méněprací a zadání dodatečných stavebních prací takto:

Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě zadávacího řízení objednatele ZPŘ/409/OÚR/24 „Chodník ul. Mezidolí“ a na základě rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 03.03.2025 č. usn. 2831/53RM/2025 o zadání dodatečných prací s nabídkovou cenou 1.040.662 Kč bez DPH (1.259.201,67 Kč včetně DPH) a méněprací ve výši -121.915,56 Kč bez DPH (-147.517,83

Kč včetně DPH) a na základě rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 12.05.2025 č. usn. 3069/57RM/2025 o zadání dodatečných prací s nabídkovou cenou 456.553,59 Kč bez DPH (552.429,84 Kč včetně DPH) a méněprací ve výši -10.947,67 Kč bez DPH (-13.246,68 Kč včetně DPH) a na základě rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 14.07.2025 č. usn. 3306/61RM/2025 o zadání dodatečných prací s nabídkovou cenou 652.236,50 Kč bez DPH (789.206,17 Kč včetně DPH) a méněprací ve výši -96.070,83 Kč bez DPH (-116.245,70 Kč včetně DPH) a na základě rozhodnutí Rady města Havířova ze dne 8.9.2025 č. usn. 3475/65RM/2025 o zadání dodatečných prací s nabídkovou cenou 536.501,67 Kč bez DPH (649.167,02 Kč včetně DPH) a méněprací ve výši -86.705,12 Kč bez DPH (-104.913,20 Kč včetně DPH) včetně a činí:

	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
Původní cena dle SoD zn. 684/OÚR/24	10.862.202,73 Kč	2.281.062,57 Kč	13.143.265,30 Kč
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č. 1	1.040.662,54Kč	218.539,13 Kč	1.259.201,67 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 1	-121.915,56 Kč	-25.602,27 Kč	-147.517,83 Kč
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 1	11.780.949,71 Kč	2.473.999,43 Kč	14.254.949,14 Kč
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č. 2	456.553,59 Kč	95.876,25 Kč	552.429,85 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 2	-10.947,67 Kč	-2.299,01 Kč	-13.246,68 Kč
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 2	12.226.555,63 Kč	2.567.576,67 Kč	14.794.132,30 Kč
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č. 3	652.236,50 Kč	136.969,67 Kč	789.206,17 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 3	-96.070,83 Kč	-20.174,87 Kč	-116.245,70 Kč
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 3	12.782.721,30 Kč	2.684.371,47 Kč	15.467.092,77 Kč
Dodatečné stavební práce dle Dodatku č.4	536.501,67 Kč	112.665,35 Kč	649.167,02 Kč
Méněpráce dle Dodatku č. 4	-86.705,12 Kč	-18.208,08 Kč	-104.913,20 Kč
Celková cena za provedené dílo dle Dodatku č. 4	13.232.517,85 Kč	2.778.828,74 Kč	16.011.346,59 Kč

Položkový rozpočet na jednotlivé dodatečné stavební práce a méněpráce související s realizací díla je specifikován v rozpočtech, které jsou Přílohou tohoto Dodatku č. 4.

Část D **Závěrečné ujednání**

1. Uzavření tohoto Dodatku č. 4 schválila Rada města Havířova dne 8.09.2025, č. usnesení 3475/65RM/2025.
2. Ostatní ujednání původní smlouvy se nemění a Dodatek č. 4, včetně přílohy, je nedílnou součástí původní smlouvy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek č. 4 bude veden v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 4 nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

4. Tento Dodatek č. 4 bude uveřejněn v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Objednatel zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 4 v registru smluv do 15 kalendářních dnů od uzavření tohoto Dodatku č. 4.
Objednavatel se zavazuje uvést ID datové schránky zhotovitele do formuláře pro uveřejnění Dodatku č. 4 v registru smluv.
5. Tento Dodatek č. 4 je vyhotoven v elektronické podobě a opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
6. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvní stranou, která podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Příloha: Změnové listy na dodatečné stavební práce a méněpráce

Havířov 12.9.2025

Ostrava 15.9.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

e. p.

.....
Ing. Bohuslav Niemiec
náměstek primátora
pro investice a chytré město

e. p.

.....
Ing. David Kubíček, ředitel oblasti

e. p.

.....
Ing. Ondřej Matuš, vedoucí odd. přípravy
a kalkulací

Za správnost: Alžběta Grabovská, referent odboru investiční výstavby
Havířov dne 16.9.2025