

# SMLOUVA O DÍLO č. 317 544A



uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., Občanský zákoník

Níže uvedené smluvní strany, po vyhodnocení vzájemných vztahů a předpokladů zajišťujících splnění povinností a zajištění práv konstatují, že jsou dány všechny podmínky, aby se vztahy vzniklé z dalšího ujednání řídily ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a proto následujícím ujednáním uzavírají smlouvu o dílo.


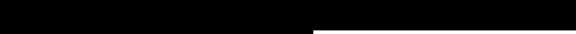
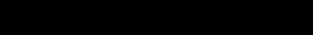
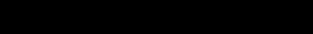
## I.

### Deklarace smluvních stran

#### objednatel

**1.1. Název** : Město Varnsdorf  
se sídlem : Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf  
IČ : 00261718  
DIČ : CZ00261718  
bank. spojení :   
číslo účtu :   
město zastoupeno panem **Ing. Stanislavem Horáčkem**, starostou města

#### zhotovitel

**1.2. Název** : SaM silnice a mosty Děčín a.s.  
se sídlem : Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I  
IČ : 25042751  
DIČ : CZ25042751  
Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1142  
bank. spojení :   
číslo účtu :   
bank. spojení :   
číslo účtu :   
společnost zastoupena místopředsdou představenstva a ředitelem společnosti  
panem **Ladislavem Kudrem**

## II.

### Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy dle vymezení dále uvedeného

- 2.1. K provedení díla a technickým řešením zakázky jsou oprávněni:  
Za zhotovitele: **Petr Podrazil** – výrobní manažer  
**Jindřich Švec** - vedoucí odštěpného závodu 02  
**Jan Tomčík** - stavbyvedoucí  
Za objednatele: **Ivo Musil, Ing. Jaroslav Beránek**
- 2.2. Soupis provedených prací je oprávněn podepsat a potvrdit správnost:  
Za zhotovitele: **Jindřich Švec** - vedoucí odštěpného závodu 02  
Za objednatele: **Ivo Musil**

### **III. Předmět díla**

#### 3.1. Název akce:

**„Oprava asfaltobetonového povrchu v rámci rekonstrukce vodovodu a kanalizace,  
ul. Seifertova ve Varnsdorfu“**

- 3.2. **Popis díla** : Předmět díla uvažovaný v této smlouvě je specifikován cenovou nabídkou zhotovitele, která je součástí této smlouvy. Rozpočtem je rovněž dán rozsah a množství jednotlivých prací pro provedení díla určeném touto smlouvou. Předmětem díla nejsou práce neuvedené v příloženém položkovém rozpočtu.
- 3.3. Smlouva na dodávku díla se sjednává v dalším textu na daný a známý rozsah prací. Pokud bude vyvolána reálným stavem změna, budou všechna ustanovení smlouvy, týkající se předmětu, termínu zhotovení a ceny změněna dodatkem k této smlouvě.

### **IV. Provedení díla**

#### 4.1. **Součinnost ze strany objednatele:**

- 4.1.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vč. ploch pro zařízení staveniště a ukládání materiálů a povolení zvláštního užívání komunikace.  
Pro daný typ oprav MK nebyla zpracována projektová dokumentace a nebylo řešeno vydání stavebního povolení.
- 4.1.2. Objednatel bude po dohodě se zhotovitelem anebo dle zjištění naléhavé potřeby, svolávat kontrolní jednání a zápisy z těchto jednání (protokol nebo zápis do stavebního deníku). Pokud budou zápisy upřesňovat anebo měnit náležitosti z této smlouvy, považují se za podklad ke zpracování dodatků k této smlouvě.
- 4.1.3. Pokud dojde při realizaci stavby k rozšíření nebo zúžení zadání objednatele uvedené v článku III. této smlouvy, které bude vycházet z reálného stavu, objednatel přistoupí ke změně smlouvy v ujednání o ceně a termínu dokončení díla.
- 4.1.4. Objednatel převezme dílo po vyzvání zhotovitele pokud nebude vykazovat vady a nedodělky, které by bránily užívání díla k účelu určenému touto smlouvou a to nejpozději do **5 dnů** po vyzvání zhotovitelem. Pokud by dílo vykazovalo uvedené vady, bude o nich objednatel zhotovitele prokazatelně bez odkladu informovat.  
O předání a převzetí díla bude sepsán protokol se všemi náležitostmi vč. záruky na vady díla a podpisů obou smluvních stran.
- 4.1.5. Objednatel převezme a uhradí dílo ve stavu rozpracovanosti, včetně materiálu pro dílo zajištěného a zhotovitelem nepoužitelného v těch případech, kdy nebude schopen plnit své závazky ujednané a potvrzené v cláncích V a VI této smlouvy, jakož i v případech, kdy bude nezávisle na vůli objednatele dílo přerušeno rozhodnutím orgánů státní správy. Ke splnění této povinnosti se objednatel zavazuje nejpozději do **15 dnů**, kdy bude k tomu zhotovitelem vyzván.

#### 4.2. **Součinnost ze strany zhotovitele:**

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen na své náklady a své nebezpečí zhotovit dílo výše popsané v termínu dále ujednaném, odborně a dle projektové dokumentace, platných právních předpisů ČR, ČSN, veškerých dokumentů a povolení vydaných státním orgánem k výše uvedené stavbě (stavební povolení, zvláštní užívání, havarijní plán apod.).
- 4.2.2. Zhotovitel zajistí plnění zakázky v souladu s firemní politikou a zavedeným systémem environmentálního managementu tak, aby dopady jeho činnosti na životní prostředí byly co nejmenší a managementu řízení kvality tak, aby jeho produkty odpovídaly požadované kvalitě, ale i spokojenosti zákazníka. Zhotovitel vlastní Certifikát systému environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14001:2005 a Certifikát systému managementu kvality dle ČSN EN ISO 9001:2009. Politika ISM je zveřejněna na [www.skupinasam.cz](http://www.skupinasam.cz).
- 4.2.3. Zhotovitel zajistí technické zabezpečení stavby, především z bezpečnostního hlediska (zajištění BOZP osob pohybujících se s vědomím zhotovitele na staveništi v průběhu stavby vč. zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob v pracovní i mimopracovní době), současně však nesmí omezit přístup vlastníků a uživatelů objektů, pouze po vzájemné dohodě s nimi. Zhotovitel vlastní Certifikát systému managementu BOZP ČSN OHSAS 18001:2008.
- 4.2.4. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu kontrolu díla a dále spolupracovat se stavebním odborným dozorem, kterého objednatel určil.
- 4.2.5. Zhotovitel je povinen zajistit uzavření dodatku k této smlouvě, který bude řešit změny rozsahu díla ve všech podstatných náležitostech této smlouvy.
- 4.2.6. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu smlouvy zavést na stavbě stavební deník s tímto ujednáním k zápisům v něm:
- 4.2.6.1. běžné denní zápisy dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů v platném znění
  - 4.2.6.2. odborný dozor objednatele a případně i objednatelem zmocněná osoba budou vyznačovat do stavebního deníku své připomínky a požadavky na průběh zhotovení díla
  - 4.2.6.3. zhotovitel do stavebního deníku bude zapisovat věci obvyklé a důležité pro dokumentaci průběhu stavby,
  - 4.2.6.4. zápisy objednatele, nebo jím jmenovaného odborného stavebního dozoru objednatele, se považují za závazné pokyny pro zhotovitele a pokud se budou týkat víceprací nezahrnutých v projektové dokumentaci, jsou závazkem objednatele projednat tyto pokyny na nejbližším kontrolním dnu a následně provést dodatek ke smlouvě, jak výše ujednáno,
  - 4.2.6.5. rovněž tak zápisy provedené do deníku zhotovitelem se považují, pokud to povaha obsahu těchto zápisů bude vyjadřovat, za upozornění objednatele zhotovitelem na nevhodnou povahu věcí dodaných objednatelem a nebo na nevhodnost pokynů tímto způsobem předaných. Objednatel se zavazuje tyto rozpory bez odkladu odstranit.

- 4.2.7. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel je povinen pro uvedený případ mít sjednané platné pojištění.
- 4.2.8. Zhotovitel neupotřebený vybouraný a odtěžený materiál (suť, zemina apod.) odveze na svou mezideponii nebo na určenou skládku. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech v platném znění.
- 4.2.9. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. O provedené kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklady.

## V. Cena za dílo

- 5.1. Celková cena díla je sjednána dohodou ve výši :

<b>bez DPH</b>	<b>254.475,- Kč</b>
DPH ve výši 21%	53.440,- Kč
<b>včetně 21% DPH</b>	<b>307.915,- Kč</b>

- 3.4. Uvedené ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné pro rozsah prací stanovený přiloženou cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedené v přiloženém rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla.
- 5.2. Obě strany se dohodly, že dohodnutá cena díla může být změněna, dojde-li během provádění díla k vícepracím příp. méněpracím, změnám, doplňkům nebo rozšíření či zmenšení předmětu díla daného oddílem III této smlouvy. Tyto vyplynou buď ze strany objednatele nebo z nepředvídaných skutečností, které nebyly ani při vynaložení odborné znalosti nemohly být zhotoviteli před podpisem této smlouvy známy.
- 5.3. Veškeré vícepráce budou pak oceněny takto:  
na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ocení tyto zhotovitel stejnými jednotkovými cenami, které jsou v přiloženém rozpočtu pro jednotlivé stavební práce a dodávky.

## VI. Platební a zúčtovací podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Provedené práce budou fakturovány na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a to až do výše prací k termínu předání a převzetí dokončeného díla.

- 6.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je stanovena na **14** kalendářních dnů od doručení objednateli. Platby budou provedeny výhradně v Kč.
- 6.4. Peněžitý závazek / úhrada faktury / objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.5. Náklady spojené se zařízením staveniště hradí zhotovitel.

## **VII. Termín zhotovení díla**

- 7.1. Termínem sjednaným a tedy závazným z této smlouvy je ujednán a smlouvou potvrzen  
termín zahájení : **srpen 2017**  
termín dokončení : **září 2017**
- 7.2. V případě, že objednatel bude ve zpoždění při projednání a odsouhlasení případných změn a víceprací nebo přeruší prováděné práce z jiných důvodů, posouvá se termín dokončení minimálně o počet dní, po které bude objednatel ve zpoždění.

## **VIII. Záruka na dílo**

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **24 měsíců** od data předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel neposkytuje záruku za vady na zhotoveném díle nebo jeho části po dobu záruční lhůty, jež mají prokazatelně svůj původ v pracích prováděných nebo materiálech dodávaných objednatelem.
- 8.3. Záruka se nevztahuje na vady způsobené jiným užíváním, než je dáno jeho charakterem nebo než stanoví projekt a nebo předčasným užíváním před předáním díla objednateli.

## **IX. Smluvní pokuty, sankce**

- 9.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků z důvodů ležících na jeho straně. Toto platí i pro dílčí dohodnuté termíny. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.
- 9.2 Při prodlení s odstraněním vad díla a nedodělků je povinen zaplatit zhotovitel objednateli za každou vadu a nedodělek a den prodlení smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**.

- 9.3 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý započatý den prodlení.

## **X. Závěrečná ustanovení**

- 10.1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 10.2. Práva a povinnosti z této smlouvy, přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich souhlasnému, svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.

Objednatel :

Zhotovitel :

-----  
**Ing. Stanislav Horáček**  
**starosta Města**  
**Varnsdorf**

-----  
**Ladislav Kudr**  
**místopředseda představenstva**  
**a ředitel společnosti**  
**SaM silnice a mosty Děčín a.s.**

Dne:

Dne: