



ZŠ Na Výsluní Brandýs nad Labem-Stará Boleslav,
Kostelecká 1750, okres Praha-východ
vedená u Městského soudu v Praze pod značkou Pr 178

Tel: 326 903 242, 326 906 096
www.zsnavysluni.cz

email: skola@zsnavysluni.cz
IČ: 75034549

ID wvxmp34
RED IZO: 600051994

I.

Smluvní strany

Základní škola Na Výsluní, Kostelecká 1750, Brandýs n. L. – Stará Boleslav, zastoupená Mgr. Janem Příbylem, ředitelem školy, IČO 75034549, bankovní spojení Česká spořitelna, č. ú. 428534329/0800, /dále jen pronajímatel/ na straně jedné

a

BK, Brandýs nad Labem, zástupce Ing. Petr Čeněk, Výletní 542, 250 01 Brandýs nad Labem, IČO: 69345261
/dále jen nájemce na straně druhé

II.

Předmět smlouvy

Základní škola Na Výsluní pronajímá nájemci tělocvičny na dobu určitou od 1. 9. 2025 do 30. 6. 2026.

HALA 1

pondělí 16:00–18:00

úterý 15:30–17:00

pátek 15:00–18:00

HALA 2

pondělí 16:30–21:00

úterý 16:00–21:00

středa 16:30–21:00

čtvrtek 16:30–21:00

pátek 15:30–18:00

HALA 3

pondělí 17:00–20:15

úterý 16:30–21:00

středa 16:30–21:00

čtvrtek 16:30–21:00

pátek 14:45–20:00

HALA 4

pondělí 18:00–20:30

čtvrtek 15:30–17:00

+ další domluvené termíny víkendových zápasů

III.

Výše a úhrada

Nájemné za pronajatý prostor uvedený v čl. II. odpovídá částce uvedené v ceníku pronájmu sportovišť. Nájemné za září až prosinec 2025 uhradí nájemce do 15. 12. 2025, nájemné za leden až červen 2026 uhradí nájemce do 15. 6. 2026 na účet pronajímatele č. ú. 428534329/0800 vedený u České spořitelny.

Ceník pronájmu sportovišť (sazba za 60 minut užívání)

VNITŘNÍ SPORTOVIŠTĚ

Hala 1+4: 300 Kč, v případě tréninku dětí do 15 let cena snížena na 150 Kč

Hala 2+3: 400 Kč, v případě tréninku dětí do 15 let cena snížena na 150 Kč

Gymnastický sál: 150 Kč, v případě tréninku dětí do 15 let cena snížena na 100 Kč

VENKOVNÍ SPORTOVIŠTĚ

Atletický ovál + hřiště: 100 Kč

Hřiště s UMT: 100 Kč

Hřiště BEACH: 100 Kč

Cena pronájmů může být upravena v průběhu roku na základě kalkulace ceny zohledňující náklady na provoz sportoviště. V takovém případě začne od rozhodnutí pronajímatele platit nové ceny.

IV.

Způsob užívání pronajatých prostor musí být v souladu s protipožárními a bezpečnostními předpisy. Za dodržování těchto předpisů odpovídá nájemce.

Nájemce odpovídá za veškeré škody vzniklé v průběhu užívání tohoto prostoru v pronajaté době a je povinen v případě vzniklé škody odstranit sám na své vlastní náklady nejpozději do 5 dnů a uvést věci v původní stav, pokud tak neučiní, má škola právo odstranit tyto závady sama a veškeré náklady s tím spojené účtovat nájemci a ten je povinen do 14 dnů po obdržení faktury ji uhradit na účet uvedený v čl. III. Nájemce se zavazuje, že po ukončení nájemního poměru odevzdá nebytový prostor ve stavu v jakém jej od školy převzal. Nájemce se dále zavazuje k tomu, že sportovci, trenéři i návštěvníci budou navštěvovat pouze prostory uvedené v nájemní smlouvě včetně toalet a že nebudou využívány žádné pomůcky, které nejsou domluveny k užívání. Předmětem smlouvy je také domluva, že nájemce (a jeho sportovci, trenéři i diváci) bude respektovat pokyny recepce v oblasti provozu školních prostor.

V.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podepsání a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno paré. V případě porušení podmínek smlouvy může pronajímatel smlouvu obratem vypovědět.

V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi, dne 1. 9. 2025

Nájemce:

Pronajímatel:

Mgr. Jan Příbyl
ředitel školy