

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 2017035

ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

REKONSTRUKT s.r.o.

se sídlem Perunova 9/787, Praha 3, 130 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 73419

zastoupena jednatelem společnosti Martinem Dryákem

IČ: 261 36 465

DIČ: CZ 261 36 465

email: info@rekonstrukt.eu

dále jen „objednatel“

a

Střední průmyslová škola elektrotechnická, Praha 2, Ječná 30

se sídlem Ječná 30, 121 36 Praha 2

IČ: 613 85 301

zastoupená ředitelem školy Ing. Zdeňkem Vondrou

Kontaktní osoba :Ing. Zdeněk Velich, Veškrnová Eva

Email: veskrnova@spsejecna.cz

dále jen „zhotovitel“

společně též „Smluvní strany“

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností k okamžiku jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé Smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést **Revitalizaci školního dvora** (dále též „Dílo“). Rozsah Díla bude odpovídat specifikaci přiložené v Příloze 1 této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy a její Přílohy č.1.

IV. Doba plnění

1. Práce na Díle budou zahájeny neprodleně po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v období **od 7.8.2017 do 08.09.2017**.

V. Provádění díla

1. Objednavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při plnění předmětu smlouvy v rozsahu, ve kterém lze a způsobem, kterým lze tuto součinnost po objednavateli spravedlivě požadovat.
2. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednavatele o postupu prací na Díle a také umožnit objednateli průběžnou kontrolu těchto prací.
3. Objednavatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění Díla.

VI. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí dokončeného Díla ve smyslu čl. III. odst. 1 a čl. IV. odst. 2 této smlouvy bude provedeno nejpozději do **3 dnů** od dokončení Díla. O dokončení Díla je zhotovitel povinen informovat písemně objednatele emailem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Dílo je splněno dnem jeho předání a převzetí bez vad a nedodělků. Objednavatel tuto skutečnost potvrdí zhotoviteli podpisem předávacího protokolu.

VII. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou Smluvních stran a činí:

Cena vč. DPH **1 299 738,00** Kč (slovy jedenmiliondvěstědevadesátdevět tisíc sedmsetřicet osm korun českých).

2. Cena uvedená v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná, neměnná a maximální a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, služby a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
4. Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést Dílo odchylně od zadání objednatele a tím i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení dohodnuté smluvní ceny v čl. VII odst. 1 této smlouvy, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Za písemný souhlas se považuje i textový souhlas formou prostředků elektronické komunikace, zejména e-mail.

VIII. Platební podmínky

1. Platba za Dílo bude fakturována objednateli ze strany zhotovitele zálohovými fakturami a konečnou fakturou.
2. První zálohová faktura bude vystavena na **400 000** Kč a to v den podpisu této smlouvy a proplacena v převodem. Ostatní zálohové faktury budou propláceny v návaznosti na prostavěnost a vzájemnou dohodou mezi objednatel a zhotovitelem.
3. Konečná faktura bude vystavena po dokončení a předání díla a proplacena převodem na účet zhotovitele maximálně do 7 pracovních dnů.
4. Lhůta splatnosti konečné faktury je dohodou. Smluvních stran stanovena na **7** kalendářní dny po jejím doručení objednateli.

IX.
Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel je při provádění Díla povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

XI.
Záruční podmínky a vady Díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, Příloze č. 1 smlouvy, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení Díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době předání a za vady, které se na Díle projeví v záruční době. Za vady Díla, které se projeví po záruční době, odpovídá tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností nebo šlo o vady skryté ke dni předání Díla.
3. Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku v délce 48 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném Díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení o vadě v záruční době 6 měsíců, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů a vada bude odstraněna nejpozději do 15 dnů od započetí prací, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
7. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli řádně předá, o čemž bude proveden písemný zápis. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku v délce uvedené v odst. 3 tohoto článku.

XII.
Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze Smluvních stran je oprávněna k odstoupení od této smlouvy kdykoliv před dokončením Díla a to písemnou formou a to z důvodu hrubého nebo opakovaného porušení této smlouvy druhou Smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.

XII.
Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouvu lze ukončit oboustrannou písemnou dohodou Smluvních stran.
3. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Přílohy smlouvy, které tvoří její nedílnou součást:

a. Příloha č.1 cenová nabídka č.201744

V Praze dne 4.8.2017

Střední průmyslová škola elektrotechnická
121 36 Praha 2, Ječná 30
IČO: 613 85 301

Raňek MZ.

Objednatel

V Praze dne 4.8.2017

REKONSTRUKT s.r.o.
Perunova 9/787, Praha 3
IČ: 26136465, DIČ: CZ26136465
www.rekonstrukt.eu, email: info@rekonstrukt.eu
Tel: +420 603 111 233
Tel./Fax: +420 241 410 233

Zhotovitel

Dodavatel

REKONSTRUKT s.r.o.

Perunova 787/9

13000 Praha 3

IČ: 26136465

DIČ: CZ 261 364 65

Telefon: 603 111 234

Email: info@rekonstrukt.eu

Odběratel

Střední průmyslová škola elektrotechnická

Ječná 30

Praha 2

121 36

IČ: 61385301

Kontaktní osoba: p. Veškrnová, Tel.: 732227074

Email: veskrnova@spsejecna.cz

Popis	MJ	Výměra	Jednotková cena materiálu	Cena materiálu	Jednotková montáž	Cena montáže	Celkem bez DPH
Úprava školního dvora							
DMTŽ chodníků z betonové dlažby	m2	27,0	0,0	0,0	200,0	5400,0	5400,0
DMTŽ cihlové zidky po obvodu parkování	j	1,0	0,0	0,0	1900,0	1900,0	1900,0
osekání dlaždic na schodišti a podestě	m2	8,5	0,0	0,0	250,0	2125,0	2125,0
vysekání betonové podesty	m2	4,2	0,0	0,0	500,0	2100,0	2100,0
odstranění zeminy pro základ pod zámkovou dlažbu pro zatížení 6 tun, odvoz a uložení	m3	168,5	700,0	117950,0	750,0	126375,0	244325,0
rozhnutí a nivelizace, hutnění - 337 m2	m2	337,0	300,0	101100,0	600,0	202200,0	303300,0
štěrkový kufr frakce 32-16 - tl.20 cm							
štěrkový kufr frakce 8-16 tl. 10 cm							
štěrkový kufr frakce 4-8 - tl.4 cm							
nápojení do stávající kanalizace, přesazení kanálu	j	1,0	3500,0	3500,0	6500,0	7100,0	10600,0
pokládka odtokových žlabů s litinovým roštem	bm	22,0	1500,0	33000,0	650,0	14300,0	47300,0
pokládka zámkové dlažby - upravní objednavatel	m2	337,0	350,0	117950,0	420,0	141540,0	259490,0
pokládka obrubníků silničních	bm	18,0	350,0	6300,0	350,0	6300,0	12600,0

Popis	MJ	Výměra	Jednotková cena materiálu	Cena materiálu	Jednotková cena montáže	Cena montáže	Celkem bez DPH
pokládka obrubníků zahradních	bm	55,0	250,0	13750,0	250,0	13750,0	27500,0
betonová mazanina na podestu s kari sítí	m2	4,2	500,0	2100,0	650,0	2730,0	4830,0
vymývaná betonová dlažba s obložkou na schodiště a podestu	m2	12,7	1100,0	13970,0	950,0	12065,0	26035,0
nopová folie podél stěn domu	bm	40,0	80,0	3200,0	150,0	6000,0	9200,0
okapnička pozink - ukončení nopové folie	bm	40,0	290,0	11600,0	170,0	6800,0	18400,0
zapůjčení mechanizace	J	1,0	33500,0	33500,0	0,0	0,0	33500,0
doprava - 3%	%	3,0	0,0	0,0	10086,0	30258,0	30258,0
staveništní přesury - 2%	%	2,0	0,0	0,0	10086,0	20172,0	20172,0
průběžný a finální úklid	%	0,5	0,0	0,0	10086,0	5043,0	5043,0
vedlejší rozpočtové náklady - 1 %	%	1,0	0,0	0,0	10086,0	10086,0	10086,0
Celkem bez DPH				457920,0		616244,0	1074164,0
DPH 21 %				96163,2		129411,2	225574,4
Celkem s DPH				554083,2		745655,2	1299738,4

REKONSTRUKT s.r.o.

Perunova 9/787, Praha 3
 IČ: 26136466, DIČ: CZ26136465
 www.rekonstrukt.eu, e-mail: info@rekonstrukt.eu
 Tel: +420 2203 111 834
 Tel./Fax: +480 841 410 833