



Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava-Jih
úřad pro dopravu a komunálních služeb

Dodatek ke smlouvě

Veřejná zakázka č: VZ 08.25

Identifikátor zakázky č.: P25V00000256

Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih			5
AGENDOVÉ ČÍSLO			
S	1265	2025	ODK
TYP	POŘ. ČÍSLO	ROK	GR. ČÍSLO

Smlouva o dílo č. S/1265/2025/ODK

Dodatek č. 1

uzavřený podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „dodatek“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

městský obvod Ostrava-Jih

Horní 791/3, 700 30 Ostrava

zastoupený Bc. Martinem Bednářem, MBA, starostou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: KB Ostrava-Hrabůvka
Číslo účtu: 1520761/0100

dále jen **objednatel**

a

PARKSERVIS s.r.o.

Na Honech 832/16, 720 00 Ostrava-Hrabová

zastoupená: Ing. Janem Marešem, jednatelem

IČO: 28648285
DIČ: CZ28648285
Peněžní ústav: Raiffeisenbank, a. s.
Číslo účtu: 6126126001/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 36780.

dále jen **zhotovitel**

Obsah dodatku č. 1

čl. I.

Smluvní strany se na základě usnesení Rady městského obvodu Ostrava-Jih č. 4564/RMOB-JIH/2226/85 ze dne 04.09.2025 dohodly uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/1265/2025/ODK ze dne 30.06.2025.

čl. II.

Smluvní strany se dohodly na následující změně původní smlouvy o dílo č. S/1265/2025/ODK ze dne 30.06.2025 (dále jen SoD).



1. V průběhu realizace byly zjištěny skutečnosti vyžadující úpravu položkového rozpočtu a změnu závazku z SoD, a to z důvodu realizace dodatečných prací a/nebo nových prací nad rámec položkového rozpočtu závazku dle SoD nutných k dokončení této zakázky a z důvodu neprovádění některých prací. Změna závazku ze smlouvy je doložena přílohami č. 1 a č. 2 tohoto dodatku. V důsledku těchto změn se cena díla sjednaná v čl. III odst. 1. mění následovně:

Výstavba kolumbária	Kč bez DPH
Původní cena díla dle SoD	746 231,40
Dodatečné a/nebo nové práce	+150 159,83
Neprováděné práce	-49 968,05
Cena díla celkem vč. dodatku č. 1	846 423,18

Položkový rozpočet změny je doložen přílohou č. 2 tohoto dodatku.

čl. III. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo nabývá účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
4. Osoby podepisující tento dodatek č. 1 svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
5. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu tohoto dodatku č. 1 smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tento dodatek uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
 - Příloha č. 1 – Evidenční list změny stavby
 - Příloha č. 2 – Položkový rozpočet změny

Evidenční list změny stavby

Název a evidenční číslo stavby:

Výstavba kolumbária na hřbitově Ostrava-Jih

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

3 - Sekce 3

Číslo SO/PS/

/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

1

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne28.5.2025....., číslo smlouvy objednatele:.....4/031/016/202

Objednavatel: Statutární město Ostrava

Příjemce: Městský obvod Ostrava Jih

Zhotovitel: Parkservis s.r.o., Na Honech 832/16, Ostrava, 72000

Gen.projektant (autorský dohled): Lubomír Kuřídém

Technický dozor stavebníka (TDS): Ing. Milan Sedláček Ph.D.

Přílohy:

1) Změnový rozpočet k jednotlivým ZBV - MNP a VCP

Počet paré:

Příjemce :

2 x Objednatel

1 x TDS

2 x Zhotovitel

Popis a zdůvodnění změny:

Popis a odůvodnění změny:

ZBV 1 - V rámci výkopových prací (po stažení ornice) byly v celé ploše pod projektovaným kolumbářiem objeveny staré betonové základové konstrukce, které musí zhotovitel vybourat pomocí bagru s hydraulickým kladivem. V návaznosti na bourání betonu bude současně jako MNP menší kubatura odkopu zeminy.

ZBV 2 - Zhotovitel po konzultaci s AD provedl změnu v založení kolumbárií, kdy na místo monolitických ŽB základů provedl instalaci prefabrikovaných dílců ztraceného bednění, vyarmování pruty z žebříkové oceli a vylití betonem.

ZBV 3 - Vzhledem k velkým základovým patkám sloupků oplocení areálu hřbitova není možné, aby zhotovitel zalícoval obruby se sloupky oplocení, tak jak je zakresleno v PD. Po konzultaci s AD bylo dohodnuto, že budou obruby předsazeny před oplocení, tzn. budou uvnitř areálu.

Obruby budou v betonovém loži tl. min. 10 cm, z jedné strany „přilepeny“ k základové konstrukci pod kolumbářiem, která je rovnoběžná s oplocením a z druhé strany zapatkovány betonem. Mezera mezi obrubou a kolumbářiem, cca 10 cm, bude vyplněna kačírky.

ZBV 4 - Bylo dohodnuto, že dojde k odstranění stávající betonové obruby chodníku mezi stávající a novou dlažbou před kolumbárii a dojde k plynulému dopojení nové zámkové dlažby až k nově realizované obrubě.

ZBV

5 - V rámci výkopových prací kolem oplocení došlo k obnažení plytkých základů mezisloupků ve středu plotových polí, čímž došlo k uvolnění 3ks z nich, které bude muset zhotovitel opětovně zabetonovat.

časový vliv na plnění SoD: není

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
49 968,05		150 159,83		100 191,78

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	Lubomír Kuřídém	datum	podpis
TDS:	souhlasím	jméno	Ing. Milan Sedláček Ph.D.	datum	podpis
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	Adam Mareš	datum	26.08.2025 podpis
Objednatel:	souhlasím	jméno	PhDr. Daniel Jeřábek	datum	podpis

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je uvedený všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré

Položkový rozpočet

S:	Vícepráce na stavbě Výstavba kolumbária
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky
1	999281193R00	Přesun hmot
2	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého
		19,4*0,4*1,8
3	1	Kamenivo přírodní frakce 4/8
		19,4*1*0,1
4	979083112R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 1000 m
		13,96*1,8
5	113 20-1111.R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových
		19,4
		Vybourání starého obrubníku
6	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho
		19,4*0,25
7	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého
		odsekání betonu od patek sloupů plotu
		(0,5*0,6*0,8)*3
8	100004220R00	Hutnění sypaniny kolem objektu, jeden pojezd
		19,4*0,7*1,6
10	132200012RA0	Hloubení nezapaž.rých šířky do 200 cm v hornině 1-4
		19,4*0,5*1
11	175200010RAA	Obsyp objektu prohozenou zeminou, dovoz zeminy ze vzdálenosti 50 m
		19,4*0,7*1,6
12	5951560803R	Tvárnice betonová - ztracené bednění DITON 30, rozměr 500 x 300 x 250 mm
13	564831111RT2	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm, šterkodrt' frakce 0-32 mm
		19,4*1
14	311112330RT3	Stěna z tvárnic ztraceného bednění Best, tl. 300 mm, zalití tvárnic betonem C 20/25
		(2,3*0,8)*14
15	2	Zpětná betonáž základových patek sloupů od plotu

