

Smlouva o poskytování služeb

Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

IČO: 26829495

DIČ: CZ26829495

se sídlem Na Příkopě 3726, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 26914

zastoupená Mgr. Davidem Hejnešem, jednatelem

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Vlastimil Čapka

IČO: 70610371

DIČ: CZ6801290771

se sídlem Škarabelova 551, 738 01 Frýdek-Místek

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je podnikatelem v oblasti montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení.
2. Objednatel je obchodní společností, která vlastní několik objektů nemovitých věcí, jež jsou dále v této smlouvě nazývána jako „střediska“, přičemž další střediska užívá na základě právních jednání s jejich vlastníkem. Nemovité věci vlastněné a užívané Objednatelem obsahují elektrozařízení. Objednatel má zájem na tom, aby mu Zhotovitel poskytoval služby týkající se montáží, oprav, revizí a zkoušek elektrických zařízení na střediscích a Zhotovitel má zájem Objednateli tyto služby za podmínek stanovených touto smlouvou poskytnout.
3. Smluvní strany prohlašují, že dne 12. 10. 2006 spolu uzavřeli smlouvu o dílo o poskytování prací a služeb č. 01/2006, která byla následně několikrát modifikována písemnými dodatky. Tato předchozí smlouva mezi stranami je tímto ukončena a v celém rozsahu nahrazena touto nově uzavíranou smlouvou mezi oběma stranami.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli poskytovat služby, které jsou specifikovány v **příloze č. 1** této smlouvy (dále jen „**Služby**“), a to v maximální kvalitě za vynaložení veškeré pečlivosti a odbornosti. Poskytování Služeb bude prováděno minimálně v kvalitě odpovídající příslušným normám ČSN (české technické normy).
2. Služby budou Zhotovitel poskytovány Objednateli v následujících střediscích Objednatele:
 - a. Hala Polárka: budova č. p. 3726, jež je součástí pozemku parc. č. 3235/37, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, a související pozemky;
 - b. Krytý aquapark Olešná: budova č. p. 2447, jež je součástí pozemku parc. č. 4486/103, přičemž toto středisko se dále rozkládá i na souvisejících pozemcích, zejména na pozemcích parc. č. 4486/104, 4486/9, 4486/105, vše v k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek;
 - c. Letní aquapark Olešná: budova č. p. 2290, jež je součástí pozemku parc. č. 4486/10, pozemek parc. č. 4486/84, 4502/1, 4500/4, 4498/3, 4486/85, 4486/86, 4500/2, jehož součástí je budova č. p. 1467, pozemek parc. č. 4507/10, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., pozemek parc. č. 4486/124, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., to vše v k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek;

- d. Autokemp Olešná: pozemky parc. č. 4486/1, 4486/91, 4486/83, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., pozemek parc. č. 4486/32, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., pozemek parc. č. 4486/77, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., vše v k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek;
- e. Plavecká škola při 11. základní škole ve Frýdku-Místku (základní škola Jiřího z Poděbrad) na adrese Jiřího z Poděbrad 3109, 738 01 Frýdek-Místek;
- f. Sportovní areál Stovky: pozemky parc. č. 5260/1, 5260/20, jehož součástí je stavba č. p. 3276, pozemek parc. č. 5260/21, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., pozemky parc. č. 5260/22, 5260/24, 5260/25, 5260/26, 5260/30, 5260/31, jehož součástí je stavba bez č. p./č. ev., pozemky parc. č. 5260/32, 5260/33, 5260/34, 5281/3, 5281/15, 5285/1, 5285/2, 5319/271, to vše v k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek;
- g. Sportovní areál Lískovec: pozemky parc. č. 4129/1, 4129/10 jehož součástí je budova č. p. 536, to vše k. ú. Lískovec u Frýdku-Místek, obec Frýdek-Místek.
- h. Sportovní areál Baseball: pozemek parc. č. 3495/73 lesní pozemek, o výměře cca 132 m², pozemek parc. č. 3495/3 ostatní plocha - zeleň, o výměře 603 m², pozemek parc. č. 3495/31 ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha, o výměře 3.676 m², pozemek parc. č. 3495/39 ostatní plocha - zeleň, o výměře 512 m², pozemek parc. č. 3495/47 ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 252 m², pozemek parc. č. 3495/49 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 36 m², jehož součástí je stavba bez čp/če - jiná stavba, pozemek parc. č. 3495/50 ostatní plocha - zeleň, o výměře 629 m², pozemek parc. č. 3495/51 ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 403 m², pozemek parc. č. 3495/56 ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 38 m², pozemek parc. č. 3495/57 ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 30 m², pozemek parc. č. 3495/58 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 246 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení č.p. 2428, pozemek parc. č. 3495/59 ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 24 m², pozemek parc. č. 3495/63 ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 32 m², pozemek parc. č. 3495/64 ostatní plocha - jiná plocha, o výměře 185 m², pozemek parc. č. 3495/65 zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m², jehož součástí je stavba • občanského vybavení bez čp/če, pozemek parc. č. 3495/66 ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha, o výměře 11.143 m², všechny v k. ú. Místek, obec Frýdek-Místek (ul. 28. října)
- i. Sportovní areál Chlebovice: pozemky p.č. 73 ost. plocha - ost. komunikace o výměře 1489 m², p.č. 75/1 ost. plocha - sportoviště a rekreační plocha o výměře 10870 m² a p.č. 74 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m², jehož součástí je stavba č.p. 275 (dříve bez č.p./č.e.) objekt občanské vybavenosti, vše v k. ú. Chlebovice, obec Frýdek-Místek
- j. Sportovní areál Lysůvky: pozemky p.č. 476/1 ost. plocha - sportoviště a rekreační plocha o výměře 2433 m² a p.č. 476/3 zast. plocha a nádvoří o výměře 129 m², jehož součástí je stavba č.p. 119 občanské vybavení, k. ú. Lysůvky, obec Frýdek-Místek.

III.

Odměna

1. Objednatel se zavazuje hradit Zhotoviteli za poskytnuté Služby odměnu (dále jen „**Odměna**“), jejíž výše bude určena dle ceníku, který tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy (dále jen „**Ceník**“).
2. Po vykonání konkrétní Služby je Zhotovitel povinen vystavit Objednateli výkaz provedených Služeb, který zašle prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu Objednatele . Objednatel je povinen potvrdit výkaz nebo uvést své výhrady k výkazu do 5 pracovních dnů od jeho doručení.
3. Zhotovitel je oprávněn vystavit svou fakturu za provedené Služby poté, co bude výkaz provedených Služeb potvrzen Objednatelem. Fakturu Zhotovitel zašle elektronickou poštou na e-mailovou adresu Objednatele Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu a splatnost minimálně 14 dnů.

4. Zhotovitel je oprávněn jednostranně změnit Ceník pouze jednou ročně s předstihem alespoň dva měsíce. V případě, že Objednatel nebude souhlasit se změnou Ceníku, je oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou dva měsíce, která začíná plynout od prvního dne kalendářního měsíce, kdy je výpověď doručena Zhotoviteli.

IV.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli Služby řádně, včas a s dostatečnou péčí.
2. Zhotovitel je povinen neprodleně upozornit Objednatele na jakékoliv skutečnosti, které by pro Objednatele mohly znamenat riziko vzniku škody v souvislosti se zařízeními, na kterých Zhotovitel poskytuje své Služby.
3. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli Služby osobně, v případě že se rozhodne poskytovat Služby prostřednictvím jiné osoby, lze tak učinit pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Za případné poskytování Služeb ze strany třetí osoby odpovídá Zhotovitel stejně, jako by je poskytoval sám.
4. Objednatel se zavazuje umožnit Zhotoviteli po dobu poskytování Služeb na konkrétním středisku bezplatný odběr elektrické energie a vody.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu Služeb poskytovaných Zhotovitelem a upozornit Zhotovitele na jakékoliv vady či nedodělky. Zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy jej o nich Objednatel vyrozumí.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli za poskytnuté Služby záruku za jakost v délce dvou let od provedení konkrétní Služby.
2. V případě, že po provedení konkrétní Služby Objednatel sdělí Zhotoviteli v záruční době dvou let, že na poskytnutých Službách se vyskytla jakákoliv vada, je Zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy jej o tom Objednatel vyrozumí, takovou vadu bezplatně odstranit.

VI.

Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, přičemž obě smluvní strany jsou oprávněny ji vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba trvá tři měsíce a začíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po dni, kdy je výpověď doručena druhé smluvní straně.
2. Objednatel je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodu specifikovaného v čl. III., odst. 4 této smlouvy (nesouhlas se změnou Ceníku).

VIII.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Za Objednatele budou se Zhotovitelem komunikovat také osoby, které k tomu Objednatel pověří, zejména vedoucí jednotlivých středisek. Ke dni uzavření této smlouvy se jedná o následující:

. E-mailové adresy: .

E-mailová adresa Zhotovitele je následující:

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. Zhotovitel tímto souhlasí se zveřejněním této smlouvy v tomto registru.
3. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně, na základě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Ve Frýdku-Místku dne

Ve Frýdku-Místku dne

.....

Za Objednatele

Mgr. David Hejneš, jednatel

.....

Zhotovitel

Přílohy:

1) *Seznam Služeb*

2) *Ceník*