

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2025-045

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, tel. [REDACTED]

ve věcech technických: Ivana Střešíková DiS, e-mail: [REDACTED]

tel. [REDACTED]

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek, e-mail: [REDACTED]

Jiří Hruška, e-mail: [REDACTED]

Ladislav Skalka, e-mail: [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, e-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VIKO stavební a montážní s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka 61456 C

Sídlo: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo

IČO: 28325893

DIČ: CZ28325893

Bankovní spojení: ČSOB Znojmo

Číslo účtu: 281798337/0300

Zastoupená: Janem Viklickým, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: wriaid2

Adresa pro doručování: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu RTH Borotice**“, systémové číslo NEN N006/25/V00002642, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je provedení oprav stavebních objektů s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu vojenského areálu RTH Borotice.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu RTH Borotice**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace prací, činností a dodávek souvisejících s provedením výše označeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla a prokazujících bezpečný provoz a funkčnost díla, předání všech dokladů a předvedení provedeného díla při jeho předání objednateli.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „**Položkový rozpočet**“, v příloze č. 2 smlouvy „**Upřesnění podmínek realizace**“.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Pojem staveniště je ve smlouvě chápán také jako (vymezené) pracoviště ve smyslu obecně závazných právních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“). Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel a pokyny, které mu sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;

- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla a jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo s požadovanou úrovní výsledné kvality či s parametry díla;
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje, provést případné další práce nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 2.8. Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran. Zjistí-li smluvní strany potřebu takovéto změny, zpracuje zhotovitel popis této změny, odůvodnění její potřeby, ocenění postupem dle článku 3 odst. 3.7 smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „**změnový list**“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

3 730 278,70 Kč bez DPH

- 3.2.1. K celkové ceně díla bez DPH bude, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 783 358,53 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **4 513 637,23 Kč**. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou

- zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.4.** Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5.** Cena za dílo může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy.
- 3.6.** Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.7.** Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 **Čas a místo plnění**

- 4.1.** Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště bude stanoven bez zbytečného odkladu, **nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy** a zhotovitel si jej dohodne s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského areálu.
- 4.2.** Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště/pracoviště.**
- 4.3.** Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 28. listopadu 2025.**
- Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4.** Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede kontaktní osoba objednatele ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5.** Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů zažádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním

deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.

- 4.6.** Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušáním plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla, nedojde-li k jiné dohodě stran.
- 4.7.** Práce budou probíhat za provozu ve vojenském areálu. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny: pondělí–pátek 6.00 – 18.00 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky jen po předchozí domluvě.
Místem plnění jsou objekty č. 404 podzemní objekt, 407 podzemní objekt, 409 podzemní objekt, 413 zpevněné plochy, 417 rozvodná vodovodní síť + studna, 418 podzemní objekt + VS, 419 podzemní objekt, 420 podzemní objekt a 422 ochranný val - okop v areálu RTH Borotice CE 06-09-05.

Článek 5

Podmínky provádění díla

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště/pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) svolání kontrolních dnů plnění díla;
 - e) přerušení plnění předmětu díla dle čl. 4.4 smlouvy;
 - f) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - g) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště včetně jejich vstupu a vjezdu;
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.

- 5.5. Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních/montážních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6. Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmištěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi/pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního/montážního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7. Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (které budou specifikovány při předání staveniště/pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8. Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací. S tím související povinnosti zhotovitele jsou zvláště vymezeny v příloze č. 3 smlouvy.
- 5.9. Zhotovitel si vybuduje zařízení staveniště/pracoviště.
- 5.10. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailem zprávu, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele ve věcech technických s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11. Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele ve věcech technických se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.
- 5.12. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Podmínky odběru energií včetně způsobu úhrady nákladů budou ujednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena za poskytnuté energie představuje vlastní náklady zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn připojovat vlastní

- odběrná zařízení do vnitřních sítí objednatele a odebírat tak energie bez vědomí objednatele a bez uzavření samostatné smlouvy upravující jejich poskytování.
- 5.13.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále odpovídá za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14.** Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži a za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2024), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.);
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.
- 5.21.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem kontaktní osoby objednatele ve věcech technických.
- 5.22.** V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 4 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady,

kteřé vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady vzniklými prováděním díla.
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho odstranění (odprodej) bude řešeno objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí rozřídění odpadů podle pokynů kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
- a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy;
 - c) záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla;
 - d) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - e) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - f) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) Objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
nebo
 - b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
nebo
 - c) Objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
- 7.4. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena za dílo bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwexd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2025-045**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3. K faktuře musí být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek**, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.

- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.8. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.
- 8.10. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i zhotovovaného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou. V případě prodlení s předložením pojistky uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamacie se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění) nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamacie oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatелеm uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamace bude sepsán zápis.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště/pracoviště sjednaný v čl. 4.1. nebo termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.5. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie nebo nakládání s odpady zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč**.
- 11.6. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**.
- 11.7. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 5.22 nebo čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností. V případě nedodržení lhůty stanovené

- objednatel k odstranění takového porušení smlouvy a zjednání nápravy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každý den prodlení.
- 11.8.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
- 11.9.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.10.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.11.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU, kteří předloží platné pracovní vízum či vízum o strpění).
 - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveníště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského areálu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději při předání dokončeného díla, resp. po odstranění reklamovaných vad díla.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli kontrolovat prováděné dílo;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN, EN ČSN při provádění díla;
 - g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu v něm stanoveném či jiným zápisem objednatele;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele;
 - i) porušení sankčního zákona;
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „fakturu rozpracovaného díla“;
- b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a písemně (na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy) vyzve objednatele, k „předání rozpracovaného díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
- c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adres, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
- 14.7.** Zaměstnanci objednatele a zhotovitele smí vnášet mobilní telefony a výpočetní techniku za účelem zdokumentování provádění stavebních prací pouze se souhlasem velitele organizačního celku nebo prostřednictvím bezpečnostního manažera. Souhlas se vydá

konkrétní osobě, která bude za tuto činnost odpovědná. Zaměstnanci objednatele a zhotovitele nesmí instalovat a provozovat technické záznamové prostředky (fotoaparáty, fotopasti, drony se sledovacími a záznamovými zařízeními, PC techniku, apod.), které přímo nesouvisí s výkonem jejich činnosti na pracovišti. Přísně se zakazuje pořizovat obrazové záznamy vojenských objektů, prostor, osob a techniky. Vedoucí stavebních prací musí umožnit vstup kontrolního orgánu do prostor užívaných ke své činnosti za účelem provedení kontroly, zda v těchto místech nejsou nainstalovány a provozovány technické prostředky schopné záznamu a přenosu obrazu. Kontroly bude provádět velitel objektu nebo jim pověřená osoba vždy za přítomnosti zhotovitele.

- 14.8.** Tato smlouva o 15 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.9.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 14.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.11.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- | | |
|--|----------|
| Příloha č. 1 – Položkový rozpočet | 16 stran |
| Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek realizace | 1 strana |
| Příloha č. 3 – Podmínky BOZP..... | 3 strany |
| Příloha č. 4 – Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona | 1 strana |

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Elektronický podpis: 15.9.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Peter Cekul, MBA
Vydal: NCA SubCA1/RSA-10/2023
Platnost do: 20.6.2027 10:51 +02:00

Za zhotovitele:

VIKO stavební a montážní s.r.o.
Jan Viklický
jednatel

Jan

Viklický

Digitálně
podepsal Jan
Viklický
Datum: 2025.09.11
17:45:46 +02'00'

PS 0611 - Stavební opravy v objektu RTH Borotice - propoččet

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
RTH Borotice					
Objekt č. 404 - garáž č.5					
1	Ořez a likvidace náletových dřevin a větví zasahujících do střešní konstrukce	m ²	10,00		
2	Odstranění lepenkové střešní krytiny	m ²	21,00		
3	Očištění a obroušení betonové konstrukce střechy	m ²	21,00		
4	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové konstrukci včetně penetrace	m	5,00		
5	Zapravení prasklin a nerovností v betonové konstrukci sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1 - 5 mm	m	5,00		
6	Dodávka a montáž těžké asfaltové lepenky na betonovou střechu objektu, montáž přilepením, včetně penetrace, zatření a uhlazení spar, např.: SKLOBIT, VELBIT, apod., 6x3,5m	m ²	21,00		
7	Celoplošný nátěr střešní lepenkové krytiny: 2x modifikovaným syntetickým kaučukem s reflexním efektem stříbrného barviva, např.: DenBit Reflex apod.	m ²	21,00		
8	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaného slzičkového poklopu s rámem, 80x80cm, podbetonování a osazení do původní výše, zapravení cementovou maltou, vyhlazení, (uvnitř objektu)	ks	1,00		
9	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00		
Objekt 407 - podzemní objekt - garáž č.3					
Oprava dvoukřídlých vrat					
10	Odstranění původního nátěru ocelových vrat pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou, včetně ocelového rámu a kovových konstrukcí oboustranně	m ²	38,00		
11	Vyrovnání a oprava pákového uzavíracího mechanismu, oprava zarážek na výšku vrat 3,92m	ks	1,00		
12	Demontáž, dodávka a montáž nepohyblivých ocelových masivních vratových pantů pro vrata o rozměru 4,5 x 3,92m	ks	2,00		
13	Demontáž, dodávka a montáž masivní ocelové petlice pro uzavírání na visací zámek z venkovní strany	ks	1,00		
14	Demontáž, dodávka a montáž vyvařením zkorodované ocelové konstrukce rámu vratových křídel z tenkostěnného profilu o průřezu 80 x 30 x 2mm	m	3,00		
15	Demontáž, dodávka a montáž plechové výplně poškozených a proražených vratových křídel v tl.1,25mm	m ²	1,75		
16	Demontáž, dodávka a montáž odvětrávacích plechových čtvercových mřížek bez příruby 30 x 30cm, osazení do horní části vratových křídel, včetně zabroušení rámu po osazení, (pevná žaluzie)	ks	12,00		
17	Demontáž, dodávka a montáž okapové římsy z pozinkovaného klempířského plechu včetně nátěru, tl. 0,53mm, nad vstupem do garáže a ukotvení do betonové konstrukce, výška 18cm, šířka 20cm - RS 550mm s okapním nosem	mb	4,80		
18	Nátěr vrat: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva tm. zelená	m ²	37,00		
19	Nástřik číselného označení vrat, barva syntetická bílá, se zvýšenou odolností proti UV záření, číslo - 3, velikost 30cm, umístění na střed pravého křídla vrat	ks	1,00		
Opěrná a vodící zídka					
20	Odkop zeminy za opěrnou zídkou, š.1m, tl.5-8cm, 2m3 - 3t	m ²	24,00		
21	Demontáž, dodávka a montáž betonu tř.C 16/20, dobetonování prostupů v opěrné zídce, včetně penetrace podkladu a vyhlazení, 1,75t	m ³	0,80		
22	Mechanické očištění a obroušení betonové opěrné zídky, průměrná výška 65cm, tl. stěny 30cm, délka 2 x 12m	m ²	23,00		
23	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové opěrné zídce, včetně penetrace	m	8,00		
24	Zapravení prasklin a nerovností v opěrné zídce sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1-5 mm	m	8,00		

25	Dodávka a montáž jemné malty ve dvou srovnávacích vrstvách, včetně vyhlazení, např.: SIKA MONOTOP 2003 Finish, tl.1-3mm	m²	23,00	
26	Nátěr betonové opěrné zídky fasádní silikonovou barvou na betonovou konstrukci se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům včetně penetrace, barva tmavě šedá, např.: MISTRAL Silikon, a pod.	m²	23,00	
	Betonové průčelí			
27	Odstranění původního nátěru betonového průčelí pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou	m²	22,00	
28	Demontáž, dodávka a montáž betonu tř.C 16/20 pro betonové průčelí, d.- 9,6m, tl.- 6cm, včetně penetrace podkladu a vyhlazení, 0,77t	m³	0,35	
29	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém průčelí, včetně penetrace	m	7,00	
30	Zapravení prasklin a nerovností v betonovém průčelí sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1-5 mm	m	7,00	
31	Dodávka a montáž jemné malty ve dvou srovnávacích vrstvách, včetně vyhlazení, např.: SIKA MONOTOP 2003 Finish, tl.1-3mm	m²	22,00	
32	Nátěr opraveného povrchu: 2 x fasádní silikonovou barvou, např.: MISTRAL Silikon, barva tm. šedá, dle uživatele	m²	22,00	
33	Odkop a zpětný dosyp zeminy nad zákrytovou konstrukcí střechy garáže tl.0,15m, š.-1m, (s ruční úpravou), 0,72m³ - 1,1t	m²	4,80	
34	Demontáž, dodávka a montáž izolace proti vlhkosti typu IPA na betonovou konstrukci střechy garáže, včetně penetračního nátěru asfaltovou emulzí	m²	4,80	
35	Demontáž, dodávka a montáž betonové vrstvy C12/15, ochrana izolace, tl.5cm, 0,24m³ - 0,53t	m²	4,80	
36	Demontáž a zpětná montáž přivařením, záchytného zábradlí z pozinkovaných profilů nad vraty garáže, 5x1,1m	soub.	1,00	
	Vnitřní opravy			
37	Vystěhování a zpětné nastěhování zařízení a zařízeníových předmětů z opravovaného prostoru	soub	1,00	
38	Demontáž, dodávka a montáž betonové podlahy ze směsi C16/20, tl.120mm, vložena ocelová výztuž "KARI", 8mm, oka 100x100mm, pryskyřičná penetrace a vyhlazení, 4m³ - 8,8t	m²	33,50	
39	Demontáž, dodávka a montáž betonové podlahy ze směsi C16/20, tl.50mm, vložena ocelová výztuž "KARI", 6mm, oka 100x100mm, pryskyřičná penetrace a vyhlazení, 0,32m³ - 0,7t	m²	6,40	
40	Demontáž, dodávka a montáž cihelného zdiva na vápenocementovou maltu v tl.30 cm, včetně ukotvení do ždiva	m²	1,50	
41	Demontáž cihelného pilíře 30x30cm pod rozvaděčem	m³	0,30	
42	Lokální demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně vyhlazení a penetrace	m²	12,00	
43	Demontáž, dodávka a montáž kovové zárubně, 80 x 197cm včetně zapravení ostění	ks	1,00	
44	Nátěr zárubně: 2 x syntetický, barva hnědá, dle původní	m²	1,50	
45	Demontáž, dodávka a montáž venkovních plných dveří s celkovým oplechováním - pozinkovaný plech., 80 x 197 cm., kování - eloxovaný hliník (klika-klika), vnitřní vložkový zámek FAB, sada 3 ks klíčů	ks	1,00	
46	Demontáž, dodávka a montáž dřevěného dubového prahu, š. 10cm, d. 80cm, uchycení přišroubováním	ks	1,00	
47	Odstranění původního nátěru všech ocelových konstrukcí uvnitř garáže, pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou	m²	13,00	
48	Nátěr ocelových konstrukcí: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, odstín dle původního, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m²	13,00	
49	Demontáž, dodávka a montáž ocelového profilu "L", k ochraně rohu, 70x70mm, montáž přišroubováním	m	4,00	
50	Bezpečnostní nátěr: 2x základní antikorozní, 2x syntetický - žluto-černé šikmé pruhy na ocelový profil 70x70mm	m²	0,50	
51	Škrábání, sádrování a penetrace před výmalbou	m²	106,00	
52	Celková výmalba stěn a stropu, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod.	m²	106,00	
53	Odpady			
54	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	11,56	

55	Odvoz zeminy včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	3,00	
56	Úklid a likvidace ostatního odpadu	soub	1,00	
	Objekt 409 - podzemní objekt - garáž č.1			
	Vnitřní opravy			
57	Vystěhování a zpětné nastěhování všech zařízení předmetů z opravovaného prostoru	soub	1,00	
58	Demontáž, dodávka a montáž části betonové podlahy garáže s ocelovou výztuží "KARI", 6mm, oka 100x100mm, betonová směs třídy min. C16/20, tl.6cm, (0,7m3 - 1,54t)	m²	11,30	
59	Mechanické očištění a obroušení betonové podlahy	m²	19,00	
60	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové konstrukci podlahy, včetně pryskyřičné penetrace	m	15,00	
61	Zapravení prasklin a nerovností v betonové konstrukci sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1- 5 mm	m	15,00	
62	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení, (celá podlaha)	m²	34,00	
63	Odstranění původního nátěru všech ocelových konstrukcí uvnitř garáže, pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou	m²	12,00	
64	Nátěr ocelových konstrukcí: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, odstín dle původního, včetně odstranění starého nátěru přebroušením	m²	12,00	
65	Demontáž, dodávka a montáž cihelného zdiva na vápenocementovou maltu v tl.30 cm, včetně ukotvení do zdiva	m²	2,00	
66	Lokální demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně penetrace a vyhlazení	m²	12,00	
67	Nátěr omítky černým penetračním nátěrem, zvýšený sokl	m²	5,50	
68	Demontáž, dodávka a montáž ocelového profilu "L", k ochraně rohu, 70x70mm, montáž přišroubováním	m	4,00	
69	Bezpečnostní nátěr ocelové lišty: 2x základní antikorozní, 2x syntetický - žluto-černé šikmé pruhy	m²	0,50	
70	Demontáž, dodávka a montáž ocelové aretační zarážky na pravé křídlo vrat, výška 25cm	ks	1,00	
71	Překrytí osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů apod. ochrannou igelitovou folií před výmalbou	m²	4,00	
72	Škrábání, sádrování a penetrace před výmalbou	m²	113,00	
73	Výmalba stěn a stropu, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod.	m²	125,00	
74	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
	Objekt 413 - zpevněné plochy			
	Plocha nájezdu k objektu č. 407 - garáž č.3			
75	Řezání betonového pásu tl. 15cm	m	7,20	
76	Demontáž, dodávka a montáž betonu tř.C 16/20 pro osazení sběrného žlabu a zapravení pásu před vjezdem, včetně penetrace podkladu a vyhlazení, 2,75t	m³	1,25	
77	Demontáž, dodávka a montáž sběrného štěrbínového betonového žlabu k odvodnění vozovky, např.: D 400, 1000x300x300mm, vnitřní průměr 160mm, zatížení 40t, zaústění do vsakovacích jímek, 0,315t	m	4,50	
78	Vyčištění vsakovací jímky průměr 80 cm, výška 100cm od nánosů splavenin	ks	2,00	
79	Demontáž, dodávka a montáž ocelového slizčkového poklopu s rámem, na betonovou jímku prům. 80cm, tl.5-8mm, s vyvrtanými otvory pro odvod srážkové vody, osazení do úrovně zámkové dlažby, (15 otvorů prům. 8mm)	ks	2,00	
80	Demontáž, dodávka a montáž betonu tř.C 16/20, obetonování 2ks šachtových poklopů k zámkové dlažbě, 1,1t	m³	0,50	
81	Demontáž, dodávka a montáž kloubové betonové dlažby tl. 150mm, např.: "TRI - LOCK", s drátkovou výztuží - fibrex, rýhovaný povrch, barva šedá, dohutnění vibrační deskou, (29,5t)	m²	89,00	
82	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy z kameniva frakce 4/8mm, tl.5cm, (4,45m3 -10,5t)	m²	89,00	

83	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr.0/63, tl.300-350mm, pod betonovou dlažbu a obrubníky, včetně prosypání prokládací vrstvou kameniva fr.4/8, zhutnění po 200 a 150mm, (31,15m3 - 46,8t)	m²	89,00	
84	Dodávka a doplnění dlažby vhodnou zemínou, zaspárování s ruční úpravou	m³	3,50	
85	Dodávka a rozhození travního semene 2x zálivka	m²	89,00	
86	Demontáž, dodávka a montáž silničních obrubníků 100x15x15cm do betonového lože tl.10cm s převýšením 4cm nad okolní terén, (0,65t)	m	14,00	
87	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože tl.10cm, pro silniční obrubníky, (0,7t)	m³	0,32	
88	Terenní úpravy v zelené ploše za obrubníky s ruční úpravou, š. 0,75m	m²	10,50	
89	Dodávka a rozhození travního semene v dotčeném úseku, 2x zálivka	m²	10,50	
Plocha nájezdu k objektu č. 418 - garáž č.10				
90	Zařezání betonové hrany tl. 15cm	m	7,20	
91	Mechanické očištění a obroušení nástupní betonové plochy před vraty	m²	20,20	
92	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové ploše, včetně pryskyřičné penetrace	m	8,00	
93	Zapravení prasklin v betonových plochách, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baunit a pod. , včetně vyhlazení povrchu, tl. 1- 5 mm	m	8,00	
94	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační cementové stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu na nástupní plochu před vraty, včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení	m²	20,20	
95	Demontáž, dodávka a montáž ocelového profilu "L", k ochraně rohu, 70x70mm, montáž přišroubováním	m	4,00	
96	Bezpečnostní nátěr ocelového profilu: 2x základní antikorozi, 2x syntetický - žluto-černé šikmé pruhy	m²	0,60	
97	Mechanické očištění a obroušení pásu ocelových uličních vpustí, 310 x 45cm, oboustranně, odstranění rzi, vyčištění od splavenin	m²	2,80	
98	Nátěr rámu a ocelových mříží ul. vpustí: 2x základní antikorozi nátěr a 2x syntetický, barva černá, oboustranně	m²	2,80	
99	Demontáž, dodávka a montáž kloubové betonové dlažby tl. 150mm, např.: "TRI - LOCK", s drátkovou výztuží - fibrex, rýhovaný povrch, barva šedá, dohutnění vibrační deskou, (20,5t)	m²	62,00	
100	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy z kameniva frakce 4/8mm, tl.5cm, (3,1m3 -7,4t)	m²	62,00	
101	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr.0/63, tl.300-350mm, pod betonovou dlažbu a obrubníky, včetně prosypání prokládací vrstvou kameniva fr.4/8, zhutnění po 200 a 150mm, (21,7m3 - 32,55t)	m²	62,00	
102	Dodávka a doplnění dlažby vhodnou zemínou, zaspárování s ruční úpravou	m³	2,50	
103	Dodávka a rozhození travního semene, 2x zálivka	m²	62,00	
104	Demontáž, dodávka a montáž silničních obrubníků 100x25x15cm do betonového lože tl.10cm, převýšení od zadlážděné plochy 10cm, (0,8t)	m	14,00	
105	Demontáž, dodávka a montáž silničních obrubníků 100x15x15cm do betonového lože tl.10cm s převýšením 4cm nad okolní terén, (0,12t)	m	3,00	
106	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože tl.10cm, pro silniční obrubníky, (1,65t)	m³	0,75	
107	Terenní úpravy v zelené ploše za obrubníky s ruční úpravou, š. 0,75m	m²	13,00	
108	Dodávka a rozhození travního semene v dotčeném úseku, 2x zálivka	m²	13,00	
Plocha nájezdu k objektu č. 419 - garáž č.6				
109	Zařezání betonové hrany tl. 15cm	m	6,70	
110	Mechanické očištění a obroušení nástupní betonové plochy před vraty	m²	17,00	
111	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové ploše, včetně pryskyřičné penetrace	m	5,00	
112	Zapravení prasklin v betonových plochách, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baunit a pod. , včetně vyhlazení povrchu, tl. 1- 5 mm	m	5,00	

113	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační cementové stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu na nástupní plochu před vraty, včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení	m ²	17,00		
114	Mechanické očištění a obroušení pásu ocelových uličních vpustí, 400 x 45cm, oboustranně, odstranění rzi, vyčištění od splavenin	m ²	3,60		
115	Nátěr rámu a ocelových mříží ul. vpustí: 2x základní antikorozní nátěr a 2x syntetický, barva černá, oboustranně	m ²	3,60		
116	Demontáž, dodávka a montáž silničních obrubníků 100x25x15cm do betonového lože tl.10cm, převýšení od zadlážděné plochy 10cm, napojení k zadlážděné ploše do ztracena, (1,8t)	m	30,00		
117	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože tl.10cm, pro silniční obrubníky, (2,2t)	m ³	1,00		
118	Demontáž, dodávka a montáž kloubové betonové dlažby tl. 150mm, např.: "TRI - LOCK", s drátkovou výztuží - fibrex, rýhovaný povrch, barva šedá, dohutnění vibrační deskou, (17,3t)	m ²	53,00		
119	Dodávka a montáž podkladní vrstvy z kameniva frakce 4/8mm, tl.5cm, (2,65m ³ - 6,36t)	m ²	53,00		
120	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr.0/63, tl.300-350mm, pod betonovou dlažbu a obrubníky, včetně prosypání prokládací vrstvou kameniva fr.4/8, zhutnění po 200 a 150mm, (18,55m ³ - 27,8t)	m ²	53,00		
121	Dodávka a doplnění dlažby vhodnou zeminou, zaspárování s ruční úpravou	m ³	2,00		
122	Dodávka a rozhození travního semene, 2x zálivka	m ²	53,00		
123	Demontáž, dodávka a montáž betonového zatravnovacího panelu, 60x40x10cm, (3,4t)	m ²	30,00		
124	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy z kameniva frakce 4/8mm, tl.5cm, (3t)	m ²	30,00		
125	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr.0/32, tl.10 - 15cm, pod zatravnovací panely, včetně srovnání a zhutnění podkladu, (22,41t)	m ²	30,00		
126	Srovnání a zhutnění odkopaného terénu vibračním válcem, nebo deskou	m ²	30,00		
127	Dodávka a doplnění zatravnovacích panelů vhodnou zeminou s ruční úpravou	m ³	1,50		
128	Dodávka a rozhození travního semene, 2x zálivka	m ²	30,00		
Plocha nájezdu k objektu č. 420 - garáž č.7					
129	Zařezání betonové hrany tl. 15cm	m	6,70		
130	Mechanické očištění a obroušení nástupní betonové plochy před vraty	m ²	17,00		
131	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové ploše, včetně pryskyřičné penetrace	m	5,00		
132	Zapravení prasklin v betonových plochách, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. , včetně vyhlazení povrchu, tl. 1- 5 mm	m	5,00		
133	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační cementové stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu na nástupní plochu před vraty, včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení	m ²	17,00		
134	Mechanické očištění a obroušení pásu ocelových uličních vpustí, 400 x 45cm, oboustranně, odstranění rzi, vyčištění od splavenin	m ²	3,60		
135	Nátěr rámu a ocelových mříží ul. vpustí: 2x základní antikorozní nátěr a 2x syntetický, barva černá, oboustranně	m ²	3,60		
136	Demontáž, dodávka a montáž silničních obrubníků 100x25x15cm do betonového lože tl.10cm, převýšení od zadlážděné plochy 10cm, napojení k zadlážděné ploše do ztracena, (1,8t)	m	30,00		
137	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože tl.10cm, pro silniční obrubníky, (2,2t)	m ³	1,00		
138	Demontáž, dodávka a montáž kloubové betonové dlažby tl. 150mm, např.: "TRI - LOCK", s drátkovou výztuží - fibrex, rýhovaný povrch, barva šedá, dohutnění vibrační deskou, (17,3t)	m ²	53,00		
139	Dodávka a montáž podkladní vrstvy z kameniva frakce 4/8mm, tl.5cm, (2,65m ³ - 6,36t)	m ²	53,00		
140	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr.0/63, tl.300-350mm, pod betonovou dlažbu a obrubníky, včetně prosypání prokládací vrstvou kameniva fr.4/8, zhutnění po 200 a 150mm, (18,55m ³ - 27,8t)	m ²	53,00		

141	Dodávka a doplnění dlažby vhodnou zeminou, zaspárování s ruční úpravou	m ³	2,00
142	Dodávka a rozhození travního semene, 2x zálivka	m ²	53,00
143	Demontáž, dodávka a montáž betonového zatravnovacího panelu, 60x40x10cm, (3,4t)	m ²	30,00
144	Dodávka a montáž podkladní vrstvy z kameniva frakce 4/8mm, tl.5cm, (3t)	m ²	30,00
145	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr.0/32, tl.10 - 15cm, pod zatravnovací panely, včetně srovnání a zhutnění podkladu, (22,41t)	m ²	30,00
146	Srovnání a zhutnění odkopaného terénu vibračním válcem, nebo deskou	m ²	30,00
147	Dodávka a doplnění zatravnovacích panelů vhodnou zeminou s ruční úpravou	m ³	1,50
148	Dodávka a rozhození travního semene, 2x zálivka	m ²	30,00
	Odpady z ploch		
149	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	107,50
150	Odvoz kameniva a zeminy po odkopu podkladních vrstev včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	174,27
	Objekt č. 417 - rozvodná vodovodní síť + studna		
	Vodoměrná šachta		
151	Vyčištění betonové podlahy v šachtě, od splavenin a nečistot	m ²	3,30
152	Lokální demontáž, dodávka a montáž jádrové cementové omítky, (oprava poškozených míst)	m ²	4,00
153	Nátěr omítnutého povrchu akrylátovou disperzí, např.: SIKA LEVEL - 01Primer	m ²	14,50
154	Dodávka a montáž jemné malty ve dvou srovnávacích vrstvách, včetně vyhlazení, např.: SIKA MONOTOP 2003 Finish, tl.1-3mm	m ²	14,50
155	Mechanické očištění a obroušení stávající podlahy šachty, 1,5 x 2,2m	m ²	3,30
156	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové podlaze, včetně penetrace	m	3,00
157	Zapravení prasklin tl. 1- 5 mm, v betonové konstrukci podlahy, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit apod., včetně vyhlazení povrchu	m	3,00
158	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přílnavostí ke stávajícímu betonu včetně penetrace a přebroušení	m ²	3,30
159	Vyčištění vsakovací jímky, 50x20cm, s výměnou kameniva fr.4/8, cca 30-35kg	soub	1,00
160	Demontáž, dodávka a montáž betonu, (podbetonování litinového potrubí DN 110 - rozbočovací kus a šoupě)	m ³	0,20
161	Demontáž, dodávka a montáž páčkového kulového uzávěru na pozink trubku 1", pro uzavření dodávky vody do areálového rozvodu	ks	2,00
162	Demontáž, dodávka a montáž pozinkovaných tvarovek 1", kolena a redukce - pro propojení k vodoměru a k trubnímu vedení	ks	6,00
163	Demontáž, dodávka a montáž mosazného vypouštěcího ventilu na potrubí za vodoměrem	ks	1,00
164	Demontáž, dodávka a montáž poplastovaných šachtových stupadel "KASI", typ A s ocelovým jádrem, průměr 26mm	ks	5,00
165	Nátěr litinového potrubí DN 110mm a tvarovek: 2x syntetický včetně přebroušení starého nátěru, barva modrá, dle původní	m ²	2,50
166	Nátěr ocelového slizčkového poklopu s rámem, 60x60cm oboustranně: 2x syntetický včetně odstranění starého nátěru přebroušením, barva černá, dle původní	m ²	1,50
167	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00
	Vodovodní přípojka k obj.418		
168	Zabezpečení výkopového prostoru přenosným oplocením, nebo výstražnou páskou po dobu oprav	soub	1,00
169	Ruční výkop rýhy pro opravu vodovodní přípojky, š. 55cm, hl. 150cm, d.8m, (stranový odhoz), 9,9t	m ³	6,60
170	Demontáž, dodávka a montáž trubního vedení PE DN 32mm, včetně mosazných tvarovek vhodných k propojení	m	8,00
171	Demontáž, dodávka a montáž zemního šoupátka 1", pro domovní přípojky, potrubí 32mm	ks	1,00

172	Demontáž, dodávka a montáž zemní teleskopické soupravy Rd 1,1 - 1,4m, pro vodovodní přípojky	ks	1,00	
173	Demontáž, dodávka a montáž litinového poklopu šoupátkového s podložkou, osazení do úrovně terénu a obetonování	ks	1,00	
174	Demontáž, dodávka a montáž orientační vodárenské tabulky na oplocení, s vyznačením údajů pro vodovodní přípojku	ks	1,00	
175	Dodávka a montáž štěrkopisku fr. 2- 4mm, zásyp trubního vedení DN 32mm, v.20cm	m³	0,90	
176	Demontáž, dodávka a montáž výstražné a signální vodárenské pásky s napojením ke stávající	m	8,00	
177	Zpětný zásyp rýhy odkopanou zeminou, včetně hutnění po vrstvách 30cm, 8,55t	m³	5,70	
178	Terenní úpravy v zelené ploše s ruční úpravou, š. 2,5m	m²	50,00	
179	Dodávka a rozhození travního semene v dotčeném úseku, 2x zálivka	m²	50,00	
180	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
Objekt č. 418 - podzemní objekt + VS				
Oprava dvoukřídlých pancéřových vrat				
181	Odstranění původního nátěru ocelových vrat pískovým abrazivním otrýskáním pod vodní clonou, včetně ocelového rámu, kovové konstrukce a 8ks pojezdových kol o prům.40cm, oboustranně	m²	42,50	
182	Odstranění původního nátěru ocelových vymešovacích kolejnic v horní části vrat pískovým abrazivním otrýskáním pod vodní clonou	m²	5,00	
183	Obroušení a promazání kladek uzavíracího mechanismu, prům.15cm	ks	2,00	
184	Mechanické obroušení povrchu pojezdových kolejnic	m²	3,00	
185	Demontáž, dodávka a montáž masivní ocelové petlice pro uzavírání na visací zámek z vnitřní strany	ks	1,00	
186	Nátěr vrat: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín tmavá zeleň, dle uživatele	m²	42,50	
187	Nátěr vymešovacích kolejnic a kladek: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, odstín tm.šedá	m²	8,00	
188	Nástřik číselného označení vrat, barva syntetická bílá, se zvýšenou odolností proti UV záření, číslo - 10, velikost 30cm, umístění na střed pravého křídla vrat	ks	1,00	
189	Promazání pojezdových kol, prům. 40cm, lithiovou vazelinou na vysoce namáhaná ložiska	ks	8,00	
190	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
Vnitřní opravy				
191	Rozfrazování betonové plochy tl.15cm	mb	9,00	
192	Demontáž, dodávka a montáž betonové plochy tl. 200mm, směs C20/25, vložena ocelová výztuž "KARI", tl.6mm, oka 100x100mm, včetně penetrace podkladu a vyhlazení, 1,8m³ - 4t	m²	9,00	
193	Demontáž, dodávka a montáž ocelového profilu "L", k ochraně rohu, 70x70mm, montáž přišroubováním	m	4,00	
194	Bezpečnostní nátěr ocelové lišty: 2x základní antikorozní, 2x syntetický - žluto-černé šikmé pruhy	m²	0,40	
195	Mechanické očištění a obroušení betonové podlahy	m²	54,00	
196	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové podlaze, včetně pryskyřičné penetrace	m	26,00	
197	Zapravení prasklin tl. 1- 5 mm, v betonové konstrukci podlahy, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit apod., včetně vyhlazení povrchu	m	26,00	
198	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení, (celá podlaha)	m²	54,00	
199	Demontáž, dodávka a montáž masivního ocelového přejezdového plechu, tl.12mm, š. 650mm, délka 1000mm, s osazenými masivními překlopnými panty délky 150mm, kotvení na kovové hmoždinky do betonové podlahy, vnitřní rozteč mezi plechy 1350mm	ks	2,00	
200	Přebroušení stávajícího ocelového soklu podél podlahy, d.18m	m²	5,00	
201	Nátěr přejezdového plechu a ocel. soklu: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva černá, oboustranně	m²	8,50	

202	Demontáž a zpětná montáž masivního ocelového navijecího zařízení, s výměnou 4ks kotvicích šroubů prům. 18mm, kotvení na ocelové pevnostní hmoždinky do betonové plochy	soub.	1,00	
203	Nátěr navijecího zařízení: 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva tm. zelená, včetně přebroušení a promazání lanovodu	m²	4,50	
204	Promazání lanovodu navijecího zařízení lithiovou vazelinou na vysoce namáhaná ložiska	ks	1,00	
205	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní cementové omítky, včetně penetrace a vyhlazení - sokl před dveřmi	m²	3,50	
206	Výmalba opravené stěny, barva bílá, 2x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod.	m²	3,50	
207	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	4,00	
208	Úklid a likvidace dalšího odpadu	soub	1,00	
Opravy u bočního nouzového východu				
209	Ruční odkop zeminy pro osazení podkladních betonových pražců, 2,25t	m³	1,50	
210	Demontáž, dodávka a montáž kameniva fr. 0/32mm, tl. 10cm, pod betonové pražce, včetně zhutnění	m²	4,00	
211	Demontáž, dodávka a montáž betonových pražců, 25x30x300cm, pod 2ks mobilních unimobuňek, včetně vyrovnání do jednotné výšky	ks	4,00	
212	Drobné terénní úpravy v zelené ploše, š.6m, d.5m	m²	30,00	
213	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
Betonové průčelí s opěrnou zídou				
214	Odpojení a zpětné přikotvení ocelových lan, prům. 14mm, délka 15m, (od betonového průčelí ke kotvicím pátkům)	ks	2,00	
215	Odstranění původního nátěru betonového průčelí pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou, včetně stropu	m²	125,00	
216	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém průčelí, včetně penetrace	m	30,00	
217	Zapravení prasklin a nerovností v betonovém průčelí sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 4 -25 mm	m	30,00	
218	Očištění a nátěr poškozených míst betonové konstrukce spojovacím můstkem, např.: SIKA MONOTOP 2001 Bond protect, po otryskání	m²	38,00	
219	Očištění a penetrace obnažené ocelové výztuže, proti postupující korozi	m²	8,00	
220	Odstranění drobných kovových prvků vystupujících ze železobetonové konstrukce, odřezáním, (provazovací výztuž)	m²	125,00	
221	Dodávka a montáž reprofilační malty, např.: SIKA MONOTOP 2002 Universal, vyspravení poškozených míst v betonové konstrukci, tl. 10 - 50mm	m²	38,00	
222	Nátěr betonového povrchu akrylátovou disperzí, např.: SIKA LEVEL - 01Primer	m²	125,00	
223	Dodávka a montáž jemné malty ve dvou srovnávacích vrstvách, včetně vyhlazení, např.: SIKA MONOTOP 2003 Finish, tl.1-3mm	m²	125,00	
224	Nátěr opraveného povrchu: fasádní silikonovou barvou na betonovou konstrukci se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům včetně penetrace, barva tmavě šedá, např.: MISTRAL Silikon, a pod.	m²	125,00	
225	Odkop a zpětný zásyp zeminy nad zákrytovou konstrukcí střechy garáže, hl.0,3m, š.-1m, s ruční úpravou, 2,25m³ - 3,38t	m²	7,50	
226	Mechanické očištění a obroušení betonové plochy nad vraty, po odkopu zeminy	m²	7,50	
227	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém podkladu, včetně penetrace	m	2,00	
228	Zapravení prasklin a nerovností sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 4 -25 mm	m	2,00	
229	Demontáž, dodávka a montáž hydroizolace proti vlhkosti typu IPA na betonovou konstrukci střechy garáže, montáž přilepením včetně penetrace, zatření a uhlazení spar, např.: SKLOBIT, VELBIT, a pod.	m²	7,50	
230	Demontáž, dodávka a montáž betonové vrstvy C12/15 na hydroizolaci, tl.5cm, 0,38m³ - 0,83t	m²	7,50	

231	Demontáž a zpětná montáž přivařením, záchytného zábradlí z pozinkovaných profilů nad vraty garáže, 7,5 x 1,1m	soub.	1,00	
232	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
Objekt č. 419 - garáž č.6				
Betonové průčelí				
233	Odpojení a zpětné přikotvení ocelových lan, prům. 14mm, ke kotvám do bet. průčelí	ks	2,00	
234	Odstranění původního nátěru betonového průčelí pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou	m²	98,00	
235	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém průčelí, včetně penetrace	m	15,00	
236	Zapravení prasklin a nerovností v betonovém průčelí sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1- 5 mm	m	15,00	
237	Očištění a nátěr poškozených míst betonové konstrukce spojovacím můstkem, např.: SIKA MONOTOP 2001Bond protect, po otryskání	m²	24,00	
238	Očištění a penetrace obnažené ocelové výztuže, proti postupující korozi	m²	8,00	
239	Odstranění drobných kovových prvků, vystupujících ze železobetonové konstrukce, odřezáním, (provazovací výztuž)	m²	98,00	
240	Dodávka a montáž reprofilační malty, např.: SIKA MONOTOP 2002 Universal, vyspravení poškozených míst v betonové konstrukci, tl.10 - 50mm	m²	24,00	
241	Nátěr betonového povrchu akrylátovou disperzí, např.: SIKA LEVEL - 01Primer	m²	98,00	
242	Dodávka a montáž jemné malty ve dvou srovnávacích vrstvách, včetně vyhlazení, např.: SIKA MONOTOP 2003 Finish, tl.1-3mm	m²	98,00	
243	Nátěr opraveného povrchu: fasádní silikonovou barvou na betonovou konstrukci se zvýšenou odolností proti povětrnostním vlivům včetně penetrace, barva tmavě šedá, např.: MISTRAL Silikon, a pod.	m²	98,00	
244	Odkop a zpětný zásyp zeminy nad zákrytovou konstrukcí střechy garáže, hl.0,3m, š.-1m, s ruční úpravou, 2,1m³ - 3,15t	m²	7,50	
245	Mechanické očištění betonové plochy nad vraty, po odkopu zeminy	m²	7,50	
246	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém podkladu, včetně penetrace	m	4,50	
247	Zapravení prasklin a nerovností v betonové konstrukci sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1- 5 mm	m	4,50	
248	Demontáž, dodávka a montáž izolace proti vlhkosti typu IPA na betonovou konstrukci střechy garáže, včetně penetračního nátěru asfaltovou emulzí	m²	7,50	
249	Demontáž, dodávka a montáž betonové vrstvy C12/15 na hydroizolaci, tl.5cm, 0,35m³ - 0,77t	m²	7,50	
250	Demontáž a zpětná montáž přivařením, záchytného zábradlí z pozinkovaných profilů nad vraty garáže, 6,5 x 1,1m	soub.	1,00	
251	Mechanické očištění a obroušení nástupní betonové plochy před vraty	m²	16,50	
252	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém podkladu, včetně penetrace	m	4,50	
253	Zapravení prasklin v betonových plochách, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. , včetně vyhlazení povrchu, tl. 1 - 5 mm	m	4,50	
254	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení	m²	16,50	
255	Mechanické očištění a obroušení pásu ocelových uličních vpustí, 380 x 45cm, oboustranně, odstranění rzi, vyčištění od splavenin	m²	3,50	
256	Nátěr rámu a ocelových mříží ul. vpustí: 2x základní antikoroziní nátěr a 2x syntetický, barva černá, oboustranně	m²	3,50	
257	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
Vnitřní opravy				
258	Vystěhování a zpětné nastěhování všech předmětů a zařízení před začátkem oprav	soub	1,00	
259	Mechanické očištění a obroušení betonové podlahy	m²	46,50	

260	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové podlaze, včetně pryskyřičné penetrace	m	17,00	
261	Zapravení prasklin a nerovností sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 2 -15 mm	m	17,00	
262	Dodávka a montáž vyrovnávací stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení, tl.1-5mm, (celá podlaha)	m ²	46,50	
263	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
	Objekt č. 420 - garáž č.7			
	Betonové průčelí			
264	Odpojení a zpětné přikotvení ocelových lan, prům. 14mm, délka 15m, (od betonového průčelí ke kotvicím patkám)	ks	2,00	
265	Odstranění původního nátěru betonového průčelí pískovým abrazivním otryskáním pod vodní clonou	m ²	99,50	
266	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém průčelí, včetně penetrace	m	12,00	
267	Zapravení prasklin a nerovností v betonovém průčelí sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1- 5 mm	m	12,00	
268	Očištění a nátěr poškozených míst betonové konstrukce spojovacím můstkem, např.: SIKA MONOTOP 2001Bond protect, po otryskání	m ²	25,00	
269	Očištění a penetrace obnažené ocelové výztuže, proti postupující korozi	m ²	8,00	
270	Odstranění drobných kovových prvků, vystupujících ze železobetonové konstrukce, odřezáním, (provazovací výztuž)	m ²	99,50	
271	Dodávka a montáž repofilační malty, např.: SIKA MONOTOP 2002 Universal, vyspravení poškozených míst v betonové konstrukci, tl.10 - 50mm	m ²	25,00	
272	Nátěr betonového povrchu akrylátovou disperzí, např.: SIKA LEVEL - 01Primer	m ²	99,50	
273	Dodávka a montáž jemné malty ve dvou srovnávacích vrstvách, včetně vyhlazení, např.: SIKA MONOTOP 2003 Finish	m ²	99,50	
274	Nátěr opraveného povrchu: 2 x fasádní silikonovou barvou, např.: MISTRAL Silikon, barva tm.šedá, dle uživatele	m ²	99,50	
275	Odkop a zpětný zásyp zeminy nad zákrytovou konstrukcí střechy garáže, hl.0,3m, š.-1m, s ruční úpravou, 2,1m3 - 3,15t	m ²	7,00	
276	Mechanické očištění betonové plochy nad vraty, po odkopu zeminy	m ²	7,00	
277	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonovém podkladu, včetně penetrace, tl. 1- 5mm	m	4,00	
278	Zapravení prasklin a nerovností sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1 - 5 mm	m	2,00	
279	Demontáž, dodávka a montáž izolace proti vlhkosti typu IPA na betonovou konstrukci střechy garáže, včetně penetračního nátěru asfaltovou emulzí	m ²	7,00	
280	Demontáž, dodávka a montáž betonové vrstvy C12/15 na hydroizolaci, tl.5cm, 0,35m3 - 0,77t	m ²	7,00	
281	Demontáž a zpětná montáž přivaření, záchytného zábradlí z pozinkovaných profilů nad vraty garáže, 6,5 x 1,1m	soub.	1,00	
282	Mechanické očištění a obroušení nástupní betonové plochy před vraty	m ²	17,50	
283	Vyčištění a vybroušení prasklin v nástupní betonové ploše, včetně penetrace, tl. 1 - 5mm	m	4,00	
284	Zapravení prasklin v betonové nástupní ploše, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. , včetně vyhlazení povrchu, tl. 1 - 5 mm	bm	4,00	
285	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení	m ²	17,50	
286	Mechanické očištění a obroušení pásu ocelových uličních vpustí, 380 x 45cm, oboustranně, odstranění rzi, vyčištění od splavenin	m ²	3,50	
287	Nátěr rámu a ocelových mříží ul. vpustí: 2x základní antikorozní nátěr a 2x syntetický, barva černá, oboustranně	m ²	3,50	
288	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
	Vnitřní opravy			
289	Vystěhování a zpětné nastěhování všech předmětů a zařízení před začátkem oprav	soub	1,00	

290	Lokální demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky, (vápenocementová jádrová a štuková), včetně penetrace a vyhlazení	m ²	5,00	
291	Mechanické očištění a obroušení betonové podlahy	m ²	47,00	
292	Vyčištění a vybroušení prasklin v betonové podlaze, včetně pryskyřičné penetrace	m	28,00	
293	Zapravení prasklin a nerovností sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. včetně vyhlazení povrchu, tl. 1 -15 mm	m	28,00	
294	Nátěr ocelových ploch v podlaze spojovacím můstkem	m ²	6,00	
295	Dodávka a montáž vyrovnávací nivelační stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přílnavostí ke stávajícímu betonu včetně pryskyřičné penetrace a přebroušení, (celá podlaha)	m ²	47,00	
296	Překrytí osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů apod. ochrannou igelitovou folií před výmalbou	m ²	12,00	
297	Škrábání, sádrování a penetrace před výmalbou	m ²	160,00	
298	Výmalba stěn, barva bílá, 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo apod.	m ²	160,00	
299	Úklid a likvidace odpadu	soub	1,00	
Objekt č. 422 - ochranný val - okop				
300	Pokos a likvidace travního porostu	m ²	98,00	
301	Ořez a likvidace náletových dřevin a větví zasahujících do zpevněné plochy	m ²	210,00	
302	Odstranění a likvidace starých pařezů, do průměru 45cm, na zpevněné ploše	ks	2,00	
303	Vyčištění betonového dna plochy od naplavené zeminy, spadného listí a dalších nečistot, tl. 5-10cm, 21m3 - 31,5t	m ²	210,00	
304	Nátěr locelového profilu "I", včetně očištění a přebroušení podkladu, 2 x základní antikorozní nátěr a 2 x nátěr syntetický, se zvýšenou odolností proti UV záření, barva tm. zelená	m ²	3,50	
305	Odvoz naplavené zeminy včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	31,50	
RTH Borotice - Elektroinstalace				
Borotice objekt 418 místnost č.4				
306	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	2,00	
307	Dodávka a montáž LED svítidlo 4350lm, 4000K, příkon 40W, živ.min.50000hod., IP20, včetně bílého rámečku, stmívatelného zdroje, otočného stmívače a uchycení svítidla ke zdi (Technické parametry shodné s T-LED 102315, 102300,102284, dimLed 069302)	ks	2,00	
Borotice objekt 418 místnost sprcha				
308	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	2,00	
309	Dodávka a montáž LED svítidlo včetně zdroje a příslušenství pro montáž, bílý kryt, kruhové o průměru 250 mm výkon 18W, 1960 lm, 4000 K, IP 65 technické parametry shodné s Calvia 18 Typ: CA250-18W3CCT120-WSB-N	ks	2,00	
Borotice objekt 418 místnost WC				
310	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	1,00	
311	Dodávka a montáž LED svítidlo včetně zdroje a příslušenství pro montáž, bílý kryt, kruhové o průměru 250 mm výkon 18W, 1960 lm, 4000 K, IP 65 technické parametry shodné s Calvia 18 Typ: CA250-18W3CCT120-WSB-N	ks	1,00	
Borotice objekt 418 garáž č.10				
312	Demontáž kabelového vedení na liště	m	8,00	
313	Demontáž kovových kabelových roštů s příchytkami	m	60,00	
314	Demontáž drátěného kabelového žlabu,	m	48,00	
315	Dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu, žárově zinkovaného 60 x 60mm (včetně spojovací výztuže, příchyttek, držáků, závěsu, spojek uzemňovacích, hmoždinek a vrutů)	m	48,00	
316	Odpojení a demontáž spínače	ks	4,00	
317	Dodávka a montáž spínače bílý č.1, povrchová montáž, IP 44, 230V /10A, včetně hmoždinek a vrutů (Technické parametry shodné s ABB Praktik)	ks	2,00	
318	Dodávka a montáž spínače bílý č.6 IP 44, 230V /10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametry shodné s ABB Praktik)	ks	2,00	
319	Demontáž, dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	4,00	
320	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	3,00	

321	Dodávka a montáž nástěnná průmyslová zásuvka 400V/32A 5-pól, 3P+N+PE bílá (technické parametry shodné s SEZ IZN 3253)	ks	3,00	
322	Demontáž stávajícího malého plechového rozvaděče, včetně 14 jističích prvků	ks	1,00	
323	Dodávka a montáž rozvaděče R418-10 na omítku dle ČSN EN 61 439-3, včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků, propojovacích vedení, propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L, Pe, N, průchodek, atd. pro montáž níže uvedených jističích a spínacích prvků. Min. velikost rozvaděče 650 x 550 mm, 72 modulů. IP 44, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce. (technické parametry shodné s ABB CA24R, 2CPX052235R999).	ks	1,00	
324	Dodávka a montáž do rozvaděče R418-10 vypínač 3 x 63A technická data: Jmenovitý proud : 100A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost 10 kA	ks	1,00	
325	Dodávka a montáž do R418-10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	5,00	
326	Dodávka a montáž do R418-10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	4,00	
327	Dodávka a montáž do R418-10 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 32A/3, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	4,00	
328	Dodávka a montáž do R418-10 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 6A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00	
329	Dodávka a montáž do R418-10 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	3,00	
330	Dodávka a montáž do R418-10 jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	2,00	
331	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	13,00	
332	Dodávka a montáž svítidlo reflektorové s modulem LED 3600 lm, 4000K, LED 30W, vyzařovací úhel 120 - jednofáz. Technické parametry shodné s : McLed Vega 30, včetně uchycení svítidla ke zdi	ks	2,00	
333	Dodávka a montáž LED svítidlo 6300lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., průběžná montáž IP66, Technické parametry shodné s : SINCLAIR TPL 45F, včetně uchycení svítidla ke zdi	ks	5,00	
334	Demontáž, dodávka a montáž na stěnu LED nouzové únikové svítidlo - svítící při výpadku, s průhledným krytem, včetně piktogramu, doba svícení 3h, 100lm, 6500K Technické parametry shodné s Panlux Fenix LED LiFePo	ks	4,00	
335	Demontáž a zpětná montáž kabelového vedení na kabelovém roštu, včetně dodávky příchytek	m	12,00	
336	Demontáž stávajících vedení AL na roštu v lištách a kanálech.	m	280,00	
337	Provedení průrazu průměr 20mm zdivem do 50cm	ks	2,00	
338	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm2	m	152,00	
339	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm2	m	11,00	
340	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 2,5 mm2	m	55,00	
341	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 1,5 mm2	m	22,00	
342	Dodávka , montáž kabel silový 750 V CYKY J 5 x 6 mm2	m	38,00	
343	Dodávka , montáž vodič CY 4 mm2 zeleno-žlutý	m	2,00	
344	Demontáž zásuvky 230V	ks	6,00	
345	Dodávka a montáž zásuvky, jednonásobné s víčkem, IP 44, 16A, 230V,2P+PE bílá (Technické parametry shodné s ABB Praktik 5518-2929 B)	ks	5,00	
Borotice objekt 418 místnost č.3 ROZVADEČ RH				

346	Proměření, popsání, dohledání a odpojení starých kabelů a okruhů pro místnost	soub	1,00	
347	Demontáž stávajícího RH včetně spinacích jisticích prvků	ks	1,00	
348	Dodávka a montáž rozvaděče RH volně stojící dle ČSN EN 61 439-3, včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků, propojovacích vedení, propojovacích lišt, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L, Pe, N, průchodek, atd. pro montáž níže uvedených prvků. IP 44, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce.	ks	1,00	
349	Dodávka a montáž řadových svorek pro připojení odvodů instalovaných prvků na din lištu	ks	40,00	
350	Demontáž, dodávka a montáž kabelové spojky na přívodní kabel AYKY J 3 x 70 + 50 mm ²	kpl	1,00	
351	Demontáž, dodávka a montáž kabel silový 750 V AYKY J 3 x 70 + 50 mm ²	m	4,00	
352	Dodávka a montáž do RH svodič přepětí, vhodné pro 3-fázový systém TN-C, 160 kA (8/20)	ks	1,00	
353	Dodávka a montáž do RH kompaktní jistič MCCB Jmenovitý proud 160A/3, Jmenovité pracovní napětí : 690V, vypínací výkon 25kA	ks	1,00	
354	Dodávka a montáž do RH kompaktní jistič MCCB Jmenovitý proud 100A/3, Jmenovité pracovní napětí : 690V, vypínací výkon 25kA	ks	1,00	
355	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 25A/3 , Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	5,00	
356	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A/3 , Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 3, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	4,00	
357	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A , Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	8,00	
358	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 6A , Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	8,00	
359	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A , Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	8,00	
360	Dodávka a montáž do RH jistič technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A , Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 1, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	5,00	
361	Zapravení omítek po demontáži rozvaděče	m ²	6,00	
362	Výmalba: 2 x PRIMALEX, barva bílá s protiplišňovou složkou, např.: Mykostop, apod., včetně penetrace	m ²	14,00	
Borotice objekt 418 a venkovní prostory, domovní telefon				
363	Ruční výkop rýhy rostlou zeminou, 30 x 70cm v délce 45m, zpětný zásyp a hutnění po vrstvách 30cm	m ³	9,45	
364	Dodávka písku a instalace pískového lože o šířce 30 a výšce 20cm	m ³	2,70	
365	Demontáž, dodávka a montáž výstražné fólie do výkopu	m	45,00	
366	Demontáž, dodávka a montáž chránička korugovaná ohebná pro mechanickou ochranu vedení, pr. 63mm	m	45,00	
367	Provedení průrazu průměr 30mm zdívkou do 40cm	ks	2,00	
368	Demontáž, dodávka a montáž lišta vkladací LHD 20 x 20 barva - bílá	m	39,00	
369	Zatěsnění a zaizolování průstupu proti vlhkosti pro níže uvedený propojovací kabel	ks	1,00	
370	Demontáž vedení umístěného ve stávající liště	m	89,00	
371	Demontáž, dodávka a montáž propojovací kabel pro níže uvedenou soupravu Zvonkového tabla a vnitřní video jednotky pro připojení venkovní jednotky pro venkovní prostředí	m	55,00	
372	Demontáž, dodávka a montáž propojovací kabel pro níže uvedenou soupravu k připojení vnitřní jednotky pro vnitřní prostředí	m	14,00	

373	Demontáž, dodávka a montáž propojovací kabel pro níže uvedenou soupravu pro připojení přídatného zvonku určený pro vnitřní prostředí	m	20,00	
374	Demontáž, dodávka a montáž setu Zvonkového tabla a vnitřní video jednotky 7 LCD včetně stříšky, 2ks přídatného zvonku, napaječe a ostatních potřebných komponent (Technické parametry shodné s Hikvision DS-KV8113-WME1(C), Hikvision DS-KH6320-WTE1-W)	soub	1,00	
375	Demontáž, dodávka a montáž do R9 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A ,Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20 ,Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm2	ks	1,00	
376	Vytmelení nerovností, prasklin a děr v sádkokartonu, přebroušení před výmalbou	m²	3,00	
377	Zazdění drážek a oprava omítek po průřezech, montáži kabelů a krabic	m²	1,50	
378	Výmalba stropu z SDK, barva bílá 2 x PRIMALEX, se zvýšenou odolností proti otěru, např. Polar, Fortissimo a pod.	m²	5,00	
379	Výmalba 2 x PRIMALEX bílý a penetrace	m²	10,00	
Borotice objekt 420 garáž č.7				
380	Demontáž a zpětná montáž svítidla vstupního osvětlení	ks	1,00	
381	Demontáž a zpětná montáž nerezové ochranné trubky pro přívod svítidla vstupního osvětlení	m	0,50	
382	Demontáž zářivkových a žárovkových svítidel	ks	13,00	
383	Demontáž a zpětná montáž kabelového vedení na kabelovém roštu, včetně dodávky a montáže příchytů	m	12,00	
384	Demontáž spínače	ks	2,00	
385	Dodávka a montáž spínače bílý č.1, povrchová montáž, IP 44, 230V /10A, včetně hmoždinek a vrutů (Technické parametry shodné s ABB Praktik)	ks	2,00	
386	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	2,00	
387	Dodávka a montáž LED svítidlo 8170lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., průběžná montáž, IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,4ft PCc AL 8800/840, včetně uchycení svítidla ke zdi	ks	8,00	
388	Dodávka a montáž svítidlo reflektorové s modulem LED 3600 lm, 4000K, LED 30W, vyzařovací úhel 120 - jednofáz. Technické parametry shodné s : McLed Vega 30, včetně uchycení svítidla ke zdi	ks	2,00	
389	Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 5230 lm, spektrum 840, a Al chladiče, ABS základna - jednofáz. Technické parametry shodné s : Trevos FUTURA 2.4ft PCc Al 5200/840, včetně uchycení svítidla ke zdi	ks	1,00	
Borotice objekt 419 garáž č.6				
390	Demontáž zářivkových a žárovkových svítidel	ks	2,00	
391	Demontáž a zpětná montáž kabelového vedení v kabelovém žlabu	m	12,00	
392	Demontáž a zpětná montáž drátěného kabelového žlabu	m	6,00	
393	Demontáž spínače	ks	2,00	
394	Dodávka a montáž spínače bílý č.1, povrchová montáž, IP 44, 230V /10A, včetně hmoždinek a vrutů, (Technické parametry shodné s ABB Praktik)	ks	2,00	
395	Demontáž,dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	2,00	
396	Dodávka a montáž svítidlo reflektorové s modulem LED 3600 lm, 4000K, LED 30W, vyzařovací úhel 120 - jednofáz. Technické parametry shodné s : McLed Vega 30, včetně uchycení svítidla ke zdi	ks	2,00	
397	Demontáž a zpětná montáž trubek včetně příchytů	m	6,00	
Borotice nový přívod z RIS11 do objektu 407 garáž č.3				
398	Očištění, vyčištění, mechanické úpravy, dotažení spojů přívodní RIS R11 a zapojení nového přívodního kabelu	soub	1,00	
399	Demontáž,dodávka a montáž rozdělovací hlavy na - CYKY 4x16mm2	ks	2,00	
400	Demontáž,dodávka a montáž smršťovací trubky pro ukončování žil kabelů, (pro kabel CYKY 4x16mm2)	m	2,00	
401	Demontáž,dodávka a montáž nožové pojistky 63A gG	ks	3,00	
402	Ruční výkop rýhy rostlou zeminou 30 x 70cm, v délce 48m, zpětný zásyp a hutnění po vrstvách 30cm, 15t	m³	10,00	

403	Demontáž, dodávka a montáž výstražné fólie do výkopu	m	48,00
404	Ruční odkop hrubého šterku z betonového žlabu o hlouhce 30cm a šířce 33cm v délce 30m včetně zpětného zásypu	m ³	3,00
405	Demontáž, dodávka a montáž chránička korugovaná ohebná pro mechanickou ochranu vedení pr. 63mm	m	48,00
406	Ruční výkop rýhy rostlou zeminou, 30 x 33cm v délce 7,5m, pro garáž, zpětný zásyp a hutnění	m ³	0,75
407	Dodávka písku a instalace pískového lože o šířce 30cm a výšce 20cm	m ³	2,90
408	Demontáž stávajících vedení AL z betonového žlabu.	m	50,00
409	Dodávka, montáž kabel silový 750 V CYKY J 4 x 25 mm ²	m	50,00
410	Izolace okolo průstupu v základu dvěma vrstvami asfaltového pásu a natavení vč. Zatesnění průstupu 50 x 80cm proti vnikání vlhkosti	ks	1,00
411	Odvoz a rozproštění odkopané zeminy do okolního terénu v místě realizace	t	2,90
Borotice objekt 407 garáž č.3			
412	Demontáž kovových kabelových roštů s příchýtkami	m	8,00
413	Demontáž, dodávka a montáž drátěného kabelového žlabu, žárově zinkovaného 60 x 60mm (včetně spojovací výztuže, příchýtek, držáků, závěsu, spojek uzemňovacích, hmoždinek a vrutů)	m	25,00
414	Odpojení a demontáž spínače	ks	2,00
415	Dodávka a montáž spínače bílý č.6 IP 44, 230V/10A, včetně příslušenství pro montáž na kovovou konstrukci (Technické parametry shodné s ABB Praktik)	ks	2,00
416	Demontáž, dodávka a montáž krabicová rozvodka 8102	ks	2,00
417	Odpojení a demontáž motorové 3f. Zásuvky 400V	ks	2,00
418	Dodávka a montáž nástěnná průmyslová zásuvka 400V/32A 5-pól, 3P+N+PE bílá (technické parametry shodné s SEZ IZN 3253)	ks	2,00
419	Demontáž 3 ks stávajících plechových rozvaděčů o přibližných velikostech 35x45cm, 40x60cm a 60x50cm, včetně jističích prvků	ks	3,00
420	Dodávka a montáž rozvaděče R407-3 na omítku dle ČSN EN 61 439-3, včetně vnitřních rozvodů rozvaděče, držáků, propojovacích vedení, propojovacích listů, svorek, kabelových ok, řadových svorkovnic L, Pe, N, průchodek, atd. pro montáž níže uvedených jističích a spínacích prvků a propojení na stávající zemnění. Min. velikost rozvaděče 270 x 340 mm, 24 modulů, IP 65, liniové schéma rozvaděče, doklad o kusové zkoušce. (technické parametry shodné s Famatel FlatBOX 5926).	ks	1,00
421	Dodávka a montáž do rozvaděče R407-3 vypínač 3 x 63A technická data: Jmenovitý proud : 100A, Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost 10 kA	ks	1,00
422	Dodávka a montáž do R407-3 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 10A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20, Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	1,00
423	Dodávka a montáž do R407-3 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : B, Jmenovitý proud : 16A, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 230V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20, Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	1,00
424	Dodávka a montáž do R407-3 proudový chránič s nadproudovou ochranou technická data: Vypínací charakteristika : C, Jmenovitý proud : 32A/3, Jmenovitý reziduální proud 0,03A, Typ A. Jmenovité pracovní napětí : 400V, Jmenovitá zkratová schopnost / 230 V : 10 kA, Krytí : IP 20, Počet pólů : 2, Vodič tuhý max. : 25 mm ²	ks	2,00
425	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	5,00
426	Dodávka a montáž svítidlo průmyslové s modulem LED 2x3200 lm, spektrum 840, a AI chladiče, ABS základna - jednofáz. včetně 2 ks závěsu 1m. Technické parametry shodné s : Trevos FUTURA 2.4ft ABS AI 1F 6400/840	ks	5,00
427	Demontáž, dodávka a montáž na stěnu LED nouzové únikové svítidlo - svítící při výpadku, s průhledným krytem, včetně piktogramu, doba svícení 3h, 100lm, 6500K Technické parametry shodné s Panlux Fenix LED LiFePo	ks	2,00
428	Demontáž stávajících vedení AL na roštu v lištách a kanálech.	m	92,00
429	Dodávka, montáž kabel silový 750 V CYKY J 3 x 1,5 mm ²	m	38,00
430	Dodávka, montáž kabel silový 750 V CYKY O 3 x 1,5 mm ²	m	6,00

431	Dodávka , montáž kabel silový 750 V ČYKY J 3 x 2,5 mm2	m	25,00	
432	Dodávka , montáž kabel silový 750 V ČYKY J 5 x 1,5 mm2	m	6,00	
433	Dodávka , montáž kabel silový 750 V ČYKY J 5 x 6 mm2	m	14,00	
434	Dodávka , montáž vodič CY 16 mm2 zeleno -žlutý	m	3,00	
435	Demontáž zásuvky 230V	ks	8,00	
436	Dodávka a montáž zásuvky, jednonásobné s víčkem, IP 44, 16A, 230V, 2P+PE bílá (Technické parametry shodné s ABB Praktik 5518-2929 B)	ks	3,00	
	RTH Borotice			
437	Úklid a likvidace odpadu - elektroinstalace	soub	1,00	
438	Ostatní a vedlejší náklady - elektroinstalace	kpl	1,00	
439	Dodání výkresové dokumentace nové el. instalace objektů 418-10, 407-3 dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 CD s výkresy ve formátu dwg a pdf)	soub	1,00	
440	Dodání výkresové dokumentace rozvaděče (RH, R418-10, R407-3) - nové okruhy a nový přívod z RIS11 do R407-3 dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 CD s výkresy ve formátu dwg a pdf)	soub	1,00	
441	Provedení mimořádné revize v rozsahu výchozí revize nové elektroinstalace včetně přívodu (RTH Borotice - objekt 418-10, 407-3, rozvaděčů RTH Borotice (RH R418-10, R407-3), včetně dodání 3 ks revizních zpráv.	soub	1,00	
442	Provedení prohlídky a vypracování protokolu o určení vnějších vlivů na objekty 418,420-7,419-6,407-3	soub	1,00	
	Všeobecné náklady			
443	Ostatní a vedlejší náklady – např.: provozní vlivy, režijní náklady, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště, provizorní oplocení, dopravní značení a pod.	kpl	1,00	
444	Vyhledání vedení všech inženýrských sítí, hledačkou kabelů na opravovaných plochách	kpl	1,00	
445	Pronájem lehkého přenosného hliníkového lešení pro práci ve výškách nad 5m, včetně dopravy a manipulace	kpl	1,00	
446	Příplatek za práci ve výškách	kpl	1,00	
447	Závěrečný úklid všech ostatních ploch dotčených výstavbou	kpl	1,00	
	Podmínky k zadání			
	Dodací lhůta pro dlažbu "TRI LOCK" s fibrexním armováním je dle výrobce cca 36 pracovních dní			
	Průběh prací bude navržen tak, aby bylo omezení provozu co nejmenší a v nejkratší době			
	Všechny dodané komponenty je nutné předem na místě přesně změřit			
	Zboží a materiál bude dodán v 1. jakosti.			
	U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.			
Cena celkem bez DPH				3 730 278,70
DPH 21%				783 358,53
Cena celkem vč. DPH				4 513 637,23

Jan
Viklický

Digitálně
podepsal Jan
Viklický
Datum:
2025.08.22
08:11:35 +02'00'

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby:

Název zakázky: Stavební opravy v objektu RTH Borotice

Místo stavby: Areál RTH Borotice, CE 06-09-05

2. Předmět plnění zakázky:

Jedná se o opravy v objektech 404, 407, 409, 413, 417, 418, 419, 420 a 422 v areálu RTH Borotice

3. Ostatní:

Práce budou prováděny za plného pracovního režimu v areálu RTH Borotice. Povolení pro vstup a vjezd si zhotovitel vyžádá u uživatele. Pohyb techniky a osob je povolen pouze k předanému staveništi.

Pracovní doba PO – PÁ 6:00 – 18:00 hod. Jiná doba, SO, NE a svátky pouze po dohodě. Stavební suť bude zhotovitelem odvezena a uložena na řízenou skládku. Všechny dodávané komponenty je nutné předem na místě zaměřit. **Zadavatel doporučuje všem uchazečům o veřejnou zakázku účast na organizované prohlídce staveniště před podáváním nabídek.**

4. Bezpečnost práce a ochrana zdraví:

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko – organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů.

5. Požadavky hygienických předpisů:

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hlučnosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně.

6. Specifická organizační opatření:

Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou všichni povinni podrobit se kontrole ostrahou areálu/objektu. V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povoleno pouze ve vyznačených místech. Platí zákaz fotografování. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřipustný.

7. Místo plnění:

Objekty v areálu RTH Borotice

8. Termín plnění:

srpen – listopad 2025

9. Kontaktní osoby:

Jiří Hruška, tel.:

Ladislav Skalka,

**PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ
OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI
(PRACOVÍŠTI)**

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele sjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorách staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP a přitom používat pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel zodpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasícími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k ochraně před znečištěním podzemních a povrchových vod a k ochraně před znečištěním půdy, a to zejména zabráněním úniku provozních kapalin z dopravní a stavební techniky. Zhotovitel se v maximální možné míře zdrží údržby techniky a doplňování provozních kapalin na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k omezení hluchosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) a omezení vzniku dalších škodlivých imisí (prach, zápach, kouř apod.) Zhotovitel nebude na staveništi (pracovišti) ponechávat zbytečně v chodu spalovací motory a nebude zde spalovat žádný materiál nebo odpad.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen s veškerými odpady nakládat a odstraňovat je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a související platnou legislativou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Zhotovitel je povinen nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) v souladu s platnou legislativou. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů a doklady o proškolení pracovníků za stranu zhotovitele oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, související platnou legislativu a příslušné technické normy. Zejména musí zhotovitel zabezpečit ochranu dřevin na staveništi (pracovišti) a zdržet se jejich poškození. Dřeviny, které je nutno z důvodu realizace díla odstranit, je možné kácet pouze na základě platného povolení ke kácení, které zhotoviteli předá objednatel před zahájením díla. Zhotovitel musí dodržet veškeré pokyny a podmínky související s kácením dřevin, které obdrží od objednatele a obecně platné zásady BOZP.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

Ve Znojmě dne 21.08.2025

Jan Viklický

IČO:28325893

Jan

Viklický

Digitálně
podepsal Jan
Viklický
Datum:
2025.08.21
13:29:25 +02'00'

