DODATEK č. 4

SMLOUVY O DÍLO

**Komplexní pozemkové úpravy** **v k.ú. Perná u Valašského Meziříčí**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

1. **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774,

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, na adrese Zarámí 88, 760 41 Zlín.

Zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

Ve smluvních záležitostech zastoupený: Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Renatou Němejcovou, vedoucí Pobočky Vsetín a Mgr. Ivetou Javoříkovou, radou Pobočky Vsetín

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 702 153 018, +420 602 587 982

E-mail: [renata.nemejcova@spu.gov.cz](mailto:renata.nemejcova@spu.gov.cz), iveta.javorikova@spu.gov.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

a

1. **AGERIS s.r.o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno, IČO: 25576992, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35034

Zastoupená: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem společnosti

Ve smluvních záležitostech zastoupená: RNDr. Josefem Glosem

V technických záležitostech zastoupená: x x x x x x x x x x

**Kontaktní údaje:**

Tel.: x x x x x x x x x x

E-mail: x x x x x x x x x x

ID datové schránky: zr6jqnz

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

Číslo účtu: 382293143/0300

DIČ: CZ2576992

(**„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 9. 9. 2021 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Perná u Valašského Meziříčí“ (dále jen „smlouva“), ve znění dodatků č. 1–3.

2. V průběhu zpracování díla došlo k upřesnění skutečného počtu potřebných měrných jednotek (MJ) v dílčí části 6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy, 6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy a 6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

3. Tato změna smlouvy je v pořadí čtvrtou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o třetí změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo byla ve výši 1 847 100,00 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo byla navýšena celková cena díla o 8 000,00 Kč bez DPH (plus 8 000,00 Kč bez DPH), což odpovídá 1,08 % původní hodnoty smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Dodatkem č. 2 ke smlouvě o dílo byla snížena celková cena díla o 17 500,00 Kč bez DPH (plus 17 500,00 Kč bez DPH), což odpovídá 0,95 % původní hodnoty smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ. Dodatkem č. 3 ke smlouvě o dílo byly upraveny termíny předání dílčích částí díla.

Hodnota změny na základě tohoto dodatku č. 4 ve smyslu ust. § 222 odst. 4 ZZVZ je ve výši 104 400,00 Kč bez DPH (minus 104 400,00 Kč bez DPH), což odpovídá 5,65 % původní hodnoty smlouvy o dílo.

Změna závazku byla odsouhlasena Pobočkou Vsetín.

Rekapitulace schválených nepodstatných změn hodnoty závazku:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| dodatek číslo | důvod | absolutní změna (+rozšíření -zúžení) | hodnota absolutní změny | změna ceny díla celkem o | hodnota všech změn dle příslušného odstavce  § 222 |
| 1 | § 222 odst. 4 | + 8 000 | 1,08 % | + 8 000 | 1,08 % |
| 2 | § 222 odst. 4 | - 17 500 | 0,95 % | - 17 500 | 2,03 % |
| 3 | změna termínu |  |  |  |  |
| 4 | § 222 odst. 4 | - 104 400 | 5,65 % | - 104 400 | 7,68 % |

I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo – Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

6.3.1 i) a) Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy

21 MJ × 800,00 Kč = 16 800,00 Kč bez DPH (původně 39 MJ)

6.3.1 i) b) DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

48 MJ × 1 250,00 Kč = 60 000,00 Kč bez DPH (původně 85 MJ)

6.3.1 i) b) DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy

7 MJ × 1 750,00 Kč = 12 250,00 Kč bez DPH (původně 12 MJ)

6.3.1 i) c) DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy

0 MJ × 35 000,00 Kč = 0,00 Kč bez DPH (původně 1 MJ)

II.

Dosavadní text bodu 3.1. článku 3. Cena díla Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

3.1. Cena za řádné a včasné provedení díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH | 804 050,00 Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH | 794 650,00 Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH | 134 500,00 Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | 1 733 200,00 Kč |
| DPH 21 % | 363 972,00 Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 2 097 172,00 Kč |

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu („**Cena Díla**“).

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy je:

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností

Zlín, dne 15. 9. 2025 Brno, dne 15. 9. 2025

Česká republika – Státní pozemkový úřad AGERIS s.r.o.

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj

*„elektronicky podepsáno“ „elektronicky podepsáno“*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Mlada Augustinová RNDr. Josef Glos

ředitelka jednatel společnosti

Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá Ing. Petr Šošolík.