

# **SMLOUVA O DÍLO**

č. 2/2017

---

## **čl. I. Smluvní strany**

### **Smluvní strany**

**Objednatel:** UNIVERZITA KARLOVA V PRAZE – KOLEJE A MENZY  
se sídlem: Voršilská 144/1, 116 43 Praha 1  
IČ: 00216208  
DIČ: CZ00216208  
Bankovní spojení: Česká spořitelna  
Číslo účtu: 3093939319/0800  
Osoba oprávněná k jednání: Ing. Jiří M a c o u n , ředitel

### **Zástupce pověřený jednáním**

a) ve věcech technických: Fléglová Alena  
b) ve věcech smluvních: Fléglová Alena  
Kontaktní osoba: XXX  
Telefon: xxxxxx  
E-mail: xxxxxx  
Adresa pro doručování korespondence: Voršilská 144/1, 116 43 Praha 1

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

**a**

**Zhotovitel:** David Polda  
se sídlem: xxxxxx  
IČ: 68217714  
DIČ: CZ7609283088  
zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném MM HK  
Bankovní spojení: FIO BANKA a.s.  
Číslo účtu: 2300464965/2010

### **Její jménem jedná:**

Kontaktní osoba: David Polda  
Telefon: xxxxxx  
E-mail: ....  
Datová schránka: ....  
Adresa pro doručování korespondence: dtto

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu linolea ve studentských pokojích kolej Na Kotli, zadané pod č.2/2017 a podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“), a za podmínek níže stanovených tuto smlouvou o dílo (dále jen „smlouva“).

## II. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění výměny linolea v určených studentských pokojích kolej Na Kotli.

## III. Předmět smlouvy

3.1 Předmětem smlouvy je:

a) Závazek zhotovitele - na své nebezpečí a na svůj náklad provést výměny linolea v určených studentských pokojích kolej Na Kotli. (dále jen „dílo“).

b) Závazek objednatele - řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

## IV. Cena za dílo

4.1 Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na nejvyšší možné ceně za dílo, specifikovaného v čl. 3.1 této smlouvy, a to ve výši: **100 000,00 Kč** bez DPH (slovy: jednototísíc CZK,00/00 haléřů).

4.2 Nejvyšší možná cena díla bez DPH činí **100 000,00 Kč**, sazba DPH **21 %** (přenesená daňová povinnost)

4.3 Jednotkové ceny jsou uvedeny v Příloze č. 1 smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.

4.4 Rozdíl mezi cenou uvedenou v čl. 4.1 a fakturovanou částkou za skutečně provedené dílo je nenárokový.

## V. Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel zahájí provádění díla *dle dílčích objednávek* nejdříve ode dne účinnosti smlouvy, tedy od data podepsání smlouvy oběma smluvními stranami.

5.2 Zhotovitel je povinen dílo provést a předat objednateli nejpozději dne 31.8.2017

5.3 Místem plnění je **kolej Na Kotli**

5.4 Místem provádění díla je **kolej Na Kotli blok A1- A4**

## VI. Podmínky provádění díla

6.1 Objednatel pověřil jako svého zástupce k provedení díla a následně k převzetí díla **p. Fléglovou, která bude fyzicky dílo přebírat** (dále jen přejímající“).

6.2. Předmět díla bude dodán k provedení díla zhotovitelem v pracovních dnech a to:

Po-Čt v době od 7,00-14,00 a Pá 7,00-11,00 po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině předání předmětu díla s přejímajícím. Termín a hodinu předání a převzetí díla projedná zhotovitel s kontaktní osobou, kterou je p. Alena Fléglová na tel . číslo 495763605 nebo mob. +420605200047

6.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

6.4. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovovatele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. V opačném případě přejímající dílo nepřevezme.

6.5. O předání a převzetí díla sepíše smluvní strany Protokol o předání a převzetí díla (dále jen protokol), který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy

- 6.6. Přejímající není povinen převzít dílo, které vykazuje nedostatky nebo odporuje smlouvě. O této skutečnosti zástupci smluvních stran ihned vyhotoví zápis, který potvrdí svým

## **VII. Platební a fakturační podmínky**

- 7.1 Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. okamžikem podpisu protokolu po předání a převzetí díla, do 10 pracovních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojím vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“).
- 7.2 Faktura musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.  
Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění,
  - b) název útvaru, který je přejímajícím,
  - c) zápis v obchodním rejstříku vedeném příslušným soudem – spisová značka dle § 435 OZ.
  - d) rozpis prací a materiálu.
- 7.3 K faktuře musí být připojen protokol.
- 7.4 Faktura bude objednateli doručena na adresu objednatele uvedenou v článku I. smlouvy.
- 7.5 Splatnost faktury je 28 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.6 Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 7.7 Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury zhotoviteli.
- 7.8 Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 7.9 Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **VIII. Vlastnictví a odpovědnost za škodu**

- 8.1 Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je objednatel.
- 8.2 Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a současně podpisu protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 8.3 Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícím odpovídá zhotovitel.

## **IX. Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 9.1 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla přiměřeně ustanovení OZ po dobu 24 měsíců.
- 9.2 Odpovědnost za vady díla se řídí ustanoveními OZ.
- 9.3 Reklamace se uplatňují písemně.
- 9.4 Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 5 dnů ode dne jejího obdržení.
- 9.5 Zhotovitel je povinen reklamaci vyřídit do 20 dnů ode dne obdržení oprávněné reklamace.
- 9.6 O odstranění reklamované vady díla musí být sepsán mezi smluvními stranami protokol o odstranění reklamované vady díla.

## **X. Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 10.1** Nedodrží-li zhotovitel rozsah plnění uvedený v čl. 3.1 této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **100,00** Kč za každý den prodlení až do nápravy plnění. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 10.2** Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady zjištěné v záruční době smluvní pokutu ve výši **100,-** Kč za každý započatý den, a to až do podpisu protokolu o odstranění reklamované vady. Okamžik práva fakturace vzniká prvním dnem prodlení.
- 10.3** Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
- 10.4** Smluvní pokuty hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut v plné výši.

## **XI. Zvláštní ujednání**

- 11.1** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
- 11.2** Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními ObčZ.
- 11.3** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.4** Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
- 11.5** Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
- 11.6** Zhotovitel souhlasí s uveřejněním údajů v této smlouvě s výjimkou ustanovení, která obsahují utajované informace a obchodní tajemství.

## **XII. Zánik smluvního vztahu**

- 12.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- splněním všech závazků řádně a včas,
  - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
  - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení.
- 12.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy je:
- prodlení s provedením díla v termínu uvedeném v čl. 5.2 smlouvy o více jak 15 dní,
  - nedodržení sjednaného množství, jakosti nebo druhu díla,
  - prodlení s odstraněním vad o více jak 15 dní.

## **XIII. Závěrečná ustanovení**

- 13.1** Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 7 **stranách včetně příloh**, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden výtisk. Dva výtisky jsou pro potřebu objednatele.
- 13.2** Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. V případě změny kontaktních osob nebo v osobě přejímajícího nebude vyhotoven dodatek ke smlouvě; smluvní strana, u které ke změně zástupce došlo, je povinna tuto změnu oznámit vhodným způsobem druhé smluvní straně. Účinnost změny nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 13.3** Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. A s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí UK neprodleně po podpisu smlouvy. UK se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží.

**13.4** Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

**13.5** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

- a) Příloha č.1 – Cenová nabídka, 1 list.

V Hradci Králové dne 17.7.2017

V Hradci Králové dne 17.7.2017

.....  
Ing. Jiří M a c o u n  
ředitel

.....  
David Polda