

**DODATEK č. 1**

**ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena  
uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
a dle § 104 zákona č. 127/2005 Sb., zák. o elektronických komunikacích a o změně  
některých souvisejících zákonů (dále jen „Dodatek“)**

---

**Článek I.  
Smluvní strany**

**Hlavní město Praha**

se sídlem Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00  
IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH

**zastoupená Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice  
IČO: 034 47 286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: B 20059

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 29022-5157998/6000

(dále jen „**Budoucí povinný**“)

na straně jedné

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn.: B 6064

bankovní spojení: Citibank Europe plc

číslo účtu: 2029851107/2600

zastoupena: [REDACTED]

(dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

na straně druhé

(dále **Budoucí oprávněný** a **Budoucí povinný** společně též jako „**Smluvní strany**“)

## Článek II. Úvodní ustanovení

Smluvní strany činí nesporným, že spolu dne 18.10.2019 uzavřely smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – práva osobní služebnosti ve prospěch Budoucího oprávněného, č. 5/19/520/0665/50 (dále jen „**Smlouva**“).

## Článek III. Předmět Dodatku

1. Smluvní strany tímto Dodatkem ujednávají změnu čl. V. odst. 1. Smlouvy a to tak, že se sjednává lhůta k uzavření Konečné smlouvy o zřízení věcného břemene do 5 let ode dne uzavření tohoto Dodatku.
2. V návaznosti na změnu čl. V. odst. 1. Smlouvy, jak uvedena v čl. III. odst. 1. tohoto Dodatku, smluvní strany ujednávají změnu čl. VII. odst. 1. Smlouvy tak, že Cena věcného břemene se sjednává ve výši dle Zásad cenové politiky HMP platné ke dni uzavření tohoto Dodatku, a to takto:

Smluvní strany sjednávají cenu Věcného břemena jako jednorázovou náhradu, která bude vypočtena dle "Zásad cenové politiky" schválených Radou hlavního města Prahy usnesením č. 1858, ze dne 1.8.2022, na základě Budoucím oprávněným předloženého vyčíslení délky trasy Stavby a stylu uložení do komunikačních staveb a pozemků dle níže uvedené tabulky. K ceně bude připočtena DPH ve výši aktuální sazby stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „**zákon o DPH**“) v den uzavření Konečné smlouvy. Za souběžné uložení inženýrských sítí se cena vypočítává za první a druhé vedení stejného druhu inženýrské sítě a za každé další souběžně ukládané vedení se cena zvyšuje o 20% za jedno vedení.

způsob uložení	MJ	Charakteristická data	cena Kč/MJ
Protlak a podvrt	bm	průměr chráničky do 0,15	400
	bm	průměr chráničky do 0,5	500
	bm	průměr chráničky nad 0,5	650
	m <sup>2</sup>	zřízení montážních (startovacích a cílových jam)	500
Základy dobíjecí stanice a pilířek ER	m <sup>2</sup>	na vybrané síti místních komunikací i na ostatní síti	500
Uložení do stávající chráničky (nebo staršího potrubí)	bm	na vybrané síti místních komunikací	150
	bm	na ostatní síti místních kom.	100
Uložení do vozovky	bm	na vybrané síti místních komunikací	7500
	bm	na ostatní síti místních kom.	2500
Uložení do krajnice tělesa komunikace nebo středního dělicího pásu komunikace	bm	na vybrané síti místních komunikací	3000
	bm	na ostatní síti místních kom.	2000
Uložení do chodníku	bm	na vybrané síti místních komunikací	300
	bm	na ostatní síti místních kom.	250
Uložení do pomocného pozemku komunikace	Bm	mimo těleso komunikace	150

3. Smluvní strany dále ujednávají vypuštění čl. VIII. odst. 10. Smlouvy, a to bez náhrady.
4. V ostatním zůstávají ujednání Smlouvy beze změn a doplnění.

#### **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že Dodatek obsahuje úplné ujednání o předmětu Dodatku, které Smluvní strany měly a chtěly v Dodatku ujednat a které považují za důležité. Dodatek je výsledkem jejich jednání a její obsah měly možnost ovlivnit. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o tomto Dodatku, ani projev učiněný po jeho uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dodatku a nezakládá závazek žádné ze Smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jeho obsahem ji podepisují.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední Smluvní stranou, kterou bude TSK hl. m. Prahy v zastoupení Budoucího povinného. Dodatek, na nějž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
4. Tento Dodatek je vyhotovena ve **třech** výtiscích s platností originálu, z nichž za Budoucího povinného obdrží dva podepsané výtisky obchodní oddělení TSK hl. m. Prahy a jeden podepsaný výtisk obdrží Budoucí oprávněný. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru v elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – [redacted]

V Praze dne .....

V Praze dne .....

Za Budoucího povinného:

Digitálně podepsal [redacted]

Datum: 2025.09.11  
16:06:35 +02'00'

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
Technická správa komunikací  
hl. m. Prahy, a.s.

[redacted]  
na základě pověření

Za Budoucího oprávněného:

Digitálně podepsal [redacted]

Datum: 2025.09.10 15:21:58  
+02'00'

Vodafone Czech Republic a.s

[redacted]  
na pověření

## POVĚŘENÍ

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená předsedkyní správní rady, paní violetou Luca, a členem správní rady, paní Catalinou Chiribau, (dále jen „Společnost“),

tímto pověřuje

██████████  
zaměstnance Společnosti, datum narození ██████████ bytem ██████████ („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování, provozu, údržby a překládek základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“).

Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2026.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

V Praze dne 26. 02. 2025

Catalina Chiribau  
člen správní rady  
Member of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

██████████

## AUTHORIZATION

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Chairwoman of the Board of Directors, Ms Violeta Luca, and Member of the Board of Directors, Ms Catalina Chiribau, (hereinafter the “Company”),

hereby authorizes

██████████  
an employee of the Company, date of ██████████ permanent residence at ██████████ (hereinafter the “Employee”),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements and other agreements concerning the Company’s business in the area of building, working, maintaining and transshipment of BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “Agreements”).

The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates,

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2026.

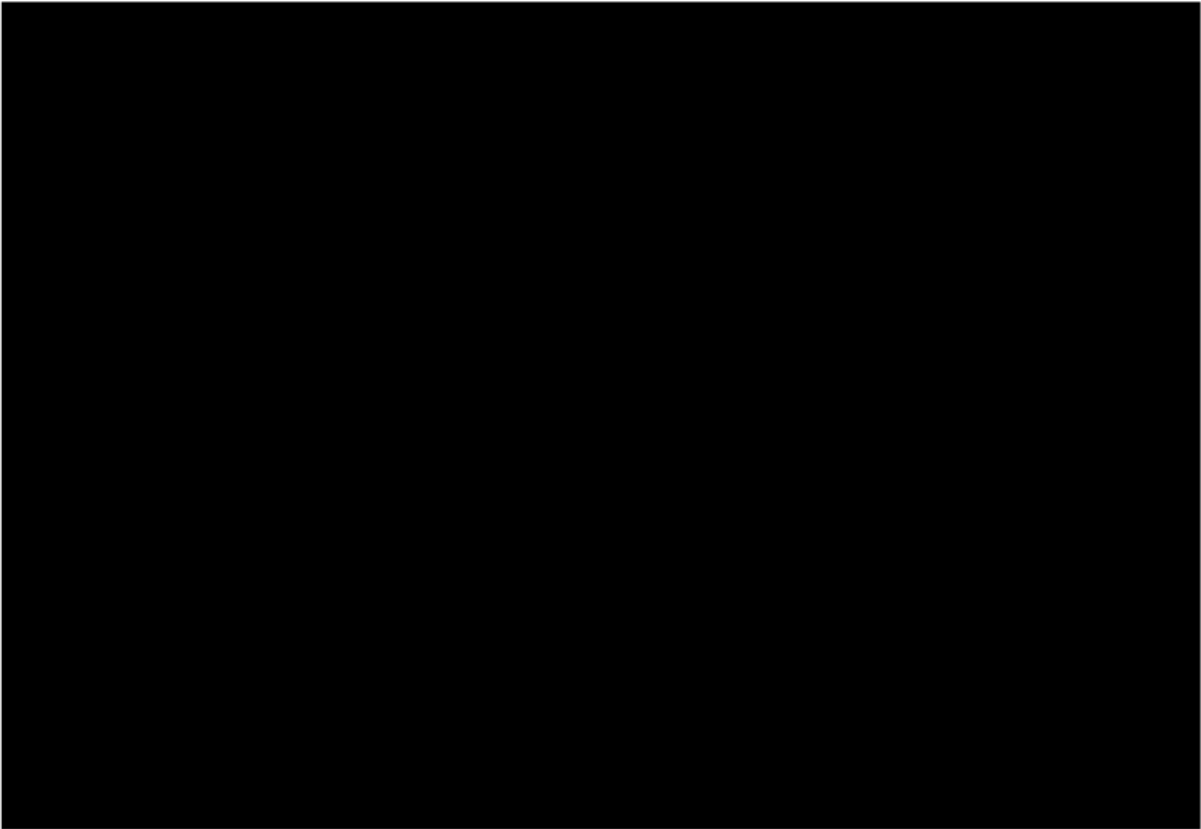
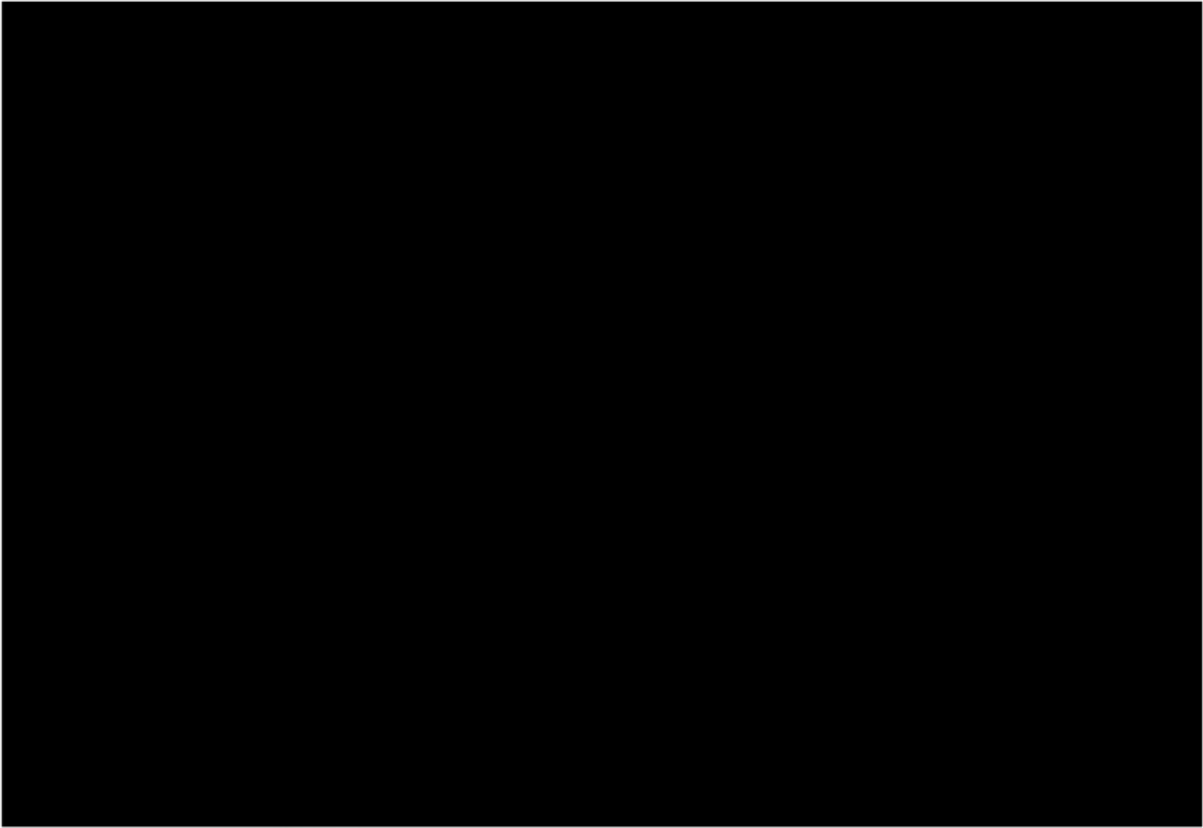
The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

In Prague on 26. 02. 2025

Violeta Luoa  
předsedkyně správní rady  
Chairwoman of the Board of Directors  
Vodafone Czech Republic a.s.

██████████





TSKRP009YXPE

číslo smlouvy TSK: 5/19/520/0665/50

číslo smlouvy UPC:

## S M L O U V A

o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene uzavřená dle ustanovení §1785a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ust. § 104 odst. (3) zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů v pl. znění

### Článek I. Smluvní strany

#### Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00  
IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH

#### zastoupené Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1, Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00  
IČO: 034 47 286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059  
zastoupená:

vedoucí obchodního oddělení,

na základě plné moci ze dne 1.7.2019

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 29022-5157998/6000

(dále jen „Budoucí povinný“)

na straně jedné

a

#### UPC Česká republika, s.r.o.

se sídlem Praha 4, Nusle, Závěšova 502/5, PSČ 140 00  
IČO: 00562262, DIČ: CZ00562262, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187485

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 17113263/0300

zastoupená: technician specialist,

na základě pověření ze dne 2. 8. 2017

(dále jen „Budoucí oprávněný“)

na straně druhé

(dále Budoucí oprávněný a Budoucí povinný společně též jako „Smluvní strany“)

## Článek II.

1. Budoucí oprávněný zajišťuje veřejnou komunikační síť dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o elektronických komunikacích**“).
2. Podle ust. § 104 odst. (1) písm. a) zákona o elektronických komunikacích je Budoucí oprávněný, mimo jiné, oprávněn zřízovat a provozovat na cizích pozemcích podzemní a nadzemní vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovací bodů, telefonní budky a přípojná komunikační vedení veřejné komunikační sítě, přetínat tyto pozemky vodiči a zřízovat v nich vedení veřejné komunikační sítě, jakož i související elektrické přípojky a ve smyslu ust. § 104 odst. (6) citovaného zákona je na základě prokazatelného oznámení vlastníkovi oprávněn v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti s touto jeho činností a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačních vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na cizích nemovitostech a v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačních vedení.
3. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále též jen „TSK hl.m. Prahy“, příp. „správce komunikací“) na podkladě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ve znění pozdějších Dodatků mezi hlavním městem Prahou a TSK hl.m. Prahy ze dne 12.1.2017 vykonává správu komunikací a pozemků včetně jejich součástí, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a je oprávněna jednat jménem hlavního města Prahy a uzavřít tuto Smlouvu.
4. Pro zajištění činnosti Budoucího Oprávněného a výkonu výše uvedených oprávnění Budoucího oprávněného uzavírají Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 104 odst. (3) zákona o elektronických komunikacích tuto Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen „**Smlouva**“).

## Článek III.

### Předmět Smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek Budoucího povinného a Budoucího oprávněného uzavřít v budoucnu smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu o obsahu a za podmínek sjednaných Smluvními stranami v této Smlouvě.

## Článek IV.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy je výlučným vlastníkem pozemků parc.č. 913/1, parc.č. 914/3, parc.č. 2157/4, parc.č. 2166/1, parc.č. 2170/2, parc.č. 2171, parc.č. 4366, parc.č. 4368, parc.č. 4369/1 v katastrálním území **Žižkov**, obec Praha (dále jen „**Dotčené pozemky**“), které jsou zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 1873 pro katastrální území Žižkov.

2. Budoucí oprávněný vybuduje na části Dotčených pozemků stavbu inženýrské sítě - podzemního vedení veřejné komunikační sítě – optika (dále jen „**Stavba**“).
3. Stavba je inženýrskou sítí, která bude od svého vzniku ve vlastnictví Budoucího oprávněného a dle ust. § 509 občanského zákoníku není součástí Dotčených pozemků.
4. Vyjádření ke Stavbě bylo vydáno dopisem MHMP Č.j. MHMP 1692722/2019 ze dne 21.08.2019.
5. Umístění Stavby na Dotčených pozemcích je pro účely této Smlouvy vyznačeno v situačním plánu, který je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.

#### Článek V.

1. Smluvní strany se touto Smlouvou dohodly, že po prokázání práva Budoucího oprávněného k užívání dokončené Stavby umístěné na Dotčených pozemcích, na základě písemné výzvy Budoucího oprávněného uzavřou ve lhůtě 1 roku ode dne doručení této výzvy Budoucímu povinnému, nejpozději však ve lhůtě 5 let ode dne podpisu této Smlouvy, smlouvu o zřízení věcného břemene, jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění zřízovat a provozovat Stavbu na Dotčených pozemcích (dále jen „**Konečná smlouva**“).
2. Budoucí povinný informuje budoucího oprávněného, že ke schválení zřízení služebnosti je příslušná Rada hlavního města Prahy.
3. Věcné břemeno bude zřízeno k Dotčeným pozemkům a bude spočívat v právu Budoucího oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat na části Dotčených pozemků podzemní vedení veřejné komunikační sítě a v právu vstupu a vjezdu na Dotčené pozemky za účelem výkonu jeho oprávnění ve smyslu ust. §104 odst. (1) a výkonu oprávnění ve smyslu ust. § 104 odst. (6) zákona o elektronických komunikacích.
4. Budoucí povinný bude povinen strpět na Dotčených pozemcích existenci Stavby a výkon oprávnění Budoucího oprávněného vyplývajících z této Smlouvy a zdržet se veškeré činnosti, která by vedla k ohrožení Stavby a omezení výkonu práv Budoucího oprávněného.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje právo odpovídající věcnému břemenu, tak jak je výše popsáno, v plném rozsahu přijmout.
6. Rozsah věcného břemene pro účely Konečné smlouvy bude vyznačen v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene, který bude přílohou a nedílnou součástí Konečné smlouvy a bude vyhotoven na náklady Budoucího oprávněného po dokončení Stavby.
7. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, vznikne v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu a zaniká v případech stanovených zákonem.

8. Budoucí oprávněný se zavazuje podat písemnou výzvu k uzavření Konečné smlouvy o zřízení věcného břemene nejpozději do šesti měsíců ode dne dokončení Stavby na Dotčených pozemcích.
9. Budoucí povinný bere na vědomí, že ve smyslu § 102 zákona o elektronických komunikacích vzniká dnem pravomocného rozhodnutí o umístění Stavby na Dotčených pozemcích ochranné pásmo.

## **Článek VI.**

### **Povinnosti Budoucího oprávněného**

1. Budoucí oprávněný je povinen při výkonu svých oprávnění co nejvíce šetřit práva Budoucího povinného a bezprostředně mu oznámit vstup na Dotčené pozemky. Po skončení prací je povinen uvést Dotčené pozemky do předchozího stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčených pozemků a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucímu povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.
2. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že na Dotčených pozemcích se nachází místní komunikace, která je ve vlastnictví Budoucího povinného, přičemž režim užívání komunikací je upraven zákonem č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů a přísl. prováděcí vyhláškou a užívání komunikace k jiným, než určeným účelům dle citovaného zákona je zvláštním užíváním komunikace. Budoucí oprávněný bere na vědomí, že pro případ zásahů do komunikace v souvislosti s výkonem práva věcného břemene je povinen postupovat v souladu s uvedenými právními předpisy a na případné zásahy do komunikací požádat přísl. oblastní správu TSK hl.m. Prahy o uzavření nájemní smlouvy a při ukončení zásahů uvést komunikace do předchozího stavu a doložit kvalitu zásypu a obnovení konstrukce komunikace přísl. zkouškami dle ČSN a předepsaných pokynů.
3. Budoucí oprávněný je povinen zaslat TSK hl.m. Prahy k ev. číslu této Smlouvy kopii dokladu o převzetí Stavby od zhotovitele, event. jiný doklad prokazující dokončení Stavby v termínu do dvou měsíců ode dne převzetí dokončené Stavby. Za nesplnění této povinnosti se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení s předložením uvedeného dokladu.
4. Budoucí oprávněný je povinen zajistit na své náklady vyhotovení geometrického plánu s vyznačením věcného břemena a vyčíslení délky trasy (příp. plochy) vedení veřejné komunikační sítě umístěné na Dotčených pozemcích (dále jen „**Vyčíslení**“). Geometrický plán v písemné a digitální formě (formát dgn), Vyčíslení a písemnou výzvu k uzavření Konečné smlouvy se Budoucí oprávněný zavazuje předložit TSK hl.m. Prahy k číslu této Smlouvy nejpozději do šesti měsíců ode dne dokončení Stavby. Pro případ nedodržení lhůty k předložení výzvy k uzavření Konečné smlouvy nebo některého ze shora uvedených dokladů se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení s předložením výzvy nebo kteréhokoli z výše uvedených dokladů.

5. Budoucí oprávněný se zavazuje podat do jednoho měsíce ode dne, kdy Budoucí povinný doručí Budoucímu oprávněnému Konečnou smlouvu o zřízení věcného břemene návrh na vklad práva odpovídajícího sjednanému věcnému břemeni Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a uhradit poplatek spojený s vkladovým řízením.
6. Kopii návrhu na vklad práva s prezentačním razítkem katastrálního úřadu se Budoucí oprávněný zavazuje předložit TSK hl. m. Prahy do 14 dnů ode dne podání návrhu na vklad k číslu Konečné smlouvy přidělenému Smlouvě v TSK hl.m. Prahy. V případě porušení tohoto závazku se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý započatý měsíc prodlení s předložením kopie návrhu na vklad.
7. Pro případ, že Budoucí oprávněný po dokončení Stavby nesplní své závazky dle čl. VI./odst. 3. a odst. 4. této Smlouvy, sjednávají Smluvní strany, že výzvu k uzavření Konečné smlouvy je oprávněn podat též Budoucí povinný Budoucímu oprávněnému.

### **Článek VII. Cena věcného břemene**

1. Smluvní strany sjednávají cenu věcného břemene jako jednorázovou náhradu, která bude vypočtena dle "Zásad cenové politiky" schválených Radou hlavního města Prahy usnesením č. 2141 ze dne 14.12.2004 na základě Budoucím oprávněným předloženého Vyčíslení délky trasy sítě elektronického komunikačního vedení a stylu uložení do komunikačních staveb a pozemku dle níže uvedené tabulky. K ceně bude připočtena DPH ve výši aktuální sazby stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění v den uzavření Konečné smlouvy o věcném břemenu. Za souběžné uložení inženýrských sítí se cena vypočítává za první a druhé vedení stejného druhu inženýrské sítě a za každé další souběžně ukládané vedení se cena zvyšuje o 20% za jedno vedení.

<b>způsob uložení</b>	<b>MJ</b>	<b>Charakteristická data</b>	<b>cena Kč/MJ</b>
Protlak a podvrt	bm	průměr chráničky do 0,15	250
	bm	průměr chráničky do 0,5	350
	bm	průměr chráničky nad 0,5	450
	m <sup>2</sup>	zřízení montážních (startovacích a cílových jam)	350
uložení do stávající chráničky (nebo staršího potrubí)	bm	na vybrané síti místních kom.	100
	bm	na ostatní síti	60
uložení do vozovky	bm	na vybrané síti místních kom.	5000
	bm	na ostatní síti	1500
uložení do krajnice tělesa komunikace nebo středního dělicího pásu komunikace	bm	na vybrané síti místních kom.	2000
	bm	na ostatní síti	1000
uložení do chodníku	bm	na vybrané síti místních kom.	200
	bm	na ostatní síti	150
uložení do pomocného pozemku komunikace	bm		100

2. Cenu věcného břemene + DPH se Budoucí oprávněný zavazuje zaplatit na účet Budoucího povinného uvedený v čl. I. této Smlouvy v termínu splatnosti dle faktury –

daňového dokladu vystaveného Budoucím povinným v souladu s přísl. ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb.

3. Budoucí povinný prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I. této Smlouvy je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb.
4. Dnem zdanitelného plnění dle Konečné smlouvy bude den podpisu smlouvy Budoucím povinným. Budoucí povinný vystaví na uvedenou částku daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a doručí ho Budoucímu oprávněnému spolu s Konečnou smlouvou podepsanou oběma Smluvními stranami.
5. Pro případ prodlení se zaplacením ceny se Budoucí oprávněný z věcného břemena zavazuje zaplatit Budoucímu povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně za každý započatý den prodlení se zaplacením.

### **Článek VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany sjednávají, že vyhotovení návrhu Konečné smlouvy zajistí Budoucí povinný.
2. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
3. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku a zákona o elektronických komunikacích.
4. Práva a povinnosti dohodnuté v této Smlouvě platí i pro případné právní nástupce Smluvních stran.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené TSK hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této Smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Pokud výše hodnoty budoucího předmětu plnění smlouvy je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK hl. m. Prahy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva je uzavřena s rozvazovací podmínkou pro případ, že stavbou Budoucího oprávněného nedojde k dotčení Dotčených pozemků. Budoucí

oprávněný se zavazuje Budoucího povinného o jejím splnění bezodkladně písemně informovat.

9. Smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnou dohodou Smluvních stran ve formě číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
10. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 1788 odst. (1) a odst. (2) občanského zákoníku na tuto Smlouvu.
11. Smluvní strany sjednávají a zavazují se pro případ, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy nebo její část se ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé či neplatné ujednání ujednáním platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému či neplatnému ujednání.
12. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.
13. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky této Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této Smlouvy.
14. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz souhlasu s jejím obsahem ji podepisují. Dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami nabývá Smlouva platnosti a účinnosti. Smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Budoucí povinný nebo Budoucí oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
15. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž za Budoucího povinného obdrží jeden podepsaný výtisk obchodní oddělení TSK hl.m. Prahy a dva podepsané výtisky obdrží Budoucí oprávněný. Z výtisků určených pro Budoucího oprávněného předá Budoucí oprávněný jeden výtisk přímo příslušné oblastní správě TSK hl.m. Prahy. Toto je podmínkou pro uzavření smlouvy o pronájmu komunikace po dobu výstavby elektronické komunikační sítě dle této Smlouvy.

16. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

č. 1 - Situační plánec umístění Stavby

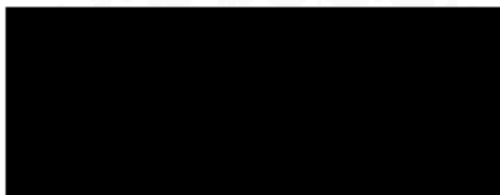
č. 2 - „vzor Vyčíslení délek realizovaných tras inženýrských sítí“

V Praze dne ..... 18 -10- 2019 .....

Za Budoucího povinného - Hlavní město  
Praha zastoupené Technická správa  
komunikací hl. m. Prahy, a.s.:

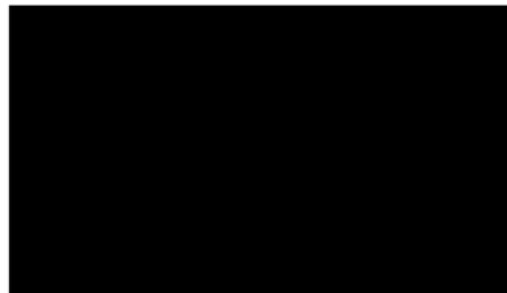


.....  
vedoucí obchodního oddělení

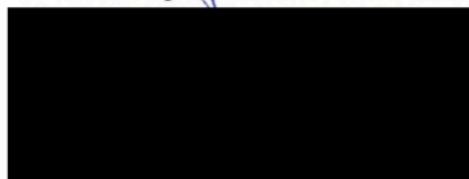


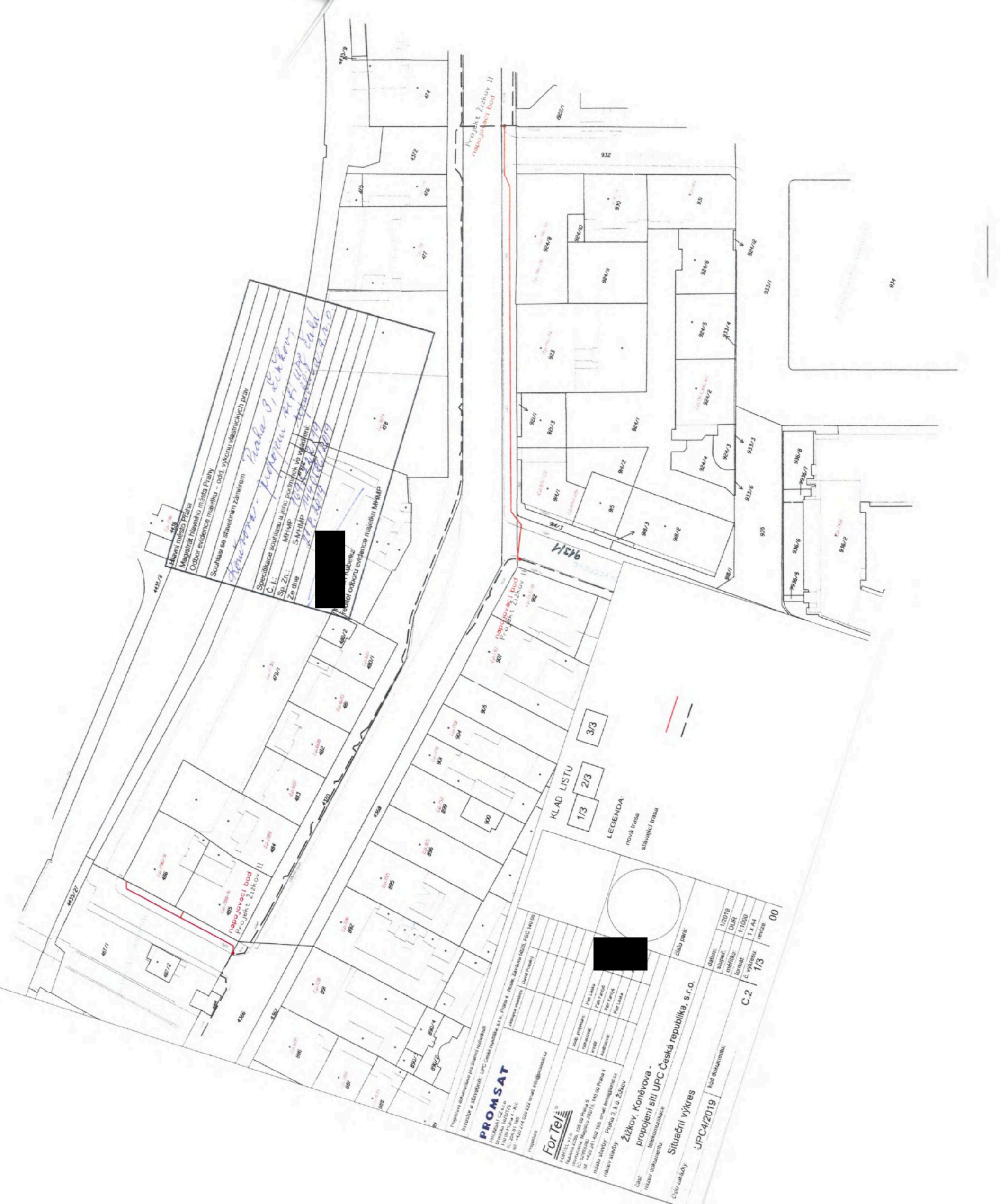
V Praze dne ..... 07 -10- 2019 .....

Za Budoucího oprávněného –  
UPC Česká republika, s.r.o.



na základě pověření ze dne 2. 8. 2017





Hlavní město Praha  
 Magistrát hlavního města Prahy  
 Odbor evidence majetku – oddělení výkonu vlastnických práv  
 Souhlas se stavebním záměrem  
 Specifikace souhlasu a jeho porušení v případě výměny  
 C. I.: MFHM  
 Sp. Zn.: S-FHM  
 Ze dne: 18.12.2019  
 [Redacted]

Projekt Žižkov II  
 napojovací bod

Klad listu  
 1/3 2/3 3/3

LEGENDA:  
 nová trasa  
 stávající trasa

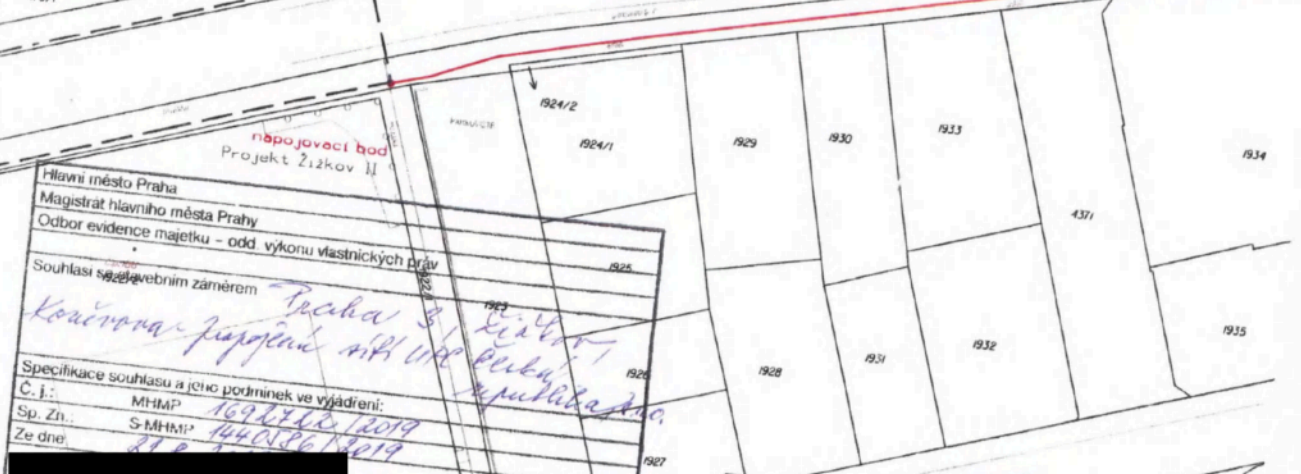
Projektová dokumentace pro hlavní rozhodnutí  
 Investor a stavebník: UPC Česká republika, s.r.o., Praha 4 - Nohled, Žižkovská 502/5, PSČ 140 00  
**PROMSAT**  
 PRUMYSLOVÝ ÚSTŘEDÍ  
 Brumovská 220/5, 140 00 Praha 4  
 IČ: 25202080, IŽ: 25202080, DIČ: CZ25202080  
 tel: +420 274 100 100, fax: +420 274 100 101, e-mail: info@promsat.cz

ForTel  
 FORTTEL s.r.o.  
 Načarovská 1205, 150 00 Praha 5  
 IČ: 25202080, IŽ: 25202080, DIČ: CZ25202080  
 tel: +420 41 802 100, e-mail: info@forttel.cz  
 název stavby: Praha 3, A & G, Žižkov

Žižkov, Koněvova -  
 propojení sítí UPC Česká republika, s.r.o.  
 Situační výkres  
 JPC4/2019 kód dokumentu:  
 číslo parčí: 00

datum:	1/2019
supraf:	DUR
mřížko:	1:1000
formát:	A4
č. výkresu:	1/3
revize:	00

1/100



nápojovací bod  
Projekt Žižkov II

Hlavní město Praha  
Magistrát hlavního města Prahy  
Odbor evidence majetku – odd. výkonu vlastnických práv

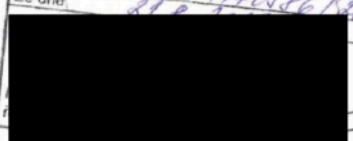
Souhlas s veřejným záměrem

Specifikace souhlasu a jeho podmínek ve vyjádření:

C. l.: MHMP  
Sp. Zn.: S-MHMP  
Ze dne:

*Tráva 3. listy  
Kováčova - napojení nhl ul. Puklův  
republikace*

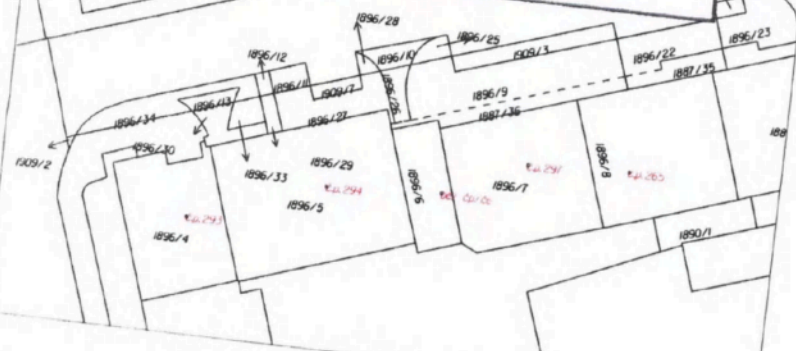
1692/16/2019  
1440506/2019



KLAD LISTU

1/3 2/3 3/3

LEGENDA:





Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí			
Investor a stavebník: UPC Česká republika, s.r.o., Praha 4 - Nusle, Závosa 502/5, PSČ 140 00		zastupuje investora David Povýšil	
<b>PROMSAT</b> PROMSAT CZ s.r.o. Branická 1876/17b 140 00 Praha 4 - Krč IČ: 256 81 168 tel.: +420 274 620 222 email: info@promsat.cz			
Projektant:		zodp. projektant: Petr Láška	
 FURTEL s.r.o. Nublova 2/86, 155 00 Praha 5 puvuzovna@magistra.202/16, 140 00 Praha 4 IČ: 52905380 tel.: +420 241 402 188, email: fortel@fortel.cz		vypracoval: Petr Fantiš kreslil: Petr Fantiš kontroloval: Petr Láška	
místo stavby: Praha 3, k.ú. Žižkov			
název stavby: <b>Žižkov, Koněvova -          propojení sítě UPC Česká republika, s.r.o.</b>			
část: telekomunikace	datum: 1/2019	stupeň: DUR	
název dokumentu: Situační výkres	měřítko: 1:1000	formát: 1 x A4	
číslo zakázky: UPC4/2019	kód dokumentu: C.2	č. výkresu: 2/3	revize: 00

Hlavní město Praha  
 Magistrát hlavního města Prahy  
 Odbor evidence majetku - odd. výkonu věcných práv  
 Souhlas se stavěním zřítkem  
 Pátek 3. května 2019  
 Koněvna - propojení sítě UPC Česká republika, s.r.o.  
 Sp. Zn.: S-MHAP  
 Č. l.: MHAP  
 Specifikace souhlasu a jeho podmínek ve výřezě:  
 Za dne



KLAD LISTU 3/3

1/3 2/3

LEGENDA:

nová trasa ———  
 stávající trasa - - - - -

Projektová dokumentace strojírenství		Investor a stávaník: UPC Česká republika, s.r.o. Praha 4 - Nusle, Závěšova 202/5, PSČ 140 00	
<b>PROMSAT</b> PROMSAT CZ s.r.o. Břanská 18/601/6 140 00 Praha 4 - Koc IČ: 256 81 166 tel.: +420 274 020 222 email: info@promsat.cz		zastupitel stavby	David Pouchlý
Projektant: <b>For Tel</b> FORTEL s.r.o. Nusle 22/6, 150 00 Praha 5 považujeme: Magistrát 202/18, 140 00 Praha 4 IČ: 62389380 tel.: +420 241 402 186, email: fortel@fortel.cz místo stavby: Praha 3, k.ú. Žižkov		vedl projektant	Petr Leska
		vypracoval	Petr Fanyš
		kvalifikace	Petr Fanyš
		kontroloval	Petr Leska
název stavby: Žižkov, Koněvova - propojení sítě UPC Česká republika, s.r.o.		číslo pare	
část: telekomunikace	datum: 1/2019	stupeň: DUR	
název dokumentu: Situční výkres	měřítko: 1:1000	formát: 1 x A4	
číslo zakázky: UPC4/2019	kód dokumentu: C.2	č. výkresu: 3/3	revize: 00

