

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

na výkon činnosti technického dozoru investora
uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve
znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Střední odborná škola technická a zahradnická, Lovosice, příspěvková organizace

Sídlo: Osvoboditelů 1/2, 410 02 Lovosice

IČ: 000 82 571

Zastoupený: Mgr. Bc. Jiří Procházka, ředitel školy

tel.: 725 319 735

e-mail: reditel@soslovo.cz

(dále jen „příkazce“)

a

Zhotovitel: **Ing. Jaroslav Vrba**

Sídlo: Dobrovského 4, 412 01 Litoměřice

IČ: 148 38 249

Odpovědný zástupce – autorizovaná osoba: Ing. Jaroslav Vrba, ČKAIT 0400748

tel.: 602428165 e-mail: j.vrba@centrum.cz

Bankovní spojení: 94-3420840237/0100

(dále jen „příkazník“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **Příkazní smlouvu** (dále jen „smlouva“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je úplatné zařízení níže specifikované obchodní záležitosti příkazce příkazníkem, a to uskutečněním následující činnosti či právních úkonů jménem a na účet příkazníka:

VZ-8639/2025 „Rekonstrukce zámecké zahrady v Lovosicích“

1.1.1 provádění technického dozoru stavby

rozsah činnosti pro výkon technického dozoru :

- přejímka výrobní (montážní, konstrukční) dokumentace pro zhotovení stavby a ověřuje její soulad s předchozí úrovní dokumentace, se stavebním povolením, smlouvou o dílo a dalšími doklady
- sleduje obsah SD a dbá o jeho řádné vedení a úplnost záznamů zhotovitele v souladu se smluvenými podmínkami, k zápisům ve SD připojuje stanovisko, souhlas nebo námitky, přejímá a průběžně vede evidenci kopií všech listů SD
- kontrola dodržování navrženého technologického postupu, kontroluje, zda jsou práce prováděny podle dohodnutých podmínek k příslušným druhům prací a dodávek a v souladu se stanovisky dotčených orgánů, a to ve spolupráci s autorským dozorem projektanta
- prověřuje části dodávek, které budou v dalším průběhu zhotovování stavby zakryty anebo se stanou nepřístupnými, a to na výzvu zhotovitele a za podmínek s ním sjednaných ve smlouvě
- účast na kontrolních dnech stavby včetně provedení zápisu do stavebního deníku
- kontrola výkazu výměr fakturovaných prací v souladu se schváleným rozpočtem stavby a průběhem prací , která bude předána investorovi k proplacení dále jen "záležitost".

- 1.2. Příkazník se zavazuje záležitost zařídit a uskutečnit a postupovat při tom s odbornou péčí, podle pokynů příkazce a v souladu se zájmy příkazce. Příkazník je povinen příkazníkovi i bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné skutečnosti, které by mohly ovlivnit či změnit pokyny či zájmy příkazce. Od pokynů příkazce se smí

příkazník odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné vzhledem k zájmům příkazce a jen tehdy, nelze-li včas získat souhlas příkazce.

- 1.3. Příkazník je povinen průběžně úplně a pravdivě podávat příkazci informace o zařizování a uskutečňování záležitosti a jejích výsledcích, a to v ústní podobě k dotazu příkazce kdykoli a v podobě písemné předáním zápisu z kontrolního dne stavby.
- 1.4. Příkazce se zavazuje platit příkazníkovi úplatu podle čl. II., sdělovat příkazníkovi včas všechny skutečnosti a předkládat listiny, potřebné k řádnému plnění této smlouvy příkazníkem.
- 1.5. Obě strany se zavazují poskytovat si při plnění této smlouvy potřebnou součinnost.
- 1.6.

Článek II.

Odměna

- 2.1. Odměna za činnost příkazníka podle této smlouvy (dále jen "odměna") je stanovena dohodou smluvních stran a činí podle jednotlivých etap :

technický dozor stavby **65.343,- Kč**

celkem **65.343,- Kč**

Termín jednotlivých plateb v průběhu činnosti podle této smlouvy bude sjednán před zahájením stavby podle časového harmonogramu postupu prací . Jednotlivé platby budou probíhat na základě vystaveného daňového dokladu se splatností 14 dní.

- 2.2. Odměna příkazníka rovněž kryje veškeré náklady spojené s činností příkazníka podle této smlouvy.

Článek III.

Doba trvání smlouvy

- 3.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou v trvání stavby podle SOD mezi příkazcem a dodavatelem stavby

Článek IV.

Odstoupení od smlouvy

- 4.1. Od této smlouvy může příkazník odstoupit, ocitne-li se příkazce opakovaně v prodlení s úhradou odměny, k níž je podle bodu 2.1. povinen, po dobu delší než 30 dnů.
- 4.2. Od této smlouvy může příkazce odstoupit, poruší-li příkazník některou povinnost, uvedenou v bodě 7.1.
- 4.3. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
- 4.4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, je příkazník povinen do 14 dnů ode dne, kdy nastanou účinky odstoupení, vrátit příkazci i veškeré materiály, uvedené v bodě 1.5.
- 4.5. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.

Článek V.

Smluvní pokuta

- 5.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v čl. 1.2. – 1.4. nebo v čl. 6.1., povinnost příkazníka zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 5.2. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení příkazce s úhradou odměny, k níž je podle bodu 2.1. povinen, povinnost příkazce zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

- 5.4. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 5.1 až 5.3., není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.

Článek VI.

Povinnost mlčenlivosti

- 6.1. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, tvořících obchodní tajemství příkazce a zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy příkazce. Dále se příkazník zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k příkazci založeného touto smlouvou, pro sebe či pro jiného ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Tyto povinnosti trvají i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 7.3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží příkazník a tři vyhotovení příkazce.
- 7.4. Smluvní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku, jakož i dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.
- 7.5. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Siřejovicích dne 12.9.2025

.....
příkazce

.....
příkazník