

Č.j.: MMR-58394/2025-14
Číslo v CES: CES 6805
Číslo úkolu: 3661/5166/1/14
Evidenční číslo v ELIT: VZ/2025/07/1316

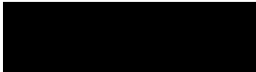
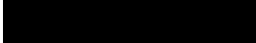
Smlouva o poskytování právních služeb

Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj

se sídlem: Staroměstské nám. 6, 110 00 Praha 1
zastoupená: Mgr. Adamem Čejkou, ředitelem Odboru kabinetu,
IČO: 66002222
bankovní spojení: ČNB, Praha 1, Na Příkopě 28
číslo účtu: 629001/0710
(dále jen „**Objednatel**“)

a

KAROLAS Legal s.r.o., advokátní kancelář

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C vložka 269742
se sídlem: Na Příkopě 988/31, Staré Město, 110 00 Praha 1
zastoupená: JUDr. Barborou Karo, jednatelkou
IČO: 05732069
DIČ: CZ05732069
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
je plátcem DPH
(dále jen „**Poskytovatel**“), na straně druhé

(dále též jednotlivě jako „**Smluvní strana**“ nebo společně jako „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu na základě výsledků zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), s názvem „Audit NGÚP“ v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), v návaznosti na ZZVZ a zákon č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoA“) a za podmínek dále uvedených

(dále jen „**Smlouva**“).

Článek 1

Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli na základě jeho požadavků právní a odborné služby v souladu a v rozsahu dle této Smlouvy a ZoA (dále také jen „služby“), a závazek Objednatele za poskytnuté služby uhradit Poskytovateli odměnu ve sjednané výši a sjednaným způsobem.
- 1.2 Smluvní strany sjednávají, že dle Smlouvy budou poskytovány zejména právní služby spočívající ve zpracování právního auditu digitalizace územního plánování v České republice v části Národní geoportál územního plánování (dále jen „NGÚP“)(dále jen „Služby“). Podrobná specifikace obsahu a výstupu auditu je popsána v Příloze č. 1 Smlouvy.
- 1.3 Z písemných výstupů Poskytovatele musí být vždy patrné jasné právní stanovisko a nikoli pouze obecná doporučení. V případě poukázání na rizika či sporné okolnosti u poskytnuté právní služby bude součástí plnění vždy i uvedení možnosti správného či vhodnějšího řešení. V případě písemných výstupů je Poskytovatel povinen dbát, aby tyto výstupy byly srozumitelné, neobsahovaly věcné chyby, chyby v psaní, gramatické chyby apod.
- 1.4 Smluvní strany si jsou vědomy toho, že podkladem pro poskytování právních služeb, které jsou předmětem Smlouvy, mohou být výjimečně i dokumenty zpracované v jiném než českém jazyce. Přesto Objednatel požaduje, aby veškerá komunikace s Poskytovatelem probíhala po celou dobu plnění této Smlouvy výhradně v českém jazyce.
- 1.5 Smlouva je uzavírána v návaznosti na zadávací řízení pro veřejné zakázky s názvem „Smlouva na dodávku hardware infrastruktury Národního geoportálu územního plánování CES 6571“, „Smlouva o implementačním projektu, vývoji a implementaci Národního geoportálu územního plánování CES 6569“, „Smlouva o údržbě, podpoře a rozvoji Národního geoportálu územního plánování CES 6570“ (dále jen „veřejné zakázky“). Smluvní strany jsou si této skutečnosti vědomy, stejně jako práv a povinností z této okolnosti plynoucích (zejména omezení pro plnění prostřednictvím členů realizačního týmu, změny závazků ze smlouvy na plnění veřejné zakázky).

Článek 2

Podmínky poskytování právních služeb

- 2.1 Plnění bude Objednatelem realizováno na základě a v souladu se Smlouvou.
- 2.2 Objednatel je povinen předat Poskytovateli všechny doklady a podklady potřebné pro poskytnutí služby.
- 2.3 Smluvní strany jsou povinny poskytnout si součinnost potřebnou pro plnění Smlouvy tak, aby Poskytovatel mohl právní služby poskytovat řádně a včas.
- 2.4 Místem plnění předmětu Smlouvy se rozumí zejména sídlo Objednatele, v němž budou probíhat osobní konzultace, dodávány výstupy z poskytovaných právních služeb a předávány listiny, bude-li to v souvislosti s poskytováním právních služeb potřebné. Na základě vzájemné dohody Smluvních stran může osobní konzultace či předání výstupů a listin proběhnout v sídle / místě podnikání Poskytovatele. Pro poskytování právních služeb včetně zasílání výstupů budou v maximální možné míře využívány prostředky dálkové komunikace (zejména elektronická písemná komunikace, popř. telefon či videokonference).

- 2.5 Poskytovatel je povinen při plnění svých úkolů chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Objednatele a řídit se jeho pokyny.
- 2.6 Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele, pokud při poskytování právních služeb zjistí okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů a zadání Objednatele, popř. zjistí-li, že mu Objednatel předal podklady, informace či pokyny odporující obecně závazným právním předpisům či vykazující jiné vady způsobilé ovlivnit poskytování právních služeb.
- 2.7 Poskytovatel neodpovídá za vady v dokončeném a Objednateli odevzdaném výstupu, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím podkladů, informací a věcí předaných mu ke zpracování Objednatelem, na jejichž nevhodnost Objednatele předem písemně upozornil.
- 2.8 Poskytovatel se dále zavazuje, že oznámí Objednateli všechny informace a okolnosti, které zjistí při poskytování dílčí právní služby, a které mohou mít vliv na výkon práv a povinností dle Smlouvy.
- 2.9 Vyžaduje-li zvláštní povaha případu vypracování podpůrných nezávislých posudků a vyhodnocení externími znalci, poradci a dalšími odborníky, je Poskytovatel při poskytování plnění dle Smlouvy povinen bezodkladně na tuto skutečnost upozornit Objednatele.
- 2.10 Poskytovatel, vč. všech jeho zaměstnanců a osob podílejících se na plnění Smlouvy, jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se v souvislosti s výkonem činnosti dle Smlouvy dozví, a zavazují se, že tyto skutečnosti a informace nevyužijí ve svůj prospěch či prospěch třetích osob, popř. k újmě Objednatele či újmě třetích osob. Současně se Poskytovatel zavazuje, že přijme taková opatření, která v maximální možné míře omezí riziko úniku informací ke třetím osobám v souvislosti s jeho činnostmi v Smlouvě popsány či touto Smlouvou předpokládanými. Tento závazek trvá bez časového omezení i po skončení této Smlouvy, pokud Objednatel písemně nezbaví Poskytovatele částečně nebo úplně těchto povinností.
- 2.11 Poskytovatel se zavazuje plnit předmět Smlouvy výlučně prostřednictvím členů realizačního týmu uvedených v Příloze č. 2 Seznam členů realizačního týmu, jejichž prostřednictvím prokázal svou odbornost a byl Objednatelem vybrán pro plnění Smlouvy. Poskytovatel je povinen bezodkladně informovat Objednatele, pokud některá z níže uvedených osob přestane být členem realizačního týmu, přičemž Poskytovatel výslovně uvede, k jakému datu účast člena realizačního týmu zanikne nebo zanikla. Poskytovatel navrhne osobu na nového člena realizačního týmu nejpozději ve lhůtě dvou (2) pracovních dní ode dne, kdy zanikla účast původního člena v realizačním týmu. Změna ve složení realizačního týmu v průběhu plnění Smlouvy je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Souhlas bude udělen za předpokladu, že nový člen realizačního týmu prokáže odbornost shodné úrovně nebo vyšší než původní člen realizačního týmu, který má být tímto novým členem nahrazen. Odborností se rozumí splnění kvalifikačních požadavků na příslušného člena realizačního týmu v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato Smlouva. Odbornost nově navrženého člena realizačního týmu prokáže Poskytovatel obdobným způsobem, jako u původního člena realizačního týmu, tj. předložením profesního životopisu obsahujícího údaje o tom, že tato osoba k okamžiku návrhu splňuje požadavky.
- 2.12 Konkrétní podmínky spolupráce a komunikace, vnitřní hierarchie realizačního týmu Poskytovatele a způsob předávání dokumentací konkrétních posuzovaných veřejných zakázek budou předmětem první kontaktní schůzky mezi Objednatelem a Poskytovatelem, která se uskuteční bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy. O sjednaném postupu bude učiněn zápis, který bude podepsán všemi přítomnými osobami. Případné změny těchto podmínek musí být projednány a zapsány obdobným způsobem.
- 2.13 Poskytovatel bere na vědomí, že činnost a úkoly Objednatele v rámci plnění této veřejné zakázky jsou velmi citlivé a urgentní. Poskytovatel se proto zavazuje zajistit stálou dostupnost osob, tvořících realizační

tým, běžnými komunikačními prostředky (tj. telefon, mobilní telefon, email apod.). A to přímo těchto osob, nebo alespoň prostřednictvím svého sekretariátu pro případ, že se Objednateli nepodaří přímo kontaktovat konkrétního člena realizačního týmu. V případě delší nepřítomnosti (nemoc, doba pracovního odpočinku apod.) některé z osob, tvořících realizační tým, je Poskytovatel povinen o této skutečnosti Objednatele bezodkladně informovat a učinit maximální možná opatření, aby tato nepřítomnost neměla negativní vliv na poskytování právních služeb pro Objednatele.

- 2.14 Poskytovatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky vyplývající ze Smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 2.15 Poskytovatel se zavazuje při plnění předmětu Smlouvy využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 3 Smlouvy. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 3 Smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem Objednatele; Objednatel svůj souhlas nebude bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého Poskytovatel prokazoval v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku kvalifikaci a Poskytovatel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávací dokumentaci pro zadávací řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato Smlouva, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v takovém rozsahu, aby byly naplněny požadavky Objednatele na kvalifikaci Poskytovatele požadované v zadávací dokumentaci. Za důvod odepření souhlasu se považuje i důvodná pochybnost Objednatele o řádném plnění ze strany nového poddodavatele, riziko zvýšení nákladů Objednatele či zvýšení administrativní zátěže pro Objednatele. Nedá-li Objednatel ke změně poddodavatele písemný souhlas, nemůže Poskytovatel prostřednictvím příslušného poddodavatele plnit. Při výměně poddodavatele není nutné uzavírat dodatek ke Smlouvě.

Článek 3

Termín plnění, způsob poskytování právních služeb

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje, že Služby bude poskytovat a předávat Objednateli průběžně v období ode dne nabytí účinnosti smlouvy, přičemž finální výstup bude Objednateli předán Poskytovatelem do 40 pracovních dnů dle dne nabytí účinnosti Smlouvy.
- 3.2 Pověřenými osobami Objednatele pro účely plnění Smlouvy jsou:
Kateřina Nováčková, e-mail [REDACTED]
Adam Čejka, e-mail: [REDACTED]
Objednatel je oprávněn jednostranně změnit pověřené osoby nebo jejich kontaktní údaje, na tuto změnu je povinen Poskytovatele písemně upozornit. Tato změna je vůči Poskytovateli účinná ode dne doručení oznámení o změně bez nutnosti uzavírání dodatku ke Smlouvě.
- 3.3 Objednatel bez zbytečného odkladu doplní Poskytovateli požadované informace a poklady, jsou-li nezbytné pro poskytnutí právních služeb.
- 3.4 Plnění dle Smlouvy podléhá akceptačnímu řízení. Výsledkem akceptačního řízení bude jeden z následujících závěrů:
- a) Plnění je akceptováno bez výhrad – v akceptačním řízení bylo zjištěno, že poskytnuté plnění je funkční a zcela odpovídá požadavkům Objednatele.
 - b) Plnění je akceptováno s výhradami – v akceptačním řízení bylo zjištěno, že poskytnuté plnění

je funkční, avšak neodpovídá zcela požadavkům Objednatele uvedeným ve Smlouvě. Zjištěné vady budou uvedeny v akceptačním protokolu.

- c) Plnění je neakceptováno a vráceno k přepracování – v akceptačním řízení bylo zjištěno, že poskytnuté plnění neodpovídá požadavkům Objednatele uvedeným ve Smlouvě. Zjištěné vady budou uvedeny v akceptačním protokolu.

- 3.5 V případě, že výsledkem akceptačního řízení byla akceptace bez výhrad je plnění považováno za řádně a bezvadně poskytnuté.
- 3.6 V případě, že výsledkem akceptačního řízení je akceptace s výhradami, není plnění považováno za řádně a bezvadně poskytnuté a Poskytovatel se zavazuje, že odstraní vady plnění uvedené v akceptačním protokolu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od obdržení akceptačního protokolu s výhradami. Poskytovateli v tomto případě vzniká právo fakturovat cenu až po odstranění všech vad uvedených v akceptačním protokolu. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad se uplatní sankční podmínky pro prodlení.
- 3.7 V případě, že výsledkem akceptačního řízení je neakceptace a vrácení k přepracování, není plnění považováno za řádně a bezvadně poskytnuté a Poskytovatel se zavazuje odstranit vady plnění uvedené v akceptačním protokolu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů. V takovém případě je Poskytovatel ode dne vrácení k přepracování v prodlení a uplatní se sankční podmínky pro prodlení. Nedodržení následného termínu pro odstranění vad bude považováno za zásadní porušení Smlouvy. Poskytovateli v tomto případě vzniká právo fakturovat cenu až po odstranění všech vad uvedených v akceptačním protokolu.
- 3.8 Smluvní strany berou na vědomí, že částečné plnění nemá pro Objednatele význam.
- 3.9 V případě potřeby osobního jednání vyzve Objednatel Poskytovatele nebo Poskytovatel Objednatele k navržení dvou vhodných termínů. Osobní jednání proběhne do dvou (2) pracovních dnů od doručení žádosti o schůzku Poskytovateli nebo Objednateli, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel i Poskytovatel se zavazují využívat osobní jednání a telefonické konzultace v právních otázkách pouze zcela výjimečně, a to pouze ve zvlášť naléhavých případech a/nebo je-li to potřebné pro poskytování právních služeb.
- 3.10 V případě, že bude k poskytnutí právní služby potřebné vypracování podpůrných nezávislých posudků a vyhodnocení (dále jen „Posudek“) externími znalci, poradci a dalšími odborníky, oznámí to Poskytovatel bez zbytečného odkladu Objednateli. Poskytovatel připraví jasné zadání pro Posudek (konkrétní závěry, které má Posudek zahrnovat; znění otázek, které mají být v Posudku zodpovězeny; konkrétní okolnosti, které mají být Posudkem posouzeny a z jakého důvodu apod.). Objednatel potřebu Posudku zváží, a buď vypracování Posudku na své náklady zajistí, nebo dá Poskytovateli pokyn, aby právní službu poskytl i bez Posudku. Termín plnění pro poskytnutí právní služby se přiměřeně prodlouží o dobu, po kterou Poskytovatel přerušil poskytování právní služby z důvodu dle tohoto odstavce.

Článek 4

Odměna za poskytování právních služeb

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli za poskytování služeb smluvní odměnu. Poskytovatel je oprávněn objednateli za služby poskytnuté dle Smlouvy účtovat smluvní odměnu ve výši **148 000 Kč bez DPH** (slovy: sto čtyřicet osm tisíc korun českých), k níž je oprávněn účtovat DPH ve výši 21 %, tj. v částce 31 080 Kč (slovy: třicet jedna tisíc osmdesát korun českých), celkem **179 080 Kč vč. DPH** (slovy: sto sedmdesát devět tisíc osmdesát korun českých).
- 4.2 Sjednaná odměna je odměnou konečnou a nepřekročitelnou, zahrnující veškeré náklady Poskytovatele na podnikání i náklady vynaložené v souvislosti s plněním dle Smlouvy, stejně tak veškeré poplatky a daňová zatížení vyplývající z tuzemských právních předpisů. Pouze dojde-li v průběhu plnění dle Smlouvy ke změně sazby DPH, je Poskytovatel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné

k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke Smlouvě, postačuje písemné oznámení Poskytovatele o takové změně.

- 4.3 Splatnost faktury je třicet (30) dnů ode dne doručení Objednateli. Faktura bude obsahovat číslo CES. Odměna bude hrazena převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v hlavičce Smlouvy. Za den úhrady se považuje den odepsání platby z účtu Objednatele.
- 4.4 Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem a Smlouvou stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce třicet (30) dnů počne plynout ode dne prokazatelného doručení opraveného daňového dokladu - faktury Objednateli. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
- 4.5 Faktura daného roku musí být předána k proplacení do 10. 12. daného roku včetně. V případě, že bude předána k proplacení po tomto dni, bude faktura proplacena až v roce následujícím.

Článek 5

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1 Objednatel se zavazuje vytvořit pro Poskytovatele nezbytné podmínky pro plnění předmětu Smlouvy, předat mu nezbytné podklady a poskytovat součinnost nezbytnou pro plnění.
- 5.2 Plnění předmětu Smlouvy provádí Poskytovatel na základě pokynů Objednatele.
- 5.3 Poskytovatel je vázán pokyny Objednatele a garantuje Objednateli, že smluvené plnění bude probíhat v dohodnuté kvalitě a bez vad.
- 5.4 Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při provádění plnění dle Smlouvy, které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele. Zjistí-li Poskytovatel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění dle Smlouvy, je povinen na to Objednatele neprodleně písemně upozornit. V takovém případě bude postupováno dle čl. 2.6 Smlouvy.
- 5.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh plnění prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně určí.
- 5.6 Kontrola průběhu plnění Smlouvy bude vykonávána dle potřeb Objednatele. Poskytovatel se zavazuje při kontrole poskytnout Objednatelům určené osobě součinnost a předkládat Objednateli na jeho žádost písemné informace, které mohou být doručeny prostřednictvím elektronické pošty.
- 5.7 Poskytovatel se zavazuje během plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se obdobně vztahuje i na zaměstnance Poskytovatele. Povinnost zachování mlčenlivosti Poskytovatele je dále upravena v čl. 2.10 Smlouvy.
- 5.8 Poskytovatel prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek Poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, není v likvidaci a nemá v evidenci daní vedeny daňové nedoplatky. Dále Poskytovatel prohlašuje, že nemá ve statutárním orgánu osoby, které byly v době posledních tří let pravomocně odsouzeny pro trestný čin hospodářský, proti majetku, ani pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání Poskytovatele.
- 5.9 Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o finanční kontrole), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- 5.10 Poskytovatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním dle Smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji Poskytovatel použít.

Článek 6 Odpovědnost za vady

- 6.1 Poskytovatel se zavazuje, že předmět plnění bude mít vlastnosti stanovené ve specifikaci předmětu plnění přílohy č. 1 Smlouvy, a to po celou dobu plnění Smlouvy.
- 6.2 Poskytovatel neodpovídá za vady a nedodělky na předmětu plnění, které byly po jeho převzetí způsobeny Objednatelem, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
- 6.3 V případě, že předané plnění vykazuje vady, musí tyto vady Objednatel písemně u Poskytovatele reklamovat, a to na adrese uvedené v záhlaví Smlouvy nebo elektronickou adresu kontaktní osoby uvedené v článku 2.11 Smlouvy. Písemná forma je podmínkou platnosti reklamace. V reklamaci musí Objednatel uvést, v čem zjištěné vady spočívají, jak se zjištěné vady projevují.
- 6.4 V případě, že se jedná o vadu, kterou lze odstranit opravou, má Objednatel právo na bezplatné odstranění vad nebo nedodělků. Poskytovatel se vady plnění zavazuje odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) dnů ode dne oznámení vady, nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě písemně jinak.
- 6.5 Jestliže jde o vady, které nelze odstranit a vady či nedodělky jsou takového charakteru, že podstatně ztěžují užívání předmětu plnění či dokonce brání v jeho užívání, platí, že Objednatel má právo od Smlouvy odstoupit.
- 6.6 Reklamace vad musí být doručena Poskytovateli nejpozději poslední den záruční doby, jinak práva Objednatele z odpovědnosti za vady zanikají. Záruční doba v délce šest (6) měsíců začíná běžet datem podpisu akceptačního protokolu nebo jiného dokladu. Záruka však neběží po dobu, kdy je oznámení vad doručeno Poskytovateli, a to až do odstranění vad.

Článek 7 Smluvní pokuty

- 7.1 V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s předáním plnění, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.2 V případě, že Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury Poskytovatele, zaplatí Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.3 Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v Článku 2 odst. 10 této Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 7.4 V případě, že Poskytovatel bude poskytovat plnění dle této Smlouvy realizačním týmem, který je v rozporu s Článkem 2 odst. 11 této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 7.5 Pokud se Poskytovatel dostane do prodlení s povinností uvedenou v Článku 2 odst. 11 této Smlouvy, tedy navrhnout osobu na nového člena realizačního týmu nejpozději ve lhůtě dva (2) pracovní dny ode dne, kdy zanikla účast původního člena v realizačním týmu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý den prodlení.
- 7.6 V případě porušení povinnosti stanovené v Článku 2 odst. 15 této Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli pokutu ve výši 30 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 7.7 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká.
- 7.8 Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, na níž mu vznikne nárok, započíst vůči ceně plnění.

Článek 8

Autorská práva

8.1 V případě, že:

a) z předmětu plnění dle Smlouvy, vyplne vytvoření autorského díla dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), nebo

b) některá součást předmětu plnění bude vykazovat znaky autorského díla,

prohlašuje Poskytovatel, že disponuje s majetkovými právy autora autorského díla a je oprávněn k poskytnutí licence k užívání tohoto autorského díla všemi způsoby, zejména dle § 12 autorského zákona, Objednateli a předáním autorského díla Objednateli poskytne výhradní, teritoriálně neomezenou a převoditelnou licenci k užívání tohoto autorského díla všemi způsoby na neomezenou dobu. V případě, že by se později toto prohlášení Poskytovatele ukázalo jako nepravdivé nebo zhotovením autorského díla by byla dotčena autorská práva třetích osob, je Poskytovatel povinen zajistit pro Objednatele poskytnutí nebo postoupení oprávnění k výkonu práva autorské dílo užít ze strany třetích osob na své náklady, případně uhradit veškeré náklady Objednatele s tím spojené.

8.2 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že veškerá finanční vyrovnání za udělení práv k užívání případného autorského díla jsou plně zahrnuta v odměně Poskytovatele dle Smlouvy.

Článek 9

Střet zájmů

9.1 Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo jej Poskytovatel zjistí.

9.2 Poskytovatel je v rámci plnění Smlouvy povinen poskytnutí konkrétních právních či odborných služeb odmítnout, jestliže:

a) v téže věci nebo ve věci související již poskytl služby jinému subjektu, jehož zájmy jsou v rozporu se zájmy Objednatele; poptávané plnění nemůže být z důvodu zajištění nepodjatosti Poskytovatelem či členů realizačního týmu poskytnuto,

b) zájmy Objednatele jsou v rozporu se zájmy Poskytovatele nebo osoby Poskytovateli blízké, nebo v dalších případech dle právních předpisů, zejména ZoA.

Článek 10

Doba trvání Smlouvy

10.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dva (2) měsíce ode dne nabytí účinnosti.

Článek 11

Ukončení Smlouvy

11.1 Smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí.

11.2 Po dobu účinnosti této Smlouvy lze Smlouvu zrušit písemnou dohodou Smluvních stran, není-li dále v této Smlouvě stanoveno jinak.

11.3 Smlouva může být ukončena odstoupením, v případě podstatného porušení povinností vyplývajících z této Smlouvy, některou ze smluvních stran. Podstatným porušením se rozumí např.:

a) opakované neplnění dle Smlouvy,

- b) neposkytnutí podkladů Objednatele i přes výzvu Poskytovatele;
 - c) změna na pozici člena realizačního týmu dle čl. 2.11 Smlouvy v případě, že nově nabízený člen realizačního týmu nedosáhne odbornosti shodné nebo vyšší úrovně, jako původní člen realizačního týmu.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je od Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do třiceti (30) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Poskytovateli, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
- 11.5 Objednatel může dále odstoupit od Smlouvy za podmínek upravených občanským zákoníkem.
- 11.6 Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy pouze v částečném rozsahu.
- 11.7 Smluvní strany se dohodly, že odstoupení od Smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy se Smlouva ruší od okamžiku doručení odstoupení, co do dalšího možného plnění vzniklého v budoucnu. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
- 11.8 Smluvní strany mohou vypovědět Smlouvu bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet prvního dne následujícího kalendářního měsíce, ve kterém bylo doručeno písemné vyhotovení výpovědi druhé Smluvní straně.

Článek 12

Poddodavatelé

- 12.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat plnění dle Smlouvy sám nebo s využitím poddodavatelů. Poskytnutí části plnění dle Smlouvy poddodavatelem nezbavuje Poskytovatele jeho výlučné odpovědnosti za řádné poskytování plnění dle Smlouvy vůči Objednateli. Poskytovatel odpovídá Objednateli za tu část plnění dle Smlouvy, kterou svěřil poddodavateli, ve stejném rozsahu, jako by jej provedl sám.

Článek 13

Závěrečná ujednání

- 13.1 Veškeré změny Smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma Smluvními stranami. Výjimku z předchozí věty představuje změna členů realizačního týmu, která je možná bez uzavření dodatku.
- 13.2 Poskytovatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky ze Smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího souhlasu Objednatele.
- 13.3 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.
- 13.4 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
- 13.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření Smlouvy, pak tato skutečnost nezpůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem co nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 13.7 Budou-li údaje, ke kterým Poskytovatel získá přístup v souvislosti s plněním dle Smlouvy, mít povahu osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES

(obecné nařízení o ochraně osobních údajů), CELEX: 32016R0679, je Poskytovatel povinen přijmout veškerá opatření k tomu, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům či jinému zneužití, a zajistit nakládání s osobními údaji v souladu s nařízením, příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.

13.8 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva bude zveřejněna Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smlouvu v Registru smluv uveřejní Objednatel.

13.8 Smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém vyhotovení.

13.9 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.

13.10 Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

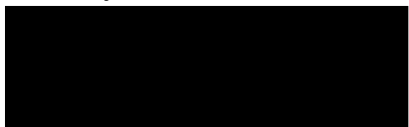
Příloha č. 2 – Seznam členů realizačního týmu

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

V Praze dne

V Praze dne

Za Objednatele:



Mgr. Adam Čejka
ředitel Odboru kabinetu
Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj

Za Poskytovatele:



JUDr. Barbora Karo
jednatelka

Specifikace předmětu plnění

A. CÍL ZPRACOVÁNÍ AUDITU:

Cílem právního auditu je komplexně přezkoumat situaci týkající se stavu přípravy projektu digitalizace územního plánování v České republice u informačního systému veřejné správy Národního geoportálu územního plánování, včetně analýzy všech relevantních procesů zadání veřejných zakázek, uzavřených smluv, jejich plnění a dopadů na čerpání dotací. Audit bude v této právní části zaměřen na legislativní a smluvně zakázkové a dotační aspekty projektu digitalizace.

Realizací právního auditu bude zajištěna komplexní kontrola procesu přípravy projektu digitalizace územního plánování a poskytnut komplexní obrázek a podklad pro případné korekce či úpravy v tomto klíčovém projektu, či pro vyvození právní odpovědnosti relevantních osob, které se v průběhu projektu digitalizace případně dopustili pochybení, která měla za následek neuspokojivý stav projektu.

B. OBSAH A VÝSTUP AUDITU

Audit bude řešit níže uvedené aspekty digitalizace územního plánování v rámci NGÚP. V případě, kdy Poskytovatel identifikuje další oblasti či aspekty, které by bylo vhodné podrobit auditu, bez zbytečného odkladu o tom informuje Objednatele, který Poskytovateli případně uloží provést audit i těchto dalších oblastí či aspektů.

Kdykoliv v průběhu provádění auditu či i po jeho dokončení je Objednatel oprávněn navrhnout doplnění auditu či jeho rozšíření na další oblasti či aspekty nad rámec původního zadání.

Veškerá zjištění auditu musí být podrobně popsána a audit musí v dotčených částech odůvodnění obsahovat odkazy na veškeré využití podklady a důkazy, ze kterých audit vychází. Veškeré podklady a důkazy budou přílohou auditu. Závěry a doporučení vycházející z auditu musí být podrobně a přezkoumatelně popsány a odůvodněny.

B.1 LEGISLATIVNÍ ZHODNOCENÍ

Součástí auditu bude legislativní zhodnocení informačních systémů sloužících k digitalizaci územního plánování, které bude spočívat v:

- a) **Přezkoumání toho, zda aktuální stav digitalizace územního plánování v rámci projektu NGÚP odpovídá platným legislativním požadavkům. Výstupem tohoto přezkoumání bude:**
 - i. Identifikace a podrobný popis právních nesouladů, tj. situací, kdy právní předpis předpokládá určitou funkcionalitu, avšak dotčené informační systémy tuto funkcionalitu zcela, případně i z části, neobsahují.

- ii. Identifikace osob odpovědných za nenaplnění legislativních požadavků na digitalizaci územního plánování.
- b) **Přezkoumání souladu průběhu implementace** informačních systémů sloužících k digitalizaci územního plánování **s relevantními právními předpisy**, včetně zákona o zadávání veřejných zakázek. **Výstupem tohoto přezkoumání bude:**
- i. Zhodnocení toho, zda průběh digitalizace probíhá v souladu s požadavky právních předpisů.
 - ii. Identifikace případných porušení právních předpisů, k nimž v souvislosti s realizací digitalizace územního plánování došlo.
 - iii. V případě, kdy budou identifikována porušení právních předpisů při digitalizaci územního plánování, identifikace příčin porušení právních předpisů a identifikace osob odpovědných za tento stav.

B.2 SMLUVNĚ-ZAKÁZKOVÉ ZHODNOCENÍ

Součástí auditu bude smluvně-zakázkové zhodnocení informačního systému NGÚP sloužícího k digitalizaci územního plánování, které bude spočívat v:

- a) **Přezkoumání smluvních vztahů souvisejících s digitalizací územního plánování** (tj. zejména smluvních vztahů, na základě nichž došlo nebo mělo dojít k vytvoření informačního systému sloužícího k digitalizaci územního plánování). **Výstupem tohoto přezkoumání bude:**
- i. Zhodnocení všech smluv, které byly uzavřeny v souvislosti s digitalizací územního plánování (tj. zejména smluv, na základě nichž došlo nebo mělo dojít k vytvoření informačního systému sloužícího k digitalizaci územního plánování), a to z pohledu souladu s právními předpisy, uplatnění přiměřených a vyrovnaných smluvních podmínek, a z pohledu souladu s best practice postupy v dané oblasti, zhodnocení plnění těchto smluv.
 - ii. V případě, kdy bude identifikováno, že plnění bylo poskytováno v rozporu se smluvními podmínkami, zhodnocení toho, jaká opatření byla učiněna za účelem nápravy tohoto stavu, zda došlo k nápravě či nikoliv (či v jakém rozsahu k ní došlo), jaké nároky byly vůči dodavateli v souvislosti s jeho pochybením vzneseny (a jaké další nároky případně mohly být dle smlouvy a právních předpisů vzneseny) a zda byly vznesené nároky uspokojeny (a v jakém rozsahu).
 - iii. V případě, kdy bude identifikováno, že plnění bylo poskytováno v rozporu se smluvními podmínkami, identifikace příčin porušení smluvních ujednání a identifikace osob odpovědných za jejich porušení.
- b) **Přezkoumání procesu zadávání veškerých veřejných zakázek** na uzavření smluv, na základě nichž byla nebo měla být digitalizace územního plánování realizována, a to včetně zrušených zadávacích řízení či jiných nedokončených zadávacích postupů. **Výstupem tohoto přezkoumání bude:**
- i. Identifikace veškerých zadávacích řízení či jiných postupů zadavatele, které měly směřovat k uzavření smluv, na základě nichž byla nebo měla být digitalizace územního plánování realizována.
 - ii. Identifikace všech účastníků veškerých zadávacích řízení či jiných postupů zadavatele, které měly směřovat k uzavření smluv, na nichž byla nebo měla být digitalizace územního plánování realizována.
 - iii. Identifikace všech osob podílejících se na průběhu veškerých zadávacích řízení či jiných postupů zadavatele, které měly směřovat k uzavření smluv, na základě nichž byla nebo měla být digitalizace územního plánování realizována.
 - iv. Zhodnocení průběhů a výsledku veškerých zadávacích řízení či jiných postupů zadavatele, včetně zhodnocení vhodnosti zvolených postupů a zhodnocení jednotlivých významných úkonů zadavatele

z pohledu jejich vhodnosti, efektivnosti, ekonomičnosti (tj. zda vedly k efektivnímu využití veřejných prostředků), přiměřenosti a jejich souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

- v. V případě, kdy bude identifikováno, že průběh zadávacího řízení či jiného postupu zadavatele, nebo jednotlivé úkony zadavatele nebyly vhodné, efektivní, ekonomické, přiměřené či souladné se zákonem o zadání veřejných zakázek, identifikace příčin tohoto stavu a identifikace osob odpovědných za tento stav.

B.3 DOTAČNÍ ZHODNOCENÍ

- a) **Přezkoumání dopadů průběhu digitalizace územního plánování včetně veškerých souvisejících aspektů na čerpání dotací třetími subjekty. Výstupem tohoto přezkoumání bude:**

- i. Popis a posouzení toho, jak současný stav digitalizace ovlivnil čerpání dotací, zejména v rámci Národního plánu obnovy, třetími subjekty (zejm. stavebníky).
- ii. Identifikace a popis případných negativních dopadů současného stavu digitalizace na čerpání dotací, včetně rámcového vyčíslení rozsahu finančních ztrát tímto způsobených.
- iii. V případě, kdy budou identifikovány negativní dopady současného stavu digitalizace na čerpání dotací, identifikace příčin tohoto stavu a identifikace osob odpovědných za tento stav.

- b) **Přezkoumání plnění dotačních podmínek ve vztahu k pořízení informačních systémů sloužících k digitalizaci územního plánování. Výstupem tohoto přezkoumání bude:**

- i. Zhodnocení toho, zda průběh a výsledek implementace digitalizace územního plánování odpovídá podmínkám, na jejichž základě byly dotace na její zajištění poskytnuty.
- ii. V případě, kdy průběh a výsledek implementace digitalizace **územního plánování** neodpovídá dotačním podmínkám, identifikace nápravných opatření, která mohou být přijata za účelem vyloučení či minimalizace případných finančních ztrát tímto způsobených.
- iii. Identifikace a popis případných nezvratných negativních dopadů průběhu implementace digitalizace a jejího současného stavu na čerpání dotací, které byly na její implementaci poskytnuty, včetně rámcového vyčíslení rozsahu finančních ztrát tímto způsobených.
- iv. V případě, kdy budou identifikovány negativní dopady současného stavu digitalizace na čerpání dotací, identifikace příčin tohoto stavu a identifikace osob odpovědných za tento stav.

C. VÝSTUPY AUDITU:

Na základě výše uvedených analýz Poskytovatel připraví:

1. **Zprávu o splnění legislativních požadavků**, která bude obsahovat veškeré dílčí výstupy uvedené v čl. 01 tohoto zadání.
2. **Zprávu o smluvních vztazích a zadávacích řízeních či jiných postupech zadavatele**, která bude obsahovat veškeré dílčí výstupy uvedené v čl. 02 tohoto zadání.
3. **Zprávu o dotačních dopadech**, která bude obsahovat veškeré dílčí výstupy uvedené v čl. 03 tohoto zadání.

D. CÍLOVÝ TERMÍN:

Audit bude dokončen do 40 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy. Veškeré výstupy auditu budou do tohoto data předloženy Objednateli bez vad a nedodělků. V případě, kdy v průběhu provádění auditu Poskytovatel zjistí takové skutečnosti, které podstatně ztíží provedení auditu či podstatně navýší potřebný čas na jeho zpracování, je o tom Poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu informovat Objednatele. V takovém případě je Poskytovatel oprávněn požádat o přiměřené posunutí termínu pro dokončení auditu. Objednatel je povinen takové žádosti vyhovět v rozsahu, v jakém je řádně odůvodněna objektivními skutečnostmi, které nebyli při zadání provedení auditu Poskytovateli známy.

Příloha č. 2

Seznam členů realizačního týmu

Jméno, příjmení a titul člena týmu	Role člena týmu	kontakt (e-mail a telefon) na člena týmu
JUDr. Barbora Karo	Role 1	
Mgr. Marek Stowasser	Role 2	
Mgr. Kateřina Gerychová	Role 2	

Příloha č. 3

Seznam poddodavatelů

Na plnění předmětu Smlouvy se budou podílet následující poddodavatelé:

Poddodavatel č. 1 (trvale spolupracující advokát)

Název poddodavatele	Mgr. Marek Stowasser, advokát
Adresa sídla / místa podnikání	Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1
IČ	09619798
Předmět poddodávky	Výkon role 2 – člen realizačního týmu
Objem poddodávky v %	Není známo
Kontakt na poddodavatele	

Poddodavatel č. 2 (trvale spolupracující advokát)

Název poddodavatele	Mgr. Kateřina Gerychová, advokátka
Adresa sídla / místa podnikání	Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1
IČ	21722790

Předmět poddodávky	Výkon role 2 – člen realizačního týmu
Objem poddodávky v %	Není známo
Kontakt na poddodavatele	