**Smlouva o ubytování podle § 2326 a násl. občanského zákoníku**

**Číslo smlouvy: S-0011/61100242/2025**

**Ubytovatel: ATANERŠ HOTELS, s.r.o., IČO 242 17 247, sídlo Cíglerova 1088/28, Praha 9, 198 00, zastoupena Šnajberková Renáta**

**Ubytovaný:** Tyršova základní škola a mateřská škola, U Tyršovy školy 1/430, Praha 5 – Jinonice,

příspěvková organizace; ICO: 70107661

Odpovědná osoba: Matyáš Urbanec Kontakt: tel.č.: +420 777 447 416

Ubytovatel je nájemce objektu Hotelu Alfonska\*\*\*, Štěpanicka Lhota 7, 514 01 Benecko (specifikace objektu, nejlépe s uvedením klasifikace ubytovacího zařízení)

Obě strany se dohodly, že ubytovatel poskytne pro ubytovaného minimálně 45 lůžek, ale maximálně 50 lůžek ubytovací kapacity na dobu 7 dnů (6 noci) v období od 24. 01. – 30. 01. 2026.

Cena ubytovací služby je 850,- Kč za žáka ZŠ/1 noc. V ceně nejsou obsaženy toaletní potřeby – šampón, sprchový gel, ručníky apod. Nad 10 plně uhrazených účastníků 1 dospělý pedagogický doprovod zdarma. Pokud bude požadovat pedagogický dozor ubytování v jednolůžkových pokojích, sleva se na osobu nevztahuje.

**Pokud by došlo ke snížení dané kapacity, je nutné, aby o tom ubytovaný informoval ubytovatele nejpozději 2 dny před příjezdem. Pokud ubytovaný tak neučiní, budou mu účtovány ubytovací služby v plném smluveném rozsahu.**

Doprovod účastníků (rodiče dětí či partneři učitelů…atd) jsou zpoplatněny dle pultového ceníku hotelu. Záloha za ubytovací a stravovací služby ve výši Kč 110.000,-- bude uhrazena nejpozději do 28. 11. 2025 na účet č. 210 595 7908 / 5500. Tato záloha musí být připsána nejpozději dnem 28.11.2025 na bankovní účet ubytovatele, pokud nebude tato rezervační záloha včas uhrazena, může být rezervace ze strany hotelu zrušena.

Doplatek může být uhrazen v hotovosti v den odjezdu anebo doplatkovou fakturou podle skutečných nákladů. Ubytovaný je povinen v den příjezdu na hotel odevzdat jmenný seznam ubytovaných osob. V případě ponížených počtů osob a nenahlášení hotelu 2 dny před příjezdem **bude účtována 1. noc jako storno poplatek.**

Ubytovatel zajišťuje v objektu běžnou údržbu, topení, dodávku TUV a další energie. Zajišťuje rovněž denní úklid pokojů a společných prostor. Ubytovatel je dále povinen zajistit stravovací a pitný režim. Strava bude podávána 3x denně: snídaně, oběd, večeře. Stravovací režim začne dne 24. 1. 2026 (obědem) a končí dne 30. 1. 2026 (snídaní.).

Veškeré alergie musejí být hlášeny písemně předem před nástupem na pobyt, a to písemně minimálně týden předem.

Za škody způsobené ubytovaným během účinnosti této smlouvy na majetku ubytovatele nebo na

majetku a zdraví třetích osob odpovídá ubytovaný.

Vždy při příjezdu skupiny si zaměstnanec hotelu a zodpovědná osoba za skupinu zkontrolují pokoje a taktéž při odjezdu skupiny. Skupina při odjezdu předá pokoje a klíče v původním stavu zpět zaměstnanci hotelu.

Ubytovaný je povinen chránit majetek ubytovatele. V případě jeho poškození – movitých věcí či ztráty klíčů je povinen tuto škodu ihned nahradit konkrétní ubytovaná osoba nebo osoba za něj zodpovědná.

Ubytovaný je povinen ubytovací služby užívat obvyklým způsobem v souladu s ubytovacím řádem jenž se nachází na recepci hotelu, a místními podmínkami, o čemž je povinen ubytovatel ubytovaného při nástupu na ubytování řádně seznámit. Ubytovaný je rovněž povinen udržovat pořádek a čistotu v celém

objektu. Je přísně zakázáno pro všechny ubytované osoby v celém objektu kouřit.

Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a lze ji změnit pouze písemnou dohodou všech účastníků.

Dále strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich svobodné, vážné a určité vůle a nebyla ujednána v tísni a za nevýhodných podmínek. Současně shodně považují svůj úkon za srozumitelný.

Storno podmínky:

V případě zrušení po zaplacení záloh záloha propadá nebo může být účtováno storno ve výši:

50% ceny služeb – 30 – 8 dnů před termínem nástupu

100% ceny služeb – 7 – 0 dnů před termínem nástupu

Dva dny před pobytem je objednatel povinen v případě změny aktualizovat počty, které budou brány jako

reálné k vyúčtování.

**V případě ponížení počtu osob přijíždějících na hotel může být účtována 1. noc jako storno poplatek. V případě onemocnění účastníků v průběhu pobytu se po vzájemné domluvě a na základě lékařského potvrzení vrací peníze za ubytování a stravu osob za každý nezapočatý den / resp. noc.**

Poskytovatel potvrzuje, že nebude účtováno jakékoliv storno v případě, že se pobyt nebude moci uskutečnit v návaznosti na nařízení KHS nebo vlády ČR a veškeré zálohy budou poukázány zpět na bankovní účet do 30 pracovních dnů od zaslání Vašeho storna.

V Praze dne

Ubytovatel: Šnajberková Renáta Ubytovaný: