

DOHODA

o ukončení mandátní smlouvy o výkonu komplexních služeb spojených se správou nemovitostí nebytových a bytových jednotek v majetku města Česká Lípa č. B07-4474/2009 ze dne 18.12.2009

Mandant: **Město Česká Lípa**
se sídlem: náměstí T. G. Masaryka čp. 1, 470 36 Česká Lípa
zastoupené: Ing. Jitkou Volfovou, starostkou města
IČ: 002 60 428
DIČ: CZ00260428
bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Česká Lípa
č. účtu: 1229421/0100
(dále jen „mandant“)

Mandatář: **RK Kouba s.r.o**
Zastoupený: jednatelem Pavlem Koubou
se sídlem: Tichá 245, Zákupy
IČ: 095 10 958
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „mandatář“)

uzavírají tuto dohodu:

1. Dne 18.12.2009 uzavřelo město Česká Lípa a společnost RK Kouba s.r.o. se sídlem Tichá 245, Zákupy, IČ 095 10 958 **mandátní smlouvu o výkonu komplexních služeb spojených se správou nemovitostí nebytových a bytových jednotek v majetku města Česká Lípa č. B07-4474/2009**, jejímž předmětem je správa nemovitostí ve vlastnictví města Česká Lípa (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení smlouvy uvedené v odst. 1. této dohody, a to k datu 30.9.2025.
3. Mandatář v souladu s čl. VII odst. 8 smlouvy nejpozději do 20 dnů od skončení smlouvy provede dokladovou inventarizaci a protokolárně mandantovi předá veškeré doklady, které má v držení a které získal v souvislosti s plněním smlouvy. Současně učiní všechny další činnosti uvedené v čl. VII odst. 8 smlouvy.
4. Mandatář je v souladu s čl. VII odst. 9 smlouvy povinen do 15 dnů od ukončení smlouvy provést rozúčtování a vyúčtování zálohových plateb za služby a média v souladu s platnými právními předpisy.
5. Mandatář se dále zavazuje do 15 dnů od skončení smlouvy mandatáři předložit podrobný přehled vynaložených nákladů na pravidelnou údržbu a opravy ve třetím čtvrtletí roku 2025, a ve stejné lhůtě vrátit nepoužité finanční prostředky ze zálohy poskytnuté mandantem dne na účet mandanta uvedený v záhlaví této dohody.

6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato dohoda nabývá v den, ve kterém bude tato dohoda včetně mandátní smlouvy uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení § 8 odst. 3) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dohodly, že obsah této dohody bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí mandant.
7. Uzavření této dohody bylo schváleno na jednání Rady města Česká Lípa dne 3.9.2025 pod č. usnesení 1304/2025.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že je pro ně určitá a srozumitelná, a na důkaz toho ji opatřují svými podpisy.
9. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech majících platnost originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží dvě vyhotovení.

V České Lípě dne 8.9.2025

V České Lípě dne 8.9.2025

Město Česká Lípa
Ing. Jitka Volfová, starostka města, v.r.

Pavel Kouba, jednatel, v.r.