

Níže psaného dne, měsíce a roku

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ 360 01

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: č. ú.: [REDACTED], pobočka
Karlovy Vary,

zastoupené ve věcech smluvních: Ing. Rostislavem Matyášem, vedoucím odboru majetku města

zastoupené ve věcech technických: Natašou Kubatschovou, technikem odboru majetku města

na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

Prostbau s. r. o.

Sídlo: Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10

Statutární orgán: Michal Kolbaba, jednatel

IČ: 06945031

DIČ: CZ06945031

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) smluvních: Michal Kolbaba

b) technických: Michal Kolbaba

Tel/Fax: 608829478

E-mail: prostbau@email.cz

Bankovní spojení: [REDACTED]

Slovakia, a.s.

na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „**smluvní strany**“ či každý zvlášť „**smluvní strana**“)

uzavřeli podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

S M L O U V U O D Í L O

(39-63047/2025)

(dále jen „**smlouva**“)

2025

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A) Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění: „provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ (příloha č. 1 smlouvy) a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy; a
- B) Zhotovitel je určen pro realizaci zakázky „**Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice – 1. etapa - OPAKOVÁNÍ**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) rozhodnutím Rady města č. RM/1039/8/2025 ze dne 19.08.2025; a
- C) Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést ve stanovené době a ve sjednané kvalitě a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy v čase a kvalitě stanovených touto smlouvou;
- D) Zhotovitel si je dále vědom, že objednatel považuje účast zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění požadavků na kvalifikaci za potvrzení skutečnosti, že zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 občanského zákoníku schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži; a
- E) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne 19.08. 2025 usnesením č. RM/1039/8/2025

se smluvní strany dohodly na uzavření této

SMLOUVY O DÍLO

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo specifikované v čl. II. níže této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2. Zhotovitel splní povinnost založenou touto smlouvou tím, že řádně a včas provede dílo dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající ze závazných norem, právních předpisů a nabídky zhotovitele podané na veřejnou zakázku.
- 1.3. Za řádné provedení díla bude považováno pouze dokončené dílo, které funkčně nebo esteticky nebrání, ani podstatným způsobem neomezuje užívání díla objednatelem a dalšími osobami. Odchylně od ust. § 2628 občanského zákoníku se sjednává, že objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro jakékoli vady, které narušují

funkčnost nebo estetický dojem prostor s přihlédnutím k jejich účelu (tj. garážová hala pro cisternu).

- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí, že předmět veřejné zakázky je financován z dotace poskytnuté ze strany Ministerstva práce a sociálních věcí v rámci programu 01426 s názvem „Dotace pro jednotky SDH obcí“ (dále jen „**Program**“). V této souvislosti zhotovitel bere na vědomí, že jelikož je cena za realizaci veřejné zakázky financována z prostředků dotace, může mít nesplnění jakékoliv povinnosti zhotovitele dopad na financování. Konstatování výdajů jako nezpůsobilých, případné udělení odvodu či správních sankcí v důsledku porušení této povinnosti bude představovat škodu, která objednateli vznikla.

Článek II. Specifikace díla

2.1. Určení díla:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo (stavbu):

Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice – garážová hala pro cisternu

Zhotovitel provede dílo v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, jinak samostatně a s plnou odborností.

2.2. Práce provede zhotovitel podle:

- a) Dokumentace a její úpravy, odsouhlasené zhotovitelem jako podklad pro stanovení množství, jakosti a ceny díla (Příloha č. 2) a specifikace rozsahu díla (oceněný soupis prací – výkaz výměr), který je rozepsán v příloze č. 3 této smlouvy (dále jen „**dokumentace k dílu**“),
- b) podmínek uvedených v zápise o předání staveniště.

2.3. Do předmětu plnění dále patří:

- a) geodetické vytýčení před zahájením prací (výškové a směrové připojení staveniště),
- b) zajištění účasti správců stávajících inženýrských sítí a zařízení při pracích v blízkosti a ochranných pásmech těchto sítí dle příslušných norem a zákonů a dle vyjádření jednotlivých správců, vč. úhrady poplatků,
- c) zajištění přístupů ke stávajícím objektům při provádění díla a provozu na komunikacích (pěších i vozidlových), vč. potřebného provizorního dopravního značení a projednání s DI Policie ČR
- d) zajištění uložení přebytečné zeminy a stavební sutě vč. úhrady poplatků za toto uložení a dopravu,
- e) provedení všech zkoušek a revizí sjednaných v této smlouvě, předepsaných obecně platnými předpisy či projektovou dokumentací,
- f) dodání dokumentace skutečného provedení stavby v termínu předání dokončeného díla,
- g) zpracování a předání dokumentace týkající se údržby hotového díla (zejm. spolupráce při sestavování provozních řádů a provozních předpisů, režimů údržby a preventivních prohlídek jednotlivých zařízení, návodů k obsluze, záručních listů

- apod.) nejpozději v době předání díla;
- h) provedení geodetického zaměření skutečné polohy stavby včetně inženýrských sítí a geometrický plán zpracovaný oprávněným geodetem (odsouhlasený příslušným Katastrálním úřadem) jako podklad pro vložení novostavby do katastru nemovitostí,
 - i) smluvní zajištění potřebného zdroje vody, el. energie pro provádění díla vč. úhrady poplatků a nákladů za tyto zdroje,
 - j) zajištění zařízení staveniště (ZS), a následnou likvidaci ZS,
 - k) součinnost při zajištění kolaudačních souhlasů díla dle této smlouvy, včetně účasti zhotovitele při závěrečné kontrolní prohlídce dle zákona č. 183/2006 Sb. na vyzvání objednatele,
 - l) uvedení pozemků dotčených výstavbou do původního stavu, resp. do stavu předepsaného projektem.

2.4 Předmětem díla je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v dokumentaci k dílu a v zadávacích podmínkách (včetně technických podmínek) veřejné zakázky (dále společně též „**výchozí dokumenty**“), a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

Článek III. Změna díla (Vícepráce/méněpráce)

- 3.1.** Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla (či započít s jejím prováděním) bez předchozí písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.2.** Objednatel nebo zhotovitel mohou písemně navrhnout jakékoliv změny díla - vícepráce nebo méněpráce (dále jen "**změna díla**") s tím, že jestliže to bude nutné, smluvní cena a doba dokončení díla se přiměřeně této změně díla vůči celému dílu upraví vzájemnou dohodou smluvních stran v písemném dodatku této smlouvy. Podmínky pro provádění změn stanovené zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění, tím nejsou dotčeny.
- 3.3.** V případě nutnosti provedení změn se k jejich ocenění použije nabídkový oceněný soupis prací (výkaz výměr) z nabídky zhotovitele, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Pokud nebudou tyto ceny v nabídce zhotovitele k dispozici, budou použity ceny podle ceníků stavebních a montážních prací společnosti ÚRS PRAHA, a.s., vydané pro příslušné čtvrtletí, ve kterém mají být změny díla provedeny.
- 3.4.** "Vícepráce" jsou činnosti a/nebo dodávky dodatečně vyžádané objednatelem nebo činnosti a/nebo dodávky navržené dodatečně zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem formou písemného dodatku ke smlouvě. "Méněpráce" jsou činnosti a/nebo dodávky, které se nebudou na základě dohody smluvních stran realizovat.
- 3.5.** Veškeré vícepráce nebo méněpráce, či změny díla, které vzniknou při realizaci díla, budou předem a v nezbytně nutném rozsahu zhotovitelem zapsány do stavebního deníku. Zhotovitel bere na vědomí, že odsouhlasení víceprací/méněprací dle této

smlouvy náleží do pravomoci Rady města Karlovy Vary, přičemž smluvní strany této smlouvy se zavazují vyčkat na rozhodnutí Rady města Karlovy Vary o schválení či odmítnutí navržených víceprací či méněprací.

- 3.6. Po odsouhlasení objednatelem (Radou města Karlovy Vary) budou tyto zápisy podkladem pro vystavení dodatku smlouvy o dílo.

Článek IV. Místo plnění

- 4.1. Dílo bude provedeno, dokončeno, předáno a převzato na staveništi (tj. na pozemku p. 64/31, přičemž drobné stavební úpravy budou prováděny i na stavbě č. p. 231 nacházející se na pozemku p. č. 31, a to v katastrálním území Tašovice, obec Karlovy Vary, zapsaném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, katastrální pracoviště Karlovy Vary, na listu vlastnictví č. 1) v rozsahu podle výchozích podkladů, ostatní záležitosti budou plněny v sídle objednatele.
- 4.2 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem a technickou dokumentací stavu staveniště a že nezjistil, ani podle stanovisek jím přizvaných odborně způsobilých osob, žádné překážky, které by zhotoviteli bránily v uzavření této smlouvy a/ nebo které by vedly k nemožnosti provedení díla dle této smlouvy.

Článek V. Doba plnění

5.1. Termíny zahájení a dokončení stavby, lhůty pro plnění:

Zahájení prací - provádění díla	následující den po nabytí účinnosti smlouvy
Předání staveniště objednatelem zhotoviteli	Do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy
Předání dokumentace k dílu	ke dni podpisu této smlouvy
Předání přípojných míst objednatelem dle čl. VIII bodu 8.3 této smlouvy	Do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy
Kompletní dokončení a předání díla objednateli	Do 23.3.2026

- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že celková doba provedení díla se prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo prováděno v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Odpovědnost nevylučuje překážka, která vznikla v době, kdy již byl zhotovitel v prodlení s prováděním díla nebo vznikla v důsledku hospodářských či organizačních poměrů zhotovitele.
- 5.3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby pro provedení díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 5.4. Má-li zhotovitel za to, že nastala skutečnost předvídaná v čl. V, bodu 5.2 nebo 5.3 této smlouvy, je povinen neprodleně písemně informovat objednatele a zároveň tuto skutečnost zaznamenat do stavebního deníku, jinak se později nemůže této skutečnosti

dovolávat. V takovém případě se smluvní strany zavazují vzniklou situaci bez zbytečného odkladu projednat a sepsat o výsledku projednání písemný protokol. V případě, že smluvní strany dojdou shodně k závěru, že taková skutečnost nastala a že brání řádnému provádění díla, sjednají zároveň postup řešení a dobu, která nebude považována za prodlení s prováděním díla ze strany zhotovitele.

Článek VI. Provádění díla, nebezpeční škody na věci, přechod vlastnického práva a další povinnosti zhotovitele

- 6.1. Zhotovitel zavede při zahájení prací na stavbě **stavební deník** o průběhu prací na stavbě a pro písemný styk objednatele a zhotovitele ve věcech provádění stavby. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Deník bude veden v originále se dvěma kopiemi, první kopii obdrží objednatel, druhou zhotovitel. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje oprávněná osoba zhotovitele dle čl. VI., bodu 6.5. v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Originál stavebního deníku předá zhotovitel při převjímacím řízení objednateli. Deník uschovává objednatel min. 5 let od odevzdání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen uložit druhou kopii denních záznamů odděleně od originálu, tak aby je měl k dispozici v případě ztráty originálu.
- 6.2. Pro odpověď druhé strany ve stavebním deníku se stanovuje lhůta 3 pracovních dnů, jinak se druhá strana dostane do prodlení. V případě nepřítomnosti stavebního dozoru doručí zhotovitel text zápisu písemně (zejm. elektronicky) na adresu objednatele a doručení začne plynout třídní lhůta. Během pracovní doby musí být deník trvale přístupný na staveništi.
- 6.3. Do stavebního deníku je dále oprávněn provádět potřebné zápisy stavební dozor objednatele, pracovník projektanta pověřený výkonem autorského dozoru, dále orgány státního stavebního dohledu a příp. jiné příslušné orgány státní správy.
- 6.4. Povinnost zhotovitele vést stavební deník zaniká v den převzetí díla, popříp. v den, kdy objednatel písemně potvrdí odstranění případných vad a nedodělků z převjímacího řízení.
- 6.5. Za objednatele jsou oprávněné osoby k vyřizování běžných technických záležitostí provádění stavby (mimo oprávnění ke změnám smlouvy) tyto pracovníci:
stavební dozor: Pavel Hudlický tel.: 776664499;
Za zhotovitele je osobou oprávněnou: Michal Kolbaba, tel.: 608829478.
- 6.6. Zhotovitel má v průběhu provádění díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) pořádek na staveništi, zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránovat jejich pronikání mimo staveniště;
 - b) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uklizeném a uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod;
 - c) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro provádění díla, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s

- prováděním díla a za osazení případného dopravního značení;
- d) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy. Doklad o ekologické likvidaci odpadu bude zhotovitelem předán objednateli při předání díla.

- 6.7. Pro kontrolu prací zhotovitele v průběhu prací před zakrytím** a znepřístupněním v důsledku další stavební činnosti jsou určeny veškeré zakrývané práce. Kontrola bude provedena na základě písemné výzvy zhotovitele ve stavebním deníku min. tři pracovní dny předem. Ke kontrole, převzetí a povolení zakrytí výše uvedených prací je pověřen stavební dozor dle čl. VI., bodu 6.5. Při kontrole zhotovitel rovněž předloží doklady od dotčených majitelů a správců podzemních inženýrských sítí a zařízení se souhlasem se zakrytím. Nevyzve-li zhotovitel stavební dozor objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Pokud se objednatel nedostaví na základě řádné výzvy a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele. Objednatel náklady v tomto případě nenese, pokud se dodatečnou kontrolou zjistí, že zakryté práce nebyly řádně provedeny.
- 6.8.** Pokud se stavební dozor přesvědčí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s tím, co bylo sjednáno nebo v rozporu s právními a technickými předpisy, může žádat na zhotoviteli odstranění takových vad vzniklých z nevhodného provádění a žádat řádné provádění díla a zhotovitel je povinen toto neprodleně nebo ve lhůtě stanovené dozorem učinit.
- 6.9.** Všechny věci dodané zhotovitelem k provedení díla musí splňovat minimálně požadavky českých technických norem (ČSN) a to i nezávazných (doporučených), které byly publikovány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví či jeho předchůdcem. Dále věci dodané zhotovitelem k provedení díla, které podléhají podle právních předpisů procesu schvalování a certifikace (v souladu se zák. č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s Nařízením vlády k provedení tohoto zákona), musí před jejich použitím úspěšně projít tímto procesem, tj. tyto věci musí být před jejich použitím schváleny či certifikovány či označeny schvalovací či certifikační značkou, pokud je tak stanoveno právním předpisem. Dále věci dodané zhotovitelem k provedení díla musí odpovídat ostatním českým právním předpisům a obecně používaným technickým zvyklostem. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivým.
- 6.10.** Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání a převzetí díla objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
- a) díle a všech jeho částech, a
 - b) plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání a převzetí díla jako celku, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
- 6.11.** Zhotovitel nese do doby řádného protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřených k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla a

které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- a) zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- b) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- c) ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

6.12. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které sám zhotovitel či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení.

6.13. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat.

Článek VII. Splnění závazku zhotovitele

7.1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

7.2. Zhotovitel a objednatel dodrží tento postup pro ověření a prokázání, že práce zhotovitele byly včas a řádně provedeny:

- a) zhotovitel písemně oznámí objednateli 7 dní předem den, kdy řádně dokončí své práce a připraví je k převzetí a sdělí, jak bude předání probíhat,
- b) objednatel svolá na oznámený den přejímací řízení a zahájí práce spojené s převzetím, zejména:

- 1) ve zjištění kvality provedení v době předání a vad zjištěných v době předání při vynaložení odborné péče stavebního dozoru a kontrole příslušné předávané dokumentace k dílu, pokud je předání takové dokumentace stanoveno touto smlouvou či je v praxi obvyklé,
- 2) v sepsání zápisu o předání a převzetí, v němž bude objednatelem potvrzeno, zda dokončenou stavbu přejímá s výhradami či bez výhrad a stanovisko zhotovitele.

7.3. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které vykazuje vady, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených výchozími dokumenty, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku smlouvy.

7.4 Pokud budou zjištěny vady, bude zápis o předání obsahovat soupis zjištěných vad díla a vyjádření zhotovitele k vytčeným vadám. Pokud objednatel dílo s vadami převezme (což není povinen ve vztahu k článku I bodu 1.3 a čl. VII, bodu 7.3 této smlouvy), budou v zápisu o předání uvedeny lhůty pro odstranění vad díla. V zápisu o předání bude obsaženo jednoznačné prohlášení objednatele, zda dílo přejímá či nikoli, a soupis příloh. Prohlášení objednatele o tom, že dílo přejímá, nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za

vady.

- 7.5.** Skutečnost, že stavba je řádně provedená co do množství, jakosti i kompletnosti a je schopná trvalého užívání, prokazuje zhotovitel a předkládá potřebné doklady objednateli. Zhotovitel doloží před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, veškeré osvědčení o zkouškách použitých materiálů, doklady a revizní zprávy o zkouškách zařízení, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení, doklad o ekologické likvidaci odpadu a další doklady předvídané touto smlouvou či právními předpisy. Objednateli bude zhotovitelem předána rovněž fotodokumentace zachycující stěžejní fáze provádění díla.
- 7.6.** Přejímací řízení bude uzavřeno písemným prohlášením objednatele o převzetí díla.

Článek VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1.** Objednatel nesmí bez předchozí dohody se zhotovitelem užívat stavební dílo, které mu nebylo odevzdáno a jím převzato.
- 8.2.** Objednatel svolá kontrolní den dle potřeby. Max. frekvence kontrolních dnů je 1x za týden. Objednatel je však oprávněn kontrolní den v daném týdnu nesvolat, o čemž včas informuje zhotovitele. Zhotovitel je povinen vyslat na kontrolní den statutárního zástupce, příp. pověřeného pracovníka.
- 8.3.** Objednatel předá (resp. poskytne) zhotoviteli připojovací místa st. vody a elektro.
- 8.4.** Objednatel prohlašuje, že nejpozději ke dni uzavření této smlouvy ohledně předmětu díla dle čl. II této smlouvy bylo vydáno příslušným orgánem veřejné moci pravomocné správní rozhodnutí (či více rozhodnutí) podle příslušných právních předpisů, umožňující realizaci tohoto díla podle smlouvy zhotovitelem bez omezení.

Článek IX. Odpovědnost za vady

9.1. Záruka za jakost díla

- 9.1.1. Záruční doba je **60 měsíců** ode dne ukončení přejímacího řízení dokončeného díla, a ode dne převzetí odstraněných vad a nedodělků, pokud jde o záruku za odstraněné vady a nedodělky.

9.2. Odpovědnost za vady, uplatňování práv ze záruky za jakost či z vad díla

- 9.2.1. Za vady zjištěné při přejímacím řízení odpovídá zhotovitel a je povinen je odstranit ve lhůtách určených v zápise o předání a převzetí díla.
- 9.2.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel bude uplatňovat nějaký nárok ze záruky za jakost, musí tak učinit písemně a v tomto oznámení o vadě (vadách) díla, musí popsat vadu (vady) díla, příp. jak se tato vada projevuje a navrhnout způsob řešení vzniklé situace, např. opravu, výměnu, slevu ze smluvní ceny apod. Požadavek na způsob

odstranění vady může objednatel měnit, a to i bez souhlasu zhotovitele.

- 9.2.3 O průběhu každého reklamačního řízení je zhotovitel povinen vést průběžně řádný zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem byla vada odstraněna či zda bylo poskytnuto jiné plnění.
- 9.2.4. Zhotovitel je povinen v souladu s oznámením o vadě odstranit vadu či jinak poskytnout plnění podle pokynů v oznámení o vadě. Vady je zhotovitel povinen odstranit do 15-ti dnů, nebude-li v oznámení uvedena jiná přiměřená lhůta nebo nedojde-li k dohodě o jiném termínu, anebo nejde-li o vadu, kterou objektivně nelze odstranit v 15-denní lhůtě (v takovém případě se 15-denní lhůta neuplatní); v případě havárie je povinen zhotovitel započít s odstraňováním vady do 24 hodin od jejího oznámení a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. V případě porušení této povinnosti odpovídá objednateli zhotovitel za případnou škodu, kterou neodstraněním havárie způsobil.
- 9.2.5. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínech dle čl. IX., bodu 9.2.1 nebo bodu 9.2.4., má objednatel právo zadat odstranění vad třetí osobě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit do 10 pracovních dnů od předložení faktury za provedení těchto oprav.
- 9.2.6. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního předání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku IX, bodu 9.1.1 této smlouvy.
- 9.2.7 Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

Článek X. Cena a způsob placení

- 10.1. Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení díla, ve výši **5.199.013,28 Kč** včetně DPH, tj. cena za provedení díla **4.296.705,19 Kč bez DPH** a DPH ve výši **902.308,09 Kč**.
- 10.2. Tato cena je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu realizace díla s tím, že tuto cenu je možno překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. V ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při provádění díla nebo v souvislosti s ním vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných objednatelem nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou a ani z nich zjevně nevyplynou, ale jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných k provedení díla, dopravu na místo plnění vč. vykládky skladování, manipulační techniky a přesunů hmot, mezideponii materiálu, a to i vytěženého, zařízení staveniště a jeho zabezpečení, zajištění energií potřebných k provádění prací, hygienické zázemí pro pracovníky a dodavatele, průběžný a konečný úklid místa provádění stavebních prací (staveniště), veškerou dokumentaci pro provedení díla (díleenskou, výrobní, technologické a pracovní postupy apod.), zhotovení dokumentace skutečného provedení díla, případných předepsaných či

sjednaných zkoušek, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému užívání díla. Dále se jedná zejména o náklady na režie, pojištění dle smlouvy, poplatky, zajištění vytyčení podzemních a nadzemních sítí od jejich správců včetně zajištění výškového osazení stavby, dopravní značení, zajištění bezpečnosti práce a protipožárních opatření apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle této smlouvy, rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

- 10.3. Podrobná kalkulace celkové ceny díla včetně jednotkových cen (oceněný soupis prací - výkaz výměr) je uvedena v příloze č. 3, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- 10.4. Součástí ceny za provedení díla nejsou místní poplatky za zábor veřejného prostranství a veřejné zeleně v majetku Města Karlovy Vary. Objednatel po podpisu této smlouvy ohlásí správci poplatek způsob, předpokládanou dobu, místo a výměru užívání veřejného prostranství nejpozději v den, kdy bude s užíváním veřejného prostranství započato.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn vystavit objednateli dílčí fakturu, a to nejdříve 30 dnů po zahájení prací s tím, že předmětem fakturace budou pouze skutečně provedené práce (jejichž provedení bude objednatelem písemně odsouhlaseno před vystavením faktury). Splatnost dílčí faktury bude činit 30 (třicet) kalendářních dnů.
- 10.6. Do 15 (patnáct) kalendářních dnů po řádném protokolárním předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystaven a objednateli předán daňový doklad – konečná faktura. Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (třicet) kalendářních dnů. Objednatel je povinen konečnou fakturu uhradit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti konečné faktury nebo ve lhůtě 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla, a to toho dne určeného k plnění, který nastane později.
- 10.7. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v sazbách dle právních předpisů platných v době uskutečnitelného zdanitelného plnění pro to které účtované dílčí plnění dle předchozích dvou odstavců.
- 10.8. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat název stavby „**Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice – garážová hala pro cisternu**“ a pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí daňového dokladu bude soupis skutečně provedených prací předem odsouhlasený objednatelem (resp. jím pověřenou osobou). Soupis odsouhlasených skutečně provedených prací bude přiložen ke každé faktuře a bude jím omezena výše sjednaných plateb.
- 10.9. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
- 10.10. Zaplacení daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem nepředstavuje převzetí díla nebo jeho části, ani prohlášení o bezvadnosti účtovaných plnění či konkludentní

akceptaci bezvadnosti díla nebo jeho části.

- 10.11.** Objednatelům nebudou na cenu za dílo poskytována jakákoli plnění (např. zálohy).
- 10.12.** Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena za provedení díla úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 10.13.** Objednatel je oprávněn požadovat, aby daňový doklad obsahoval informace o Programu, z něhož je spolufinancován.

Článek XI. Vyšší moc

- 11.1.** Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku smluvními stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.
- 11.2.** V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností podle dohody smluvních stran.
- 11.3.** Smluvní strana, u které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5-ti dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5-ti dnů po jejím skončení písemně uvědomit druhou smluvní stranu.
- 11.4.** V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních povinností o více než 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace díla.

Článek XII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1.** Za porušení povinnosti zhotovitele řádně dokončit a předat objednateli dílo v termínu dle čl. V, bodu. 5.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo (bez DPH) za každý, i pouze započatý den prodlení,
- 12.2.** Pokud zhotovitel nesplní včas a řádně svou povinnost odstranit jakékoliv vady a/nebo nedodělky díla, které je povinen odstranit v záruční době nebo ve lhůtách dle ustanovení článku IX. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení až do úplného odstranění této vady a/nebo nedodělky.
- 12.3.** Za nedodržení lhůty splatnosti finančního plnění se sjednává úrok z prodlení v zákonné výši.
- 12.4.** Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 14 kalendářních dnů po doručení vyúčtování druhé smluvní straně.

Článek XIII. Další ujednání smluvních stran

- 13.1. Tato smlouva má důvěrný charakter.
- 13.2. Zhotovitel předloží časový harmonogram objednateli do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy k projednání a následnému schválení. V časovém harmonogramu je zhotovitel povinen respektovat závazné časové milníky stanovené v čl. V bodu 5.1 této smlouvy. Jestliže stavební dozor objednatele dospěje k názoru, že skutečný postup prací není ve shodě s odsouhlaseným harmonogramem, musí zhotovitel na požádání vypracovat upravený harmonogram s takovými změnami, které jsou nezbytné k tomu, aby práce byly dokončeny ve lhůtě určené touto smlouvou. Rovněž tento upravený harmonogram bude objednateli předložen k projednání a schválení.
- 13.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy, zakládajícím právo na odstoupení od smlouvy, se rozumí zejména:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku V, bodu 5.1 této smlouvy, které bude delší než 30 kalendářních dnů;
 - b) jestliže zhotovitel bez vážného důvodu po dobu delší než 30 kalendářních dnů přerušil provádění díla a nejedná se o případ přerušení provádění díla dle článku V, bodu 5.2 a 5.3 této smlouvy;
 - c) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIII, bodu 13.6 této smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIII, bodu 13.6 této smlouvy;
 - d) jestliže bude zahájeno insolvenční řízení dle insolvenčního zákona, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele;
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - f) jestliže příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s prováděním díla porušení obecně závazných právních předpisů ze strany zhotovitele;
- 13.4. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy rovněž v případech uvedených v § 223 odst. 2 ZZVZ.
- 13.5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za realizaci díla či její části trvající déle než 30 kalendářních dnů a nejedná nápravu ani v rámci zhotovitelem poskytnuté dodatečné lhůty, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů.
- 13.6. Zhotovitel bude nejpozději v den předání staveniště pojištěn pro provádění díla **pojistnou smlouvou** pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu pojištění dodávek a práce (plnění) zhotovitele proti obvyklým rizikům jako jsou zejména krádež, živelná pohroma, poškození nebo zničení, a to jak na staveništi, tak i v místech, kde jsou jednotlivé věci a zařízení, které tvoří předmět díla, uskladněny či montovány a současně pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla, a to na hodnotu pojistné události minimálně ve výši ceny díla. Ve smyslu skutečností výše uvedených tak zhotovitel sjedná pojištění na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla systémem "ALL RISK", a to až do výše ceny díla. Dále sjedná pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Zhotovitel zajistí analogické pojištění v rozsahu jejich podílu na díle i na straně svých poddodavatelů.

Doklady o pojištění je povinen předložit na požádání objednateli.

- 13.7.** Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné živnostenské oprávnění, znalosti, zkušenosti a vybavení, aby mohl řádně a včas provést práce dle svého závazku. Zavazuje se vykonat dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na staveništi.
- 13.8.** Pokud nějaká lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této smlouvy budou prohlášeny nějakým soudem příslušné jurisdikce za neplatné, nulové nebo nevymáhatelné, zůstane zbytek ustanovení smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn a smluvní strany se zavazují, že neplatné či nevymáhatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této smlouvy, které bude platné, účinné a vymáhatelné.
- 13.9.** Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje:
- a) archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro realizaci díla dle této smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly Programu, z něhož je realizace díla dle této smlouvy hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace Programu, minimálně však po dobu 10 let od ukončení trvání této smlouvy. Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této smlouvy od zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;
 - b) jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném a účinném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly či kontroly prováděné na základě zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném a účinném znění, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly Programu, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí zhotovitel u případných poddodavatelů zhotovitele.

Článek XIV. Doručování

- 14.1.** Veškerá podání a jiná oznámení, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně nebo doporučenou listovní zásilkou, nebo prostřednictvím datové schránky.
- 14.2.** Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že adresa pro doručování písemné korespondence je dostatečně specifikována u označení účastníků této smlouvy shora.
- 14.3.**
- 14.4.** Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla, nebo bydliště, které je uvedeno v odstavci 2. tohoto článku a tím i adresy pro doručování, budou písemně informovat o této skutečnosti bez zbytečného odkladu druhou smluvní stranu a současně předá druhé smluvní straně novou adresu pro doručování na území České republiky. V případě nesplnění této povinnosti se za řádnou adresu pro doručování považuje vždy adresa řádně dohodnutá smluvními stranami v této smlouvě.

Článek XV. Závěrečná ujednání

- 15.1. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 15.2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
- 15.3. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva se řídí úpravou občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila. Tato povinnost se nevztahuje na případy podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a podle zákona o registru smluv.
- 15.4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině.
- 15.5. Statutární město Karlovy Vary ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Statutárního města Karlovy Vary veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- 15.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel. To neplatí v případě, že je smlouva uzavírána elektronicky na dálku, tj. podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněné osoby jednat za stranu této smlouvy, což strany nevylučují.
- 15.7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu (včetně Příloh) přečetly, s jejím obsahem (včetně Příloh) souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- 15.8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
- Příloha č. 1: Výpis z OR a živnostenské oprávnění
 - Příloha č. 2: Dokumentace k dílu (vedena vně smlouvy)
 - Příloha č. 3: Oceněný soupis prací – výkaz výměr
 - Příloha č. 4: Usnesení RM
 - Příloha č. 5: Plná moc pro Ing. Rostislava Matyáše

V Karlových Varech dne dle el. podpisu

V Praze dne dle el. podpisu

Za objednatele: **Statutární město Karlovy
Vary**

Za zhotovitele: **Prostbau s. r. o.**

vedoucí odboru majetku města

Michal Kolbaba, jednate

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 333832

Datum vzniku a zápisu:	3. dubna 2018
Spisová značka:	C 333832 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Prostbau s. r. o.
Sídlo:	Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10
Identifikační číslo:	069 45 031
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Klempířství a oprava karoserií Pokrývačství, tesařství Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Vodoinstalatérství, topenářství Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Statutární orgán:	
Jednatel:	MICHAL KOLBABA, [redacted] Den vzniku funkce: 27. dubna 2020
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel jedná za společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	MICHAL KOLBABA, [redacted] č.p. [redacted]
Podíl:	Vklad: 50 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: Základní Kmenový list: Nebyl vydán
Základní kapitál:	50 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	

Rozhodnutím jediného společníka v působnosti valné hromady ze dne 2. 6. 2020 pojatého do notářského zápisu notářky Mgr. Ing. Daniely Paparegové, se sídlem v Teplicích ze dne 2. 6. 2020 spisové značky N 153/2020, NZ 172/2020, bylo rozhodnuto o zvýšení základního kapitálu této společnosti, s tím, že: a) základní kapitál společnosti se zvyšuje o částku 49.000,- Kč, tedy z původní výše základního kapitálu 1.000,- Kč na novou výši základního kapitálu 50.000,- Kč, b) zvýšení základního kapitálu bude provedeno peněžitým vkladem, c) lhůta pro převzetí vkladové povinnosti jediným společníkem byla rozhodnutím jediného společníka stanovena na 1 měsíc ode dne rozhodnutí jediného společníka v působnosti valné hromady o zvýšení základního kapitálu, d) jediný společník peněžitým vkladem zvyšuje svůj podíl ve společnosti.

Dne 8. 6. 2020 bylo společnosti doručeno prohlášení jediného společníka o převzetí vkladové povinnosti ve smyslu ust. § 224 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, v platném znění a potvrzení o splnění vkladové povinnosti ze dne 8. 6. 2020.

Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 07.08.2025 10:26:26

Obchodní firma: **Prostbau s. r. o.**
Adresa sídla: **Korunní 2569/108, 101 00, Praha 10 - Vinohrady**
Identifikační číslo osoby: **06945031**
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **29.03.2018**
Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Michal Kolbaba (4)**
Vznik funkce: **27.04.2020**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Klempířství a oprava karoserií**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **03.04.2018**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Gajdoš (1)**
Ustanoven dne: **03.04.2018**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Pokrývačství, tesařství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **03.04.2018**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Jaroslav Gajdoš (1)**
Ustanoven dne: **03.04.2018**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **03.04.2018**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Vodoinstalatérství, topenářství**
Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**
Vznik oprávnění: **08.06.2020**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Miroslav Lukeš (2)**
Ustanoven dne: **08.06.2020**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **26.09.2022**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. František Doležal (3)**
Ustanoven dne: **26.09.2022**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Jaroslav Gajdoš (1)**
Datum narození: **[REDACTED]**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Miroslav Lukeš (2)**
Datum narození: **[REDACTED]**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing. František Doležal (3)**
Datum narození: **[REDACTED]**
Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Michal Kolbaba (4)**
Datum narození: **[REDACTED]**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 10**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240413-01
Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa
KSO:
Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

CC-CZ:
Datum: 27. 4. 2025
IČ: 00254657
DIČ: CZ00254657
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
IČ: 13845357
DIČ: CZ5604121094

Zadavatel:
Statutární město Karlovy Vary

Prostbau s.r.o.
Korunní 2569/108
101 00 Praha 10
IČO: 069 45 031 DIČ: CZ06945031
prostbau@email.cz

Účastník:
Vyplň údaj

Projektant:
Ing. Roman Gajdoš

Zpracovatel:
Bc. Martin Frous

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			4 296 705,19
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	4 296 705,19	902 308,09
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			5 199 013,28

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20240413-01		
Stavba:	Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa		
Místo:	p.č. 64/31, k.ú. Tašovice	Datum:	27. 4. 2025
Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary	Projektant:	Ing. Roman Gajdoš
Účastník:		Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 296 705,19	5 199 013,28	
01	Stavební část	3 291 825,79	3 983 109,21	STA
02	Zdravotně technické instalace	173 540,64	209 984,17	STA
03	Elektroinstalace	312 308,09	377 892,79	STA
04	Vytápění	294 191,10	355 971,23	STA
05	Vedlejší a ostatní náklady	105 000,00	127 050,00	STA
06	Dodatek	119 839,57	145 005,88	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Prostbau s.r.o.

Korunní 2569/108

101 00 Praha 10

Účastník:

Vyplň údaj

IČO: 069 45 031 DIČ: CZ06945031

prostbau@email.cz

IČ:

00254657

DIČ:

CZ00254657

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš

IČ:

13845357

DIČ:

CZ5604121094

Zpracovatel:

Bc. Martin Frous

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 291 825,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 291 825,79	21,00%	691 283,42
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 983 109,21

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt:

01 - Stavební část

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 27. 4. 2025
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 291 825,79

HSV - Práce a dodávky HSV	2 632 301,45
1 - Zemní práce	382 369,06
2 - Zakládání	180 312,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	422 767,71
4 - Vodorovné konstrukce	345 004,90
5 - Komunikace pozemní	701 756,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	146 975,39
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	121 407,30
997 - Přesun sutě	159 899,96
998 - Přesun hmot	171 808,83
PSV - Práce a dodávky PSV	659 524,34
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	35 245,21
763 - Konstrukce suché výstavby	33 978,27
764 - Konstrukce klempířské	68 307,36
766 - Konstrukce truhlářské	15 122,12
767 - Konstrukce zámečnické	234 507,22
777 - Podlahy lité	200 121,10
783 - Dokončovací práce - nátěry	548,76
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	16 124,50
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení	55 569,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa
Objekt: 01 - Stavební část

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice Datum: 27. 4. 2025
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						3 291 825,79		
D		HSV	Práce a dodávky HSV	2 632 301,45				
D		1	Zemní práce	382 369,06				
1	K	113107176	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl přes 100 do 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	140,000	250,00	35 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107176					
2	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	250,000	47,00	11 750,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113107222					
3	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	100,000	63,00	6 300,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/121151103					
4	K	122451101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	120,000	776,00	93 120,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 do 20 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122451101					
VV			50*0,35	17,500				
VV			410*0,25	102,500				
VV			Součet	120,000				
5	K	131451100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	3,630	1 539,00	5 586,57	CS ÚRS 2024 01
PP			Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 do 20 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131451100					
VV			6*1,1*1,1*0,5	3,630				
VV			Součet	3,630				
6	K	162251102	Vodorovné přemístění přes 20 do 50 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,000	62,00	620,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162251102					
VV			zpětný přesun ornice k terénním úpravám					
VV			100*0,1	10,000				
7	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	98,630	364,00	35 901,32	CS ÚRS 2024 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751137					
VV			120*3,63-25	98,630				
VV			Součet	98,630				
8	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	1 972,600	26,00	51 287,60	CS ÚRS 2024 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost					
Online PSC			Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751139					
VV			98,63*20	1 972,600				
9	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	10,000	175,00	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101					
VV			naložení ornice ke zpětnému přesunu ornice k terénním úpravám					
VV			10	10,000				
10	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	98,630	228,00	22 487,64	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151102					
	Online PSC							
11	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	177,534	366,00	64 977,44	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231					
	Online PSC							
	VV		recyklační centrum Sadov		177,534			
	VV		98,63*1,8					
12	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	98,630	23,00	2 268,49	CS ÚRS 2024 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201					
	Online PSC							
13	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	25,000	373,00	9 325,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111101					
	Online PSC							
14	K	181351003	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	100,000	95,00	9 500,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351003					
	Online PSC							
15	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	16,000	981,00	15 696,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		zemina pro terénní úpravy - ornice					
	VV		doplnění ornice		16,000			
	VV		100*0,1*1,6					
16	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	100,000	26,00	2 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181411131					
	Online PSC							
17	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,500	114,00	399,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		osivo směs travní parková					
	VV		100		100,000			
	VV		100*0,035 "Přepočtené koeficientem množství"		3,500			
18	K	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2	460,000	30,00	13 800,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 se zhutněním https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951114					
	Online PSC							
	D	2	Zakládání				180 312,30	
19	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku	m3	5,000	1 341,00	6 705,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze šterkopísku netříděného https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/271572211					
	Online PSC							
	VV		50*0,1		5,000			
20	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,000	4 544,00	27 264,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základové desky z betonu železobetonového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273321411					
	Online PSC							
	VV		50*0,12		6,000			
21	K	273351121	Zřízení bednění základových desek	m2	3,255	719,00	2 340,35	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bednění základů desek zřízení https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351121					
	Online PSC							
	VV		0,15*(11,2+10,5)		3,255			
	VV		Součet		3,255			
22	K	273351122	Odstranění bednění základových desek	m2	3,255	152,00	494,76	CS ÚRS 2024 01
	PP		Bednění základů desek odstranění https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273351122					
	Online PSC							
23	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,296	40 352,00	11 944,19	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/273362021					
	Online PSC							
	VV		Svařovaná síť z ocel. drátů žebírkových tvářených za studena, typ Q335, 150/150/8					
	VV		50*5,38*1,1*0,001		0,296			
	VV		Součet		0,296			
24	K	274261125	Osazování bloků základových pásů z betonu prostého nebo ŽB objemu přes 0,30 do 0,40 m3	kus	4,000	876,00	3 504,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazování betonových základových bloků pásů na maltu MC-25, objemu přes 0,30 do 0,40 m3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274261125					
	Online PSC							
	VV		2+2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
25	M	43784400R	prefabrikovaný železobetonový pas 3900x450x200mm	kus	2,000	8 538,00	17 076,00	R-položka
	PP		prefabrikovaný železobetonový pas 3900x450x200mm					
26	M	43784410R	prefabrikovaný železobetonový pas 4100x450x200mm	kus	2,000	9 381,00	18 762,00	R-položka
	PP		prefabrikovaný železobetonový pas 4100x450x200mm					
27	K	275261115	Osazování bloků základových patek z betonu prostého nebo ŽB objemu přes 0,10 do 0,20 m3	kus	6,000	667,00	4 002,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazování betonových základových bloků patek na maltu MC-25, objemu přes 0,10 do 0,20 m3 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275261115					
	Online PSC							
28	M	59311454R	prefabrikovaná ŽB základová patka 600x600x300mm	kus	6,000	3 764,00	22 584,00	R-položka
	PP		prefabrikovaná ŽB základová patka 600x600x300mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	275261131	Osazování bloků základových patek z betonu prostého nebo ŽB objemu přes 0,40 do 0,60 m3	kus	6,000	979,00	5 874,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Osazování betonových základových bloků patek na maltu MC-25, objemu přes 0,40 do 0,60 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275261131					
30	M	59311456R	prefabrikovaná ŽB základová patka 1100x1000x400mm	kus	1,000	9 677,00	9 677,00	R-položka
PP			prefabrikovaná ŽB základová patka 1100x1000x400mm					
31	M	59311457R	prefabrikovaná ŽB základová patka 1100x1014x400mm	kus	1,000	9 801,00	9 801,00	R-položka
PP			prefabrikovaná ŽB základová patka 1100x1014x400mm					
32	M	59311458R	prefabrikovaná ŽB základová patka 1100x1100x400mm	kus	4,000	10 071,00	40 284,00	R-položka
PP			prefabrikovaná ŽB základová patka 1100x1100x400mm					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				422 767,71	
33	K	310279842	Zazdívka otvorů pl přes 1 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl do 300 mm	m3	0,375	7 904,00	2 964,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém nepálenými tvárnicemi plochy přes 1 m2 do 4 m2 , ve zdi tl. do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/310279842					
VV			1,5*0,25					
					0,375			
34	K	317941121	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm	t	0,032	13 624,00	435,97	CS ÚRS 2024 01
PP			Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L do č. 12 nebo výšky do 120 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317941121					
VV			2*1,3*11,1*1,1*0,001					
					0,032			
35	M	13010714	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120	t	0,032	37 024,00	1 184,77	CS ÚRS 2024 01
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 120					
VV			2*1,3*11,1*1,1*0,001					
					0,032			
36	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L přes č. 14 do č. 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,071	12 480,00	886,08	CS ÚRS 2024 01
PP			Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317941123					
VV			1,4*14,4*1,1*0,001					
					0,022			
VV			2*1,4*16*1,1*0,001					
					0,049			
VV			Součet					
					0,071			
37	M	13010716	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140	t	0,022	37 024,00	814,53	CS ÚRS 2024 01
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez I (IPN) 140					
VV			1,4*14,4*1,1*0,001					
					0,022			
38	M	13010820	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140	t	0,049	36 816,00	1 803,98	CS ÚRS 2024 01
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 140					
VV			2*1,4*16*1,1*0,001					
					0,049			
39	K	337171410	Montáž nosné ocelové kce lehké skladovací haly v do 6 m rozpětí vazníků do 9 m	t	1,323	19 032,00	25 179,34	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž nosné ocelové konstrukce haly lehké skladovací výšky do 6 m, rozpětí vazníků do 9 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/337171410					
VV			sloupky					
VV			(4*4,234+4*3,854)*34,5*0,001					
					1,116			
VV			patní plechy, vyztužení, horní plechy					
VV			8*(0,5*0,5+0,14*0,14+0,3*0,2)*78,5*0,001					
					0,207			
VV			Součet					
					1,323			
40	M	13010974	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	1,228	36 296,00	44 571,49	CS ÚRS 2024 01
PP			ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140					
VV			sloupky					
VV			(4*4,234+4*3,854)*34,5*1,1*0,001					
					1,228			
VV			Součet					
					1,228			
41	M	13611228	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule	t	0,238	33 384,00	7 945,39	CS ÚRS 2024 01
PP			plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule					
VV			patní plechy, vyztužení, horní plechy					
VV			8*(0,5*0,5+0,14*0,14+0,3*0,2)*78,5*1,15*0,001					
					0,238			
VV			Součet					
					0,238			
42	K	340271031	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 125 mm	m2	1,000	1 112,00	1 112,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pórobetonovými tvárnicemi plochy přes 0,25 m2 do 1 m2, objemová hmotnost 500 kg/m3, tloušťka příčky 125 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/340271031					
43	K	342151111	Montáž opláštění stěn ocelových kcí ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	113,400	648,00	73 483,20	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342151111					
44	M	55324760R	panel sendvičový stěnový, izolace minerální vlna, viditelné kotvení, U 0,43W/m2K	m2	124,740	1 704,00	212 556,96	R-položka
PP			panel sendvičový stěnový, izolace minerální vlna, viditelné kotvení, U 0,43W/m2K					
VV			113,4					
					113,400			
VV			113,4*1,1 "Přepočtené koeficientem množství					
					124,740			
45	K	342191911	Montáž pomocných a kotevních prvků pro opláštění stěn	kg	165,000	102,00	16 830,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž opláštění stěn ocelové konstrukce ocelových pomocných a kotevních prvků pro opláštění stěn					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/342191911					
46	M	19413722R	pomocné a kotevní prvky pro opláštění stěn	kg	165,000	200,00	33 000,00	R-položka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP pomocné a kotevní prvky pro opláštění stěn								
D 4			Vodorovné konstrukce				345 004,90	
47	K	441171111	Montáž ocelových kcí zastřešení vazníky nebo krovy hmotnosti prvku do 30 kg/m dl do 12 m	t	1,033	18 720,00	19 337,76	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovy) hmotnosti jednotlivých prvků do 30 kg/m, délky do 12 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/441171111								
VV ztužení								
VV 35*0,93*0,001								
VV (4*4,517+2*5,916)*4,03*0,001								
VV Mezisoučet								
VV krokve								
VV 4*4,517*13,4*1,1*0,001								
VV Mezisoučet								
VV vaznice								
VV 9*4,628*13,4*1,1*0,001								
VV Mezisoučet								
VV Součet								
48	M	13010012	tyč ocelová kruhová jakost S235JR (11 375) D 12mm	t	0,036	35 360,00	1 272,96	CS ÚRS 2024 01
PP tyč ocelová kruhová jakost S235JR (11 375) D 12mm								
VV ztužení								
VV 35*0,93*1,1*0,001								
VV Součet								
49	M	13010420	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm	t	0,133	33 904,00	4 509,23	CS ÚRS 2024 01
PP úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 50x50x5mm								
VV ztužení								
VV (4*4,517+2*5,916)*4,03*1,1*0,001								
VV Součet								
50	M	13010746	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 140	t	0,880	35 440,00	31 187,20	CS ÚRS 2024 01
PP ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 140								
VV krokve								
VV 4*4,517*13,4*1,1*0,001								
VV vaznice								
VV 9*4,628*13,4*1,1*0,001								
VV Součet								
51	M	59352002R	vazník příhradový ocelový	kus	1,000	27 508,00	27 508,00	R-položka
PP vazník příhradový ocelový								
52	K	444151111	Montáž krytiny ocelových střech ze sendvičových panelů šroubovaných budov v do 6 m	m2	75,000	592,00	44 400,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí ze sendvičových panelů šroubovaných, výšky budovy do 6 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/444151111								
53	M	55324735R	panel sendvičový střešní, izolace minerální vlna, viditelné kotvení, U 0,43W/m2K	m2	77,250	2 407,00	185 940,75	R-položka
PP panel sendvičový střešní, izolace minerální vlna, viditelné kotvení, U 0,43W/m2K								
VV 75								
VV 75*1,03 "Přepočtené koeficientem množství"								
54	K	444191911	Montáž pomocných a kotevních prvků pro krytiny ocelových střech	kg	105,000	93,80	9 849,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž krytiny střech ocelových konstrukcí ocelových pomocných a kotevních prvků pro krytiny střech								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/444191911								
55	M	19413724R	pomocné a kotevní prvky pro krytiny střech	kg	105,000	200,00	21 000,00	R-položka
PP pomocné a kotevní prvky pro krytiny střech								
D 5			Komunikace pozemní				701 756,00	
56	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	410,000	283,00	116 030,00	CS ÚRS 2024 01
PP Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564851111								
VV "nová zpevněná plocha" 160								
VV "stávající cesta" 250								
VV Součet								
57	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	410,000	408,00	167 280,00	CS ÚRS 2024 01
PP Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a s hutněním, po zhutnění tl. 150 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564952111								
58	K	565145101	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 1,5 m	m2	410,000	540,00	221 400,00	CS ÚRS 2024 01
PP Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo střednězrné - OKS) s rozprostřením a zhutněním v pruhu šířky do 1,5 m, po zhutnění tl. 60 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/565145101								
59	K	573111111	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 0,60 kg/m2	m2	410,000	36,80	15 088,00	CS ÚRS 2024 01
PP Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 0,60 kg/m2								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/573111111								
60	K	573231109	Postřik živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,60 kg/m2	m2	410,000	32,80	13 448,00	CS ÚRS 2024 01
PP Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,60 kg/m2								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/573231109								
61	K	577134211	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	410,000	411,00	168 510,00	CS ÚRS 2024 01
PP Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. II, po zhutnění tl. 40 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/577134211								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	146 975,39				
62	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	1,000	1 968,00	1 968,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325225					
VV			oprava po zazdění okna					
VV			1	1,000				
63	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	3,775	3 268,00	12 329,15	CS ÚRS 2024 01
PP			Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/612325302					
VV			15,1*0,25	3,775				
VV			Součet	3,775				
64	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	15,100	253,00	3 820,30	CS ÚRS 2024 01
PP			Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/619995001					
VV			5+5,1+5	15,100				
VV			Součet	15,100				
65	K	621215102	Oprava kontaktního zateplení podhledů z polystyrenových desek tl do 40 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus	1,000	368,00	368,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky do 40 mm podhledů, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/621215102					
VV			kolem nově osazeného okna					
VV			1	1,000				
66	K	621525102	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 0,1 do 0,25 m2 na podhledech	kus	1,000	188,00	188,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonosilikátová podhledů, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/621525102					
VV			kolem nově osazeného okna					
VV			1	1,000				
67	K	622215102	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl do 40 mm pl přes 0,1 do 0,25 m2	kus	2,000	297,00	594,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky do 40 mm stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622215102					
VV			kolem nově osazeného okna					
VV			2	2,000				
68	K	62221512R	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 80 do 120 mm pl přes 1,0 do 2,0 m2	kus	1,000	2 408,00	2 408,00	R-položka
PP			Oprava kontaktního zateplení z polystyrenových desek jednotlivých malých ploch tloušťky přes 80 do 120 mm stěn, plochy jednotlivě přes 1,0 do 2,0 m2					
69	K	622525102	Tenkovrstvá omítka malých ploch přes 0,1 do 0,25 m2 na stěnách	kus	2,000	177,00	354,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Omítka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonosilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,1 do 0,25 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622525102					
VV			kolem nově osazeného okna					
VV			2	2,000				
70	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	9,000	5 761,00	51 849,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631311125					
VV			75*0,12	9,000				
71	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	9,000	744,00	6 696,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319012					
72	K	63131911R	Vodorovná nika hl 70 mm včetně zvýšeného lemu v 50 mm, Pz porořstu a vnitřního nátěru hydroizolací s odolností proti ropným látkám	soubor	1,000	11 460,00	11 460,00	R-položka
PP			Vodorovná nika hl 70 mm včetně zvýšeného lemu v 50 mm, Pz porořstu a vnitřního nátěru hydroizolací s odolností proti ropným látkám					
73	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	18,000	226,00	4 068,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložení výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 80 do 120 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631319173					
VV			9*2	18,000				
74	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	3,255	505,00	1 643,78	CS ÚRS 2024 01
PP			Bednění v podlahách rýh a hran zřízení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631351101					
75	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	3,255	116,00	377,58	CS ÚRS 2024 01
PP			Bednění v podlahách rýh a hran odstranění					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631351102					
76	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,888	40 352,00	35 832,58	CS ÚRS 2024 01
PP			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/631362021					
VV			Svařovaná síť z ocel. drátů žebírkových tvářených za studena, typ Q335, 150/150/8					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		75*2*5,38*1,1*0,001		0,888			
	VV		Součet		0,888			
77	K	634112128	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	10,000	64,00	640,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634112128					
78	K	634663111	Výplň dilatačních spár šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou	m	25,000	148,00	3 700,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výplň dilatačních spár mazanin polyuretanovou samonivelační hmotou, šířka spáry do 10 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634663111					
79	K	634911122	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl přes 10 do 20 mm v čerstvé betonové mazanině	m	15,000	103,00	1 545,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky přes 5 do 10 mm, hloubky přes 10 do 20 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/634911122					
80	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	4 316,00	4 316,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/642945111					
81	M	55331558	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm	kus	1,000	2 818,00	2 818,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 75-100mm rozměru 900/1970, 2100mm					
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							121 407,30	
82	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	11,000	419,00	4 609,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916131213					
83	M	59217019	obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm	m	11,000	174,00	1 914,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		obrubník betonový chodníkový 1000x100x200mm					
	VV		11		11,000			
84	K	941111121	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	170,000	97,00	16 490,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m montáž					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111121					
85	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v 10 m za každý den použití	m2	10 200,000	1,20	12 240,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111221					
	VV		170*30*2		10 200,000			
86	K	941111821	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,9 do 1,2 m v do 10 m	m2	170,000	59,00	10 030,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m demontáž					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111821					
87	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	75,000	95,00	7 125,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/949101112					
88	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	75,000	134,00	10 050,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání průmyslových budov a objektů výrobních, skladovacích, garáží, dílen nebo hal apod. s nespálnou podlahou jakékoliv výšky podlaží					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/952901221					
89	K	953961215	Kotva chemickou patronou M 20 hl 170 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	24,000	369,00	8 856,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 20, hloubka 170 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953961215					
	VV		6*4		24,000			
90	K	953965141	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 20 dl 240 mm	kus	24,000	234,00	5 616,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 20, délka 240 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/953965141					
91	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	1,000	339,00	339,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968062374					
92	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	454,00	726,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/968072455					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	K	971033641	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	m3	0,440	1 549,00	681,56	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnice, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/971033641					
	VV		1,6*1,1*0,25		0,440			
94	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	1,320	1 747,00	2 306,04	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnice, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 600 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/971033651					
	VV		1*2,2*0,6		1,320			
95	K	973031335	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 300 mm	kus	4,000	481,00	1 924,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,16 m2, hl. do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/973031335					
96	K	977211122	Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárnice hl přes 200 do 350 mm	m	4,300	3 473,00	14 933,90	CS ÚRS 2024 01
	PP		Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnice hloubka řezu přes 200 do 350 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977211122					
	VV		nový okenní otvor					
	VV		2*1,6+1,1		4,300			
	VV		Součet		4,300			
97	K	977211124	Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárnice hl přes 420 do 520 mm	m	4,400	5 356,00	23 566,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Řezání konstrukcí stěnovou pilou z cihel nebo tvárnice hloubka řezu přes 420 do 520 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977211124					
	VV		nový dveřní otvor					
	VV		2*2,2		4,400			
	VV		Součet		4,400			
	D	997	Přesun sutě				159 899,96	
98	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	3,586	1 050,00	3 765,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211					
99	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,586	347,00	1 244,34	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501					
100	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	103,994	14,00	1 455,92	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509					
	VV		3,586*29		103,994			
101	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	3,586	2 360,00	8 462,96	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631					
102	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	72,500	54,00	3 915,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221551					
103	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	2 102,500	11,00	23 127,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221559					
	VV		72,5*29		2 102,500			
104	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	46,200	788,00	36 405,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221571					
105	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	1 443,794	19,00	27 432,09	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221579					
	VV		49,786*29		1 443,794			
106	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	72,500	185,00	13 412,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221611					
107	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	46,200	578,00	26 703,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221612					
108	K	997221862	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z armovaného betonu pod kódem 17 01 01	t	46,200	297,00	13 721,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221862					
	VV		recyklační centrum Sadov					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			46,2	46,200				
109	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	72,500	3,50	253,75	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221873					
VV			recyklační centrum Sadov					
VV			72,5	72,500				
D 998			Přesun hmot	171 808,83				
110	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	89,009	1 540,00	137 073,86	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998018001					
111	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	403,895	86,00	34 734,97	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998225111					
D PSV			Práce a dodávky PSV	659 524,34				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	35 245,21				
112	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	75,000	14,00	1 050,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovně V nátěrem penetračním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711111001					
113	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,023	71 968,00	1 655,26	CS ÚRS 2024 01
PP			lak penetrační asfaltový					
VV			75	75,000				
VV			75*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"	0,023				
114	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	75,000	146,00	10 950,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovně V					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/711141559					
115	M	62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	87,413	231,00	20 192,40	CS ÚRS 2024 01
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm					
VV			75	75,000				
VV			75*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství"	87,413				
116	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,525	2 662,00	1 397,55	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998711121					
D 763			Konstrukce suché výstavby	33 978,27				
117	K	763121211	SDK stěna přesazená deska 1xA tl 12,5 mm lepené celoplošně bez nosné kce	m2	35,406	542,00	19 190,05	CS ÚRS 2024 01
PP			Stěna přesazená ze sádrokartonových desek bez nosné konstrukce jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, lepenou celoplošně					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121211					
VV			(8,41+1,225+0,445)*3,7	37,296				
VV			-0,9*2,1	-1,890				
VV			Součet	35,406				
118	K	763121714	SDK stěna přesazená základní penetrační nátěr	m2	35,406	389,00	13 772,93	CS ÚRS 2024 01
PP			Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/763121714					
119	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,389	2 610,00	1 015,29	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998763331					
D 764			Konstrukce klempířské	68 307,36				
120	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	1,000	111,00	111,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764002851					
121	K	76421163R	Oplechování nevětraného hřebene z Pz s povrchovou úpravou s hřebenovým plechem rš 700 mm	m	14,300	1 104,00	15 787,20	R-položka
PP			Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene nevětraného s použitím hřebenového plechu rš 700 mm					
122	K	764215611	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš přes 800 mm	m2	1,200	2 028,00	2 433,60	CS ÚRS 2024 01
PP			Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené přes rš 800 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764215611					
123	K	764216642	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216642					
124	K	764216665	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš do 400 mm	kus	2,000	124,00	248,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764216665					
125	K	764311614	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	17,400	384,00	6 681,60	CS ÚRS 2024 01
PP			Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 330 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764311614					
126	K	764311617	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 670 mm	m	11,300	581,00	6 565,30	CS ÚRS 2024 01
PP			Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou skládanou mimo prežovou rš 670 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764311617					
127	K	764312662	Příplatek za kotvení lemování zdí z Pz s povrchovou úpravou do zatepleného podkladu	m	28,700	50,00	1 435,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou spodní s formováním do tvaru krytiny Příplatek k cenám za kotvení do zatepleného podkladu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764312662					
128	K	764505113	Montáž žlabu mezistřešního nebo zaatikového uloženého v lůžku	m	10,000	984,00	9 840,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž žlabu mezistřešního nebo zaatikového žlabu uloženého v lůžku					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764505113					
129	M	13756650R	mezistřešní zateplený žlab včetně 2 kusů vpustí s elektrickým vytápěním	soubo r	1,000	20 638,00	20 638,00	R-položka
PP			mezistřešní zateplený žlab včetně 2 kusů vpustí s elektrickým vytápěním					
130	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	4,000	756,00	3 024,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/764518622					
131	K	998764121	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	t	0,204	5 116,00	1 043,66	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998764121					
D 766			Konstrukce truhlářské				15 122,12	
132	K	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	1,500	931,00	1 396,50	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622131					
VV			přemístění okna					
VV							1,500	
133	K	766622832	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových přes 1 do 2 m2 k opětovnému použití	m2	1,500	496,00	744,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití rámu zdvojených dřevěných nebo plastových, plochy otvoru přes 1 do 2 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622832					
134	K	766622861	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	1,000	17,00	17,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru do 1,5 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766622861					
135	K	766660022	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 965,00	1 965,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otvíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky přes 800 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660022					
136	M	61165340	dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm	kus	1,000	6 936,00	6 936,00	CS ÚRS 2024 01
PP			dveře jednokřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch lakovaný plně 900x1970-2100mm					
137	K	766660717	Montáž samozavírače na ocelovou zárubeň a dveřní křídlo	kus	1,000	330,00	330,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž dveřních doplňků samozavírače na zárubeň ocelovou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660717					
138	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	1,000	1 424,00	1 424,00	CS ÚRS 2024 01
PP			samozavírač dveří hydraulický					
139	K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660728					
140	M	54924010	zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm	kus	1,000	277,00	277,00	CS ÚRS 2024 01
PP			zámek zadlabací protipožární rozteč 90x55,5mm					
141	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	1,000	217,00	217,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766660729					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
142	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	1,000	732,00	732,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		kování rozetové klika/klika					
143	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	1,000	72,00	72,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691811					
144	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	1,000	40,00	40,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766691914					
145	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	1,000	189,00	189,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/766694116					
146	M	60794101	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm	m	1,000	424,00	424,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 200mm					
147	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	2,000	44,00	88,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm					
148	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,051	2 267,00	115,62	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998766121					
	D	767	Konstrukce zámečnické				234 507,22	
149	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	2,000	4 929,00	9 858,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767640111					
150	M	55341330	dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	3,570	27 040,00	96 532,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		dveře jednokřídlé Al plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2					
	VV		0,8*2,1		1,680			
	VV		0,9*2,1		1,890			
	VV		Součet		3,570			
151	K	767649191	Montáž dveřního hydraulického samozavírače	kus	2,000	356,00	712,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří samozavírače hydraulického					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767649191					
152	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	2,000	1 424,00	2 848,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		samozavírač dveří hydraulický					
153	K	767651114	Montáž vrat garážových sekčních zajižďecích pod strop pl přes 13 m2	kus	1,000	8 351,00	8 351,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž vrat garážových nebo průmyslových sekčních zajižďecích pod strop, plochy přes 13 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767651114					
154	M	55345871R	vrata garážová sekční částečně prosklená zateplená lamela 4,0x3,7m	kus	1,000	88 608,00	88 608,00	R-položka
	PP		vrata garážová sekční částečně prosklená zateplená lamela 4,0x3,7m					
155	K	767651121	Montáž vrat garážových sekčních - kliky se zámkem	kus	1,000	148,00	148,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat kliky se zámkem pro ruční otevírání					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767651121					
156	M	55345889	pohon garážových vrat ruční klika se zámkem chrom sada	kus	1,000	4 680,00	4 680,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		pohon garážových vrat ruční klika se zámkem chrom sada					
157	K	767651126	Montáž vrat garážových sekčních elektrického stropního pohonu	kus	1,000	2 163,00	2 163,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat elektrického pohonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767651126					
158	M	55345877	pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 800N max. 25 cyklů denně	kus	1,000	15 080,00	15 080,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		pohon garážových sekčních a výklopných vrat o síle 800N max. 25 cyklů denně					
159	K	767651131	Montáž vrat garážových sekčních fotobuněk	pár	1,000	377,00	377,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž vrat garážových nebo průmyslových příslušenství sekčních vrat fotobuněk pro bezpečný chod					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767651131					
160	M	40461020	fotobuňka bezpečnostní infrazávora dosah do 30m	sada	1,000	2 048,00	2 048,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		fotobuňka bezpečnostní infrazávora dosah do 30m					
161	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 5 do 10 kg	kg	10,000	130,00	1 300,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767995112					
162	M	55283915R	trubka ocelová pro připojení odtahu výfukových plynů	kus	1,000	813,00	813,00	R-položka
	PP		trubka ocelová pro připojení odtahu výfukových plynů					
163	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	0,297	3 328,00	988,42	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998767121					
	D	777	Podlahy lité				200 121,10	
164	K	777111111	Vysátí podkladu před provedením lité podlahy	m2	75,000	17,00	1 275,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777111111					
165	K	777121105	Vyrovnání podkladu podlah stěrkou plněnou pískem pl přes 1,0 m2 tl do 3 mm	m2	75,000	968,00	72 600,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vyrovnání podkladu epoxidovou stěrkou plněnou pískem, tloušťky do 3 mm, plochy přes 1,0 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777121105					
166	K	777131105	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na podklad z čerstvého betonu	m2	75,000	336,00	25 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777131105					
167	K	777511153	Krycí epoxidová stěrka tloušťky do 2 mm parkovacích ploch lité podlahy	m2	75,000	983,00	73 725,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí stěrka parkovacích ploch epoxidová přes 1 do 2 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777511153					
168	K	777611151	Krycí epoxidový nátěr parkovacích ploch	m2	75,000	273,00	20 475,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí nátěr podlahy parkovacích ploch epoxidový					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777611151					
169	K	777611161	Protiskluzná úprava lité podlahy prosypem křemenným pískem	m2	75,000	72,00	5 400,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí nátěr podlahy protiskluzová úprava prosyp křemenným pískem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/777611161					
170	K	998777121	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité ruční v objektech v do 6 m	t	0,966	1 497,00	1 446,10	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998777121					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				548,76	
171	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	1,020	88,00	89,76	CS ÚRS 2024 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783301313					
	VV		(2*2,1+0,9)*(0,1+0,1)		1,020			
	VV		Součet		1,020			
172	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,020	152,00	155,04	CS ÚRS 2024 01
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783314101					
173	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	1,020	147,00	149,94	CS ÚRS 2024 01
	PP		Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783315101					
174	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	1,020	151,00	154,02	CS ÚRS 2024 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/783317101					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				16 124,50	
175	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	100,000	7,10	710,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784111001					
176	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	160,000	7,10	1 136,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171101					
177	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech v do 3,80 m	m2	60,000	9,50	570,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784171111					
178	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	231,000	3,50	808,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
	VV		220		220,000			
	VV		220*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		231,000			
179	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	100,000	22,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784181101					
180	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	100,000	107,00	10 700,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvounásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/784211101					
	D	789	Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení				55 569,80	
181	K	789325210	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový epoxidový základní tl do 40 μm	m2	73,700	256,00	18 867,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový epoxidový základní, tloušťky do 40 μm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/789325210					
182	K	789325215	Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový epoxidový mezivrstva do 40 μm	m2	73,700	229,00	16 877,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nátěr ocelových konstrukcí třídy I dvousložkový epoxidový mezivrstva, tloušťky do 40 μm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/789325215					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
183	K	78932532R	Nátěr ocelových konstrukcí jednosložková intumescentní barva ve formě vodní emulze na bázi akrylátových kopolymerů krycí (vrchní)	m2	73,700	269,00	19 825,30	R-položka

PP

Nátěr ocelových konstrukcí jednosložková intumescentní barva ve formě vodní emulze na bázi akrylátových kopolymerů krycí (vrchní)

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt:

02 - Zdravotně technické instalace

KSO:

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2025

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

IČ:

00254657

DIČ:

CZ00254657

Účastník:

Vyplň údaj

Prostbau s.r.o.

Korunní 2569/108

101 00 Praha 10

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš

IČO: 069 45 031 DIČ: CZ06945031

prostbau@email.cz

IČ:

13845357

DIČ:

CZ5604121094

Zpracovatel:

Bc. Martin Frous

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

173 540,64

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	173 540,64	21,00%	36 443,53
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

209 984,17

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: **02 - Zdravotně technické instalace**

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 27. 4. 2025
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	173 540,64
HSV - Práce a dodávky HSV	139 303,14
1 - Zemní práce	97 155,67
4 - Vodorovné konstrukce	5 003,23
8 - Trubní vedení	10 902,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 387,20
998 - Přesun hmot	24 855,04
PSV - Práce a dodávky PSV	34 237,50
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	34 237,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 02 - Zdravotně technické instalace

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice Datum: 27. 4. 2025
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							173 540,64	
D HSV			Práce a dodávky HSV				139 303,14	
D 1			Zemní práce				97 155,67	
1	K	132451102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 50 m3 strojně	m3	29,118	1 695,00	49 355,01	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 přes 20 do 50 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132451102					
	VV		1,15*0,6*(28,1+6,7+7,4)		29,118			
	VV		Součet		29,118			
2	K	133451101	Hloubení šachet nezapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3	m3	3,375	2 412,00	8 140,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hloubení nezapažených šachet strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 do 20 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/133451101					
	VV		1,5*1,5*1,5		3,375			
	VV		Součet		3,375			
3	K	162751137	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5	m3	10,245	364,00	3 729,18	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751137					
	VV		0,117+7,596+2,532		10,245			
	VV		Součet		10,245			
4	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	204,900	28,00	5 737,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162751139					
	VV		10,245*20		204,900			
5	K	167151102	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	10,245	228,00	2 335,86	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151102					
6	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	18,441	366,00	6 749,41	CS ÚRS 2024 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231					
	VV		recyklační centrum Sadov					
	VV		10,245*1,8		18,441			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	10,245	23,00	235,64	CS ÚRS 2024 01
	PP		Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201					
8	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	22,248	269,00	5 984,71	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174111101					
	VV		29,118+3,375-10,245		22,248			
	VV		Součet		22,248			
9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženo do 3 m	m3	7,596	632,00	4 800,67	CS ÚRS 2024 01
	PP		Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/175111101					
	VV		0,3*0,6*(28,1+6,7+7,4)		7,596			
	VV		Součet		7,596			
10	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	15,192	664,00	10 087,49	CS ÚRS 2024 01
	PP		kamenivo těžené drobné frakce 0/4					
	VV		7,596		7,596			
	VV		7,596*2 "Přepočtené koeficientem množství		15,192			
D 4			Vodorovné konstrukce				5 003,23	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	2,532	1 976,00	5 003,23	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/451572111					
	VV		0,1*0,6*(28,1+6,7+7,4)		2,532			
	VV		Součet		2,532			
	D	8	Trubní vedení				10 902,00	
12	K	89481211R	Uliční vpust' z PP šachtové dno DN 315/150 s filtrem	kus	1,000	3 996,00	3 996,00	R-položka
	PP		Uliční vpust' z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 šachtové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 315/150 s filtrem					
13	K	894812131	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1250 mm	kus	1,000	943,00	943,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná bez hrdla, světlé hloubky 1250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894812131					
	VV		"uliční vpust'" 1		1,000			
14	K	894812141	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 šachtová roura teleskopická světlé hloubky 375 mm	kus	1,000	777,00	777,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná teleskopická (včetně těsnění) 375 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894812141					
	VV		"uliční vpust'" 1		1,000			
15	K	894812149	Příplatek k rourám revizní a čistící šachty z PP DN 315 za uříznutí šachtové roury	kus	1,000	80,00	80,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 roura šachtová korugovaná Příplatek k cenám 2131 - 2142 za uříznutí šachtové roury					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894812149					
	VV		"uliční vpust'" 1		1,000			
16	K	894812171	Revizní a čistící šachta z PP DN 315 mříž dešťová litinová do teleskopu pro třídu zatížení D400	kus	1,000	5 106,00	5 106,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trouby DN 315 mříž (pro třídu zatížení) dešťová litinová do teleskopu (D400)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/894812171					
	VV		"uliční vpust'" 1		1,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 387,20	
17	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	0,200	6 936,00	1 387,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977151125					
	VV		nápojení do stávající dešťové šachty					
	VV		0,2		0,200			
	D	998	Přesun hmot				24 855,04	
18	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	20,093	1 237,00	24 855,04	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody, kanalizace, teplovody, produktovody v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998276101					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				34 237,50	
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				34 237,50	
19	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	28,100	600,00	16 860,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173402					
	VV		7,5+9,7+8+1,5+1,4		28,100			
	VV		Součet		28,100			
20	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	6,700	659,00	4 415,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173403					
	VV		6+0,7		6,700			
	VV		Součet		6,700			
21	K	721173404	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	7,400	967,00	7 155,80	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 200					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721173404					
	VV		3,1+4,3		7,400			
	VV		Součet		7,400			
22	K	721249115	Montáž lapače sřešních splavenin z PP DN 110 ostatní typ	kus	5,000	361,00	1 805,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lapače sřešních splavenin montáž lapačů sřešních splavenin ostatních typů polypropylenových DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721249115					
23	M	28341110	lapače sřešních splavenin okapová vpust' s klapkou+inspekční poklop z PP	kus	5,000	460,00	2 300,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		lapače sřešních splavenin okapová vpust' s klapkou+inspekční poklop z PP					
24	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	28,100	32,00	899,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290111					
25	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	14,100	42,00	592,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/721290112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,120	1 750,00	210,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998721121					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt:

03 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Účastník:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš

Zpracovatel:

Bc. Martin Frous

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2025

IČ:

00254657

DIČ:

CZ00254657

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

13845357

DIČ:

CZ5604121094

Prostbau s.r.o.

Korunní 2569/108

101 00 Praha 10

IČO: 069 45 031 DIČ: CZ06945031

prostbau@email.cz

Cena bez DPH

312 308,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	312 308,09	21,00%	65 584,70
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

377 892,79

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 03 - Elektroinstalace

Místo:	p.č. 64/31, k.ú. Tašovice	Datum:	27. 4. 2025
Zadavatel:	Statutární město Karlovy Vary	Projektant:	Ing. Roman Gajdoš
Účastník:	Vyplň údaj	Zpracovatel:	Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	312 308,09
PSV - Práce a dodávky PSV	297 268,09
741 - Elektroinstalace - silnoproud	293 754,09
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 514,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	15 040,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 03 - Elektroinstalace

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

Datum: 27. 4. 2025

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Projektant: Ing. Roman Gajdoš

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							312 308,09	
D PSV Práce a dodávky PSV							297 268,09	
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							293 754,09	
1	K	741110511	Montáž lišta a kanálků vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	180,000	100,00	18 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741110511					
VV			120+30+30		180,000			
VV			Součet		180,000			
2	M	34571004	lišta elektroinstalační hranatá PVC 20x20mm	m	126,000	24,00	3 024,00	CS ÚRS 2024 01
PP			lišta elektroinstalační hranatá PVC 20x20mm					
VV			120		120,000			
VV			120*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		126,000			
3	M	34571007	lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm	m	31,500	42,00	1 323,00	CS ÚRS 2024 01
PP			lišta elektroinstalační hranatá PVC 40x20mm					
VV			30		30,000			
VV			30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		31,500			
4	M	34571002	lišta elektroinstalační hranatá PVC 60x40mm	m	31,500	125,00	3 937,50	CS ÚRS 2024 01
PP			lišta elektroinstalační hranatá PVC 60x40mm					
VV			30		30,000			
VV			30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		31,500			
5	K	74111052R	Montáž lišta nosná šířky do 60 mm	m	30,000	64,00	1 920,00	R-položka
PP			Montáž lišt elektroinstalačních nosných, šířky do 60 mm					
6	M	34572108	lišta elektroinstalační nosná pro vnitřní vedení děrovaná 20x10mm bez povrch. úpravy	m	31,500	59,00	1 858,50	CS ÚRS 2024 01
PP			lišta elektroinstalační nosná pro vnitřní vedení děrovaná 20x10mm bez povrch. úpravy					
VV			30		30,000			
VV			30*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		31,500			
7	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	209,00	209,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici zapuštěných plastových kruhových do zdiva					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741112101					
8	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2024 01
PP			krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí					
9	K	741112151	Montáž rozvodka lištová plastová jednoduchá	kus	10,000	204,00	2 040,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici lištových plastových jednoduchých					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741112151					
10	M	34571499	krabice lištová PVC odbočná čtvercová se svorkovnicí 80x80mm	kus	10,000	100,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			krabice lištová PVC odbočná čtvercová se svorkovnicí 80x80mm					
11	K	741120101	Montáž vodičů Cu izolovaných plných a laněných s PVC pláštěm žíla 0,15-16 mm2 zatažených (např. CY, CHAH-V)	m	45,000	16,00	720,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741120101					
12	M	34140826	vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x6mm2	m	51,750	20,00	1 035,00	CS ÚRS 2024 01
PP			vodič propojovací jádro Cu plné izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x6mm2					
VV			45		45,000			
VV			45*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		51,750			
13	K	741120103	Montáž vodičů Cu izolovaných plných a laněných s PVC pláštěm žíla 25-35 mm2 zatažených (např. CY, CHAH-V)	m	20,000	18,00	360,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 25 až 35 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741120103					
14	M	34140850	vodič propojovací jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-R) 1x25mm2	m	23,000	96,00	2 208,00	CS ÚRS 2024 01
PP			vodič propojovací jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-R) 1x25mm2					
VV			20		20,000			
VV			20*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		23,000			
15	K	741122211	Montáž kabelů Cu plných kulatých žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložených volně (např. CYKY)	m	430,000	27,00	11 610,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v lištách plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122211					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		180+220+30		430,000			
	VV		Součet		430,000			
16	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	241,500	17,00	4 105,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
	VV		180+30		210,000			
	VV		210*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		241,500			
17	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	253,000	27,00	6 831,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
	VV		220		220,000			
	VV		220*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		253,000			
18	K	741122222	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x10 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	30,000	33,00	990,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x10 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122222					
19	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	34,500	136,00	4 692,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2					
	VV		30		30,000			
	VV		30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		34,500			
20	K	741122231	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	290,000	27,00	7 830,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122231					
	VV		80+210		290,000			
	VV		Součet		290,000			
21	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	92,000	28,00	2 576,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2					
	VV		80		80,000			
	VV		80*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		92,000			
22	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	241,500	46,00	11 109,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2					
	VV		210		210,000			
	VV		210*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		241,500			
23	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	76,000	30,00	2 280,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130001					
24	K	741130006	Ukončení vodičů izolovaných do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	8,000	76,00	608,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 16 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741130006					
25	K	74121010R	Dodávka a montáž rozvaděče RP2 včetně výzbroje	kus	1,000	30 120,00	30 120,00	R-položka
	PP		Dodávka a montáž rozvaděče RP2 včetně výzbroje					
26	K	741310031	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	3,000	204,00	612,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré spínačů, řazení 1-jednopolových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741310031					
27	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	3,000	100,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky					
28	K	741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	8,000	216,00	1 728,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré přepínačů, řazení 6-střídavých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741310042					
29	M	34535018	přepínač nástěnný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	8,000	102,00	816,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		přepínač nástěnný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky					
30	K	741310043	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí venkovní/mokrě se zapojením vodičů	kus	2,000	265,00	530,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí venkovní nebo mokré přepínačů, řazení 7-křížových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741310043					
31	M	34535020	přepínač nástěnný křížový, řazení 7, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	148,00	296,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		přepínač nástěnný křížový, řazení 7, IP44, šroubové svorky					
32	K	741313051	Montáž zásuvek nástěnných šroubové připojení 3P+PE se zapojením vodičů	kus	9,000	265,00	2 385,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení nástěnných do 25 A, provedení 3P + PE					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741313051					
33	M	35811476	zásuvka nástěnná 16A - 4pól, řazení 3P+PE IP44, šroubové svorky	kus	9,000	156,00	1 404,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		zásuvka nástěnná 16A - 4pól, řazení 3P+PE IP44, šroubové svorky					
34	K	741313052	Montáž zásuvka nástěnná šroubové připojení 3P+N+PE se zapojením vodičů	kus	5,000	265,00	1 325,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení nástěnných do 25 A, provedení 3P + N + PE					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741313052					
35	M	35811477	zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	5,000	160,00	800,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky								
36	K	74131321R	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 65 3P+PE 16 A se zapojením vodičů	kus	1,000	164,00	164,00	R-položka
PP Montáž zásuvek průmyslových se zapojením vodičů nástěnných, provedení IP 65 3P+PE 16 A								
37	M	34555228R	zásuvka nástěnná jedonosobná zápusťná s víčkem, 16A/230V, IP65, šroubové svorky	kus	1,000	469,00	469,00	R-položka
PP zásuvka nástěnná jedonosobná zápusťná s víčkem, 16A/230V, IP65, šroubové svorky								
38	M	34535037R	D+M dvojtláčátko pro spínání VZT	kus	1,000	640,00	640,00	R-položka
PP D+M dvojtláčátko pro spínání VZT								
39	K	741372066	Montáž svítidla LED exteriérové přisazené nástěnné reflektorové bez pohybového čidla se zapojením vodičů	kus	3,000	368,00	1 104,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných reflektorových bez pohybového čidla								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741372066								
40	M	34835011R	exteriérové svítidlo LED nástěnné přisazené 13W bez čidla, IP55	kus	3,000	1 297,00	3 891,00	R-položka
PP exteriérové svítidlo LED nástěnné přisazené 13W bez čidla, IP55								
41	K	741372067	Montáž svítidla LED exteriérové přisazené nástěnné reflektorové se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem se zapojením vodičů	kus	4,000	460,00	1 840,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů exteriérových přisazených nástěnných reflektorových se samostatným nebo integrovaným pohybovým čidlem								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741372067								
42	M	34835007R	exteriérové svítidlo LED nástěnné přisazené 27W s poh. čidlem, IP55	kus	4,000	1 882,00	7 528,00	R-položka
PP exteriérové svítidlo LED nástěnné přisazené 27W s poh. čidlem, IP55								
43	K	741372154	Montáž svítidla LED průmyslové přisazené stropní se zapojením vodičů	kus	15,000	700,00	10 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů průmyslových přisazených stropních								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741372154								
44	M	34835002R	svítidlo průmyslové LED přisazené podlouhlé 9000lm 75W, IP65	kus	15,000	2 233,00	33 495,00	R-položka
PP svítidlo průmyslové LED přisazené podlouhlé 9000lm 75W, IP65								
45	M	40461058R	D+M čidlo pohybové 8 m, IP55, 180°	kus	2,000	2 032,00	4 064,00	R-položka
PP D+M čidlo pohybové 8 m, IP55, 180°								
46	K	741410041	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi	m	75,000	64,00	4 800,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana Ø do 10 mm v městské zástavbě								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741410041								
47	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	51,241	57,00	2 920,74	CS ÚRS 2024 01
PP drát D 10mm FeZn								
VV 46,583								
VV 46,583*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"								
46,583 46,583								
51,241								
48	K	741420001	Montáž drátů nebo lana hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	210,000	260,00	54 600,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž hromosvodného vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420001								
49	M	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	31,216	179,00	5 587,66	CS ÚRS 2024 01
PP drát D 8mm AlMgSi								
VV 28,378								
VV 28,378*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"								
28,378 28,378								
31,216								
50	M	35441714	podpěra vedení hromosvodu na plechovou krytinu, nerez	kus	96,000	33,00	3 168,00	CS ÚRS 2024 01
PP podpěra vedení hromosvodu na plechovou krytinu, nerez								
51	K	741420020	Montáž svorka hromosvodná s jedním šroubem	kus	3,000	125,00	375,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž hromosvodného vedení svorek s jedním šroubem								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420020								
52	M	35431040	svorka uzemnění FeZn na vodovodní potrubí a okapové roury	kus	3,000	38,00	114,00	CS ÚRS 2024 01
PP svorka uzemnění FeZn na vodovodní potrubí a okapové roury								
53	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	15,000	132,00	1 980,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420021								
54	M	35431015	svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění	kus	3,000	54,00	162,00	CS ÚRS 2024 01
PP svorka uzemnění FeZn zkušební, spoj hromosvod/uzemnění								
55	M	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	12,000	16,00	192,00	CS ÚRS 2024 01
PP svorka spojovací pro lano D 8-10mm								
56	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	kus	84,000	184,00	15 456,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž hromosvodného vedení svorek se 3 a více šrouby								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420022								
57	M	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	72,000	49,00	3 528,00	CS ÚRS 2024 01
PP svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby								
58	M	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	12,000	32,00	384,00	CS ÚRS 2024 01
PP svorka křížová pro vodič D 6-10mm								
59	K	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	3,000	455,00	1 365,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž hromosvodného vedení ochranných prvků úhelníků nebo trubek s držáky do zdiva								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420051								
60	M	35441832	trubka ochranná na ochranu svodu - 1700mm, FeZn	kus	3,000	110,00	330,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP trubka ochranná na ochranu svodu - 1700mm, FeZn								
61	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	3,000	94,00	282,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž hromosvodného vedení doplňků štítků k označení svodů								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741420083								
62	M	35442110	Štítek plastový - čísla svodů	kus	3,000	16,00	48,00	CS ÚRS 2024 01
PP štítek plastový - čísla svodů								
63	K	74192024R	Protipožární prostup mezi příčkami	kus	2,000	526,00	1 052,00	R-položka
PP Protipožární prostupy mezi příčkami								
64	K	998741121	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	t	0,415	7 186,00	2 982,19	CS ÚRS 2024 01
PP Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998741121								
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							3 514,00	
65	K	742210121	Montáž hlásiče automatického bodového	kus	2,000	104,00	208,00	CS ÚRS 2024 01
PP Montáž hlásiče automatického bodového								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/742210121								
66	M	59081430	Hlásič kouře optický konvenční	kus	2,000	1 653,00	3 306,00	CS ÚRS 2024 01
PP hlásič kouře optický konvenční								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							15 040,00	
67	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	12,000	648,00	7 776,00	CS ÚRS 2024 01
PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2232								
VV koordinace s ostatními profesemi								
VV 4						4,000		
VV úprava stávající instalace včetně hromosvodu						8,000		
VV 8						12,000		
VV Součet								
68	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	4,000	416,00	1 664,00	CS ÚRS 2024 01
PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomoci a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2491								
VV zednické výpomocce						4,000		
VV 4								
69	K	HZS4211	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik	hod	8,000	700,00	5 600,00	CS ÚRS 2024 01
PP Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní a kontrolní činnost revizní technik								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS4211								
VV revize včetně revizní zprávy						8,000		
VV 8								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,

U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt:

04 - Vytápění

KSO:

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Účastník:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš

Zpracovatel:

Bc. Martin Frous

Poznámka:

Prostbau s.r.o.

Korunní 2569/108

101 00 Praha 10

IČO: 069 45 031 DIČ: CZ06945031

prostbau@email.cz

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2025

IČ:

00254657

DIČ:

CZ00254657

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

13845357

DIČ:

CZ5604121094

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

294 191,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	294 191,10	21,00%	61 780,13
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

355 971,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 04 - Vytápění

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 27. 4. 2025
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		294 191,10
HSV - Práce a dodávky HSV		3 602,44
997 - Přesun sutě		3 602,44
PSV - Práce a dodávky PSV		278 660,66
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení		10 415,57
731 - Ústřední vytápění - kotelny		97 877,57
732 - Ústřední vytápění - strojovny		116 011,83
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		26 933,31
734 - Ústřední vytápění - armatury		8 949,84
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		18 472,54
HZS - Hodinové zúčtovací sazby		11 928,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa
Objekt: 04 - Vytápění

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice Datum: 27. 4. 2025
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Účastník: Vyplň údaj Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								294 191,10
D	HSV	Práce a dodávky HSV						3 602,44
D	997	Přesun sutě						3 602,44
1	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,878	1 050,00	921,90	CS ÚRS 2024 01
PP Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013211								
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,878	316,00	277,45	CS ÚRS 2024 01
PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013501								
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	25,462	13,00	331,01	CS ÚRS 2024 01
PP Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013509 VV 0,878*29 25,462								
4	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,878	2 360,00	2 072,08	CS ÚRS 2024 01
PP Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997013631								
D	PSV	Práce a dodávky PSV						278 660,66
D	724	Zdravotecnika - strojní vybavení						10 415,57
5	M	43632100R	D+M zařízení pro změkčování a demineralizaci pro první plnění a doplňování topné soustavy včetně náplně	sada	1,000	10 384,00	10 384,00	R-položka
PP D+M zařízení pro změkčování a demineralizaci pro první plnění a doplňování topné soustavy včetně náplně								
6	K	998724121	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení ruční v objektech v do 6 m	t	0,011	2 870,00	31,57	CS ÚRS 2024 01
PP Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998724121								
D	731	Ústřední vytápění - kotelny						97 877,57
7	K	731200823	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 25 kW	kus	1,000	1 015,00	1 015,00	CS ÚRS 2024 01
PP Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plyná paliva, o výkonu do 25 kW Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/731200823								
8	K	73124430R	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 4,3-34,8 kW s nepřímou vyhříváním stacionárním zásobníkem TV o objemu 117 l	soubor	1,000	77 792,00	77 792,00	R-položka
PP Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 4,3-34,8 kW s nepřímou vyhříváním stacionárním zásobníkem TV o objemu 117 l								
9	K	731391811	Vypuštění vody z kotle samospádem pl kotle do 5 m2	kus	1,000	316,00	316,00	CS ÚRS 2024 01
PP Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů do 5 m2 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/731391811								
10	K	731810401	Nucený odtah spalin dvoutrubkový pro kondenzační kotel vodorovný 80 mm přívod vzduchu přes stěnu	soubor	1,000	1 341,00	1 341,00	CS ÚRS 2024 01
PP Nucený odtahy spalin od kondenzačních kotlů odděleným potrubím (dvoutrubkový systém) vedeným vodorovně vnější stěnou přívod spalovacího vzduchu, průměru 80 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/731810401								
11	K	731810411	Nucený odtah spalin dvoutrubkový pro kondenzační kotel vodorovný 80 mm odvod spalin přes stěnu	soubor	1,000	1 352,00	1 352,00	CS ÚRS 2024 01
PP Nucený odtahy spalin od kondenzačních kotlů odděleným potrubím (dvoutrubkový systém) vedeným vodorovně vnější stěnou odvod spalin, průměru 80 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/731810411								
12	K	731810421	Nucený odtah spalin dvoutrubkový pro kondenzační kotel svislý 80 odvod spalin přes plochou střechu	soubor	1,000	3 172,00	3 172,00	CS ÚRS 2024 01
PP Nucený odtahy spalin od kondenzačních kotlů odděleným potrubím (dvoutrubkový systém) vedeným svisle plochou střechou odvod spalin, průměru 80 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/731810421								
13	K	731810441	Prodloužení odděleného potrubí pro kondenzační kotel průměru 80 mm	m	16,000	777,00	12 432,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Nucené odtahy spalin od kondenzačních kotlů prodloužení odděleného potrubí, průměru 80 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/731810441					
14	K	998731121	Přesun hmot tonážní pro kotelny ruční v objektech v do 6 m	t	0,079	5 792,00	457,57	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998731121					
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				116 011,83	
15	K	73211311R	Vyrovnač dynamických tlaků G 1" PN 10 hydraulický závitový 2500l/h	kus	1,000	15 839,00	15 839,00	R-položka
	PP		Vyrovnač dynamických tlaků G 1" PN 10 hydraulický závitový 2500l/h					
16	K	73221281R	Demontáž ohřívačů zásobníkového závěsného	kus	1,000	1 404,00	1 404,00	R-položka
	PP		Demontáž ohřívačů zásobníkových závěsných					
17	K	732214813	Vypuštění vody z ohřívačů obsah do 630 l	kus	1,000	447,00	447,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Demontáž ohřívačů zásobníkových vypuštění vody z ohřívačů o obsahu do 630 l					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/732214813					
18	K	732331102	Nádoba tlaková expanzní pro solární, topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 12 l	soubor	1,000	3 764,00	3 764,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Nádoby expanzní tlakové pro solární, topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 1,0 o objemu 12 l					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/732331102					
19	K	73248192R	Napojení odvodu kondenzátu z kotle a komína do kanalizace	soubor	1,000	6 219,00	6 219,00	R-položka
	PP		Napojení odvodu kondenzátu z kotle a komína do kanalizace					
20	K	732490102	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu kotle	kus	1,000	227,00	227,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu kotle sifonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/732490102					
21	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	1,000	592,00	592,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		sifon pro odvod kondenzátu					
22	K	732490103	Montáž hadice pro odvod kondenzátu kotle	kus	1,000	208,00	208,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu kotle hadice					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/732490103					
23	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	1,000	172,00	172,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		hadice pro odvod kondenzátu					
24	K	73249381R	Demontáž ostatního zařízení strojovny včetně koaxiálního potrubí pro přívod vzduchu a odvod spalin	soubor	1,000	2 451,00	2 451,00	R-položka
	PP		Demontáž ostatního zařízení strojovny včetně koaxiálního potrubí pro přívod vzduchu a odvod spalin					
25	K	73251140R	Kotlový modul - nesměšovaný, PN 10, T = +120 °C, maximální průtok 3000 l/h	kus	1,000	25 064,00	25 064,00	R-položka
	PP		Kotlový modul - nesměšovaný, PN 10, T = +120 °C, maximální průtok 3000 l/h					
26	K	73251150R	Kotlový modul - směšovaný s přepouštěcím ventilem, PN 10, T = +120 °C, maximální průtok 3000 l/h	kus	1,000	30 628,00	30 628,00	R-položka
	PP		Kotlový modul - směšovaný s přepouštěcím ventilem, PN 10, T = +120 °C, maximální průtok 3000 l/h					
27	M	55128890R	D+M plnoautomatické doplňovací zařízení s bezpečnostním uzavřením	sada	1,000	28 756,00	28 756,00	R-položka
	PP		D+M plnoautomatické doplňovací zařízení s bezpečnostním uzavřením					
28	K	998732121	Přesun hmot tonážní pro strojovny ruční v objektech v do 6 m	t	0,053	4 544,00	240,83	CS ÚRS 2024 01
	PP		Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998732121					
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				26 933,31	
29	K	733122204	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spojevaně lisováním D 22x1,5 mm	m	17,600	556,00	9 785,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojevaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 22/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733122204					
30	K	733122205	Potrubí z uhlíkové oceli tenkostěnné vnější PP opláštění spojevaně lisováním D 28x1,5 mm	m	6,200	673,00	4 172,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojevaných lisováním z uhlíkové oceli tenkostěnné PP opláštění PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733122205					
31	K	73312411R	Připojení stávající otopné soustavy	kus	2,000	842,00	1 684,00	R-položka
	PP		Připojení stávající otopné soustavy					
32	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D do 51x2,6	m	23,200	16,00	371,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø do 51/2,6					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733190217					
33	K	733191112	Manžeta prostupová pro ocelové potrubí DN přes 20 do 32	kus	4,000	368,00	1 472,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových manžety prostupové pro trubky DN přes 20 do 32					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/733191112					
34	K	73381125R	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 25 do 30 mm DN do 22 mm	m	17,600	204,00	3 590,40	R-položka
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojih, tloušťky izolace přes 25 do 30 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	73381126R	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 25 do 30 mm DN přes 32 do 45 mm	m	6,200	255,00	1 581,00	R-položka
PP Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 25 do 30 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm								
36	K	73381127R	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE tl přes 35 do 40 mm DN přes 63 do 89 mm	m	8,000	516,00	4 128,00	R-položka
PP Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylénu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 35 do 40 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 63 do 89 mm								
37	K	998733121	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v do 6 m	t	0,042	3 536,00	148,51	CS ÚRS 2024 01
PP Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998733121								
D 734 Ústřední vytápění - armatury							8 949,84	
38	K	73416344R	Odlučovač nečistot absorpční přímý G 3/4" PN 10 do 120°C s vnitřními závitů	kus	1,000	4 108,00	4 108,00	R-položka
PP Ostatní armatury absorpční odlučovače nečistot PN 10 do 120°C přímé s vnitřními závitů G 3/4								
39	K	734222812	Ventil závitový termostatický přímý G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovanou	kus	1,000	476,00	476,00	CS ÚRS 2024 01
PP Ventily regulační závitové termostatické s hlavici ručního ovládání PN 16 do 110°C přímé chromované G 1/2 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734222812								
40	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	1,000	212,00	212,00	CS ÚRS 2024 01
PP Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734261233								
41	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	1,000	403,00	403,00	CS ÚRS 2024 01
PP Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 1/2 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734261717								
42	K	734291313	Odlučovač vzduchu absorpční přímý G 3/4" PN 10 do 120°C s vnitřními závitů	kus	1,000	3 733,00	3 733,00	CS ÚRS 2024 01
PP Ostatní armatury absorpční odlučovače vzduchu PN 10 do 120°C přímé s vnitřními závitů G 3/4 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/734291313								
43	K	998734121	Přesun hmot tonážní pro armatury ruční v objektech v do 6 m	t	0,007	2 548,00	17,84	CS ÚRS 2024 01
PP Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998734121								
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							18 472,54	
44	K	73515160R	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 900/2000 mm výkon 4626 W	kus	1,000	18 148,00	18 148,00	R-položka
PP Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 900 mm / stavební délky 2000 mm / výkonu 4626 W								
45	K	998735121	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	t	0,108	3 005,00	324,54	CS ÚRS 2024 01
PP Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998735121								
D HZS Hodinové zúčtovací sazby							11 928,00	
46	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	20,000	416,00	8 320,00	CS ÚRS 2024 01
PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV dělník zednických výpomocí Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2491 VV průrazy, rýhy, začistění atd. VV 20								
47	K	HZS2492	Hodinová zúčtovací sazba pomocný dělník PSV	hod	8,000	451,00	3 608,00	CS ÚRS 2024 01
PP Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV zednické výpomocí a pomocné práce PSV pomocný dělník PSV Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2492 VV průzkum k nalezení vhodného místa pro připojení odvodu kondenzátu z kotle a komína VV do kanalizace VV 8								
					8,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt:

05 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Účastník:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš

Zpracovatel:

Bc. Martin Frous

Poznámka:

Prostbau s.r.o.

Korunní 2569/108

101 00 Praha 10

IČO: 069 45 031 DIČ: CZ06945031

prostbau@email.cz

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2025

IČ:

00254657

DIČ:

CZ00254657

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

13845357

DIČ:

CZ5604121094

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

105 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	105 000,00	21,00%	22 050,00
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

127 050,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 05 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 27. 4. 2025
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	105 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	105 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	21 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	55 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	8 500,00
VRN6 - Územní vlivy	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 05 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary

Účastník: Vyplň údaj

Datum: 27. 4. 2025

Projektant: Ing. Roman Gajdoš

Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 105 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 105 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 21 500,00

1	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Geodetické práce před výstavbou
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012103000

2	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Geodetické práce při provádění stavby
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012203000

3	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	3 500,00	3 500,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	------------------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Geodetické práce po výstavbě
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012303000

4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Dokumentace skutečného provedení stavby
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000

D VRN3 Zařízení staveniště 55 000,00

5	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	55 000,00	55 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Zařízení staveniště
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000

D VRN4 Inženýrská činnost 8 500,00

6	K	043154000	Zkoušky hutníci	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Zkoušky hutníci
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043154000

7	K	045203000	Kompletační činnost	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Kompletační činnost
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045203000

8	K	045303000	Koordinační činnost	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

PP Koordinační činnost
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/045303000

D VRN6 Územní vlivy 20 000,00

9	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	-----------------------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PP Mimostaveništní doprava materiálů
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/065002000

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt:

06 - Dodatek

KSO:

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice

Zadavatel:

Statutární město Karlovy Vary

Účastník:

Vyplň údaj

Projektant:

Ing. Roman Gajdoš

Zpracovatel:

Bc. Martin Frous

Poznámka:

Prostbau s.r.o.

Korunní 2569/108

101 00 Praha 10

IČO: 069 45 031 DIČ: CZ06945031

prostbau@email.cz

CC-CZ:

Datum: 27. 4. 2025

IČ:

00254657

DIČ:

CZ00254657

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

IČ:

13845357

DIČ:

CZ5604121094

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

119 839,57

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	119 839,57	21,00%	25 166,31
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

145 005,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 06 - Dodatek

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 27. 4. 2025
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		119 839,57
PSV - Práce a dodávky PSV		107 777,17
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		4 369,04
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod		29 685,98
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty		7 134,20
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí		5 333,28
734 - Ústřední vytápění - armatury		1 579,55
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		4 837,58
741 - Elektroinstalace - silnoproud		8 859,13
764 - Konstrukce klempířské		800,32
766 - Konstrukce truhlářské		42 193,97
767 - Konstrukce zámečnické		2 984,12
M - Práce a dodávky M		12 062,40
21-M - Elektromontáže		12 062,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Přístavba montovaných garážových hal na p.p.č.64/31, k.ú. Tašovice pro HZ Tašovice,
U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1.etapa

Objekt: 06 - Dodatek

Místo: p.č. 64/31, k.ú. Tašovice
Zadavatel: Statutární město Karlovy Vary
Účastník: Vyplň údaj

Datum: 27. 4. 2025
Projektant: Ing. Roman Gajdoš
Zpracovatel: Bc. Martin Frous

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							119 839,57	
D PSV Práce a dodávky PSV							107 777,17	
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							4 369,04	
1	K	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	kus	1,000	422,00	422,00	CS ÚRS 2025 01
PP Opravy odpadního potrubí plastového vsazení odbočky do potrubí DN 50								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171903								
VV napojení do dešťového svodu								
VV 1 1,000								
2	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 50	m	6,000	606,00	3 636,00	CS ÚRS 2025 01
PP Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721174043								
3	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	112,00	112,00	CS ÚRS 2025 01
PP Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721194105								
4	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	6,000	32,00	192,00	CS ÚRS 2025 01
PP Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111								
5	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	0,004	1 760,00	7,04	CS ÚRS 2025 01
PP Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721121								
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							29 685,98	
6	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	26,500	470,00	12 455,00	CS ÚRS 2025 01
PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002								
VV potrubí do garáže m.č.1.01								
VV 16 16,000								
VV potrubí do dílny m.č.1.03								
VV 10,5 10,500								
VV Součet 26,500								
7	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	10,500	465,00	4 882,50	CS ÚRS 2025 01
PP Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175002								
VV potrubí do dílny m.č.1.03								
VV 10,5 10,500								
8	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	453,00	453,00	CS ÚRS 2025 01
PP Příplatek k ceně rozvodu vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179191								
9	K	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svařů	soubor	1,000	323,00	323,00	CS ÚRS 2025 01
PP Příplatek k ceně rozvodu vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce při průměru trubek do 32 mm, do 15 svařů								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722179192								
10	K	722181241	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN do 22 mm	m	37,000	124,00	4 588,00	CS ÚRS 2025 01
PP Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181241								
11	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	3,000	276,00	828,00	CS ÚRS 2025 01
PP Zřízení přípojek na potrubí vyvedení a upevnění výpustek do DN 25								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722190401								
12	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	1,000	234,00	234,00	CS ÚRS 2025 01
PP Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2"								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220111								
13	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	2,000	466,00	932,00	CS ÚRS 2025 01
PP Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2"								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220121								
14	K	722224151	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 3/8" - 3/4"	kus	1,000	314,00	314,00	CS ÚRS 2025 01
PP Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzávěry PN 15 do 120° C G 3/8" - 3/4"								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722224151								
15	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	37,000	58,00	2 146,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234					
	Online PSC							
16	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	37,000	67,00	2 479,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
	Online PSC							
17	K	998722121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	t	0,033	1 560,00	51,48	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722121					
	Online PSC							
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				7 134,20	
18	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1 133,00	1 133,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725319111					
	Online PSC							
	VV		osazení stávajícího nerezového dvoj dřezu					
	VV		1		1,000			
19	K	725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2" s přípojovací trubičkou	soubor	2,000	249,00	498,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily montáž ventilů ostatních typů rohových s přípojovací trubičkou G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725819401					
20	M	55141002	ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem	kus	2,000	353,00	706,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		ventil kulový rohový s filtrem 1/2"x3/8" s celokovovým kulatým designem					
21	M	55190005	flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 1/2"xM10 500mm	m	2,000	226,00	452,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		flexi hadice ohebná k baterii D 8x12mm F 1/2"xM10 500mm					
22	K	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2"	kus	1,000	288,00	288,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Baterie dřezové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725829111					
23	M	55143181	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru s otáčivým ústím dl ramínka 265mm	kus	1,000	2 069,00	2 069,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru s otáčivým ústím dl ramínka 265mm					
24	K	725851317	Ventil odpadní dřezový s přepadem G 6/4" pro dvoj dřez	kus	1,000	947,00	947,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily odpadní pro zařizovací předměty dřezové s přepadem G 6/4" pro dvoj dřez					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725851317					
25	K	725862123	Zápachová uzávěrka pro dvoj dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50	kus	1,000	1 032,00	1 032,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dvoj dřez s přípojkou pro pračku nebo myčku DN 40/50					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725862123					
26	K	998725121	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty ruční v objektech v do 6 m	t	0,005	1 840,00	9,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725121					
	Online PSC							
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				5 333,28	
27	K	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	8,400	541,00	4 544,40	CS ÚRS 2025 01
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733222303					
	VV		připojení otopného tělesa v m.č.1.03					
	VV		2*4,2		8,400			
	VV		Součet		8,400			
28	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	8,400	28,00	235,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733291101					
29	K	733293903	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 18x1 mm	kus	2,000	268,00	536,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Opravy rozvodů potrubí z trubek měděných vsazení odbočky na stávající potrubí o rozměrech Ø 18/1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/733293903					
30	K	998733121	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v do 6 m	t	0,005	3 536,00	17,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998733121					
	Online PSC							
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				1 579,55	
31	K	734221536	Ventil závitový termostatický rohový dvouregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	545,00	545,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C rohové dvouregulační G 1/2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221536					
32	K	734221681	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem	kus	1,000	416,00	416,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové s vestavěným čidlem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734221681					
33	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	1,000	212,00	212,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261233					
34	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	1,000	404,00	404,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 1/2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/734261717					
35	K	998734121	Přesun hmot tonážní pro armatury ruční v objektech v do 6 m	t	0,001	2 548,00	2,55	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998734121					
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					4 837,58
36	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	1,000	173,00	173,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735000912					
37	K	735151577	Otopné těleso panelové dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	1,000	4 305,00	4 305,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1679 W					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735151577					
VV			pod okno v m.č.1.03					
VV			1					
								1,000
38	K	735191901	Vyzkoušení otopných těles ocelových po opravě tlakem	m2	2,400	73,00	175,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní opravy otopných těles vyzkoušení tlakem po opravě otopných těles ocelových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191901					
39	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	1,000	36,00	36,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191905					
40	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	2,400	18,00	43,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kolle a ohříváků) otopných těles					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/735191910					
41	K	998735121	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v do 6 m	t	0,035	3 005,00	105,18	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998735121					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					8 859,13
42	K	741122641	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	18,000	57,00	1 026,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pevně plných kulatých nebo bezhalogenových (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122641					
VV			připojení skříňky se zásuvkami					
VV			18					
								18,000
43	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	20,700	46,00	952,20	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2					
VV			18					
VV			18*1,15 *Přepočtené koeficientem množství					
								20,700
44	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	10,000	30,00	300,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130001					
45	K	741313401	Montáž zásuvka průmyslová ve skříni jistěná 16 A se zapojením vodičů	kus	1,000	297,00	297,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž zásuvek průmyslových ve skříni, se zapojením vodičů jistěných 16 A					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313401					
46	M	20163670R	skříňka se 4 zásuvkami 16A/230V, IP44	kus	1,000	4 596,00	4 596,00	R-položka
PP			skříňka se 4 zásuvkami 16A/230V, IP44					
47	K	741321003	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A ve skříni se zapojením vodičů	kus	1,000	253,00	253,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A ve skříni					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741321003					
48	M	85001249R	chránič proudový s jistěním 16 A	kus	1,000	1 399,00	1 399,00	R-položka
PP			chránič proudový s jistěním 16 A					
49	K	998741121	Přesun hmot tonážní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	t	0,005	7 186,00	35,93	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro silnoproud stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741121					
D 764			Konstrukce klempířské					800,32
50	K	764226441	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš 150 mm	m	1,200	456,00	547,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764226441					
VV			okno v m.č.1.03					
VV			1,2					
								1,200
51	K	764226465	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů parapetů rovných z Al plechu rš do 400 mm	kus	2,000	124,00	248,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764226465					
52	K	998764121	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	t	0,001	5 116,00	5,12	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998764121					
Online PSC								
D	766		Konstrukce truhlářské				42 193,97	
53	K	766622135	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do celosténových panelů	m2	1,800	949,00	1 708,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do celosténových panelů nebo ocelových rámu, výšky do 1,5 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622135					
Online PSC								
VV			okno v m.č.1.03		1,800			
VV			1,2*1,5		1,800			
VV			Součet					
54	M	61140052	okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m	m2	1,800	6 281,00	11 305,80	CS ÚRS 2025 01
PP			okno plastové otevíravé/sklpné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m					
55	K	7666061R	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do ocelové konstrukce	kus	1,000	4 347,00	4 347,00	R-položka
PP			Montáž vchodových dveří včetně rámu do ocelové konstrukce jednokřídlových bez nadsvětlíku					
VV			dveře 900/2100 z garáže m.č.1.01 přístavby na terén		1,000			
VV			1					
56	M	61140500	dveře jednokřídlové plastové bílé plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2	m2	1,890	13 000,00	24 570,00	CS ÚRS 2025 01
PP			dveře jednokřídlové plastové bílé plně max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2					
VV			vchodové dveře plně plastové zateplené, 900/2100, v odstínu jako ostatní dveře na stávající budově		1,890			
VV			0,9*2,1		1,890			
VV			Součet					
57	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,116	2 267,00	262,97	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998766121					
Online PSC								
D	767		Konstrukce zámečnické				2 984,12	
58	K	767627306	Připojovací spára oken a stěn parotěsnou páskou interiérovou	m	10,800	138,00	1 490,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem vnitřní parotěsná páska https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767627306					
Online PSC								
VV			okno v m.č.1.03					
VV			2*1,2+2*1,5		5,400			
VV			dveře z garáže m.č.1.01 přístavby na terén					
VV			2*2,2+1		5,400			
VV			Součet		10,800			
59	K	767627307	Připojovací spára oken a stěn paropropustnou páskou exteriérovou	m	10,800	138,00	1 490,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní práce a doplňky při montáži oken a stěn připojovací spára oken a stěn mezi ostěním a rámem venkovní paropropustná páska https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767627307					
Online PSC								
VV			okno v m.č.1.03					
VV			2*1,2+2*1,5		5,400			
VV			dveře z garáže m.č.1.01 přístavby na terén					
VV			2*2,2+1		5,400			
VV			Součet		10,800			
60	K	998767121	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	t	0,001	3 316,00	3,32	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767121					
Online PSC								
D	M		Práce a dodávky M				12 062,40	
D	21-M		Elektromontáže				12 062,40	
61	K	210230006	Montáž potrubí pro rozvod stlačeného vzduchu bez uzavíracích ventilů a nátěrů trubka AlMg 22x1 mm	m	16,000	313,00	5 008,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž potrubí stlačeného vzduchu včetně upevňovacího a spojovacího materiálu, připojení na přístroje bez uzavíracích ventilů a nátěrů trubka AlMg 22 x 1 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210230006					
Online PSC								
VV			rozvod stlačeného vzduchu od stávajícího kompresoru do stávající a přístavěné garáže		16,000			
VV			16					
62	M	34571565R	trubka na stlačený vzduch (hliník) 22 mm	m	19,200	297,00	5 702,40	R-položka
PP			trubka na stlačený vzduch (hliník) 22 mm					
VV			rozvod stlačeného vzduchu od stávajícího kompresoru do stávající a přístavěné garáže		16,000			
VV			16		19,200			
VV			16*1,2 *Přepočtené koeficientem množství					
63	K	210230155	Montáž ventilů QAM 20-1	kus	2,000	209,00	418,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž armatur a příslušenství ventilů https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210230155					
Online PSC								
64	M	28322130R	ventil koncový pro rozvody stlačeného vzduchu	kus	2,000	467,00	934,00	R-položka
PP			ventil koncový pro rozvody stlačeného vzduchu					

**Usnesení č. RM/1039/8/25****z 21. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 19.08.2025****Věc: Veřejná zakázka v podlimitním režimu - „Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice - 1. etapa**

Rada města Karlovy Vary

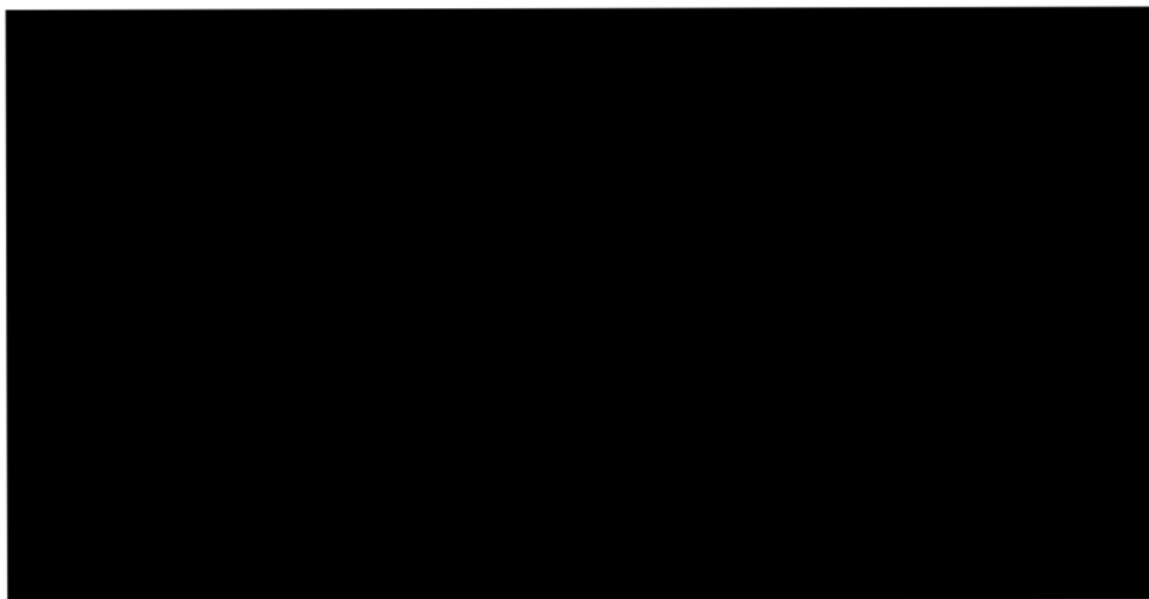
projednala předložený materiál a

vzala na vědomí protokol hodnotící komise v rámci veřejné zakázky na akci: „Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice – 1, etapa,, akci: „Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice – 1, etapa,,; a

rozhodla o výběru dodavatele podlimitní veřejné zakázky na akci: „Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice – 1, etapa,, tj. o vítězi veřejné zakázky, kterým je společnost **Prostbau s. r. o.**, IČ: 06945031, Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10; a

schválila uzavření smlouvy o dílo mezi Statutárním městem Karlovy Vary, IČ 00254657, se sídlem Moskevská 2035/21, 360 01 Karlovy Vary, na straně jedné jako objednatelem a obchodní společností **Prostbau s. r. o.**, IČ: 06945031, Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10 na straně druhé jako zhotovitelem, za nabídkovou cenu 5.199.013,28 Kč včetně DPH (tj. cena za provedení díla 4.296.705,19 Kč bez DPH a DPH ve výši 902.308,09 Kč), a to v předloženém znění; a

pověřila Ing. Rostislava Matyáše, vedoucího odboru majetku města, podpisem smlouvy o dílo na podlimitní veřejnou zakázku „Přístavba montovaných garážových hal pro HZ Tašovice, U Brodu č.p. 231, Tašovice – 1, etapa,,





PLNÁ MOC

Statutární město Karlovy Vary

Moskevská 21, Karlovy Vary

IČ: 00 25 46 57

zastoupené primátorkou města

Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA

zmocňuje

pana
narozeného
bytem

Ing. Rostislav Matyáš rodné číslo: [REDACTED]
14. dubna 1964

[REDACTED]
vedoucího odboru majetku města Magistrátu města Karlovy Vary

k provádění těchto právních jednání za Statutární město Karlovy Vary:

- I. aby za zmocnitele bez předchozího souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):
1. podepisoval smlouvy na dodávku služeb, příkazní smlouvy, smlouvy o dílo, smlouvy o vytvoření autorského díla a smlouvy licenční souvisejících se zajištěním správy majetku města a přípravou prodeje majetku města vyplývajících z funkční náplně odboru majetku města dle organizačního řádu, s finančním závazkem, v jednotlivých případech, do 300 tis. Kč bez DPH za předpokladu předchozího schválení výdajů v rámci rozpočtu města;
 2. podepisoval objednávky, nahrazující smlouvy o dílo a smlouvy kupní za podmínek uvedených v bodě 1.;
 3. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, v jednotlivých případech do 300 tis. Kč bez DPH, a to za splnění následujících podmínek:
 - dodatek bude uzavírán v rámci aplikace článku ohledně čerpání rezervní částky dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary;
 - dodatek bude uzavírán v rámci finančního objemu rezervy základní nabídkové ceny za provedení díla dle smluv o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary;
 4. podepisoval dodatky ke smlouvám o dílo uzavíraných Statutárním městem Karlovy Vary, jejichž předmětem je zmenšení rozsahu předmětu díla („méněpráce“), a to za předpokladu alikvotního snížení finančního plnění;
 5. podepisoval „Smlouvy o podmínkách licitace“ uzavírané s přihlášenými účastníky licitace, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 6. podepisoval „Smlouvy o podmínkách prodeje pozemku (jeho části)“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 7. podepisoval „Smlouvy o podmínkách účasti ve výběrovém řízení obálkovou metodou“ uzavírané se zájemci, a to za podmínky předchozího rozhodnutí rady města o zveřejnění záměru, který obsahuje tento způsob (formu) dispozice;
 8. podepisoval smlouvy o ubytování;
 9. podepisoval veškeré úkony ve správních řízeních vedených příslušnými správními orgány podle zákona č. 183/2006 Sb. – o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), jejichž účastníkem je Statutární město Karlovy Vary, které se vztahují k činnosti odboru, a v tomto rozsahu je oprávněn Statutární město Karlovy Vary zastupovat;

10. podepisoval dodatky k pojistné smlouvě, jejichž předmětem je připojištění nebo odpojištění majetku Statutárního města Karlovy Vary a zplnomocnění pojistného makléře ke zprostředkování podmínek pojištění a projednávání pojistných událostí;
11. podepisoval návrhy na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem, předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni do příslušného katastru nemovitostí a návrhy na výmaz předkupního práva, zástavního práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni Statutárního města Karlovy Vary z katastru nemovitostí a dále, aby za zmocnitele zmocňoval advokáty a/nebo notáře k podání návrhů na zápis vkladu práv výše uvedených ve smyslu ustanovení zákona č. 256/2013 Sb., - o katastru nemovitostí dle těchto smluv do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu (za podmínky předchozího schválení příslušného právního jednání /právního vztahu/, jehož se návrh na vklad týká, příslušným orgánem města);
12. podepisoval stanoviska za Statutární město Karlovy Vary, jakožto vlastníka nemovitých a movitých věcí, s výjimkou stanovisek v rámci správního řízení, vedeného dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči;
13. podepisoval souhlas s provedením oprav a technického zhodnocení provedeného nájemcem nemovité věci nebo nebytového prostoru, a to na základě uzavřené smlouvy, která tento úkon vyžaduje;
14. podepisoval ohlášení staveb na pozemcích Statutárního města Karlovy Vary, Katastrálnímu úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to jak staveb nově vybudovaných, tak i staveb opuštěných, jejichž vlastník není znám;
15. podepisoval nájemní smlouvy, pachtovní a smlouvy o výpůjčce s dobou trvání do 30 dnů;
16. podepisoval souhlasná prohlášení dle zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí;
17. podepisoval písemné souhlasy nájemcům garáží v majetku Statutárního města Karlovy Vary s jejich podnájmem;
18. podepisoval dohody o uznání závazku (dluhu) a jeho splátkách s nájemci bytů, nebytových prostor, nemovitých věcí, movitých věcí a ubytovacích jednotek v ubytovnách v majetku Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že závazek (dluh) bude dlužníkem uhrazen do 18 měsíců od data účinnosti dohody a současně tato dohoda bude uzavřena pod ztrátou výhody splátek, když město se vzdá zákonných úroků z prodlení nebo zákonného poplatku z prodlení od data účinnosti této dohody, a to za podmínky řádného uhrazení závazku (dluhu), když toto (vzdání se) nelze aplikovat v případě dohod, které spadají do působnosti zastupitelstva města (výše zákonných úroků nebo výše poplatku z prodlení by překročila 20.000,- Kč);
19. podepisoval doklady, kterými jsou uplatněny pohledávky dle věcné příslušnosti (výzvy, vystavené faktury a podobně);
20. podepisoval doklady o přidělení čísla popisného, orientačního a evidenčního stavbě či budově;
21. podepisoval na žádost nájemců nebytových prostor a nemovitostí popř. souboru nemovitostí v majetku Statutárního města Karlovy Vary písemné souhlasy s podnájmem těchto nebytových prostor nebo nemovitostí popřípadě souboru nemovitostí, zcela nebo zčásti, a to na dobu do 10 kalendářních dnů;
22. podepisoval rozhodnutí o poskytnutí slevy za nájem nebytového prostoru označeného v evidenci města jak NP č. 509 o celkové výměře 886,67 m², umístěného v 1. nadzemním podlaží objektu čp. 358 v ulici Školní 7, Karlovy Vary – společenského sálu v Lidovém domě ve Staré Roli, dle „Pravidel pro pronájem a poskytování slev z nájmu sálu v Lidovém domě“;
23. vyslovoval souhlas s umístěním sídla uživatelům budov nebo jejich částí anebo bytových a nebytových jednotek v majetku Statutárního města Karlovy Vary, správě odboru majetku města, kteří tyto budovy užívají na základě nájemní smlouvy, nebo smlouvy o výpůjčce, a to bezúplatně a na dobu účinnosti této smlouvy;
24. vyslovoval souhlas s umístěním sídla v budovách v majetku Statutárního města Karlovy Vary ve správě odboru majetku města, osobám, které tyto prostory neužívají, pouze potřebují korespondenční adresu (formální sídlo), za předpokladu, že jde o osoby založené nebo zřízené Statutárním městem, a to bezúplatně na dobu 5 let;
25. podepisoval smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemcích Statutárního města Karlovy Vary dle platného ceníku schváleného Radou města Karlovy Vary;
26. zastupoval Statutární město Karlovy Vary v řízeních ve věcech památkové péče, a to zejména řízeních, vedených odborem památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary;

27. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory spravované pověřeným správcem ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary, a to za podmínky, že pověřený správce zprostředkuje nájemce takového nebytového prostoru;
28. podepisoval záměry pronajmout nebytové prostory a pozemky v přímé správě odboru majetku města, nacházející se v bývalém areálu technických služeb „Kattenbeck“, k.ú. Tuhnice, a to za stanovené nájemné:
- ✓ 350 Kč/m2/rok bez DPH – prostory určené pro podnikání (nebytové prostory,
 - ✓ 50 Kč/m2/rok bez DPH – pozemky (manipulační plocha, zajištění parkování nájemců a návštěvníků atd.);
29. podepisoval odstoupení od smlouvy (dohody), výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy (dohody) ve vztahu ke smlouvám (dohodám) dle bodu č. 1 – 29;
30. podepisoval „Potvrzení o výkonu činností ve veřejném zájmu“ požadované Úřadem práce v Karlových Varech, a to v rámci povolení organizování veřejné služby pro sportovní nebo obdobné nevýdělečné spolky, či jiné neziskové právnické osoby, které užívají na základě smluv se Statutárním městem Karlovy Vary movitý a nemovitý majetek Statutárního města Karlovy Vary;
31. podepisoval zveřejňování záměrů budoucího darování podílu na bytových a nebytových jednotkách spravovaných Bytovým družstvem Stará Role č. 2, se sídlem Karlovy Vary, Nejdlova 944/16, PSČ 360 17, IČ 26363291, ve výstavbě U Vysílače;
32. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově č.p. 637, 638, 639, 640 a č.p. 641 na pozemcích p.č. 853/4, 853/5, 853/6, 853/7, 853/8 k.ú. Drahovice v ulici Stará Kysibelská, v lokalitě **Pod Rozvodnou** pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
33. podepisoval zveřejňování záměrů prodeje bytových jednotek v budově **náměstí V. Řezáče 646/12 a 647/14** na pozemcích parc. č. 399/4 a parc. č. 399/5 k.ú. Drahovice, pro nájemce s uzavřenou smlouvou o smlouvě budoucí kupní;
34. podepisoval souhlasná prohlášení o shodě a průběhu hranic pozemků sepsaná ověřovatelem geometrického plánu, kterým dochází ke zpřesnění geometrického a polohového určení;
35. podepisoval smlouvy o nájmu bytů v domech s terénní pečovatelskou službou, a to za těchto podmínek:
- a) bude vydán předchozí písemný souhlas odboru sociálních věcí Magistrátu města Karlovy Vary s uzavřením konkrétní nájemní smlouvy, a současně
 - b) bude respektována výše nájemného, která je schválena obecným usnesením Rady Statutárního města Karlovy Vary.

II. aby za zmocnitele po předchozím souhlasu příslušného orgánu Statutárního města Karlovy Vary či projednání příslušným orgánem Statutárního města Karlovy Vary (Zastupitelstvo statutárního města Karlovy Vary nebo Rada statutárního města Karlovy Vary):

1. podepisoval smlouvy o postoupení pohledávky, smlouvy o převzetí dluhu, smlouvy o přistoupení k závazku (dluhu), ručitelská prohlášení, dohody o narovnání, dohody o uznání závazku, dohody o splátkách dluhu, dohody nebo jednostranná prohlášení o vzdání se práva a prominutí pohledávky, nájemní smlouvy, podnájemní smlouvy, pachtovní smlouvy, smlouvy o výpůjčce a pojistné smlouvy;
2. podepisoval záměry prodat, pronajmout, propachtovat vypůjčit, směniti, darovat, vložit do obchodní společnosti, družstva nebo jiné právnické osoby nemovitý majetek za účelem zveřejnění na úřední desce Magistrátu statutárního města Karlovy Vary dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a doložky dle § 41 téhož zákona;
3. podepisoval kupní smlouvy, darovací smlouvy, směnné smlouvy a budoucí kupní smlouvy, jejichž předmětem bude prodej, či budoucí prodej nemovitých či movitých věcí nebo budoucí převod, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;

4. podepisoval prohlášení dle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku), změny prohlášení, či dohody o zrušení a vypořádání spoluvlastnictví budovy (v rámci bytového spoluvlastnictví - § 1158 – 1222 občanského zákoníku), kupní smlouvy, darovací smlouvy a směnné smlouvy, jejichž předmětem bude prodej či jiná forma převodu vlastnictví nemovitých věcí, jednotek vymezených ve smyslu zákona č. 72/1994 Sb. o vlastnictví bytů a jednotek vzniklých dle zákona č. 89/2012 Sb. oddílu 5 Bytové spoluvlastnictví, včetně jejich součástí a příslušenství, a to vše z vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary nebo nákup či jiná forma nabytí nemovitých věcí, včetně jejich součástí a příslušenství, do vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary;
5. podepisoval smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni, smlouvy o zřízení předkupního práva, zástavního práva a smlouvy o sdružení a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je Statutární město Karlovy Vary účastníkem, jakož i smlouvy o těchto budoucích smlouvách, toto vše ve vztahu k věcem movitým i nemovitým;
6. podepisoval smlouvy, k jejichž podpisu byl pověřen usnesením rady města;
7. podepisoval dohody o rezervaci na byty a nebytové prostory včetně dohod o zrušení (určené i neurčené k podnikání);
8. podepisoval smlouvy o nájmu bytu;
9. podepisoval smlouvy, které spadají do kompetence odboru – odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy, dohody o zrušení smlouvy, či dohody o ukončení platnosti smlouvy, dohody o postoupení práv a převzetí závazků, smlouvy a dohody o zrušení předkupního práva, to vše ať už zčásti nebo zcela;
10. podepisoval pachtovní smlouvy uzavírané na dobu delší než 30 kalendářních dnů;
11. podepisoval smlouvy o zřízení služebností a reálných břemen a smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení služebností a reálných věcných břemen.

Tato plná moc nabývá účinnosti 2. března 2021

V Karlových Varech dne 1. března 2021



Ing. Andrea Pfeffer Ferklová, MBA
primátorka města Karlovy Vary

Udělené zmocnění v plném rozsahu přijímám.

V Karlových Varech dne 1. března 2021

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary
poř. č. legalizace Kniha II/2021/745
uznal podpis na listině za vlastní
Ing. Andrea Pfeffer Ferklová

(datum a místo narození zadatele)
Závodu míru 685, Stará Role, Karlovy Vary
(adresa místa trvalého pobytu)
OP č. [redacted] (příloha)
V Karlových Varech dne 01.03.2021
Martina Pilařová
(Jméno/a a příjmení ověřující osoby)