

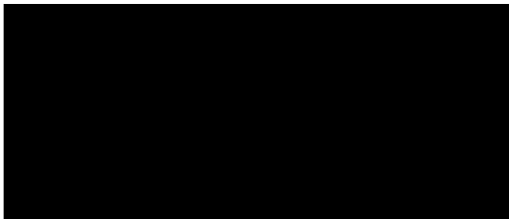
Dodatek č. 1

smlouvy o podnájmu nemovitosti – pozemků č. PNS 0844-02/P

(uzavřená podle ust. § 663 a násl. Občanského zákoníku)

Smluvní strany

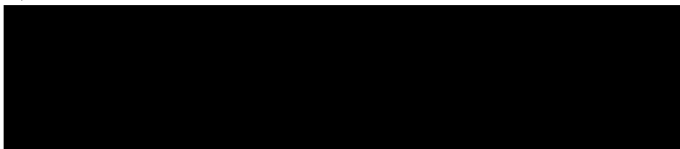
Městská část Praha 11

se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená Janem Meixnerem, zástupcem starosty
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu:
variabilní symbol:
telefon:
fax:
e-mail:

dále jen „nájemce“
na straně jedné

a

FK DUKLA Praha a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12228
se sídlem Na Julisce 28/2, 160 00 Praha 6 – Dejvice
jednatel Martinem Lafkem, předsedou představenstva
Petrem Voženílkem, členem představenstva
IČ: 27796388
DIČ: CZ27796388
bankovní spojení: 
číslo účtu:
telefon/fax:
e-mail:

dále jen „podnájemce“
na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0097/4/R/2011 ze dne 14.02.2011 tento dodatek č. 1 k podnájmní smlouvě ze dne 05.03.2010 v následujícím znění:

A) V článku IV. DOBA PODNÁJMU se odstavec 3. nahrazuje následujícím zněním:

3. Nedojde-li k předání předmětu nájmu **do 31.12.2011**, smluvní strany se dohodly, že se smlouva od počátku zrušuje.

B) Článek VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ se doplňuje o odstavec 9. následujícího znění:

9. V případě změny správce, se nájemce zavazuje tuto skutečnost písemně oznámit podnájemci a toto oznámení se připojí k podnájmní smlouvě jako její příloha.

C) Článek XI. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTA se doplňuje o odstavec 3. následujícího znění:

3. Výše smluvních pokut uvedená v tomto článku se každoročně počínaje 1. dubnem běžného kalendářního roku valorizuje podle míry inflace vyjádřené průměrným ročním indexem spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců v předcházejícím kalendářním roce podle sdělení Českého statistického úřadu. Základem pro zjištění nové výše smluvní pokuty je vždy posledně platná valorizovaná částka smluvní pokuty.

B) Ostatní smluvní ujednání se nemění

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Účastníci smlouvy se dohodli, že text smlouvy a tohoto dodatku je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím a její ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu §17 zákona č. 513/1991 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb. žadateli o informaci poskytnout.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel dva stejnopisy a správce jeden stejnopis.
3. Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku seznámili, a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

V Praze dne.....

V Praze dne.....

PRONAJÍMATEL:

[Redacted signature area]

Jan Méixner
zástupce starosty M

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Josef Belaník

NÁJEMCE:

[Redacted signature area]

FK DUKLA Praha a.s.
Martin Lafek
předseda představenstva

[Redacted signature area]

FK DUKLA Praha a.s.
Petr Voženílek
člen představenstva

[Redacted signature area]