

**Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, vedoucím Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj  
adresa : Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Karlovy Vary, č.ú. 191904634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma **Sedlecký kaolin a.s.**

sídlo Božičany č.p.167, PSČ 362 26 Božičany

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: předseda představenstva – ing. Vojtěch Zítka  
(samostatně)

IČ: 635 09 911

DIČ: CZ63509911

zapsáno v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 501

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1**  
**k nájemní smlouvě č. 102N10/29**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 1.12.2010 nájemní smlouvu č. 102N10/29 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 69.097,- Kč (slovy: šedesátdevět tisíc devadesát sedm korun českých).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné, specifikované v čl. II tohoto dodatku, bude zvýšeno z důvodu stanovení podmínky o navýšení nájmu na pětinašobek oproti současnému u pozemků dle schváleného POPD na částku **147.255,- Kč** (slovy: stočtyřicet sedm tisíc dvěstě padesát pět korun českých) za předmět nájmu uvedený v „Příloze k nájemní smlouvě č. 102N10/29“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

K navýšení nájmu na pětinašobek oproti současnému dojde od okamžiku, kdy nabyde účinnosti povolení k hornické činnosti podle schváleného POPD.

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

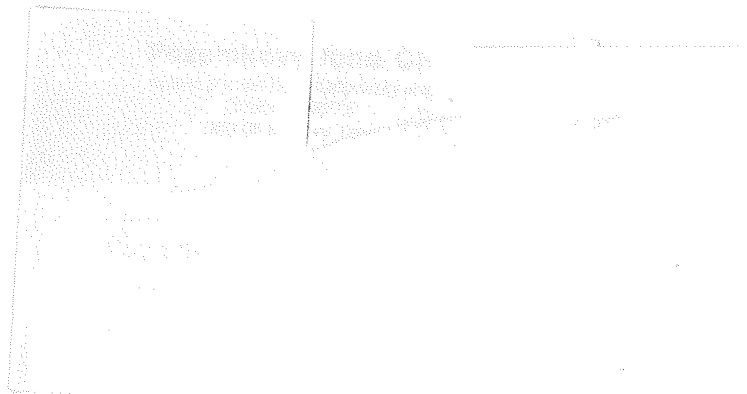
Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 9 -08- 2012

V Karlových Varech dne .....

9.8.2012

.....



Pronajímatel

pronajímatel



nájemce

kaolin a.s.

Božičany 167  
362 26 Božičany (28)

Příloha

Variabilní s

Datum tisk

Katastr

Jimlíkov

část 61%

část 83%

část 48%

část 0,3

část 17

část 7

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

část

# Příloha k nájemní smlouvě č. 102N10/29

Sedlecký kaolin a. s.

Variabilní symbol: 10211029

Uzavřeno: 1.12.2010

Roční nájem:

Božičany čp. 167

Datum tisku: 9.8.2012

Účinná od: 1.12.2010

147 255 Kč

Božičany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Jimlíkov</b>										
část 61%	148	1	0	2	7	10 002	100 000	49 730	1,0	4 973,00
část 83%	148	2	0	2	11	10 002	100 000	3 633	1,0	363,30
část 48%	148	3	0	2	7	10 002	100 000	3 381	1,0	338,10
část 0,5%	152	1	0	2	7	10 002	100 000	8	1,0	0,80
část 12%	154	1	0	2	14	10 002	100 000	366	1,0	36,60
	173	1	0	2	7	10 002	100 000	12 011	1,0	1 201,10
	173	1	0	2	7	10 002	100 000	27 174	1,0	2 717,40
část 29%	182	1	0	2	2	10 002	500 000	63 816	1,0	31 908,00
část 69%	182	1	0	2	2	10 002	100 000	499	1,0	49,90
část 95%	182	3	0	2	2	10 002	100 000	204	1,0	20,40
část 5%	191	3	0	2	7	10 002	100 000	532	1,0	53,20
část 3%	191	20	0	2	7	10 002	100 000	561	1,0	56,10
část 21%	191	24	0	2	7	10 002	500 000	2 071	1,0	1 035,50
část 79%	191	24	0	2	7	10 002	100 000	442	1,0	44,20
část 5%	208	1	0	2	2	10 002	500 000	8 375	1,0	4 187,50
část 95%	208	1	0	2	2	10 002	100 000	81	1,0	8,10
	209	1	0	2	7	10 002	100 000	930	1,0	93,00
část 7%	212	9	0	2	2	10 002	500 000	11 729	1,0	5 864,50
část 93%	212	9	0	2	2	10 002	500 000	4 363	1,0	2 181,50
	212	15	0	2	2	10 002	100 000	2 519	1,0	251,90
	212	16	0	2	2	10 002	500 000	20 260	1,0	10 130,00
	246	3	0	2	2	10 002	100 000	274	1,0	27,40
část 73%	265	2	0	2	7	10 002	500 000	101	1,0	50,50
část 27%	265	2	0	2	7	10 002	100 000	406	1,0	40,60
54% (265/13)	265	6	0	2	2	10 002	100 000	5 618	1,0	561,80
28% (284/3)	284	1	0	2	2	10 002	100 000	7 149	1,0	714,90
56% (285/2)	285	0	0	2	2	10 002	500 000	3 890	1,0	1 945,00
část 31%	285	0	0	2	2	10 002	100 000	3 131	1,0	313,10
54% (288/4)	288	1	0	2	14	10 002	500 000	1 821	1,0	910,50
část 31%	288	1	0	2	14	10 002	100 000	1 861	1,0	186,10
8% (316/18)	316	1	0	2	7	10 002	500 000	17 236	1,0	8 618,00
část 74%	316	1	0	2	7	10 002	500 000	3 153	1,0	1 576,50
	332	1	0	2	14	10 002	100 000	406	1,0	40,60
část 11%	669	7	0	2	14	10 002	500 000	3 191	1,0	1 595,50
část 89%	669	7	0	2	14	10 002	100 000	606	1,0	60,60
22% (673/7)	673	1	0	2	14	10 002	500 000	471	1,0	235,50
část 14%	673	1	0	2	14	10 002	500 000	700	1,0	350,00
	676	2	0	2	14	10 002	100 000	20	1,0	2,00
39% (676/6)	676	5	0	2	14	10 002	100 000	2 434	1,0	243,40
68% (677/2)	677	0	0	2	14	10 002	100 000			
								<b>265 153</b>		<b>82 986,10</b>
<b>Nová Role</b>										
	855	1	0	2	2	10 002	100 000	144 376	1,0	14 437,60
83% (855/10)	855	9	0	2	2	10 002	100 000	12 095	1,0	1 209,50
5% (869/6)	869	1	0	2	2	10 002	100 000	2 821	1,0	282,10
část 71%	917	1	0	2	2	10 002	100 000	129 688	1,0	12 968,80
část 29%	917	1	0	2	2	10 002	500 000	54 219	1,0	27 109,50
	921	0	0	2	2	10 002	100 000	41 459	1,0	4 145,90

**Příloha k nájemní smlouvě č. 102N10/29**

Sedlecký kaolin a. s.

Variabilní symbol: 10211029

Uzavřeno: 1.12.2010

Roční nájem:

Božičany čp. 167

Datum tisku: 9.8.2012

Účinná od: 1.12.2010

147 255 Kč

Božičany

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
27% (996/18)	996	2	0	2	14	10 002	100 000	398	1,0	39,80
64% (996/19)	996	3	0	2	11	10 002	100 000	991	1,0	99,10
část 93%	996	4	0	2	2	10 002	100 000	21 684	1,0	2 168,40
část 95%	996	5	0	2	11	10 002	100 000	1 267	1,0	126,70
část 75%	996	6	0	2	2	10 002	100 000	3 114	1,0	311,40
72% (1533/5)	1 533	1	0	2	14	10 002	100 000	3 447	1,0	344,70
25% (1539/3)	1 536	0	0	2	14	10 002	100 000	7 966	1,0	796,60
36% (1548/5)	1 539	0	0	2	14	10 002	100 000	366	1,0	36,60
	1 548	2	0	2	14	10 002	100 000	1 924	1,0	192,40
								<b>425 815</b>		<b>64 269,10</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>690 968</b>		<b>147 255 Kč</b>