

DODATEK Č. 1

Smlouvy o dílo uzavřené dne 11.06.2025

„Eliminace vlhkosti na ZŠ Kamenná stezka Kutná Hora - ETAPA č. 1 “

(dále: „Smlouva“ či „smlouva o dílo“)

Smluvní strany :

1. na straně jedné

Město Kutná Hora,

Havíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

IČ: 00236195, DIČ: CZ 00236195

Zastoupen: [redacted] starosta města

Kontaktní osoba: [redacted] odbor investic Město Kutná Hora

(dále jen „objednatel“)

2. na straně druhé

STAVONEL, spol. s r.o.

Komenského nám. 39, 284 01 Kutná Hora

IČ: 257 37 082, DIČ: CZ257 37 082

Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupen: [redacted] jednatel společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze v oddíle C, vložce 65647.

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“), tento dodatek č.1 smlouvy o dílo, kterým se mění tato ustanovení smlouvy:

I. Předmět plnění

Předmět díla uvedený v Článku I.. Předmět smlouvy se rozšiřuje o práce uvedené v přehledu změn, který je součástí tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo.

II. Místo a čas plnění

2. Čas plnění:

- termín ukončení prací na díle a jeho předání: 30.09.2025

III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly na změně Článku III. odst. 1). Dohoda o ceně díla Smlouvy o dílo ze dne 11.06.2025 se navyšuje o celkovou částku **698 472,95 Kč včetně DPH** následovně:

PŘEHLED ZMĚN

ZŠ Kamenná stezka – stavební úpravy odvlhčení

Popis akce	Vícepráce v Kč bez DPH	Méně práce v Kč bez DPH
navýšená kubatura výkopů z důvodu archeologických nálezů	50 000,00	
uložení výkopku na recyklační skládku, protože výkopek obsahoval velké množství neforemných kamenů	130 487,00	
zvětšená plošná úprava terénu z důvodu širších výkopů v návaznosti na archeologické nálezy	20 000,00	
zvětšená plocha nového výsevu z důvodu širších výkopů v návaznosti na archeologické nálezy	20 000,00	
zrušení výkopů v kořenové zóně		170 000,00
doplnění výztuže do krycích betonových desek v návaznosti na archeologické nálezy	114 144,00	
zvětšená plocha betonových krytů v návaznosti na archeologické nálezy	28 000,00	
zmenšení dlážděných ploch (okapový chodník)		100 000,00
zrušení osazení zahradního obručníku		30 000,00
záměna obručníků za ocelovou pásovinu	20 619,37	
větší kubatura bourání původních základových konstrukcí	65 000,00	
zvýšená kubatura přesunu suti a s tím související poplatek za uložení suti	100 000,00	
změna způsobu izolace spodní stavby - plošná injektáž v místě kořenového systému	229 000,00	
obnovení zemnění (hromosvod)	30 000,00	
obnovení dešťové a splaškové kanalizace	70 000,00	
součet	877 250,37	300 000,00
Součet více a méně prací bez DPH		577 250,37
DPH		121 222,58
Celkem včetně DPH		698 472,95

Celkový přehled ceny díla:

Cena díla v Kč bez DPH dle uzavřené SOD:	3 510 794,42
Zvýšení ceny díla dle Dodatku č.1	577 250,37
Celková cena díla v Kč bez DPH	4 088 044,79
DPH	858 489,41
Celková cena díla v Kč včetně DPH	4 946 534,20

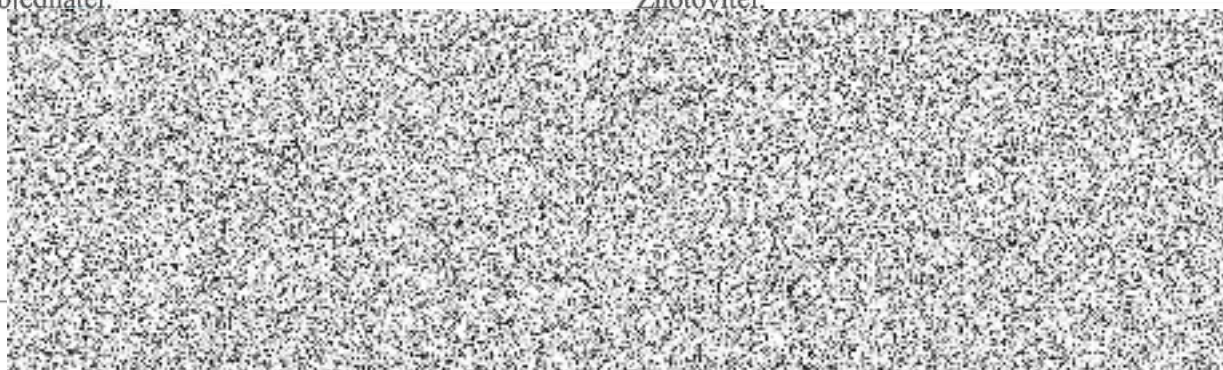
IV. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.
2. Tento dodatek smlouvy a vztahy z něj vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dodatek č.1 smlouvy o dílo před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí, a tento je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje v dodatku, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Smluvní strana, která dodatek zveřejní, za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty nenese žádnou odpovědnost.
7. Tento dodatek č.1 smlouvy o dílo byl schválen Radou Města Kutná Hora na jednání konaném dne 27.08.2025 usnesením č. R/794/25.

28.8.2025

Objednatel:

Zhotovitel:



starosta města

jednatel

