



Ev.č.: UZSVM/P/376938/2025
Čj.: UZSVM/P/371427/2025-HMSU
PVL: 1534/2025/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

IČO: 69797111,

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná Ing. Libor Kazda, ředitel Územního pracoviště Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

(dále jen „předávající“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik,

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5,

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594,

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel,

zastoupený: na základě Pověření Ing. Janem Kailem, ředitelem závodu Berounka

Denisovo nábřeží 14, 301 00

IČO: 70889953

(dále jen „přejímající“)

(předávající a přejímající společně dále též „smluvní strany“, jednotlivě též „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. Vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“) a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto smlouvu:

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedeného nabývacího titulu vlastníkem této nemovité věci:
pozemek označený jako:
➤ **pozemková parcela číslo: 239/6**, vodní plocha, zamokřená plocha, rozsáhlé chráněné území
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Přisednice**, obec Zbiroh, ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“), vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany (dále jen „Pozemek“ a „katastrální úřad“).
2. Pozemek p. č. 239/6 byl utvořen z parcely bývalého pozemkového katastru p. č. PK 239/6. Vlastnické právo Československého státu k uvedené parcele vzniklo na základě zákona č. 279/1949 Sb.
3. Předávající je příslušný hospodařit s předmětným pozemkem na základě Zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/P/23898/2023-HMSU ze dne 18. 9. 2023 uzavřeného podle § 19 odst. 1 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., a to ve smyslu § 9 odst. 1 tohoto zákona.

II.

1. Pozemek tvoří část koryta významného vodního toku Zbirožského potoka, IDVT 10100164, který je dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího.
2. Přejímající Pozemek potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
3. Pozemek je pro předávajícího nepotřebný, a proto jej touto smlouvou předává přejímajícímu, který jej přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
4. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemkem na právo hospodařit s Pozemkem ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
5. Předávající předává Pozemek přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemku vedeného v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 6.247,- Kč (slovy: šesttisícdvěstěčtyřicet sedm korun českých).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemku nevážnou žádné dluhy, věcná břemena (služebnosti), zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemku, a že jej v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze elektronickou formou s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své elektronické podpisy.

V Plzni, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

V Plzni, datum uvedeno
v doložce elektronického podpisu

předávající

přejímající

.....
Ing. Libor Kazda
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Jan Kail
ředitel závodu Berounka