

Smluvní strany:

statutární město Jihlava, IČO 00286010, DIČ: CZ00286010, se sídlem orgánů Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou, **jako pronajímatel**, správu předmětných nemovitostí zajišťuje Odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, dále jen **správce**,

a **Integrované centrum sociálních služeb Jihlava, příspěvková organizace**, IČO 00400840, se sídlem Jihlava, Brtnická 754/15, PSČ 586 01, zastoupené ředitelkou Ing. Mgr. Alenou Řehořovou, **jako nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 1 k nájemní smlouvě č. 1089/MO/2017 ze dne 4. 7. 2017

I.

Dne 4. 7. 2017 uzavřely smluvní strany nájemní smlouvu č. 1089/MO/2017, jejímž předmětem je pronájem pozemku st. p.č. 78 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. 3447 v Jihlavě, ul. Pod Rozhlednou or.č. 8, v katastrálním území Bedřichov u Jihlavy, obec Jihlava.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně článku třetího a článku čtvrtého nájemní smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku takto:

Článek třetí:

Tato smlouva se uzavírá s účinností od 1. 10. 2017 na dobu určitou do 30. 9. 2018.

Článek čtvrtý:

1/ Výše nájemného dle této smlouvy za období uvedené v článku třetím této smlouvy byla stanovena dohodou a činí celkem 90.420 Kč, slovy: devadesát tisíc čtyři sta dvacet korun českých, {(bez DPH) nájem předmětu smlouvy je osvobozen od DPH dle § 56a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb.}.

2/ Smluvní strany se dohodly, že nájemné za období od 1. 10. 2017 do 31. 12. 2017 ve výši 22.605 Kč uhradí nájemce pronajímateli na účet č. 5002072/0800, v.s. 4090000105, vedený u České spořitelny, a.s. nejdéle do 31. 12. 2017. Nájemné za období od 1. 1. 2018 do 30. 9. 2018 ve výši 67.815 Kč uhradí nájemce pronajímateli na výše uvedený účet nejdéle do 30. 3. 2018. Zaplacením se vždy rozumí připsání příslušné částky na účet pronajímatele.

3/ V případě prodlení nájemce s placením sjednaných úhrad dle tohoto článku je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úrok z prodlení ve výši stanovené podle platných právních předpisů.

III.

Smluvní strany se dále dohodly na změně článku dvacátého druhého nájemní smlouvy uvedené v čl. I. tohoto dodatku takto:

Článek dvacátýdruhý:

Smluvní strany, statutární město Jihlava a Integrované centrum sociálních služeb Jihlava, příspěvková organizace (ICSS) konstatují, že uzavřely dne 19. 12. 2016 smlouvu o nájmu nebytových prostorů č. 1814/MO/2016 na pronájem nebytových prostorů v objektech Žižkova 106, 108 v Jihlavě. Smluvní strany, statutární město Jihlava a Integrované centrum sociálních služeb Jihlava, příspěvková organizace se dohodly na zániku smlouvy o nájmu nebytových prostorů č. 1814/MO/2016 ze dne 19. 12. 2016 dohodou ke dni 30. 9. 2017.

IV.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku I. tohoto dodatku se nemění.

V.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech a každá ze smluvních stran obdrží po 2 vyhotoveních.

VI.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Statutární město Jihlava zajistí uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s právními předpisy. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku včetně veškerých osobních údajů, které jsou v něm obsaženy. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka: Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy usnesením č./17-RM na své 67. schůzi dne 31. 8. 2017.

V Jihlavě dne

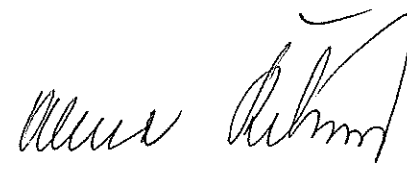
31-08-2017

V Jihlavě dne

31-08-2017


Ing. Jaromír Kalina
náměstek primátora




Ing. Mgr. Alena Řehořová
ředitelka

Integrované centrum
sociálních služeb Jihlava, příspěvková organizace
Bětruská 15, 586 01 Jihlava
IČO: 09400840
tel.: 567 301 629

①