

KUPNÍ SMLOUVA

č. KRPE-78637/ČJ-2025-1700VZ

Dodávka tepelného čerpadla a zásobníkového ohřívače teplé vody pro ubytovnu KŘP Pak Zelená 248, Pardubice

uzavřená dle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění

(dále také „smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Kupující:

Název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice

Právní forma: organizační složka státu

Zastoupený: Renata Kaňková, náměstkem ředitele KŘ pro ekonomiku

IČ: 720 50 250

DIČ: CZ72050250

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Tel., e-mail:

(dále jen „kupující“)

2. Prodávající:

Název: CHRPA stavební společnost, s r. o. Pardubice
Sídlo: Raisova 232, 530 02 Pardubice
Zastoupený: Ing. Jaroslav Novotný, PhDr. Robert Novotný MBA
IČ: 25285262
DIČ: CZ25285262

Bankovní spojení: ČSOB Pardubice

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

Tel., e-mail:



Zapsán v OR, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C vložka 12861

(dále jen „prodávající“)

uzavírají tuto smlouvu, kterou se prodávající zavazuje k dodání zboží, specifikovaného v článku II. této smlouvy, do místa dodání podle čl. III. této smlouvy a kupující se zavazuje k převzetí zboží a zaplacení kupní ceny v souladu s čl. IV. této smlouvy a to za podmínek ve smlouvě uvedených.

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Předmětem plnění této kupní smlouvy k veřejné zakázce s názvem „**Dodávka tepelného čerpadla typu vzduch/voda a zásobníkového ohřívače teplé vody pro ubytovnu KŘP Pak Zelená 248, Pardubice**“ je závazek prodávajícího odevzdat kupujícímu věc (dále také zboží), která je předmětem koupě, a to ve specifikaci, množství, jakosti, provedení a ceně stanovené touto smlouvou a Technickou specifikací a zadávacími podmínkami veřejné zakázky (Příloha Výzvy č. j. KRPE-78637-1/ČJ-2025-1700VZ) včetně dopravy zboží do místa dodání, a závazek kupujícího toto zboží převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
2. Jedná se o:
 - dodávku 1 ks kompaktního invertorového, monoblokového tepelného čerpadla systém vzduch/voda, jmenovitý tepelný výkon při A2/W35 12,0 kW, COP při A2/W35 4,30. Maximální udávaný elektrický příkon TČ je 3,0kW – 400V – 20A.
 - dodávka 1 ks ohřívače stacionárního zásobníkového s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 234l, včetně tepelné izolace s povrchovou úpravou
3. Součástí dodávky zboží je:
 - dodání veškeré průvodní dokumentace, které jsou pro provoz a používání zboží nezbytné v českém jazyce (záruční list, návod k obsluze, adresa a další kontakty místa zajišťujícího záruční a pozáruční servis, apod.).

III. DOBA, MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Doba plnění: **do 19. září 2025**
2. **Místo plnění:** Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice.
3. **Místo dodání:** Objekt ubytovny
Zelená 248
530 03 Pardubice
pozemek st. p. č. 248, součástí kterého je stavba č. p. 248, ulice Zelená, kat. území Pardubičky, obec Pardubice 555 134, okres Pardubice CZ0532
4. Náklady spojené s odevzdáním zboží nese prodávající. Uskutečněním dodávky se rozumí jednorázové dodání do místa dodání.

IV. KUPNÍ CENA

1. Cena za předmět plnění je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou prodávající předložil ve své nabídce na předmětnou veřejnou zakázku.

Celková cena za celý předmět plnění činí:

Celková cena bez DPH	349 301,00 Kč
DPH 21 %	73 353,21 Kč
Celková cena včetně DPH	422 654,21 Kč

Kompaktní invertorové monoblokové tepelné čerpadlo systém vzduch/voda

Cena za 1 ks bez DPH	267 501,00 Kč
DPH 21 %	56 175,21 Kč
Cena za 1 ks včetně DPH	323 676,21 Kč

Ohřívač stacionární zásobníkový

Cena za 1 ks bez DPH	81 800,00 Kč
DPH 21 %	17 178,00 Kč
Cena za 1 ks včetně DPH	98 978,00 Kč

2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady na realizaci dodávky zboží a to včetně nákladů na dopravu zboží do místa dodání. Kupní cena uvedená v tomto článku je cenou nejvýše přípustnou.
3. Proávající se seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu předmětu plnění mimo okolností, které nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy.

4. V případě změny daňových předpisů, které mají vliv na celkovou cenu předmětu plnění, budou dodávky prováděné od účinnosti změny daňových předpisů vyčísleny se změněnou sazbou. Obě smluvní strany se zavazují, že na případné změny daňových předpisů budou před účinností příslušného zákona reagovat dodatkem smlouvy v souladu s čl. XII. odst. 1 této smlouvy.

V. VŠEOBECNÉ DODACÍ PODMÍNKY

1. Kupující nabývá vlastnictví ke zboží převzetím od prodávajícího v místě dodání. Současně s nabytím vlastnictví na kupujícího přechází nebezpečí škody na věci.
2. Předání a převzetí předmětu plnění bude prokázáno datovaným dodacím listem, podepsaným zástupci obou stran, s uvedením specifikace dodávky a který bude potvrzovat, že zboží bylo ze strany prodávajícího kupujícímu předáno ve sjednaném místě v požadovaném množství a kvalitě. Součástí dodacího listu budou všechny doklady, které se k předmětu plnění vztahují a které jsou potřebné k převzetí a užívání věci.
3. Zboží dodané řádně a včas v souladu s touto smlouvou je kupující povinen převzít a převzetí prodávajícímu potvrdit.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, číslo smlouvy č. j. **KRPE-78637/ČJ-2025-1700VZ**, název zakázky **„Dodávka tepelného čerpadla a zásobníkového ohřívače teplé vody pro ubytovnu KŘP Pak Zelená 248, Pardubice“**, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH. Další náležitosti – faktura bude označena názvem projektu **„Snížení energetické náležitosti ubytovny Zelená 248, Pardubice – reg.č. 4181000012“**.
2. Faktura bude vystavena do 14 dnů po realizaci dodávky nebo předána při převzetí předmětu plnění a její nedílnou součástí bude dodací list potvrzený oběma smluvními stranami.
3. Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů ode dne doručení kupujícímu na adresu uvedenou ve smlouvě. Kupující není v prodlení, uhradí-li fakturu do 30 dnů po jejím doručení, i když po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti.
4. Kupující je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, není doložena kopií potvrzeného dodacího listu, která obsahuje jiné cenové údaje nebo jiný druh zboží než dohodnuté ve smlouvě s tím, že doba splatnosti nové (opravené) faktury začíná znovu běžet ode dne jejího doručení kupujícímu.
5. Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího.
6. Zálohovou platbu kupující neposkytuje.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět plnění smlouvy v ujednaném množství, jakosti a provedení.

2. Budou-li po převzetí předmětu plnění na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s § 2099 až 2117 (resp. § 2161 až 2174) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Prodávající je povinen dodat předmět plnění se zárukou na jakost v délce minimálně 24 měsíců.
4. Případná nutná přeprava reklamovaného předmětu plnění tam i zpět bude zabezpečena na náklady a riziko prodávajícího.

VIII. SMLUVNÍ POKUTA

1. Kupující je oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu za nedodržení termínu splnění dodávky ve výši 0,5 % z její ceny a to za každý započatý den prodlení.
2. Bude-li kupující v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z oprávněné fakturované částky bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
4. Kupující je oprávněn uplatnit smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda mu porušením povinností prodávajícího vznikla škoda.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

1. Smluvní strany odpovídají za škodu způsobenou vadným plněním této smlouvy v rozsahu stanoveném českým právním řádem, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Poruší-li smluvní strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá smluvní strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy:
 - a) nedodání zboží prodávajícím ani do 15 dnů po uplynutí posledního možného termínu dodání,
 - b) neproplacení faktury kupujícím ani do 30 dnů po datu její splatnosti,
 - c) nesplnění kvantitativních a kvalitativních požadavků kupujícího prodávajícím.

XI. ŘEŠENÍ SPORŮ

1. V otázkách a vztazích touto smlouvou výslovně neřešených se smluvní vztah řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně, nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení.

XII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

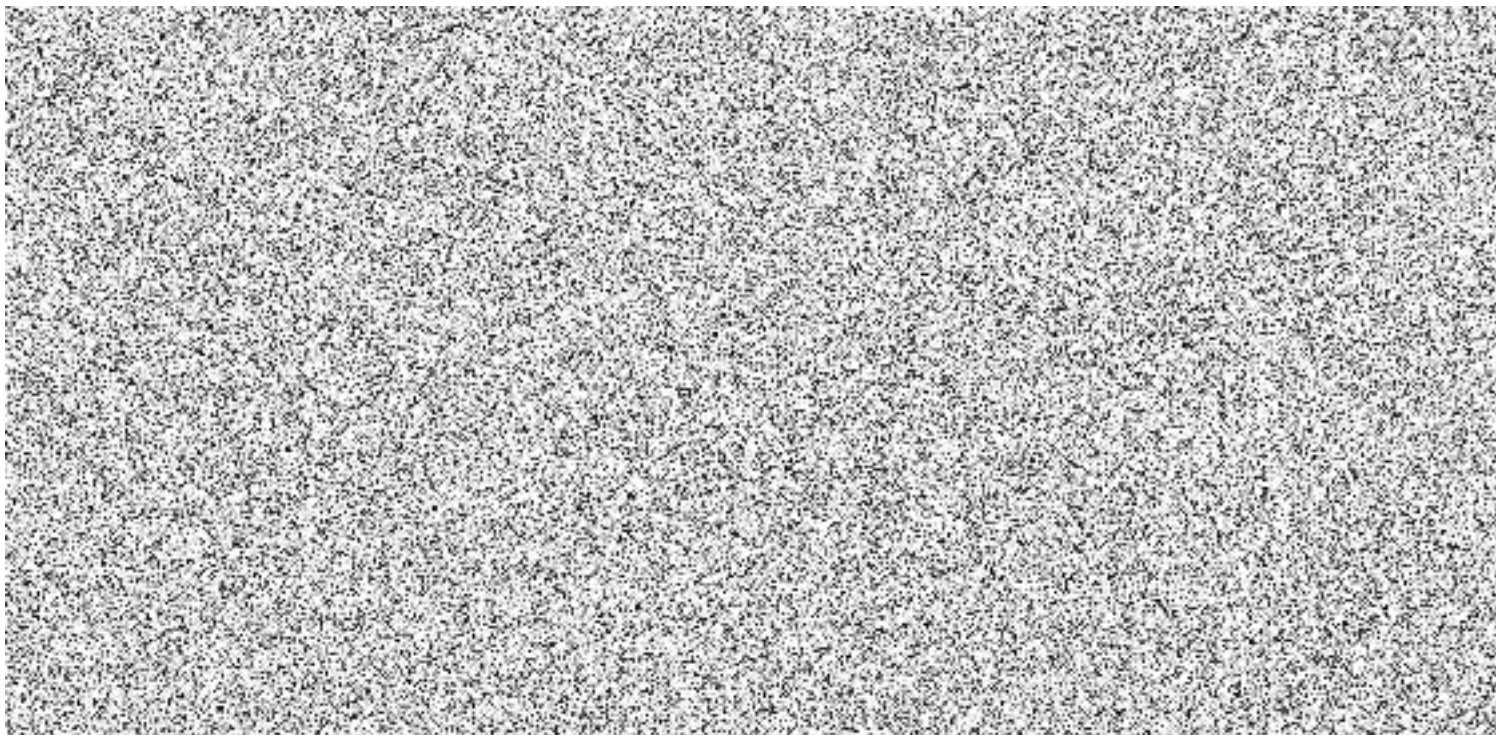
1. Veškeré změny či doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných, očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Smlouva je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran, změnu právní subjektivity je smluvní strana povinna oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
4. Prodávající souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě.
5. Prodávající se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od kupujícího a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu kupujícího žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o
6. Informace, které jsou veřejně přístupné nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
7. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jejímu podpisu. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu v registru smluv uveřejní Krajské ředitelství policie Pardubického kraje. Druhé smluvní straně bude potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv doručeno elektronicky.
3. Veškeré změny či doplňky této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných, očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají na základě jejich pravé a svobodné vůle a že jsou jim všechna její ustanovení jasná a srozumitelná.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží prodávající a jeden kupující.

XIV. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

společnost: CHRPA stavební společnost s r.o. Pardubice

se sídlem: Raisova 232, 530 02 Pardubice

IČO: 25285262

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 12861

jednající/zastoupená: Ing. Jaroslavem Novotným, PhDr. Robertem Novotným MBA

která je účastníkem veřejné zakázky s názvem:

**Dodávka tepelného čerpadla a zásobníkového ohřívače teplé vody pro ubytovnu KŘP
Pak Zelená 248, Pardubice**

1) Níže podepsaný dodavatel **tímto čestně prohlašuje**, že na smlouvě společnosti, kterou zastupuji, není/nebude ruské zapojení do smluv překračujících limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, v platném znění.

Zejména prohlašuji, že:

(a) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není ruským státním příslušníkem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku;

(b) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, jejichž vlastnická práva jsou přímo nebo nepřímo vlastněna z více než 50 % subjektem uvedeným v písmenu a) tohoto odstavce;

c) ani já, ani společnost, kterou zastupuji, nejednáme jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenech a) nebo b) výše,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

2) Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění,

nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění, včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech.**

Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že se zavazuje informovat zadavatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v bodě 1) a 2) výše.

3) Dále prohlašuji, že splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží.
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Poznámka: Dokument není potřeba podepisovat. Předložením prostřednictvím elektronického nástroje NEN je dokument považován za podepsaný oprávněnou osobou účastníka výběrového řízení.