



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2017001802
číslo smlouvy zhotovitele: 2017/013
číslo veřejné zakázky 17119

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ/DIČ: 00244732/CZ 00244732
zastoupen: ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem statutárního města České Budějovice
ve věcech technických: Václavem Soukupem, technikem investičního odboru
- bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800
- 1.2. Zhotovitel** Tangenta, spol. s r.o.
sídlo: Dobrovodská 130, 370 06 České Budějovice
zapsán u rejstříkového soudu KS v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 13169
IČ/DIČ: 260 86 310/ CZ26086310
zastoupen: Ing. Pavlem Kubáněm, jednatelem společnosti
kontaktní údaje: 
- bankovní spojení:
číslo účtu: 

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1.** Účelem této smlouvy je upravit vzájemná práva a povinnosti **Smluvních stran** při zhotovení díla vymezeného v bodě 3.1. této smlouvy tak, aby zejména ze strany zhotovitele došlo k řádnému a včasnému zhotovení díla. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je položkový rozpočet zhotovitele a další přílohy této smlouvy. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom rozpočet zhotovitele a nabídka zhotovitele, jako uchazeče, která byly uchazečem předložena v zadávacím řízení k veřejné zakázce č. 17119, (dále jen veřejná zakázka) dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen ZZVZ), nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako **Smluvní dokumenty**.
- 2.2.** Zhotovitel potvrzuje, že před podpisem této smlouvy řádně a s odbornou péčí
- zkontroloval veškeré informace týkající se provedení Díla
 - jako osoba odborně způsobilá provede kontrolu technické části předané dokumentace a bez zbytečného odkladu upozorní objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky, formou soupisu těchto vad, včetně případných návrhů na jejich odstranění

- c) si vyžádal a od objednatele obdržel vyjasnění případných nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se Díla
- 2.3. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadávací dokumentace k veřejné zakázce, nabídkou zhotovitele nebo touto smlouvou (včetně jejich příloh), řídí příslušnými ustanoveními dotčených právních předpisů České republiky.
- 2.4. Vymezení pojmů
- 2.4.1. objednatelem je osoba definovaná v záhlaví této smlouvy jako **Objednatel** a zadavatel veřejné zakázky po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- 2.4.2. zhotovitel je osoba uvedená v záhlaví této smlouvy jako **Zhotovitel** a dodavatel (uchazeč) po uzavření této smlouvy na plnění veřejné zakázky;
- 2.4.3. poddodavatel je osoba provádějící část Díla jménem zhotovitele
- 2.4.4. příslušnou dokumentací (projektovou dokumentací ve stupni dokumentace pro provádění stavby) je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- 2.4.5. položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství;
- 2.4.6. stavenišťem je plocha určená objednatelem v souvislosti s prováděním díla
- 2.4.7. závazné předpisy jsou veškeré závazné právní předpisy, závazné technické nebo jiné odborné normy, závazné směrnice, vydané příslušnými orgány ČR nebo EU a/nebo závazné individuální právní akty vztahující se na daný případ a ustanovení právních předpisů, závazných technických nebo jiných odborných norem a závazných směrnic vydaných příslušnými orgány České republiky, od nichž se nelze odchýlit.
- 2.5. Použité zkratky:
- ZZVZ** zákon č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek
- BOZP** bezpečnost a ochrana zdraví při práci

3. Předmět plnění

- 3.1. Zhotovitel se, na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, podmínek sjednaných v této smlouvě, zavazuje k provedení Díla, označeného zadavatelem jako „České Budějovice- ZŠ Grünwaldova 13_ stavební úpravy a zateplení 2 bytových jednotek a objektu tělocvična se sociálním zařízením“ v rozsahu výkazu výměr vč. soupisu prací (dále jen dokumentace díla) zpracované Jaroslav Zajíc, Plzeňská 47, České Budějovice IČ: 25184750 (datum zpracování 04/2017) a objednatel se zavazuje za řádně dokončené a předané Dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
- 3.2. Součástí provedení Díla je/ jsou
- 3.2.1. provedení fotodokumentace (v odpovídající kvalitě i kvantitě) z průběhu provádění Díla, pasportizace stávajících objektů, dokumentace skutečného provedení Díla a případných přeložek inženýrských sítí i prostorové vytýčení polohy Díla (stavby) před zahájením stavebních prací. Výsledky tohoto vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem;
- 3.2.2. provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení Díla, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje výslovně objednatel;
- 3.2.3. dodávky nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod. v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti

- poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění;
- 3.2.4. likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele. Zhotovitel je povinen dle bodu 10.7.3. této smlouvy předložit objednateli způsobem stanoveným v této smlouvy doklady o likvidaci odpadů. Zhotovitel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že je původcem odpadu ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Na základě této skutečnosti je povinen dodržovat veškeré právní předpisy vztahující se k oblasti odpadového hospodářství a nakládání s odpady, zejména je povinen uložit veškerý odpad, zbytky stavebního materiálu, nátěrových hmot, chemických směsí apod. výlučně na povolené skládky, případně je nechat zlikvidovat v souladu s příslušnými právními předpisy. Náklady a poplatky s tím spojené jsou součástí ceny Díla.
- 3.2.5. zajištění konečného úklidu prostor dle požadavků objednatele nebo oprávněných uživatelů a ve lhůtách stanovených touto smlouvou;
- 3.2.6. zajištění případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- 3.2.7. dodání veškerých materiálů, prací nebo detailů Díla, které sice nejsou zobrazeny nebo specifikovány ve Smluvních dokumentech, jsou však zřejmě nezbytné pro řádné provedení Díla;
- 3.2.8. zhotovení dílenských, konstrukčních a výrobních výkresů a Realizační dokumentace (RDS), pokud je jich k provedení Díla zapotřebí, provedení veškerých zkoušek, měření a atestů k prokázání požadovaných kvalitativních parametrů předmětu Díla, pokud je vyžadují obecně závazné předpisy, technické normy nebo obchodní zvyklosti nebo pokud je předpokládá projektová dokumentace k Dílu, zajištění individuálních a komplexních zkoušek včetně návrhu jejich postupu, provedení veškerých potřebných geodetických prací a zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
- 3.2.9. vyhotovení Dokumentace skutečného vyhotovení Díla.
Dokumentace skutečného vyhotovení Díla musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků dokumentace díla, jak byly známy v době podání nabídky zhotovitele. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována dokumentace díla, která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu Díla. Zhotovitel je povinen dokumentaci skutečného vyhotovení Díla předat objednateli nejpozději do dne zahájení předání a převzetí Díla dle této smlouvy, a to ve dvou (2) originálních tištěných vyhotoveních. V případě, že dokumentace pro výběr zhotovitele je vyhotovena digitálně, bude součástí dokumentace skutečného vyhotovení i dvě vyhotovení dokumentace skutečného vyhotovení Díla v digitální formě na CD, výkresy ve formátu *.dgn nebo *.dwg, texty ve formátu MS Word.
- 3.2.10. pořízení kompletní dokladové části Díla v počtu 2 vyhotovení a v rozsahu bodu 11.10. této smlouvy
- kompletní přehled dokladů a dokumentace
 - Dokumentace skutečného provedení Díla dle bodu 3.2.9.
 - originál stavebního deníku (v počtu 1 vyhotovení)
 - doklady předepsané příslušným stavebním povolením a projektovou dokumentací
 - protokol o vytýčení stavby
 - protokol o odborném vedení stavby dle příslušného druhu stavby

- zápisy o komplexním provedení zkoušek díla
 - přehled provedených kontrol a zkoušek zapsaných ve stavebním deníku
 - osvědčení (atesty) materiálů výrobků použitých na stavbě
 - prokazatelné doklady o likvidaci odpadů
 - prohlášení vlastníků o bezvadném dokončení díla
 - ostatní doklady stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami.
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést a dodat Dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadavky objednatele, požadavky dokumentace díla a příslušných technických norem (včetně požadavků stanovených pro užívání Díla správními orgány nebo provozovateli) a uvedených ve Smluvních dokumentech. V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami platí kritérium pro přísnější normu. Zhotovitel je povinen dodržet závaznost technických norem i v případě, že se jedná o normu doporučující. Dílo musí splňovat veškeré požadavky norem platných v ČR v době jeho předání a převzetí objednatelem dle podmínek této smlouvy. V případě nejasností je zhotovitel povinen před zahájením konkrétních prací předem jejich provedení konzultovat s technickým dozorem stavebníka(dále jen TDS), projektantem a zástupcem provozovatele veřejného vodovodu a kanalizace. Zhotovitel je povinen použít pro provedení Díla materiály a zařízení nové a nepoužité, které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané životnosti Díla při běžné údržbě zaručena, platnými právními předpisy a technickými normami, požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí. Jestliže bude nezbytné, pro bezvadné provedení Díla vyhotovení dalších částí dokumentace díla, které nejsou obsaženy v technické dokumentaci dodané objednatelem pro zhotovení tohoto Díla, zhotovitel dodá takto vyžádanou dokumentaci ke schválení taktéž TDS, a to s dostatečným předstihem před prováděním té části Díla, která je touto dokumentací řešena.
- 3.4. Zhotovitel je povinen řešit vlastní realizaci Díla tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a provoz sociálního zařízení, u kterého je Dílo budováno. Zhotovitel je povinen počínat si při provádění Díla (nebo při odstraňování vad) tak, aby nedocházelo ke škodám na majetku objednatele nebo třetích osob (vlastníků sousedních nemovitostí či jejich oprávněných uživatelů). Zhotovitel je při provádění Díla taktéž povinen počínat si tak, aby nedocházelo k neoprávněným zásahům do vlastnického práva třetích osob nebo jiných práv vlastníků či oprávněných uživatelů.
- 3.5. Náklady vyplývající z výše uvedených podmínek (vymezených součástí Díla), včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v ceně Díla.

4. Lhůty provádění díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly je jednotlivých lhůtách plnění Díla takto:
- | | | |
|--------|---|--|
| 4.1.1. | objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli: | do tří (3) pracovních dnů ode účinnosti této smlouvy |
| | dne | |
| 4.1.2. | zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle: | dnem převzetí staveniště zhotovitelem |
| 4.1.3. | zhotovitel se zavazuje ukončit stavební práce: | do 120 kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem dle bodu 4.1.1. této smlouvy |
| 4.1.4. | zhotovitel se zavazuje předat Dílo objednateli: | do 3 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací dle bodu 4.1.3. této smlouvy |

- 4.2. Záruční doba na Dílo počíná běžet a trvá dle podmínek této smlouvy uvedené v bodě 11.2. a 11.3. této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn Dílo provést i před lhůtou uvedenou v bodě 4.1.3., resp. 4.1.4. této smlouvy. Objednatel je povinen převzít řádně dokončené Dílo i v dřívějším termínu.
- 4.4. V případě, že ve lhůtě uvedené
 - 4.4.1. v bodě 4.1.1. nedojde k předání a převzetí staveniště z důvodu překážek při předání staveniště, které by mohly mít vliv na provedení Díla, uvede se tato skutečnosti do protokolu o předání a převzetí staveniště a lhůta pro předání a převzetí staveniště bude posunuta i lhůta uvedena v bodě 4.1.2., 4.1.3 a 4.1.4., a to o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel převzít z důvodů vad a nedostatků, staveniště.
 - 4.4.2. v bodě 4.1.2 až 4.1.4 nastanou takové překážky v zahájení či pokračování plnění díla, které nespočívají na straně zhotovitele (především nevhodnost aktuálních klimatických podmínek pro provádění Díla, jejichž existence i namítaná nevhodnost musí být předem odsouhlaseny TDS, neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc spod.) budou o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit své povinnosti posunuty i následující lhůty plnění dle této smlouvy
- 4.5. Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů rozhodnout o přerušení prací na Díle s účinností od dne doručení tohoto písemného rozhodnutí zhotoviteli. Přerušení je účinné až do doby pokynu objednatele o pokračování v pracích, které je účinné opětovně dnem doručení tohoto oznámení Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení oznámení o přerušení prací, ukončit veškeré prováděné práce a zajistit staveniště tak, aby nedošlo ke škodám na dosud provedených pracích, na majetku či zdraví objednatele, třetích osob nebo ke škodám na životním prostředí. Takovéto zajištění staveniště je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení prací na Díle. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži objednatele, ledaže by nutnost přerušení prací způsobil svým zaviněním zhotovitel.
- 4.6. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s **Harmonogramem prací**.
- 4.7. Zhotovitel je povinen do sedmi (7) dnů ode dne převzetí staveniště dle bodu 4.1.1. této smlouvy, předat objednateli. **Harmonogram prací**, aktualizovaný dle skutečného dne převzetí staveniště. Objednatel je povinen se k **Harmonogramu prací** (jejich aktualizací) vyjádřit (ve formě souhlasu nebo nesouhlasu) do sedmi (7) dnů od jejich převzetí.
- 4.8. Zhotovitel je dále povinen provést a ve lhůtě sedmi (7) dnů ode dne vzniku relevantní změny, předat objednateli, postupem dle tohoto článku i všechny aktualizace **Harmonogramu prací**. Zhotovitel je povinen provést aktualizaci **Harmonogramu prací** i kdykoliv k výzvě objednatele ve lhůtě a postupem dle tohoto bodu.
- 4.9. Zhotovitel je povinen v průběhu Díla bez zbytečného prodlení informovat objednatele, v případě, kdy zjistí, že nebude schopen dodržet jednotlivé termíny **Harmonogramu prací** (aktualizovaného **Harmonogramu prací**). Jakákoliv změna termínů realizace Díla je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. V případě, že zhotovitel nedodrží tuto informační povinnost, nemá nárok na případné prodloužení termínů uvedených v této smlouvě pro realizaci Díla.

5. Cenové podmínky

- 5.1. Cena Díla je určena položkovým rozpočtem zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Nabídkovou cenou se rozumí cena obsažená v nabídce zhotovitele, která byla zhotovitelem nabídnuta na základě ocenění jednotlivých stavebních prací, činností či dodávek, potřebných pro provedení Díla dle **Soupisu prací činností a dodávek**. Cena Díla je stanovena jako cena pevná vycházející z nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení k **veřejné zakázce** a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením Díla dle této smlouvy, zejména náklady na materiál, pracovní síly, strojní zařízení, dopravu, zařízení a ostrahu staveniště, administrativu, dokumentaci připravovanou zhotovitelem dle podmínek této smlouvy, poplatky, cla i případné pokuty

stanovené zhotoviteli v případě porušení jeho povinností dle této smlouvy nebo jiných právních předpisů v souvislosti s prováděním Díla.

5.2. V souladu s tímto rozpočtem činí Celková cena Díla:

3.334.253,39 Kč bez DPH

(slovy třímiliónytřístatřicetčtyřítisícdevětšestpadesátřítí,39 korun českých).

K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena Díla a každá jednotková cena za položku výkazu výměr je cena pevná, nejvýše přípustná a neměnná a zahrnuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit v souvislosti s provedením Díla dle této smlouvy. Nejvýše přípustnou cenou se přitom rozumí cena, která je neměnná po celou dobu trvání smlouvy, není-li přitom splněna některá z podmínek, které dle smlouvy zakládají možnost či povinnost její změny.

5.3. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není-li v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.

5.4. Ke změně ceny Díla může dojít pouze v souladu s podmínkami této smlouvy pouze v případě, kdy

5.4.1. objednatel požaduje dodatečné stavební práce, činnosti či dodávky, které nejsou v předmětu Díla, pokud jsou nezbytné a změna dodavatele není možná z ekonomických či technických důvodů a mohla by objednateli způsobit značné obtíže anebo výrazné zvýšení nákladů;

5.4.2. objednatel požaduje vypuštění některých prací předmětu Díla (činností či dodávek), když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předpokládat a tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky;

5.4.3. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smluvními stranami známy, a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu Díla;

5.4.4. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje apod.)

5.5. Postup při předpokládaných změnách ceny Díla

5.5.1. vyskytne-li se v průběhu provádění stavebních prací nutnost provedení dalších prací, (činností nebo dodávek), které nebyly součástí položkového rozpočtu, je zhotovitel povinen nejpozději do 24 hodin od zjištění nutnosti provedení těchto prací, informovat o této skutečnosti objednatele a nejpozději do 3 pracovních dnů od stejného momentu nacenit tyto nové práce formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli. Dle charakteru a nacenění těchto prací, bude buď mezi objednatel a zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, nebo dojde k jiné úpravě tohoto smluvního vztahu. Pokud zhotovitel nesplní tuto svou informační povinnost o nových pracích nebo dodávkách a nezíská písemný souhlas objednatele k jejich provádění, nesmí tyto práce či nebo dodávky dále provádět. Pokud tak přesto učiní, nevzniká mu nárok na jejich zaplacení a objednatel nemá povinnost tyto práce zhotoviteli zaplatit.

5.5.2. ustanovení bodu 5.5.1 se použije i v případě, kdy se v průběhu provádění stavebních prací ukáže nutnost vypuštění některých prací nebo dodávek, které byly součástí položkového rozpočtu nebo nutnost výměny jedné nebo více položek soupisu stavebních prací, když tato potřeba vznikla v důsledku okolností, které smluvní strany nemohly předpokládat a které jsou nutné pro řádné dokončení díla.

5.6 V případě změny ceny Díla při změně rozsahu předmětu plnění se vždy použijí jednotkové ceny uvedené v kalkulaci nabídkové ceny (položkového rozpočtu) nebo cenová soustava, např. ÚRS Praha a.s. (dále jen ceník).

Pro výpočet jednotkové ceny budou použity:

- a) smluvní jednotkové ceny předmětných prací, činností a dodávek uvedených v položkovém rozpočtu zhotovitele (jsou-li tyto ceny v položkovém rozpočtu uvedeny);
- b) nejsou-li příslušné práce, činnosti a dodávky v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací činností a dodávek dle ceníkové ceny nové položky
- c) není-li cena nové položky uvedena v ceníku, určí se jednotková cena na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 6.2. Zhotovitel předloží objednateli vždy, nejpozději do desátého(10) dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byly fakturované práce skutečně provedeny, soupis těchto provedených prací, oceněný v souladu s položkovým rozpočtem. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve Stavebním deníku nebo ve výkazu provedené práce. Nedílnou součástí faktury musí být
 - 6.2.1. objednatelem a TDS odsouhlasený soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil zhotovitel objednateli ke schválení.V případě, že daňový doklad (dílní faktura/faktura) bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 dnů, ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.3. Splátnost faktur podle tohoto článku se sjednává v délce 30-ti dní ode dne doručení řádně vyhotovené faktury do sídla objednatele, přičemž fakturovanou cenu uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele č. [REDAKCE] vedený u Komerční banky, a.s., pobočka České Budějovice.
- 6.4. Faktura musí respektovat požadavky Statutárního města České Budějovice na strukturu daňových dokladů (faktur zhotovitelů) vztahujících se k ekonomické činnosti s možností uplatnění daně z přidané hodnoty. V případě, že se bude jednat o ekonomickou činnost města a zároveň předmětem fakturace budou stavební a montážní práce, je dodavatel (plátce DPH) povinen uvádět na faktuře (daňovém dokladu) platný číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA v rozmezí 41 až 43, vztahující se k režimu přenesení daňové povinnosti DPH

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště na dobu sjednanou k provedení Díla. O předání a převzetí staveniště sepíše smluvní strany **Protokol o předání staveniště** se stanovením přístupových a příjezdových cest, rozsahu staveniště, bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie či jiných médií, stávajících sítí technické infrastruktury, nacházejících se na prostoru staveniště, případně i na přilehlých pozemcích, které budou stavbou dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí. Součástí Protokolu o předání staveniště budou též jmenování pověřených osob objednatele (technik objednatele, TDS, autorský dozor, koordinátora BOZP) a zhotovitele (stavbyvedoucí, zástupce stavbyvedoucího, osoba zodpovědná za BOZP). Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště, jeho uspořádání a vztahy k okolí (jako například dopravní značení) je součástí nabídky zhotovitele. Tomu odpovídající náklady, včetně nákladů na

provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v nabídkové ceně. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je zhotovitel na vlastní náklady a na vlastní odpovědnost. V případě, že zhotovitel bude zřizovat staveniště pro provedení Díla na pozemcích Statutárního města České Budějovice, zejména na pozemcích – plochách zeleně, je povinen si předem zajistit souhlas příslušného správního orgánu. Náklady za pronájem těchto pozemků, související správní či jiné poplatky nebo jakékoliv další související náklady zhotovitele s tím spojené, jsou součástí ceny Díla. Před předáním staveniště, bude-li to potřebné, předá objednatel zhotoviteli orientační zákresy podzemních sítí nacházejících se v obvodu staveniště. Zhotovitel přebírá odpovědnost za jejich vytýčení a ochranu během provádění stavby.

- 7.2. Zhotovitel je, v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele, povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek, čistotu a bezpečnost (dle požadavků této smlouvy) a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb.). Zhotovitel je rovněž povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon TDS, koordinátora BOZP, jakož i pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, je-li vykonáván.
- 7.3. Zjistí-li zhotovitel nesoulad skutečného stavu staveniště s předpoklady projektového řešení nebo smluvních ujednání, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit, a to nejpozději při převzetí staveniště.
- 7.4. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a podmínky stanovené touto smlouvou a závaznými předpisy. Zhotovitel je taktéž povinen na staveništi dodržovat všechny podmínky vlastníků nebo správců sítí technické infrastruktury, se kterými byl seznámen.
- 7.5. Zhotovitel je povinen přijmout na staveništi účinná opatření, aby vlivem prováděných stavebních prací nedocházelo k zatěžování okolí stavby prašností, znečišťování, nadměrnému hluku nebo k ohrožení bezpečnosti postupem prováděných prací nebo provozem stavební mechanizace.
- 7.6. Nejpozději do 14-ti kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla (dle Protokolu o předání a převzetí Díla, pokud Dílo nebude vykazovat žádné vady či nedodělky) je zhotovitel povinen na své náklady vyklidit staveniště a odstranit veškerá zařízení staveniště a provést na staveništi a přilehlých plochách závěrečný úklid.
- 7.7. Objednatel, osoba vykonávající funkci TDS nebo koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat užívání staveniště. Zjistí-li tyto osoby, že zhotovitel využívá staveniště s nedostatky nebo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, jsou tyto osoby oprávněny písemně požadovat, aby zhotovitel užíval staveniště řádným způsobem a odstranil nedostatky vzniklé vadným užíváním.

8. Podmínky provádění díla, Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel provádí Dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění Díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu Díla.
- 8.2. Zhotovitel bere na vědomí a zavazuje se zajistit, že v průběhu provádění díla neumožní jakoukoliv formu nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) z. č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti v platném znění a dodržovat všechny povinnosti stanovené zejména v z.č. 435/2004 Sb. o zaměstnanosti a zákonem č. 326/1999 Sb. o pobytu cizinců na území České republiky, v platném znění. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu provádění díla provést kontrolu dodržování předpisů o zamezení nelegální práce a požadovat po zhotoviteli předložení příslušných dokladů. Poruší-li zhotovitel povinnosti dle tohoto bodu, a objednateli bude pravomocně uložena pokuta nebo jiná finanční povinnost za umožnění výkonu nelegální práce, popřípadě bude povinen plnit jako ručitel v souladu s ust. § 141a nebo § 141 b zákona č. 435/2004 Sb., zaplatí zhotovitel objednateli

náhradu škody ve výši plnění, které musel objednatel zaplatit třetím osobám v důsledku porušení smluvních nebo zákonných povinností zhotovitele (zejména pokuty, penále, náklady řízení, odměny zaměstnanců apod.).

- 8.3. Zhotovitel tímto stanovuje stavbyvedoucího, kterým bude Jan Tomeček, tel.: [REDACTED] zároveň stanovuje zástupce stavbyvedoucího, kterým bude Robert Matsche, tel.: [REDACTED]. Stavbyvedoucí je povinen po celou dobu stavby (provádění Díla) být přítomen na místě provádění Díla (stavbě). Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přejímá jeho funkci ve smlouvě určený zástupce.
- 8.4. Zhotovitel odpovídá za soulad prováděných prací s dokumentací díla a rozhodnutími správních orgánů, vztahujícím se k Dílu, dodržování veškerých platných norem, předpisů a technologických postupů při provádění stavby a to jak u zhotovitele, tak u jeho poddodavatelů. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
- 8.5. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí Díla poddodavatele, je povinen jej seznámit se všemi podmínkami provádění Díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této smlouvy (**Smluvními dokumenty**). Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze Smluvních dokumentů na poddodavatele je vůči objednateli právně neúčinné. Výměna poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, podléhá předchozímu písemnému souhlasu objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel.
- 8.6. Zhotovitel v plném rozsahu odpovídá za škody, které vzniknou při provádění Díla vlastníkům nemovitostí dotčených prováděním Díla nebo třetím osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním Díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného Díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů třetích osob může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 8.7. **Stavební deník**, který vede zhotovitel, musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatel kontrolou provádění díla a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do **Stavebního deníku** ze smlouvy. **Stavební deník** vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí osoba pověřená objednatel k provádění kontroly díla, druhý ukládá zhotovitel tak, aby jej mohl po dobu nejméně deseti let po kolaudaci stavby archivovat. Originál **Stavebního deníku** předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného vyhotovení stavby. Do **Stavebního deníku** může dále provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce ve věcech technických, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do **Stavebního deníku**, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů ode dne provedení sporného zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení částí předmětu Díla, které budou dalším postupem zakryty, anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného sdělení na adresu objednatel a provozovatele nejméně dva (2) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací a zápisem do **Stavebního deníku** nejméně tři (3) pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. Nereaguje-li objednatel a provozovatel na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty pokračovat v práci. Objednatel může provést dodatečnou kontrolu odkrytím příslušné části předmětu Díla na svůj náklad.
- 8.9. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení Díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

- 8.10. V termínu stanoveném ve smlouvě k vyklizení staveniště je zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním Díla zpět jejich vlastníkům, a to na základě Protokolu o předání pozemků, který zhotovitel předá objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním Díla jeho vlastníkovi bude považován za nedodělek díla.
- 8.11. Zhotovitel je povinen před zahájením prací na Díle dle bodu 4.1.2. této smlouvy prokazatelným způsobem zajistit předložení harmonogramu prováděných prací dle této smlouvy.
- 8.12. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zhotovitele a jeho subdodavatelů, jakožto všech ostatních osob oprávněně se pohybujících na staveništi a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel bude postupovat při provádění Díla v souladu se všemi předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a zajistí informovanost o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci všech osob zhotovitele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu. Zhotovitel se zavazuje na požádání zajistit proškolení o BOZP osob objednatele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu

9. Kontrola provádění díla, Technický dozor stavebníka

- 9.1. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění Díla (dále jen TDS). Dojde-li v průběhu stavby ke změně TDS, je vůči zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového technického dozoru stavebníka podepsaného osobou oprávněnou jednat za objednatele nebo zápisem do Stavebního deníku.
- 9.2. TDS je oprávněn kontrolovat provádění Díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 9.3. TDS je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tomuto požadavku vyhovět.
- 9.4. Zjistí-li TDS, že jsou prováděny stavební a montážní práce bez toho, že by na stavbě byl přítomen stavbyvedoucí nebo jeho zástupce, má právo tyto práce zastavit až do doby, než bude stavbyvedoucí nebo jeho zástupce přítomen. Zhotovitel nemá nárok na prodloužení termínu dokončení stavby ani úhradu nákladů vzniklých z důvodů takovéto prodlevy.
- 9.5. Seznámí-li se TDS při výkonu své funkce na předmětu Díla se skutečnostmi, nebo obdrží-li od zhotovitele písemnosti, které zhotovitel považuje za své obchodní tajemství, je zhotovitel povinen na to technický dozor výslovně upozornit. Technický dozor je oprávněn tyto skutečnosti sdělit nebo písemnosti předat pouze objednateli, pracovníku projektanta vykonávajícímu autorský dozor nebo orgánům státního stavebního dohledu.
- 9.6. Tento článek platí obdobně i pro autorský dozor projektanta, je-li dle určení objednatele vykonáván.

10. Splnění povinnosti provést dílo

- 10.1. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Dílo bude předáno na místě samém, a to na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli a ve lhůtě uvedené v bodě 4.1.4. této smlouvy. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta. O předání a převzetí díla se zavazují obě smluvní strany sepsat samostatný Protokol o předání a převzetí díla, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, TDS a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věcech technických. Dílo se nepovažuje za dokončené, vykazuje-li vady a nedodělky, které buď samy o sobě, anebo ve spojení s jinými, brání užívání stavby funkčně nebo esteticky. V Protokolu o předání a převzetí díla se uvede

- 10.1.1. soupis všech předaných dokladů
- 10.1.2. soupis ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky ani její užívání podstatným způsobem neomezují
- 10.1.3. lhůta pro odstranění vad a nedodělků uvedených v bodě 10.1.2., která nesmí být delší než 30 dnů,
- 10.1.4. soupis objednatelům dodatečně požadovaných prací, s uvedením lhůty pro jejich provedení
- 10.1.5. cena Díla
- 10.1.6. přesné datum konce záruční doby na Dílo.
- 10.1.7. den vyklizení staveniště

Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednané lhůtě dle bodu 10.1.3. (dle **Protokolu o předání a převzetí díla**), je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé Dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody a smluvní pokutu, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.

- 10.2. Řádné provedení Díla bude dále prokázáno úspěšným provedením všech předepsaných zkoušek, nutných k řádnému dokončení celého Díla. K účasti na nich je zhotovitel povinen objednatel resp. TDS, včas pozvat, jinak nemusí být výsledky těchto zkoušek objednatel uznány a zhotovitel na své náklady zajistí nové zkoušky za přítomnosti objednatel resp. jeho TDS.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má Dílo v době předání.
- 10.4. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli písemnou výzvou k převzetí dokončeného Díla, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí Díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.5. V případě, že se objednatel, přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu, nedostaví k převzetí a předání Díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré nezbytné náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s neúspěšným předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 10.6. Předání a převzetí Díla je zahájeno dnem uvedeným v písemné výzvě zhotovitele k předání a převzetí Díla.
- 10.7. Zhotovitel je povinen doložit při zahájení předávání a přebírání Díla dle čl. 10 této smlouvy mimo doklady uvedené v této smlouvě, i níže uvedené doklady, listiny, potvrzení, bez jejich předložení objednateli v uvedené lhůtě není dílo považováno za dokončené (Dílo vykazuje vady). Zhotovitel je povinen předložit dle předchozí věty tyto doklady
 - 10.7.1. zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - 10.7.2. zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - 10.7.3. doklady o likvidaci odpadů v průběhu provádění díla a po jeho skončení;
 - 10.7.4. prohlášení o shodě, certifikáty výrobků, doklady o schválení výrobku apod.;
 - 10.7.5. písemná stanoviska správců a provozovatelů sítí dotčených stavbou včetně jejich vyjádření před zakrytím sítí;
 - 10.7.6. souhlasná písemná vyjádření majitelů pozemků dotčených stavbou o převzetí pozemků, fotodokumentaci o průběhu stavebních prací;
 - 10.7.7. dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla;
 - 10.7.8. originály stavebního deníku (případně deníků)

11. Kvalita Díla, Záruka

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost díla záruku, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý, účel, a že si zachová ujednané, jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
- 11.2. Záruční doba na Dílo a veškeré jeho části včetně všech provedených prací je 60 měsíců.
- 11.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla jako celku bez vad a nedodělků (tj. po odstranění vad a nedodělků uvedených v **Protokolu o předání a převzetí díla** dle bodu 10.1. této smlouvy), provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou o Dílo. Dílčí předávání a přebírání Díla po jednotlivých stavebních objektech nebo částech (to především z důvodu nutnosti nebo potřeby jejich uvedení do předčasného užívání či zkušebního provozu) nezbavuje zhotovitele povinnosti předat Dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
- 11.4. V případě objednatelem uplatněné záruční vady (**Oznámení o vadě v záruční době**) je zhotovitel povinen do 3 pracovních dní ode dne doručení tohoto **Oznámení o vadě v záruční době** ze strany objednatele, sepsat **Zápis o záruční vadě**, a to na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou smluvních stran. V **Zápisu** bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, předpokládaný postup odstranění závady, včetně požadavků na event. součinnost objednatele a lhůty pro odstranění této vady. **Zápis** musí být podepsán zástupci objednatele a zhotovitele, kteří jsou oprávněni za smluvní strany jednat v technických věcech.
- 11.5. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění objednatelům oznámené záruční vady do sedmi(7) dní v případě vážné závady, jinak do třiceti(30) dní od obdržení tohoto **Oznámení** ze strany objednatele, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do pravomocného rozhodnutí soudu. Zhotovitel je povinen uplatněnou záruční vadu odstranit, ve lhůtě, která bude smluvními stranami dohodnuta a uvedena v **Zápisu o záruční vadě** dle bodu 11.4 této smlouvy. V případě, že se zhotovitel a objednatel nedohodnou na lhůtě pro odstranění uplatněných záručních vad, bude tato určena jednostranně objednatelům dle povahy a charakteru vyskytlé vady.
- 11.6. V případě, že přes písemnou výzvu objednatele, bude zhotovitel v prodlení s jakoukoliv lhůtou uvedenou v bodě 11.4. a 11.5., má objednatel právo zadat odstranění vad třetí osobě na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné a uznané zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 11.7. Objednatel je povinen uplatnit záruční vadu u zhotovitele písemně a bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. **Oznámení o vadě v záruční době** (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v bodě 1.1. této smlouvy. V **Oznámení** (reklamaci) musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují a uveden způsobem, jakým zhotovitel požaduje sjednání nápravy.

12. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

- 12.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhé smluvní straně, smlouva zaniká. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na náhradu škody a zaplacení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami a jinými ustanovením i smlouvy, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Zhotovitelovy závazky za jakost stavebních prací a dodávek, odstranění vad a nedodělků, platí i po jakémkoliv odstoupení od smlouvy, pro část díla, kterou zhotovitel do tohoto odstoupení realizoval.
- 12.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí

- 12.2.1. více, než-li 30-ti denní prodlení zhotovitele se lhůtou uvedenou v bodě 4.1.2 nebo 4.1.3. nebo 4.1.4. této smlouvy,
- 12.3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit způsobem uvedeným pro podstatné porušení povinností zhotovitele v případě, že
- 12.3.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují
- 12.3.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
- 12.3.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, že skutečnosti uvedené v bodech 12.3.1., 12.3.2. nebo 12.3.3. nastaly nebo mohou nastat. Stejně tak je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele o skutečnosti, která se týká podstatného zhoršení jeho hospodářských poměrů či změny majetkových poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností dle této smlouvy.
- 12.4. Oznamením dle tohoto článku se rozumí písemná zpráva, prokazatelně doručená druhé smluvní straně. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí lhůta 5 kalendářních dnů poté, kdy se oznamující strana o uvedených skutečnostech dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Oznamením se oznamující strana nezavazuje svých závazků z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů. V případě, kdy tuto povinnost zhotovitel nesplní nebo nedoručí uvedené oznámení včas, má objednatel nárok na náhradu škody, která mu tím vznikne, včetně nároku na odstoupení od této smlouvy.
- 12.5. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30-ti denní prodlení objednatele s úhradou ceny díla podle bodu. 5.2. této smlouvy.
- 12.6. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky a příslušných technických norem, vztahujících se k prováděnému Dílu.
- 12.7. Zhotovitel odpovídá za škody a vady Díla také způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či stavbě, ledaže prokáže, že nemohl tyto vady, na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče, zjistit a objednatele na ně upozornit.
- 12.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.
- 12.9. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 12.10. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám, s plněním minimálně ve výši minimálně 1.000.000,-Kč. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a práva a povinností z ní vyplývajících udržovat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě a na požádání objednatele splnění této své povinnosti doložit.

13. Sankční ujednání

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se lhůtou uvedenou v bodě 4.1.3. nebo 4.1.4. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH

dle bodu 5.2. této smlouvy za každý i započatý den prodlení. V případě prodlení zhotovitel s plněním lhůty dle bodu 4.1.2., je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý, i jen započatý, den prodlení.

- 13.2. V případě prodlení zhotovitele s plnění povinností uvedených v bodě 11.4. a/nebo 11.5. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- 13.3. V případě nedodržení lhůty stanovené pro vyklizení a vyčištění staveniště dle bodu 7.6. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2%z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení, nejvýše však 20.000,- Kč
- 13.4. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která objednateli vznikne porušením povinnosti zhotovitele, a to i za předpokladu, že převyšuje sjednanou smluvní pokutu.
- 13.5. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů na straně objednatele.
- 13.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením objednatelům již odsouhlasených faktur může zhotovitel uplatnit u objednatele úrok z prodlení, jehož výši si smluvní strany ujednávají na 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 13.7. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 10 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení povinné smluvní straně.
- 13.8. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

14. Vlastnictví k předmětu díla a nebezpečí škody na něm

- 14.1. Objednatel je vlastníkem veškerých objektů, kde bude Dílo prováděno, a vlastníkem všech výrobků a materiálů do nich zabudovaných od okamžiku, kdy k jejich zabudování dojde. Zhotovitel, po celou dobu provádění Díla, přejímá všechny části stavby, které jsou výsledkem jeho stavební a montážní činnosti, nebo všechny části stavby, které byly jeho stavební a montážní činností dotčeny, do užívání, je povinen je zabezpečit proti poškození a nese nebezpečí škody na nich až do okamžiku jejich definitivního předání a převzetí objednatelům.
- 14.2. Vlastníkem všech ostatních částí předmětu Díla, které nemají povahu nemovitosti nebo nejsou s nemovitostí pevně spojeny, je zhotovitel až do okamžiku jejich předání objednatelům.

15. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla

- 15.1. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla je součástí předmětu plnění Díla dle této smlouvy. Dokumentace skutečného vyhotovení Díla musí vyjádřit jednoznačným způsobem veškeré odchylky od požadavků dokumentace díla, jak byly známy v době podání nabídky. Podrobnost zpracování musí být obecně přinejmenším stejná, v jaké je zpracována dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace. Všechny podrobnosti, které nejsou jednoznačně patrné z výkresů, musí být popsány v technické zprávě. Dokumentace skutečného vyhotovení musí umožnit přehledným způsobem porovnat projektovaný a skutečný stav předmětu díla. Zhotovitel je povinen dokumentaci skutečného vyhotovení Díla předat objednatelům nejpozději do dne zahájení předání a převzetí díla dle této smlouvy, a to ve dvou (2) originálních tištěných vyhotoveních. V případě, že dokumentace pro výběr zhotovitele je vyhotovena digitálně, budou součástí dokumentace skutečného vyhotovení i dvě vyhotovení dokumentace v digitální formě na CD, výkresy ve formátu *.dgn nebo *.dwg, texty ve formátu MS Word.
- 15.2. Dokumentace skutečného provedení Díla musí odpovídat technickým podmínkám budoucích provozovatelů jednotlivých sítí. Technické podmínky aktuálně platné ke dni dokončení stavební

činnosti dle bodu 4.1.3. předají zhotoviteli zástupci těchto provozovatelů. Soulad zaměření s těmito technickými podmínkami musí jednotliví provozovatelé písemně potvrdit před předáním a převzetím dokončeného Díla dle bodu 12.1. této smlouvy.

16. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 16.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané odpovědnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
- 16.3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry z ní vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy ČR. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 16.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z účastníků této smlouvy. V případě, kdy bude tato smlouva podepisována smluvními stranami po 1.7.2017 (včetně) nabývá účinnosti po splnění podmínek uvedených v zákoně č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva trvá až do provedení celkového finančního vyúčtování za provedení díla dle této Smlouvy.
- 16.5. Smlouva je vyhotovena v pěti (5) originálních provedeních, z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a čtyři (4) stejnopisy obdrží objednatel.
- 16.6. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění objednatel zhotovitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.cbudejovice.cz) a profilu zadavatele (objednatele). Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
- 16.7. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků schváleno usnesením rady města ze dne 26.6.2017, č. 915/2017 .
- 16.8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1- Položkový rozpočet zhotovitele (nabídka zhotovitele)

V Českých Budějovicích, dne ...7.8....2017

V Českých Budějovicích, dne ...7.8....2017

Za objednatele:



Za zhotovitele:



.....
Ing. Jiří Svoboda, primátor
Statutárního města České Budějovice

Ing. Pavel Kubáň
jednatel společnosti



Tangentá spol. s r.o.

Dobrovodská 130, 370 06 České Budějovice
tel., fax: 387 413 667 (1)
E-mail: tangentat@tangentat.cz
IČ: 260 86 310, DIČ: CZ26086310

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Stavební úpravy a zateplení 2 bj.Grunvaldova 13	Objednatel:	IČ/DIČ:
Druh stavby:		Projektant:	IČ/DIČ:
Lokalita:		Zhotovitel:	IČ/DIČ:
Začátek výstavby:	23.5.2017	Konec výstavby:	Položek: 100
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 23.5.2017

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	251 115,35	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	263 203,48	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	253 822,46	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	243 377,91			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	2 420,70			Ostatní	0,00
	Montáž	26 540,30			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	29 912,68				
ZRN celkem		1 070 392,89	DN celkem	0,00	NUS celkem	26 759,82
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	164 572,91	Celkem bez DPH	1 097 152,71
Základ 15%	1 097 152,71	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	1 261 725,62
Základ 21%	0,00				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Stavební úpravy a zateplení 2 bj.Grunvaldova 13	Objednatel:	
Druh stavby:		Projektant:	
Lokalita:		Zhotovitel:	
Zpracoval:		Zpracováno dne:	23.5.2017

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce			580,00	2,00
	13	Hloubené výkopávky			8 697,15	0,00
	16	Přemístění výkopku			2 466,45	0,00
	17	Konstrukce ze zemin			580,80	0,00
	18	Povrchové úpravy terénu			1 266,25	0,00
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)			50 842,29	1,03
	45	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)			1 986,50	2,35
	56	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch			4 118,00	7,99
	59	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch			4 623,00	1,15
	61	Úprava povrchů vnitřní			8 252,82	0,91
	62	Úprava povrchů vnější			358 306,21	2,97
	711	Izolace proti vodě			1 623,60	0,00
	713	Izolace tepelné			41 275,32	0,69
	721	Vnitřní kanalizace			14 138,00	0,02
	762	Konstrukce tesařské			44 552,92	1,25
	764	Konstrukce klempířské			55 845,60	0,76
	765	Krytina tvrdá			242 545,54	11,09
	766	Konstrukce truhlářské			96 315,06	0,00
	784	Malby			904,33	0,00
	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových			4 096,00	0,05
	94	Lešení a stavební výtahy			68 053,87	8,02
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce			449,50	0,00
	H711	izolace proti vodě			8,59	0,00
	H713	izolace tepelné			572,45	0,00
	H721	Vnitřní kanalizace			0,00	0,00
	H762	Konstrukce tesařské			1 068,98	0,00
	H763	Dřevostavby			1 144,42	0,00
	H764	Konstrukce klempířské			945,23	0,00
	H765	Krytina tvrdá			9 662,00	0,00
	H99	Ostatní přesuny hmot			1 154,61	0,00
	M21	Elektromontáže			28 961,00	0,02

S

Přesuny suti

15 356,42

0,00

Celkem:

1 070 392,89

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Stavební úpravy a zateplení 2 bj.Grunvaldova 13	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:		Začátek výstavby: 23.5.2017	Projektant:
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne: 23.5.2017	Zpracoval:

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		11:	Přípravné a přídružené práce				0,00	580,00	580,00		2,00	
1		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho 19*0,5	m2	9,50	40,00	0,00	380,00	380,00	0,14	1,31	RTS I / 2016
2		113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	5,00	40,00	0,00	200,00	200,00	0,14	0,69	RTS I / 2016
		13:	Hloubené výkopávky				0,00	8 697,15	8 697,15		0,00	
3		132202521R00	Hloubení rýh š. 60-200 cm ručním nebo pneum nářadím v hor.3 0,5*0,3*19+5*0,3 1,2*10*0,6 pro kanalizaci	m3	11,55	611,00	0,00	7 057,05	7 057,05	0,00	0,00	RTS I / 2016
4		132202529R00	Příplatek za lepivost - rýhy v hor.3	m3	11,55	142,00	0,00	1 640,10	1 640,10	0,00	0,00	RTS I / 2016
		16:	Přemístění výkopku				0,00	2 466,45	2 466,45		0,00	
5		162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor 1-4 do 10000 m	m3	4,35	231,00	0,00	1 004,85	1 004,85	0,00	0,00	RTS I / 2016
6		162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km 4,35*2	m3	8,70	18,00	0,00	156,60	156,60	0,00	0,00	RTS I / 2016
7		162702199R00	Poplatek za skládku	m3	4,35	300,00	0,00	1 305,00	1 305,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
		17:	Konstrukce ze zemín				0,00	580,80	580,80		0,00	
8		171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	4,35	16,00	0,00	69,60	69,60	0,00	0,00	RTS I / 2016
9		174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	7,20	71,00	0,00	511,20	511,20	0,00	0,00	RTS I / 2016
		18:	Povrchové úpravy terénu				133,85	1 132,60	1 266,25		0,00	
10		180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	10,00	111,00	107,40	1 002,60	1 110,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
11		00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI 10*0,025	kg	0,25	105,00	26,25	0,00	26,25	0,00	0,00	RTS I / 2016
12		181101101R00	Úprava pláně v zářezech v hor 1-4, bez zhutnění	m2	10,00	13,00	0,00	130,00	130,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
		41:	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				21 308,90	29 533,38	50 842,29		1,03	
13		416021122R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD+UD. 1x deska RF 12,5 mm (7,3+5,4)/2*2,45*2+(5,4+9,15)/2*2,45 3,4*5,4	m2	78,10	651,00	21 308,90	29 533,38	50 842,29	0,01	1,03	RTS I / 2016
		45:	Podkladní a vedlejší konstrukce (kromě vozovek a železničního svršku)				1 604,83	381,67	1 986,50		2,35	
14		451577777R00	Podklad pod dlažbu z kameniva těženého tl.do 10 cm	m2	14,50	137,00	1 604,83	381,67	1 986,50	0,16	2,35	RTS I / 2016
		56:	Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				3 661,47	456,53	4 118,00		7,99	
15		564871111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 25 cm 19*0,5+5	m2	14,50	284,00	3 661,47	456,53	4 118,00	0,55	7,99	RTS I / 2016
		59:	Dlažby a předlažby pozemních komunikací a zpevněných ploch				877,03	3 745,97	4 623,00		1,15	
16		596811111R00	Kladení dlaždic kom pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	9,50	314,00	508,85	2 474,15	2 983,00	0,07	0,68	RTS I / 2016
17		596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	5,00	328,00	368,17	1 271,83	1 640,00	0,09	0,46	RTS I / 2016
		61:	Úprava povrchů vnitřní				1 575,19	6 677,63	8 252,62		0,91	
18		612425931R00	Omrítka vápenná vnitřního ostění - štuková (0,6+0,3*2+0,6)*2*0,3*9 (1,5+0,3*2+1,5)*2*0,3*2 (1,4+0,3*2+0,95)*2*0,3	m2	15,81	522,00	1 575,19	6 677,63	8 252,82	0,06	0,91	RTS I / 2016
		62:	Úprava povrchů vnější				215 914,18	142 392,04	358 306,21		2,97	
19		620471821VD	Základní penetrační nátěr Terranova	m2	237,72	33,00	6 034,51	1 810,35	7 844,86	0,00	0,04	

20	622319430VD	Vrchní probarvená omítka Weber pas sílík.2mm 202,772 0,25*(0,6*3*9+(2,3+1,5*2)*4+(1,5+0,9*2)*3) ostění 0,25*(0,9*3+0,9+2*2+3+1,55*2) 0,25*(0,8+2,15*2+0,6+2,15*2) 0,9*(1,25+2,7)+0,81*(0,9+1,35)/2 u vstupu 1,5*(3,4+1,55) 0,9*(1,2*2+3,5) balkon.zed'	m2	237,72 202,77 11,83 3,43 2,50 4,47 7,43 5,31	275,00	39 224,34	26 149,56	65 373,89	0,00	0,76
21	622319134RV1	Zatepl. Webertherm elastic, fasáda, EPS F 140 mm zakončený stérkou s výztužnou tkaninou 8,65*7,7+4*0,975+1,55*6,4-0,9*0,9-0,9*1,97-3*1,5-0,6*0,6*3 západ (8,9+8,65)/2*9,65-2,3*1,5*2-0,8*0,6*3 jih 8,9*7,7-3,4*0,8-2,3*1,5*2-0,6*0,6*3-1,5*0,9*3-1,5*2-0,65*1,65 vych (7,7*2+10,25)*0,16 římsa	m2	202,77 72,26 76,70 49,71 4,10	1 292,00	154 828,07	107 153,67	261 981,75	0,01	2,04 RTS I / 2016
22	622481293VD	M+D lišta přípojovací PVC parapetní 0,6*9+0,9+1,4+1,5*3+2,3*4+3	m	24,40 24,40	173,00	2 676,86	1 544,34	4 221,20	0,00	0,00
23	622321014R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 140 mm 7,7*2+9,65+3,7	m	28,75 28,75	157,00	2 493,00	2 020,75	4 513,75	0,00	0,01 RTS I / 2016
24	622312111R00	Dilatační profil KZS průběžný 8,65+6,4*2+3,9	m	25,35 25,35	163,00	3 333,86	798,19	4 132,05	0,00	0,01 RTS I / 2016
25	622752111VD	KZS lišta rohová Al 8,65+8,9+6,4	m	23,95 23,95	92,00	1 393,99	809,41	2 203,40	0,00	0,02 RTS I / 2016
26	622754111VD	KZS lišta začíšťovací APU (0,6*3*9+(2,3+1,5*2)*4+(1,5+0,9*2)*3) ostění (0,9*3+0,9+2*2+3+1,55*2) (0,8+2,15*2+0,6+2,15*2)	m	71,00 47,30 13,70 10,00	102,00	5 622,67	1 619,33	7 242,00	0,00	0,07 RTS I / 2016
27	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů 0,6*0,6*9+3*1,5+0,9*0,9*1+2,3*1,5*4+1,5*0,9*3 1,55*2,15+1*2	m2	31,73 26,40 5,33	25,00	306,88	486,43	793,31	0,00	0,00 RTS I / 2016
	711	Izolace proti vodě				0,00	1 623,60	1 623,60	0,00	0,00
28	711131101R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho (19+5)*0,55	m2	13,20 13,20	123,00	0,00	1 623,60	1 623,60	0,00	0,00 RTS I / 2016
	713	Izolace tepelné				33 271,86	8 003,46	41 275,32	0,69	
29	713111121R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, drátem	m2	78,10	69,00	1 037,15	4 351,68	5 388,83	0,00	0,04 RTS I / 2016
30	63151371.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x50 mm 78,099*1,02	m2	79,66 79,66	68,00	5 416,95	0,00	5 416,95	0,00	0,12 RTS I / 2016
31	63151379.A	Deska z minerální plsti ORSIK tl. 1200x600x200 mm 78,099*1,02	m2	79,66 79,66	287,00	22 862,70	0,00	22 862,70	0,01	0,48 RTS I / 2016
32	713111122R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, s přibíhím	m2	78,10	77,00	2 361,84	3 651,78	6 013,62	0,00	0,04 RTS I / 2016
33	67352326	Fólie JUTAFOL N 140 speciál parozábrana 78,099*1,02	m2	79,66 79,66	20,00	1 593,22	0,00	1 593,22	0,00	0,01 RTS I / 2016
	721	Vnitřní kanalizace				398,73	13 739,27	14 138,00	0,02	
34	721151208R00	Potrubi kanalizační PP, větrací, D 110 x 4,3 mm	m	2,00	269,00	398,73	139,27	538,00	0,00	0,00 RTS I / 2016
35	721900000VD	Zrušení expanzní nádrže vč.likvidace	kpl	1,00	13 600,00	0,00	13 600,00	13 600,00	0,02	0,02 RTS I / 2016
	762	Konstrukce střešní				16 383,66	28 169,26	44 552,92	1,25	
36	762332932RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč.dod hranolů 80 x 160 mm 4,8*7	m	33,60 33,60	362,00	6 559,14	5 604,06	12 163,20	0,01	0,46 RTS I / 2016
37	762342203R00	Montáž latování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	99,36	70,00	0,00	6 955,20	6 955,20	0,00	0,00 RTS I / 2016
38	762342204R00	Montáž latování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	99,36	23,00	0,00	2 285,28	2 285,28	0,00	0,00 RTS I / 2016
39	60517111	Lat' střešní 40x60 mm (99,36*0,05*0,05+(99,36/0,3)*0,06*0,04)*1,1	m3	1,15 1,15	7 450,00	8 549,69	0,00	8 549,69	0,55	0,63 RTS I / 2016
40	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy 0,473/1,1+1,148/1,1	m3	1,47 1,47	814,00	1 199,54	0,00	1 199,54	0,02	0,03 RTS I / 2016
41	762841821R00	Demontáž podbíjení obkladů stropů z desek	m2	30,00	30,00	75,28	824,72	900,00	0,00	0,12 RTS I / 2016
42	762900000VD	Úprava vikýře	kpl	1,00	12 500,00	0,00	12 500,00	12 500,00	0,00	0,00 RTS I / 2016

764	Konstrukce klempířské				13 567,16	42 278,44	55 845,60		0,76		
43	764339230R00	Lemování z Pz, komínů na hladké krytině, v ploše	m2	4,00	1 935,00	1 972,22	5 767,78	7 740,00	0,01	0,03	RTS I / 2016
44	764339831R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl kryt, do 45°	m2	4,00	215,00	0,00	860,00	860,00	0,01	0,03	RTS I / 2016
45	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm	m	32,00	239,00	2 253,16	5 394,84	7 648,00	0,00	0,10	RTS I / 2016
46	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	32,00	41,00	0,00	1 312,00	1 312,00	0,00	0,11	RTS I / 2016
47	764359811R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	kus	2,00	35,00	0,00	70,00	70,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
48	764362811R00	Demontáž střešního okna, hladká krytina, do 45°	kus	2,00	750,00	0,00	1 500,00	1 500,00	0,02	0,04	RTS I / 2016
49	764410270R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 500 mm 0,65*9+0,95+1,45+1,55*3+2,35*4+3,05	m	25,35	487,00	3 121,72	9 223,73	12 345,45	0,00	0,11	RTS I / 2016
50	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm 0,65*9 3*1+2*2,3+1,5 2*2,3+1,5+0,9+2*1,5	m	24,95	41,00	0,00	1 022,95	1 022,95	0,00	0,03	RTS I / 2016
51	764421850R00	Demontáž oplechování balkonu, rš od 250 do 330 mm	m	5,50	42,00	0,00	231,00	231,00	0,00	0,01	RTS I / 2016
52	764430240R00	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 500 mm	m	7,10	522,00	943,67	2 762,53	3 706,20	0,00	0,03	RTS I / 2016
53	764430250R00	Oplechování zdi z Pz plechu, rš 600 mm	m	17,00	597,00	2 796,41	7 352,59	10 149,00	0,00	0,08	RTS I / 2016
54	764430850R00	Demontáž oplechování zdi, rš 600 mm	m	17,00	33,00	0,00	561,00	561,00	0,00	0,06	RTS I / 2016
55	764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	25,00	319,00	2 479,99	5 495,01	7 975,00	0,00	0,07	RTS I / 2016
56	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	25,00	29,00	0,00	725,00	725,00	0,00	0,06	RTS I / 2016
765	Krytina tvrdá				113 934,43	128 611,11	242 545,54		11,09		
57	765321810R00	Demontáž azbestocement. čtverců na bednění, do suti	m2	99,36	119,00	0,00	11 823,84	11 823,84	0,01	1,39	RTS I / 2016
58	765328811R00	Dem. hřebenů a nároží vláknocem., kryt. hladká, suť 2,9+8,4*2	m	19,70	71,00	0,00	1 398,70	1 398,70	0,00	0,04	RTS I / 2016
59	7655330000VD	Opatření za demontáž AZC krytiny dle požadavku BOZP	kpl	1,00	85 300,00	0,00	85 300,00	85 300,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
60	765331211R00	Krytina betonová Bramac, Moravská plus (8,0+2,9)/2*6,4*2+10,25*6,4/2-2*1,6	m2	99,36	587,00	47 478,83	10 845,49	58 324,32	0,05	4,72	RTS I / 2016
61	765331221RT3	Krytina betonová Bramac, střechy ostatní taška Moravská (8,0+2,9)/2*6,4*2+10,25*6,4/2-2*1,6	m2	99,36	193,00	13 559,88	5 616,60	19 176,48	0,05	4,61	RTS I / 2016
62	765331234RT3	Hřeben Bramac s větracím pásem Figaroll hřebenáč Moravská	m	2,90	1 048,00	2 456,19	583,01	3 039,20	0,01	0,04	RTS I / 2016
63	765331254RT3	Nároží Bramac s větracím pásem Figaroll hřebenáč Moravská	m	16,80	1 175,00	15 293,97	4 446,03	19 740,00	0,01	0,24	RTS I / 2016
64	765331621R00	Přířezání tašek dvoudrážkových 8,4*4	m	33,60	84,00	437,92	2 384,48	2 822,40	0,00	0,00	RTS I / 2016
65	765331631R00	Taška drážková odvětrávací, nástavec, kryt, Bramac	kus	1,00	1 230,00	1 169,60	60,40	1 230,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
66	765331632R00	Taška drážková prostupová, Bramac	kus	1,00	1 084,00	1 032,61	51,39	1 084,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
67	765331663R00	Větrací pás z PVC perforovaný	m	26,25	388,00	5 868,08	4 316,92	10 185,00	0,00	0,01	RTS I / 2016
68	765901117R00	Fólie podstřešní paropropustná Bramac TOP	m2	99,36	60,00	4 177,35	1 784,25	5 961,60	0,00	0,03	RTS I / 2016
69	765331512VD	Bramac střešní okna výstupní	ks	2,00	11 230,00	22 460,00	0,00	22 460,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
766	Konstrukce truhlářské				76 135,33	20 179,73	96 315,06		0,00		
70	766001VD	D+M pl. oken, vč. parapetu, dopravy, vybourání a likvidace stávajících 0,6*0,6*9+1,5*1,5*2+1,4*0,95	m2	9,07	7 958,00	54 681,11	17 497,95	72 179,06	0,00	0,00	RTS I / 2016
71	766671474VD	Střešní okna VELUX GZL 78x118, vč. lemování	ks	2,00	12 068,00	21 454,22	2 681,78	24 136,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
764	Malby				131,28	773,05	904,33		0,00		
72	784450010RAB	Malba z malíř. směsí jednobarevná Primalex dvojnásobná Primalex 15,81+1,581 ostění+10%	m2	17,39	52,00	131,28	773,05	904,33	0,00	0,00	RTS I / 2016
87	Potrubi z trub plastických, skleněných a čedičových				4 096,00	0,00	4 096,00		0,06		
73	871313121RT2	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 150 včetně dodávky trub PVC hrdlových	m	0,00	308,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
74	55243555	Lapač střešních splavenin DN 125	kus	2,00	2 048,00	4 096,00	0,00	4 096,00	0,03	0,05	RTS I / 2016
94	Lešení a stavební výtahy				1 944,11	66 109,76	68 053,87		8,02		
75	941940031RA0	Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m ((7,7+0,9)*2+9,65+0,9*2)*(8,9-1,8) 1,55*6,4	m2	213,34	36,00	1 939,70	5 740,36	7 680,06	0,02	4,10	RTS I / 2016

76	941941031R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m ($(7,7+0,9) \cdot 2+9,65+0,9 \cdot 2$)*(8,9-1,8) 1,55*6,4	m2	213,34 203,42 9,92	45,00	4,40	9 595,67	9 600,08	0,02	3,92	RTS I / 2016
77	941941191RT3	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení pronajaté 213,335*2	m2	426,67	30,00	0,00	12 800,10	12 800,10	0,00	0,00	RTS I / 2016
78	941941501R00	Doprava 1 m2 fasádního lešení (dovoz a odvoz) 213,335*30	km	6 400,05 6 400,05	5,00	0,00	32 000,25	32 000,25	0,00	0,00	RTS I / 2016
79	941941831R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š. 1 m, H 10 m 97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	m2	213,34	28,00	0,00	5 973,38	5 973,38	0,00	0,00	RTS I / 2016
80	979054441R00	Očištění vybour. dlaždic s výplní kamen. těžným 19*0,5+5	m2	14,50 14,50	31,00	0,00	449,50	449,50	0,00	0,00	RTS I / 2016
81	H711 998711102R00	Izolace proti vodě Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,01	859,00	0,00	8,59	8,59	0,00	0,00	RTS I / 2016
82	H713 998713102R00	Izolace tepelné Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,71	804,00	0,00	572,45	572,45	0,00	0,00	RTS I / 2016
83	H721 998721102R00	Vnitřní kanalizace Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,00	522,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
84	H782 998762102R00	Konstrukce tesafské Přesun hmot pro tesafské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,94	1 136,00	0,00	1 068,98	1 068,98	0,00	0,00	RTS I / 2016
85	H783 998763101R00	Dřevostavby Přesun hmot pro SDR kca, výšky do 12 m	t	1,09	1 048,00	0,00	1 144,42	1 144,42	0,00	0,00	RTS I / 2016
86	H784 998764102R00	Konstrukce klempířské Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,76	1 247,00	0,00	945,23	945,23	0,00	0,00	RTS I / 2016
87	H785 998765102R00	Krytina tvrdá Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	11,09	871,00	0,00	9 662,00	9 662,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
88	H99 999281111R00	Ostatní přesuny hmot Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,55	208,00	0,00	1 154,61	1 154,61	0,00	0,00	RTS I / 2016
89	M21 210220101RT1	Elektromontáže Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu B +podpěry včetně drátu FeZn 8 mm + PV 23	m	12,00	170,00	366,60	1 673,40	2 040,00	0,00	0,01	RTS I / 2016
90	210220302R00	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	6,00	321,00	0,00	1 926,00	1 926,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
91	210220361RT1	Zemnič tyčový, zaražení a připojení, do 2 m včetně dodávky tyče ZT 2,0 2000 mm	kus	1,00	2 722,00	1 295,41	1 426,59	2 722,00	0,01	0,01	RTS I / 2016
92	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva včetně ochr.úhelníku + 2 držáky do zdi	kus	1,00	1 240,00	540,28	699,72	1 240,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
93	210220401RT1	Označení svodu štitky, smaltované, umělá hmota včetně dodávky štitku	kus	1,00	2 233,00	218,41	2 014,59	2 233,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
94	210220001VD	Demontáž hromosvodu vč.svorek	ks	1,00	6 500,00	0,00	6 500,00	6 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
95	210220002VD	Revize hromosvodu	ks	1,00	12 300,00	0,00	12 300,00	12 300,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
96	S 979011111R00	Přesuny sutí Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 6,419-3,723 bet.dlažba a zámková dlažba	t	2,70 2,70	112,00	0,00	301,95	301,95	0,00	0,00	RTS I / 2016
97	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	2,70	103,00	0,00	277,69	277,69	0,00	0,00	RTS I / 2016
98	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,70	220,00	0,00	593,12	593,12	0,00	0,00	RTS I / 2016
99	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 2,696*29	t	78,18 78,18	9,00	0,00	703,66	703,66	0,00	0,00	RTS I / 2016
100	979990201R00	Poplatek za skládku sutí -azbestocementové výrobky	t	2,70	5 000,00	0,00	13 480,00	13 480,00	0,00	0,00	RTS I / 2016
							Celkem:	1 070 392,89			

Poznámka:

Zadání s výkazem výměr

Stavba Stavební úpravy, zateplení tělocvičny se soc. zařízením

Objekt:

JKSO: 928

Datum: 21.11.2012

P.Č	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
Práce a dodávky HSV						1 480 620,41
1		Zemní práce				42 376,71
1	113106121	Rozebrání dlažeb nebo dílců komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	61,050	40,00	2 442,00
		(9,25+45,5-3,0+15,65+0,5+5,3+0,5+42,4+0,5*12)*0,5		61,050		
2	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v homině tř. 3 objem do 100 m3	m3	33,211	279,00	9 265,87
		122,1*0,8*0,34		33,211		
3	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	22,141	231,00	5 114,57
		33,211*2/3		22,141		
4	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	44,282	18,00	797,08
		22,141 * 2		44,282		
5	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	22,141	13,00	287,83
6	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	m3	22,141	300,00	6 642,30
7	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhuštění	m3	33,211	29,00	963,12
8	583439300	kamenivo drcené hrubé frakce 16-32 třída B	t	41,846	403,00	16 863,94
		33,211*2/3*1,890		41,846		
5		Komunikace				24 757,23
9	596211000	Kladení dlažby z dlaždic betonových hranatých	m2	61,050	217,00	13 247,85
10	592456200	dlažba desková betonová 50x50x6 cm šedá	m2	3,053	361,00	1 102,13
		61,050*0,05" použijí se vybourané + 5% nových"		3,053		
11	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl do 100 mm	m2	61,050	145,00	8 852,25
12	460030039	Rozebrání dlažeb ručně z dlaždic zámkových do písku spáry nezalité	m2	5,000	52,00	260,00
13	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm (použijí se demontované)	m2	5,000	259,00	1 295,00
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 268 215,18
14	620471122	Vnější omítka tenkovrstvá probarvená zatřená (zrnitá) tl 1,5 mm	m2	956,500	275,00	263 037,50
		"V" 194,0		194,000		
		"Z" 176,0+2,0		178,000		
		"S" 278,0+50,0+22,0		350,000		
		"J" 196,0+16,5+22,0		234,500		
		Součet		956,500		
15	620471811	Nátěr základní penetrační pro silikonové tenkovrstvé omítky	m2	956,500	33,00	31 564,50
16	622421143	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová štuková složitosti II	m2	42,000	281,00	11 802,00
17	622711112	KZS ostění budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 20 mm	m2	68,500	713,00	48 840,50
		2,0+16,5+50		68,500		
18	622711120	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrénu EPS tl 100 mm s hmoždinkami s plastovým tmem	m2	844,000	902,00	761 288,00
		194,0+176,0+196,0+278,0		844,000		
19	622751220	KZS lišta zakládací soklová AI tl 0,8 mm šířky 103 mm	m	187,700	144,00	27 028,80

Zadání s výkazem výměr

Stavba Stavební úpravy, zateplení tělocvičny se soc. zařízením

Objekt:

JKSO: 928

Datum: 21.11.2012

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
		(45,5+9,25+17,9)*2+42,4		187,700		
20	622752111	KZS lišta rohová soklová Al 25/25 mm perforovaná	m	232,600	149,00	34 657,40
		3*4,20+16*8,6+16*(1,55+1,5+1,75+0,35)		232,600		
21	622754111	KZS lišta zateplovací s tkaninou u oken, dveří, výloh	m	223,550	102,00	22 802,10
		(1,25+0,8*2)*11		31,350		
		(1,2+1,4*2)*3		12,000		
		(1,75+2,15*2)+(1,75+2,55*2)		12,900		
		(4,9+1,75*2)*14+(4,9+1,1*2)*7		167,300		
		Součet		223,550		
22	622755111	KZS lišta připojovací PVC parapetní	m	120,250	173,00	20 803,25
		1,25*11+1,2*3+4,9*14+4,9*7		120,250		
23	622903110	Mytí s odmaštěním vnějších omítek stupně složitosti 1 a 2 tlakovou vodou	m2	956,500	38,00	36 347,00
		194+176+2+196+16,5+22+278+50+22		956,500		
24	640991111	Zakrývání výpíně otvorů folií a plastickým profilem (APU lišta)	m2	182,045	25,00	4 551,13
		1,25*0,8*11+1,2*1,4*3+4,9*1,75*14+4,9*1,1*7		173,820		
		1,75*2,15+1,75*2,55		8,225		
		Součet		182,045		
25	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	15,000	19,00	285,00
26	286105250	trubka PVC odpadní rovná D 110 x 2,2 x 4000 mm	m	3,000	296,00	888,00
		15*0,20		3,000		
27	562431180	mřížka ventilační PVC kulatá HACO bílá, hnědá D110	kus	15,000	288,00	4 320,00
9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				31 542,67
28	938902123	Čištění ploch betonových konstrukcí ocelovými kartáči	m2	67,155	161,00	10 811,96
		122,1*0,55		67,155		
29	95307	Úprava výlezového žebříku (nastavení 10 ks kotev) vč. nového nátěru žebříku	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
30	978036191	Odlučení vnějších omítek břizolitových o rozsahu do 100 %	m2	42,000	142,00	5 964,00
		9+28+5		42,000		
31	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	61,050	28,00	1 709,40
32	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,483	220,00	766,26
33	979081121	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	38,313	9,00	344,82
34	979082111	Vnitrostlaveništní vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	3,483	133,00	463,24
35	979098203	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	3,483	1 000,00	3 483,00
94		Lešení a stavební výtahy				100 586,35
36	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	954,610	45,00	42 957,45
		(42,4+0,9*2+(17,95+0,9*2)*2)*8,6		719,820		
		(42,5+0,9*2)*(8,6-3,3)		234,790		
		Součet		954,610		
37	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	28638,300	1,00	28 638,30
		954,61 * 30		28638,300		

Zadání s výkazem výměr

Stavba Stavební úpravy, zateplení tělocvičny se soc. zařízením

Objekt:

JKSO: 928

Datum: 21.11.2012

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
38	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m ²	954,610	28,00	26 729,08
39	949111112	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	62,820	36,00	2 261,52
		(45,5+0,9*2+9,25*2+3,1+0,9)*0,9		62,820		
99		Přesun hmot				13 142,27
40	999281211	Přesun hmot pro opravy a údržbu vnějších plášťů budov v do 25 m	t	63,184	208,00	13 142,27
		Práce a dodávky PSV				756 480,27
711		izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				8 412,59
41	711132210	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše na sucho nopovou fólií	m ²	68,498	122,00	8 356,76
		67,155 * 1,02		68,498		
42	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,065	859,00	55,84
712		Povlakové krytiny				278 886,93
43	712300841	Očištění povlakové krytiny střech do 10° odškrabáním mechu s urovnáním povrchu a očištěním	m ²	385,280	11,00	4 238,08
		44,80*8,6		385,280		
44	712361706	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií mechanicky kotvenou vč. spojovacího materiálu	m ²	440,680	212,00	93 424,16
		44,7*8,6		384,420		
		"boky atik" 0,25*(44,7+8,6)*2		26,650		
		"zhlaví atiky" (44,7+9*2+3,1)*0,45		29,610		
		Součet		440,680		
45	283220011	fólie PVC hydroizolační střešní DEKPLAN 76 + GEOTEXILIE S 300/m ²	m ²	506,782	298,00	151 021,04
		440,68 * 1,15		506,782		
46	712363307	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy okapnice široká řs 250 mm dl 2m	kus	38,583	302,00	11 652,07
		(45,5+9,25*2+3,1)/2*1,15		38,583		
47	721210824	Demontáž vpustí střešních DN 150	kus	4,000	322,00	1 288,00
48	721233212	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střešy svislý odtok DN 110 s prodloužením potrubí o 25 cm	kus	4,000	4 015,00	16 060,00
49	998712102	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	t	1,421	847,00	1 203,59
713		Izolace tepelné				274 823,66
50	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošné rohoží, pásů, dílců, desek	m ²	44,133	123,00	5 428,36
51	283759450	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 50 mm	m ²	23,142	112,00	2 591,90
		22,688*1,02		23,142		
52	283759500	deska fasádní polystyrénová EPS 100 F 1000 x 500 x 100 mm	m ²	20,992	239,00	5 017,09
		20,58*1,02		20,992		
53	713141171	Montáž izolace tepelné střech plochých tl do 170 mm šrouby vnitřní pole, budova v do 20 m	m ²	414,030	166,00	68 728,98
		44,7*8,6		384,420		
		"atika " (45,5+8,6*2+3,1)*0,45		29,610		
		Součet		414,030		

Zadání s výkazem výměr

Stavba Stavební úpravy, zateplení tělocvičny se soc. zařízením

Objekt:

JKSO: 928

Datum: 21.11.2012

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
54	283759910	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 160 mm	m2	392,108	463,00	181 546,00
		384,42 * 1,02		392,108		
55	283759140	deska z pěnového polystyrenu bílá EPS 150 S 1000 x 1000 x 100 mm	m2	30,202	318,00	9 604,24
		29,61 * 1,02		30,202		
56	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	2,372	804,00	1 907,09
	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				4 226,00
57	721242116	Lapač sfešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	2,000	1 987,00	3 974,00
		"gajgr u svodu" 2		2,000		
58	721242803	Demontáž lapače sfešních splavenin DN 110	kus	2,000	126,00	252,00
	740	Elektromontáže - zkoušky a revize				55 602,00
59	74091	venkovní osvětlení - montáž - demontáž	kus	2,000	1 850,00	3 700,00
60	74092	Hromosvod přenos - viz samostatná příloha	Kč	1,000	51 902,00	51 902,00
	762	Konstrukce tesařské				10 854,30
61	762431230	Montáž obložení stěn deskami cementofiskovými na sraz	m2	29,610	147,00	4 352,67
62	595907350	deska cementofisková CETRIS BASIC 125x335 cm tl 0,8 cm	m2	30,794	198,00	6 097,21
		29,61 * 1,04		30,794		
63	998762102	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,356	1 136,00	404,42
	764	Konstrukce klempířské				112 577,18
64	76401	Prodloužení průduchů s montáží mřížky stávající (demontované)	kus	5,000	742,00	3 710,00
65	76402	Úprava u spojovací chodby viz v. č. 20	kpl	1,000	38 500,00	38 500,00
66	764359810	Demontáž kotlík kónický do 30° (3x pro další použití)	kus	4,000	152,00	608,00
67	764430260	Oplechování Pz zdl rš 860 mm včetně rohů	m	36,700	553,00	20 295,10
		(17,95+0,4)*2		36,700		
68	764430840	Demontáž oplechování zdi, atik rš do 500 mm	m	103,800	104,00	10 795,20
		(17,95+0,4)*2+45,5+9,25*2+3,1		103,800		
69	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm pro zpětnou montáž	m	31,400	33,00	1 036,20
		7,85*4		31,400		
70	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	120,950	41,00	4 958,95
		1,3*11+1,25*3+4,9*21		120,950		
71	764359215	Žlab Pz - kotlík kulatý vel. 280/80 mm	kus	1,000	218,00	218,00
72	764359219	Montáž žlab Pz - kotlík kulatý	kus	3,000	154,00	462,00
73	764410250	Oplechování parapetů Pz rš 330 mm včetně rohů	m	120,950	228,00	27 576,60
74	764455201	Montáž Pz odpad trouby kruhové D 100 mm	m	31,400	84,00	2 637,60
75	764456211	Montáž Pz zděže kruhové prodloužení stávající	kus	4,000	87,00	348,00
76	541712120	zďf D105 mm dl 20	kus	4,000	16,00	64,00
77	764456911	Oprava-prodloužení Pz objímek pro trouby kruhové průměr 100 mm	kus	20,000	43,00	860,00
		5*4		20,000		
78	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,407	1 247,00	507,53
	783	Dokončovací práce - nátěry				11 097,62
79	783521000	Nátěry syntetické klempířských konstrukcí barva standardní jednonásobně a základní	m2	75,494	147,00	11 097,62

Zadání s výkazem výměr

Stavba Stavební úpravy, zateplení tělocvičny se soc. zařízením

Objekt:

JKSO: 928

Datum: 21.11.2012

P.Č.	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Výměra	Cena jednotková	Cena celkem
------	-------------	----------------	----	--------	-----------------	-------------

0,25*4+0,33*31,4+0,33*120,94+0,66*36,7

75,494

Celkem

2 237 100,68

akce : Stavební úpravy a zateplení tělocvičny se soc. zařízením
ZŠ Grunwaldova ul. České Budějovice
Elektroinstalace

REKAPITULACE

1 montáže	13 375,00
2 materiál	6 136,00
3 dodávky (ventilátory, regulátory atd.)	
4 celkem	19 511,00
5 rozvaděče	
6 celkem	19 511,00
7 bourací práce	7 857,00
8 přírážky	752,00
9 celkem	28 120,00
10 zednické výpomocce 6%	1 687,00
11 PPV	
12 doprava 4,6% z pol.3+5	
13 celkem	29 807,00
14 HZS	21 720,00
15 výchozí revizní zpráva	
16 zemní práce	
celkem	51 527,00
17 likvidace odpadů	375,00
18 elektroinstalace celkem	51 902,00
19 DPH 20%	10 899,42
<u>20 elektroinstalace celkem včetně DPH</u>	<u>62 801,42</u>

Č.Budějovice 22.11.2012

Vypracoval : V. Šavel

Stavební úpravy a zateplení tělocvičny se sociálním zařízením ZŠ G Grunwaldova ul. Č. Budějovice

Přirážky

1 přirážka 5% na prořez				603,00
2 podružný materiál 3%				149,00
3 celkem				752,00

Výchozí revize

4 celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 000,- Kč				12 300,00
5 měření zemních odporů zemniče	ks	6	1 570,00	9 420,00
6 revize + zkoušky celkem				21 720,00

Likvidace odpadů

7 svislá a vodorovná doprava včetně naložení a vyložení	tun	0,25	800,00	200,00
8 doprava na skládku 15 km	tun	0,25	700,00	175,00
9 celkem				375,00

Stavební úpravy a zateplení tělocvičny se sociálním zařízením ZŠ Grunwaldova ul. Č. Budějovice

montáže hromosvod

1 CYKY 3x1,5	m	5	23,00	115,00
2 drát FeZn 8mm	m	80	129,00	10 320,00
3 svorka se 2 šrouby	ks	27	64,00	1 728,00
4 svorka se 3 šrouby	ks	3	88,00	264,00
5 ochranný úhelník	ks	3	214,00	642,00
6 ukončení vodičů	ks	18	17,00	306,00

7 celkem **13 375,00**

materiál

8 drát FeZn 8mm	kg	40	35,00	1 400,00
9 svorka SS	ks	27	13,00	351,00
10 svorka SP1	ks	3	15,00	45,00
11 svorka SZ	ks	5	32,00	160,00
12 podpěra PV 21c	ks	80	27,00	2 160,00
13 podpěra PV 1b-20	ks	20	38,00	760,00
14 úhelník	ks	5	162,00	810,00
15 držák úhelníku	ks	10	33,00	330,00
16 vodič CYKY 3Cx 1,5	m	5	24,00	120,00

17 celkem **6 136,00**

Demontáže

18 svodový drát FeZn 8 mm	m	80	84,00	6 720,00
19 svorky 2 šrouby	ks	14	40,00	560,00
20 svorky 3 šrouby	ks	3	56,00	168,00
21 ochranný úhelník	ks	3	118,00	354,00
22 vodič CYKY 3Cx1,5	m	5	11,00	55,00

23 celkem **7 857,00**