



MBNPP002H59X

04415ML0298/2025

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel

TS města a.s.

sídlo: K Ochozi 666, Bystřice nad Pernštejnem PSČ 593 01

IČ: 25303660

DIČ: CZ25303660

bankovní spojení: KB a.s., 5333440277/0100

e-mail: info@ts-mesta.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Oprava izolace budovy MŠ Korálky, ul. Zahradní 622 Bystřice nad Pernštejnem

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH	270 387,00,-Kč
Výše DPH	56 781,00,-Kč
Cena včetně DPH	327 168,00,-Kč
Cena včetně DPH slovy: tři sta dvacet sedm tisíc sto šedesát osm korun českých nula haléřů	

Cena je stanovena dle Zhotovitelem předloženého rozpočtu, který je uveden v příloze.

Tato cena zahrnuje zejména: dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti, dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla.

2. Objednatel prohlašuje, že předmět díla spadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 01. 08 .2025 a budou ukončeny nejpozději k 31.08.2025. Staveniště bude vyklizeno dne 31.08.2025

2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvných termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 (slovy: šedesát) měsíců od předání díla.

2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).

3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

1. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoli termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

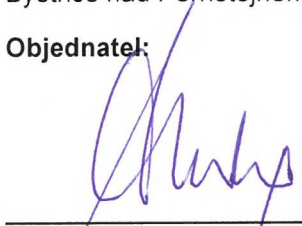
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 2/2024 O evidenci smluv a objednávek dne jejího podpisu.

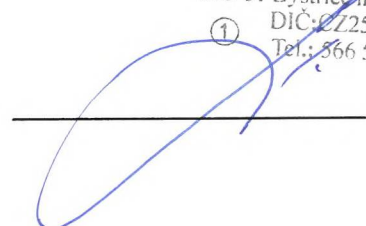
Bystřice nad Pernštejnem, dne 01. 08. 2025

Objednatel:


Ing. Emil Ondra
Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem



Zhotovitel:

TS města a.s.
K Ochozi 666
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
DIČ: CZ25303660
Tel.: 566 551 500


Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava izolace budovy MŠ Koralky, ul. Zahradní 622

Misto Bystřice nad Pernštejnem

Objednatel: Město Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 00294136

Příční 405

DIČ: CZ00294136

59301 Bystřice nad Pernštejnem

Zhotovitel: TS města a.s.

IČ: 25303660

K Ochozi 666

DIČ: CZ25303660

59301 Bystřice nad Pernštejnem

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			243 800,19
PSV			26 587,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			270 387,19

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	270 387,19 CZK
Základní DPH	21 %	56 781,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,19 CZK

Cena celkem s DPH

327 168,00 CZK

v Bystřici n.P.

dne

01.08.2025

Ing. Michal Šafránek

Za zhotovitele

David Starý

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			135 159,64
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			24 176,10
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 801,60
5	Komunikace	HSV			24 375,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			11 006,25
8	Trubní vedení	HSV			10 950,00
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			9 900,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 780,59
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 651,01
711	Izolace proti vodě	PSV			26 587,00
Cena celkem					270 387,19

Položkový rozpočet

S:	Oprava izolace budovy MŠ Koralky, ul. Zahradní 622
O:	Bystřice nad Pernštejnem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				135 159,64
1	113105111R00	Rozebrání štěrku z oblaskového kamene na sucho Východní strana::13,00*0,60*0,20 Jížní strana::20,00*0,60*0,20 Západní strana::14,50*0,60*0,20 Severní strana::5,50*0,60*0,20 Pod unikové schodiště::4,00*1,60	m2	12,76000 1,56000 2,40000 1,74000 0,66000 6,40000	550,00	7 018,00
2	460030102RT1	Vytrhání obrubníků, lože MC, stojatých, s očištěním a uložením na hromady 13,00+20,00	m	33,00000 33,00000	80,00	2 640,00
3	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ Východní strana::((2,00+0,75)/2)*13,00*0,60 Jížní strana::((3,00+0,75)/2)*20,00*0,60 oprava potrubí kanalizač::4,00*1,00*2,50	m3	43,22500 10,72500 22,50000 10,00000	500,00	21 612,50
4	139601101R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2 pod základem východní strana::13,00*0,80*0,10 mez u spodní brány::13,00*1,00*0,10 kolem kanalizační šachty::4,71*0,50*1,00 u svodů (GAIGRU)::(1,00*1,00*1,00)*3	m3	7,04500 0,39000 1,30000 2,35500 3,00000	900,00	6 340,50
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor. 1 + 4 v množství do 100 m3 43,225+7,045	m3	50,27000 50,27000	300,00	15 081,00
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m 43,225+7,045	m3	50,27000 50,27000	280,00	14 075,60
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m 43,225+7,045	m3	50,27000 50,27000	20,00	1 005,40
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním podél obrubníků::(13,00+20,00)*0,30*0,30 oprava potrubí kanalizač::4,00*1,00*1,00	m3	6,97000 2,97000 4,00000	159,00	1 108,23
9	175100020RAB	Obsyp potrubí štěrkopískem, dovoz štěrkopísku ze vzdálenosti 5 km Oprava potrubí kanalizač::4,00*1,00*1,00 Oprava svodů::(1,00+1,00+2,50)*0,30*0,30	m3	4,40500 4,00000 0,40500	1 400,00	6 167,00
10	180402112R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2 u stěny do zahrady:(20,00+4,00)*0,50	m2	12,00000 12,00000	50,00	600,00
11	181101111R00	Úprava pláňe v zářezích se zhutněním - ručně (13,00+20,00+14,50+5,50)*0,50 1,60*4,00 1,00*4,00	m2	36,90000 26,50000 6,40000 4,00000	70,00	2 583,00
12	182303112R00	Doplnění ornice tl. do 5 cm na svahu 1 : 2 (13,00+20,00)*0,50 4,00*1,00	m2	20,50000 16,50000 4,00000	60,00	1 230,00
13	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI 20,50*0,030	kg	0,61500 0,61500	160,00	98,40
14	583426832R	Kamenivo drcené 8/16 B kráj Vysočina (((13,00+20,00)*0,60*0,60)*1,60	t	19,00800 19,00800	680,00	12 925,44
15	583423251R	Kamenivo drcené 0/32 B kráj Vysočina ((((0,10+1,30)/2)*13,00)*0,60)*1,60 ((((0,10+1,90)/2)*20,00)*0,60)*1,60	t	27,93600 8,73600 19,20000	420,00	11 733,12
16	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	80,43200	300,00	24 129,60

17	979990107R00	50,270*1,60	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	80,43200	450,00	311,85
18	182103211R00		Zpevnění svahu 1:2 s výplní plút. polí oblázky 13,00*1,00	m2	0,69300	500,00	6 500,00
Díl: 2			Základy, zvláštní zakládání				24 176,10
19	212531111R00		Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm ((13,00+20,00)*0,60*0,60)	m3	11,88000	850,00	10 098,00
20	212971110R00		Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5 (0,60*5)*(13,00+20,00)	m2	11,88000	48,00	4 752,00
21	69366055R		Geotextilie netkaná Geofiltex 63/30 T, 300 g/m2 99,00*1,05	m2	99,00000	28,00	2 910,60
22	274313611R00		Beton základových pasů prostý C 16/20 Východní strana:((0,25*0,25*13,00)/2 (0,15*0,15*13,00)/2	m3	103,95000	4 200,00	6 415,50
			jížní strana:((0,30*0,25*20,00)/2 (0,15*0,15*20,00)/2		1,52750		
					0,40625		
					0,14625		
					0,75000		
					0,22500		
Díl: 3			Svislé a kompletní konstrukce				3 801,60
23	346244811R00		Prizdivky izol. z cihel dl.29 cm, MC 10, tl. 65 mm 2,20*1,80	m2	3,96000	960,00	3 801,60
Díl: 5			Komunikace				24 375,00
24	596811111T00		Kladení dlažby z dlaždic, komunikace pro pěší, do lože z kameniva těžného (13,00+20,00+14,50+5,50)*0,50 1,50*4,00	m2	32,50000	300,00	9 750,00
25	592453331R		Dlaždice betonová 500 x 500 x 50 mm hladká standard šedá (13,00+20,00+14,50+5,50)*0,50 1,50*4,00	m2	26,50000	450,00	14 625,00
					6,00000		
					32,50000		
					26,50000		
					6,00000		
Díl: 62			Upravy povrchů vnější				11 006,25
26	622903111R00		Očištění zdí a valů před opravou, ručně výčodní strana:((0,75+2,00)/2)*13,00	m2	50,37500	150,00	7 556,25
			jížní strana:((0,75+2,50)/2)*20,00		17,87500		
27	622432111R00		Omitka stěn weber-pas marmolit jemnozrná 3,00	m2	32,50000	650,00	1 950,00
28	58556580R		Omitka dekorativní weberpas marmolit jemnozrný 15,00	kg	3,00000	100,00	1 500,00
					15,00000		
Díl: 8			Trubní vedení				10 950,00
29	871318111R00		Kladení drenážního potrubí z plastických hmot 13,00+20,00+2,00+0,50+1,50+0,50	m	37,50000	35,00	1 312,50
30	R 01		Přerušení svislého odpadního potrubí (rozebrání), dešť. svodu, zakrácení trub a spasování 4,00	kpl	37,50000	500,00	2 000,00
31	28611223.AR		Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm 13,00+20,00+2,00+0,50+1,50+0,50	m	4,00000	35,00	1 312,50
32	28611283.AR		Spojka PVC d 100 mm pro ohebné drenážní trubky 4,00	kus	37,50000	60,00	240,00
33	28611288.AR		Redukce PVC d 80/65 mm pro ohebné drenážní trubky 4,00	kus	4,00000	120,00	480,00
34	SPEC 01		krycí mřížka drenáže DN 100 2,00	kus	4,00000	230,00	460,00
35	28611153.AR		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 160 x 4,0 x 3000 mm	kus	2,00000	720,00	720,00
36	28611145.AR		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125 x 3,2 x 500 mm	kus	1,00000	105,00	420,00
37	28611146.AR		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125 x 3,2 x 1000 mm	kus	4,00000	170,00	170,00
38	28611147.AR		Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125 x 3,2 x 2000 mm	kus	1,00000	310,00	310,00
39	28651659.AR		Koleno kanalizační KGB 125/ 87° PVC	kus	1,00000	100,00	100,00
40	28651656.AR		Koleno kanalizační KGB 125/ 30° PVC	kus	3,00000	85,00	255,00

41	28651657.AR	Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC	kus	3,00000	90,00	270,00
42	28651659.AR	Koleno kanalizační KGB 125/ 87° PVC	kus	2,00000	100,00	200,00
43	28651655.AR	Koleno kanalizační KGB 125/ 15° PVC	kus	2,00000	80,00	160,00
44	28651702.AR	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 125/45° PVC	kus	1,00000	170,00	170,00
45	28651701.AR	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 110/45° PVC	kus	1,00000	140,00	140,00
46	28651751.AR	Odbočka kanalizační KGEA 125/ 110/87° PVC	kus	1,00000	180,00	180,00
47	28697300.AR	Mazivo montážní PipeLife tuba 250 g	kus	2,00000	70,00	140,00
48	28656127R	Přechodka kamenina/plast kanalizační PPKGUS DN 160	kus	1,00000	350,00	350,00
49	721175361T00	GAIGER EP spodní DN110/125suchý, Dodávka a montáž	kus	3,00000	520,00	1 560,00
		3,00		3,00000		
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				9 900,00
50	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 100/5/20 cm	m	33,00000	300,00	9 900,00
		13,00+20,00		33,00000		
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 780,59
51	962032314R00	Bourání pilířů cihelných (1,00*0,30*0,30)*3	m3	0,27000	2 205,00	595,35
				0,27000		
52	130901122RT1	Bourání konstrukcí z betonu prokl.kam.ve vykopávk., pneumatickým kladivem (5,60+4,50)*0,20*0,40	m3	0,80800	7 655,00	6 185,24
				0,80800		
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				17 651,01
53	998312021R00	Přesun hmot pro odvodnění drenáží s výplní rýh	t	98,06116	180,00	17 651,01
Díl:	711	Izolace proti vodě				26 587,00
54	711132311R00	Provedení izolace nopovou fólií na ploše svislé, včetně uchycení a těsnění východní strana::13,00*2,00	m2	78,50000	280,00	21 980,00
		jížní strana::21,00*2,50		26,00000		
				52,50000		
55	283424072R	Lišta ukončovací PVC DEKDREN N8 (13,00+20,00+14,50+5,50+4,00)*1,05	m	59,85000	60,00	3 591,00
				59,85000		
56	998711201T00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	254,00000	4,00	1 016,00