



MBNPP002H5AS

044/SHL0296/2025

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel

STAVOFLOS s.r.o.

zastoupený: Pavlem Flosem - jednatelem společnosti

sídlo: Na Cihelně 469, Bystřice nad Pernštejnem, PSČ 593 01

IČ: 28339410

DIČ: CZ28339410

bankovní spojení: 43-4565840267/0100

e-mail: stavoflos@seznam.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Provedení chemického očištění fasády budovy ZŠ Nádražní 615 Bystřice nad Pernštejnem

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH	376 663,00,-Kč
Výše DPH	79 099,23,-Kč
Cena včetně DPH	455 762,23,-Kč

Cena včetně DPH slovy: čtyři sta padesát pět tisíc sedm set šedesát dva korun českých dvacet tři haléřů

Tato cena zahrnuje zejména: dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti, dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla.

2. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění spadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 01. 08. 2025 a budou ukončeny nejpozději k 31. 08. 2025. Staveniště bude vyklizeno dne 31. 08. 2025

2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvných termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 (slovy: šedesát) měsíců od předání díla.

2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).

3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

1. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.

2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

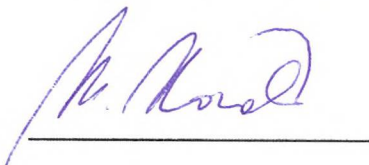
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.

4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 2/2024 O evidenci smluv a objednávek dnem jejího podpisu.

Bystřice nad Pernštejnem, dne 01 .08. 2025

Objednatel:



Zhotovitel:

STAVOFLOS s.r.o.
Na Cihelně 469, tel.: 724 845 555
502 01 Bystřice nad Pernštejnem
IČO 28330410, DIČ CZ23339410



MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

Dodavatel:



STAVOFLOS s.r.o.
Na Cihelně 469
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 28339410
DIČ: CZ28339410
Telefon: 567770024
Mobil: 724845555
E-mail: stavoflos@seznam.cz
www.stavoflos.cz

Odběratel:

IČ:

00294136

DIČ:

CZ00294136

Město Bystřice nad Pernštejnem
Příční 405
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Tel.:

Nabídka č.: **25NA00008**
Forma úhrady: Příkazem
Datum zápisu: 01.07.2025
Platno do: 31.08.2025

Konečný příjemce:

Chemické čištění fasády budovy ZŠ Nádražní 615, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
REX-AM odstranění řas, lišejníků, mechů, plísní a hub z povrchů staveb	1 950,8 m2	100,00		195 080,00	0%	195 080,00
PREVENT-AM -zamezení tvorby řas, lišejníků, mechů, plísní a hub na površích staveb	1 950,8 m2	60,00		117 048,00	0%	117 048,00
REX-AM, odstranění řas, lišejníků, mechů, plísní a hub z povrchů staveb (vč. plošiny) , Druhá vrstva (silné znečištění)	127 m2	80,00		10 160,00	0%	10 160,00
Lešení	415 m2	125,00		51 875,00	0%	51 875,00
Úprava plotu vč. řezu větví	1 soub	2 500,00		2 500,00	0%	2 500,00
Součet položek				376 663,00	0,00	376 663,00
CELKEM K ÚHRADĚ						376 663,00

Vystavil: Lucie Flosová