



Darovací smlouva a smlouva o zákazu zcizení

číslo:

(dále také jako „smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „**občanský zákoník**“) mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Dárce

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

IČO: 00002739

DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka

č. ú.: 550002-23550881/0710

Zastoupený: Ing. Ludvíkem Kašparem, ředitelem státního podniku

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

_____ náměstek ředitele státního podniku pro techniku a služby

Tel.: _____, e-mail: _____

ID DS: sjfywke

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

(dále také jako **Dárce** nebo **DIAMO**)

a

2. Obdarovaný

Obec Trojanovice

č. p. 210, 744 01 Trojanovice

IČO: 00298514

DIČ: CZ 00298514, plátce DPH

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

č. ú.: 285074707/0300

Zastoupená: Mgr. Jiřím Novotným, starostou obce

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

Mgr. Jiří Novotný, starosta obce

Tel.: _____, e-mail: _____

ID DS: 2yzbsk8

Fakturační a korespondenční adresa:

Obec Trojanovice

č. p. 210, 744 01 Trojanovice

(dále také jako **Obdarovaný** nebo **Obec Trojanovice**)

(Obdarovaný a Dárce společně také jako **smluvní strany** nebo samostatně **smluvní strana**)

I. Preambule

1. Česká republika má ve svém vlastnictví věci v obci Frenštát pod Radhoštěm a obci Trojanovice, k. ú. Frenštát pod Radhoštěm a k. ú. Trojanovice, tak jak jsou tyto specifikovány v Příloze č. 1 této smlouvy (dále také jako **Majetek ČR** nebo **Dar**) a DIAMO má právo s tímto Majetkem ČR hospodařit. Majetek ČR je pak orientačně graficky znázorněn v Příloze č. 2 této smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že mají v úmyslu převést vlastnické právo k Majetku ČR úhrnkem ve smyslu, jak je uvedeno v čl. V. odst. 1, kdy Majetek ČR, jak je tento uveden v Příloze č. 1 nepředstavuje uzavřený výčet majetku, kdy se jedná pouze o výčet majetku, který je oběma stranám ke dni podpisu této smlouvy známý. S ohledem na skutečnost, že je převáděn majetek České republiky s právem hospodařit pro DIAMO, který se nachází v dané lokalitě, který nabyl Dárce od společnosti OKD, a.s., tohoto času se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná, nyní se sídlem č.p. 1077, 735 34 Stonava, společnost zapsaná do obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10919 a který tvoří jeden funkční celek, mají smluvní strany zájem převést tento v této smlouvě nekonkretizovaný majetek související s provozem Majetku ČR dle této smlouvy v území vymezeném v grafické Příloze č. 2 s výjimkami uvedenými v této smlouvě na základě této smlouvy úhrnkem. Dárce prohlašuje, že Majetek ČR není určeným majetkem ve smyslu § 2 odst. 9 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany konstatují, že společně dne 10.02.2023 uzavřely Smlouvu o smlouvách budoucích o převodu nemovitostí (dále také jako **SoSB Cérka**), jejímž předmětem bylo sjednání rámcových podmínek pro převody majetku ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro DIAMO tak, jak je tento majetek specifikován v SoSB, kdy tento majetek mají smluvní strany zájem doplnit o nové položky, jak je uvedeno blíže ve Smlouvách Cérka (dále také jako **Celkový majetek**) z DIAMO na Obec Trojanovice, a to v souvislosti s veřejně prospěšným projektem označovaným jako CÉRKA (dále také jako **Projekt Cérka**) a na základě samostatné darovací smlouvy, kupní smlouvy, či obou těchto smluv (dále také jako **Smlouvy Cérka**). Rozsah Celkového majetku po doplnění tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.
3. S ohledem na následná jednání mezi smluvními stranami, uzavřely smluvní strany společně dne 18.11.2024 další smlouvu, konkrétně Smlouvu o budoucí Darovací smlouvě (dále také jako **SoSB**) jejímž předmětem bylo sjednání rámcových podmínek pro převod Majetku ČR z DIAMO na Obec Trojanovice, a to poté, co dojde k uzavření Smluv Cérka.
4. Smluvní strany dále uvádějí, že smysl, jakož i postup a důvod, proč dochází k uzavření této smlouvy je přehledně popsán v SoSB, kdy v podrobnostech odkazují smluvní strany na tuto SoSB jakož i Smlouvy Cérka.
5. S ohledem na výše uvedené Obec Trojanovice uvádí, že Projekt Cérka je živý projekt, který může ve své konečné realizaci dostát změn oproti stavu definovanému ve Smlouvách Cérka. Důvodem těchto změn je skutečnost, že finální podoba Projektu Cérka je odvislá od zajištění finančních prostředků pro jeho realizaci tak jak je popsáno ve Smlouvách Cérka. Obec Trojanovice uvádí, že má v úmyslu financovat Projekt Cérka z prostředků Operačního programu Spravedlivá transformace pro období 2021–2027, případně jiného obdobného dotačního titulu, pokud by se tento v období realizace Projektu Cérka objevil a byl schopen finančně podpořit realizaci Projektu Cérka v jeho nosné myšlence. V této souvislosti Obec Trojanovice prohlašuje, že projekční práce pro realizaci Projektu Cérka již zahájila a mj. je financuje z Operačního programu Spravedlivá transformace pro období 2021–2027, registrační číslo CZ.10.03.01/00/23_034/0000336 a CZ.10.03.01/00/23_034/0000227.

6. Obec Trojanovice dále prohlašuje, že Majetek ČR, či jakoukoli jeho část, kterou v rámci této smlouvy nabývá bezúplatně má v úmyslu využít tak, aby tento sloužil k neekonomické činnosti a užívání nezakládala veřejnou podporu, jak je uvedeno dále v této smlouvě.
7. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto smlouvu, stejně jako způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a povinnosti.

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Dárce tímto daruje, tedy bezúplatně převádí vlastnické právo k Majetku ČR, tak jak je tento Majetek ČR (Dar) blíže specifikován v článku I. této smlouvy, na Obdarovaného, a to **pro jeho využití pro veřejnou potřebu a za účelem realizace Projektu Cérka, který bude sloužit veřejnosti** a Obdarovaný tímto Dar bez výhrad přijímá a nabývá do svého výlučného vlastnictví.
2. Smluvní strany konstatují, že Dar je převáděn na Obdarovaného bezúplatně v souladu s ustanovením § 16 odst. 8, věty druhé, zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil se stavem Daru, výslovně prohlašuje, že tento může sloužit účelu, pro který Dar nabývá do svého vlastnictví a přejímá tento do svého výlučného vlastnictví jako vhodný a způsobilý k účelu, za kterým jej nabývá.
4. Obdarovaný rovněž prohlašuje, že Dar, mj. nadzemní stavby Vodojem Marek a Vodojem Helštýn, je přístupný a Dárce tedy není povinen k Daru zajišťovat jakékoli jiné přístupy než ty, které ke dni podpisu této smlouvy k Daru existují. Ostatní části Daru se nacházejí především podzemí, kdy z tohoto důvodu není rovněž potřebné zajišťovat, či budovat jakékoli přístupy.

III.

Účetní hodnota a hodnota dle znaleckého posudku

1. Dárce prohlašuje, že účetní hodnota Daru ke dni 30.04.2025 činí 1 564 005,00 Kč (slovy: jeden milion pět set šedesát čtyři tisíc pět korun českých).
2. Smluvní strany dále uvádějí že hodnota Daru stanovená znaleckým posudkem číslo položky [REDAKCE] znalce Ing. Vlastimila Outlého, se sídlem Doudlevedská 495/22, 301 00 Plzeň, ze dne 28.02.2025 činí 31 790 000,00 Kč (slovy: třicet jedna milionů sedm set devadesát tisíc korun českých) bez DPH (dále také jako **Hodnota dle ZP**). Smluvní strany uvádějí, že náhrada nákladů za úhradu znaleckého posudku ve výši 93 170,00 Kč s DPH byla před podpisem této smlouvy mezi smluvními stranami vypořádána. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že se obě smluvní strany s obsahem ZP seznámily a každá smluvní strana má tento ZP k dispozici.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdyby bylo po uskutečnění převodu Majetku ČR na základě této smlouvy potřeba vyhotovit nový znalecký posudek či provedení aktualizace již vyhotoveného znaleckého posudku (zejména z důvodu vázaných na veřejnou podporu a její kontrolu, jak je uvedeno níže v čl. VII. této smlouvy) bude tento

znalecký posudek či aktualizace již vyhotoveného znaleckého posudku provedena Dárcem na náklady Obdarovaného.

IV.

Zánik závazků ze smlouvy

1. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
2. Odstoupení od smlouvy musí být v písemné formě a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší a smluvní strany jsou povinny si vrátit vše, co podle této smlouvy plnily, kromě smluvních pokut dle této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že písemná forma odstoupení je dodržena listinou podobou odstoupení zaslanou na adresu sídla druhé smluvní strany i datovou zprávou.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení této smlouvy vznikne Dárci právo na náhradu veškerých prokazatelných nákladů a škod, které mu vznikly v souvislosti s převodem Daru Obdarovanému. Smluvní strany se dohodly, že takové náklady nezahrnují režijní výdaje, mzdové a obdobné náklady vynaložené v souvislosti s činností osob v pracovním nebo obdobném poměru k DIAMO a náklady, které by DIAMO vynaložilo v souvislosti s Majetkem ČR, i kdyby k zahájení administrace nedošlo. DIAMO zároveň prohlašuje, že veškeré činnosti spojené s administrací této Smlouvy a pořízením dokumentů s ní souvisejících zabezpečila primárně prostřednictvím osob v pracovním nebo obdobném poměru, a to s výjimkou případů, kdy DIAMO nemá k dané činnosti příslušné oprávnění, zejména vyhotovení geometrických plánů či znaleckých posudků, anebo není možné činnost takto zabezpečit z personálních důvodů.
5. Závazky z této smlouvy jako celku mohou zaniknout výlučně dohodou smluvních stran, odvoláním daru Dárcem ze zákonných důvodů nebo odstoupením od smlouvy z důvodu výslovně ujednaného v této Smlouvě.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě, že Dárce odstoupí od této smlouvy či bude-li tato smlouva jinak ukončena, nevzniká tím Obdarovanému právo na náhradu výdajů vložených do realizace Projektu Círka včetně vyhotovení projektové dokumentace, souvisejících nákladů apod. ani výdajů vložených do Majetku ČR.

V.

Další ujednání smluvních stran, upozornění

1. Dárce přenechává Dar ve smyslu ust. § 1918 občanského zákoníku, jak stojí a leží (úhrnkem). Obdarovaný prohlašuje, že se úplně a řádně seznámil se skutečným fyzickým stavem i s aktuálním stavem zápisu Daru ve veřejném seznamu, tj. katastru nemovitostí. Obdarovaný dále bere na vědomí, že jelikož byl Dar dříve v rámci prodeje části závodu převeden ze společnosti OKD, a.s., na Dárce, je možné, že na Daru mohou být vedeny inženýrské sítě, či přípojky a obdobná infrastruktura, která není ve vlastnictví České republiky a která není v rámci této smlouvy převedena do vlastnictví Obdarovaného, či tento může být jinak zatížen. Obdarovaný se pak zavazuje tyto případné inženýrské sítě, přípojky a obdobnou infrastrukturu (a to jak ve vlastnictví jakéhokoli subjektu, či osoby apod.) strpět, kdy tato skutečnost není a nebude důvodem pro odstoupení od smlouvy, její jiné ukončení, náhradu škody, zmařených příležitostí, či jakoukoli sankci, ani

důvodem pro uplatnění práv z vadného plnění, neboť byl s touto okolností Obdarovaný seznámen.

2. Dárce prohlašuje, že si není vědom ekologických závad ani závazků z případných ekologických zátěží. Smluvní strany se však dohodly, že v případě, kdyby byl Dar jakkoli zatížen případnými ekologickými závadami nebo závazky plynoucích z případných ekologických zátěží, zavazuje se Obdarovaný převzít povinnosti plynoucí z jejich odstranění, aniž by mu vznikl vůči Dárce nárok na úhradu takto vzniklých nákladů. Obdarovanému nevzniká v případě existence jakýchkoli ekologických závad nárok z práv za odpovědnost za tyto vady, či odstoupení od smlouvy, neboť byl s touto okolností seznámen a prohlašuje, že právě v tomto stavu Dar do svého vlastnictví nabývá.
3. Obdarovaný bere na vědomí, že Dar je bezúplatný převod věcí využívaných v minulosti k výkonu hornické činnosti právních předchůdců Dárce v souladu se zákonem č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů.
4. Obdarovaný bere na vědomí, že Dar se nachází v dobývacím prostoru Trojanovice stanoveném pro černé uhlí ve správě Dárce. Dobývací prostory se touto smlouvou nepřevádí na Dárce. Obdarovaný je však povinen dodržovat při nakládání s Darem veškerá ustanovení „báňských předpisů“ zejména zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon) ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany se dohodly, že na Obdarovaného přechází touto smlouvou povinnost odstranit na své náklady veškeré případné projevy budoucí územní nestability vzniklé v důsledku minulé hornické činnosti, aniž by mu vznikl vůči Dárce nárok na úhradu takto vzniklých nákladů. Obdarovanému nevzniká v případě vzniku této územní nestability nárok z odpovědnosti za tuto vadu či odstoupení od smlouvy, neboť byl s touto okolností seznámen a prohlašuje, že právě v tomto stavu převáděnou majetek (Dar) do svého vlastnictví nabývá. Toto ujednání se nepoužije, pokud by projevy územní nestability měly původ v činnosti Dárce po nabytí vlastnického práva k Majetku ČR ze strany Obdarovaného v souvislosti s jámou Frenštát západ 4 (id č. 10889) a Frenštát západ 5 (id č. 10890) a děl do nich ústících. U takových případných projevů nestability způsobených činností Dárce po dni uzavření této smlouvy není odpovědnost Dárce vyloučena.
6. Smluvní strany se dohodly, že spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou budou řešeny primárně dohodou mezi smluvními stranami. Nevyřeší-li smluvní strany spor dohodou, bude řešení sporů spadat do soudní pravomoci místně příslušného českého soudu.
7. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že část Daru je provozována jako tzv. vodovod a kanalizace pro veřejnou potřebu ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Obdarovaný prohlašuje, že rozsah Daru, který je veřejným vodovodem a kanalizací je mu znám. S ohledem na uvedené proto Dárce Obdarovaného shodně jak dříve upozorňuje, že k Daru jsou připojeny třetí osoby (jedná se především o osoby připojené na vodovod a kanalizaci, na základě příslušných samostatných smluv. Smluvní strany se dohodly, že ke dni převodu vlastnického práva k Majetku ČR, je Obdarovaný povinen plnit veškeré povinnosti dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, zejména, ne však výlučně, povinnosti vlastníka vodovodu a kanalizace, které jsou uvedeny v ust. § 8 uvedeného zákona. Smluvní strany konstatují, že ke dni nabytí vlastnického práva k Majetku ČR vstoupí Obdarovaný do práv a povinností Dárce v rámci uvedených smluv, kdy se smluvní strany dále dohodly, že jak Dárce, tak Obdarovaný oznámí písemně tuto skutečnost, tedy přechod

práv a povinností z těchto smluv všem dotčeným osobám, a to do 3 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

8. S ohledem na uvedené v odst. 7 tohoto článku smlouvy se smluvní strany dohodly, že na základě této smlouvy dochází k převodu pouze Majetku ČR tak, jak je tento definován v čl. I. odst. 1 této smlouvy, kdy se smluvní strany pro vyloučení všech pochybností dohodly, že na základě této smlouvy nedochází k převodu rezervy finančních prostředků, kterou Dárce vytvořil/tvoří jakožto vlastník ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Tuto rezervu je povinen ode dne nabytí vlastnického práva k Majetku ČR tvořit Obdarovaný.
9. Smluvní strany pro vyloučení všech pochybností rovněž potvrzují, že na základě této smlouvy není převáděno vlastnické právo k žádnému dlužnímu dílu, zejména hlavnímu dlužnímu dílu a opuštěnému dlužnímu dílu.
10. Dárce Obdarovaného shodně jak dříve upozorňuje, že na pozemku p. č. 3035/4 v obci Frenštát pod Radhoštěm, k. ú. Frenštát pod Radhoštěm se nachází elektrická přípojka a rozvodná instalační skříň (RIS) ve vlastnictví společnosti ČEZ, a. s. se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, PSČ 14053, IČ: 45274649, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1581 a na pozemku p. č. 2332/2 se nachází přiváděcí řad pitné vody Ostravského oblastního vodovodu (OOV), včetně zpětného potrubí ve vlastnictví společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, společnost zapsaná do obchodního rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347.
11. Dárce tímto Obdarovaného upozorňuje, že Majetek ČR je na Obdarovaného převáděn ve stavu tak, jak stojí a leží (úhrnkem). V této souvislosti Dárce Obdarovaného shodně jak dříve upozorňuje, že k některým částem Majetku ČR nejsou zřízena věcná břemena/služebnosti, či není jinak smluvně zajištěno jejich umístění, či vedení, což Obdarovaný bere na vědomí, kdy tato skutečnost není a nebude důvodem pro odstoupení od smlouvy, její jiné ukončení, náhradu škody, zmařených příležitostí, či jakoukoli sankci, ani důvodem pro uplatnění práv z vadného plnění, neboť byl s touto okolností Obdarovaný seznámen.
12. Smluvní strany se dále dohodly, že Obdarovaný uhradí Dárci náklady, které mu při poskytnutí Daru vzniknou v důsledku splnění povinnosti provést podle § 78da zák. č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), úpravu odpočtu daně uplatněného při významné opravě Majetku ČR provedené v roce 2021. Nárokovaný daňový odpočet Dárce byl v roce 2021 uplatněn ve výši 80 353,56 Kč, a v případě převodu majetku uskutečněného v roce 2025 by vrácená poměrná část DPH činila částku 48 212,14 Kč (v roce 2026 by vrácená částka DPH činila k 31.12.2026 částku 40 176,78 Kč. Kč atd). Smluvní strany se dohodly, že Obdarovaný uhradí Dárci rovněž takto uvedené uhrazení vrácení poměrné části uplatněného odpočtu DPH, tj. částku, která odpovídá odpočtu daně za rok, ve kterém došlo k odpočtu dle této smlouvy z titulu provedení významné opravy dle § 78da zákona o DPH na základě daňového dokladu – faktury vystavené Dárcem, a to bezhotovostním převodem na účet Dárce vedeného u České národní banky číslo účtu 550002-23550881/0710, kdy jako variabilní symbol bude uvedeno číslo faktury. Splatnost tohoto daňového dokladu – faktury se sjednává na 14 dnů ode dne jeho vystavení.
13. Smluvní strany se dohodly, že Obdarovaný jako povinný ze zákazu zcizení zřizuje v souladu s ust. § 1761 občanského zákoníku ve prospěch Dárce jako oprávněného ze zákazu zcizení právo zákazu zcizení Daru, spočívající v povinnosti vlastníka, tj. Obdarovaného po sjednanou dobu Dar nebo podíl na něm nezczizit, nevyčlenit ze svého vlastnictví a nepřevést správci za účelem zřízení svěrenského fondu, popř. nesvěřit správu věcí třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu oprávněného ze zákazu zcizení. Na udělení takového souhlasu nemá Obdarovaný právní ani smluvní nárok a záleží pouze na

uvážení Dárce, zda tento souhlas poskytne, či nikoli, kdy své rozhodnutí není Dárce povinen jakkoli odůvodňovat. Zákaz zcizení je zřizován na určitou a přiměřenou dobu, tj. po dobu **30 let** ode dne nabytí vlastnického práva k Daru ze strany Obdarovaného. Zákaz je zřizován v takovém zájmu, který je hoden právní ochrany, tj. zájmu Dárce na dodržení podmínek dle článku VIII. této smlouvy. Tento zákaz zcizení je zřizován jako právo věčné.

14. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by došlo postupem předpokládaným ve Smlouvách Cérka k vrácení Celkového majetku nebo jeho částem tak, jak je tento definován ve Smlouvách Cérka zpět z Obdarovaného na Dárce, nedošlo by však k navrácení Majetku ČR dle této smlouvy zavazuje se Obdarovaný zřídit ve prospěch Dárce, či majetku se kterým hospodaří příslušná věcná břemena k sítím, stavbám, pozemkům a infrastruktuře dle aktuální potřeby Dárce v dané době. Věcná břemena budou zřízena úplatně za jednorázovou úhradu 500,00 Kč bez DPH, za každé příslušné věcné břemeno. Splatnost daňového dokladu bude 30 dní ode dne doručení DIAMO. Režim DPH se bude řídit zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném, ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Příslušná věcná břemena budou zřízena takovým způsobem, aby co nejméně omezovala Obec Trojanovice, bude-li to možné. S ohledem na pravidla veřejné podpory se smluvní strany dohodly, že cena za zřízení věcného břemene ve výši 500,- Kč bez DPH ve smyslu tohoto odstavce platí pouze pro případ, kdy tímto nedojde k naplnění definičních znaků veřejné podpory. V případě, že majetek bude využíván k ekonomické činnosti, dojde rovněž k vyhodnocení definičních znaků a případné úpravě ceny za příslušné věcné břemeno.
15. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, kdyby došlo k zániku této smlouvy z důvodu na straně Obdarovaného a vrácení Majetku ČR zpět Dárce, dohodly se smluvní strany, že zanikají rovněž Smlouvy Cérka a smluvní strany jsou si povinny vydat vše ve smyslu těchto Smluv Cérka.

VI.

Vklad do katastru nemovitostí, odklad nabytí vlastnického práva, případné vrácení plnění

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k Daru zapisovanému do katastru nemovitostí vzniká Obdarovanému vkladem do katastru nemovitostí. V případě Majetku ČR, který ze své povahy nepodléhá zápisu do katastru nemovitostí (majetek podléhající zápisu do katastru nemovitostí a majetek nepodléhající tomuto zápisu je rozčleněn v rámci Přílohy č. 1 této smlouvy), vzniká vlastnické právo Obdarovaného ke stejnému okamžiku jako v případě majetku, které podléhá zápisu do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o vkladu práva do katastru nemovitostí podá Dárce u příslušného katastrálního úřadu, a to za podmínky, že:
 - a) dojde k uzavření Smluv Cérka.
 - b) dojde k převedení vlastnického práva z Dárce na Obdarovaného k tzv. Celkovému majetku.

Za tímto účelem se smluvní strany dohodly, že po uzavření Smluv Cérka a splnění podmínky pod písm. b) v tomto odstavci vyhotoví společný protokol, který potvrdí existenci obou těchto skutečností, kdy tento protokol bude přílohou návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí.

3. Zákaz zcizení jako právo věčné ve smyslu ust. § 1761 občanského zákoníku dle čl. V. odst. 13 této smlouvy vznikne vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí.

4. Smluvní strany se výslovně dohodly, že správní poplatek v aktuální výši spojený s podáním návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí (v současné době 2 000,00 Kč) uhradí Obdarovaný (údaje pro úhradu platby daného správního poplatku budou Obdarovanému zaslány příslušným katastrálním úřadem).
5. V případě, že příslušný katastrální úřad přeruší řízení o povolení vkladu vlastnického práva k Daru podle této smlouvy, zavazují se Dárce i Obdarovaný k oboustranné součinnosti při odstranění překážek bránících rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva.
6. S ohledem na uvedené v článku I. odst. 3. a odst. 2 tohoto článku smlouvy se smluvní strany dohodly, že pokud by z jakéhokoli důvodu došlo k situaci, že Obdarovaný nabyde Majetek ČR na základě této smlouvy dříve, než dojde k nabytí majetku Obdarovaným k Celkovému majetku zakládá tato skutečnost Dárci možnost odstoupit od této smlouvy, kdy si smluvní strany vrátí vzájemná plnění na základě této smlouvy poskytnutá. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že jelikož je převod Majetku ČR, tak Celkového majetku realizován z popudu Obce Trojanovice, dohodly se smluvní strany, že Obec Trojanovice nemá nárok na úhradu vrácení/proplacení jakýchkoli nákladů spojených s převodem Majetku ČR, např. poplatku spojeného s podáním návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práv do katastru nemovitostí, ceny za Znalecký posudek, či geometrický plán hrazených postupem dle SoSB Cérka v souvislosti s touto smlouvou apod., Obec Trojanovice nemá rovněž nárok na úhradu jakéhokoli úroku, či uhrazení smluvní pokuty, penále, zmařených příležitostí, či jakékoli sankce, poplatku, či platby.

VII.

Zvláštní ustanovení o veřejné podpoře

1. Smluvní strany konstatují, že bezúplatný převod Majetku ČR do vlastnictví Obdarovaného v době podpisu této smlouvy nezakládá veřejnou podporu ve smyslu čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie (dále také jako „**veřejná podpora**“).
2. Smluvní strany se dohodly, že Obdarovaný je povinen využít Majetek ČR tak, aby svým jednáním nezaložil tzv. veřejnou podporu. V případě porušení tohoto ustanovení, tedy v případě, kdy Obdarovaný využije Majetek ČR tak, že tímto dojde ke kumulativnímu naplnění znaků veřejné podpory, je Obdarovaný povinen tuto veřejnou podporu (neoprávněně získaný prospěch) vydat.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde v době 10 let ode dne nabytí vlastnického práva Obdarovaného k Daru k využití Daru zakládající veřejnou podporu, zavazuje se Obdarovaný bez zbytečného odkladu o této skutečnosti písemně informovat Dárce, a to ve lhůtě do 2 měsíců od vzniku této skutečnosti, a ve lhůtě nejpozději do 3 měsíců od obdržení majetkového prospěchu vydat tento majetkový prospěch Dárci, potažmo České republice. Smluvní strany z opatrnosti uvádějí, že za využití Majetku ČR ve smyslu dle předchozí věty se může považovat např. zřízení práva stavby, pronájmu darovaných nemovitých věcí nebo zřízení věcných břemen.
4. Smluvní strany konstatují, že pro předcházení možným rozporům a výkladovým nejasnostem požádal Dárce Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále také jako „**ÚOHS**“) o stanovisko k bezúplatnému převodu Majetku ČR z hlediska veřejné podpory. Vydané stanovisko ÚOHS ze dne 26. 5. 2025, sp. zn.: ÚOHS-D0146/2025/VP, č.j.: ÚOHS-19074/2025/420 tvoří Přílohu č. 4. této smlouvy.
5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že za účelem kontroly Obdarovaného v rámci možného naplnění definičních znaků tzv. veřejné podpory je Obdarovaný povinen Dárci nejméně jednou ročně po dobu 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k Daru, a to vždy k 30.04.2025 daného kalendářního roku předložit zprávu obsahující veškeré informace potřebné k posouzení dodržování ustanovení čl. 107 a násl. Smlouvy o fungování Evropské unie ve smyslu naplnění definičních znaků tzv. veřejné podpory, zejména pak informace o

případné ekonomické činnosti ve spojení s Darem. Obsahem zprávy budou zejména skutečnosti a dokumenty prokazující k jaké činnosti je Dar využíván – zda slouží nekomerčnímu nebo komerčnímu využití, respektive není využíván k žádnému účelu, kdy k tomuto účelu budou sloužit zejména zápisy ze zasedání zastupitelstva, návrhy na usnesení a usnesení zastupitelstva týkající se Daru, fotodokumentace aktuálního stavu Daru apod. Nebude-li část Daru využívána k žádnému účelu uvede Obdarovaný k takové části daru ve zprávě pouze tuto informaci. Ve zprávě Obdarovaný informuje obdarovaného o významných změnách

Projektu Cérka ve smyslu

čl. I odst. 5 této smlouvy. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany dohodly, že pokud z důvodu změn v oblasti veřejné podpory vyplyne pro Dárce povinnost kontroly naplnění tzv. veřejné podpory po dobu delší než 10 let ode dne nabytí vlastnického práva k Daru, zavazuje se Obdarovaný plnit povinnosti dle tohoto odstavce smlouvy i po 10 letech ode dne nabytí vlastnického práva k Daru ve smyslu takových změn v oblasti veřejné podpory.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdyby z důvodu aplikace příslušných ustanovení v oblasti veřejné podpory vznikly Dárce jakékoli povinnosti, je Obdarovaný povinen Dárce poskytnout bezplatně veškerou součinnost, podklady a informace, aby tuto povinnost mohl Dárce beze zbytku splnit. V případě, kdyby takto vzniklou povinnost/povinnosti Dárce z důvodu na straně Obdarovaného nesplnil, zavazuje se Obdarovaný Dárce uhradit veškeré škody, pokuty sankce, ušlý zisk apod.
7. Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany výslovně dohodly, že Dárce není povinen Obdarovaného jakkoli upozorňovat na porušení povinností vyplývajících z ustanovení této smlouvy ani jinak Obdarovaného upozorňovat na skutečnosti, že jednání Obdarovaného by mohlo, založit či zakládá tzv. veřejnou podporu. Veškeré škody, jakož i sankce apod. tak jdou k tíži Obdarovaného, kdy Obdarovaný se zavazuje tyto škody odstranit a sankce apod. uhradit.

VIII.

Smluvní pokuty a sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinností uvedených v článku VII. Zvláštní ustanovení o veřejné podpoře této smlouvy ze strany Obdarovaného, třetí osoby, či subjektu, za kterou Obdarovaný odpovídá či případných povinností vyplývajících ze Smlouvy o fungování Evropské unie, vzniká Obdarovanému nad případné povinnosti uvedené v článku VII. této smlouvy povinnost uhradit Dárce veškerou škodu, pokuty, sankce, ušlý zisk, dodatečné náklady apod., které z porušení takového/takových povinností Dárce vzniknou tak, aby na Dárce negativně nedopadlo takového jednání, opomenutí Obdarovaného, třetí osoby, či subjektu za který odpovídá, či je s Obdarovaným ve smluvním či obdobném vztahu. Obdarovaný je rovněž povinen splnit veškeré své případné povinnosti (ať již zákonné, či smluvní), které jemu, třetí osobě, či subjektu, za které odpovídá, či je s ním ve smluvním nebo obdobném vztahu, z takového porušení povinností uvedených v článku VII., tak ze smlouvy o fungování Evropské unie vzniknou.
2. Vznikne-li z této smlouvy pohledávka Obdarovaného vůči Dárce, je Obdarovaný oprávněn tuto pohledávku postoupit nebo zastavit jinému subjektu pouze s písemným souhlasem Dárce. V případě porušení tohoto ustanovení je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch Dárce. Uplatnění smluvní pokuty neznamenaá dodatečnou akceptaci postoupení či zastavení pohledávky.
3. Smluvní pokuty vyplývající z porušení povinností této smlouvy jsou splatné na základě faktury vystavené Dárce. Splatnost faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení Obdarovanému. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena nejpozději třetí den ode dne odeslání a dnem odeslání je den vystavení faktury.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by nakládáním s Darem vznikla jakákoli sankce, škoda apod., přičítaná Dárce či by byla Dárce uložena jakákoli pokuta, a to z důvodu porušení

právní povinnosti (smluvní i zákonné) Obdarovaného, je Obdarovaný povinen tuto škodu, pokutu, sankci apod. v plném rozsahu uhradit či škodu odstranit.

5. Smluvní strany se rovněž dohodly, že Obdarovaný je povinen uhradit veškeré pokuty, či sankce, uložené Dárci státními či jinými orgány, za porušení předpisů, norem apod. ze strany Obdarovaného či třetích osob, za které odpovídá, ve spojení s plněním dle této smlouvy.
6. Obdarovaný je odpovědný za veškerou škodu, úroky z prodlení, pokuty, sankce, zmařené příležitosti apod. (dále také jako „**škody**“), které způsobí Obdarovaný či osoby, za které odpovídá.
7. Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuta snižuje výši odpovědnosti za náhradu škody, škodu převyšující ujednanou smluvní pokutu je však Obdarovaný povinen Dárci nahradit beze zbytku.
8. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčena ani povinnost Obdarovaného vrátit získaný prospěch ani není dotčeno právo Dárce od smlouvy odstoupit/odvolat Dar, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná práva Dárce stanovená touto smlouvou či právními předpisy. Obdarovaný je povinen uhradit veškeré náklady vzniklé s uplatněním výše uvedených práv Dárce, zejména, ne však výlučně, náklady spojené s uplatněním náhrady škody, jakož i odstoupením od smlouvy/odvoláním Daru.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Ke změně této smlouvy může dojít pouze na základě písemného vzestupně číslovaného dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Podepsané dodatky, se dnem jejich uzavření stávají nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pokud touto smlouvou není stanoveno jinak, platí pro tento vztah příslušná ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se dle § 1740 odst. 2, 3 občanského zákoníku dohodly, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a dále na vyloučení právních domněnek uvedených v § 1949 odst. 1 a § 1950 občanského zákoníku.
4. Za Dárce je v otázkách smluvních oprávněn jednat [redacted], tel. [redacted] nebo jím pověřený zástupce. Zodpovědnou osobou ze strany Obdarovaného byl určen Mgr. Jiří Novotný, tel. [redacted]. Obdarovaný oznámí případnou změnu telefonního spojení či své e-mailové adresy a doručovacího přístupu na e-mail [redacted].
5. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a případnému uveřejnění v registru smluv bez dalších podmínek.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí Dárce.
7. Obdarovaný prohlašuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě použije pouze za účelem plnění této smlouvy a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů

a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Obdarovaný prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu souvisejícího s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. V souladu s ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) se uvádí, že tato smlouva byla schválena zastupitelstvem Obdarovaného dne 28. 4. 2025 číslo usnesení 3a/17ZO/2025.
12. Tato smlouva byla schválena usnesením vlády České republiky č.j.: 637/2025, ze dne 27. 8. 2025.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž Dárce obdrží 2 vyhotovení této smlouvy (jedno pro účely vkladu práva do katastru nemovitostí), jedno vyhotovení obdrží Obdarovaný. Ustanovení předchozí věty neplatí, je-li smlouva podepsána elektronicky, tzn. kvalifikovanými elektronickými podpisy nebo zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis osob oprávněných zastupovat smluvní strany dle úvodních ustanovení smlouvy, kdy je smlouva vyhotovena v jediném elektronickém vyhotovení.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

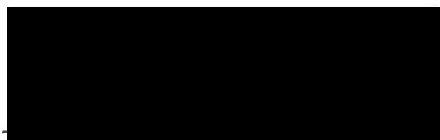
Přílohy:

1. Majetek ČR
2. Orientační grafické znázornění Majetku ČR a zájmového území
3. Celkový majetek
4. Stanovisko ÚOHS

Ve Stráži pod Ralskem dne 09 -09- 2025

V Trojanovicích dne 09 -09- 2025

Za Dárce:



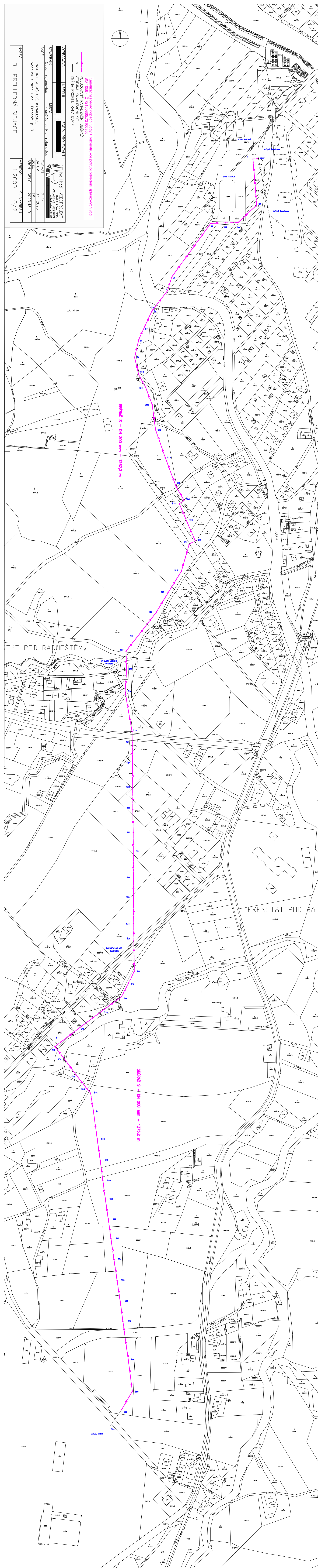
Ing. Ludvík Kašpar
ředitel státního podniku

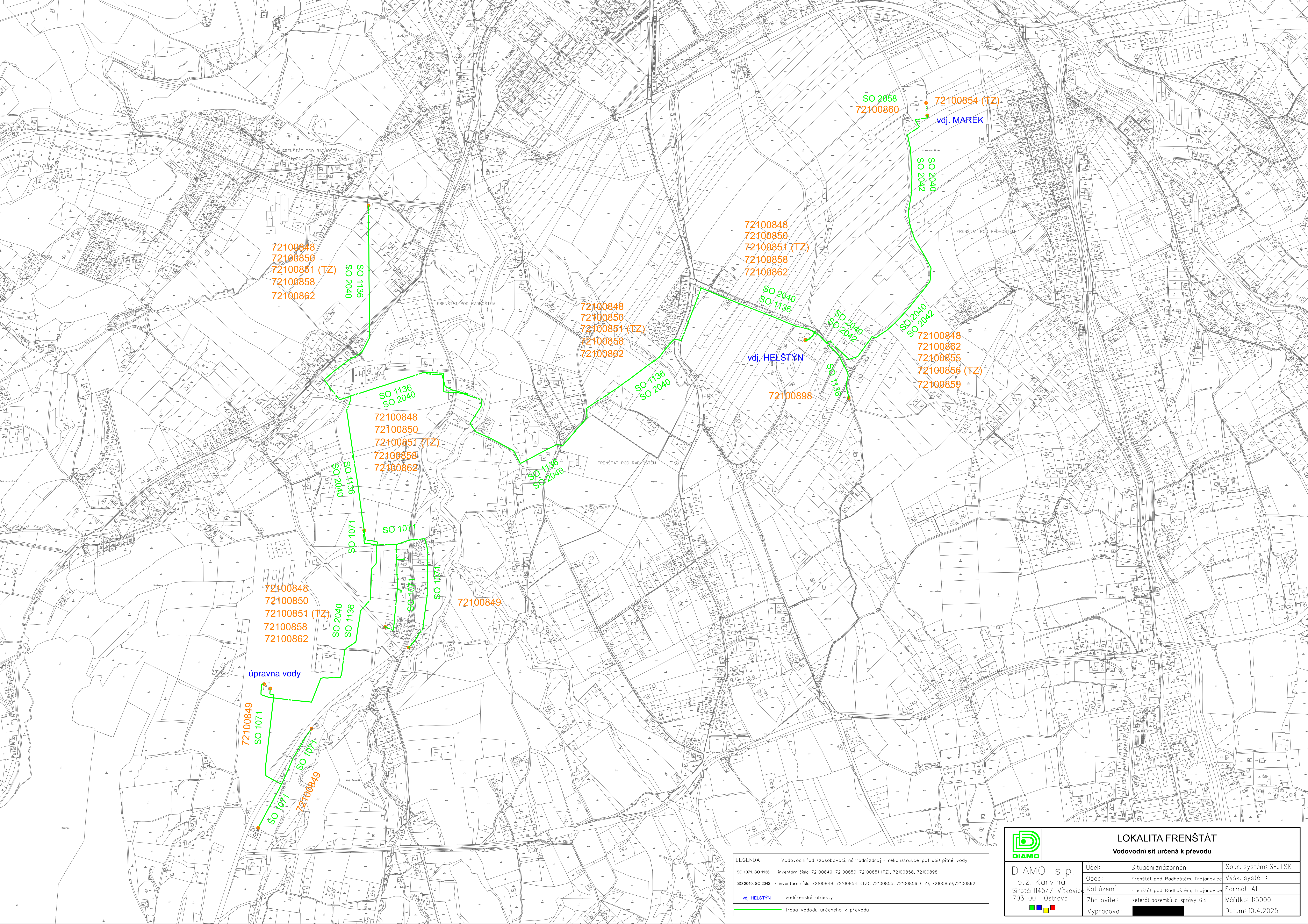
Za Obdarovaného:



Mgr. Jiří Novotný
starosta

Majetek ČR						
Investiční majetek	Označení IM	p.č.	k. ú.	identifikace/ souvztažnosti	Forma převodu	% podíl převodu
72100262	Přij.cesta, vod.Helštýn SO 2029 Frenštát	3035/3	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100263	Vodojem pitné vody SO 2034 Frenštát TZ	St. 3422	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100264	Reko-AT stanice,komory vodoj.pit.vody Helštýn 2034	St. 3422	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100848	Aktiv.ochrana tras.objekt SO2040 Frenštát	St. 3421	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100849	Náhradní zdroj pit.vody Frenštát	St. 1389	768499 Trojanovice	vodojem Marek	BÚP	100,00
72100850	Zásob.řad pitné vody SO 1136 Frenštát	St. 3422	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100851	Reko-potrubního řádu pitné vody SO 1136	St. 3422	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100852	Oplocení vodojemu Helštýn SO2030 Frenštát	3035/3	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100854	Reko-potrubního řádu-obtok vodojemu Marek SO2042		634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100855	Výtlačný řád vody Helštýn SO2042 Frenštát	St. 3421	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100856	Reko-potrubního řádu pitné vody Helštýn SO 2042		634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100857	Odvod.vodojemu Helštýn SO 2060 Frenštát	St. 3422	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100858	F/Zásobovací řád pitné vody Frenštát SO 1136	942/1	768499 Trojanovice	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100859	F/Výtlačný řád pitné vody Helštýn Fr. SO 2042	2332/2	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100860	F/SÚ Marek - Helštýn Frenštát SO 2058	2332/2	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
72100862	F/Aktivní ochrana tras.objektu Frenštát SO 2040	2332/2	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100865	Kanalizač.sběrač odp.vod Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100866	Reko-potrub.odvedení splaškových vod SO 1056 Frenš		768499 Trojanovice	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100879	Odvod.vodojemu Marek SO 2059 Frenštát	St. 3421	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72100898	Vodovodní řad Helštýn SO 1136 + prodloužení		768499 Trojanovice	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
72102654	Vodojem pitné vody Marek	St. 3421	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
72102655	Příjezdová cesta k SO 2043	2332/13	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
72102656	Oplocení Marek SO 2054	2332/2	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
73100238	Pozemek 634719 2332/2	2332/2	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
73100239	Pozemek 634719 2332/12	2332/12	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
73100240	Pozemek 634719 2332/13	2332/13	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
73100243	Pozemek 634719 3035/3	3035/3	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
73100244	Pozemek 634719 3035/4	3035/4	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00
73100270	Pozemek 634719 3421/0	3421/0	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Marek	BÚP	100,00
73100271	Pozemek 634719 3422/0	3422/0	634719 Frenštát pod Radhoštěm	vodojem Helštýn	BÚP	100,00



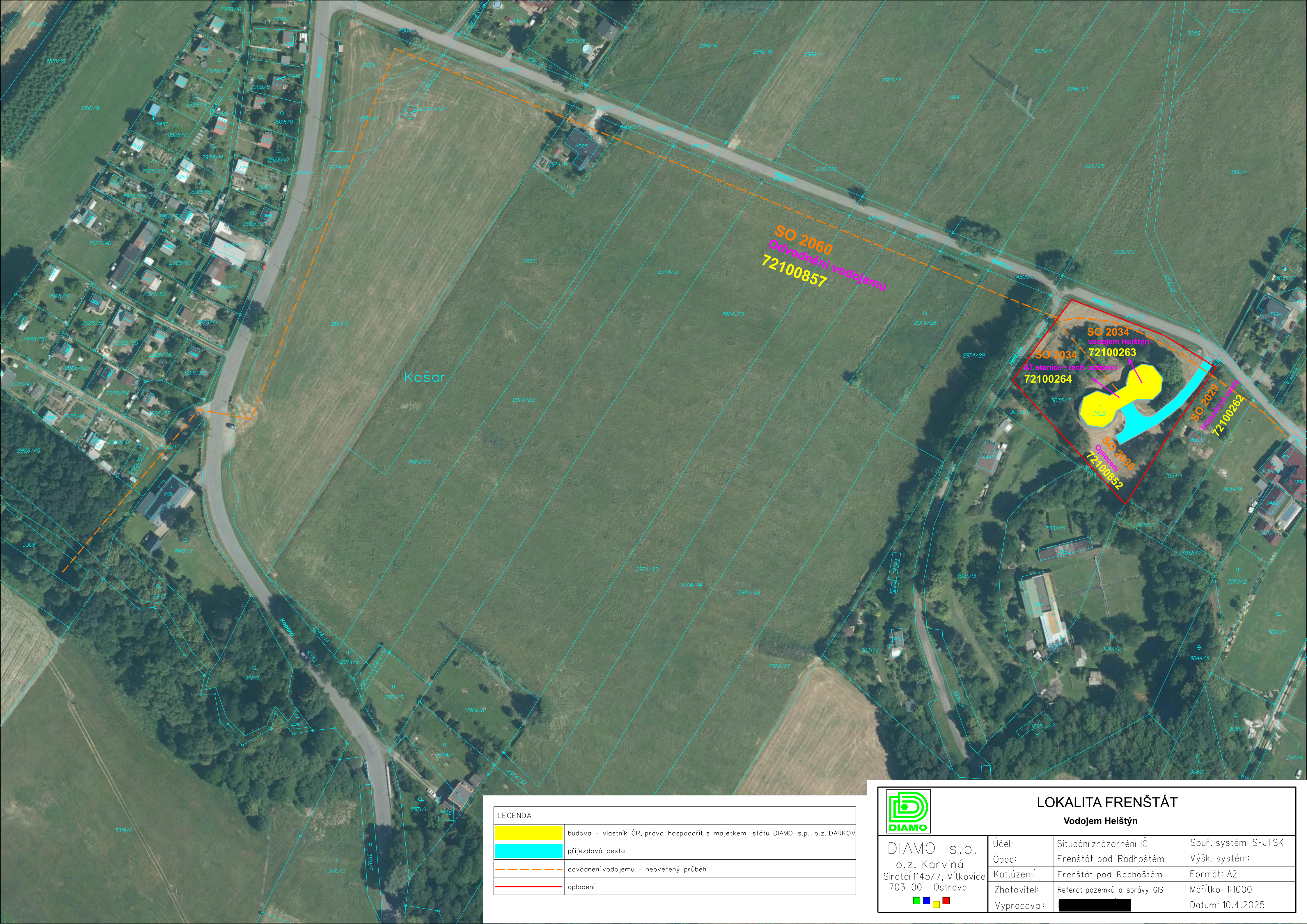


LEGENDA	
Vodovodní řád (zobozovaci, náhradní zdroj + rekonstrukce potrubí) pitné vody	
SO 1071, SO 1136 - inventurní čísla 72100849, 72100850, 72100851 (TZ), 72100858, 72100898	
SO 2040, SO 2042 - inventurní čísla 72100848, 72100854 (TZ), 72100855, 72100856 (TZ), 72100859, 72100862	
vdj. HELŠTÝN	vodárenské objekty
	trasa vododu určeného k převodu



DIAMO s.p.
o.z. Karviná
Sirotní 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

Účel:	Situační znázornění	Souř. systém: S-JTSK
Obec:	Frenštát pod Radhoštěm, Trojanovice	Výšk. systém:
Kat.území:	Frenštát pod Radhoštěm, Trojanovice	Formát: A1
Zhotovitel:	Referát pozemků a správy GIS	Měřítko: 1:5000
Vypracoval:		Datum: 10.4.2025

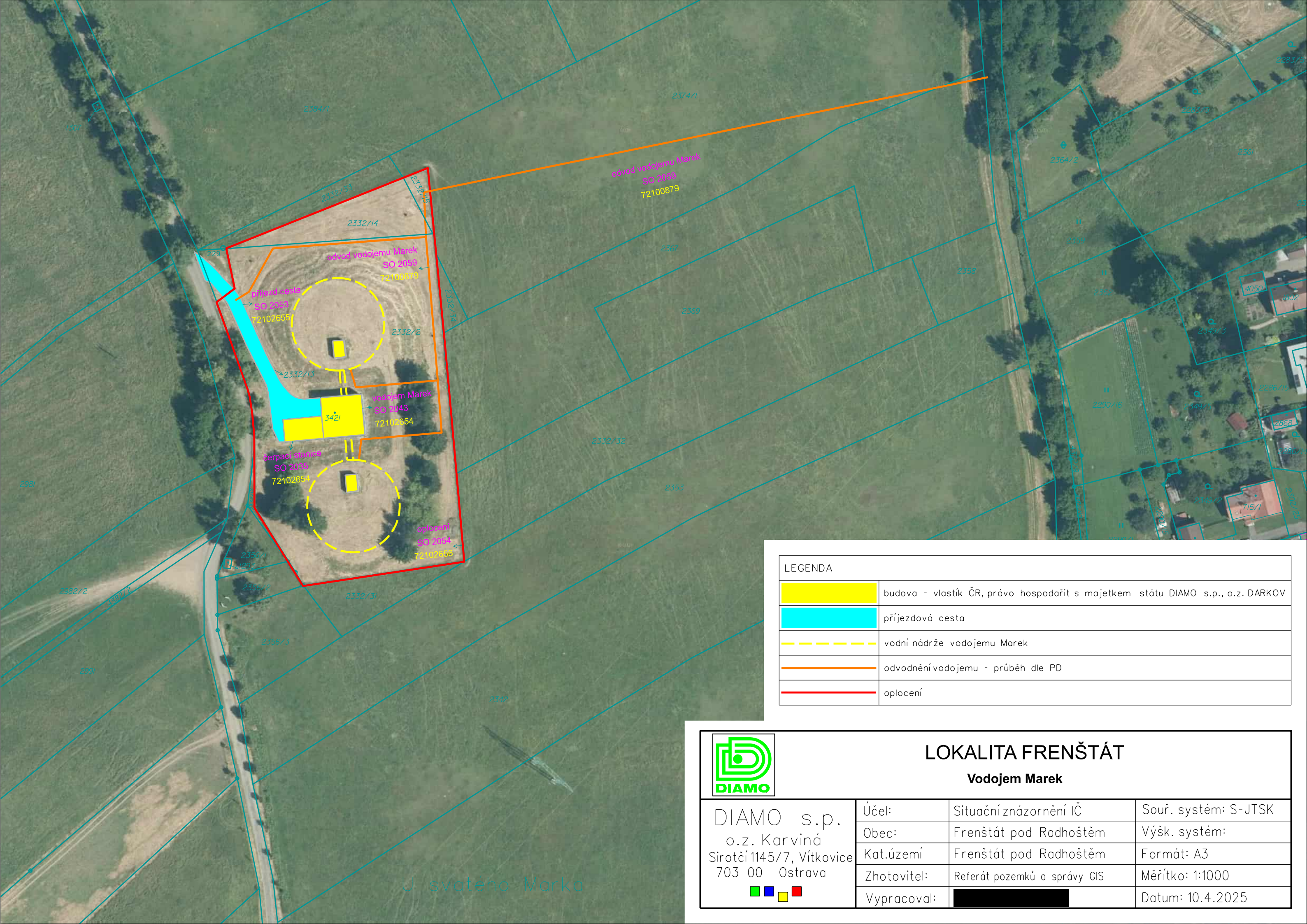


LEGENDA	
	budova - vlastník ČR, právo hospodařit s majetkem státu DIAMO s.p., o.z. DARKOV
	příjezdová cesta
	odvodnění vodojemu - neověřený průběh
	oplocení



DIAMO s.p.
o.z. Karviná
Sirotčí 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

Účel:	Situační znázornění IČ	Souř. systém: S-JTSK
Obec:	Frenštát pod Radhoštěm	Výšk. systém:
Kat.území	Frenštát pod Radhoštěm	Formát: A2
Zhotovitel:	Referát pozemků a správy GIS	Měřítko: 1:1000
Vypracoval:		Datum: 10.4.2025



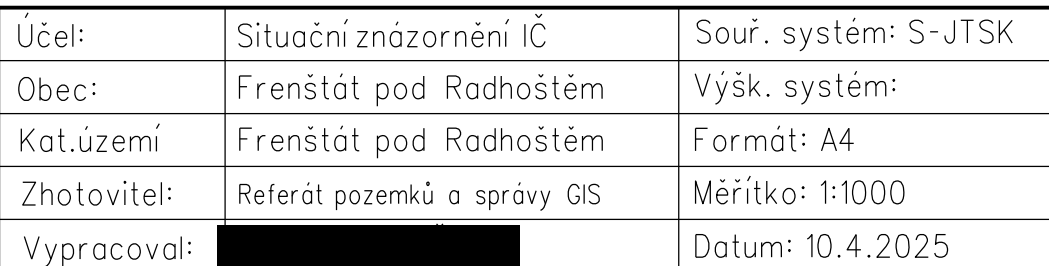
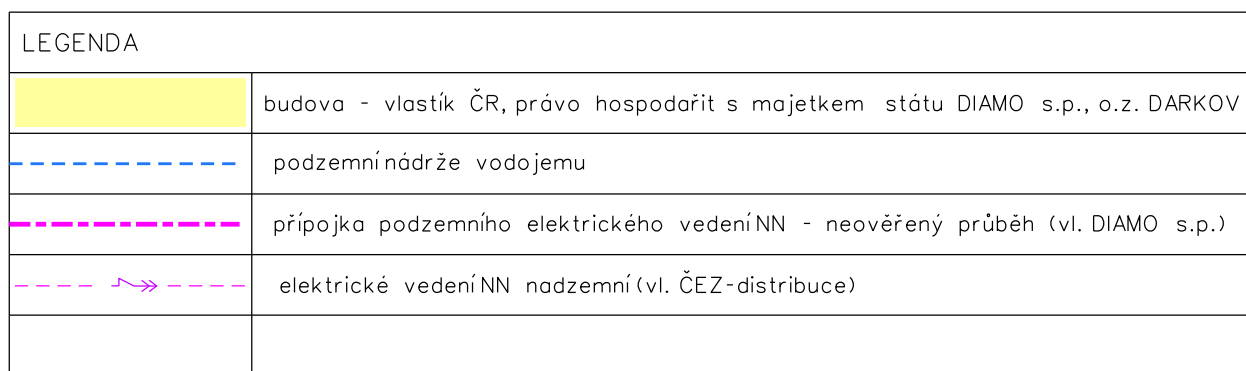
LEGENDA	
	budova - vlastík ČR, právo hospodařit s majetkem státu DIAMO s.p., o.z. DARKOV
	příjezdová cesta
	vodní nádrže vodojemu Marek
	odvodnění vodojemu - průběh dle PD
	oplocení

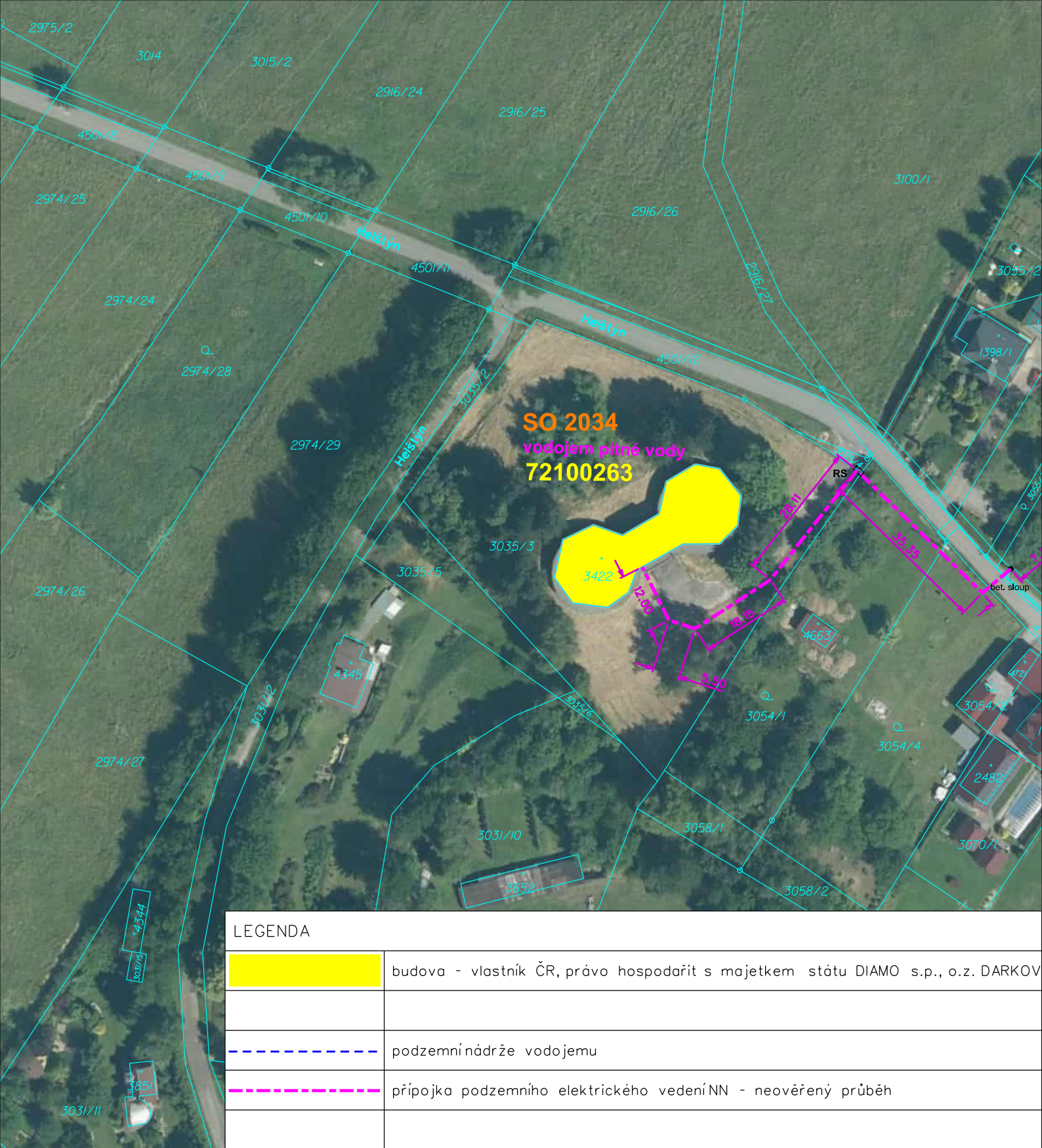


DIAMO s.p.
o.z. Karviná
Sirotní 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava

LOKALITA FRENŠTÁT
Vodojem Marek

Účel:	Situační znázornění IČ	Souř. systém: S-JTSK
Obec:	Frenštát pod Radhoštěm	Výšk. systém:
Kat.území	Frenštát pod Radhoštěm	Formát: A3
Zhotovitel:	Referát pozemků a správy GIS	Měřítko: 1:1000
Vypracoval:		Datum: 10.4.2025





LOKALITA FRENŠTÁT

Vodojem Helštýn

DIAMO s.p.
o.z. Karviná
Sirotčí 1145/7, Vítkovice
703 00 Ostrava



Účel:	Situační znázornění IČ	Souř. systém: S-JTSK
Obec:	Frenštát pod Radhoštěm	Výšk. systém:
Kat.území	Frenštát pod Radhoštěm	Formát: A4
Zhotovitel:	Referát pozemků a správy GIS	Měřítko: 1:1000
Vypracoval:		Datum: 10.4.2025

Celkový majetek - stavby								
Investiční majetek	Označení IM	parc. č.	k.ú.	identifikace/ souvztažnosti	specifikace	forma převodu	% podíl převodu	
72100196	RS - Opěrné zdi, betonové Trojanovice	977	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	zpevněné plochy; opěrné zdi u č.p. 535	BuP	100,00	
72100197	RS - Betonové plochy Trojanovice	977	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	zpevněné plochy; betonové plochy u č.p. 535	BuP	100,00	
72100198	RS - Rekreační objekt č.p.535 Trojanovice	st. 639	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	budova; dům č.p. 535	BuP	100,00	
72100199	RS - Schodiště betonové Trojanovice	977	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	zpevněné plochy; schodiště u č.p. 535	BuP	100,00	
72100200	RS - Studna kopaná Trojanovice	977	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	voda; studna u č.p. 535	BuP	100,00	
72100201	RS - Studna kop., el.čerpadlo Trojanovice	977	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	voda; elektrické čerpadlo ke studni u č.p. 535	BuP	100,00	
72100202	F/Příjezdová cesta na Frenštát-západ SO 1008	1132/9	768499 Trojanovice	před areálem FR	přístup - SO 1008 - příjezdni cesta	BuP	100,00	
72100204	Ochranné hygienické pásmo Frenštát	1296/3	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	vodní nádrž; ochranné hygienické pásmo Frenštát BP/Imge	BuP	100,00	
72100208	Cesta příjezdová na Frenštát západ SO1008	1132/9	768499 Trojanovice	před areálem FR	přístup; 1008 - příjezdni cesta	BuP	100,00	
72100209	Autobusová zastávka - Frenštát SO1009	1132/11	768499 Trojanovice	před areálem FR	obj. SO 1009 Autobusová zastávka	BuP	100,00	
72100210	Přístřešek autobus zast.Frenštát SO1010	st. 1699	768499 Trojanovice	před areálem FR	obj. SO 1010 Přístřešek pro autobusovou zastávku	BuP	100,00	
72100211	Parkoviště Frenštát SO1011	1132/11	768499 Trojanovice	před areálem FR	SO 1011 Parkoviště	BuP	100,00	
72100236	Dešťová zdrž SO 1038 Frenštát	1132/4	768499 Trojanovice	před areálem FR	SO 1038 Dešťová nádrž	BuP	100,00	
72100242	Komunikace příjezd.F-ZPC.3673/3 Frenštát	3673/3	768499 Trojanovice	před areálem FR	příjezd; komunikace příjezd.Frenštát BP/Imge	BuP	100,00	
72100245	Cesta na závodě SO 1014/1 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR - komunikace	areálová asfaltová komunikace	BuP	76,22	
72100261	F/Příjezdová cesta Kozinec Frenštát SO 1060/1	988/4	768499 Trojanovice	VD Kozinec	přístup	BuP	100,00	
72100265	Oplocení úpravy zapla.SO 1046/1 Frenštát		768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	Oplocení vodní nádrže	BuP	100,00	
72100266	Úprava záplava příkop.SO 1046/1 Frenštát		768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	Odvodňovací příkopy kolem vodní nádrže	BuP	100,00	
72100268	Úprava záplava zalesn.SO 1046/1 Frenštát BP/Imge		768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina		BuP	100,00	
72100271	Čerpací stanice SO 1042 Frenštát	st. 1387	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina		BuP	100,00	
72100272	Hráz SO 1050 Frenštát	1296/6, 1296/10, 1296/4, 1296/5, 1296/3	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	vodní nádrž; SO 1050 Hráz vodní nádrže	BuP	100,00	
72100273	Příjezdová cesta,čerp.stanice Frenštát	1296/10	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	SO 1042 - čerpací stanice Lubina	BuP	100,00	
72100275	Vodojem pitné vody SO 1088 Frenštát	st. 1600	768499 Trojanovice	VD Kozinec- budova1	budova	BuP	100,00	
72100276	Příjezdni cesta SO 1090/1 Frenštát	3661	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	příjezd	BuP	100,00	
72100277	Příjezdni cesta SO 1090/2 Frenštát	988/2	768499 Trojanovice	VD Kozinec	přístup	BuP	100,00	
72100278	Oplocení vodo.Kozinec SO 1094 Frenštát	988/4	768499 Trojanovice	VD Kozinec	oplocení	BuP	100,00	
72100279	Vodojem prov.vody Kozinec-Frenštát SO1095	st. 1604	768499 Trojanovice	VD Kozinec-budova2	budova	BuP	100,00	
72100283	Úprava Lubiny SO 1049 Frenštát	1296/3	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	zpevnění břehu	BuP	100,00	
72100284	Úprava vody a kal.pole Frenštát TZ/1040	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - Budova	budova	BuP	100,00	
72100285	Reko-AT stanice v bud.úpravy vody SO 1040 Frenšt.	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - Budova	budova; úprava vody + kalová pole	BuP	100,00	
72100286	Výstupní objekt SO 1047 Frenštát	1296/6	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	vstup do hráze; výstupní objekt vodní nádrže Lubina	BuP	100,00	
72100287	Vývar SO 1048 Frenštát	1296/3	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	koryto	BuP	100,00	
72100288	F/Úprava vody a kalové pole Frenštát SO 1040	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - Budova		BuP	100,00	
72100289	F/Úprava Lubiny Frenštát SO 1049	1296/3	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina		BuP	100,00	
72100290	F/Vodojem Kozinec vč.AM.komory Frenštát SO 1088	st. 1600	768499 Trojanovice	VD Kozinec -budova1		BuP	100,00	
72100291	F/Oplocení Kozinec Frenštát SO 1094	988/4	768499 Trojanovice	VD Kozinec		BuP	100,00	
72100292	F/Vodojem prov.vody Kozinec Frenštát SO 1095	st. 1604	768499 Trojanovice	VD Kozinec -budova2		BuP	100,00	
72100786	RS - Přípojka elektro kabel Trojanovice	977	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	elektro; přípojka elektro k č.p. 535	BuP	100,00	
72100787	RS - Přípojka kanalizace DN Trojanovice	979/2	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	kanalizace; přípojka kanalizace k č.p. 535	BuP	100,00	
72100788	RS - Přípojka vody DN 25mm Trojanovice	979/2	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	voda; přípojka vody DN 25 k č.p. 535	BuP	100,00	
72100789	RS - Žumpa betonová Trojanovice	979/2	768499 Trojanovice	Rekreační středisko	kanalizace; žumpa k domu č.p. 535	BuP	100,00	
72100804	Přípojka rozvod energie Frenštát	1263/3	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	přípojka elektro čerpací stanice Lubina	BuP	100,00	
72100815	Strojovna téžního stroje 6x24 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR		BuP	100,00	
72100820	Těžní věž subd. F4 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	stavba; obj. č. 4220 - těžní věž a rošty v hlavě - pro hloubení jámy č. 4	BuP	100,00	
72100822	Venkovní jeřabová drážka Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	stavba; obj. č. 4620 - venkovní jeřabová drážka 1 - pro hloubení jámy č. 4	BuP	100,00	
72100827	Šachetní budova č.5,čištění-sýp. Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	stavba; obj. č. 5220 - těžní věž a šachetní budova - pro hloubení jámy č. 5	BuP	100,00	
72100829	Kanalizační sběrač SO 1057 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	odpady; sběrač dešťových vod	BuP	91,05	
72100835	Rozvod pitné vody SO 118 Frenštát TZ	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	voda; SO 118 - rozvod pitné vody	BuP	86,36	
72100836	Reko-potrubního řádu pitné vody SO 118 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	voda; SO 118 - rozvod pitné vody	BuP	100,00	
72100837	Rozvod užitkové vody SO 119 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	voda; SO 119 - rozvod provozní vody	BuP	100,00	
72100840	Kanalizace SO 13 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	odpady; SO 13 - venkovní kanalizace dešťová a splašková od objektu 01 , 02 šatny a umývárny, 03 ubytovna, 04 kanceláře, 06 provizorní kotelna, 10 AT stanice pitné vody, 20 vrátnice, 101 výjezda jídel do 2 otevířených nádrží, splaškové vody do jímky 20 m3 ze 3 ocelových nádrží	BuP	60,10	
72100864	Dispečerský kabel k čerp.stan. Frenštát	1296/3	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	SO 1042 - čerpací stanice	BuP	100,00	
72100867	Odvodnění úpravy vody Frenštát	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR	odpad; SO 1037 - odvodnění úpravy vod	BuP	75,97	
72100868	Přípojka silnopr.k úpravné vody Frenštát	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR	elektro; SO 1053 - přípojka silnopr. k čerpací stanici	BuP	100,00	
72100869	Přípojka slabopr. SO 1092/2 Frenštát	st. 1604	768499 Trojanovice	VD Kozinec	elektro; SO 1092 - Přípojka slabopr. , zajišťuje propojení úpravy vody s vodojemem	BuP	100,00	
72100870	Ovvedení důlních vod SO 1034 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	2 větve na sebe navazující. Obě trasy součástí převodu; SO část A, B	BuP	100,00	
72100871	Přípojka silnopr. SO 1060/1 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	elektro - rozvodna k úpravě; SO 1060 - Přípojka silnopr. k vodojemu	BuP	100,00	
72100872	Přípojka silnopr. SO 1060/2 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	elektro - úprava na Kozinec; SO 1060 - Přípojka silnopr. k vodojemu	BuP	100,00	
72100873	Přípojka pit.vody RD 432+ č.p.476 SO1079 Frenštát	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR	voda	BuP	100,00	
72100874	Přípojka slabopr. SO 1092/1 Frenštát	st. 1604	768499 Trojanovice	VD Kozinec	elektro; SO 1092 - Přípojka slabopr. , zajišťuje propojení úpravy vody s vodojemem	BuP	100,00	
72100875	Výtlač.potrubí pitné vody Frenštát SO1093	st. 1389	768499 Trojanovice	VD Kozinec	voda	BuP	100,00	
72100876	Výtlačné potr.provoz.vody Frenštát SO1097	st. 1389	768499 Trojanovice	VD Kozinec	voda	BuP	100,00	
72100877	Odvodnění vodojemu SO 11006/1 Frenštát	st. 1604	768499 Trojanovice	VD Kozinec	odpady-dešťovka; SO 11006 - odvodnění vodojemu Kozinec	BuP	100,00	
72100878	Odvodnění vodojemu SO 11006/2 Frenštát	st. 1600	768499 Trojanovice	VD Kozinec	odpady-dešťovka; SO 11006 - odvodnění vodojemu Kozinec	BuP	100,00	
72100880	Přípoj.prov.vody.rozvodna SO1036 Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	voda; SO 1036 - přípojka vody pro rozvodnu	BuP	100,00	

Investiční majetek	Označení IM	parc. č.	k.ú.	identifikace/ souvztažnosti	specifikace	forma převodu	% podíl převodu
72100881	Výtlačný řád provoz vody Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR	voda; SO 1044 - výtlačný řád provozní vody	BúP	100,00
72100886	F/Úpravna vody Frenštát PS 1040.1	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - Budova	SO 1040 - úpravna vody + kalová pole	BúP	100,00
72100887	F/Výtlačné potrubí pitné vody Frenštát SO 1093	988/4	768499 Trojanovice	VD Kozinec		BúP	100,00
72100888	F/Výtlačné potrubí prov. vody Frenštát SO 1097	988/4	768499 Trojanovice	VD Kozinec		BúP	100,00
72100889	F/Kanalizace vodojemu vody Frenštát SO 1108	988/4	768499 Trojanovice	VD Kozinec		BúP	100,00
72100893	Rozvodna 6KV Frenštát	942/1	768499 Trojanovice	areál FR- budova ČEZ	elektro	BúP	100,00
72100897	F/Připojka slaboproud Frenštát SO 1092	988/4	768499 Trojanovice	VD Kozinec	elektro; SO 1092 - Připojka slaboproudu, zajišťuje propojení úpravny vody s vodojemy	BúP	100,00
72100282	Oplocení studny SO 1072 Frenštát	962/4	768499 Trojanovice	Rekreační středisko		ÚP	100,00

Celkový majetek - pozemky					
Investiční majetek	Označení IM	k.ú.	Výměra převáděné části v m ²	Forma převodu	% podíl převodu
73100201	Pozemek 768499 639/0	768499 Trojanovice	108	BÚP	100,00
73100202	Pozemek 768499 972/0	768499 Trojanovice	1 712	BÚP	100,00
73100203	Pozemek 768499 976/1	768499 Trojanovice	2 350	BÚP	100,00
73100204	Pozemek 768499 977/0	768499 Trojanovice	952	BÚP	100,00
73100205	Pozemek 768499 979/2	768499 Trojanovice	3 556	BÚP	100,00
73100207	Pozemek 768499 979/7	768499 Trojanovice	11 615	BÚP	100,00
73100209	Pozemek 768499 942/1	768499 Trojanovice	208 347	BÚP	94,92
73100302	Pozemek 768499 1600/0	768499 Trojanovice	67	BÚP	100,00
73100303	Pozemek 768499 1604/0	768499 Trojanovice	66	BÚP	100,00
73100304	Pozemek 768499 889/8	768499 Trojanovice	937	BÚP	100,00
73100306	Pozemek 768499 986/2	768499 Trojanovice	559	BÚP	100,00
73100307	Pozemek 768499 986/4	768499 Trojanovice	118	BÚP	100,00
73100308	Pozemek 768499 988/2	768499 Trojanovice	251	BÚP	100,00
73100309	Pozemek 768499 988/4	768499 Trojanovice	2 767	BÚP	100,00
73100310	Pozemek 768499 988/6	768499 Trojanovice	1 233	BÚP	100,00
73100311	Pozemek 768499 1132/10	768499 Trojanovice	2 013	BÚP	100,00
73100312	Pozemek 768499 1132/11	768499 Trojanovice	11 499	BÚP	100,00
73100313	Pozemek 768499 1132/4	768499 Trojanovice	4 592	BÚP	100,00
73100314	Pozemek 768499 1132/8	768499 Trojanovice	2 195	BÚP	100,00
73100315	Pozemek 768499 1132/9	768499 Trojanovice	5 029	BÚP	100,00
73100316	Pozemek 768499 1253/0	768499 Trojanovice	104	BÚP	100,00
73100317	Pozemek 768499 1296/1	768499 Trojanovice	16 268	BÚP	100,00
73100318	Pozemek 768499 1296/3	768499 Trojanovice	19 915	BÚP	100,00
73100319	Pozemek 768499 1296/4	768499 Trojanovice	6 834	BÚP	100,00
73100320	Pozemek 768499 1296/5	768499 Trojanovice	1 351	BÚP	100,00
73100321	Pozemek 768499 1296/6	768499 Trojanovice	2 580	BÚP	100,00
73100322	Pozemek 768499 1296/7	768499 Trojanovice	598	BÚP	100,00
73100323	Pozemek 768499 1296/8	768499 Trojanovice	988	BÚP	100,00
73100324	Pozemek 768499 1296/9	768499 Trojanovice	194	BÚP	100,00
73100325	Pozemek 768499 1296/10	768499 Trojanovice	1 893	BÚP	100,00
73100326	Pozemek 768499 1300/1	768499 Trojanovice	390	BÚP	100,00
73100327	Pozemek 768499 1300/4	768499 Trojanovice	211	BÚP	100,00
73100328	Pozemek 768499 1387/0	768499 Trojanovice	75	BÚP	100,00
73100329	Pozemek 768499 1389/0	768499 Trojanovice	409	BÚP	100,00
73100330	Pozemek 768499 1699/0	768499 Trojanovice	235	BÚP	100,00
73100333	Pozemek 768499 3657/0	768499 Trojanovice	1 584	BÚP	100,00
73100335	Pozemek 768499 3666/2	768499 Trojanovice	706	BÚP	100,00
73100336	Pozemek 768499 3673/1	768499 Trojanovice	1 710	BÚP	100,00
73100337	Pozemek 768499 3673/3	768499 Trojanovice	5 372	BÚP	100,00
73100338	Pozemek 768499 3673/5	768499 Trojanovice	1 356	BÚP	100,00
73100339	Pozemek 768499 3674/9	768499 Trojanovice	35	BÚP	100,00
73100342	Pozemek 768499 1601/0	768499 Trojanovice	1 048	BÚP	100,00
73100343	Pozemek 768499 3887	768499 Trojanovice	637	BÚP	100,00
73100344	Pozemek 768499 3891	768499 Trojanovice	839	BÚP	100,00
73100345	Pozemek 768499 3892	768499 Trojanovice	737	BÚP	100,00
73100346	Pozemek 768499 3888	768499 Trojanovice	1 028	BÚP	100,00
73100347	Pozemek 768499 3893	768499 Trojanovice	66	BÚP	7,02
73100348	Pozemek 768499 1695/0	768499 Trojanovice	574	BÚP	100,00
73100349	Pozemek 768499 1696/0	768499 Trojanovice	309	BÚP	100,00
73100350	Pozemek 768499 1697/0	768499 Trojanovice	57	BÚP	100,00
73100357	Pozemek 768499 3673/6	768499 Trojanovice	69	BÚP	100,00
73100358	Pozemek 768499 3673/7	768499 Trojanovice	469	BÚP	100,00
73100359	Pozemek 768499 3673/8	768499 Trojanovice	946	BÚP	100,00
73100360	Pozemek 768499 3673/9	768499 Trojanovice	128	BÚP	100,00
73100361	Pozemek 768499 3673/10	768499 Trojanovice	122	BÚP	100,00
73100209	Pozemek 768499 942/1	768499 Trojanovice	11 151	ÚP	5,08
73100305	Pozemek 768499 962/4	768499 Trojanovice	730	ÚP	100,00
73100334	Pozemek 768499 3661/0	768499 Trojanovice	3 689	ÚP	100,00
73100341	Pozemek 768499 1501/0	768499 Trojanovice	2 408	ÚP	100,00
73100347	Pozemek 768499 3893	768499 Trojanovice	874	ÚP	92,98
CELKEM:			348 655		

Celkový majetek - movitý majetek

Investiční majetek	Označení IM	parc. č.	k.ú.	identifikace/ souvztažnosti	specifikace	Forma převodu	% podíl převodu
72200059	Automatiz.a měření úpravna Frenštát BP/Imge	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna		BÚP	100,00
72200196	Jefáb ruční mostový Frenštát BP/Imge	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna		BÚP	100,00
72200197	Čerpadlo 65-CVX-160-15-LC Frenštát BP/OKD	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna		BÚP	100,00
72200206	Rozvodna 6kv PS 1023 Frenštát BP/Imge	st. 1388	768499 Trojanovice	areál FR - budova ČEZ		BÚP	100,00
72200590	Těžní stroj 26,6X2,4 D 22 Frenštát TZ/BP/Imge	942/1	768499 Trojanovice	areál FR		BÚP	100,00
72200609	Armatury a trub.rozvody Frenštát BP/Imge	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna		BÚP	100,00
72200610	Elektrod.evak.stanice Frenštát BP/Imge	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna		BÚP	100,00
72200611	El.inst.,el.zař.v úpravně vody Frenštát BP/Imge	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna	úpravna vody	BÚP	100,00
72200612	Elektro instalace čerpací stan. Frenštát BP/Imge	st. 1387	768499 Trojanovice	vodní nádrž Lubina	elektro - čerpací stanice Lubina	BÚP	100,00
72200613	Filtrace na úpravně vody Frenštát BP/Imge	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna		BÚP	100,00
72200614	Dávkovací zař.pro chloran sodný KMS CL Frenštát C	st. 1389	768499 Trojanovice	areál FR - úpravna		BÚP	100,00
72200623	Transformátor T1 T6 1023 Frenštát BP/Imge	942/1	768499 Trojanovice	areál FR - budova ČEZ	TR 6/0,5kV a 6/0,4kV (1982)	BÚP	100,00
72200627	Elektrický lanový kladkostroj	Těžní věž č. 5	768499 Trojanovice	areál FR		BÚP	100,00



UOHSX00LB5K3

Spisová značka: ÚOHS-D0146/2025/VP
Číslo jednací: ÚOHS-19074/2025/420

Vyřizuje:

Brno 26. 5. 2025

Vážený pane náměstků,

Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „Úřad“) obdržel Vaši žádost o vydání stanoviska k finálnímu návrhu darovací smlouvy týkající se veřejně prospěšného projektu označený jako Cérka. Předmětem převodu je komplex vodovodů a kanalizací, obsahující vodovodní a kanalizační řady, přípojky, vodojemy, úpravny vod a související součásti a příslušenství v k. ú. Frenštát pod Radhoštěm a k. ú. Trojanovice, sloužící pro veřejnou potřebu. Je zřízen a provozován ve veřejném zájmu podle § 1 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).

V návaznosti na stanovisko Úřadu č.j.: ÚOHS-17822/2025/420 ze dne 15. 5. 2025, proběhlé jednání dne 20. 5. 2025 v této věci a následné vypořádání připomínek k návrhu darovací smlouvy uvádíme, že návrh darovací smlouvy je koncipován tak, že nezakládá veřejnou podporu¹. Budou-li dodrženy podmínky darovací smlouvy, opatření ve smyslu bezúplatného převodu nebude zakládat veřejnou podporu.

Toto posouzení vyjadřuje stanovisko Úřadu k dané problematice, vyplývající z jeho praxe jakožto konzultačního, koordinačního, poradenského a monitorovacího orgánu v oblasti veřejné podpory za využití dosavadních předpisů, judikatury Soudního dvora Evropské unie, rozhodnutí Evropské komise a dalších zdrojů z oblasti veřejné podpory. K autentickému a právně závaznému výkladu veřejné podpory jsou oprávněny příslušné orgány Evropské unie a rovněž příslušné vnitrostátní soudy.

S pozdravem


vedoucí Oddělení veřejné podpory

¹ Odst. 221 Sdělení Komise o pojmu státní podpora uvedeném v čl. 107 odst. 1 Smlouvy o fungování Evropské unie (2016/C 262/01).

Obdrží:

Vážený pan

náměstek ředitele s. p. pro suroviny a rozvoj

DIAMO, státní podnik

Máchova 201

471 27 Stráž pod Ralskem