



Dne: 11. 9. 2025

Vaše značka:

**NELI servis, s.r.o.**

Naše značka: **RSD-743693/2025-14**

Husova 1430/34  
460 01 Liberec - Liberec I-Staré Město

Vyřizuje:

DATOVOU SCHRÁNKOU ID wzhpufa

### Vypořádání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

Vážení,

dovolujeme si Vás informovat, že dopisem ze dne 29.07.2025 byla společnost Krajská nemocnice Liberec a.s. oslovena ve věci vypořádání uzavřené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti č. 41/2019-36210/Ha (dále jen „Smlouva“), kterou se smluvní strany zavázaly k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti, předložení geometrického plánu vymezujícího rozsah služebnosti a zároveň byla uhrazena záloha ve výši 91.833,88 Kč bez DPH. Tato částka byla připsána na účet Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizaci (dnes státní podnik) dne 05.03.2020.

Dle sdělení projektového manažera projektu „Modernizace KNL“ přešla předmětná stavební akce zahrnující následující stavební objekty: SO 104 - Zkapacitnění vodovodu v ulici Kristiánova, SO 106 - Přeložka vodovodu v ulici U Novostavba, SO 107 - Zkapacitnění vodovodu v ulici Husova a SO 207 - Přeložka jednotné kanalizace, do majetku Vaší společnosti.

Jelikož na uvedené stavební objekty bylo dne 18.08.2025 vydáno kolaudační rozhodnutí s doložkou právní moci ke dni 05.08.2025, tj po uplynutí více než 5 let ode dne uzavření Smlouvy, pozbyla tato platnosti. a veškeré závazky z ní plynoucí tímto zanikly.

Dále Vás informujeme, že na základě uzavřené darovací smlouvy č. OLP/00387/2025 (OLP/4406/2024) a 09MP-001684 ze dne 17.02.2025 je nyní vlastníkem pozemku parcela č. 5780/1 v katastrálním území Liberec, který je zatížen inženýrskou sítí - vodovodem a kanalizací, Liberecký kraj, kterému bude následně předána veškerá nám dostupná dokumentace.

Na základě výše uvedených skutečností bude na účet č. xxxxxxxx převedena částka ve výši 91.833,88 Kč.

S pozdravem

**Ing. Hušek Jakub**  
vedoucí Úseku provozního

CO:  
Severočeské vodárenská společnost a.s.