

ZŠ Hostivice

č. 797/43

**U Zámecké zdi 1704
253 01 Hostivice**

Podnájemní smlouva o výpůjčce

nebytových prostor podle § 659 zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění

Půjčitel:

Základní škola Hostivice zastoupená Mgr. Josefem Marešem

Sídlem : U Zámecké zdi 1704

253 01 Hostivice

IČ: 62931504

Č. účtu:

Var. Symbol: číslo smlouvy

KS: 0308

A

Výpůjčitel:

Právnícká osoba,

Název:

Základní umělecká škola, Kladno, 5. Května 1870

PO

Sídlem:

Kladno, 5. Května 1870 , 272 01 Kladno

IČ:

67673627

Osoba oprávněná jednat za práv. osobu: paní Michaela Bernášková

Bankovní spojení a č. účtu:

Údaje pro spojení: tel./ fax

e- mail:

nebo:

Fyzická osoba,

Jméno, příjmení, titul:

Bydliště:

Rodné číslo:

Příp. IČ:

Bankovní spojení a č. účtu:

Příp. tel. spojení:

Uzavírají

tuto smlouvu o budoucím dočasném užívání prostor školy po dobu trvání školního roku 2018/ 2019.

Čl. I

Půjčitel a výpůjčitel uzavřou podnájemní smlouvu jejímž předmětem jsou prostory ve školském zařízení ZŠ Hostivice, U Zámecké zdi 1704- **pronájem učeben pro ZUŠ**

Doba výpůjčky bude sjednána na dobu určitou: I. období od **4. 9.** do **21. 12. 2018**
II. období od **3. 1.** do **28. 6. 2019**

a to pouze v uvedených dnech a stanovených časech/ viz. příložený seznam/.
Výpůjčka se neuskuteční : MŠMT stanovených prázdninách, svátcích a ve dnech ředitelského volna na ZŠ nebo ZUŠ.

Čl. III

Výpůjčitel je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem **výuky: na hudební nástroje a hudebních přípravných kurzů, literárně dramatického a výtvarného oddělení**

Čl. IV

Výpůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli provozní náklady z výše uvedených prostor :
Dohodnutá cena za hod. - **40,- Kč.**
Hodiny jsou spočítány podle přílohy, která se stává nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celkem za I. období–celkem – 110 560 Kč / stodesettisícpětsetšedesát/ za 2764 hod.

Celkem za II. období - bude stanoveno a upřesněno dodatkem v 01/ 2019

Sjednanou platbu uhradí výpůjčitel nejpozději: **za I. období- do konce 10/ 2018**
za II. období- do konce 03/ 2019

Výpůjčitel se zavazuje platit půjčiteli za každý den prodlení s platbou nájemného po sjednaném termínu splatnosti smluvní pokutu ve výši 1% z uvedených částek.

Čl. V

Výpůjčitel je oprávněn ve vypůjčerných prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným v podnájemní smlouvě a v souladu s řádem školy, s vnitřními předpisy školy a s požárním řádem. Po skončení výpůjčky má výpůjčitel 20 minut na opuštění školní budovy.



Výpůjčitel se dále zavazuje, že v prostorách :

- přizpůsobí vlastní výuku organizačním pokynům a požadavkům školy
- děti si na **individuální** výuku vyzvedávají + vracejí učitelé osobně **z a do** oddělení ŠD, na **kolektivní** výuky děti **přicházejí-odcházejí** dle pokynů svých zákon.zástupců/škola zajišťuje jejich bezpečnost pouze při jejich pobytu ve ŠD/
- ostatní děti si učitelé ZUŠ osobně **přivádějí a odvádějí** od hlavního vchodu
- nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a vždy důsledně zamykat
- bude udržovat čistotu a pořádek,
- bude dbát na přezouvání svých žáků, veškeré svršky si žáci ukládají na konkrétním určeném místě
- za vzniklé ztráty v době pronájmu nenese pronajímatel žádnou odpovědnost
- bude se řídit pokyny ředitele školy nebo jím pověřeného pracovníka školy

Čl.VI

Právní vztahy této smlouvy vyplývají a řídí se novým občanským zákoníkem 1.1.2014
Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Podnájemní smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž půjčitel i výpůjčitel obdrží po jednom výtisku.

Čl. VII

Smluvní partner bere na vědomí, že půjčitel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb.

Smluvní partner souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

Součástí podnájemní smlouvy je : součet hodin ZUŠ od MgA.T. Špetíkové

V Hostivici dne 3. 9. 2018

Na Kladně dne 3. 9. 2018

Základní škola HOSTIVICE

①

