

Dodatek č.1
ke smlouvě o dílo č.VR 39/2025(dále jen smlouva)

„Dostavba šaten (šatní kóje – skříňky)
ZŠ Bohumila Hrabala Na Korábě 2/350, 180 00 Praha 8 - Libeň“

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,**

příspěvková organizace

Sídlo : **U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00**

Doručovací adresa : **U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00**

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : **Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska**

b) ve věcech technických:

IČ : **00639524**

DIČ : **CZ00639524**

Bankovní ústav :

Číslo účtu :

E-mail :

(dále jen „objednatel“),

a

1.1. Zhotovitel: **PN-Stavební společnost s.r.o.**

Sídlo: **Na Hradišti 224, 250 67 Klecany**

Zastoupen: **Petr Novotný, jednatel**

IČO: **28496931**

DIČ: **CZ28496931**

Zápis v obchodním rejstříku: **6.ledna 2009 Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 146418**

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

E-mail:

Kontaktní osoba:

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně také jen „smluvní strany“)

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento

dodatek č.1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“)

Článek II.

1. **Článek III. smlouvy „Předmět díla“** se upravuje o : na základě skutečně použitého materiálu a provedených prací dle požadavku školy a se souhlasem projektanta na drobné změny - bez navýšení

2. **Článek VI. smlouvy „Cena za dílo“:**

Celková cena díla dle odst. 4.1 smlouvy se na základě tohoto dodatku č.1 se nemění

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč.DPH
Celková původní cena dle smlouvy o dílo	1 378 598,73 Kč	289 505,73	1 668 104,46
<i>méněpráce</i>	-416 826,23	- 87 533,51	- 504 359,74
vícepráce	+416 826,23	+87 533,51	+504 359,74
Celková nová cena vč. tohoto dodatku č.1	1 378 598,73 Kč	289 505,73	1 668 104,46

Zhotovitel je povinen účtovat DPH ve výši stanovené zákonem v den zdanitelného plnění.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

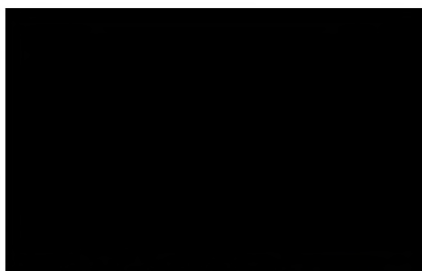
1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č.VR 39/2025, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento dodatek bude podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tento dodatek a údaje o tomto dodatku zveřejní dle zákona o registru smluv, a

to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

V Praze dne 08.09.2025

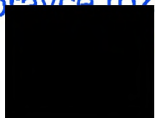
Objednatel:

Zhotovitel:



jednatel společnosti

Správce rozpočtu



Přílohy:

- 1) méněpráce
- 2) vícepráce

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-303
Stavba: Dostavba šaten ZŠ Bohumila Hrabala - MĚNĚPRÁCE

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	30.08.2025
Zadavatel:		IČ:	
		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	28496931
PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany		DIČ:	CZ28496931
Projektant:		IČ:	04779398
Boa Construction s.r.o.		DIČ:	CZ04779398
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

1) Součástí předkládaného výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace stavby, která podrobně definuje jednotlivé dodávky a služby. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem dodávek a služeb uvedených v projektové dokumentaci.

2) Zhotovitel je před podáním své nabídky povinen se seznámit s kompletní projektovou dokumentací, stavem stavby, jejího okolí a podmínek realizace a do ceny jednotlivých dodávek a služeb započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení stavby.

Cena bez DPH			-416 826,23
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně -416 826,23	Výše daně -87 533,51
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-504 359,74

Projektant	Zpracovatel		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel	Uchazeč		

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	
-----------------	---------	-----------------	--

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25-303

Stavba: Dostavba šaten ZŠ Bohumila Hrabala - MĚNĚPRÁCE

Místo: Datum: 30.08.2025

Zadavatel: Projektant: Boa Construction s.r.o.

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 KI Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		-416 826,23	-504 359,74
SO-01	Stavební úpravy	-234 566,88	-283 825,92
SO-02	Zdravotechnika	-41 695,35	-50 451,37
SO-03	Vytápění	0,00	0,00
SO-04	Elektroinstalace	-140 564,00	-170 082,44
SO-05	Mobiliář	0,00	0,00

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 25-303

Stavba: Dostavba šaten ZŠ Bohumila Hrabala - VÍCEPRÁCE

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30.08.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 28496931
PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 Klecany DIČ: CZ28496931

Projektant: IČ: 04779398
Boa Construction s.r.o. DIČ: CZ04779398

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
1) Součástí předkládaného výkazu výměr je kompletní projektová dokumentace stavby, která podrobně definuje jednotlivé dodávky a služby. Položky ve výkazu výměr jsou souhrnným a zjednodušeným popisem dodávek a služeb uvedených v projektové dokumentaci.
2) Zhotovitel je před podáním své nabídky povinen se seznámit s kompletní projektovou dokumentací, stavem stavby, jejího okolí a podmínkách realizace a do ceny jednotlivých dodávek a služeb započíst veškeré materiály a práce nezbytné k dokonalému a kompletnímu provedení stavby.

Cena bez DPH			416 826,23
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 416 826,23	Výše daně 87 533,51
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			504 359,74

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 25-303

Stavba: Dostavba šaten ZŠ Bohumila Hrabala - VÍCEPRÁCE

Místo: Datum: 30.08.2025

Zadavatel: Projektant: Boa Construction s.r.o.

Uchazeč: PN-Stavební společnost s.r.o., Na Hradišti 224, 250 67 KI Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů		416 826,23	504 359,74
SO-01	Stavební úpravy	416 826,23	504 359,74
SO-02	Zdravotechnika	0,00	0,00
SO-03	Vytápění	0,00	0,00
SO-04	Elektroinstalace	0,00	0,00
SO-05	Mobiliář	0,00	0,00