

**Dohoda o závěrečném vyúčtování díla zhotoveného na základě
Smlouvy o dílo č. 2025001570**

1. Smluvní strany

objednatel: statutární město České Budějovice
se sídlem: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené: ve věcech smluvních: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodovou Parmovou,
primátorkou města
ve věcech technických: Lenkou Mikšátkovou, referentkou oddělení správy
komunikací odboru SVS Magistrátu města České Budějovice

IČO: 00244732
DIČ: CZ00244732
kontakt. údaje: tel.: 386802509
e-mail: miksátkoval@c-budejovice.cz

bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

-a-

Zhotovitel: STRABAG SIS a.s.
se sídlem: Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5
zastoupená: ve věcech smluvních: Ing. Martin Bartyzal, technický vedoucí PJ, na základě plné moci
Ing. Gabriela Svobodová, ekonomická vedoucí PJ, na základě plné moci
ve věcech technických: Ing. Martin Bartyzal, technický vedoucí PJ, na základě plné moci
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 24 650

IČO: 453 59 041
DIČ: CZ45359041
kontaktní údaje: tel.: [REDAKCE]

bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět dohody

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.6.2025 Smlouvu o dílo č. 2025001570, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést dílo označené jako „**Oprava povrchu komunikace ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř., k.ú. České Budějovice 3**“ a závazek objednatele za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu ve výši 6 793 965,01 Kč bez DPH (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany v současnosti provádějí závěrečné vyúčtování díla dle Smlouvy a za účelem vypořádání veškerých peněžitých nároků týkajících se ceny díla ze Smlouvy uzavírají tuto dohodu o závěrečném vyúčtování (dále jen „Dohoda“).
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že dílo uvedené v odst. 1 tohoto článku bylo zhotovitelem objednateli předáno dne 5.8.2025 na základě Protokolu o předání a převzetí díla v souladu s čl. 10. odst. 10.1 Smlouvy.
4. Smluvní strany shodně konstatují, že z důvodu výskytu nepředvídatelných okolností a okolností postupně zjišťovaných v průběhu provádění díla, došlo k vynuceným změnám realizace díla oproti Smlouvě, které mají dopad na předmět díla a s tím související cenu díla.
5. Blíže jsou změny v rozsahu předmětu díla popsány ve Změnových listech č. 1, 2 a 3 (dále jako „ZL č. 1“, „ZL č. 2“, „ZL č. 3“), které jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí této Dohody. Uvedené méněpráce a vícepráce nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nelze tudíž předpokládat, že by měly hypotetický dopad na výsledek zadávacího řízení.

3. Vyúčtování

1. V následující tabulce strany uvádí cenu díla dle Smlouvy a dle závěrečného vyúčtování.

Rekapitulace ceny:

Název	Cena bez DPH
Smlouva	6 793 965,01 Kč
Provedené vícepráce dle ZL č. 1	+ 1 199 250,21 Kč
Neprovedené práce dle ZL č.2	- 1 072 296,25 Kč
Provedené vícepráce dle ZL č.3	+ 75 847,82 Kč
Celková cena vč. změn dle ZL č. 1, 2 a 3	6 996 766,79 Kč

K ceně díla bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran této Dohody a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
2. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech provedeních, každé o síle originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel tři vyhotovení.
3. Touto Dohodou nejsou dotčena ostatní ustanovení Smlouvy.
4. V otázkách neupravených touto Dohodou se použijí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany Dohody souhlasně prohlašují, že si Dohodu přečetly, že je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, že ji neuzavírají v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, což stvrzují svými podpisy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato Dohoda uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že objednatel je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této Dohody včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplyvá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že objednatel je povinen tuto Dohodu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této Dohody nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí.
7. Uzavření této Dohody schválila Rada města České Budějovice usnesením č. 1190/2025 ze dne 18.8.2025.
8. Nedílnou součástí této Dohody je Příloha č. 1 - Změnový list č. 1, 2 a 3.

V Českých Budějovicích dne 3 -09- 2025

Za objednatele:

[Redacted signature]

doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová
primátorka města



V Plané dne 29 -08- 2025

Za zhotovitele:

STRABAG

s.s.
158 00 Praha 5

[Redacted signature]

Ing. Martin Bartyzal
technický vedoucí PJ, na základě plné moci

[Redacted signature]

Ing. Gabriela Svobodová
ekonomická vedoucí PJ, na základě plné moci

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Oprava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k
Pražské tř.

Navrhovatel změny:

STRABAG SIS a.s.

Změněný objekt:

SO 101

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Z důvodu změny DIO v 1. etapě, kdy se zrušila plná uzavírka a etapa se prováděla na požadavek objednatele nadvakrát za provozu, vznikly zhotoviteli vícenáklady.

Souhrn nákladů :

Vícepráce / méněpráce

bez DPH

1 199 250,21 Kč

DPH

21%

251 842,54 Kč

celkem s DPH

1 451 092,75 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele:

STRABAG

STRABAG SIS a.s.

IČ: 45356041
(78)

Za projektanta:

Za TDI :

Za objednatele:

Přílohy:

ZL č. 1

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 856-PLAP - Oprava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř.

STRABAG

Objednatel: Statutární město České Budějovice Zhotovitel: STRABAG SIS a.s.

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC (CZK)	CC (CZK)
1.		Oprava povrchu komunikace ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř., k.ú. České Budějovice 3				
1.1.		MK K.Světlé - 1.část - původní				
1.1.2.		Zemní práce				
1.1.2.9.	11372A	FŘEZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH - BEZ DOPRAVY	m3	-330,700		
1.1.2.	Celkem:	Zemní práce				
1.1.4.		Komunikace				
1.1.4.3.	574B46	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 16+ TL. 50MM	m2	-2 175,000		
1.1.4.4.	574K37	VRSTVY Z ASF SMĚSI S VYSOKÝM MODULEM TUHOSTI VMT22 PRO LOŽNÍ VRSTVY TL. 70MM	m2	-685,000		
1.1.4.7.	574K47	VRSTVY Z ASF SMĚSI S VYSOKÝM MODULEM TUHOSTI VMT22 PRO LOŽNÍ VRSTVY TL. 80MM	m2	-2 175,000		
1.1.4.	Celkem:	Komunikace				
1.1.	Celkem:	MK K.Světlé - 1.část - původní				
1.2.		MK K.Světlé - 1.část - nové				
1.2.1.		Zemní práce				
1.2.1.1.	11372A	FŘEZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH - BEZ DOPRAVY	m3	330,700		
1.2.1.	Celkem:	Zemní práce				
1.2.2.		Komunikace				
1.2.2.2.	574B46	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 16+ TL. 50MM	m2	2 175,000		
1.2.2.3.	574K37	VRSTVY Z ASF SMĚSI S VYSOKÝM MODULEM TUHOSTI VMT22 PRO LOŽNÍ VRSTVY TL. 70MM	m2	685,000		
1.2.2.4.	574K47	VRSTVY Z ASF SMĚSI S VYSOKÝM MODULEM TUHOSTI VMT22 PRO LOŽNÍ VRSTVY TL. 80MM	m2	2 175,000		
1.2.2.	Celkem:	Komunikace				
1.2.	Celkem:	MK K.Světlé - 1.část - nové				
1.	Celkem:	Oprava povrchu komunikace ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř., k.ú. České Budějovice 3				
Projekt: 856-PLAP	Celkem:	Oprava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř.				

STRABAG

STRABAG SIS a.s.
Kotelnova 882/4 158 00 Praha 5
(C 4536904)
(78)

ZMĚNOVÝ LIST Č. 2

Oprava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k
Pražské tř.

Navrhovatel změny:

STRABAG SIS a.s.

Změněný objekt:

SO 101, 102

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Po dohodě s TDS a GP na základě místního šetření nebylo nutné provádět položky na sanacích.

Souhrn nákladů :

Méněpráce

bez DPH

-1 072 296,25 Kč

DPH

21%

-225 182,21 Kč

celkem s DPH

-1 297 478,46 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele:

STRABAG

STRABAG SIS a.s.
Svídkov 882 4, 156 00 Praha 5
IČ: 45359411

Za projektanta:

Za TDI :

Za objednatele:

Přílohy:

ZL č. 2

Název projektu: 856-P LAP - Opava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř.
Objednatel: Statutární město České Budějovice Zhotovitel: STABAG s.r.o.s.

STRABAG

ČP	Kód položky	Název položky/popis	MJ	Množství	JC (CZK)	CC (CZK)
1.		Operace povrchu komunikace ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř., kú Čestě Budějovice 3				
1.1.		IMK K. Světlé - 1. část				
1.1.2.		Zemní práce				
1.1.2.3.	113326	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTIMEL, ODVOZ DO 12KM	m3	-54,375		
1.1.2.10.	11372A	FŘEZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH - BEZ DOPRAVY	m3	-18,375		
1.1.2.11.	11372A	FŘEZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH - BEZ DOPRAVY	m3	-10,430		
1.1.2.12.	123736	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNICE A ŽELEZNIC TR. I, ODVOZ DO 12KM	m3	-87,000		
1.1.2.13.	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	m2	-217,500		
1.1.2.	Celkem	Zemní práce				
1.1.3.		Zaklady				
1.1.3.1.	21450	SAMONČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA	m3	-87,000		
1.1.3.2.	21461D	SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE DO 400G/M2	m2	-217,500		
1.1.3.	Celkem	Zaklady				
1.1.4.		Komunikace				
1.1.4.1.	55335	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL. DO 250MM	m2	-217,500		
1.1.4.5.	574K37	VRSTVY Z ASF. SMĚSI S VYSOKÝM MODULEM TUHOSTI WMT22 PRO LOŽNÍ VRSTVY TL. 70MM	m2	-292,500		
1.1.4.6.	574K37	VRSTVY Z ASF. SMĚSI S VYSOKÝM MODULEM TUHOSTI WMT22 PRO LOŽNÍ VRSTVY TL. 70MM	m2	-149,000		
1.1.4.	Celkem	Komunikace				
1.1.	Celkem	IMK K. Světlé - 1. část				
1.2.		IMK K. Světlé - 2. část				
1.2.2.		Zemní práce				
1.2.2.4.	113326	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTIMEL, ODVOZ DO 12KM	m3	-118,575		
1.2.2.11.	11372A	FŘEZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH - BEZ DOPRAVY	m3	-47,430		
1.2.2.12.	11372A	FŘEZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH - BEZ DOPRAVY	m3	-23,715		
1.2.2.13.	123736	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNICE A ŽELEZNIC TR. I, ODVOZ DO 12KM	m3	-189,720		
1.2.2.14.	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	m2	-474,300		
1.2.2.	Celkem	Zemní práce				
1.2.3.		Zaklady				
1.2.3.1.	21450	SAMONČNÍ VRSTVY Z KAMENIVA	m3	-189,720		
1.2.3.2.	21461D	SEPARAČNÍ GEOTEXTILIE DO 400G/M2	m2	-474,300		
1.2.3.	Celkem	Zaklady				
1.2.4.		Komunikace				
1.2.4.1.	55335	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI TL. DO 250MM	m2	-474,300		
1.2.4.6.	574E46	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 50MM	m2	-948,600		
1.2.4.7.	574E46	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S TL. 50MM	m2	-474,300		
1.2.4.	Celkem	Komunikace				
1.2.	Celkem	IMK K. Světlé - 2. část				
1.	Celkem	Operace povrchu komunikace ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř., kú Čestě Budějovice 3				
Projekt: 856-PLAP	Celkem	Operace povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř.				

ZMĚNOVÝ LIST č. 3

Oprava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k
Pražské tř.

Navrhovatel změny:

STRABAG SIS a.s.

Změněný objekt:

SO 101, 102

Seznam projektové dokumentace týkající se změny:

Odůvodnění změn:

Vícepráce, které vyplynuly při realizaci díla a byly odsouhlaseny objednatelem ve
stavebním deníku.

Souhrn nákladů :

Vícepráce	
bez DPH	75 847,82 Kč
DPH 21%	15 928,04 Kč
celkem s DPH	91 775,86 Kč

Dopad změny na termín dokončení díla :

ne

Za zhotovitele:

STRABAG
STRABAG SIS a.s.
IČO: 250 154 113
1725

Za projektanta:

Za TDI :

Za objednatele:

Přílohy:

ZL č. 3

Nabídkový rozpočet - soupis prací

Název projektu: 856-Pl AP - Oprava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř.

Objednatel: Statutární město České Budějovice Zhotovitel: STRABAG SIS a.s.



ČP	Kód položky	Název položky popis	MJ	Množství	JC (CZK)	CC (CZK)
1.		Nutné vícepráce				
1.1.		SO 101 - Podél parkoviště Budvaru				
1.1.1.	nové	Atypické úprava ocelové výusti	kus	3,000		
1.1.10.	113136	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTOUJENÍM, ODVOZ DO 12KM	m3	1,350		
1.1.11.	93808	OCÍŠTĚNÍ VOZOVEK ZAMETENÍM	m2	15,000		
1.1.12.	919114	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 200MM	m	30,000		
1.1.13.	572214	SPLOJOVACÍ POSTŘIK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2	m2	30,000		
1.1.14.	574B46	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 16+ TL 50MM	m2	15,000		
1.1.15.	574K47	VRSTVY Z ASF SMĚSI S VYSOKÝM MODULEM TUHOSTI VMT22 PRO LOŽNÍ VRSTVY TL 80MM	m2	15,000		
1.1.	Celkem	SO 101 - Podél parkoviště Budvaru				
1.2.		SO 102 - Vjezd VITON				
1.2.2.	113136	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTOUJENÍM, ODVOZ DO 12KM	m3	3,600		
1.2.13.	93808	OCÍŠTĚNÍ VOZOVEK ZAMETENÍM	m2	30,000		
1.2.14.	919114	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 200MM	m	10,000		
1.2.15.	572214	SPLOJOVACÍ POSTŘIK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2	m2	60,000		
1.2.16.	574B46	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 16+ TL 50MM	m2	30,000		
1.2.17.	574D88	ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY MODIFIK ACO 22+ 22S TL 70MM	m2	30,000		
1.2.	Celkem	SO 102 - Vjezd VITON				
1.3.		SO 102 - Podél příjezdy				
1.3.2.	113136	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTOUJENÍM, ODVOZ DO 12KM	m3	3,540		
1.3.12.	93808	OCÍŠTĚNÍ VOZOVEK ZAMETENÍM	m2	29,500		
1.3.13.	572214	SPLOJOVACÍ POSTŘIK Z MODIFIK EMULZE DO 0,5KG/M2	m2	59,000		
1.3.14.	574B46	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 16+ TL 50MM	m2	29,500		
1.3.15.	574D88	ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY MODIFIK ACO 22+ 22S TL 70MM	m2	29,500		
1.3.	Celkem	SO 102 - Podél příjezdy				
1.	Celkem	Nutné vícepráce				
Projekt: 856-Pl AP	Celkem	Oprava povrchu vozovky ul. K. Světlé v úseku od mostu CB037 k Pražské tř.				

STRABAG
STRABAG SIS a.s.
Kobylkova 952/4 156 00 Praha 5
C 41334041
(78)