

ZMĚNOVÝ LIST (VARIACE)			ZL	1
Název stavby	Oprava střechy budovy rektorátu VUT, Antonínská 1, Brno		Sekce	
Smlouva	č. objednatele: 15280/2025/00		Název SO / PS	
Objednatel	Vysoké učení technické v Brně			
Zhotovitel	RIVA SERVIS s.r.o.			
Klasifikace, popis, zdůvodnění a hodnoty změn			přípočty (+) (Kč bez DPH)	odpočty (-) (Kč bez DPH)
Změny nepředvídatelné (§222 odst. 6 ZZVZ)				
Variace 1 - navýšení plochy střechy Realizovaná část střechy je přístupná jen horolezecky a není možné stanovit úplně přesný rozsah prací. Z tohoto důvodu byl rozsah prací dle SoD stanoven odborným odhadem. Teprve při rozebrání střechy bylo zjištěno, že zbývající malá část střechy k nároží (o výměře 10m2) je v tak špatném stavu, že by nevydržela další rok a hrozí uvolnění degradovaných cembolitových šablon. Z bezpečnostních důvodů bylo nutné tyto tašky vyměnit. Tímto je kompletně dokončena strana střechy směrem do Antonínské ulice.				
Dny navíc		0	48 767,00	0,00
Příloha		rozpočet 1		
Výše uvedené a popsané změny vznikly v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat i přestože přípravě projektu byla věnována značná pozornost zahrnující zaměření stávajících konstrukcí a provedení běžného ohledání a posouzení stávajících konstrukcí a prvků. Změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Změny jsou takového charakteru a tak provázané na původní veřejnou zakázku že je nelze realizovat s jiným dodavatelem. A to z důvodů vzájemné přímé provazby, koordinací a budoucích záruk. Případný výběr nového zhotovitele by rovněž výrazně narušil postup výstavby a zpomalil práce na díle.				
Hodnota prací (Kč bez DPH)			48 767,00	0,00
Změna má vliv na stavební povolení nebo ohlášení			ANO	NE
Změna má vliv na termíny plnění			ANO	NE
Dny navíc			0	0
			Datum 05. 09. 2025	Podpis
Za Zhotovitele	xxx			
Osoba pověřená objednatelem	xxx			
Vedoucí IO VUT	xxx			

Položkový rozpočet

S:	01	Oprava střechy budovy rektorátu VUT, Antonínská 1, Brno
O:		
R:		Navýšení plochy opravované střechy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Díl:		Krytiny tvrdé				48 767,00
1	01	Výměna krytiny, včetně materiálu a příslušenství	m2	10,00000	4 305,95	43 059,50
2	02	Doprava materiálu, staveništní přesun	kpl	1,00000	3 860,00	3 860,00
3	03	Odvoz demontovaných šablon + likvidace	kpl	1,00000	1 847,50	1 847,50

		Celkem				48 767,00
--	--	---------------	--	--	--	------------------