

SMLOUVA

o zajišťování strážní služby

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi následujícími smluvními stranami:

Společnost: Letecké služby Hradec Králové a.s.
Sídlo: Piletická 151, Rusek, 500 03 Hradec Králové
DIČ/IČ: CZ 27520668 / 27520668
Tel: +420 491 041 039
E-mail: office@lshk.cz
WWW: <http://www.lshk.cz>
ID DAT: m82exw4
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú. [REDACTED]
Zastoupená: Ing. Pavel Rind, MBA, ředitel, předseda představenstva LSHK a.s.
Ing. Bc. Jiří Bláha, člen představenstva LSHK a.s.
Registrace: Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2624

(dále jen „odběratel“)

a

Společnost: Bartoň a Partner s.r.o.

Sídlo: Chválkovice 580, 779 00 Olomouc
DIČ/IČ: CZ26810093/26810093
Tel.: 585 316 078
E-mail: info@bartonapartner.cz
WWW: www.barton-a-partner.cz
ID DAT: 2ajqpgk
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Olomouc,
č.ú. [REDACTED]
Zastoupená: Vladanem Rosenzweigem, jednatelem
Registrace: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 27441

(dále jen „dodavatel“)

Strany této smlouvy se na základě úplného a vzájemného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly na této

Smlouvě o zajišťování strážní služby:

Preambule:

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Smluvní strany označují veškeré informace a dokumenty poskytnuté při jednáních o uzavření této smlouvy za důvěrné, a proto žádná ze smluvních stran nesmí tyto informace poskytnout, prozradit třetí osobě nebo je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

Veškeré smlouvy, jejich dodatky, jakož i veškerá další ať již písemná či ústní ujednání mezi stranami této smlouvy, týkající se předmětu této smlouvy, učiněná před platností a účinností této smlouvy, pozbývají touto smlouvou účinnosti, pokud obsahují stejný nebo obdobný předmět smlouvy jako tato smlouva, za podmínky, že nebyly zahrnuty do této smlouvy.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů vznikajících mezi smluvními stranami při **zajišťování strážní služby** v objektu **odběratele** a úhrada za poskytování těchto služeb.
2. Smlouvou se vymezují rámcové podmínky, za kterých se **dodavatel** zavazuje k provádění strážní služby ve prospěch **odběratele** a **odběratel** k zaplacení ceny za její provádění. Dále se smlouvou vymezují práva a povinnosti vznikající při realizaci předmětu smlouvy.
3. Účelem poskytovaných strážních služeb je zajistit ochranu majetku a předcházet vzniku škody a, pokud škoda vznikne, minimalizovat její rozsah. V případě podezření ze spáchání trestného činu nebo přestupku třetí osoby je účelem poskytovaných služeb dle možností přispět k vyšetření trestného činu nebo přestupku a dopadení pachatelů. Služby poskytované dle této smlouvy jako takové však nemohou v plném rozsahu zabránit spáchání trestných činů, přestupků ani vzniku škod, a **dodavatel** nenese odpovědnost za skutečnost, že ke spáchání trestného činu nebo přestupku došlo.

II.

Místo, rozsah a doba poskytovaných prací a služeb

1. Místem plnění, kde **dodavatel** bude zajišťovat ostrahu na svůj náklad a nebezpečí, je neveřejná část letiště Hradec Králové, náčrt tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
 - Pilecká 151, Rusek, 500 03 Hradec Králové.
2. **Dodavatel** se zavazuje provádět strážní službu v následujícím rozsahu:
 - Pondělí až neděle od 20:00 hod. do 08:00 hod. (12 hodin) jedním zaměstnancem.
 - Mimo stanovenou dobu lze odběratelem navýšit rozsah a čas strážní služby (písemná objednávka min. 7 dní předem) o 48 hodin měsíčně. Další navýšení je možno pouze s písemným souhlasem dodavatele.
3. Smluvní strany se dohodly na zahájení plnění dne **01. 10. 2025**.

III. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně zajišťování strážní služby ve výši **=134, - Kč bez DPH za 1 hodinu jedním zaměstnancem**. K této částce bude připočtena DPH dle platné sazby.
2. Cena za poskytnuté služby bude hrazena na základě daňového dokladu – faktury, vystaveného **dodavatelem** jednou měsíčně vždy k poslednímu dni příslušného měsíce. Daňový doklad – faktura musí mimo jiné obsahovat povinné náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, zejména § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a §435 občanského zákoníku, v platném znění. Doba splatnosti daňového dokladu – faktury je **14 dnů** od jejího doručení **odběrateli**. Povinnost **odběratele** uhradit **dodavateli** cenu za provedené práce a poskytnuté služby je splněna odepsáním placené částky z účtu **odběratele**.
3. Cenu za zajišťování strážní služby se **odběratel** zavazuje uhradit na účet **dodavatele** uvedený na příslušném daňovém dokladu – faktuře.
4. Při nedodržení doby splatnosti faktury dle odstavce 2. tohoto článku má **dodavatel** právo na uplatnění úroků z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- **Dodavatel** se zavazuje provádět zajišťování strážní služby vlastními pracovníky a na vlastní náklady v rozsahu specifikovaném v článku II., odstavce 2. této smlouvy. Při poskytování těchto služeb je **dodavatel** povinen přizpůsobit se provozním požadavkům v objektu **odběratele** uvedeném v článku II., odstavce 1. této smlouvy, v souladu s provozním řádem těchto objektů, které **odběratel** **dodavateli** před zahájením plnění předmětu smlouvy předá.
- **Dodavatel** není oprávněn bez vědomí **odběratele** pověřit prováděním předmětu této smlouvy třetí osobu ani sjednat na určité služby a práce anebo na vymezenou dobu pracovníky jiné osoby, s výjimkou osoby ovládané, ovládající či jinak věcně nebo personálně propojené. Při provádění předmětu smlouvy jinou osobou má **dodavatel** odpovědnost, jako by předmět smlouvy prováděl sám.
- Smluvní strany se zavazují v průběhu smluvního období spolupracovat při realizaci předmětu smlouvy a poskytnout si za tímto účelem maximální součinnost. K tomuto účelu si smluvní strany při podpisu této smlouvy vzájemně určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí, vyplývajících ze vzájemné součinnosti.

- Kontaktními osobami ve věcech této smlouvy jsou:

za **odběratele**:

ve věcech smluvních:

Ing. Pavel Rind, MBA

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

za **dodavatele**:

ve věcech smluvních:

Vladan Rosenzweig

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- **Dodavatel** je povinen:

a) Zpracovat a předložit ke schválení **odběrateli** a to nejpozději tři dny před zahájením plnění „**Směrnici pro výkon strážní služby**“, která musí obsahovat minimálně tyto informace:

- popis, polohu a charakteristiku střeženého objektu,
- povinnosti ostrahy v průběhu výkonu služby,
- důležitá telefonní čísla,
- dokumentace ostrahy pro výkon služby,
- reakce na mimořádné situace (narušení perimetru letiště, nález cizího předmětu, požár, výbuch, letecký incident, napadení stanoviště ostrahy)

Veškeré postupy uvedené ve směrnici musí reflektovat požadavky, vyplývající z Letištního řádu, Dopravního řádu, Letištního pohotovostního plánu letiště Hradec Králové, Bezpečnostního programu provozovatele letiště v platném znění. Uvedené směrnice poskytne **odběratel dodavateli**.

- a) provádět preventivní činnost za účelem minimalizace vzniku mimořádných událostí, škod a jevů týkajících se majetku **odběratele**, které mohou mít nepříznivý dopad na provozuschopnost objektu **odběratele**, na činnost jeho zaměstnanců a na jeho dobré jméno,
- b) chránit objekt **odběratele** před vstupem neoprávněných osob, zamezit dalšímu setrvání v objektu **odběratele** osob podezřelých z neoprávněného vniknutí do střežených prostor, zadržet osoby podezřelé ze spáchání protiprávní činnosti, zejména činnosti směřující k poškození majetku **odběratele** či jeho odcizení,
- c) zabezpečit kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, dodržovat právní předpisy a normy při poskytování sjednaných služeb,
- d) ohlásit mimořádnou událost osobě pověřené **odběratelem**, případně PČR, požární ochraně a zdravotní službě,
- e) poskytovat součinnost při likvidování akutních následků případných havárií a mimořádných událostí, zejména poskytováním první pomoci osobám zraněným, spolupracovat s hasičským sborem při likvidaci havárií a požárů, s policií při vyšetřování spáchaných trestních činů, zajišťovat místa spáchání trestních činů do příchodu policie,

- f) nést odpovědnost za škody na majetku **odběratele**, eventuálně zdraví pracovníků a návštěvníků **odběratele**, vzniklé jednáním, opomenutím či porušením povinností pracovníků **dodavatele** a porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním prostředků neodpovídajícím platným právním normám,
 - g) dodržovat vnitřní pokyny a směrnice stanovujících provozně-technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a pracovníků v prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění dle této smlouvy, za předpokladu, že **odběratel** s těmito vnitřními pokyny a směrnici pracovníky **dodavatele** v plném rozsahu prokazatelně seznámí,
 - h) odevzdat všechny zjevně ztracené věci nalezené pracovníky **dodavatele** na místech výkonu sjednaných služeb pověřeným pracovníkům **odběratele**,
 - i) vybavit své pracovníky vykonávajících předmětné práce a služby pracovním oděvem vhodným pro dané prostředí, pomůckami OOPP,
 - j) pravidelně jednou za rok proškolovat své zaměstnance ze všech příslušných právních norem dotčených činností dle této smlouvy,
 - k) zdržet se jakýchkoliv zásahů do práv **odběratele** nad rámec dohodnutý touto smlouvou,
 - l) dodržovat všechny bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy ve všech prostorách, které jsou dotčeny předmětem plnění dle této smlouvy,
 - m) zajistit okamžitý výjezd ke kontrole budov (prostoru) při spuštění alarmu,
 - n) zajistit monitoring kamerového systému letiště,
 - o) vykonávat nepravidelné objížd'ky oplocení neveřejné části letiště v době a intervalech stanovených **odběratelem**,
 - p) provádět namátkové kontroly oprávněnosti vstupu / vjezdu / pohybu osob a vozidel v neveřejné části letiště,
 - q) zajistit nepravidelnou pochůzkovou činnost dle požadavku **odběratele**,
 - r) zajistit kontrolu osob / vozidel na vstupu do neveřejné části areálu letiště (vedení agendy), vydávání jednorázových vstupních / vjezdových karet,
 - s) zajistit fyzickou ostrahu určených prostor, objektů či majetku se zaměřením proti krádežím, poškozování, zneužívání a ničení majetku,
 - t) zajistit otevírání, zavírání bran, závor na vstupech do areálu objektů,
 - u) osoby vykonávající službu ostrahy letiště budou mít platné:
 - platné ověření spolehlivosti (vydává Úřad pro civilní letectví, www.caa.cz),
 - platné školení A2 (Odborná příprava k zvyšování povědomí v oblasti bezpečnosti)
 - platné školení B 15 (Zvláštní odborná příprava osob provádějících kontrolu vstupu, dozor a hlídky) a
 - doklad o získání kvalifikace Strážný/strážná (dle zákona č. 179/2006 Sb. v platném znění a následným upřesněním uvedeným v zákoně č. 155/2010 Sb.),
 - řidičský průkaz skupiny B.
 - v) mít platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou podnikatelskou činností na souhrnnou pojistnou částku ve výši alespoň 100.000.000 Kč a toto pojištění udržovat platné po celou dobu trvání zakázky.
- **Odběratel je povinen:**
 - a) vyhradit vhodné uzamykatelné nebytové prostory pro pracovníky **dodavatele** umožňující řádné provedení služeb sjednaných touto smlouvou bez vad (včetně základního vybavení,

- zejména: uzamykatelné šatní skříňe, přívod vody, otop, světlo, kancelářskou židli), a to na vlastní náklady,
- b) v prostorách uvedených výše zajišťovat na základě zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 101/2005 Sb., zákona č. 133/1985 Sb., atd. pravidelné revize, kontroly a zkoušky funkčnosti vyhrazených technických zařízení, věcných prostředků požární ochrany a požárně bezpečnostního zařízení, týkající se tohoto objektu a zajistí odstranění zjištěných závad z revizí ve stanovených termínech, vyjma elektrických spotřebičů, které jsou ve vlastnictví **dodavatele**. Dále **odběratel** zajistí v tomto objektu požární bezpečnost dle podmínek stanovených zákonem č. 133/1985 Sb.,
- c) informovat písemně **dodavatele** v potřebném rozsahu o zvláštностech objektu, v němž má být dle této smlouvy zajišťována strážní služba,
- d) v rámci součinnosti poskytované dle této smlouvy včas a dostatečně informovat odpovědného pracovníka **dodavatele** o všech organizačních změnách, poznatcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních pracovníků a dalších skutečnostech významných pro řádné provedení služeb **dodavatelem** v souladu s ustanoveními této smlouvy,
- e) umožnit dodavateli viditelně označit vstupní prostory objektu v užívání odběratele přiměřeným logem či znakem dodavatele a nápisem upozorňujícím na provádění služeb dle této smlouvy dodavatelem,
- f) zajistí dodavateli na svoje náklady vstupní školení všech osob určených k výkonu strážní služby. Následná periodická školení osob určených k výkonu strážní služby zajistí dodavatel na svoje náklady.
- g) poskytnout dodavateli motorové vozidlo – osobní automobil Dacia Duster, [REDACTED] pro zajišťování výjezdové pohotovosti při plnění výkonu strážní služby, a to za podmínek které se sjednávají níže:
- odběratel se zavazuje předat dodavateli motorové vozidlo ve stavu způsobilém provozu na pozemních komunikacích a zajistit jeho způsobilost po dobu trvání smlouvy,
 - **dodavatel** je oprávněn použít předmětné vozidlo toliko k plnění závazků z této smlouvy, tj. k zajištění strážní služby, a to ve sjednaném rozsahu. Dodavatel není oprávněn přenechat vozidlo k užívání třetí osobě, vyjma svých zaměstnanců,
 - **dodavatel** je povinen hradit odběrateli za užívání vozidla dohodnutou cenu ve výši 2 000,- Kč měsíčně, a to na základě příslušného daňového dokladu vystaveného odběratelem, se splatností 14 od vystavení a doručení faktury dodavateli.
 - **dodavatel** se zavazuje hradit náklady na veškeré opravy a veškeré škody které na vozidle způsobí on sám nebo osoby, kterým umožní užívání vozidla nebo které na vozidle vzniknou v době, kdy měl ze strany odběratele vozidlo svěřeno do užívání. Potřebu takových oprav a vznik škod na vozidle je dodavatel povinen hlásit neprodleně (tj. ihned v den zjištění) odběrateli. **Odběratel** prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o havarijní pojištění předmětného vozidla, kterou se zavazuje udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. **Dodavatel** bere na vědomí, že i v případě, že škoda způsobená na předmětném vozidle bude nahrazena v rámci výplaty pojistného plnění z havarijního pojištění, je povinen **odběrateli** nahradit minimálně spoluúčast ve výši 5% způsobené škody, minimálně v částce 5 000,- Kč,

- **odběratel** se zavazuje hradit náklady na pravidelnou servisní prohlídku předepsanou výrobcem vozidla a náklady na opravy v rámci této prohlídky doporučené,
 - náklady na pohonné hmoty nese **odběratel**,
 - **dodavatel** se zavazuje vést knihu jízd, ve formátu předloženou odběratelem. Vyplněnou knihu jízd se dodavatel zavazuje odevzdávat odběrateli nejpozději do druhého pracovního dne následujícího kalendářního měsíce,
 - předání vozidla do užívání dodavateli a o vrácení vozidla bude sepsán písemný předávací protokol.
- Smluvní strany se zavazují, že uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se druhé smluvní strany, které získají v průběhu činnosti podle této smlouvy, jakož i po jejím ukončení. Dále uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se druhé smluvní strany, které nejsou veřejně přístupné. V této souvislosti se **dodavatel** zavazuje zavázat k utajování informací veškeré své zaměstnance nebo osoby, které pověří dílčími úkoly v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.
 - Smluvní strany se zavazují zabránit při své činnosti poškození obchodního jména, dobré pověsti nebo obchodních zájmů druhé smluvní strany.
 - V případě, že **dodavatel** poruší povinnosti stanovené mu zákonem a touto smlouvou, je **objednatel** oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

V.

Odpovědnost za vady

1. **Dodavatel** se zavazuje, že předmět této smlouvy, tj. zajišťování strážní služby, bude mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.
2. **Dodavatel** odpovídá za vhodnost případně použitých technických prostředků. **Dodavatel** neodpovídá za vady, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím nesprávných informací předaných mu **odběratelem** v případě, že **dodavatel** ani při vynaložení odborné péče nesprávnost těchto informací nemohl zjistit nebo na ně **odběratele** upozornil a **odběratel** na jejich využití trval. **Dodavatel** rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu **odběratelem**, jestliže **dodavatel** na nevhodnost těchto pokynů upozornil a **odběratel** na jejich dodržení trval nebo jestliže **dodavatel** tuto nevhodnost nemohl zjistit.
3. **Odběratel** je povinen provedené služby nejpozději následující pracovní den zkontrolovat a případné vady uplatnit u **dodavatele** písemně nejpozději do 7 dnů od jejich provedení nebo do tří dnů ode dne, kdy měly být příslušné služby provedeny, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. K tomuto účelu slouží:
 - a) mail: info@bartonapartner.cz

b) tel./fax: 585 316 078

c) písemně na korespondenční adresu **dodavatele**

4. **Odběratel** je vždy oprávněn požadovat odstranění vady nápravou stavu, jde-li o vadu „napravitelnou“, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady novým plněním nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
5. **Dodavatel** je povinen odstranit oprávněné reklamované vady neprodleně, nejpozději však následující pracovní den po dni doručení písemné reklamace, je-li to technicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do data nejbližšího, ve kterém lze tuto vadu odstranit.
6. Jestliže **dodavatel** neodstraní vady v dobách uvedených v odstavci 5. tohoto článku, je **odběratel** oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé přiměřené náklady je **dodavatel** povinen uhradit do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu.
7. **Dodavatel** odpovídá **odběrateli** za majetkovou újmu jím prokazatelně způsobenou při provádění předmětu smlouvy, a to v zákonném rozsahu.
8. **Dodavatel** se zavazuje, že ke dni podpisu této smlouvy předá **odběrateli** adresy, telefonní a emailové kontakty, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu v průběhu běžné pracovní doby, tj. od 8.00 hod. do 16.00 hod. a mimo běžnou pracovní dobu.
9. **Odběratel** se zavazuje zajistit dosažitelnost a přístup do všech potřebných prostor, kde mají být řádně reklamované vady **dodavatelem** odstraněny, v opačném případě není **dodavatel** v prodlení s odstraněním vad.
10. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za opožděné plnění nebo neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, pokud k němu došlo v důsledku zásahu vyšší moci jako je zemětřesení, požár, povodně, záplavy, pracovní nepokoje, válka, epidemie, změna právního předpisu, zásah vlády či jiného kompetentního úřadu nebo v důsledku jiných skutečností, které jsou mimo přiměřenou kontrolu příslušné smluvní strany.

VI.

Platnost, účinnost, trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je po dohodě smluvních stran uzavřena na dobu 2 let, počínaje 1.10.2025.
3. Tato smlouva končí:
 - a) výpovědí dle ustanovení článku VI. odstavce 4.
 - b) odstoupením od smlouvy dle ustanovení článku VI. odstavce 5.
 - c) zánikem některé ze smluvních stran bez právního nástupce.

- d) ztrátou oprávnění některé ze smluvních stran k výkonu činnosti, která je zapotřebí pro plnění ustanovení této smlouvy.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí, adresovanou druhé smluvní straně, a to ve výpovědní době tří měsíců, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po učinění výpovědi. Výpověď se považuje za řádně učiněnou podáním na poštu či jinému veřejnému přepravci k doručení adresátovi druhé smluvní straně na poslední jeho známou adresu (v pochybnostech se má za to, že jde o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy).
5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně s tím, že odstoupení je účinné doručením předmětného prohlášení druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení je velmi vážné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo její opakované a soustavné porušování (min. 3x v jednom kalendářním měsíci) s tím, že druhá smluvní strana byla již na porušení smlouvy upozorněna a vyzvána k jejímu řádnému plnění a odstranění případného vadného stavu. Za velmi vážné porušení této smlouvy jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany **dodavatele** se považuje prodlení s úhradou ceny předmětu plnění **odběratelem** delším než 20 pracovních dnů. Za velmi vážné porušení této smlouvy jako důvod odstoupení od smlouvy ze strany **odběratele** se považují opakované (alespoň 2x) velmi vážné (mající zcela zásadní vliv na kvalitu či rozsah poskytovaných služeb) a řádně písemně vytknuté závady v zajišťování strážní služby ze strany **dodavatele**.
6. Obě smluvní strany se zavazují ke dni ukončení platnosti této smlouvy vrátit druhé smluvní straně veškeré písemnosti a věci, které obdržela v souvislosti s plněním ustanovení této smlouvy nebo které jí náleží.

VII. Řešení sporů

1. Strany této smlouvy se zavazují, že veškeré spory vyplývající z realizace, výkladu nebo ukončení této smlouvy (dále jen „spory“) budou řešit smírnou cestou – dohodou.
2. Případné spory rozhoduje věcně a místně příslušný soud.
3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

VIII.

Písenná forma, změny, jiná ujednání

1. Jakékoliv dodatky, úpravy, změny nebo doplnění této smlouvy jsou závazné pouze v písemné podobě s podpisem obou smluvních stran, jiná než písemná podoba se tak tímto ujednáním výslovně vylučuje. Smluvní strany se dohodly, že mezi smluvními stranami neplatí ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2.
2. Strana této smlouvy není oprávněna vystupovat ani jinak jednat jménem druhé smluvní strany.
3. Smluvní ustanovení, z nichž vyplývá, že mají přetrvávat i po skončení účinnosti této smlouvy, přetrvávají i po skončení účinnosti této smlouvy.
4. Bez ohledu na služby poskytované dodavatelem dle této smlouvy a bez ohledu na prostory svěřené či určené odběratelem dodavateli za účelem poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá v místě plnění za dodržování veškerých bezpečnostních a požárních předpisů vztahujících se k místu plnění výlučně odběratel.
5. Odběratel prohlašuje, že určil osoby odpovědné za plnění povinností na úseku požární ochrany.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. V případě, že jedno či více ustanovení uvedené v této smlouvě, či v jakémkoli jiném dokumentu či listině v této smlouvě uvedené, bude z jakéhokoli důvodu shledáno neplatným, nezákonným či jakkoli nevymahatelným, pak taková neplatnost, nezákonnost či nevymahatelnost v maximálním rozsahu povoleném zákonem neovlivní platnost jakéhokoli jiného ustanovení této smlouvy či jakéhokoli jiného takového dokumentu, smlouvy či listiny a smluvní strany se vynasnaží zajistit přínos takového ustanovení způsobem, který není neplatný, nezákonný či nevymahatelný.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoli práva a povinnosti dovozovány ze zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

4. Smluvní strany se dohodly, že při určení obsahu jejich práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se nemá přihlížet k obchodním zvyklostem a obchodní zvyklosti tedy nemají mít přednost před dispozitivními ustanoveními Občanského zákoníku ve smyslu jeho § 558 odst. 2.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že na předmětnou smlouvu a její případné dodatky se, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, smlouva ve smyslu ust. § 6 z. č. 340/2015 Sb. nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění.
6. Pro případ, že dodavatel v rámci plnění této smlouvy bude zpracovávat osobní údaje, se dodavatel zavazuje, že je bude chránit a nakládat s nimi plně v souladu s příslušnými právními předpisy ČR a EU, o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a to i po ukončení plnění této smlouvy. Dodavatel se zavazuje, pro případ, že se v rámci plnění této smlouvy dostane do kontaktu s údaji odběratele a jeho zaměstnanců nebo s údaji návštěvy či zákazníka odběratele, vyplývajících z jejich provozní činnosti, tyto údaje v žádném případě nezneužít, nezměnit, ani jinak nepoškodit, ztratit či znehodnotit. Sjednané závazky a zákonné povinnosti dodavatele týkající se uvedených údajů podle jejich povahy, tedy jako osobních údajů, důvěrných informací atp., nejsou tímto ujednáním dotčeny.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich svobodné a pravé vůle a není v rozporu s dobrými mravy ani zásadami poctivého obchodního styku. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem.