

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 183/2025 na akci „ZŠ Purkyňova Frýdlant – Rekonstrukce sociálního zázemí – u tělocvičny, ředitelství, u jídelny“

Sjednaný dle ustanovení dle § 2586 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

I. Účastníci smlouvy

1.1. Objednatel: **Město Frýdlant**
sídlo: nám. T.G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant
zastoupený: Ing. Danem Ramzerem, starostou města
IČ: 002 62 781
DIČ: CZ 002 62 781
Bankovní spojení: 27-2604599359/0800

ve věcech smluvních oprávněn k jednání Ing. Dan Ramzer, starosta města
zástupce ve věcech převzetí prací a ve věcech technických: xxxxxx

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: Pozemní stavitelství s.r.o.
PSC, sídlo: 460 01, Ruprechtická 538/24, Liberec
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl
C, vložka 23 220
zastoupený: Sejkorovou Ivanou, jednatel
IČ: 27298370
DIČ: CZ27298370
Bankovní spojení: xxxxxx

ve věcech smluvních oprávněn k jednání: Sejkorová Ivana, jednatel
ve věcech smluvních a technických oprávněn k jednání: xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel, dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také
jen „smluvní strany“)

Účastníci smlouvy se dohodli na uzavření tohoto dodatku č. 2

Vzhledem k tomu, že:

V rámci realizace akce “ZŠ Purkyňova Frýdlant – Rekonstrukce sociálního zázemí – u
tělocvičny, ředitelství, u jídelny “ došlo k vícepracím a méněpracím.

II. Předmět smlouvy

Předmětem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 183/2025 je úprava rozsahu díla spočívající v provedení víceprací a méněprací v rámci akce „ZŠ Purkyňova Frýdlant – Rekonstrukce sociálního zázemí – u tělocvičny, ředitelství, u jídelny“, a to na základě důsledků okolností během realizace stavby, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné práce jsou nutné k dokončení původní veřejné zakázky. Rozsah těchto změn je specifikován v položkových rozpočtech, které tvoří přílohy č. 1 až 4 tohoto dodatku a jsou jeho nedílnou součástí. Změny nemění charakter ani účel původně sjednaného díla.

Ostatní ustanovení čl. 2 Předmětu smlouvy se nemění.

III. Cena díla a platební podmínky

Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo:

Celková cena díla bez DPH	2.175.491,16 Kč
DPH 21%	456.853,14 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2.632.344,30 Kč

Celková cena víceprací dle dodatku č. 1 smlouvy:

Celková cena víceprací bez DPH	105.458,71 Kč
--------------------------------	---------------

Celková cena **víceprací a **méněprací** dle tohoto dodatku č. 2 smlouvy:**

Celková cena víceprací zázemí č. 1 a 2 bez DPH	104.350,00 Kč
Celková cena víceprací zázemí č. 6 bez DPH	204.864,76 Kč
Celková cena víceprací bez DPH	309.214,76 Kč
Celková cena méněprací zázemí č. 1 a 2 bez DPH	-163.220,97 Kč
Celková cena méněprací zázemí č. 6 bez DPH	-133.131,02 Kč
Celková cena méněprací bez DPH	-296.351,99 Kč
 Celkem navýšení ceny bez DPH	 12.862,77 Kč

Celková **nová cena díla po započtení víceprací a méně prací činí:**

Celková nová cena díla bez DPH	2.293.812,64 Kč
DPH 21%	481.700,65 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2.775.513,29 Kč

Další ustanovení čl. 3 smlouvy o dílo se nemění.

XI. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tímto dodatkem se nemění ostatní body smlouvy o dílo č. 183/2025 ze dne 21.5. 2025.
- 3.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že bude objednatelem či zhotovitelem zveřejněn v registru smluv, nabývá dodatek účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i v případě, že bude zveřejněn třetí osobou. Účastníci dodatku po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
- 3.3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím, přičemž zhotovitel souhlasí, aby kompletní dodatek (včetně všech příloh, které jsou jeho nedílnou součástí) byl zveřejněn na profilu zadavatele (objednatele), v registru smluv, na webových stránkách objednatele apod.
- 3.4. Tento dodatek byl uzavřen elektronicky, pro potřeby smluvních stran mohou být vyhotoveny listinné verze dodatku.
- 3.5. Dodatek ke smlouvě o dílo byl schválen Radou města Frýdlant dne 8.9. 2025, usnesením č. 2272/2025.
- 3.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 je:
- Příloha č. 1: ZŠ Purkyňova – rekonstrukce sociálního zázemí zázemí č. 1 a 2 VCP k dodatku 2
 - Příloha č. 2: ZŠ Purkyňova – rekonstrukce sociálního zázemí zázemí č. 6 VCP k dodatku 2
 - Příloha č. 3: ZŠ Purkyňova – rekonstrukce sociálního zázemí zázemí č. 1 a 2 MP k dodatku 2
 - Příloha č. 4: ZŠ Purkyňova – rekonstrukce sociálního zázemí č. 6 MP k dodatku 2

Ve Frýdlantu dne 12.9. 2025

Ve Frýdlantu dne 11.9. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Dan Ramzer
starosta města

.....
Sejkorová Ivana, jednatel