

SMLOUVA O DÍLO

„Jeremenko – Fotovoltaická elektrárna (PD)“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Článek I. Smluvní strany

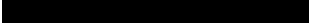
1. Objednatel:

obchodní firma: DIAMO, státní podnik
sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739
DIČ: CZ00002739, plátce DPH
zastoupený: Ing. Rostislavem Dudášem, vedoucím odštěpného závodu
týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná
Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
zapsaný u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A, vložka 22204
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 550002-23550881/0710
ID datové schránky: sjfywke

(dále jen „**objednatel**“)

a

2. Zhotovitel:

obchodní firma: Zero Emission Consulting s.r.o.
sídlo: Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1
zástupce: Ing. Miroslav Cejpek, jednatel
IČO: 09399895
obchodní rejstřík: zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 365477
DIČ: CZ09399895, plátce DPH
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
ID datové schránky: ua3gatg

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně dále též jen jako „**smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“).

Článek II. Předmět smlouvy a dílo

CPV: 09300000-2 CZ-CPA: 71.11.10

1. Smlouva je uzavírána na základě výsledku výběrového řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu „**Jeremenko – fotovoltaická elektrárna (PD)**“ (dále též jen „**výběrové řízení**“) na zpracování projektové dokumentace stavby, a výkon odborného dozoru projektanta pro stavbu realizovanou na základě projektové dokumentace dle smlouvy (dále též jen „**stavba**“), a v souladu s nabídkou zhotovitele učiněnou v rámci výběrového řízení. Zhotovitel je po celou dobu účinnosti smlouvy vázán svou nabídkou podanou ve výběrovém řízení.
2. Předmětem smlouvy je:
 - 2.1 závazek zhotovitele pro objednatele za úplaty provést ve sjednané době na svůj náklad a nebezpečí dílo – zpracování projektové dokumentace na fotovoltaickou elektrárnu s celkovým instalovaným výkonem do 50 kW (kWp) bez akumulace (dále jen „**FVE**“) na střechu budovy, včetně výkonu odborného dozoru, a to v rozsahu uvedeném v čl. II. odst. 3 smlouvy (dále společně také „**dílo**“), a
 - 2.2 závazek objednatele řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za něj cenu dle smlouvy.
3. Rozsah díla:
 - 3.1 Zpracování projektové dokumentace pro umístění (též instalaci či montáž) nové FVE (dále jen „**projektová dokumentace**“) na střechu stavby, a to budovy bez č.p./č.ev. (objednatel vedena jako objekt č. 11 – Rozvodna 22/6kV), která je součástí pozemku p. č. [REDACTED] v k. ú. Vítkovice, obec Ostrava, lokalita Jeremenko, na adrese Sirotní 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava (dále jen „**nemovitost**“), včetně statického posouzení střechy pro umístění FVE, požárně bezpečnostního řešení, projektové dokumentace nového hromosvodu, zpracování žádosti o připojení k lokální distribuční síti (dále též jen „**LDS**“) objednatele a vysvětlování projektové dokumentace objednateli při jejím použití jako součásti zadávací dokumentace veřejné zakázky či veřejných zakázek na realizaci stavby dle projektové dokumentace. Veškerá vyrobená elektrická energie ze sluneční energie bude spotřebována v odběrném místě Jeremenko.
 - 3.2 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), jeho prováděcími právními předpisy (zejména vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb), s vyhláškou č. 114/2023 Sb., o požadavcích na bezpečnou instalaci výrobní elektřiny využívající obnovitelné zdroje energie s instalovaným výkonem do 50 kW, s vyhláškou č. 123/2022 Sb., o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a bezpečnosti provozu vyhrazených elektrických zařízení při hornické činnosti, činnosti prováděné hornickým způsobem a při nakládání s výbušninami (elektroinstalace a úpravy stávajících elektroinstalací musí splňovat požadavky této vyhlášky) a s příslušnými technickými normami (ČSN a ČSN EN), zejména pak ČSN EN 62305-1 až 62305-4.
 - 3.3 Projektová dokumentace musí obsahovat statické posouzení konstrukce FVE, požárně bezpečnostní řešení stavby, které stanoví uložení kabelů, STOP tlačítko FVE, umístění střídačů, odstupy fotovoltaických panelů od stavebních prvků (střešní okna, světlíky, výdechy atd.) a zařízení požární ochrany (PO), protokol o určení vnějších vlivů, analýzu rizika ochrany před bleskem a výpočet dostatečných vzdáleností, schémata, půdorysy, zapojení do stávající instalace, doklad o způsobilosti všech materiálů a prvků FVE použitých k dané instalaci, všechna potřebná povolení dle výkonu FVE a popis způsobu následné obsluhy zařízení, katalogové listy, a postupy při pravidelné revizi elektrických zařízení s polovodiči aj.
 - 3.4 Projektová dokumentace bude dále obsahovat:

- a) řešení zabránění přetoků do nadřazené distribuční soustavy 22kV (Veolia Průmyslové služby ČR, a. s.), které bude řešeno měřením v napěťové hladině 6kV, konkrétně transformátoru T3 a T4 [REDAKCE] které jsou určené pro napájení sběrnice systému ozn. B. Pro informaci o odběru/dodávce energie může být použito např. výstupu TCP/IP ze stávajícího elektroměru. Předpokládaný odběr energie z FVE bude v hladině 6kV, systému (sběrnice) ozn. „B“ hlavní rozvodny Jeremenko (areál č. 21). Zmíněný sběrnice systém napájí transformátory 6/0,4kV [REDAKCE] a 6/0,5kV [REDAKCE].
- b) instalaci detekce požárů do místa umístění střídačů s vyvedením signálu na sirénu nebo wifi detektor a způsobu vyvedení signalizace do místa dispečinku na lokalitě Jeremenko.

3.5 Výkon odborného dozoru projektanta (dále též jen „DP“), přičemž:

- i. výkonem DP se pro účely smlouvy mimo jiné rozumí účast při předání stavby, při převzetí stavby, sledování stavební činnosti prováděné vybraným dodavatelem, její porovnání se stavební činností vedoucí k zamýšlenému cíli, tj. k cíli souladnému s projektovou dokumentací, vznášení závazných připomínek v případě nesouladu mezi probíhající stavební činností a projektovou dokumentací, poskytování vysvětlení potřebných k fyzické realizaci stavby, účast na kontrolních dnech, upozorňování na nedostatky stavby, posuzování a navrhování změn, zpracování závěrečné zprávy aj.,
 - ii. DP bude vykonáván po dobu provádění stavby, a to výhradně na základě písemné (e-mailové) výzvy objednatele. Vyplyne-li podle mínění zhotovitele potřeba provést DP, upozorní na tuto skutečnost předem písemně objednatel.
- 4. Dílo zahrnuje i práce v tomto článku smlouvy výslovně neuvedené, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné, a o nichž zhotovitel vzhledem ke své odborné kvalifikaci a zkušenostem věděl, anebo vědět měl a mohl.
 - 5. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost, bezpečnost a proveditelnost stavby (FVE) podle jím zpracované projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň, včetně vlivů na životní prostředí.
 - 6. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo je na základě výše uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně určeno.
 - 7. Zhotovitel se zavazuje dílo pro objednatele provést s odbornou péčí v ujednaném čase a obstatat vše, co je k jeho provedení potřeba.
 - 8. Zhotovitel prohlašuje, že pro provedení díla má předepsanou odbornou kvalifikaci, že je odborně způsobilý k provedení díla a má všechna potřebná podnikatelská oprávnění a že tato jeho způsobilost bude trvat po celou dobu trvání smlouvy, dále že pracovníci, podílející se na provádění díla, jsou po odborné stránce plně způsobilí požadované práce provádět a že dílo není plněním nemožným.

Článek III. Místo a doba plnění

- 1. Místem plnění je:
 - 1.1. pro předání a převzetí dokumentace dle čl. VI. odst. 2 smlouvy:
 - sídlo objednatele na adrese Siroťčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, případně
 - 1.2. pro výkon DP
 - místo stavby.
- 2. Zhotovitel se zavazuje projektovou dokumentaci řádně provést, tj. dokončit a předat objednateli, nejpozději **do 6 měsíců od účinnosti smlouvy**.

3. Výkon DP započne současně se zahájením provádění stavebních prací na stavbě dle projektové dokumentace a ukončen bude převzetím stavby objednatelem bez vad a nedodělků.

Článek IV.

Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě dohody smluvních stran v nepřekročitelné výši **117 000,00 CZK bez DPH** (slovy: jedno sto sedmnáct tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty).

Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, mimo DPH, vychází z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu provádění díla, a to i po případném prodloužení termínu provedení díla. Na cenu díla nemá vliv ani zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která provedení díla podstatně ztěžuje.

2. Rozpis celkové ceny díla dle jednotlivých ucelených částí díla (dílčí plnění):

a) cena za zpracování projektové dokumentace vč. výkonu dalších činností dle čl. II. odst. 3.1 až 3.4 smlouvy činí: 109 000,00 CZK (slovy: jedno sto devět tisíc korun českých) bez DPH,

b) cena za výkon odborného dozoru projektanta dle čl. II. odst. 3.5 smlouvy činí 8 000,00 CZK (slovy: osm tisíc korun českých) bez DPH za výkon DP v předpokládaném počtu 10 hodin (5 jednání), tzn., že jednotková cena činí 800,00 CZK bez DPH / 1 hodina výkonu DP.

Skutečná cena za výkon dozoru projektanta bude vypočtena na základě hodinové sazby (jednotková cena) a skutečného počtu hodin provádění dozoru projektanta. Uvedená jednotková cena za výkon DP zahrnuje veškeré náklady spojené s výkonem DP (např. doprava včetně ztráty času). V případě, že bude výkon dozoru projektanta za podmínek uvedených ve smlouvě nutno provést ve větším rozsahu než předpokládaném, budou celková cena díla (čl. IV. odst. 1 smlouvy) a cena za výkon DP včetně počtu hodin výkonu DP (čl. IV. odst. 2 písm. b) smlouvy) upraveny dodatkem ke smlouvě dle výše uvedené jednotkové ceny.

3. K ceně díla bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty (DPH).
4. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením jednotlivých částí díla a díla jako celku. Součástí ceny díla jsou i práce, které ve smlouvě výslovně uvedené nejsou, ale zhotovitel o nich, jakožto odborník, věděl, nebo vědět měl a mohl. Cena díla obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
5. Cenu a rozsah případných méněprací, které nebudou oproti sjednanému rozsahu díla provedeny, budou smluvní strany řešit písemným dodatkem ke smlouvě.
6. Cenu a rozsah případných víceprací, provedených nad rozsah díla, budou smluvní strany řešit písemným dodatkem ke smlouvě. Bez uzavření tohoto dodatku hradí veškeré provedené vícepráce zhotovitel.

Článek V.

Platební a daňové podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány ani nebudou poskytnuty.
2. Smluvní strany se v souladu s čl. IV. odst. 2 dohodly na dílčím plnění. Podkladem pro úhradu ceny za dílo dle čl. IV. odst. 1, resp. jeho části dle čl. IV. odst. 2 smlouvy je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o DPH**“), zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a obchodní listiny dle ustanovení § 435 občanského zákoníku.

3. Cena díla, resp. jeho části bude uhrazena po převzetí díla, resp. jeho části objednatelem dle smlouvy, a to bezhotovostně převodním příkazem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem na podkladě zápisu o předání a převzetí díla, resp. jeho části podepsaného oběma smluvními stranami.
4. Úhrada ceny díla, resp. jeho části bude provedena v české měně.
5. Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti dle čl. V. odst. 2 smlouvy a dále bude obsahovat:
 - číslo smlouvy objednatele,
 - číslo smlouvy objednatele pro daňové doklady (SAP),
 - rozsah a předmět plnění „Jeremenko – Fotovoltaická elektrárna (PD)“, případně CPV, CZ-CPA,
 - údaj o evidenci, na základě, které zhotovitel podniká, včetně spisové značky,
 - DIČ objednatele i zhotovitele, základ daně, sazbu daně,
 - rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem,
 - zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami včetně soupisu provedených prací a dodávek,
 - datum zdanitelného plnění ke dni převzetí díla, resp. jeho části, objednatelem dle doloženého zápisu.
6. Splatnost řádně vystaveného daňového dokladu je ■■■ dnů ode dne jeho doručení objednateli.
7. Vystavený daňový doklad bude doručen do sídla objednatele na adresu Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, nebo na e-mail ■■■■■ a to ve formátu pdf a zároveň ve formátu ISDOC (pokud zhotovitel faktury ve formátu ISDOC vystavuje), nejpozději do 8. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
8. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu. Nová lhůta splatnosti je stanovena na 30 dnů a běží ode dne doručení opraveného daňového dokladu objednateli.
9. V případě, že u smluvních stran či některé z nich dojde za trvání smlouvy ke změně v registraci k DPH, neprodleně si smluvní strany tuto skutečnost oznámí a uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.

Článek VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně jeho dokončením a předáním v místě plnění objednateli.
2. Zhotovitel k předání díla (části) zajistí veškeré listiny a doklady související s dílem a s jeho předáním, přičemž projektovou dokumentaci předá objednateli takto: 2x listinné vyhotovení a 1x na flash disku ve formátu PDF.
3. V případě, že dílo, popř. jeho část, bude připraveno k předání před sjednaným termínem, vyzve zhotovitel písemně objednatele k jeho převzetí nejméně 2 pracovní dny předem.
4. Při předání díla (části díla) provede objednatel kontrolu díla (příslušné části díla), včetně předávaných listin a dokladů.
5. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo, popř. jeho část, podepsáním zápisu o předání a převzetí díla (části díla), v němž potvrdí jeho převzetí a jehož součástí v případě výkonu DP bude soupis provedených prací. Zápis o předání a převzetí díla (části díla) bude vyhotoven ve dvou stejnopisech a vedle popisu předávaného a přebíraného díla (části díla) bude také podepsán zhotovitelem a datován. Každá smluvní strana si ponechá jeden jeho stejnopis. Převzetím díla (části díla) za objednatele jsou pověřeni tito zaměstnanci objednatele:

- [REDACTED]
 - [REDACTED]
 - [REDACTED]
6. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo (část díla) převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky.
7. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo (část díla) pro vady, jejichž původ je v podkladech, které sám zhotoviteli poskytl. Zhotovitel je však povinen za přiměřenou úplatu tyto vady odstranit v dohodnuté lhůtě. Toto ujednání neplatí, jestliže zhotovitel při předání podkladů o vadách podkladů věděl, nebo o nich vědět měl a mohl a na tyto objednatele neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly objednatelem podklady zpracovány.
8. Vzhledem ke skutečnosti, že objednatel je příjemcem dotace ze státního rozpočtu, která musí být zúčtována v kalendářním roce, vyhrazuje si objednatel právo odmítnout převzetí předmětu smlouvy v měsíci prosinci kalendářního roku. Pokud objednatel využije oprávnění odmítnout převzetí díla v měsíci prosinci, nebude za měsíc prosinec účtovat sankce plynoucí z prodlení za pozdní dodání díla.
9. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:
- [REDACTED]
10. Změna oprávněných osob a jejich kontaktních údajů, uvedených v čl. VI. odst. 5 a 9 smlouvy, je možná i bez nutnosti uzavření písemného dodatku dle čl. XI. odst. 5 smlouvy, a to buď doporučeným dopisem adresovaným druhé smluvní straně, nebo zasláním datové zprávy do datové schránky adresáta, anebo za tím účelem bude předem poslán e-mail, opatřený kvalifikovaným elektronickým podpisem, na dosud používané e-mailové adresy s potvrzením o jeho přečtení.

Článek VII.

Podmínky provádění díla, nebezpečí škody na věci, náhrada újmy způsobené při provádění díla

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele a dále tak, aby nenarušil provoz objednatele.
2. Objednatel zhotoviteli zpřístupní veškerou dokumentaci nezbytnou pro provedení díla, kterou má k dispozici a umožní v prostorech objednatele smluvním stranám vzájemné konzultace podle aktuální potřeby zhotovitele.
3. Zhotovitel bude průběžně (na kontrolních dnech, příp. e-mailem) a rovněž na objednatelovo vyžádání informovat objednatele o průběhu provádění díla, stavu rozpracovanosti díla a konzultovat s objednatelem obsah díla. Odsouhlasení díla (části díla) objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady díla.
4. Zpracovanou projektovou dokumentaci / žádost o připojení k LDS zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení. Připomínky objednatele k předložené projektové dokumentaci / žádosti o připojení k LDS zhotovitel vypořádá a upravenou projektovou dokumentaci / žádost o připojení k LDS znovu předloží objednateli k odsouhlasení.
5. Zhotovitel je vlastníkem projektové dokumentace a nese nebezpečí škody na ní až do okamžiku jejího převzetí objednatelem.
6. Objednatel je oprávněn užít projektovou dokumentaci i k jinému účelu než účelu vyplývajícímu ze smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje, že pokud po dobu účinnosti smlouvy dojde ke změně obecně závazných právních předpisů České republiky a technických norem (zejména ČSN, ČSN EN), které budou mít vliv na vlastnosti a povahu díla (části díla), upraví dílo (část díla) tak, aby

odpovídalo platným a účinným obecně závazným právním předpisům České republiky či technickým normám.

8. Bude-li objednatel potřebovat ze strany zhotovitele vysvětlit projektovou dokumentaci, v rámci jejího použití objednatelem jako součásti zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce za účelem provedení stavby na podkladě projektové dokumentace, poskytne zhotovitel objednateli řádné vysvětlení ve lhůtě a podobě dle potřeby a zadání objednatele.
9. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat provedení díla formou částečné poddodávky, zajistí k tomuto předem souhlas objednatele a doloží subjekt poddodavatele.

Článek VIII. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, je zhotoveno v rozporu s obecně závaznými právními předpisy České republiky, technickými normami (zejména ČSN, ČSN EN), nebo vykazuje vlastností pro něj neobvyklé, není úplné či realizovatelné.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo, resp. na každou část díla, provedené dle smlouvy bezplatnou záruku za jakost v délce [REDACTED] od data uvedeného v příslušném zápise o předání a převzetí díla (části díla). Záruční doba však neskončí před dokončením stavby, realizované na základě projektové dokumentace, a jejím převzetím objednatelem.
3. Vady zjištěné při převzetí díla (části díla) nebo později v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 5 dnů ode dne jejich písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiné lhůtě, a to i v případech, kdy zhotovitel neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v této lhůtě zhotovitel neučiní, má objednatel, bez ztráty záruk, právo zadat odstranění vad jinému subjektu, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady objednatelem zpětně proplaceny. Písemným oznámením vad zjištěných při převzetí díla (části díla) se rozumí uvedení vad v zápise o předání a převzetí díla (části díla).
4. Oznámí-li objednatel zhotoviteli během záruční doby vady díla, má se za to, že požaduje jejich bezplatné odstranění. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, tj. od oznámení vady do převzetí odstraněné vady díla objednatelem.
5. Odstraňuje-li zhotovitel vady díla, je povinen provedenou opravu či jinou podobu odstranění vady objednateli předat. Objednatel odstranění vady prověří. Pro postup předání a převzetí platí obdobně ujednání čl. VI. smlouvy.
6. Práva ze záruky za jakost může objednatel uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i oznámení o vadě odeslané objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včasné.
7. Odstraněním vad není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.
8. Způsobí-li vada projektové dokumentace, zjištěná při následné realizaci stavby, zvýšení nákladů na realizaci stavby, uhradí tyto náklady zhotovitel v plné výši. Zhotovitel potvrzuje, že je pro tyto případy pojištěn.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Je-li zhotovitel v prodlení s provedením projektové dokumentace (tj. s dokončením části díla a jeho předáním objednateli) ve lhůtě dle čl. III. odst. 2 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla, uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. a) smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.

2. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady díla ve lhůtě dle čl. VIII. odst. 3 smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 CZK za každý započatý den prodlení a zároveň za každou vadu zvlášť.
3. Vznikne-li ze smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze s písemným souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ujednání je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z nominální výše předmětné pohledávky ve prospěch objednatele, rovněž má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
4. Neposkytne-li zhotovitel objednateli vysvětlení projektové dokumentace v souladu s čl. VII. odst. 8 smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 CZK za každý takový případ.
5. Nebude-li zhotovitel vykonávat DP v souladu se smlouvou, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 CZK za každý takový případ.
6. Smluvní pokuty lze uplatnit kumulativně.
7. Ujednáním o smluvní pokutě či jejím zaplacením není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
8. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti splnit smluvní pokutou utvrzenou povinnost.
9. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní pokutou utvrzené povinnosti.

Článek X.

Zánik smlouvy, licence a ostatní ujednání

1. Způsoby ukončení smlouvy:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran,
 - b. písemnou výpovědí učiněnou objednatel, přičemž objednatel je oprávněn smlouvu kdykoli vypovědět bez uvedení důvodu v [REDACTED] výpovědní době, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla zhotoviteli,
 - c. písemným odstoupením některé smluvní strany od smlouvy v případech stanovených občanským zákoníkem nebo smlouvou,
 - d. písemným odstoupením objednatele od smlouvy v těchto případech (považovány za podstatné porušení smlouvy):
 - I. prodlení zhotovitele s dokončením a předáním ucelené části díla či celého díla objednateli o více než 15 dnů,
 - II. zhotovitel neprovádí dílo řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - III. prohlášení úpadku na zhotovitele, nebo jeho vstup do likvidace,
 - IV. prodlení zhotovitele s předložením pojistné smlouvy dle čl. X. odst. 8 smlouvy,
 - V. zjištění, že zhotovitel nesplnil podmínky výběrového řízení, resp. veřejné zakázky, jejímž základem byla smlouva uzavřena,
 - VI. odhalení závažného jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům u zhotovitele či v jeho poddodavatelském řetězci.
2. Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, nebo její části s účinky do budoucna, a to v jakékoli fázi plnění předmětu smlouvy v případě, že na realizaci plnění dle smlouvy nebo jeho části nebudou poskytnuty prostředky ze státního rozpočtu. V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce má zhotovitel právo na úhradu dosud vzniklých nákladů, nepřísluší mu však právo na náhradu škody a ušlého zisku z neposkytnutého předmětu plnění.

3. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 občanského zákoníku se vylučuje.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků práva a povinnosti smluvních stran. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
5. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a bude zasláno takto:
 - a) listinná podoba, vlastnoručně podepsaná oprávněným zástupcem příslušné smluvní strany, na adresu sídla druhé smluvní strany – objednateli na adresu sídla příslušného odštěpného závodu objednatele, zhotoviteli na adresu sídla, nebo
 - b) elektronická podoba, podepsaná, resp. opatřená kvalifikovaným elektronickým podpisem oprávněného zástupce příslušné smluvní strany, buď na e-mailovou adresu druhé smluvní strany – objednateli na e-mailovou adresu [REDACTED] zhotoviteli na e-mailovou adresu [REDACTED] nebo datovou zprávou do datové schránky adresáta.
6. V případě zániku smlouvy před řádným splněním závazku provést dílo je zhotovitel povinen ihned, nelze-li, pak bez zbytečného odkladu, protokolárně (zápis o předání a převzetí) předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a vztahují se k dílu či jsou součástí díla, a nahradit případně vzniklou škodu v penězích. Byla-li některá ucelená část díla v souladu se smlouvou již objednateli dříve ze strany zhotovitele předána, uvede se to v zápise o předání a převzetí nedokončeného díla dle předchozí věty. Smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Za účelem úpravy vzájemných práv a povinností smluvní strany případně uzavřou dohodu. Zhotovitel zároveň do 7 dnů od zániku smlouvy vyklidí staveniště, pokud zhotovitel již staveniště od objednatele převzal.
7. Je-li nebo stane-li se některé ujednání smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ujednání smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ujednání neplatné / neúčinné novým ujednáním platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ujednání neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
8. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla a po záruční dobu dle smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody objednateli nebo třetí osobě do výše pojistného plnění nejméně ve výši [REDACTED]. Zhotovitel je povinen objednateli nejpozději do 5 dnů od výzvy objednatele předmětnou pojistnou smlouvu předložit a prokázat mu její platnost a účinnost.
9. Zhotovitel poskytuje podpisem smlouvy objednateli výhradní licenci k dílu či jeho části ve smyslu ustanovení § 2358 a násl. občanského zákoníku, jakož i výslovný souhlas ke všem způsobům užití díla nebo jeho části v neomezeném rozsahu. Zhotovitel tímto výslovně souhlasí, aby dílo či jeho jakákoli část bylo v souladu s platnými právními předpisy zveřejněno, užíváno, upravováno či měněno, zpracováno včetně podkladů, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence výslovně souhlasí. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.
10. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
11. Nárok na náhradu majetkové újmy (škody) vzniká vedle nároku na smluvní pokutu ujednanou ve smlouvě a vedle ve smlouvě ujednaných povinností.
12. Smluvní strany shodně konstatují, že smlouva není dle ustanovení § 1798 občanského zákoníku smlouvou adhezní.

Článek XI. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat Okresní soud v Ostravě, bude-li dána věcná příslušnost okresního soudu, anebo Krajský soud v Ostravě, bude-li v prvním stupni dána věcná příslušnost krajského soudu. Rozhodným právem je právo České republiky.
2. Pokud není ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo vznikající, občanským zákoníkem.
3. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ujednáními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vyloučí přijetí nabídky, která vymezuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky, a ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku vyloučí použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé ze smlouvy.
5. Veškeré změny a doplňky smlouvy musí být učiněny písemně v podobě (listinné, či elektronické) ve formě vzestupně číslovaného dodatku ke smlouvě, který oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší, nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy; není-li výslovně ve smlouvě stanoveno jinak.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že osobní údaje uvedené ve smlouvě, případně získané v souvislosti s plněním smlouvy, použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
7. Skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním nevzniklo důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem objednatele (viz www.diamo.cz/cs/compliance-program).
10. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu v souvislosti s uzavřením smlouvy a jejím plněním, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.
11. Případná plnění předmětu smlouvy provedená před účinností smlouvy v souladu s podmínkami smlouvy se považují za plnění poskytnutá podle smlouvy.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany potvrzují svými níže uvedenými podpisy.

13. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis vlastnoručně podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ujednání předchozí věty neplatí, je-li smlouva vyhotovena v elektronické podobě v jediném elektronickém vyhotovení, které bude podepsáno, resp. opatřeno kvalifikovanými elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
14. Smlouva nabývá platnosti dne, kdy ji oprávnění zástupci obou smluvních stran buď vlastnoručně podepíší (listinná podoba), nebo opatří svými kvalifikovanými elektronickými podpisy (elektronická podoba), a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Ostravě dne

V Praze dne

Elektronický podpis - 07.09.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Ing. Rostislav Dudáš
IČO: NTRCZ-00002739
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 25.11.2027

Ing. Miroslav
Cejpek

Ing. Miroslav Cejpek
c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-09399895,
o=Zero Emission Consulting s.r.o.,
ou=1, cn=Ing. Miroslav Cejpek,
sn=Cejpek, givenName=Miroslav,
serialNumber=P747718
2025.09.11 09:37:48 +02'00'

.....
Ing. Rostislav Dudáš
vedoucí odštěpného závodu

.....
Ing. Miroslav Cejpek
jednatel