

Smlouva o užívání chaty Ludmila v Černém Dole

Jaroslav Kubánek
Mělnická 299
277 16 Všetaty
dále jen dodavatel

a

DDM Praha 4 – Hobby centrum 4
Bartáková 1200/4
140 00 Praha 4
IČO 45241651
Zastoupen ředitelem

Kontaktní osoba:
dále jen objednavatel

uzavírají smlouvu o užívání a zajištění provozu

čl.I

Podmínky provozu a užívání

1. Užívání chaty (chata Ludmila – Černý Důl 104) pro účely zimního tábora (dále jen ZT).
2. Pobyť začne dne **14. 2. 2026** a bude končit dne **21. 2. 2026**.
3. Objednavatel si sám zajišťuje kompletní služby spojené s ubytováním a stravováním jako je úklid společenských prostor, sociálního zařízení apod. Dodavatelem bude zajištěna dodávka el. energie, osvětlení společných prostor včetně sociálního zařízení, dodávka tepla, vody vč. úhrady stočného, teplá voda odpovídající počtu ubytovaných osob a odvoz odpadků.
4. Objednavatel má k dispozici kuchyň s veškerým vybavením a příslušenstvím.

čl.II

Cena za užívání a provoz

1. Obě smluvní strany se dohodly na ceně **98.000,- Kč** vč. DPH v aktuální výši za celý objekt na domluvený termín.
2. Dodavatel nebude účtovat zvláštní poplatky za opravy a úpravy jako např. prasklá žárovka apod., pouze za úmyslné poškození může dodavatel po objednavateli požadovat náhradu vzniklé škody.
3. Objednavatel poskytne dodavateli do **30. 11. 2025** zálohu ve výši **50.000,-Kč** na základě vystavené zálohové faktury. Doplatek bude vyúčtován fakturou v posledním dni ZT.

čl.III

Závěrečné ustanovení

1. Obě smluvní strany se zavazují plnit veškeré podmínky vyplývající z uzavřené smlouvy, se smlouvou souhlasí a stvrzují je svými podpisy.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být uzavřeny pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu.
4. Tato smlouva nabude platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti dne 14. 2. 2026. Ujednání této smlouvy končí odjezdem skupiny z chaty po ukončení pobytu.
5. Smlouva tak, jak je uzavřena, může být pronajímatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb., ze dne 24. listopadu 2015, neboť neobsahuje obchodní tajemství.
6. Osobní údaje uvedené ve smlouvě mohou být zpracovávány ve smyslu zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů.

V Praze dne 11. 9. 2025

Za stranu dodavatele

Za stranu objednavatele

.....

.....